



## Importes expresados en euros

<b>Fecha Constitución</b>	12/12/2005	<b>Directores Aseguramiento</b>	Banco Popular Español, SA, JP Morgan, Depfa Bank PLC
<b>Fecha Emisión Bonos</b>	12/12/2005	<b>Originador</b>	Caixa Catalunya, BBVA, Banco Popular Español, SA
<b>Fecha Desembolso</b>	15/12/2005	<b>Garante del Swap</b>	Caixa d'Estalvis de Catalunya
<b>Sociedad Gestora</b>	Gestión de Activos Titulizados, SGFT SA	<b>Agente de Pagos</b>	Bolsa de Barcelona
<b>Administrador</b>	BBVA, Caixa Catalunya y Banco Popular Español, SA	<b>Mercado Negociación</b>	S.C.L.V. Espaclear
<b>Cta. Tesorería a Tipo Garantizado</b>	Banco Popular Español, SA, BBVA, Caixa Catalunya	<b>Reg. Contable Valores</b>	Banco Popular Español, SA, BBVA, Caixa Catalunya
<b>Permutas Intereses</b>	Caixa Catalunya, BBVA, Banco Popular Español, SA	<b>Depositorio Participaciones</b>	Deloitte & Touche
<b>Prestamo Subordinado</b>	BBVA, Caixa Catalunya, Banco Popular Español, SA	<b>Audidores</b>	
<b>Directores</b>	Caixa Catalunya, JP Morgan		

## VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 91 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibc		
	Factor Actual	Actual			Inicial	Frecuencia	Final Frecuencia	Próxima	Actual
SERIE A1 ES0341096008	- %	0,00€	100.000,00€	Variable	- %	20-04-2040		Aaa	Aaa
Preferente / Pass-Through		1.633	1.633	EURIB.3M+0,07%	Fecha: 21-07-2008				
		0,00€	163.300.000,00€	20-1/4/7/10	Intereses: -	20-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE A2G ES0341096016	57,06%	57.056,74€	100.000,00€	Variable	4,824%	20-04-2040		Aaa	Aaa
Preferente / Pass-Through		4.838	4.838	EURIB.3M+0,04%	Fecha: 21-07-2008		21-07-2008		
		276.040.508,12€	483.800.000,00€	20-1/4/7/10	Intereses: 695,75 €	20-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE B ES0341096024	100,00%	100.000,00€	100.000,00€	Variable	5,054%	20-04-2040		Aa2	Aa2
Mezzanine / Pass-Through		105	105	EURIB.3M+0,27%	Fecha: 21-07-2008		21-07-2008		
		10.500.000,00€	10.500.000,00€	20-1/4/7/10	Intereses: 1277,54 €	20-1/4/7/10		AA	AA
SERIE C ES0341096032	100,00%	100.000,00€	100.000,00€	Variable	5,134%	20-04-2040		A2	A2
Mezzanine / Pass-Through		179	179	EURIB.3M+0,35%	Fecha: 21-07-2008		21-07-2008		
		17.900.000,00€	17.900.000,00€	20-1/4/7/10	Intereses: 1297,76 €	20-1/4/7/10		A	A
SERIE D ES0341096040	100,00%	100.000,00€	100.000,00€	Variable	5,484%	20-04-2040		Baa3	Baa3
Subordinada / Pass-Through		245	245	EURIB.3M+0,70%	Fecha: 21-07-2008		21-07-2008		
		24.500.000,00€	24.500.000,00€	20-1/4/7/10	Intereses: 1386,23 €	20-1/4/7/10		BBB+	BBB+
<b>Totales</b>		<b>328.940.508,12€</b>	<b>700.000.000,00€</b>						

## VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN ANUAL (1) EN FUNCIÓN DE LA OPCIÓN DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

	Opción (1)		% mensual constante			
			0.7033%	0.7078%	0.8254%	0.9763%
			% anual equivalente			
			8.1208%	8.1710%	9.4678%	11.1066%
Bonos SERIE A1 ISIN: ES0341096008	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
Bonos SERIE A2G ISIN: ES0341096016	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	3.44	3.40	3.26	3.11
		Amortización Final	22/04/2013	21/01/2013	22/10/2012	20/07/2012
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	3.62	3.61	3.44	3.29
		Amortización Final	22/03/2018	22/01/2018	20/04/2017	20/01/2017
Bonos SERIE B ISIN: ES0341096024	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	4.63	4.59	4.56	4.36
		Amortización Final	22/04/2013	21/01/2013	22/10/2012	20/07/2012
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	5.58	5.57	5.45	5.33
		Amortización Final	20/07/2018	20/07/2018	20/10/2017	20/07/2017
Bonos SERIE C ISIN: ES0341096032	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	4.63	4.59	4.56	4.36
		Amortización Final	22/04/2013	21/01/2013	22/10/2012	20/07/2012
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	5.72	5.78	5.81	5.50
		Amortización Final	21/10/2019	22/07/2019	22/10/2018	22/10/2018
Bonos SERIE D ISIN: ES0341096040	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	4.63	4.59	4.56	4.36
		Amortización Final	22/04/2013	21/01/2013	22/10/2012	20/07/2012
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	6.41	6.51	6.55	6.14
		Amortización Final	21/01/2036	21/01/2036	21/01/2036	21/01/2036

Hipótesis WALRS (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 0,00% y WAFF (frecuencia de impago) del 0,00%...

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.



ACTIVO AGRUPADO		TIPO DE ACTIVO AGRUPADO	
Genero	Tipo de préstamos		Fecha de Constitución
	Actual		
<b>Principal</b>			
	Número	4.682	7.478
	Saldo Vivo	324.039.142,11 €	700.024.589,58 €
	Medio	68.393,33 €	93.593,81 €
	Mínimo	63,74 €	474,68 €
	Máximo	2.585.079,34 €	3.846.822,29 €
<b>Interés</b>			
	Medio Ponderado	5,3733%	3,4304%
	Mínimo	0,4920%	0,4920%
	Máximo	10,2500%	10,0000%
<b>Vida Residual Meses</b>			
	Medio Ponderado	83,21	91,94
	Mínimo	0,00	7,00
	Máximo	345,20	373,82
<b>Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de Apal PDTE)</b>			
	Euribor 1 año	31,11%	24,14%
	EURIBOR 1 AÑO B.O.E.	15,56%	13,13%
	Euribor 3 meses Central Anotac. Bco. España	11,41%	15,91%
	Euribor 6 meses Central Anotac. Bco. España	3,39%	3,11%
	Euribor 12 meses Central Anotac. Bco. España	5,33%	6,30%
	Euribor ICO Semestral día 10 - M85	3,85%	3,74%
	Euribor ICO + 1 Semestral día 15 - I04	0,21%	0,23%
	Euribor ICO + 14 Semestral día 15 - I05	1,42%	1,52%
	Euribor ICO + 075 Semestral día 20 - I07	0,02%	0,02%
	Tipo Fijo	5,26%	6,80%
	Euribor ICO - 3AE Semestral día 15	0,08%	0,00%
	Préstamos Hipotecarios Cajas	5,48%	5,92%
	Préstamos Hipotecarios Entidades	0,80%	0,77%
	Euribor ICO Semestral día 20 - MB8	0,30%	0,57%
	Euribor ICO Semestral día 20 - MB9	0,32%	0,46%
	Mibor 3 meses Central Anotaciones Bco. España	0,10%	0,09%
	Mibor 6 meses Central Anotaciones Bco. España	0,02%	0,03%
	Mibor 1 Año	1,37%	1,17%
	Otras Referencias ICO	5,72%	7,52%
	Otras Referencias	4,34%	5,13%
	Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	3,69%	3,23%
	IRPE - Préstamos Hipotecarios Entidades TAE	0,21%	0,21%

	AMORTIZACIÓN ANTICIPADA				
	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa Mensual Constante	0,9763%	0,8254%	0,8240%	0,7078%	0,7033%
Tasa Anual Equivalente	11,1066%	9,4678%	9,4523%	8,1710%	8,1208%

	DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA	
	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	63,01	51,34
Madrid	0,20	0,58
Comunidad Valenciana	0,25	0,15
Baleares	0,96	0,57
Aragón	0,04	0,13
Andalucía	0,69	0,41
Murcia	0,00	0,00
Navarra	0,02	0,01
Sin Garantía Hipotecaria	34,75	46,75
Otras Comunidades	0,08	0,04

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	153	293.279,31 €	55.864,88 €	349.144,19 €	9.136.414,14 €	9.429.693,45 €	72,00%	24,1724%
De 1 a 2 Meses	33	90.074,25 €	21.703,57 €	111.777,82 €	1.853.656,28 €	1.943.730,53 €	14,84%	35,6192%
De 2 a 3 Meses	19	44.227,19 €	6.956,95 €	51.184,14 €	524.196,58 €	568.423,77 €	4,34%	27,9524%
De 3 a 6 Meses	15	21.120,21 €	6.495,35 €	27.615,56 €	1.133.183,24 €	1.154.303,45 €	8,81%	29,9344%
<b>Totales</b>	<b>220</b>	<b>448.700,96 €</b>	<b>91.020,75 €</b>	<b>539.721,71 €</b>	<b>12.647.450,24 €</b>	<b>13.096.151,20 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>26,4951%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
De 1 a 2 Meses	1	905,38 €	100,08 €	1.005,46 €	7.170,08 €	8.075,46 €	0,51%	0,0000%
De 3 a 6 Meses	15	41.486,66 €	9.541,37 €	51.028,03 €	607.135,85 €	648.622,51 €	40,71%	145,3986%
De 6 a 12 Meses	22	58.614,92 €	14.146,78 €	72.761,70 €	877.916,67 €	936.531,59 €	58,78%	36,9353%
<b>Totales</b>	<b>38</b>	<b>101.006,96 €</b>	<b>23.788,23 €</b>	<b>124.795,19 €</b>	<b>1.492.222,60 €</b>	<b>1.593.229,56 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>52,3714%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios



**MEJORA CREDITICIA**

	Actual			A la emisión		
	%Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE A1	0,00%	0,00€	0,00%	23,33%	163.300.000,00€	10,56%
SERIE A2G	83,92%	276.040.508,12€	22,40%	69,11%	483.800.000,00€	10,56%
SERIE B	3,19%	10.500.000,00€	19,20%	1,50%	10.500.000,00€	9,06%
SERIE C	5,44%	17.900.000,00€	13,76%	2,56%	17.900.000,00€	6,50%
SERIE D	7,45%	24.500.000,00€	6,32%	3,50%	24.500.000,00€	3,00%
<b>Total</b>		<b>328.940.508,12 €</b>			<b>700.000.000,00 €</b>	
Fondo de Reserva	6,32%	20.772.816,04€		3,00%	21.000.000,00€	

**OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)**

	Saldo	Interés
<b>Activo</b>		
CUENTA DE TESORERÍA	26.089.561,53 €	4,35%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	16.031,90 €	4,30%
CUENTA TESORERÍA - AMORTI	0,00 €	0,00%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
<b>Pasivo</b>		
PRÉSTAMO SUBORDINADO	21.000.000,00 €	5,28%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	543.325,60 €	5,28%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍN	0,00 €	0,00%
AVAL ESTADO- DISPUESTO SE	0,00 €	0,00%

**OTRA INFORMACIÓN**

	Actual	A la emisión
Pérdidas Acumuladas Evolutivas	2.902,54 €	0,00 €
Write-Off Acumulados	1.881.809,87 €	0,00 €
Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas	49.331,50 €	0,00 €
Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	0,8479%	0,0000%
Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) (1)	59,0149%	85,5613%

**INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA**

Saldo Vivo Ph's periodo en espera	
Intereses Devengados	
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados)/Saldo Vivo Total	0,0000%

**PERMUTAS INTERÉS (Swap)**

	Principal Nominal	Interés
<b>Swap</b>		
Receptor	A Determinar	5,547369%
Pagador	A Determinar	A Determinar

**INFORMACIÓN ADICIONAL EN:**

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat-sgft.info  
 Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Paseig de Gràcia 16, Barcelona

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:** Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

**EL DIRECTOR EJECUTIVO**



The amounts are expressed in euros

<b>Date of Constitution</b>	12/12/2005	<b>Managers</b>	Banco Popular Español, SA, JP Morgan, Depfa Bank PLC
<b>Issue Date</b>	12/12/2005	<b>Originator / Servicer</b>	Caixa Catalunya, BBVA, Banco Popular Español, SA
<b>Disbursement Date</b>	15/12/2005	<b>Swap Guarantee</b>	
<b>Management Company Administrator</b>	Gestión de Activos Titulizados, SGFT SA BBVA, Caixa Catalunya y Banco Popular Español, SA	<b>Paying Agent</b>	Caixa d'Estalvis de Catalunya
<b>Guaranteed Interest C.</b>	Banco Popular Español, SA, BBVA, Caixa Catalunya	<b>Secondary Market</b>	Bolsa de Barcelona
<b>Interest Swap</b>	Caixa Catalunya, BBVA, Banco Popular Español, SA	<b>Register of Book Securities Depository</b>	S.C.I.V. Españolcar
<b>Subordinated Loan</b>	BBVA, Caixa Catalunya, Banco Popular Español, SA	<b>Auditors</b>	Banco Popular Español, SA, BBVA, Caixa Catalunya Deloitte & Touche
<b>Lead Manager</b>	Caixa Catalunya, JP Morgan		

## MORTGAGE BACKED SECURITIES ASSET BACKED SECURITIES (STRUCTURE SENIOR / MEZZANINE)

Class ISIN Code Priority/Type Redemp.	Principal Outstanding (Unit/Bonds/Total)			Coupon Type  Frequency	Current Coupon Accrued period: 91 days Base: A/360  Date:  Interests:	Redemption		Moody's / S & P / Fitch Ibca	
	Current Factor	Current	Original			Final Maturity Frequency	Next	Current	Original
SERIE A1 ES0341096008 Senior / Pass-Through	0,00%	0,00€ 1.633 0,00€	100.000,00€ 1.633 163.300.000,00€	Floating EURIB.3M+0,07%	- % Date: 21-07-2008 Interests: -	20-04-2040 20-1/4/7/10	-	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE A2G ES0341096016 Senior / Pass-Through	57,06%	57.056,74€ 4.838	100.000,00€ 4.838 483.800.000,00€	Floating EURIB.3M+0,04%	4,824% Date: 21-07-2008 Interests: 695,75 €	20-04-2040 20-1/4/7/10	21-07-2008	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE B ES0341096024 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 105	100.000,00€ 105 10.500.000,00€	Floating EURIB.3M+0,27%	5,054% Date: 21-07-2008 Interests: 1277,54 €	20-04-2040 20-1/4/7/10	21-07-2008	Aa2 AA	Aa2 AA
SERIE C ES0341096032 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 179	100.000,00€ 179 17.900.000,00€	Floating EURIB.3M+0,35%	5,134% Date: 21-07-2008 Interests: 1297,76 €	20-04-2040 20-1/4/7/10	21-07-2008	A2 A	A2 A
SERIE D ES0341096040 Subordinated / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 245	100.000,00€ 245 24.500.000,00€	Floating EURIB.3M+0,70%	5,484% Date: 21-07-2008 Interests: 1386,23 €	20-04-2040 20-1/4/7/10	21-07-2008	Baa3 BBB+	Baa3 BBB+
<b>Totals</b>		<b>328.940.508,12€</b>	<b>700.000.000,00€</b>						

## AVERAGE LIFE AND FINAL MATURITY DATES OF PREPAYMENT

Option (1)	% monthly constant	% annual constant	Final Maturity Dates of Prepayment			
			0.7033%	0.7078%	0.8254%	0.9763%
SERIE A1 ISIN: ES0341096008	With Option Redemption	Average life (years)	-	-	-	-
	Without Option Redemption	Average life (years)	-	-	-	-
SERIE A2G ISIN: ES0341096016	With Option Redemption	Average life (years)	3.44	3.40	3.26	3.11
	Without Option Redemption	Average life (years)	3.62	3.61	3.44	3.29
SERIE B ISIN: ES0341096024	With Option Redemption	Average life (years)	4.63	4.59	4.56	4.36
	Without Option Redemption	Average life (years)	5.58	5.57	5.45	5.33
SERIE C ISIN: ES0341096032	With Option Redemption	Average life (years)	4.63	4.59	4.56	4.36
	Without Option Redemption	Average life (years)	5.72	5.78	5.81	5.50
SERIE D ISIN: ES0341096040	With Option Redemption	Average life (years)	4.63	4.59	4.56	4.36
	Without Option Redemption	Average life (years)	6.41	6.51	6.55	6.14

Hipótesis WAL5 0,00% and WAPP 0,00%.

(1) Amortisation, at the discretion of the management company, provided the remaining balance of the principal of the mortgage loans is less than 10,00% of the initial amount and all the payment obligations arising from the bonds can be paid and cancelled in full.

DISCLAIMER: This communication is for informational purposes only, it is not intended as an offer or solicitation for the purchase or sale of any financial instrument or as an official confirmation of any transaction. All data and other information are not warranted as to completeness or accuracy. Additional information is available on request. The assumptions underlying the information, including structure and collateral may be modified from the time to time to reflect changed circumstances. Past performance is not indicative of future returns. The Spanish Offering Circular, approved by the CNMV, is the only legally binding document for this issue.



**GAT FICCAT 2005 FTA Fondo de Titulización Hipotecaria**

**COLLATERAL TYPE OF GROUPED ASSETS**

General	Pool of Mortgage Loans (Floating Rate)	
	Current	Constitution Date
<b>Count Principal</b>		
Number	4.682	7.478
Outstanding Balance	324.039.142,11 €	700.024.589,58 €
Average Loan	68.393,33 €	93.593,81 €
Minimum	63,74 €	474,68 €
Maximum	2.585.079,34 €	3.846.822,29 €
<b>Interest</b>		
Weighted Average	5,3733%	3,4304%
Minimum	0,4920%	0,4920%
Maximum	10,2500%	10,0000%
<b>Remaining Maturity (Months)</b>		
Weighted Average	83,21	91,94
Minimum	0,00	7,00
Maximum	345,20	373,82
<b>Index (Distribution)</b>		
Eurobor 1 año	31,11%	24,14%
EuroBOR 1 AÑO B.O.E	15,56%	13,13%
Eurobor 3 meses Central Anotac. Bco. España	11,41%	15,91%
Eurobor 6 meses Central Anotac. Bco. España	3,39%	3,11%
Eurobor 12 meses Central Anotac. Bco. España	5,33%	6,30%
Eurobor ICO Semestral día 10 - MB5	3,85%	3,74%
Eurobor ICO + Semestral día 15 - IO4	0,21%	0,23%
Eurobor ICO + 0,4 Semestral día 15 - IO5	1,42%	1,52%
Eurobor ICO + 0,75 Semestral día 20 - IO7	0,02%	0,02%
Tipos Fijo	5,26%	6,80%
Eurobor ICO - OAE Semestral día 15	0,08%	0,00%
Préstamos Hipotecarios Cajas	5,48%	5,92%
Préstamos Hipotecarios Entidades	0,80%	0,77%
Eurobor ICO Semestral día 20 - MB8	0,30%	0,57%
Eurobor ICO Semestral día 20 - MB9	0,32%	0,46%
Mibor 3 meses Central Anotaciones Bco. España	0,10%	0,09%
Mibor 6 meses Central Anotaciones Bco. España	0,02%	0,03%
Mibor 1 Año	1,37%	1,17%
Otras Referencias ICO	5,72%	7,52%
Otras Referencias	4,34%	5,13%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	3,69%	3,23%
IRPH - Préstamos Hipotecarios Entidades TAE	0,21%	0,21%

**PREPAYMENTS**

	Current Month	Last 3 Months	Last 6 Months	Last 12 Months	Historical
Single Monthly Mortality (SMM)	0,9763%	0,8254%	0,8240%	0,7078%	0,7033%
Annual Equivalent (CPR)	11,1066%	9,4678%	9,4523%	8,1710%	8,1208%

**GEOGRAPHIC DISTRIBUTION**

	Current	Constitution Date
Catalunya	63,01	51,34
Madrid	0,20	0,58
Comunidad Valenciana	0,25	0,15
Baleares	0,96	0,57
Aragón	0,04	0,13
Andalucía	0,69	0,41
Murcia	0,00	0,00
Navarra	0,02	0,01
Sin Garantía Hipotecaria	34,75	46,75
Rest of Autonomous Regions	0,08	0,04

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (1)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
Up to 30 days	153	293.279,31 €	55.864,88 €	349.144,19 €	9.136.414,14 €	9.429.693,45 €	72,00%	24,1724%
From 1 to 2 months	33	90.074,25 €	21.703,57 €	111.777,82 €	1.853.656,28 €	1.943.730,53 €	14,84%	35,6192%
From 2 to 3 months	19	44.227,19 €	6.956,95 €	51.184,14 €	524.196,58 €	568.423,77 €	4,34%	27,9524%
From 3 to 6 months	15	21.120,21 €	6.495,35 €	27.615,56 €	1.133.183,24 €	1.154.303,45 €	8,81%	28,9344%
<b>Totals</b>	<b>220</b>	<b>448.700,96 €</b>	<b>91.020,75 €</b>	<b>539.721,71 €</b>	<b>12.647.450,24 €</b>	<b>13.096.151,20 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>26,4951%</b>

(1) Valuations exclusively for mortgage participations.

**CURRENT DOUBTFUL LOANS AND FORECLOSE PROCEDURE**

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (1)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
From 1 to 2 months	1	905,38 €	100,08 €	1.005,46 €	7.170,08 €	8.075,46 €	0,51%	0,0000%
From 3 to 6 months	15	41.486,66 €	9.541,37 €	51.028,03 €	607.135,85 €	648.622,51 €	40,71%	145,3986%
From 6 to 12 months	22	58.614,92 €	14.146,78 €	72.761,70 €	877.916,67 €	936.531,59 €	58,78%	36,9353%
<b>Totals</b>	<b>38</b>	<b>101.006,96 €</b>	<b>23.788,23 €</b>	<b>124.795,19 €</b>	<b>1.492.222,60 €</b>	<b>1.593.229,56 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>52,3714%</b>

(1) Valuation exclusively for mortgage participations.

DISCLAIMER: This communication is for informational purposes only, it is not intended as an offer or solicitation for the purchase or sale of any financial instrument or as an official confirmation of any transaction. All data and other information are not warranted as to completeness or accuracy. Additional information is available on request. The assumptions underlying the information, including structure and collateral may be modified from the time to time to reflect changed circumstances. Past performance is not indicative of future returns. The Spanish Offering Circular, approved by the CNMV, is the only legally binding document for this issue.



**CREDIT FINANCING**

	Current			At Issue Date		
	% Notes	Nominal	% CE	% Notes	Nominal	% CE
SERIE A1	0,00%	0,00€	0,00%	23,33%	163.300.000,00€	10,56%
SERIE A2G	83,92%	276.040.508,12€	22,40%	69,11%	483.800.000,00€	10,56%
SERIE B	3,19%	10.500.000,00€	19,20%	1,50%	10.500.000,00€	9,06%
SERIE C	5,44%	17.900.000,00€	13,76%	2,56%	17.900.000,00€	6,50%
SERIE D	7,45%	24.500.000,00€	6,32%	3,50%	24.500.000,00€	3,00%
<b>Totals</b>		<b>328.940.508,12 €</b>			<b>700.000.000,00 €</b>	
<b>Reserve Funds</b>	6,32%	20.772.816,04€		3,00%	21.000.000,00€	

**OTHER FINANCIAL OPERATIONS (Current)**

	Balance	Interest
<b>Assets</b>		
<b>Guaranteed Interest C.</b>	26.089.561,53 €	4,35%
<b>Treasury account (Paying Ag)</b>	16.031,90 €	4,30%
<b>Repayment account</b>	0,00 €	0,00%
<b>Liquidity Line (Limit)</b>	0,00 €	0,00%
<b>Liabilities</b>		
<b>Subordinated Loan</b>	21.000.000,00 €	5,28%
<b>Other</b>	543.325,60 €	5,28%
<b>Amount of the Liquidity Line</b>	0,00 €	0,00%
<b>Generalitat Guarantee</b>	0,00 €	0,00%

**OTHER INFORMATION**

	Current	At Issue Date
<b>Cumulative outstanding losses</b>	2.902,54€	0,00 €
<b>Cumulative outstanding Write-Off</b>	1.881.809,87 €	0,00 €
<b>Cumulative outstanding Write-Off recovery</b>	49.331,50 €	0,00 €
<b>Principal Outstanding With arrears &gt; 90 days / Principal Outstanding</b>	0,8479%	0,0000%
<b>Weighted Average of LTV Distribution (1)</b>	59,0149%	85,5613%

**"FORBEARANCE PERIOD" INFORMATION**

<b>Principal Outstanding of Forbearance Period</b>	
<b>Interest</b>	
<b>Ratio: (Outstanding FP + Interest) / Total Outstanding</b>	0,0000%

**INTEREST SWAP**

	Notional Principal	Interest
<b>Swap</b>		
<b>Receiving</b>	To be determined	5,547369%
<b>Paying</b>	To be determined	To be determined

**ADDITIONAL INFORMATION:**

Management Company: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.  
 Oficial Register: Comisión Nacional del Mercado de Valores

c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 [info@gat-sgft.com](mailto:info@gat-sgft.com) [www.gat-sgft.info](http://www.gat-sgft.info)  
 Passeig de Gràcia 16, Barcelona

**INFORMATION CONTENT RESPONSIBILITY:**

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

**THE EXECUTIVE DIRECTOR**