

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 19.12.2016
Actual / Current 13.12.2016
Precedente / Preceding 19.09.2016
26.03.2007

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	2.285.430.760,53		
13.12.2016	9.956.690,41	% (b / e)	0,443%
13.12.2016	2.235.779.604,88		
13.12.2016	39.694.465,24		
13.12.2016	2.245.736.295,29	% (e / g)	44,91%
13.12.2016	293.960.495,23	% (f / g)	5,88%
26.03.2007	5.000.000.208,61		
13.12.2016	47.051.381,95		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

19.09.2016	2.127.360.800,00		
19.09.2016	0,00		
19.09.2016	689.860.800,00		
19.09.2016	387.500.000,00		
19.09.2016	1.050.000.000,00		
19.09.2016	112.500.000,00	% (B / D)	4,808%
19.09.2016	100.000.000,00	% (C / D)	4,274%
19.09.2016	2.339.860.800,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

19.09.2016	40.000.000,00		
19.09.2016	0,00	(k - j)	-40.000.000,00
19.12.2016	40.000.000,00		
19.12.2016	0,00	(m - l)	-40.000.000,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Amortización a prorrata Clase A / Pro Rata amortisation Class A

13.12.2016 (c + h) / A ≤ 1,00 1,073 N

2.2 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación / Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.2.1 Serie B / Series B

13.12.2016 % (f / g) > 12,00% 5,88% N

2.2.2 Serie C / Series C

13.12.2016 % (f / g) > 10,00% 5,88% N

2.3 Amortización a Prorrata Series B/C / Pro Rata Amortisation of Series B/C

2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

19.12.2016	(m - l)	= 0,00	-40.000.000,00	N
13.12.2016	% (e / g)	≥ 10,00%	44,91%	S/Y
13.12.2016		= N		S/Y

2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

13.12.2016	% (B / D)	≥ 4,500%	4,808%	S/Y
13.12.2016	% (b / e)	≤ 1,25%	0,443%	S/Y

2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

13.12.2016	% (C / D)	≥ 4,000%	4,274%	S/Y
13.12.2016	% (b / e)	≤ 1,00%	0,443%	S/Y

2.4 Fondo de Reserva:

2.4.1 Condiciones de reducción / Cash Reserve reduction:

19.12.2016 % D- (D-e) > 1,60% 1,78% S/Y

2.4.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.4.1 es S/Y) ()**

13.12.2016	% (b / e)	> 1,00%	0,443%	N
19.12.2016	(m - l)	= 0,00	-40.000.000,00	S/Y
19.12.2016	26.03.2007	años/years < 3,00	9,74	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
13.12.2016	% (a / g)	< 10,00%	45,71%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@eurotitulizacion.com