

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, FTA
Número de registro del Fondo: 8555
NIF Fondo: V64366412
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.
NIF Gestora: A80732142
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2016

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

Derivado del proceso de Auditoría se han efectuado modificaciones en los Estados por reclasificaciones, sin que afecte a resultados

Estado S.01 Balance, reclasificación entre celdas 0051 y 00067, activos dudosos a c/p
Estado S.02 Cuenta de Pérdidas y Ganacias, modificación del signo en celda 2228 y 2239, por margen de intermediación
Estado S03 Estado de flujos de efectivo, reclasificación entre celdas 2328 y 2329, por cobro de principales
Estado S.04 Ingresos y gastos reconocidos, modificación del signo en celda 2360
Estado S05.1 cuadro E, modificacin tipo interes medio ponderado celda 0650

S.01
Denominación Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2016

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2016		Periodo anterior 31/12/2015
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	0	1001	30.079
I. Activos financieros a largo plazo	0002	0	1002	30.079
1. Activos titulizados	0003	0	1003	28.995
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	0
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005		1005	0
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	0
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	0
1.6 Préstamos a PYMES	0009	0	1009	28.745
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	0
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	0
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	0
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	0
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	0
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	0
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	0
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	0
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	0
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	0
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	0	1025	336
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026	0	1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	0	1027	-86
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	1.084
2.1 Derivados de cobertura	0030	0	1030	1.084
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	0
3. Otros activos financieros	0032		1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	0
3.4 Otros	0036		1036	0
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	0
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	0

S.01

Denominación Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2016		Periodo anterior 31/12/2015
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	33.572	1041	13.363
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	4.758	1042	4.471
V. Activos financieros a corto plazo	0043	26.984	1043	6.046
1. Activos titulizados	0044	26.972	1044	6.039
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	0
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046		1046	0
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	0
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	0
1.6 Préstamos a PYMES	0050	26.218	1050	5.946
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	0
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	0
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	0
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	0
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	0
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	0
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	0
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059	0	1059	0
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	0
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	0
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	2	1065	5
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	13	1066	17
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	794	1067	89
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	16	1068	7
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-71	1069	-25
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	0
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	0
3. Otros activos financieros	0074	12	1074	7
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	12	1077	7
3.4 Garantías financieras	0078		1078	0
3.5 Otros	0079		1079	0
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	138	1082	114
1. Comisiones	0083		1083	0
2. Otros	0084	138	1084	114
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	1.692	1085	2.732
1. Tesorería	0086	1.692	1086	2.732
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	0
TOTAL ACTIVO	0088	33.572	1088	43.442

Denominación Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2016		Periodo anterior 31/12/2015
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	0	1089	36.298
I. Provisiones a largo plazo	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	0	1094	36.298
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	0	1095	36.298
1.1 Series no subordinadas	0096	0	1096	0
1.2 Series subordinadas	0097	0	1097	44.156
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	0	1098	-7.858
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	0
2. Deudas con entidades de crédito	0101	0	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102	0	1102	13.057
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	0	1105	-13.057
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	0
3. Derivados	0108		1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	0
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	0
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	0
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	0
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	0
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	0

S.01

Denominación Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2016		Periodo anterior 31/12/2015
B) PASIVO CORRIENTE	0117	33.564	1117	6.060
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	0
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	33.539	1123	6.058
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	33.393	1124	5.872
1.1 Series no subordinadas	0125	0	1125	0
1.2 Series subordinadas	0126	41.078	1126	5.780
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	-9.111	1127	-1.077
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	64	1128	92
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	1.362	1129	1.077
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	0
2. Deudas con entidades de crédito	0131	32	1131	0
2.1 Préstamo subordinado	0132	13.057	1132	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	-15.800	1135	-2.613
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	32	1136	40
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	2.743	1137	2.573
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	0
3. Derivados	0139	114	1139	172
3.1 Derivados de cobertura	0140	114	1140	172
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	0
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	14
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	14
4.2 Garantías financieras	0145		1145	0
4.3 Otros	0146		1146	0
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	0
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	25	1148	2
1. Comisiones	0149	5	1149	2
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	5	1150	2
1.2 Comisión administrador	0151	163	1151	144
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	0	1152	0
1.4 Comisión variable	0153	0	1153	0
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	0
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-163	1155	-144
1.7 Otras comisiones	0156		1156	0
2. Otros	0157	20	1157	0
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	7	1158	1.084
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	0
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	7	1160	1.084
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	0
TOTAL PASIVO	0162	33.572	1162	43.442

Denominación Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2016		Acumulado anterior 31/12/2015
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	477	1201		2201	1.179	3201	1.265
1.1 Activos titulizados	0202	477	1202		2202	1.179	3202	1.265
1.2 Otros activos financieros	0203	0	1203		2203	0	3203	0
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-118	1204		2204	-506	3204	-671
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-78	1205		2205	-341	3205	-477
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-39	1206		2206	-162	3206	-194
2.3 Otros pasivos financieros	0207	-1	1207		2207	-3	3207	0
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	-57	1208		2208	-466	3208	-748
A) MARGEN DE INTERESES	0209	302	1209		2209	207	3209	-154
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210		2210		3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212		2212		3212	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213		2213		3213	0
4.4 Otros	0214	0	1214		2214		3214	0
5. Diferencias de cambio (neto)	0215	0	1215		2215		3215	0
6. Otros ingresos de explotación	0216	4	1216		2216	15	3216	44
7. Otros gastos de explotación	0217	-201	1217		2217	-664	3217	-365
7.1 Servicios exteriores	0218	-49	1218		2218	-445	3218	-301
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	9	1219		2219	0	3219	-301
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220		2220		3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221		2221		3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	-58	1222		2222	-445	3222	0
7.2 Tributos	0223	-135	1223		2223	-159	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-17	1224		2224	-60	3224	-64
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-6	1225		2225	-27	3225	-24
7.3.2 Comisión administrador	0226	-9	1226		2226	-19	3226	-17
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-2	1227		2227	-9	3227	-11
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228		2228	0	3228	0
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229		2229		3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	0	1230		2230	-5	3230	-12
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	-156	1231		2231	-312	3231	1.444
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-156	1232		2232	-312	3232	1.444
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233		2233		3233	0
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234		2234		3234	
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	0	1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	253	1238		2238	428	3238	1.183
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	-202	1239		2239	326	3239	-2.152
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240		2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241	0	1241		2241		3241	0
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242		2242	0	3242	0

Denominación Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2016		Acumulado anterior 31/12/2015
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	-78	1300		2300	-71	3300	-233
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	82	1301		2301	572	3301	244
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	199	1302		2302	1.177	3302	1.280
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-12	1303		2303	-85	3303	-188
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	105	1304		2304	458	3304	549
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-210	1305		2305	-975	3305	-1.397
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	0	1306		2306		3306	0
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307		2307	0	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308		2308	-3	3308	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-9	1309		2309	-33	3309	-35
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-6	1310		2310	-24	3310	-24
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311		2311	0	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-3	1312		2312	-9	3312	-11
2.4 Comisión variable	0313	0	1313		2313	0	3313	0
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314		2314	0	3314	0
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-152	1315		2315	-610	3315	-442
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316		2316	0	3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317		2317	0	3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318		2318	0	3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319		2319	0	3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-152	1320		2320	-610	3320	-442
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321		2321	0	3321	
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	98	1322		2322	-969	3322	-46
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323		2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324		2324		3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	98	1325		2325	-969	3325	-66
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	1.054	1326		2326	4.724	3326	9.780
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	386	1327		2327	2.473	3327	
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	81	1328		2328	349	3328	
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	123	1329		2329	207	3329	1.710
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330		2330	136	3330	1.210
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-1.547	1331		2331	-8.858	3331	-12.766
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	0	1332		2332	0	3332	20
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333		2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334		2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335		2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336		2336		3336	20
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	20	1337		2337	-1.040	3337	-279
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	1.672	1338		2338	2.732	3338	3.011
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	1.692	1339		2339	1.692	3339	2.732

Denominación Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2016		Acumulado anterior 31/12/2015
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350		2350		3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351		2351		3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352		2352		3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353		2353		3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354		2354		3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355	0	1355		2355		3355	0
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356		2356		3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	-97	1357		2357	-1.543	3357	-665
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	-97	1358		2358	-1.543	3358	-665
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359		2359		3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	57	1360		2360	466	3360	748
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361		2361		3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	40	1362		2362	1.077	3362	-83
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363		2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364		2364		3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365		2365		3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366		2366		3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367		2367		3367	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368	0	1368		2368		3368	0
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369		2369		3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370		2370	0	3370	0

Denominación Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2016								Situación cierre anual anterior 31/12/2015								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381		0401		0421		0441		1381		1401		1421		1441		2381		2401		2421		2441	
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385	2,94	0405	48	0425	1,38	0445	8,74	1385	1,21	1405	44,39	1425	3,64	1445	6,74	2385	0,76	2405	0,20	2425	0	2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

Denominación Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	32	0467	57	0474		0481	7	0488	64	0495	3.292	0502	0	0509	3.356
De 1 a 3 meses	0461	30	0468	83	0475		0482	5	0489	88	0496	1.485	0503	0	0510	1.573
De 3 a 6 meses	0462	2	0469	18	0476		0483	11	0490	29	0497	351	0504		0511	380
De 6 a 9 meses	0463	3	0470	20	0477		0484	2	0491	22	0498	213	0505		0512	235
De 9 a 12 meses	0464	1	0471	7	0478		0485	1	0492	8	0499	34	0506		0513	43
Más de 12 meses	0465	3	0472	7	0479		0486	2	0493	9	0500	143	0507		0514	153
Total	0466	71	0473	192	0480		0487	29	0494	221	0501	5.518	0508	0	1515	5.739

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	30	0522	55	0529		0536	7	0543	63	0550	3.233	0557	0	0564	3.296	0571	10.442	0578	95.326	0584	31,56
De 1 a 3 meses	0516	30	0523	83	0530		0537	5	0544	88	0551	1.485	0558	0	0565	1.573	0572	10.388	0579	10.388	0585	15,14
De 3 a 6 meses	0517	2	0524	18	0531		0538	11	0545	29	0552	351	0559		0566	380	0573	1.376	0580	1.376	0586	27,59
De 6 a 9 meses	0518	2	0525	10	0532		0539	1	0546	11	0553	81	0560		0567	92	0574	401	0581	401	0587	22,88
De 9 a 12 meses	0519	1	0526	7	0533		0540	1	0547	8	0554	34	0561		0568	43	0575	143	0582	143	0588	30,05
Más de 12 meses	0520	3	0527	7	0534		0541	2	0548	9	0555	143	0562		0569	153	0576	378	0583	378	0589	40,41
Total	0521	68	0528	181	0535		0542	27	0549	208	0556	5.328	0563	0	0570	5.536	0577	23.128			0590	23,94

S.05.1

Denominación Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación inicial 07/11/2006	
Inferior a 1 año	0600	620	1600	330	2600	85.361
Entre 1 y 2 años	0601	684	1601	1.720	2601	32.261
Entre 2 y 3 años	0602	1.248	1602	1.365	2602	35.543
Entre 3 y 4 años	0603	3.728	1603		2603	
Entre 4 y 5 años	0604	4.292	1604	5.777	2604	92.249
Entre 5 y 10 años	0605	8.143	1605	13.041	2605	154.768
Superior a 10 años	0606	8.297	1606	12.883	2606	230.746
Total	0607	27.012	1607	35.116	2607	630.928
Vida residual media ponderada (años)	0608	8,79	1608	8,99	2608	8,17

Antigüedad	Situación actual 31/12/2016					
	Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación inicial 07/11/2006	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	11,40	1609	10,42	2609	1,45

S.05.1

Denominación Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2016				Situación cierre anual anterior 31/12/2015				Situación inicial 07/11/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	287	0630	14.734	1620	408	1630	26.459	2620	451	2630	38.995
40% - 60%	0621	22	0631	3.837	1621	35	1631	6.925	2621	489	2631	95.000
60% - 80%	0622	2	0632	254	1622	2	1632	266	2622	522	2632	136.741
80% - 100%	0623		0633		1623	0	1633	0	2623	64	2633	19.457
100% - 120%	0624	1	0634	1.352	1624	1	1634	1.394	2624	48	2634	22.789
120% - 140%	0625		0635	0	1625	0	1635	0	2625	18	2635	8.181
140% - 160%	0626	1	0636	16	1626	0	1636	0	2626	22	2636	10.165
superior al 160%	0627	1	0637	27	1627	2	1637	63	2627	28	2637	22.559
Total	0628	314	0638	20.221	1628	448	1638	35.107	2628	1.642	2638	353.887
Media ponderada (%)			0639	26,29			1639	36,16			2639	55,50

S.05.1

Denominación Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación inicial 07/11/2006	
Tipo de interés medio ponderado	0650	3,79	1650	3,05	2650	4,46
Tipo de interés nominal máximo	0651	7	1651	7,49	2651	9,50
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,30	1652	0,50	2652	2,50

S.05.1

Denominación Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2016				Situación cierre anual anterior 31/12/2015				Situación inicial 07/11/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	38	0683	2.165	1660	44	1683	2.783	2660	348	2683	55.066
Aragón	0661	4	0684	498	1661	4	1684	585	2661	174	2684	21.385
Asturias	0662	10	0685	386	1662	12	1685	522	2662	301	2685	21.661
Baleares	0663		0686		1663	0	1686	0	2663	7	2686	1.462
Canarias	0664	1	0687	15	1664	1	1687	24	2664	72	2687	9.970
Cantabria	0665	3	0688	125	1665	3	1688	145	2665	60	2688	3.296
Castilla-León	0666	22	0689	1.713	1666	29	1689	2.081	2666	378	2689	30.284
Castilla La Mancha	0667	8	0690	248	1667	13	1690	431	2667	87	2690	7.039
Cataluña	0668	46	0691	5.240	1668	55	1691	6.325	2668	592	2691	87.925
Ceuta	0669		0692		1669		1692		2669		2692	
Extremadura	0670		0693		1670	1	1693	40	2670	19	2693	4.650
Galicia	0671	141	0694	10.544	1671	190	1694	14.348	2671	2.663	2694	200.156
Madrid	0672	42	0695	2.865	1672	52	1695	3.629	2672	578	2695	73.264
Melilla	0673		0696		1673		1696		2673		2696	
Murcia	0674	6	0697	563	1674	9	1697	796	2674	134	2697	34.565
Navarra	0675	2	0698	336	1675	2	1698	366	2675	18	2698	3.947
La Rioja	0676	2	0699	124	1676	2	1699	169	2676	9	2699	1.087
Comunidad Valenciana	0677	20	0700	1.563	1677	27	1700	2.078	2677	354	2700	54.803
País Vasco	0678	10	0701	626	1678	10	1701	794	2678	150	2701	20.368
Total España	0679	355	0702	27.012	1679	454	1702	35.116	2679	5.944	2702	630.928
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	355	0705	27.012	1682	454	1705	35.116	2682	5.944	2705	630.928

S.05.1

Denominación Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2016				Situación cierre anual anterior 31/12/2015				Situación inicial 07/11/2006			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	33,94			1710	30,60			2710	6,60		
Sector	0711	38,44	0712	29	1711	27,88	1712	47	2711	20,25	2712	29

Denominación Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2016

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2016			Situación cierre anual anterior 31/12/2015			Situación inicial 07/11/2006					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0332233008	A1	2.600	0	0	2.600	0	0	2.600	100.000	260.000			
ES0332233016	A2	2.566	0	0	2.566	0	0	2.566	100.000	256.600			
ES0332233024	A3(G)	504	0	0	504	0	0	504	100.000	50.400			
ES0332233032	B	158	0	0	158	17.311.000	2.735	158	100.000	15.800			
ES0332233040	C	157	61.006	9.578	157	100.000.000	15.700	157	100.000	15.700			
ES0332233057	D	189	100.000	18.900	189	100.000.000	18.900	189	100.000	18.900			
ES0332233065	E	126	100.000	12.600	126	100.000.000	12.600	126	100.000	12.600			
Total		0723	6.300	0724	41.078	1723	6.300	1724	49.935	2723	6.300	2724	630.000

Denominación Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2016

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados	Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado						
									0730	0731	0732	0733	0734	0735	0742	0736	0737
ES0332233008	A1	NS	EURIBOR 3 MESES	0,05	0	0	0	SI	0	0	0	0	0	0			
ES0332233016	A2	S	EURIBOR 3 MESES	0,14	0	0	0	SI	0	0	0	0	0	0			
ES0332233024	A3(G)	S	EURIBOR 3 MESES	0,01	0	0	0	SI	0	0	0	0	0	0			
ES0332233032	B	S	EURIBOR 3 MESES	0,20	0	0	0	SI	0	0	0	0	0	0			
ES0332233040	C	S	EURIBOR 3 MESES	0,29	0	0	0	SI	9.578	0	0	9.578	0	0			
ES0332233057	D	S	EURIBOR 3 MESES	0,53	0,24	9	0	SI	18.900	0	0	18.909	0	0			
ES0332233065	E	S	EURIBOR 3 MESES	2,40	2,11	56	1.362	SI	12.600	0	0	14.017	0	-9.111			
Total						0740	64	0741	1.362	0743	41.078	0744	0	0745	42.504	0746	-9.111

	Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación inicial 07/11/2006	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,76	0748	1,09	0749	0

Denominación Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2016

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2016								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2015							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0332233008	A1		260.000		9.734	0	260.000	0	9.734								
ES0332233016	A2		256.600		27.745	0	256.600	0	27.745								
ES0332233024	A3(G)		50.400		7.152	0	50.400	0	7.152								
ES0332233032	B		15.800		2.586	12.766	13.065	27	2.585								
ES0332233040	C	1.547	6.122	0	2.724	0	0	52	2.707								
ES0332233065	E	0	0	0	3.501	0	0	0	3.501								
ES0332233057	D	0	0	12	3.736	0	0	108	3.669								
Total		0754	1.547	0755	588.922	0756	12	0757	57.176	1754	12.766	1755	580.065	1756	187	1757	57.093

Denominación Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2016

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2016	Situación cierre anual anterior 31/12/2015	Situación inicial 07/11/2006
				0762	0763	0764
ES0332233008	A1	10/11/2006	MDY	Aaa	Aaa(sf)	Aaa
ES0332233008	A1	10/11/2006	SYP	AAA	AAA(sf)	AAA
ES0332233016	A2	27/02/2012	MDY	Aa2	Aa2(sf)	Aaa
ES0332233016	A2	14/07/2011	SYP	AA	AA(sf)	AAA
ES0332233024	A3(G)	04/07/2012	MDY	A3	A3(sf)	Aaa
ES0332233024	A3(G)	22/03/2013	SYP	AA-	AA-(sf)	AAA
ES0332233032	B	14/12/2015	MDY	Aa2	Aa2(sf)	Aa2
ES0332233032	B	27/05/2013	SYP	A-	A-(sf)	AA
ES0332233040	C	31/10/2014	MDY	Baa1	Baa1(sf)	A2
ES0332233040	C	26/08/2016	SYP	AA-	B+(sf)	A
ES0332233057	D	16/09/2010	MDY	Caa2	Caa2(sf)	Baa3
ES0332233057	D	27/05/2013	SYP	CCC-	CCC-(sf)	BBB
ES0332233065	E	12/04/2013	MDY	Ca	Ca(sf)	Ba3
ES0332233065	E	08/03/2013	SYP	D	D(sf)	BB

Denominación Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2016

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación inicial 07/11/2006	
Inferior a 1 año	0765	41.078	1765	2.735	2765	260.000
Entre 1 y 2 años	0766		1766	15.700	2766	0
Entre 2 y 3 años	0767		1767		2767	
Entre 3 y 4 años	0768		1768	0	2768	256.600
Entre 4 y 5 años	0769		1769	18.900	2769	
Entre 5 y 10 años	0770		1770	12.600	2770	113.400
Superior a 10 años	0771		1771		2771	
Total	0772	41.078	1772	49.935	2772	630.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	0,25	1773	4,19	2773	2,94

Denominación Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación inicial 07/11/2006	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	12.600	1775	12.600	2775	12.600
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	0	1776	0	2776	12.600
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	30	1777	25	2777	2
1.3 Denominación de la contrapartida	0778		1778		2778	
1.4 Rating de la contrapartida	0779		1779		2779	
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781		2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0	1782		2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786		2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0	1787		2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	N	1791	N	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	0	1792		2792	41,27
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

Denominación Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características			
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2016	Situación cierre anual anterior 31/12/2015	Situación inicial 07/11/2006			
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806		
Permuta 1	CaixaBank	Trimestral	Será igual a los cobros por intereses de los Préstamos recibidos por el Fondo e ingresados en la Cuenta de Tesorería durante el Período de Liquidación de la Parte A, entre el Importe Nominal, multiplicado por 360 y dividido por los días efectivos existentes en dicho Período de Liquidación	Será, en cada Fecha de Liquidación, el saldo medio diario de los Préstamos que se encuentran al corriente de pago durante los tres meses naturales anteriores a dicha Fecha de Liquidación	Tipo de Interés Nominal medio de todos los Bonos ponderado por el Saldo de Principal Pendiente de cada Serie A1, A2, A3G, B, C, D y E, más un margen de 0,85%, más, en caso de sustitución de Banco Pastor como Administrador de los Préstamos, el porcentaje (%) resultante de dividir la comisión por la prestación de los servicios por parte del nuevo Administrador entre el Importe Nocional.	Será, en cada Fecha de Liquidación, el saldo medio diario de los Préstamos que se encuentran al corriente de pago durante los tres meses naturales anteriores a dicha Fecha de Liquidación	-114	-912	-5.849			
Total							0808	-114	0809	-912	0810	-5.849

Denominación Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)			Valor en libros (miles de euros)			Otras características	
	Situación actual 31/12/2016	Situación cierre anual anterior 31/12/2015	Situación inicial 07/11/2006	Situación actual 31/12/2016	Situación cierre anual anterior 31/12/2015	Situación inicial 07/11/2006		
Préstamos hipotecarios	0811	1811	2811	0829	1829	2829	3829	
Cédulas hipotecarias	0812	1812	2812	0830	1830	2830	3830	
Préstamos a promotores	0813	1813	2813	0831	1831	2831	3831	
Préstamos a PYMES	0814	1814	2814	0832	1832	2832	3832	
Préstamos a empresas	0815	1815	2815	0833	1833	2833	3833	
Préstamos corporativos	0816	1816	2816	0834	1834	2834	3834	
Cédulas territoriales	0817	1817	2817	0835	1835	2835	3835	
Bonos de tesorería	0818	1818	2818	0836	1836	2836	3836	
Deuda subordinada	0819	1819	2819	0837	1837	2837	3837	
Créditos AAPP	0820	1820	2820	0838	1838	2838	3838	
Préstamos consumo	0821	1821	2821	0839	1839	2839	3839	
Préstamos automoción	0822	1822	2822	0840	1840	2840	3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823	1823	2823	0841	1841	2841	3841	
Cuentas a cobrar	0824	1824	2824	0842	1842	2842	3842	
Derechos de crédito futuros	0825	1825	2825	0843	1843	2843	3843	
Bonos de titulización	0826	1826	2826	0844	1844	2844	3844	
Total	0827	1827	2827	0845	1845	2845	3845	

Denominación Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	0	7002	90	7003	794	7006	426	7009	2,94	7012	1,21	7015	2,26		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013	0	7016			
Total Morosos					7005	794	7008	426	7011	2,94	7014	1,21	7017	2,26	7018	FOLLETO INFORMA TIVO (PAG 206)
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18	7020		7021	28.190	7024	28.078	7027	51	7030	79,96	7033	51,40		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	4.371	7025	4.371	7028	7,92	7031	12,45	7034	43,49		
Total Fallidos					7023	32.561	7026	32.449	7029	48	7032	92,41	7035	94,89	7036	FOLLETO INFORMA TIVO (PAG 206)

Otras ratios relevantes	Ratio				Ref. Folleto	
	Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015			
	0850		1850		2850	3850
	0851		1851		2851	3851
	0852		1852		2852	3852
	0853		1853		2853	3853

Denominación Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
"Condiciones para la Amortización a Prorrata" B,C,D y E: a) iii) que en la fecha de determinación anterior a la fecha de pago correspondiente, el importe del saldo vivo pendiente de los préstamos no fallidos sea igual o superior al 10 por 100 del saldo vi	10	4,56	4,51	4.9.4.5
"Condiciones para la Amortización a Prorrata" B: b) ii) que el saldo vivo pendiente de los préstamos dudosos no supere el 1,5% del saldo vivo pendiente de los préstamos no fallidos	1,50	0	2,46	4.9.4.5
"Condiciones para la Amortización a Prorrata" C: c) ii) que el saldo vivo pendiente de los préstamos dudosos no supere el 1,25% del saldo vivo pendiente de los préstamos no fallidos	1,25	0	2,46	4.9.4.5
"Condiciones para la Amortización a Prorrata" D: d) ii) que el saldo vivo pendiente de los préstamos dudosos no supere el 1,00% del saldo vivo pendiente de los préstamos no fallidos	1	0	2,46	4.9.4.5
"Condiciones para la Amortización a Prorrata" E: e) ii) que el saldo vivo pendiente de los préstamos dudosos no supere el 0,75% del saldo vivo pendiente de los préstamos no fallidos	0,75	0	2,46	4.9.4.5
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
Orden de Prelación de Pagos: 2. vi) que la cifra acumulada de préstamos fallidos fuera mayor que 11% el importe inicial de la emisión de bonos	11	0	4,03	3.4.6
Orden de Prelación de Pagos: 2. vii) que la cifra acumulada de préstamos fallidos fuera mayor que 8% el importe inicial de la emisión de bonos	8	0	4,03	3.4.6
Orden de Prelación de Pagos: 2. viii) que la cifra acumulada de préstamos fallidos fuera mayor que 5,50% el importe inicial de la emisión de bonos	5,50	0	4,03	3.4.6
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
4. i) que en la fecha de determinación anterior a la fecha de pago correspondiente, el importe a que ascienda el saldo de los préstamos dudosos fuera superior al 1,00% del saldo vivo de los préstamos no fallidos	1	0	2,46	3.4.2.2
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

Denominación Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.	1862	10	2862	Días del mes /Base 360	3862	0,020	4862	0	5862	0	6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	BANCO PASTOR, S.A.	1863	0	2863		3863	0,010	4863	0	5863	0	6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	BNP PARIBAS ESPAÑA, S.A. BNP PARIBAS ESPAÑA, S.A.	1864	2	2864		3864	0	4864	0	5864	0	6864	Trimestral	7864	N	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

Denominación Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	
3 Otros (S/N)	0868	
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	BANCO POPULAR
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Módulo adicional 3.4.7.3

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)	Fecha cálculo	Fecha cálculo											Total	
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872													
Margen de intereses	0873	-40	157	-25	-25									67
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	-54	152	-55	-37									6
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	355	1.132	68										1.555
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-278	-1.024	-179	-141									-1.622
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	-17	417	-191	-204	0	0	0	0	0	0	0	0	5
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880		-417											-417
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													0
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	17	0	191	204	0	0	0	0	0	0	0	0	412
Comisión variable pagada	0883													0
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													0

Denominación Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885												
Saldo inicial	0886												
Cobros del periodo	0887												
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888												
Pagos por derivados	0889												
Retención importe Fondo de Reserva	0890												
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891												
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892												
Resto pagos/retenciones	0893												
Saldo disponible	0894												
Liquidación de comisión variable	0895												

Denominación Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

NOTAS EXPLICATIVAS

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS