

Documento de Datos Fundamentales

Finalidad

Este documento le proporciona información fundamental que debe conocer sobre este producto de inversión. No se trata de material comercial. Es una información exigida por ley para ayudarle a comprender la naturaleza, los riesgos, los costes y los beneficios y pérdidas potenciales de este producto, así como para ayudarle a compararlo con otros productos de inversión.

Producto

Nombre del Producto: DECELERA VENTURES I, FCR, Clase B.

ISIN: ES0153537016

Nombre del Productor: SANCUS CAPITAL, S.G.E.I.C., S.A.

Para más información llame al: 91 781 96 28

Web: <https://sancuscapital.es>

La Comisión Nacional del Mercado de Valores ("CNMV") es responsable de la supervisión de SANCUS CAPITAL, S.G.E.I.C., S.A. en relación a este documento.

Este producto está autorizado en España.

SANCUS CAPITAL, S.G.E.I.C., S.A. está autorizada en España y está regulada por CNMV.

Fecha de elaboración del documento de datos fundamentales: 13/09/23.

Advertencia: *Está a punto de adquirir un producto que no es sencillo y puede ser difícil de comprender.*

¿Qué es este producto?

Tipo: Fondo de Capital Riesgo (en adelante, el "FCR" o el "Fondo"), que se regirá por la Ley 22/2014, de 12 de noviembre, por la que se regulan las entidades de capital-riesgo (en adelante, la "LECR").

Plazo: El Fondo se constituye con una duración total de diez (10) años a contar desde la Fecha del Primer Cierre.

Objetivos: El Fondo tiene como objetivo realizar sus inversiones mayoritariamente en sociedades que, en el momento en que el Fondo acometa la primera inversión en las mismas, tengan su centro de operaciones o cuyo negocio se encuentre situado en los territorios de un Estado miembro de la UE. En este sentido, el Fondo tiene previsto invertir el noventa por ciento (90%) de los Compromisos Totales de Inversión en empresas que tengan sede social, domicilio social o establecimiento permanente en España. El Fondo invertirá mayoritariamente hasta quinientos mil (500.000) euros por operación en el capital social o préstamos participativos de compañías no cotizadas con menos de dos (2) años de vida. El Fondo invertirá principalmente en empresas o compañías en fases de inversión pre-semilla, semilla y early stage, con base tecnológica, y de forma preferente pero no exclusiva, con actividad en las áreas prioritarias de (i) transición ecológica (proyectos de eficiencia energética, agua, gestión de residuos, ciudades sostenible, optimización energética, transporte sostenible, etc), (ii) educación (educación especial, tecnologías para la educación, redes educativas y culturales, métodos educativos), (iii) salud y bienestar (salud física y mental, biotecnología, tercera edad, discapacidad, deporte) y (iv) producción y consumo responsable de alimentos (agricultura sostenible, consumo sostenible, consumo saludable economía colaborativa, economía circular, distribución y logística).

Inversor minorista al que va dirigido: Las Participaciones Clase B podrá ser suscrita por la Sociedad Gestora –o cualquier sociedad controlada directa o indirectamente por la Sociedad Gestora y sus socios– y por empleados socios y administradores de la Sociedad Gestora.

Adicionalmente, se podrán suscribir Participaciones de Clase B si se cumplen ciertas condiciones previstas en el artículo del Reglamento del Fondo que regula las "Características Generales y Forma de Representación de las Participaciones".

¿Qué riesgos corro y qué podría obtener a cambio?

Indicador resumido de riesgo (IRR)



El indicador de riesgo presupone que usted mantendrá el producto durante 10 años. El riesgo real puede variar considerablemente en caso de salida anticipada, por lo que es posible que recupere menos dinero. Es posible que no pueda usted salirse anticipadamente. Es posible que no pueda vender su producto fácilmente o que tenga que venderlo a un precio que influirá considerablemente en la cantidad que recibirá.

El indicador resumido de riesgo es una guía del nivel de riesgo de este producto en comparación con otros productos. Muestra las probabilidades de que el producto pierda dinero debido a la evolución de los mercados o porque no podamos pagarle. Hemos clasificado este producto en la clase de riesgo 6 en una escala de 7, en la que 7 significa el riesgo más alto. La categoría 1 no significa que la inversión es libre de riesgo. Esta evaluación califica la probabilidad de sufrir pérdidas en rentabilidades futuras como altas.

Este producto no incluye protección alguna contra la evolución futura del mercado, por lo que podría perder parte o la totalidad de su inversión.

Si no se le puede pagar lo que se le debe, podría perder toda su inversión.

Escenarios de rentabilidad

Lo que obtenga de este producto dependerá de la evolución futura del mercado, la cual es incierta y no puede predecirse con exactitud. Los escenarios que se muestran son ilustraciones basadas en resultados pasados y en determinadas hipótesis. Los mercados podrían evolucionar de manera muy distinta en el futuro.

Periodo de mantenimiento recomendado: 10 años				
Ejemplo de Inversión: 10,000 EUR				
Escenarios		En caso de salida después de 1 año	En caso de salida después de 5 años	En caso de salida después de 10 años
Escenario mínimo	No hay rendimiento mínimo garantizado. Podría perder parte o la totalidad de su inversión			
Escenario de Tensión	Lo que puede recibir tras deducir los costes Rendimiento medio cada año	2,500 EUR -75.00%	2,670 EUR -23.21%	2,230 EUR -13.93%
Escenario Desfavorable	Lo que puede recibir tras deducir los costes Rendimiento medio cada año	6,390 EUR -36.10%	6,740 EUR -7.59%	7,410 EUR -2.95%
Escenario Moderado	Lo que puede recibir tras deducir los costes Rendimiento medio cada año	9,560 EUR -4.40%	12,270 EUR 4.18%	15,210 EUR 4.28%
Escenario Favorable	Lo que puede recibir tras deducir los costes Rendimiento medio cada año	12,270 EUR 22.70%	20,670 EUR 15.63%	31,450 EUR 12.14%

Las cifras presentadas incluyen todos los costes del producto propiamente dicho, pero es posible que no se incluyan todos los costes que usted deba pagar a su asesor o distribuidor. Las cifras no tienen en cuenta su situación fiscal personal, que también puede influir en la cantidad que reciba.

Estos escenarios son una estimación de la rentabilidad futura basada en datos históricos y no constituyen un indicador exacto. Lo que recibirá o pagará el inversor variará en función de la evolución del mercado.

Para la estimación de escenarios de rentabilidad futura se ha empleado como benchmark, datos históricos relativos al índice *Refinitiv Venture Capital Index*. Este índice de referencia recoge la evolución de un universo de compañías privadas de venture capital en las cuales los fondos de venture capital invierten.

Los escenarios desfavorable, moderado y favorable se han calculado utilizando 10,000 simulaciones de la evolución de la cartera, y representan el resultado correspondiente a los percentiles 10, 50 y 90, respectivamente.

El escenario de tensión muestra lo que usted podría recibir en circunstancias extremas de los mercados, y no tiene en cuenta una situación en la que no podamos pagarle.

¿Qué ocurre si Sancus Capital, SGEIC, S.A. no puede pagar?

Al tratarse de un Fondo de Capital Riesgo, el hecho de que Sancus Capital, SGEIC, S.A. experimentase una situación de insolvencia corporativa no afectaría al patrimonio invertido en el producto. El rendimiento de los fondos subyacentes en los que invierta el Fondo son los que determinarán la posibilidad de impago de la inversión.

¿Cuáles son los costes?

La persona que le asesore sobre este producto o se lo venda puede cobrarle otros costes. En tal caso, esa persona le facilitará información acerca de estos costes y de la incidencia que tienen en su inversión.

Costes a lo largo del tiempo

Los cuadros muestran los importes que se detraen de su inversión para cubrir diferentes tipos de costes. Estos importes dependen de cuánto invierte, de cuánto tiempo mantiene el producto y de lo buenos que sean los resultados del producto. Los importes indicados aquí ilustran un ejemplo de inversión de una determinada cuantía durante diferentes periodos de inversión posibles.

Hemos partido de los siguientes supuestos:

- El primer año recuperaría usted el importe invertido (rendimiento anual del 0%). En relación con los demás periodos de mantenimiento hemos supuesto que el producto evoluciona tal como muestra el escenario moderado. Por ello, los costes que aparecen en la siguiente tabla corresponden tanto a las diferentes comisiones que pagará el inversor como a la rentabilidad que generaría estas comisiones si se hubiesen rentabilizado conforme al escenario moderado.
- Se invierten 10,000 EUR.

	En caso de salida después de 10 años
Costes totales	5,955 EUR
Incidencia anual de los costes (*)	3.5%

(*) Refleja la medida en que los costes reducen su rendimiento cada año a lo largo del periodo de mantenimiento. Por ejemplo, muestra que, en caso de salida al término del período de mantenimiento recomendado, el rendimiento medio que se prevé que obtendrá cada año será del 7.78% antes de deducir los costes y del 4.28% después de deducir los costes.

Es posible que compartamos parte de los costes con la persona que le vende el producto para cubrir los servicios que le presta. Estas cifras incluyen la comisión de distribución máxima que puede cobrar la persona que le vende el producto. Esta persona le informará de la comisión de distribución real.

Composición de los costes

Costes únicos de entrada y salida		En caso de salida después de 1 año
Costes de entrada	Costes que usted paga al hacer su inversión. 0.13% sobre capital comprometido.	13 EUR
Costes de salida	Costes que usted paga al finalizar su inversión.	0 EUR
Costes corrientes (detráidos cada año)		
Comisiones de gestión y otros costes administrativos de funcionamiento	Se trata de una estimación basada en los costes del próximo año.	254 EUR
Costes de operación	Se trata de una estimación de los costes en que incurrimos al comprar y vender las inversiones subyacentes del producto. El importe real variará en función de la cantidad que compremos y vendamos.	90 EUR
Costes accesorios detráidos en condiciones específicas		
Comisiones de rendimiento y de participaciones en cuenta	No se le cobrará comisión por rendimiento.	0 EUR

¿Cuánto tiempo debo mantener la inversión, y puedo retirar el dinero de manera anticipada?

Período de mantenimiento recomendado: El Fondo tiene una duración de hasta 10 años.

La liquidez es limitada y los partícipes no podrán solicitar el reembolso anticipado de las participaciones, si bien se permitirá la transmisión de participaciones según los criterios establecidos en el Reglamento de Gestión del Fondo anexo al Folleto Informativo. El funcionamiento del Fondo implica compromisos de inversión o desembolsos vinculantes para todos los partícipes, materializados a través de aportaciones a lo largo de la vida del producto. El incumplimiento del compromiso de inversión puede conllevar la pérdida de todo lo aportado según se establece en el Folleto Informativo.

¿Cómo puedo reclamar?

Con el espíritu de preservar la confianza y ofrecer un nivel de protección adecuado a los inversores, las quejas y/o reclamaciones podrán ser presentadas directamente o mediante representación, por los inversores, por correo electrónico o por correo postal considerando los datos de contacto que figuran a continuación:

Dirección Postal: Plaza de la Lealtad, 2, planta 1ª, 28014 Madrid

Dirección Electrónica: infoinversores@sancuscapital.es

Teléfono: 91 781 96 28

El plazo máximo para la resolución de quejas y reclamaciones es de dos meses. Si después de este plazo, no se hubiera resuelto la queja/reclamación o el inversor se encontrará disconforme con la decisión final, el inversor podrá dirigirse al Servicio de Reclamaciones de la CNMV. El procedimiento para presentar quejas y/o reclamaciones ante la CNMV está disponible en la página web de la CNMV (<https://www.cnmv.es/Portal/inversor/Reclamaciones.aspx>).

Otros datos de interés

Ponemos a disposición de todos los potenciales inversores cualquier información adicional en nuestra página web: <https://sancuscapital.es>

Este FCR está autorizado en España con No. Registro de fondo en la CNMV 358 y supervisado por la CNMV.