



Generalitat de Catalunya
Departament d'Economia i Coneixement
**Direcció General de Política Financera
Assegurances i Tresor**

Subdirecció General de Deute Públic i Operacions Financeres

**Comisión Nacional
del Mercado de Valores**

REGISTRO DE ENTRADA

Nº 2014151300 29/12/2014 9:57:



Departament d'Economia i Coneixement
Departament d'Economia i Coneixement
Departament d'Economia i Coneixement
Departament d'Economia i Coneixement
Departament d'Economia i Coneixement
Departament d'Economia i Coneixement
Departament d'Economia i Coneixement
Departament d'Economia i Coneixement
Departament d'Economia i Coneixement
Departament d'Economia i Coneixement

Us trameto, adjuntes, còpia compulsada de la Resolució i traducció literal per la qual s'exclou, d'ofici, la totalitat de les accions representatives del capital social d'AMCI HABITAT, S.A. (EN LIQUIDACIÓ), que es negocien exclusivament a la Borsa de Valors de Barcelona, així com l'anunci de publicitat d'aquesta Resolució, que publicarem al DOGC en la seva versió catalana i castellana, el proper dia 7 de gener de 2015, per al vostre coneixement i per tal que procediu a la seva difusió com un fet rellevant a difondre en el mercat.

Subdirector general
de Deute Públic i Operacions Financeres

Josep Ma. Sánchez i Pascual

Barcelona, 23 de desembre de 2014

Sr. Delegat de la Comissió Nacional del Mercat de Valors a Catalunya



Resolución de exclusión de negociación de las acciones representativas del capital social de Amci Habitat, S.A. (en liquidación) que se negocian exclusivamente en el Segundo Mercado de la Bolsa de Valores de Barcelona

Los valores representativos del capital social de Amci Habitat, S.A. (en liquidación) están admitidos a negociación exclusivamente en el Segundo mercado de la Bolsa de Valores de Barcelona. El 19 de abril de 2010, esta Dirección General acordó mediante Resolución, la suspensión cautelar de negociación en el mencionado mercado de las acciones de Amci Habitat, S.A. (en liquidación) y otros valores emitidos que den derecho a su suscripción, adquisición o venta debido a que las cuentas anuales individuales, a 31 de diciembre de 2009, presentaban un patrimonio neto negativo de 12,5 millones de euros y que el Consejo de Administración tenía previsto convocar una Junta General de Accionistas que incluía como un punto del orden del día la posible entrada en un proceso de disolución.

La Comisión Nacional del Mercado de Valores comunicó, el 26 de septiembre de 2014, a esta Dirección General que Amci Habitat, S.A. (en liquidación) no había enviado a la Comisión Nacional del Mercado de Valores las cuentas anuales auditadas correspondientes al ejercicio 2013, incumpliendo así con sus obligaciones en materia de remisión y publicación de información pública periódica.

El apartado 1 del artículo 34 de la Ley 24/1988, de 28 de julio, del mercado de valores establece que la Comunidad Autónoma con competencias en la materia, respecto a valores negociados exclusivamente en mercados de ámbito autonómico, podrá acordar la exclusión de negociación de aquellos instrumentos financieros, de los que el emisor no cumpla con sus obligaciones, en especial en materia de remisión y publicación de información. Este acuerdo se tendrá que tomar siempre previa audiencia de la entidad emisora.

Mediante Resolución, de 6 de octubre de 2014, el director general de Política Financiera, Seguros y Tesoro inició, de oficio, el expediente de exclusión de negociación de los valores representativos del capital social de Amci Habitat, S.A. (en liquidación).

El 21 de octubre de 2014 se publicó en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* y en el *Boletín de Cotización de la Bolsa de Barcelona*, el anuncio de inicio de este procedimiento y apertura de un plazo de información pública de un mes para que los titulares de derechos o intereses legítimos, que pudieran resultar afectados por la Resolución que se adoptara, presentaran todas las alegaciones que consideraran oportunas en defensa de sus derechos ante esta Dirección General. Esta Resolución se difundió al mercado mediante hecho relevante, de 22 de octubre de 2014, publicado por la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

La Dirección General de Política Financiera, Seguros y Tesoro no ha recibido ninguna alegación dentro del plazo de información pública que finalizaba el 22 de noviembre de 2014. Amci Habitat, S.A. (en liquidación) tampoco ha hecho ninguna alegación ante esta Dirección General, dentro del plazo establecido para el trámite de audiencia, ni ha hecho traslado de alegaciones recibidas en sus oficinas por terceras personas interesadas.



Visto el Informe propuesta, de 19 de diciembre de 2014, del subdirector general de Deuda Pública y Operaciones Financieras, en que se propone la exclusión de oficio de la sociedad y atendiendo a lo que establece el artículo 145 de la Ley orgánica 6/2006, de 19 de julio, de reforma del Estatuto de Autonomía de Catalunya y la Orden, de 5 de mayo de 2000, del Departamento de Economía y Conocimiento, por la que se establece el régimen de admisión, suspensión y exclusión; la Dirección General de Política Financiera, Seguros y Tesoro es el órgano competente para excluir de negociación los valores que coticen exclusivamente en la Bolsa de Valores de Barcelona.

RESUELVO:

- Primero. - Excluir, de oficio, de negociación del Segundo mercado de la Bolsa de Valores de Barcelona la totalidad de las acciones representativas del capital social de Amci Habitat, S.A. (en liquidación), con código ISIN ES0109196313 y por un valor nominal total de 5.591.148,00 euros, en los términos previstos en el artículo 34 de la Ley 24/1988, de 28 de julio, del mercado de valores. El último día de negociación será el 23 de diciembre de 2014.
- Segundo. - Notificar esta Resolución a Amci Habitat, S.A. (en liquidación) y a la Sociedad Rectora de la Bolsa de Valores de Barcelona y hacer los anuncios correspondientes, tanto en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* como el *Boletín de Cotización de la Bolsa de Barcelona*.
- Tercero. - Comunicar esta Resolución a la Comisión Nacional del Mercado de Valores al efecto de publicarla como hecho relevante para difundir en el mercado, en los términos establecidos en los artículos 13 y 82 de la Ley 24/1988, de 28 de julio, del mercado de valores.

Contra esta Resolución, que no pone fin a la vía administrativa, las personas interesadas pueden interponer recurso de alzada ante el Consejero de Economía y Conocimiento de la Generalitat de Catalunya, en el plazo de un mes, a contar desde el día siguiente a la publicación del anuncio correspondiente en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, sin perjuicio de todas aquellas otras acciones que en derecho les pueda corresponder.

El Director General de Política Financiera, Seguros y Tesoro.- Jordi Òliva i Ritort.-
Barcelona, 22 de diciembre de 2014



Generalitat de Catalunya
Departament d'Economia i Coneixement
Direcció General de Política Financera,
Assegurances i Tresor



Generalitat de Catalunya
Departament d'Economia
i Coneixement
Direcció General de Política
Financera, Assegurances i Tresor
Faig constar que aquesta còpia
reproduïx fidelment l'original

Expedient: V090001/2014

Carrec.

Barcelona

resp. mercat valors
23/12/2014

Resolució d'exclusió, d'ofici, de negociació de les accions representatives del capital social d'Amci Habitat, S.A. (en liquidació) que es negocien exclusivament al Segon mercat de la Borsa de Valors de Barcelona

Els valors representatius del capital social d'Amci Habitat, S.A. (en liquidació) estan admesos a negociació exclusivament en el Segon mercat de la Borsa de Valors de Barcelona. El 19 d'abril de 2010, aquesta Direcció General va acordar mitjançant Resolució, la suspensió cautelar de negociació de les accions d'Amci Habitat, S.A. (en liquidació) i altres valors emesos que donin dret a la seva subscripció, adquisició o venda, degut a què els comptes anuals individuals, a 31 de desembre de 2009, presentaven un patrimoni net negatiu de 12,5 milions d'euros i que el seu Consell d'Administració tenia previst convocar una Junta General d'Accionistes que incloïa com un punt de l'ordre del dia la possible entrada en un procés de dissolució.

La Comissió Nacional del Mercat de Valors va comunicar, el 26 de setembre de 2014, a aquesta Direcció General que Amci Habitat, S.A. (en liquidació) no havia tramès a la Comissió Nacional del Mercat de Valors ni els comptes anuals auditats ni la informació sobre Govern Corporatiu corresponents a l'exercici 2013, incomplint així amb les seves obligacions en matèria de remissió i publicació d'informació pública periòdica.

L'apartat 1 de l'article 34 de la Llei 24/1988, de 28 de juliol, del mercat de valors estableix que la Comunitat Autònoma amb competències en la matèria, respecte a valors negociats exclusivament en mercats d'àmbit autonòmic, podrà acordar l'exclusió de negociació d'aquells instruments financers, dels quals l'emissor no compleixi amb les seves obligacions, en especial en matèria de remissió i publicació d'informació. Aquest acord s'haurà de prendre sempre prèvia audiència de l'entitat emissora.

Mitjançant Resolució, de 6 d'octubre de 2014, el director general de Política Financera, Assegurances i Tresor va incoar, d'ofici, l'expedient d'exclusió de negociació dels valors representatius del capital social d'Amci Habitat, S.A. (en liquidació).

El 21 d'octubre de 2014 es va publicar al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* i al *Butlletí de Cotització de la Borsa de Barcelona*, l'anunci d'inici d'aquest procediment i obertura d'un termini d'informació pública d'un mes perquè els titulars de drets o interessos legítims, que poguessin resultar afectats per la Resolució que s'adoptés, presentessin totes les al·legacions que estimessin oportunes en defensa dels seus drets davant d'aquesta Direcció General. Aquesta Resolució es va difondre al mercat mitjançant fet rellevant, de 22 d'octubre de 2014, publicat per la Comissió Nacional del Mercat de Valors.

La Direcció General de Política Financera, Assegurances i Tresor no ha rebut cap al·legació dintre del termini d'informació pública que finalitzava el 22 de novembre de 2014. Amci Habitat, S.A. (en liquidació) tampoc ha fet cap al·legació davant d'aquesta Direcció General, dins del termini establert per al tràmit d'audiència, ni ha fet trasllat d'al·legacions rebudes a les seves oficines per terceres persones interessades.

Vist l'Informe proposta, de 19 de desembre de 2014, del subdirector general de Deute Públic i Operacions Financeres, en què es proposa l'exclusió, d'ofici, de negociació de la totalitat de



Generalitat de Catalunya
Departament d'Economia i Coneixement
Direcció General de Política Financera,
Assegurances i Tresor



Expedient: V090001/2014
Generalitat de Catalunya
Departament d'Economia
i Coneixement
Direcció General de Política
Financera, Assegurances i Tresor

Faig constar que aquesta fotocòpia
reprodueix fidelment l'original.

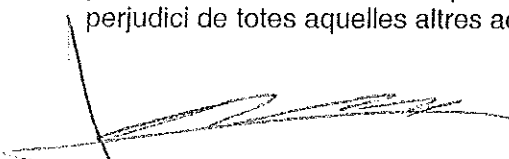
Carrec: res. mercat valors
Barcelona, 23/12/2014

les accions representatives del capital social d'Amci Habitat, S.A. (en liquidació) i atès el que estableix l'article 145 de la Llei orgànica 6/2006, de 19 de juliol, de reforma del Estatut d'Autonomia de Catalunya i l'Ordre, de 5 de maig de 2000, del Departament d'Economia i Coneixement, per la qual s'estableix el règim d'admissió, suspensió i exclusió; la Direcció General de Política Financera, Assegurances i Tresor és l'òrgan competent per excloure de negociació els valors que cotitzin exclusivament a la Borsa de Valors de Barcelona.

RESOLC:

- Primer.- Excloure, d'ofici, de negociació del Segon mercat de la Borsa de Valors de Barcelona la totalitat de les accions representatives del capital social d'Amci Habitat, S.A. (en liquidació), amb codi ISIN ES0109196313 i per un valor nominal total de 5.591.148,00 euros, en els termes previstos a l'article 34 de la Llei 24/1988, de 28 de juliol, del mercat de valors. L'últim dia de negociació serà el 23 de desembre de 2014.
- Segon.- Notificar aquesta Resolució a Amci Habitat, S.A. (en liquidació) i a la Societat Rectora de la Borsa de Valors de Barcelona i fer els anuncis corresponents, tant al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* com al *Butlletí de Cotització de la Borsa de Barcelona*.
- Tercer.- Comunicar aquesta Resolució a la Comissió Nacional del Mercat de Valors a l'efecte de publicar-la com a fet rellevant per difondre en el mercat, en els termes establerts als articles 13 i 82 de la Llei 24/1988, de 28 de juliol, del mercat de valors.

Contra aquesta Resolució, que no posa fi a la via administrativa, les persones interessades poden interposar recurs d'alçada davant del conseller d'Economia i Coneixement de la Generalitat de Catalunya, en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la publicació de l'anunci corresponent al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, sense perjudici de totes aquelles altres accions que en dret els pugui correspondre.



Jordi Òliva i Ritort

Director general de Política Financera, Assegurances i Tresor

Barcelona, 22 de desembre de 2014



Anuncio

sobre la exclusión, de oficio, de negociación de la Bolsa de Valores de Barcelona de las acciones representativas del capital social de Amci Habitat, SA (en liquidación).

Mediante la Resolución, de 6 de octubre de 2014, el director general de Política Financiera, Seguros y Tesoro inició, de oficio, el expediente de exclusión de negociación de los valores representativos del capital social de Amci Habitat, SA (en liquidación).

El 21 de octubre de 2014 se publicó en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* y en el *Butlletí de Cotització* de la Bolsa de Barcelona el anuncio de inicio de este procedimiento y apertura de un plazo de información pública de un mes para que los titulares de derechos o intereses legítimos, que pudieran resultar afectados por la Resolución que se adoptara, presentaran todas las alegaciones que consideraran oportunas en defensa de sus derechos ante esta Dirección General. Esta Resolución se difundió en el mercado mediante hecho relevante, de 22 de octubre de 2014, publicado por la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

La Dirección General de Política Financiera, Seguros y Tesoro no ha recibido ninguna alegación dentro del plazo de información pública que finalizaba el 22 de noviembre de 2014. Amci Habitat, SA (en liquidación) tampoco ha hecho ninguna alegación ante esta Dirección General, dentro del plazo establecido para el trámite de audiencia, ni ha hecho traslado de alegaciones recibidas en sus oficinas por terceras personas interesadas.

La Dirección General de Política Financiera, Seguros y Tesoro del Departamento de Economía y Conocimiento, en atribución de sus funciones en el ámbito del mercado de valores, de acuerdo con lo que dispone el artículo 34 de la Ley 24/1988, de 28 de julio, del mercado de valores, ha emitido la Resolución, de 22 de diciembre de 2014, que en su parte dispositiva establece lo siguiente:

"-1 Excluir, de oficio, de negociación del segundo mercado de la Bolsa de Valores de Barcelona la totalidad de las acciones representativas del capital social de Amci Habitat, SA (en liquidación), con código ISIN ES0109196313 y por un valor nominal total de 5.591.148,00 euros, en los términos previstos en el artículo 34 de la Ley 24/1988, de 28 de julio, del mercado de valores. El último día de negociación será el 23 de diciembre de 2014.

"-2 Notificar esta Resolución a Amci Habitat, SA (en liquidación) y a la Sociedad Rectora de la Bolsa de Valores de Barcelona y hacer los anuncios correspondientes, tanto en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* como en el *Butlletí de Cotització* de la Bolsa de Barcelona.

"-3 Comunicar esta Resolución a la Comisión Nacional del Mercado de Valores al efecto de publicarla como hecho relevante para difundir en el mercado, en los términos establecidos en los artículos 13 y 82 de la Ley 24/1988, de 28 de julio, del mercado de valores.

"Contra esta Resolución, que no pone fin a la vía administrativa, las personas interesadas pueden interponer recurso de alzada ante el Consejero de Economía y Conocimiento de la Generalitat de Catalunya, en el plazo de un mes, a contar desde el día siguiente a la publicación del anuncio correspondiente en el *Diario Oficial de la Generalitat de Catalunya*, sin perjuicio de todas aquellas otras acciones que en derecho les pueda corresponder."

Barcelona, 23 de diciembre de 2014

Josep Ma. Sánchez Pascual
Subdirector General de Deuda Pública y Operaciones Financieras



Generalitat de Catalunya
Departament d'Economia i Coneixement
Direcció General de Política Financera,
Assegurances i Tresor



Generalitat de Catalunya
Departament d'Economia i Coneixement
Direcció General de Política
Financera, Assegurances i Tresor

Faig constar que aquesta resolució
reproduïx fidèlment l'original

Carrec. *resp. mercat valors*
Barcelona, *23/12/2014*

Anunci

sobre l'exclusió, d'ofici, de negociació de la Borsa de Valors de Barcelona de les accions representatives del capital social d'Amci Habitat, SA (en liquidació).

Mitjançant Resolució, de 6 d'octubre de 2014, el director general de Política Financera, Assegurances i Tresor va iniciar, d'ofici, l'expedient d'exclusió de negociació dels valors representatius del capital social d'Amci Habitat, SA (en liquidació).

El 21 d'octubre de 2014 es va publicar al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al Butlletí de Cotització de la Borsa de Barcelona, l'anunci d'inici d'aquest procediment, que va obrir un termini d'un mes d'informació pública perquè els titulars de drets o interessos legítims, que poguessin resultar afectats per la Resolució que s'adoptés, presentessin totes les al·legacions que estimessin oportunes en defensa dels seus drets davant aquesta Direcció General. Aquesta Resolució es va difondre al mercat mitjançant fet rellevant, de 22 d'octubre de 2014, publicat per la Comissió Nacional del Mercat de Valors.

La Direcció General de Política Financera, Assegurances i Tresor no ha rebut cap al·legació dintre del termini d'informació pública que finalitzava el 22 de novembre de 2014. Amci Habitat, SA (en liquidació) no ha fet cap al·legació davant d'aquesta Direcció General, dins del termini establert per al tràmit d'audiència, ni ha fet trasllat d'al·legacions rebudes a les seves oficines per terceres persones interessades.

La Direcció General de Política Financera, Assegurances i Tresor del Departament d'Economia i Coneixement, en atribució de les seves funcions en l'àmbit del mercat de valors, d'acord amb el que disposa l'article 34 de la Llei 24/1988, de 28 de juliol, del mercat de valors, ha emès Resolució, de 22 de desembre de 2014, que en la seva part dispositiva estableix el següent:

-1 Excloure, d'ofici, de negociació del Segon mercat de la Borsa de Valors de Barcelona la totalitat de les accions representatives del capital social d'Amci Habitat, SA (en liquidació) amb codi ISIN ES0109196313 i per un valor nominal total de 5.591.148,00 euros, en els termes previstos a l'article 34 de la Llei 24/1988, de 28 de juliol, del mercat de valors. L'últim dia de negociació serà el 23 de desembre de 2014.

-2 Notificar aquesta Resolució a Amci Habitat, SA (en liquidació) i a la Societat Rectora de la Borsa de Valors de Barcelona i fer els anuncis corresponents, tant al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* com al *Butlletí de Cotització de la Borsa de Barcelona*.

-3 Comunicar aquesta Resolució a la Comissió Nacional del Mercat de Valors a l'efecte de publicar-la com a fet rellevant per difondre en el mercat, en els termes establerts als articles 13 i 82 de la Llei 24/1988, de 28 de juliol, del mercat de valors.

Contra aquesta Resolució, que no posa fi a la via administrativa, les persones interessades poden interposar recurs d'alçada davant del conseller d'Economia i Coneixement de la Generalitat de Catalunya, en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la publicació de l'anunci corresponent al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, sense perjudici de totes aquelles altres accions que en dret els pugui correspondre.

Barcelona, 23 de desembre de 2014

RS

Josep Ma. Sánchez Pascual
Subdirector general de Deute Públic i Operacions Financeres

Passeig de Gràcia, 19
08007 Barcelona
Telèfon 93 316 20 00
dgpolfin.eco@gencat.cat