

GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS

Grupo CAIXA CATALUNYA

Barcelona, 11 de Febrero de 2009

COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

Passeig de Gràcia, 19
08007 Barcelona

Asunto: GAT Ftgencat 2005 Fondo de Titulización de Activos

Con relación al fondo de referencia les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 20 de Enero de 2009, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A1, A2(G), B, C y D emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización al 20/01/2009 (*en español y en inglés*):
 - Emisión de Bonos de la Serie A1 (ISIN: ES0341096008)
 - Emisión de Bonos de la Serie A2(G) (ISIN: ES0341096016)
 - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0341096024)
 - Emisión de Bonos de la Serie C (ISIN: ES0341096032)
 - Emisión de Bonos de la Serie D (ISIN: ES0341096040)
 - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Hipotecarios Participados durante el último trimestre
- Estados de la cartera de Participaciones Hipotecarias al 31/12/2008:
 - Clasificación por los índices de referencia del tipo de interés.
 - Situación de impagados y fallidos: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo.
 - Situación de impagados y fallidos: clasificación por tramos de antigüedad de cada cuota vencida y no pagada de los préstamos.
 - Amortización anticipada y tasa de amortización anticipada real.
- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondientes a la Fecha de Pago 20/01/2009 (*en español y en inglés*).

Atentamente:



Carles Fruns Moncunill

Director General

GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS SGFT S.A.

Anexo: Documentación que se cita. (22 hojas)

Bonos Titulización de Activos SERIE A1

Número de Bonos: 1.633											PROMEMORIA		
Código ISIN: ES0341096008											Amortización Bonos		
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
22/01/2007	3,5810%	20,93 €	17,16 €	34.178,69 €	0,00	2.238,44 €	0,00 €	0,00%	3.655.372,52 €	0,00 €	38.955.452,48 €	38.955.452,48 €	0,00 €
20/10/2006	3,1740%	201,81 €	171,54 €	329.555,73 €	0,00	22.641,45 €	2.238,44 €	2,24%	36.973.487,85 €	3.655.372,52 €	36.973.487,85 €	36.973.487,85 €	0,00 €
20/07/2006	2,8390%	403,61 €	343,07 €	659.095,13 €	0,00	31.362,38 €	24.879,89 €	24,88%	51.214.766,54 €	40.628.860,37 €	51.214.766,54 €	51.214.766,54 €	0,00 €
20/04/2006	2,5850%	904,75 €	769,04 €	1.477.456,75 €	0,00	43.757,73 €	56.242,27 €	56,24%	71.456.373,09 €	91.843.626,91 €	71.456.373,09 €	71.456.373,09 €	0,00 €
15/12/2005							100.000,00 €			163.300.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos SERIE A2G

Número de Bonos: 4.838											PROMEMORIA		
Código ISIN: ES0341096016											Amortización Bonos		
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
20/01/2009	5,1300%	619,21 €	507,75 €	2.995.737,98 €	0,00	4.914,97 €	42.316,78 €	42,32%	23.778.624,86 €	204.728.581,68 €	23.778.624,86 €	23.778.624,86 €	0,00 €
20/10/2008	4,9980%	656,57 €	538,39 €	3.176.485,66 €	0,00	4.737,12 €	47.231,75 €	47,23%	22.918.186,52 €	228.507.206,54 €	22.918.186,52 €	22.918.186,52 €	0,00 €
21/07/2008	4,8240%	695,75 €	570,52 €	3.366.038,50 €	0,00	5.087,87 €	51.968,87 €	51,97%	24.615.115,06 €	251.425.393,06 €	28.648.602,34 €	28.648.602,34 €	0,00 €
21/04/2008	4,4860%	724,21 €	593,85 €	3.503.727,98 €	0,00	6.808,47 €	57.056,74 €	57,06%	32.939.377,86 €	276.040.508,12 €	32.939.377,86 €	32.939.377,86 €	0,00 €
21/01/2008	4,6930%	837,29 €	686,58 €	4.050.809,02 €	0,00	6.715,15 €	63.865,21 €	63,87%	32.487.895,70 €	308.979.885,98 €	32.487.895,70 €	32.487.895,70 €	0,00 €
22/10/2007	4,2610%	862,03 €	706,86 €	4.170.501,14 €	0,00	6.898,56 €	70.580,36 €	70,58%	33.375.233,28 €	341.467.781,68 €	33.375.233,28 €	33.375.233,28 €	0,00 €
20/07/2007	4,0190%	862,24 €	707,04 €	4.171.517,12 €	0,00	7.394,71 €	77.478,92 €	77,48%	35.775.606,98 €	374.843.014,96 €	35.775.606,98 €	35.775.606,98 €	0,00 €
20/04/2007	3,7940%	859,75 €	705,00 €	4.159.470,50 €	0,00	7.829,95 €	84.873,63 €	84,87%	37.881.298,10 €	410.618.621,94 €	37.881.298,10 €	37.881.298,10 €	0,00 €
22/01/2007	3,5510%	927,21 €	760,31 €	4.485.841,98 €	0,00	7.296,42 €	92.703,58 €	92,70%	35.300.079,96 €	448.499.920,04 €	38.955.452,48 €	38.955.452,48 €	0,00 €
20/10/2006	3,1440%	803,47 €	682,95 €	3.887.187,86 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	483.800.000,00 €	36.973.487,85 €	36.973.487,85 €	0,00 €
20/07/2006	2,8090%	710,05 €	603,54 €	3.435.221,90 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	483.800.000,00 €	51.214.766,54 €	51.214.766,54 €	0,00 €
20/04/2006	2,5550%	894,25 €	760,11 €	4.326.381,50 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	483.800.000,00 €	71.456.373,09 €	71.456.373,09 €	0,00 €
15/12/2005							100.000,00 €			483.800.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos SERIE B

Número de Bonos: 105											PROMEMORIA		
Código ISIN: ES0341096024											Amortización Bonos		
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
20/01/2009	5,3600%	1.175,24 €	963,70 €	123.400,20 €	0,00	0,00 €	85.797,58 €	85,80%	0,00 €	9.008.745,90 €	23.778.624,86 €	23.778.624,86 €	0,00 €
20/10/2008	5,2280%	1.133,83 €	929,74 €	119.052,15 €	0,00	0,00 €	85.797,58 €	85,80%	0,00 €	9.008.745,90 €	22.918.186,52 €	22.918.186,52 €	0,00 €
21/07/2008	5,0540%	1.277,54 €	1.047,58 €	134.141,70 €	0,00	14.202,42 €	85.797,58 €	85,80%	1.491.254,10 €	9.008.745,90 €	28.648.602,34 €	28.648.602,34 €	0,00 €
21/04/2008	4,7160%	1.192,10 €	977,52 €	125.170,50 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	10.500.000,00 €	32.939.377,86 €	32.939.377,86 €	0,00 €
21/01/2008	4,9230%	1.244,43 €	1.020,43 €	130.665,15 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	10.500.000,00 €	32.487.895,70 €	32.487.895,70 €	0,00 €
22/10/2007	4,4910%	1.172,65 €	961,57 €	123.128,25 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	10.500.000,00 €	33.375.233,28 €	33.375.233,28 €	0,00 €
20/07/2007	4,2490%	1.074,05 €	880,72 €	112.775,25 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	10.500.000,00 €	35.775.606,98 €	35.775.606,98 €	0,00 €
20/04/2007	4,0240%	983,64 €	806,58 €	103.282,20 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	10.500.000,00 €	37.881.298,10 €	37.881.298,10 €	0,00 €
22/01/2007	3,7810%	987,26 €	809,55 €	103.662,30 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	10.500.000,00 €	38.955.452,48 €	38.955.452,48 €	0,00 €
20/10/2006	3,3740%	862,24 €	732,90 €	90.535,20 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	10.500.000,00 €	36.973.487,85 €	36.973.487,85 €	0,00 €
20/07/2006	3,0390%	768,19 €	652,96 €	80.659,95 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	10.500.000,00 €	51.214.766,54 €	51.214.766,54 €	0,00 €
20/04/2006	2,7850%	974,75 €	828,54 €	102.348,75 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	10.500.000,00 €	71.456.373,09 €	71.456.373,09 €	0,00 €
15/12/2005							100.000,00 €			10.500.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos SERIE C

Número de Bonos: 179											PROMEMORIA		
Código ISIN: ES0341096032											Amortización Bonos		
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
20/01/2009	5,4400%	1.192,78 €	978,08 €	213.507,62 €	0,00	0,00 €	85.797,58 €	85,80%	0,00 €	15.357.766,82 €	23.778.624,86 €	23.778.624,86 €	0,00 €
20/10/2008	5,3080%	1.151,18 €	943,97 €	206.061,22 €	0,00	0,00 €	85.797,58 €	85,80%	0,00 €	15.357.766,82 €	22.918.186,52 €	22.918.186,52 €	0,00 €
21/07/2008	5,1340%	1.297,76 €	1.064,16 €	232.299,04 €	0,00	14.202,42 €	85.797,58 €	85,80%	2.542.233,18 €	15.357.766,82 €	28.648.602,34 €	28.648.602,34 €	0,00 €
21/04/2008	4,7960%	1.212,32 €	994,10 €	217.005,28 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	17.900.000,00 €	32.939.377,86 €	32.939.377,86 €	0,00 €
21/01/2008	5,0030%	1.264,65 €	1.037,01 €	226.372,35 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	17.900.000,00 €	32.487.895,70 €	32.487.895,70 €	0,00 €
22/10/2007	4,5710%	1.193,54 €	978,70 €	213.643,66 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	17.900.000,00 €	33.375.233,28 €	33.375.233,28 €	0,00 €
20/07/2007	4,3290%	1.094,28 €	897,31 €	195.876,12 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	17.900.000,00 €	35.775.606,98 €	35.775.606,98 €	0,00 €
20/04/2007	4,1040%	1.003,20 €	822,62 €	179.572,80 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	17.900.000,00 €	37.881.298,10 €	37.881.298,10 €	0,00 €
22/01/2007	3,8610%	1.008,15 €	826,68 €	180.458,85 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	17.900.000,00 €	38.955.452,48 €	38.955.452,48 €	0,00 €
20/10/2006	3,4540%	882,69 €	750,29 €	158.001,51 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	17.900.000,00 €	36.973.487,85 €	36.973.487,85 €	0,00 €
20/07/2006	3,1190%	788,41 €	670,15 €	141.125,39 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	17.900.000,00 €	51.214.766,54 €	51.214.766,54 €	0,00 €
20/04/2006	2,8650%	1.002,75 €	852,34 €	179.492,25 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	17.900.000,00 €	71.456.373,09 €	71.456.373,09 €	0,00 €
15/12/2005							100.000,00 €			17.900.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos SERIE D

Número de Bonos: 245											PROMEMORIA		
Código ISIN: ES0341096040											Amortización Bonos		
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
20/01/2009	5,7900%	1.479,67 €	1.213,33 €	362.519,15 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	23.778.624,86 €	23.778.624,86 €	0,00 €
20/10/2008	5,6580%	1.430,22 €	1.172,78 €	350.403,90 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	22.918.186,52 €	22.918.186,52 €	0,00 €
21/07/2008	5,4840%	1.386,23 €	1.136,71 €	339.626,35 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	28.648.602,34 €	28.648.602,34 €	0,00 €
21/04/2008	5,1460%	1.300,79 €	1.066,65 €	318.693,55 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	32.939.377,86 €	32.939.377,86 €	0,00 €
21/01/2008	5,3530%	1.353,12 €	1.109,56 €	331.514,40 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	32.487.895,70 €	32.487.895,70 €	0,00 €
22/10/2007	4,9210%	1.284,93 €	1.053,64 €	314.807,85 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	33.375.233,28 €	33.375.233,28 €	0,00 €
20/07/2007	4,6790%	1.182,75 €	969,86 €	289.773,75 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	35.775.606,98 €	35.775.606,98 €	0,00 €
20/04/2007	4,4540%	1.088,76 €	892,78 €	266.746,20 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	37.881.298,10 €	37.881.298,10 €	0,00 €
22/01/2007	4,2110%	1.099,54 €	901,62 €	269.387,30 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	38.955.452,48 €	38.955.452,48 €	0,00 €
20/10/2006	3,8040%	972,13 €	826,31 €	238.171,85 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	36.973.487,85 €	36.973.487,85 €	0,00 €
20/07/2006	3,4690%	876,89 €	745,36 €	214.838,05 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	51.214.766,54 €	51.214.766,54 €	0,00 €
20/04/2006	3,2150%	1.125,25 €	956,46 €	275.686,25 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	71.456.373,09 €	71.456.373,09 €	0,00 €
15/12/2005							100.000,00 €			24.500.000,00 €			

Mortgage Securitisation Bonds SERIE A1

Number of bonds: 1.633											EXPLANATORY MEMORANDUM		
ISIN number: ES0341096008											Amortisation Bonds		
Date of payment	% Nominal rate	Cupon per bond		Total interests		Amortisation per bond			Total amortisation		Principal accrued amortisation	Principal amortised	Recovery deficit account
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal outstanding	% of issue	Amortised	Principal outstanding			
22/01/2007	3,5810%	20,93 €	17,16 €	34.178,69 €	0,00	2.238,44 €	0,00 €	0,00%	3.655.372,52 €	0,00 €	38.955.452,48 €	38.955.452,48 €	0,00 €
20/10/2006	3,1740%	201,81 €	171,54 €	329.555,73 €	0,00	22.641,45 €	2.238,44 €	2,24%	36.973.487,85 €	3.655.372,52 €	36.973.487,85 €	36.973.487,85 €	0,00 €
20/07/2006	2,8390%	403,61 €	343,07 €	659.095,13 €	0,00	31.362,38 €	24.879,89 €	24,88%	51.214.766,54 €	40.628.860,37 €	51.214.766,54 €	51.214.766,54 €	0,00 €
20/04/2006	2,5850%	904,75 €	769,04 €	1.477.456,75 €	0,00	43.757,73 €	56.242,27 €	56,24%	71.456.373,09 €	91.843.626,91 €	71.456.373,09 €	71.456.373,09 €	0,00 €
15/12/2005							100.000,00 €			163.300.000,00 €			

Mortgage Securitisation Bonds SERIE A2G

Number of bonds: 4.838											EXPLANATORY MEMORANDUM		
ISIN number: ES0341096016											Amortisation Bonds		
Date of payment	% Nominal rate	Cupon per bond		Total interests		Amortisation per bond			Total amortisation		Principal accrued amortisation	Principal amortised	Recovery deficit account
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal outstanding	% of issue	Amortised	Principal outstanding			
20/01/2009	5,1300%	619,21 €	507,75 €	2.995.737,98 €	0,00	4.914,97 €	42.316,78 €	42,32%	23.778.624,86 €	204.728.581,68 €	23.778.624,86 €	23.778.624,86 €	0,00 €
20/10/2008	4,9980%	656,57 €	538,39 €	3.176.485,66 €	0,00	4.737,12 €	47.231,75 €	47,23%	22.918.186,52 €	228.507.206,54 €	22.918.186,52 €	22.918.186,52 €	0,00 €
21/07/2008	4,8240%	695,75 €	570,52 €	3.366.038,50 €	0,00	5.087,87 €	51.968,87 €	51,97%	24.615.115,06 €	251.425.393,06 €	28.648.602,34 €	28.648.602,34 €	0,00 €
21/04/2008	4,4860%	724,21 €	593,85 €	3.503.727,98 €	0,00	6.808,47 €	57.056,74 €	57,06%	32.939.377,86 €	276.040.508,12 €	32.939.377,86 €	32.939.377,86 €	0,00 €
21/01/2008	4,6930%	837,29 €	686,58 €	4.050.809,02 €	0,00	6.715,15 €	63.865,21 €	63,87%	32.487.895,70 €	308.979.885,98 €	32.487.895,70 €	32.487.895,70 €	0,00 €
22/10/2007	4,2610%	862,03 €	706,86 €	4.170.501,14 €	0,00	6.898,56 €	70.580,36 €	70,58%	33.375.233,28 €	341.467.781,68 €	33.375.233,28 €	33.375.233,28 €	0,00 €
20/07/2007	4,0190%	862,24 €	707,04 €	4.171.517,12 €	0,00	7.394,71 €	77.478,92 €	77,48%	35.775.606,98 €	374.843.014,96 €	35.775.606,98 €	35.775.606,98 €	0,00 €
20/04/2007	3,7940%	859,75 €	705,00 €	4.159.470,50 €	0,00	7.829,95 €	84.873,63 €	84,87%	37.881.298,10 €	410.618.621,94 €	37.881.298,10 €	37.881.298,10 €	0,00 €
22/01/2007	3,5510%	927,21 €	760,31 €	4.485.841,98 €	0,00	7.296,42 €	92.703,58 €	92,70%	35.300.079,96 €	448.499.920,04 €	38.955.452,48 €	38.955.452,48 €	0,00 €
20/10/2006	3,1440%	803,47 €	682,95 €	3.887.187,86 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	483.800.000,00 €	36.973.487,85 €	36.973.487,85 €	0,00 €
20/07/2006	2,8090%	710,05 €	603,54 €	3.435.221,90 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	483.800.000,00 €	51.214.766,54 €	51.214.766,54 €	0,00 €
20/04/2006	2,5550%	894,25 €	760,11 €	4.326.381,50 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	483.800.000,00 €	71.456.373,09 €	71.456.373,09 €	0,00 €
15/12/2005							100.000,00 €			483.800.000,00 €			

Mortgage Securitisation Bonds SERIE B

Number of bonds: 105											EXPLANATORY MEMORANDUM		
ISIN number: ES0341096024											Amortisation Bonds		
Date of payment	% Nominal rate	Cupon per bond		Total interests		Amortisation per bond			Total amortisation		Principal accrued amortisation	Principal amortised	Recovery deficit account
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal outstanding	% of issue	Amortised	Principal outstanding			
20/01/2009	5,3600%	1.175,24 €	963,70 €	123.400,20 €	0,00	0,00 €	85.797,58 €	85,80%	0,00 €	9.008.745,90 €	23.778.624,86 €	23.778.624,86 €	0,00 €
20/10/2008	5,2280%	1.133,83 €	929,74 €	119.052,15 €	0,00	0,00 €	85.797,58 €	85,80%	0,00 €	9.008.745,90 €	22.918.186,52 €	22.918.186,52 €	0,00 €
21/07/2008	5,0540%	1.277,54 €	1.047,58 €	134.141,70 €	0,00	14.202,42 €	85.797,58 €	85,80%	1.491.254,10 €	9.008.745,90 €	28.648.602,34 €	28.648.602,34 €	0,00 €
21/04/2008	4,7160%	1.192,10 €	977,52 €	125.170,50 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	10.500.000,00 €	32.939.377,86 €	32.939.377,86 €	0,00 €
21/01/2008	4,9230%	1.244,43 €	1.020,43 €	130.665,15 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	10.500.000,00 €	32.487.895,70 €	32.487.895,70 €	0,00 €
22/10/2007	4,4910%	1.172,65 €	961,57 €	123.128,25 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	10.500.000,00 €	33.375.233,28 €	33.375.233,28 €	0,00 €
20/07/2007	4,2490%	1.074,05 €	880,72 €	112.775,25 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	10.500.000,00 €	35.775.606,98 €	35.775.606,98 €	0,00 €
20/04/2007	4,0240%	983,64 €	806,58 €	103.282,20 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	10.500.000,00 €	37.881.298,10 €	37.881.298,10 €	0,00 €
22/01/2007	3,7810%	987,26 €	809,55 €	103.662,30 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	10.500.000,00 €	38.955.452,48 €	38.955.452,48 €	0,00 €
20/10/2006	3,3740%	862,24 €	732,90 €	90.535,20 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	10.500.000,00 €	36.973.487,85 €	36.973.487,85 €	0,00 €
20/07/2006	3,0390%	768,19 €	652,96 €	80.659,95 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	10.500.000,00 €	51.214.766,54 €	51.214.766,54 €	0,00 €
20/04/2006	2,7850%	974,75 €	828,54 €	102.348,75 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	10.500.000,00 €	71.456.373,09 €	71.456.373,09 €	0,00 €
15/12/2005							100.000,00 €			10.500.000,00 €			

Mortgage Securitisation Bonds SERIE C

Number of bonds: 179											EXPLANATORY MEMORANDUM		
ISIN number: ES0341096032											Amortisation Bonds		
Date of payment	% Nominal rate	Coupon per bond		Total interests		Amortisation per bond			Total amortisation		Principal accrued amortisation	Principal amortised	Recovery deficit account
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal outstanding	% of issue	Amortised	Principal outstanding			
20/01/2009	5,4400%	1.192,78 €	978,08 €	213.507,62 €	0,00	0,00 €	85.797,58 €	85,80%	0,00 €	15.357.766,82 €	23.778.624,86 €	23.778.624,86 €	0,00 €
20/10/2008	5,3080%	1.151,18 €	943,97 €	206.061,22 €	0,00	0,00 €	85.797,58 €	85,80%	0,00 €	15.357.766,82 €	22.918.186,52 €	22.918.186,52 €	0,00 €
21/07/2008	5,1340%	1.297,76 €	1.064,16 €	232.299,04 €	0,00	14.202,42 €	85.797,58 €	85,80%	2.542.233,18 €	15.357.766,82 €	28.648.602,34 €	28.648.602,34 €	0,00 €
21/04/2008	4,7960%	1.212,32 €	994,10 €	217.005,28 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	17.900.000,00 €	32.939.377,86 €	32.939.377,86 €	0,00 €
21/01/2008	5,0030%	1.264,65 €	1.037,01 €	226.372,35 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	17.900.000,00 €	32.487.895,70 €	32.487.895,70 €	0,00 €
22/10/2007	4,5710%	1.193,54 €	978,70 €	213.643,66 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	17.900.000,00 €	33.375.233,28 €	33.375.233,28 €	0,00 €
20/07/2007	4,3290%	1.094,28 €	897,31 €	195.876,12 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	17.900.000,00 €	35.775.606,98 €	35.775.606,98 €	0,00 €
20/04/2007	4,1040%	1.003,20 €	822,62 €	179.572,80 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	17.900.000,00 €	37.881.298,10 €	37.881.298,10 €	0,00 €
22/01/2007	3,8610%	1.008,15 €	826,68 €	180.458,85 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	17.900.000,00 €	38.955.452,48 €	38.955.452,48 €	0,00 €
20/10/2006	3,4540%	882,69 €	750,29 €	158.001,51 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	17.900.000,00 €	36.973.487,85 €	36.973.487,85 €	0,00 €
20/07/2006	3,1190%	788,41 €	670,15 €	141.125,39 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	17.900.000,00 €	51.214.766,54 €	51.214.766,54 €	0,00 €
20/04/2006	2,8650%	1.002,75 €	852,34 €	179.492,25 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	17.900.000,00 €	71.456.373,09 €	71.456.373,09 €	0,00 €
15/12/2005							100.000,00 €			17.900.000,00 €			

Mortgage Securitisation Bonds SERIE D

Number of bonds: 245											EXPLANATORY MEMORANDUM		
ISIN number: ES0341096040											Amortisation Bonds		
Date of payment	% Nominal rate	Cupon per bond		Total interests		Amortisation per bond			Total amortisation		Principal accrued amortisation	Principal amortised	Recovery deficit account
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal outstanding	% of issue	Amortised	Principal outstanding			
20/01/2009	5,7900%	1.479,67 €	1.213,33 €	362.519,15 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	23.778.624,86 €	23.778.624,86 €	0,00 €
20/10/2008	5,6580%	1.430,22 €	1.172,78 €	350.403,90 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	22.918.186,52 €	22.918.186,52 €	0,00 €
21/07/2008	5,4840%	1.386,23 €	1.136,71 €	339.626,35 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	28.648.602,34 €	28.648.602,34 €	0,00 €
21/04/2008	5,1460%	1.300,79 €	1.066,65 €	318.693,55 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	32.939.377,86 €	32.939.377,86 €	0,00 €
21/01/2008	5,3530%	1.353,12 €	1.109,56 €	331.514,40 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	32.487.895,70 €	32.487.895,70 €	0,00 €
22/10/2007	4,9210%	1.284,93 €	1.053,64 €	314.807,85 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	33.375.233,28 €	33.375.233,28 €	0,00 €
20/07/2007	4,6790%	1.182,75 €	969,86 €	289.773,75 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	35.775.606,98 €	35.775.606,98 €	0,00 €
20/04/2007	4,4540%	1.088,76 €	892,78 €	266.746,20 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	37.881.298,10 €	37.881.298,10 €	0,00 €
22/01/2007	4,2110%	1.099,54 €	901,62 €	269.387,30 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	38.955.452,48 €	38.955.452,48 €	0,00 €
20/10/2006	3,8040%	972,13 €	826,31 €	238.171,85 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	36.973.487,85 €	36.973.487,85 €	0,00 €
20/07/2006	3,4690%	876,89 €	745,36 €	214.838,05 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	51.214.766,54 €	51.214.766,54 €	0,00 €
20/04/2006	3,2150%	1.125,25 €	956,46 €	275.686,25 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	71.456.373,09 €	71.456.373,09 €	0,00 €
15/12/2005							100.000,00 €			24.500.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos al día 31/12/2008

Vida media y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada de cada trimestre

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA	INICIAL	31/12/2007	31/03/2008	30/06/2008	30/09/2008	31/12/2008
% mensual constante	0,692%	0,732%	0,701%	0,689%	0,651%	0,627%
% anual constante	8,000%	8,443%	8,091%	7,965%	7,533%	7,270%
BONOS SERIE A1 (ISIN: ES0341096008)						
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾						
Vida Media Años	0,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Fecha	28/06/2006	00/00/0000	00/00/0000	00/00/0000	00/00/0000	00/00/0000
Amortización Años	0,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Fecha	20/10/2006	00/00/0000	00/00/0000	00/00/0000	00/00/0000	00/00/0000
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾						
Vida Media Años	0,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Fecha	28/06/2006	00/00/0000	00/00/0000	00/00/0000	00/00/0000	00/00/0000
Amortización Años	0,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Fecha	20/10/2006	00/00/0000	00/00/0000	00/00/0000	00/00/0000	00/00/0000
BONOS SERIE A2 (G) (ISIN: ES0341096016)						
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾						
Vida Media Años	3,64	3,58	3,60	3,64	3,66	3,69
Fecha	26/07/2009	05/07/2009	12/07/2009	27/07/2009	03/08/2009	14/08/2009
Amortización Años	12,38	11,87	12,13	12,37	12,13	12,13
Fecha	20/04/2018	20/10/2017	22/01/2018	20/04/2018	22/01/2018	22/01/2018
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾						
Vida Media Años	3,45	3,38	3,40	3,45	3,46	3,49
Fecha	17/05/2009	23/04/2009	30/04/2009	19/05/2009	22/05/2009	02/06/2009
Amortización Años	7,38	7,13	7,13	7,38	7,38	7,38
Fecha	22/04/2013	21/01/2013	21/01/2013	22/04/2013	22/04/2013	22/04/2013
BONOS SERIE B (ISIN: ES0341096024)						
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾						
Vida Media Años	5,59	5,58	5,61	5,60	5,92	5,95
Fecha	10/07/2011	06/07/2011	17/07/2011	13/07/2011	07/11/2011	18/11/2011
Amortización Años	12,63	12,37	12,62	12,88	12,62	12,62
Fecha	20/07/2018	20/04/2018	20/07/2018	22/10/2018	20/07/2018	20/07/2018
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾						
Vida Media Años	4,64	4,57	4,58	4,64	4,87	4,89
Fecha	27/07/2010	02/07/2010	05/07/2010	27/07/2010	19/10/2010	27/10/2010
Amortización Años	7,38	7,13	7,13	7,38	7,38	7,38
Fecha	22/04/2013	21/01/2013	21/01/2018	22/04/2013	22/04/2013	22/04/2013
BONOS SERIE C (ISIN: ES0341096032)						
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾						
Vida Media Años	5,74	5,74	5,77	5,75	6,09	6,13
Fecha	03/09/2011	02/09/2011	13/09/2011	06/09/2011	08/01/2012	22/01/2012
Amortización Años	13,88	13,62	13,62	13,87	13,87	13,87
Fecha	21/10/2019	22/07/2019	22/07/2019	21/10/2019	21/10/2019	21/10/2019
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾						
Vida Media Años	4,64	4,57	4,58	4,64	4,87	4,89
Fecha	27/07/2010	02/07/2010	05/07/2010	27/07/2010	19/10/2010	27/10/2010
Amortización Años	7,38	7,13	7,13	7,38	7,38	7,38
Fecha	22/04/2013	21/01/2013	21/01/2013	22/04/2013	22/04/2013	22/04/2013
BONOS SERIE D (ISIN: ES0341096040)						
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾						
Vida Media Años	6,44	6,45	6,49	6,45	6,87	6,93
Fecha	14/05/2012	18/05/2012	02/06/2012	18/05/2012	19/10/2012	10/11/2012
Amortización Años	30,15	30,12	30,12	30,12	30,12	30,12
Fecha	21/01/2036	21/01/2036	21/01/2036	21/01/2036	21/01/2036	21/01/2036
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾						
Vida Media Años	4,64	4,57	4,58	4,64	4,87	4,89
Fecha	27/07/2010	02/07/2010	05/07/2010	27/07/2010	19/10/2010	27/10/2010
Amortización Años	7,38	7,13	7,13	7,38	30,38	7,38
Fecha	22/04/2013	21/01/2013	21/01/2013	22/04/2013	22/04/2036	22/04/2013

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias: 0% e introducción de una curva de ETTI (31/12/08)

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% inici

Mortgage Securitisation Bonds at 31/12/2008

Estimated Average Life and Final Repayment of Bonds according to quarterly rates of early repayment

RATE OF EARLY REDEMPTION		INICIAL	31/12/2007	31/03/2008	30/06/2008	30/09/2008	31/12/2008
% constant monthly		0,692%	0,732%	0,701%	0,689%	0,651%	0,627%
% constant annual		8,000%	8,443%	8,091%	7,965%	7,533%	7,270%
CLASS A1 BONDS (ISIN: ES0341096008)							
Without optional repayment ⁽¹⁾							
Average Life	Years	0,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Date	28/06/2006	00/00/0000	00/00/0000	00/00/0000	00/00/0000	00/00/0000
Final Repayment	Years	0,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Date	20/10/2006	00/00/0000	00/00/0000	00/00/0000	00/00/0000	00/00/0000
With optional repayment ⁽¹⁾							
Average Life	Years	0,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Date	28/06/2006	00/00/0000	00/00/0000	00/00/0000	00/00/0000	00/00/0000
Final Repayment	Years	0,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Date	20/10/2006	00/00/0000	00/00/0000	00/00/0000	00/00/0000	00/00/0000
CLASS A2(G) BONDS (ISIN: ES0341096016)							
Without optional repayment ⁽¹⁾							
Average Life	Years	3,64	3,58	3,60	3,64	3,66	3,69
	Date	26/07/2009	05/07/2009	12/07/2009	27/07/2009	03/08/2009	14/08/2009
Final Repayment	Years	12,38	11,87	12,13	12,37	12,13	12,13
	Date	20/04/2018	20/10/2017	22/01/2018	20/04/2018	22/01/2018	22/01/2018
With optional repayment ⁽¹⁾							
Average Life	Years	3,45	3,38	3,40	3,45	3,46	3,49
	Date	17/05/2009	23/04/2009	30/04/2009	19/05/2009	22/05/2009	02/06/2009
Final Repayment	Years	7,38	7,13	7,13	7,38	7,38	7,38
	Date	22/04/2013	21/01/2013	21/01/2013	22/04/2013	22/04/2013	22/04/2013
CLASS B BONDS (ISIN: ES0341096024)							
Without optional repayment ⁽¹⁾							
Average Life	Years	5,59	5,58	5,61	5,60	5,92	5,95
	Date	10/07/2011	06/07/2011	17/07/2011	13/07/2011	07/11/2011	18/11/2011
Final Repayment	Years	12,63	12,37	12,62	12,88	12,62	12,62
	Date	20/07/2018	20/04/2018	20/07/2018	22/10/2018	20/07/2018	20/07/2018
With optional repayment ⁽¹⁾							
Average Life	Years	4,64	4,57	4,58	4,64	4,87	4,89
	Date	27/07/2010	02/07/2010	05/07/2010	27/07/2010	19/10/2010	27/10/2010
Final Repayment	Years	7,38	7,13	12,13	7,38	7,38	7,38
	Date	22/04/2013	21/01/2013	21/01/2018	22/04/2013	22/04/2013	22/04/2013
CLASS C BONDS (ISIN: ES0341096032)							
Without optional repayment ⁽¹⁾							
Average Life	Years	5,74	5,74	5,77	5,75	6,09	6,13
	Date	03/09/2011	02/09/2011	13/09/2011	06/09/2011	08/01/2012	22/01/2012
Final Repayment	Years	13,88	13,62	13,62	13,87	13,87	13,87
	Date	21/10/2019	22/07/2019	22/07/2019	21/10/2019	21/10/2019	21/10/2019
With optional repayment ⁽¹⁾							
Average Life	Years	4,64	4,57	4,58	4,64	4,87	4,89
	Date	27/07/2010	02/07/2010	05/07/2010	27/07/2010	19/10/2010	27/10/2010
Final Repayment	Years	7,38	7,13	7,13	7,38	7,38	7,38
	Date	22/04/2013	21/01/2013	21/01/2013	22/04/2013	22/04/2013	22/04/2013
CLASS D BONDS (ISIN: ES0341096040)							
Without optional repayment ⁽¹⁾							
Average Life	Years	6,44	6,45	6,49	6,45	6,87	6,93
	Date	14/05/2012	18/05/2012	02/06/2012	18/05/2012	19/10/2012	10/11/2012
Final Repayment	Years	30,15	30,12	30,12	30,12	30,12	30,12
	Date	21/01/2036	21/01/2036	21/01/2036	21/01/2036	21/01/2036	21/01/2036
With optional repayment ⁽¹⁾							
Average Life	Years	4,64	4,57	4,58	4,64	4,87	4,89
	Date	27/07/2010	02/07/2010	05/07/2010	27/07/2010	19/10/2010	27/10/2010
Final Repayment	Years	7,38	7,13	7,13	7,38	30,38	7,38
	Date	22/04/2013	21/01/2013	21/01/2013	22/04/2013	22/04/2036	22/04/2013

Hypotesis of bad defaulter of mortgage transfer certificate and credits rights Portfolio: 0% and ETTI (Interest Rate Temporary Structure) at 31/12/2008

(1) Amortisation at the Gestora's discretion, when principal outstanding balance of Participations is less than 10% of initial amount.

Cartera por índices a 31/12/2008

Situación: Regular
Incluir en WriteOff: No
Cedente: <Por Fondo>

Índice (1)	Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual		
								Meses	Fecha	
Índice ER1A	Euribor 1 año	649	18,453227%	86.997.119,64	34,716202%	5,785758%	0,829346	35,768427	101,189496	07/06/2017
Índice EU1A	EURIBOR 1 AÑO B.O.E.	316	8,984930%	42.004.174,20	16,761767%	5,923547%	0,960002	64,963460	116,779945	24/09/2018
Índice EU44	Euribor 3 meses Central Anotac. Bco. Españ	556	15,808928%	25.148.395,21	10,035468%	4,839708%	0,769800	41,978903	67,095592	04/08/2014
Índice EU47	Euribor 6 meses Central Anotac. Bco. Españ	89	2,530566%	7.515.987,22	2,999255%	5,209336%	0,774258	33,487821	61,355051	10/02/2014
Índice EU53	Euribor 12 meses Central Anotac. Bco. Españ	229	6,511231%	12.249.199,87	4,888043%	5,448673%	0,886574	21,746839	61,393915	12/02/2014
Índice EU57	Euribor ICO Semestral día 10 - MB5	167	4,748365%	8.965.867,80	3,577830%	5,106474%	-0,047930	2,444400	33,497369	17/10/2011
Índice EU68	Euribor ICO +1 Semestral día 15 - I04	4	0,113733%	531.405,91	0,212058%	5,125122%	0,000000	0,000000	51,589726	19/04/2013
Índice EU70	Euribor ICO +0,4 Semestral día 15 - I05	137	3,895365%	3.031.309,06	1,209644%	5,336337%	0,000000	0,000000	25,756545	23/02/2011
Índice EU73	Euribor ICO +0,75 Semestral día 20 - I07	2	0,056867%	39.401,10	0,015723%	4,813475%	0,000000	0,000000	16,526539	18/05/2010
Índice F000	Tipo Fijo	386	10,975263%	11.619.042,88	4,636579%	4,042549%	0,000000	9,448294	46,642357	20/11/2012
Índice I13	Euribor ICO - IDAE Semestral día 15	11	0,312767%	199.193,16	0,079488%	5,164347%	0,000000	0,000000	30,751357	25/07/2011
Índice IRPC	Préstamos Hipotecarios Cajas	279	7,932897%	13.725.998,90	5,477360%	6,529432%	0,670829	34,173233	80,640851	21/09/2015
Índice IRPE	Préstamos Hipotecarios Entidades	24	0,682400%	1.553.341,10	0,619861%	6,051602%	0,152693	47,542318	118,341800	11/11/2018
Índice MB08	Euribor ICO Semestral día 20 - MB8	19	0,540233%	436.490,05	0,174181%	4,922608%	0,000000	0,000000	15,945251	30/04/2010
Índice MB09	Euribor ICO Semestral día 20 - MB9	17	0,483367%	682.268,35	0,272259%	4,686246%	0,000000	0,000000	16,286703	11/05/2010
Índice MB10	Mibor 3 meses Central Anotaciones Bco.Esp	3	0,085300%	43.225,90	0,017249%	6,512402%	1,845937	1,335694	19,990155	31/08/2010
Índice MB11	Mibor 6 meses Central Anotaciones Bco. Esp	3	0,085300%	51.445,57	0,020529%	5,395837%	0,875653	0,000000	34,359496	12/11/2011
Índice MB1A	Mibor 1 Año	71	2,018766%	2.544.746,73	1,015481%	5,825712%	1,007392	14,357360	48,501566	15/01/2013
Índice OICO	Otras Referencias ICO	383	10,889963%	11.903.789,16	4,750207%	5,334982%	2,671973	0,037846	23,459506	15/12/2010
Índice OTRO	Otras Referencias	39	1,108900%	11.153.077,76	4,450636%	4,879162%	0,549530	150,447983	68,397443	13/09/2014
Índice TAE1	Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	123	3,497299%	9.702.988,91	3,871978%	6,053207%	0,217243	27,883536	75,392334	14/04/2015
Índice TAE2	IRPE - Préstamos Hipotecarios Entidades T	10	0,284333%	496.682,60	0,198201%	5,749447%	0,788226	29,225986	109,630100	19/02/2018
Total cartera		3.517	100%	250.595.151,08	100%					
			<i>Media ponderada:</i>			5,554392	0,800701	55,674924	83,107782	05/12/2015
			<i>Media simple:</i>	71.252,53		5,759147	1,146785	11,399823	36,801731	25/01/2012
			<i>Mínimo:</i>	105,25		2,687000	-0,325000	0,000000	0,032854	01/01/2009
			<i>Máximo:</i>	2.553.092,67		10,500000	5,750000	1.493,612386	337,149897	04/02/2037

Tipos de Interés, Margen, Límites, Principal/Tasación y Vida Residual, son media ponderadas por el Principal Pendiente

Cartera por índices a 31/12/2008

Situación: Irregular
Incluir en WriteOff: No
Cedente: <Por Fondo>

Índice (1)		Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual		
									Meses	Fecha	
Índice	ER1A	Euribor 1 año	8	13,793103%	1.390.393,45	42,366967%	5,610287%	0,904795	40,242920	83,962669	31/12/2015
Índice	EU1A	EURIBOR 1 AÑO B.O.E.	2	3,448276%	141.235,39	4,303613%	6,081818%	1,271235	63,781774	123,464219	16/04/2019
Índice	EU44	Euribor 3 meses Central Anotac. Bco. Españ	8	13,793103%	40.924,05	1,247005%	6,384484%	2,660073	0,000000	10,029043	01/11/2009
Índice	EU47	Euribor 6 meses Central Anotac. Bco. Españ	3	5,172414%	332.144,92	10,120857%	7,180622%	2,005180	31,540697	128,126536	05/09/2019
Índice	EU53	Euribor 12 meses Central Anotac. Bco. Españ	2	3,448276%	256.633,65	7,819937%	4,910632%	0,563632	0,000000	37,889136	27/02/2012
Índice	EU57	Euribor ICO Semestral día 10 - MB5	1	1,724138%	6.724,49	0,204903%	4,971000%	0,000000	0,000000	14,948665	31/03/2010
Índice	EU70	Euribor ICO +0,4 Semestral día 15 - I05	1	1,724138%	77.871,12	2,372827%	4,705000%	0,000000	0,000000	16,427105	15/05/2010
Índice	F000	Tipo Fijo	16	27,586207%	73.624,98	2,243442%	5,776006%	0,000000	0,000000	14,651719	22/03/2010
Índice	IRPC	Préstamos Hipotecarios Cajas	8	13,793103%	262.823,27	8,008542%	7,211553%	1,551989	7,963150	69,126055	05/10/2014
Índice	MB08	Euribor ICO Semestral día 20 - MB8	1	1,724138%	93.168,77	2,838965%	5,599000%	0,000000	0,000000	15,605749	20/04/2010
Índice	OICO	Otras Referencias ICO	3	5,172414%	148.225,20	4,516601%	5,400115%	2,865832	0,000000	12,883790	27/01/2010
Índice	TAE1	Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	5	8,620690%	458.017,35	13,956341%	6,407060%	0,379661	31,115844	74,086111	05/03/2015
Total cartera		58	100%	3.281.786,64	100%						
		Media ponderada:				5,955005	1,024948	40,081441	74,591101	20/03/2015	
		Media simple:		56.582,53		6,307931	1,221034	9,665328	31,867450	28/08/2011	
		Mínimo:		220,51		3,302000	0,000000	0,000000	0,000000	26/05/2008	
		Máximo:		450.030,23		9,750000	4,266000	69,702359	134,965092	31/03/2020	

Tipos de Interés, Margen, Límites, Principal/Tasación y Vida Residual, son media ponderadas por el Principal Pendiente

Impagados desde primera cuota vencida a 31/12/2008

Situación: Regular
 Incluir en WriteOff: No
 Cedente: <Por Fondo>

Antigüedad de la deuda	PH's	Deuda vencida				Deuda pendiente vencer		Deuda total			Valor garantía	Deuda/Tasación	
		Principal	Intereses	Total	% Total	Principal	% Principal	Principal	% Deuda	Total deuda		s/Principal	s/Total
Hasta 1 Mes	142	244.901,16	41.623,30	286.524,46	52,37%	6.801.224,12	63,52%	7.046.125,28	63,09%	7.087.748,58	21.537.832,77	20,3356%	20,4597%
De 1 a 2 Meses	41	125.303,86	33.458,74	158.762,60	29,02%	2.845.722,29	26,58%	2.971.026,15	26,60%	3.004.484,89	4.426.755,87	38,4045%	38,7777%
De 2 a 3 Meses	25	63.258,99	9.781,91	73.040,90	13,35%	959.889,43	8,96%	1.023.148,42	9,16%	1.032.930,33	1.729.020,00	29,7070%	30,0769%
De 3 a 6 Meses	10	26.592,38	2.143,52	28.735,90	5,25%	100.603,17	0,94%	127.195,55	1,14%	129.339,07	328.522,00	24,8105%	25,1884%
Total listado:	218	460.056,39	87.007,47	547.063,86	100%	10.707.439,01	100%	11.167.495,40	100%	11.254.502,87	28.022.130,64	23,8207%	24,0023%

Impagados desde primera cuota vencida a 31/12/2008

Situación: Irregular
 Incluir en WriteOff: No
 Cedente: <Por Fondo>

Antigüedad de la deuda	PH's	Deuda vencida				Deuda pendiente vencer		Deuda total			Valor garantía	Deuda/Tasación	
		Principal	Intereses	Total	% Total	Principal	% Principal	Principal	% Deuda	Total deuda		s/Principal	s/Total
De 2 a 3 Meses	1	0,00	0,00	0,00	0,00%	111.739,40	3,40%	111.739,40	3,10%	111.739,40	279.457,00	39,9845%	39,9845%
De 3 a 6 Meses	25	132.429,57	26.905,96	159.335,53	41,73%	1.383.834,40	42,17%	1.516.263,97	42,09%	1.543.169,93	3.238.501,95	30,4243%	30,9160%
De 6 a 12 Meses	45	188.546,59	33.931,74	222.478,33	58,27%	1.786.212,84	54,43%	1.974.759,43	54,81%	2.008.691,17	3.264.560,60	38,9334%	39,5738%
Total listado:	71	320.976,16	60.837,70	381.813,86	100%	3.281.786,64	100%	3.602.762,80	100%	3.663.600,50	6.782.519,55	34,9138%	35,4568%

Impagados por antigüedad a 31/12/2008**Situación: Regular**
Incluir en WriteOff: No
Cedente: <Por Fondo>

Antigüedad de la deuda	Cuotas	Principal	% Principal	Intereses	% Intereses	Comisiones	Demora	Total deuda	% no cobrada
Hasta 1 Mes	273	344.118,95	74,80%	66.173,94	76,06%	0,00	0,00	410.292,89	75,00%
De 1 a 2 Meses	71	75.915,35	16,50%	16.885,20	19,41%	0,00	0,00	92.800,55	16,96%
De 2 a 3 Meses	35	33.969,85	7,38%	3.629,32	4,17%	0,00	0,00	37.599,17	6,87%
De 3 a 6 Meses	10	6.052,24	1,32%	319,01	0,37%	0,00	0,00	6.371,25	1,16%
Total listado:	389	460.056,39	100,00%	87.007,47	100,00%	0,00	0,00	547.063,86	100,00%

Impagados por antigüedad a 31/12/2008

Situación: Irregular
Incluir en WriteOff: No
Cedente: <Por Fondo>

Antigüedad de la deuda	Cuotas	Principal	% Principal	Intereses	% Intereses	Comisiones	Demora	Total deuda	% no cobrada
Hasta 1 Mes	4	4.263,81	1,33%	976,91	1,61%	0,00	0,00	5.240,72	1,37%
De 1 a 2 Meses	13	19.487,09	6,07%	3.544,77	5,83%	0,00	0,00	23.031,86	6,03%
De 2 a 3 Meses	26	43.747,36	13,63%	8.005,30	13,16%	0,00	0,00	51.752,66	13,55%
De 3 a 6 Meses	110	139.818,97	43,56%	27.375,46	45,00%	0,00	0,00	167.194,43	43,79%
De 6 a 12 Meses	109	113.658,93	35,41%	20.935,26	34,41%	0,00	0,00	134.594,19	35,25%
Total listado:	262	320.976,16	100,00%	60.837,70	100,00%	0,00	0,00	381.813,86	100,00%

Tasa de Prepago a 31/12/2008

Incluir en WriteOff: No
Cedente: <Por Fondo>
Tipo Listado: Por fecha valor
Garantía y tipo interés: {TODOS}

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses		Histórico	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
12/12/2005	700.024.589,58	100,000000%	0,00										
31/12/2005	683.090.152,34	97,580880%	4.615.441,48	0,65932562%	7,63121166%							1,02009992%	11,57722662%
31/01/2006	670.559.417,26	95,790838%	3.659.211,84	0,53568505%	6,24216945%							0,72017659%	8,30789306%
28/02/2006	655.285.413,42	93,608914%	13.651.965,66	2,03590693%	21,87265487%							1,19588235%	13,44333206%
31/03/2006	627.416.560,94	89,627789%	10.107.030,63	1,54238602%	17,01651257%	1,35626099%	15,11434469%					1,27679346%	14,29009097%
30/04/2006	609.741.738,02	87,102903%	8.559.177,03	1,36419367%	15,19622398%	1,63305134%	17,92887297%					1,27777038%	14,30026812%
31/05/2006	590.635.862,27	84,373588%	10.530.584,44	1,72705652%	18,86512502%	1,50781548%	16,66618951%					1,33438044%	14,88812302%
30/06/2006	576.513.138,34	82,356127%	4.647.537,74	0,78687023%	9,04432502%	1,27736022%	14,29599538%	1,28896849%	14,41684701%			1,24160238%	13,92274336%
31/07/2006	563.253.178,00	80,461913%	4.695.716,18	0,81450289%	9,34785355%	1,09848458%	12,41386677%	1,34141388%	14,96090158%			1,17468584%	13,22024027%
31/08/2006	551.241.010,10	78,745950%	2.600.260,47	0,46165039%	5,40128692%	0,67864353%	7,84652706%	1,07484276%	12,16229287%			1,08614066%	12,28259695%
30/09/2006	539.653.305,65	77,090621%	2.402.000,24	0,43574411%	5,10541567%	0,56389984%	6,56082447%	0,90856206%	10,37409230%			1,01286371%	11,49962261%
31/10/2006	527.123.899,04	75,300769%	3.412.903,52	0,63242520%	7,33061419%	0,50051050%	5,84351652%	0,78863713%	9,06376124%			0,96833713%	11,02072604%
30/11/2006	514.284.463,37	73,466628%	3.564.865,63	0,67628609%	7,82027598%	0,57043889%	6,63453406%	0,61096031%	7,09011283%			0,93375105%	10,64710465%
31/12/2006	499.847.077,00	71,404217%	4.878.083,44	0,94851853%	10,80680818%	0,73774217%	8,50238076%	0,63304338%	7,33753199%	0,93348072%	10,64417875%	0,92138663%	10,51318757%
31/01/2007	488.171.334,19	69,736312%	2.769.436,18	0,55405669%	6,44976989%	0,71411657%	8,24070812%	0,58939611%	6,84792273%	0,93960048%	10,71039483%	0,88653319%	10,13470448%
28/02/2007	477.259.615,39	68,177550%	2.623.829,29	0,53748123%	6,26248495%	0,67021910%	7,75268584%	0,60317035%	7,00268952%	0,80805324%	9,27709110%	0,85496771%	9,79066057%
31/03/2007	462.754.703,13	66,105493%	5.294.304,60	1,10931334%	12,52887553%	0,71786361%	8,28225530%	0,70866894%	8,18027393%	0,77576646%	8,92209455%	0,85513890%	9,79252968%
30/04/2007	451.605.921,74	64,512865%	3.129.129,32	0,67619611%	7,81927387%	0,76009241%	8,74929794%	0,71652134%	8,26737425%	0,71857795%	8,29017400%	0,83451463%	9,56709067%
31/05/2007	440.939.263,10	62,989111%	1.550.158,66	0,34325472%	4,04217590%	0,70149698%	8,10065506%	0,66711526%	7,71808958%	0,60630497%	7,03787696%	0,80173904%	9,20776577%
30/06/2007	427.045.442,21	61,004349%	4.907.791,26	1,11303113%	12,56832899%	0,69540503%	8,03297605%	0,68774537%	7,94781567%	0,62570905%	7,25542507%	0,80207962%	9,21150636%
31/07/2007	416.767.728,26	59,536156%	5.537.334,28	1,29666160%	14,49685246%	0,89333664%	10,20870007%	0,80263010%	9,21755188%	0,65434750%	7,57565133%	0,80804342%	9,27698340%
31/08/2007	403.999.551,01	57,712194%	2.141.775,05	0,51390137%	5,99546552%	0,96072219%	10,93858759%	0,80382986%	9,23072685%	0,66168736%	7,65756007%	0,78633109%	9,03839370%
30/09/2007	393.136.296,02	56,160355%	2.428.926,40	0,60122007%	6,98079060%	0,79529808%	9,13699867%	0,72225980%	8,33097835%	0,67688777%	7,82697654%	0,76890230%	8,84645844%
31/10/2007	383.557.078,78	54,791944%	1.795.041,01	0,45659509%	5,34361768%	0,51175032%	5,97107234%	0,68939270%	7,96613682%	0,66603952%	7,70609627%	0,74837667%	8,61994307%
30/11/2007	371.688.574,90	53,096503%	3.932.112,28	1,02517005%	11,63156346%	0,67752465%	7,83406864%	0,79987051%	9,18724138%	0,68973047%	7,96989306%	0,74488871%	8,58139964%
31/12/2007	361.100.915,00	51,584033%	2.847.165,69	0,76600840%	8,81455328%	0,73235168%	8,44273710%	0,74278976%	8,55819813%	0,67390769%	7,79378450%	0,73437192%	8,46509441%
31/01/2008	351.252.437,51	50,177157%	3.198.920,20	0,88587984%	10,12759555%	0,87479358%	10,00689083%	0,66454217%	7,68940011%	0,69857231%	8,06816896%	0,72711120%	8,38471894%
29/02/2008	340.708.284,65	48,670902%	3.606.032,25	1,02662127%	11,64711074%	0,87321260%	9,98966541%	0,74853089%	8,62164691%	0,73377006%	8,45843430%	0,72313638%	8,34069073%
31/03/2008	330.789.744,01	47,254018%	1.807.500,76	0,53051271%	6,18364560%	0,80142377%	9,20430306%	0,74225610%	8,55229832%	0,68974665%	7,97007289%	0,70834063%	8,17663062%
30/04/2008	319.110.873,67	45,585666%	3.240.315,44	0,97956950%	11,14175701%	0,82807550%	9,49660032%	0,82650724%	9,47942473%	0,70967612%	8,19145000%	0,70328451%	8,12050511%
31/05/2008	310.777.160,65	44,395178%	3.964.966,16	1,24250425%	13,93217561%	0,88966071%	10,16872690%	0,85501079%	9,79113092%	0,77714323%	8,93725828%	0,70294804%	8,11676895%
30/06/2008	300.118.855,39	42,872616%	1.968.527,07	0,63342077%	7,34175500%	0,93311497%	10,64021983%	0,83830115%	9,60851893%	0,74112124%	8,53975081%	0,69134054%	7,98779590%
31/07/2008	292.256.075,99	41,749401%	2.324.309,73	0,77446308%	8,90773703%	0,87013389%	9,95611277%	0,81903365%	9,39753260%	0,69058603%	7,97940670%	0,68248389%	7,88927639%

Tasa de Prepago a 31/12/2008

Incluir en WriteOff: No
 Cedente: <Por Fondo>
 Tipo Listado: Por fecha valor
 Garantía y tipo interés: {TODOS}

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses		Histórico	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
31/08/2008	285.169.766,11	40,737107%	434.970,17	0,14883187%	1,77143506%	0,50968848%	5,94768524%	0,68373956%	7,90325008%	0,67528393%	7,80911441%	0,66399630%	7,68331278%
30/09/2008	277.482.472,27	39,638961%	1.269.448,21	0,44515526%	5,21299678%	0,44947644%	5,26235584%	0,67654291%	7,82313603%	0,66818080%	7,72996777%	0,65098821%	7,53814138%
31/10/2008	268.705.516,72	38,385154%	2.814.116,54	1,01416011%	11,51353024%	0,51804157%	6,04239973%	0,67870052%	7,84716152%	0,70942936%	8,18871199%	0,64665626%	7,48974996%
30/11/2008	262.046.129,67	37,433846%	1.168.059,92	0,43469890%	5,09346068%	0,61766672%	7,16531546%	0,54249130%	6,31912962%	0,66607940%	7,70654093%	0,63440189%	7,35273305%
31/12/2008	253.876.871,25	36,266850%	2.021.783,41	0,77153721%	8,87549934%	0,72650728%	8,37803073%	0,56507364%	6,57405971%	0,66584493%	7,70392672%	0,62698813%	7,26974907%

(1) Saldo de fin de mes

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes

Origen y aplicación de fondos

Fecha de pago: 20/01/2009

A. FONDOS DISPONIBLES

Fondos disponibles principal	23.370.127,33 €
Fondos disponibles intereses	3.714.442,29 €
Fondos disponibles demora	27.453,52 €
Fondos disponibles Rendimientos de Cuentas	467.208,93 €
Fondos disponibles Fondo de Reserva	21.000.000,00 €
Fondos disponibles neto cobro Swap	204.385,48 €
Fondos disponibles Otros	3.998,12 €

Total:	48.787.615,67 €
---------------	------------------------

B. APLICACIÓN DE FONDOS

Gastos periódicos y extraordinarios	10.806,29 €
Pago Costas	3.420,98 €
Comisión Agente de Pagos	3.750,00 €
Comisión Administrador	6.991,33 €
Comisión Sociedad Gestora	14.176,88 €
Intereses Bonos A2 (G)	2.995.737,98 €
Intereses Bonos B	123.400,20 €
Intereses Bonos C	213.507,62 €
Intereses Bonos D	362.519,15 €
Cantidad Devengada Amortización Bonos	23.778.624,86 €
Dotación del Fondo de Reserva	21.000.000,00 €
Intereses Ptmo. Sub. (Fdo. Reserva)	198.804,75 €
Intereses Ptmo. Gastos Iniciales	2.901,97 €
Amortización Ptmo. Gastos Iniciales	72.973,66 €

Total:	48.787.615,67 €
---------------	------------------------

Source and Application of Funds

Payment date: 20/01/2009

A. AVAILABLE AMOUNTS

Available amounts - principal	23.370.127,33 €
Available amounts - interest	3.714.442,29 €
Available amounts - default interest	27.453,52 €
Available Amounts - income of accounts	467.208,93 €
Available Amounts of the Reserve Fund	21.000.000,00 €
Net Available Amounts from Swap	204.385,48 €
Other Available Amounts	3.998,12 €

Total:	48.787.615,67 €
---------------	------------------------

B. APPLICATION OF FUNDS

Expenses	10.806,29 €
Costs Payment	3.420,98 €
Paying agent fee	3.750,00 €
Fee of the Administrator	6.991,33 €
Management fee	14.176,88 €
Class B bonds interest	2.995.737,98 €
Class C bonds interest	123.400,20 €
Class D bonds interest	213.507,62 €
Class D bonds interest	362.519,15 €
Available amount for amortisation	23.778.624,86 €
Allocation to the Initial Reserve Fund	21.000.000,00 €
Subordinated Loan Interest	198.804,75 €
Loan for initial expenses interest	2.901,97 €
Subordinated Loan Amortisation (Initial expenses)	72.973,66 €

Total:	48.787.615,67 €
---------------	------------------------