



COMUNICACIÓN RESUMEN DE DERECHOS DE OPCIÓN SOBRE ACCIONES DE SOCIEDADES CUYO
CAPITAL ESTÁ ADMITIDO A BOLSA POSEIDOS O CONTROLADOS POR SUS ADMINISTRADORES

CDO 1

ADMINISTRADOR OBLIGADO A DECLARAR	APELLIDOS Y NOMBRE DEL SUJETO OBLIGADO PORTILLO MUÑOZ, LUIS MANUEL		
	DIRECCIÓN DE CONTACTO: NOMBRE VÍA PÚBLICA Y NÚMERO / CÓDIGO POSTAL / LOCALIDAD / PROVINCIA / PAÍS	TELÉFONO DE CONTACTO	
	OTROS DATOS DEL ADMINISTRADOR OBLIGADO A DECLARAR Fecha desde la que es Administrador de la Sociedad: 22/02/07 Posee/controla derechos de opción objeto de esta declaración a través de otras personas interpuestas: ☒ Sí ☐ No (Cumplimentar en hoja CDO2bis) País de Residencia (caso de no ser en España):		
SOCIEDAD OBLIGADA	DENOMINACIÓN SOCIAL INMOBILIARIA COLONIAL, S.A.		CAPITAL SOCIAL Nº Acciones: 1.636.452.313 Importe Nominal: 0,12 EUR Moneda:
	APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL LUNA GARCIA, JOSE LUIS		
REPRESENTANTE DEL ADMINISTRADOR OBLIGADO A DECLARAR	DIRECCIÓN DE CONTACTO: NOMBRE VÍA PÚBLICA Y NÚMERO / CÓDIGO POSTAL / LOCALIDAD / PROVINCIA / PAÍS		TELÉFONO DE CONTACTO
	FIRMA DEL REPRESENTANTE		

CUADRO RESUMEN DE LA POSESIÓN FINAL A LA FECHA

Derechos de Opción Directos e Indirectamente controlados - Posesión Final		Número de Acciones en caso de ejercicio - Posesión Final: [correspondientes a los derechos de opción declarados en las dos primeras columnas a la izquierda cuando la liquidación de dichos derechos de opción se realice mediante entrega de acciones de la sociedad; si no indicase "no aplicable"]					
Referencia o identificación de cada diferente Derecho de Opción controlado (1)	Nº Total de Derechos de Opción (directos e indirectos)	Cuando su número esté Determinado		Cuando su número esté por Determinar			
		Nº	% s/ Capital	Nº Estimado Máximo	% s/ Capital	Nº Estimado Mínimo	% s/ Capital
VENTA DE ACCIONES PENDIENTE EJECUCIÓN	7.500.000	7.500.000	0,458				
VENTA DE ACCIONES PENDIENTE EJECUCIÓN	4.000.000	4.000.000	0,244				
VENTA DE ACCIONES PENDIENTE EJECUCIÓN (CDO 2.1)	10.000.000	10.000.000	0,612				

Nota (1): Son Derechos de Opción diferentes aquellos que sean de distinta "Clase" (opciones, warrants, empréstitos convertibles...) o que tengan por subyacente distintos tipos de acciones. También se consideran diferentes a aquellos Derechos de Opción que, aún siendo de la misma Clase o teniendo por subyacente el mismo tipo de acciones, tengan una estructura de liquidación distinta (Esto es: cuando la ejecución o fórmula de canje/conversión en acciones que dé lugar a un número diferente de acciones o de derechos de opción sobre éstas al ejercidos o liquidados o cuando, si la liquidación es en efectivo, el importe a recibir sea diferente). Igualmente se han de tratar como diferentes en esta Comunicación aquellos Derechos de Opción en los que aún coincidiendo su clase, su subyacente y su estructura de liquidación o ejecución canje/conversión en acciones/derechos de opción sobre éstas o liquidación en efectivo, tengan diferentes condiciones o plazos de ejercicio.

En cada línea de la columna "Referencia o identificación de cada diferente Derecho de Opción" del cuadro resumen que figura en esta hoja CDO1 debe facilitarse bien una reseña que permita identificar el tipo derecho de opción cuyo detalle consta en un juego de hojas CDO 2 y CDO2bis adjuntas cuya posición final es objeto de transcripción, bien la numeración del juego de hojas CDO2 y CDO2bis cuya posición final se transcribe a este cuadro.

APELLIDOS Y NOMBRE DE LA PERSONA QUE FIRMA ESTA COMUNICACIÓN:

FECHA Y FIRMA DE ESTA COMUNICACIÓN: 23/11/07

(Utilícese un juego de hojas DQ2 y DQ2bis distinto para cada diferente Derecho de Opción comunicado) (2)

Hoja CDO 2 número.....

TIPO DE COMUNICACIÓN	PRIMERA COMUNICACIÓN POR:				1ª Admisión ☐ Nominación Consejero ☐ Otras Causas ☒		① Descripción: VENTA DE ACCIONES PENDIENTE DE EJECUCIÓN	
	Fecha: ____/____/____		Fecha: ____/____/____		Fecha 23 / 11 / 07			
NATURALEZA Y CLASE DEL DERECHO DE OPCIÓN	COMUNICACIONES ULTERIORES POR:				② Descripción:			
	Adquisición por: CLAVE "A" → Compra ☐ Otro título ☐		Transmisión por: CLAVE "T" → Venta ☒ Otro título ☐		③ Descripción: VENTA DE ACCIONES PENDIENTE DE EJECUCIÓN			
CONDICIONES ECONÓMICAS Y DE EJERCICIO DEL DERECHO DE OPCIÓN	CLASE DEL DERECHO DE OPCIÓN:		④ Descripción y denominación del Derecho de Opción incluyendo su plazo de ejercicio, su eventual régimen de transmisión y forma de liquidación (sólo si es un activo, mediante entrega de valores u otro sistema):					
	Opción ☐ Warrant ☐ Valores convertibles en acciones ☐ Otros ☒		VENTA DE ACCIONES PENDIENTE DE EJECUCIÓN					
DETALLE OPERACIONES A COMUNICAR	Creado/empleado por la Sociedad:		Adquirido a la Sociedad:		Adquirido a un tercero:			
	Si ☐ No ☒		Si ☐ No ☐		Si ☐ No ☐			
DETALLE OPERACIONES A COMUNICAR	TIPO DE SUBYACENTE:		⑤ Descripción (Clase/Tipo de Acciones a las que se refiere el Derecho de Opción):					
	Con Voto ☒ Sin Voto ☐		ACCIONES ORDINARIAS					
DETALLE OPERACIONES A COMUNICAR	Derechos de opción otorgados por o adquiridos a la Sociedad:		⑥ Descripción eventual de garantías otorgadas y, en su caso, financiación recibida:					
	Si ☐ No ☒		Si ☐ No ☒					
DETALLE OPERACIONES A COMUNICAR	Precio inicial del subyacente:		Precio de ejercicio:		Determinado → Importe: 36 / ACCIÓN			
	3,26 € / ACCIÓN		Determinado ☐ Por determinar ☒		⑦ Descripción:			
DETALLE OPERACIONES A COMUNICAR	Plazo para el ejercicio:		⑧ Descripción Plazo: 20/11/08					
	Certe ☐ Condicionado ☒		⑨ Descripción Plazo:					
DETALLE OPERACIONES A COMUNICAR	Estructura de la Limitación - Descripción:		ENTREGA FÍSICA					
DETALLE OPERACIONES A COMUNICAR	Total Derechos de Opción (directos e indirectos) controlados		NÚMERO DE ACCIONES resultantes en caso de ejercicio (correspondientes a los derechos de opción declarados en las dos primeras columnas a la izquierda cuando la liquidación de dichos derechos de opción se realice mediante entrega de acciones de la sociedad; si no indicase "no aplicable" - ver Descripción ④ -)					
DETALLE OPERACIONES A COMUNICAR	Saldo / Operaciones		Número		Cuando su número está Determinado			
					Cuando su número está por Determinar			
DETALLE OPERACIONES A COMUNICAR	Posesión Inicial		11.500.000		Número Acciones % al Capital Nº Acc. emitidas % al Capital			
DETALLE OPERACIONES A COMUNICAR	Fecha		Clave		MERCADO DE VALORES			
	20/11/07		T		04 DEC 2007			
DETALLE OPERACIONES A COMUNICAR	Total clave "A"				REGISTRO DE ENTRADA			
					Nº 2007 11 6275			
DETALLE OPERACIONES A COMUNICAR	Total clave "T"		21.500.000		1,315			
					1,315			
DETALLE OPERACIONES A COMUNICAR	Posesión Final		21.500.000		1,315			
Nota 2: Esta hoja CDO2 y su hoja anexo CDO2a forman un juego o unidad y debe cumplimentarse un juego distinto para cada diferente tipo de derecho de opción objeto de esta comunicación. Si se precisara mayor espacio para facilitar la información adecuada requerida en alguno de los campos numerados del ① al ⑨ de "Descripción..." que aquí figuran, se adjuntará en página suplementaria a cada una de las hojas "CDO2 número ..." la información necesaria, identificando esta información suplementaria con el número del ① al ⑨ que corresponde al apartado de "Descripción...".								
Apellidos y nombre de la persona que firma esta comunicación:								
FECHA Y FIRMA DE ESTA COMUNICACIÓN: 23/11/07								

COMUNICACIÓN DE DETALLE DE DERECHOS DE OPCIÓN SOBRE ACCIONES DE SOCIEDADES CUYO CAPITAL ESTÁ ADMITIDO A BOLSA POSEIDOS O CONTROLADOS POR SUS ADMINISTRADORES

CDO	2 bis

(Utilícese un juego de hojas DO2 y DO2bis distinto para cada diferente Derecho de Opción comunicado)

Hoja CDO 2 Número...

DATOS DE LA PERSONA OBLIGADA A DECLARAR

APELLIDOS Y NOMBRE PORTILLO MUÑOZ, LUIS MANUEL
--

DNI / OTROS

DATOS DE LA SOCIEDAD OBJETO DE ESTA COMUNICACIÓN

DENOMINACIÓN SOCIAL INMOBILIARIA COLONIAL, S.A.

DETALLE DE PARTICIPACIONES INDIRECTAS A TRAVÉS DE SOCIEDADES CONTROLADAS O DE PERSONAS INTERPUESTAS

Número de Derechos de Opción indirectamente controlados incluidos en la columna "Número" referida al Total Derechos de Opción de la hoja CDO1 anterior	DNI / OTROS de la Sociedad Controlada o de la Persona Interpuesta	DENOMINACIÓN SOCIAL DE LA SOCIEDAD CONTROLADA TITULAR DIRECTO DE LOS DERECHOS DE OPCIÓN. (siglas → S.C.) O APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA PERSONA INTERPUESTA (siglas → P.I.)	Marcar lo que proceda		% DE CONTROL DEL DECLARANTE (Sólo en el caso de Sociedad Controlada)
			S.C.	P.I.	
5.000.000	A-41489725	EXPO-AN, S.A.	☒	☐	51%
5.000.000	B-91464867	INVERSIONES EMPRESARIALES TERSINA, S.L.U.	☒	☐	100%
			☐	☐	
			☐	☐	
			☐	☐	
			☐	☐	
			☐	☐	
			☐	☐	
21.500.000	← Número total de Derechos de Opción incluidos en la Posición Final de la hoja anterior CDO 2 controlados a través de SOCIEDADES CONTROLADAS (S.C.)		☒	☐	
	← Número total de Derechos de Opción incluidos en la Posición Final de la hoja anterior CDO 2 controlados a través de PERSONAS INTERPUESTAS (P.I.)		☐	☐	
21.500.000	← Número total de Derechos de Opción incluidos en la Posición Final de la hoja anterior CDO 2 indirectamente controlados (S.C. + P.I.)				

Apellidos y nombre de la persona que firma esta comunicación:

23/11/07

FECHA Y FIRMA DE ESTA COMUNICACIÓN:

