

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: AYT HIPOTECARIO MIXTO V, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
Número de registro del Fondo: 8484
NIF Fondo: V84776335
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.
NIF Gestora: A80732142
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2024

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

Derivado del proceso de auditoria se han realizado las siguientes modificaciones , sin que afecte a resultados del fondo

S01. Balance . reclasificación importe entre celdas 0077 y 0144
S02. Perdidas y Ganacias, modificacion importe en celdas 2203 y 2230
S03. EFE. Modificacion importes cedlas 2301, 2320, 2326, 2327 y 2328
S05.1 Activos. Cuadro B. Modificación de varias celda
S05.5 cuadro B. Modificación de varias celdas

	S.01
Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto V, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2024	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2024		Periodo anterior 31/12/2023
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	0	1001	54.006
I. Activos financieros a largo plazo	0002	0	1002	54.006
1. Activos titulizados	0003	0	1003	54.006
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	0	1004	50.580
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	0	1005	2.947
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	0	1025	481
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	0	1027	-2
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	0
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

	S.01
Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto V, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2024	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2024		Periodo anterior 31/12/2023
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	66.344	1041	24.239
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	60	1042	56
V. Activos financieros a corto plazo	0043	58.334	1043	16.067
1. Activos titulizados	0044	58.334	1044	15.541
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	54.022	1045	14.543
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	3.788	1046	840
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059	0	1059	0
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	88	1065	109
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	19	1066	12
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	417	1067	33
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	4	1068	4
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-4	1069	0
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071		1071	
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	0	1074	526
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	0	1077	526
3.4 Garantías financieras	0078	0	1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	15	1082	15
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084	15	1084	15
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	7.935	1085	8.101
1. Tesorería	0086	7.935	1086	8.101
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	66.344	1088	78.246

	S.01
Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto V, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2024	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2024		Periodo anterior 31/12/2023
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	0	1089	56.556
I. Provisiones a largo plazo	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	0	1094	56.556
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	0	1095	50.422
1.1 Series no subordinadas	0096	0	1096	24.822
1.2 Series subordinadas	0097	0	1097	25.600
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	0	1101	4.302
2.1 Préstamo subordinado	0102	0	1102	5.000
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	0	1105	-698
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	0	1108	142
3.1 Derivados de cobertura	0109	0	1109	142
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	1.690
4.1 Garantías financieras	0113	0	1113	1.690
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

	S.01
Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto V, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2024	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2024		Periodo anterior 31/12/2023
B) PASIVO CORRIENTE	0117	66.481	1117	21.832
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	66.444	1123	21.796
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	59.885	1124	21.368
1.1 Series no subordinadas	0125	34.168	1125	21.190
1.2 Series subordinadas	0126	25.600	1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	117	1128	178
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129		1129	
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	4.795	1131	389
2.1 Préstamo subordinado	0132	5.249	1132	249
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	-667	1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	11	1136	14
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	202	1137	127
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	158	1139	38
3.1 Derivados de cobertura	0140	158	1140	38
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	1.605	1143	1
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	165	1144	1
4.2 Garantías financieras	0145	1.440	1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	38	1148	35
1. Comisiones	0149	3	1149	3
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	3	1150	2
1.2 Comisión administrador	0151	91	1151	90
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	1	1152	1
1.4 Comisión variable	0153		1153	
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-91	1155	-90
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	34	1157	32
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	-137	1158	-142
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	-137	1160	-142
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	66.344	1162	78.246

S.02								
Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto V, FTA								
Denominación del compartimento:								
Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.								
Estados agregados: NO								
Fecha: 31/12/2024								

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2024		Acumulado anterior 31/12/2023
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	1.068	1201	884	2201	3.161	3201	2.376
1.1 Activos titulizados	0202	1.068	1202	884	2202	3.149	3202	2.376
1.2 Otros activos financieros	0203	0	1203	0	2203	12	3203	
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-627	1204	-846	2204	-2.937	3204	-2.991
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-575	1205	-788	2205	-2.711	3205	-2.798
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-52	1206	-58	2206	-226	3206	-193
2.3 Otros pasivos financieros	0207	0	1207	0	2207		3207	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	-58	1208	-25	2208	-100	3208	739
A) MARGEN DE INTERESES	0209	384	1209	13	2209	123	3209	124
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210		3210	
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213		3213	
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215	0	1215	0	2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216	0	1216	0	2216		3216	0
7. Otros gastos de explotación	0217	-130	1217	-594	2217	-517	3217	-1.175
7.1 Servicios exteriores	0218	-35	1218	-30	2218	-42	3218	-37
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-1	1219	-1	2219	-3	3219	-3
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222	-34	1222	-29	2222	-38	3222	-33
7.2 Tributos	0223	-1	1223	-1	2223	-1	3223	-1
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-95	1224	-564	2224	-474	3224	-1.137
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	0	1225	-11	2225	-44	3225	-42
7.3.2 Comisión administrador	0226	-2	1226	-3	2226	-6	3226	-9
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	0	1227	-3	2227	-10	3227	-10
7.3.4 Comisión variable	0228	-93	1228	-548	2228	-403	3228	-1.076
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	0	1230	0	2230	-12	3230	0
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	-24	1231	163	2231	419	3231	549
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-24	1232	163	2232	419	3232	549
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	0	2234		3234	
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	0	1236	0	2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	4	1238	1	2238	4	3238	1
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	-233	1239	417	2239	-30	3239	501
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241	0	1241	0	2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

S.03

Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto V, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2024		Acumulado anterior 31/12/2023
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	-129	1300	-1.538	2300	60	3300	-2.196
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	219	1301	-705	2301	812	3301	159
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	890	1302	76	2302	3.854	3302	2.147
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-595	1303	-782	2303	-2.771	3303	-2.732
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	624	1304	802	2304	2.961	3304	2.950
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-667	1305	-756	2305	-3.079	3305	-2.093
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	0	1306	0	2306	0	3306	0
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-32	1307	-44	2307	-153	3307	-112
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-107	1309	-562	2309	-461	3309	-1.141
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-11	1310	-11	2310	-43	3310	-42
2.2 Comisión administrador	0311	-1	1311	-2	2311	-5	3311	-13
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-2	1312	-2	2312	-10	3312	-10
2.4 Comisión variable	0313	-93	1313	-548	2313	-403	3313	-1.076
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-241	1315	-271	2315	-291	3315	-1.214
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-241	1320	-271	2320	-291	3320	-1.214
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	207	1322	729	2322	-225	3322	265
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	207	1325	729	2325	-225	3325	265
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	1.322	1326	1.534	2326	5.514	3326	6.810
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	982	1327	1.865	2327	3.925	3327	7.777
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	364	1328	568	2328	1.734	3328	2.032
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	873	2329	447	3329	873
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-2.461	1331	-4.112	2331	-11.845	3331	-17.227
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	0	1332	0	2332	0	3332	0
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336	0	2336	0	3336	0
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	77	1337	-810	2337	-165	3337	-1.931
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	7.858	1338	8.910	2338	8.101	3338	10.032
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	7.935	1339	8.101	2339	7.935	3339	8.101

S.04								
Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto V, FTA								
Denominación del compartimento:								
Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.								
Estados agregados: NO								
Fecha: 31/12/2024								

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2024		Acumulado anterior 31/12/2023
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350		3350	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355	0	1355	0	2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356		3356	
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	-78	1357	-138	2357	-96	3357	187
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	-78	1358	-138	2358	-96	3358	187
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	58	1360	25	2360	100	3360	-739
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0362	20	1362	112	2362	-5	3362	551
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364		3364	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0368	0	1368	0	2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369		3369	
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

S.05.1																						
Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto V, FTA																						
Denominación del compartimento:																						
Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.																						
Estados agregados: NO																						
Fecha: 31/12/2024																						
Entidades cedentes de los activos titulizados: A08663619 CAIXABANK, S.A. A48265169 BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. A86104189 BANCO MARE NOSTRUM, S.A.																						

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2024								Situación cierre anual anterior 31/12/2023								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380	0,75	0400	4,62	0420	14,16	0440	6,51	1380	0,78	1400	4,49	1420	16,85	1440	10,02	2380	0,59	2400	0,09	2420	0	2440	0
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	0,13	0401	3,34	0421	1,92	0441	9,74	1381	0	1401	2,89	1421	5,39	1441	20,28	2381	0	2401	0	2421	0	2441	0
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Prestamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1															
Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto V, FTA															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 31/12/2024															
Entidades cedentes de los activos titulizados: A08663619 CAIXABANK, S.A. A48265169 BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. A86104189 BANCO MARE NOSTRUM, S.A.															

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	101	0467	38	0474	18	0481		0488	56	0495	4.503	0502	0	0509	4.559
De 1 a 3 meses	0461	2	0468	1	0475	1	0482		0489	2	0496	136	0503	0	0510	138
De 3 a 6 meses	0462	4	0469	3	0476	1	0483	1	0490	5	0497	98	0504		0511	103
De 6 a 9 meses	0463	4	0470	2	0477	0	0484		0491	3	0498	72	0505		0512	74
De 9 a 12 meses	0464	5	0471	19	0478	2	0485	4	0492	25	0499	134	0506		0513	159
Más de 12 meses	0465	3	0472	9	0479	1	0486	4	0493	14	0500	81	0507		0514	95
Total	0466	119	0473	72	0480	23	0487	10	0494	104	0501	5.023	0508	0	1515	5.127

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	101	0522	38	0529	18	0536		0543	56	0550	4.503	0557	1	0564	4.560	0571	11.457	0578	11.457	0584	39,80
De 1 a 3 meses	0516	2	0523	1	0530	1	0537		0544	2	0551	136	0558	0	0565	138	0572	435	0579	435	0585	31,70
De 3 a 6 meses	0517	4	0524	3	0531	1	0538	1	0545	5	0552	98	0559		0566	103	0573	609	0580	609	0586	16,90
De 6 a 9 meses	0518	4	0525	2	0532	0	0539		0546	3	0553	72	0560		0567	74	0574	881	0581	881	0587	8,43
De 9 a 12 meses	0519	5	0526	19	0533	2	0540	4	0547	25	0554	134	0561		0568	159	0575	927	0582	927	0588	17,11
Más de 12 meses	0520	3	0527	9	0534	1	0541	4	0548	14	0555	81	0562		0569	95	0576	624	0583	624	0589	15,19
Total	0521	119	0528	72	0535	23	0542	10	0549	104	0556	5.023	0563	1	0570	5.128	0577	14.934			0590	34,34

S.05.1
Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto V, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2024
Entidades cedentes de los activos titulizados: A08663619 CAIXABANK, S.A. A48265169 BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. A86104189 BANCO MARE NOSTRUM, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 13/07/2006	
Inferior a 1 año	0600	367	1600	414	2600	0
Entre 1 y 2 años	0601	327	1601	925	2601	0
Entre 2 y 3 años	0602	1.139	1602	542	2602	0
Entre 3 y 4 años	0603	1.750	1603	1.499	2603	
Entre 4 y 5 años	0604	3.308	1604	2.322	2604	139
Entre 5 y 10 años	0605	25.613	1605	20.910	2605	4.432
Superior a 10 años	0606	25.723	1606	42.814	2606	670.429
Total	0607	58.227	1607	69.425	2607	675.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	9,41	1608	10,14	2608	25,63

Antigüedad	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 13/07/2006	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	20,41	1609	19,42	2609	2,23

AyT Hipotecario Mixto V, FTA

	S.05.1
Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto V, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2024	
Entidades cedentes de los activos titulizados: A08663619 CAIXABANK, S.A. A48265169 BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. A86104189 BANCO MARE NOSTRUM, S.A.	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2024				Situación cierre anual anterior 31/12/2023				Situación inicial 13/07/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	1.184	0630	40.321	1620	1.258	1630	43.218	2620	544	2630	50.806
40% - 60%	0621	253	0631	17.613	1621	368	1631	25.606	2621	851	2631	85.978
60% - 80%	0622	3	0632	223	1622	6	1632	527	2622	1.931	2632	225.662
80% - 100%	0623	1	0633	71	1623		1633		2623	2.238	2633	312.554
100% - 120%	0624		0634		1624	1	1634	75	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625		0635		1625		1635		2625	0	2635	0
140% - 160%	0626		0636		1626		1636		2626	0	2636	0
superior al 160%	0627		0637		1627		1637		2627	0	2637	0
Total	0628	1.441	0638	58.227	1628	1.633	1638	69.425	2628	5.564	2638	675.000
Media ponderada (%)	0639	32,76	0649		1639	34,70	1649		2639	75,16	2649	

S.05.1
Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto V, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2024
Entidades cedentes de los activos titulizados: A08663619 CAIXABANK, S.A. A48265169 BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. A86104189 BANCO MARE NOSTRUM, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de Interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 13/07/2006	
Tipo de interés medio ponderado	0650	4,45	1650	2,78	2650	3,46
Tipo de interés nominal máximo	0651	6,53	1651	6,99	2651	5,05
Tipo de interés nominal mínimo	0652	1	1652	0,52	2652	2,10

	S.05.1
Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto V, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2024	
Entidades cedentes de los activos titulizados: A08663619 CAIXABANK, S.A. A48265169 BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. A86104189 BANCO MARE NOSTRUM, S.A.	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2024				Situación cierre anual anterior 31/12/2023				Situación inicial 13/07/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	579	0683	18.989	1660	667	1683	22.652	2660	2.615	2683	248.238
Aragón	0661	1	0684	25	1661	2	1684	59	2661	9	2684	959
Asturias	0662		0685		1662		1685		2662	0	2685	0
Baleares	0663		0686		1663		1686		2663	0	2686	0
Canarias	0664		0687		1664		1687		2664	0	2687	0
Cantabria	0665		0688		1665		1688		2665	0	2688	0
Castilla-León	0666		0689		1666		1689		2666	2	2689	286
Castilla La Mancha	0667		0690		1667		1690		2667	6	2690	922
Cataluña	0668	233	0691	12.969	1668	253	1691	15.509	2668	927	2691	152.931
Ceuta	0669		0692		1669	1	1692	2	2669	1	2692	70
Extremadura	0670		0693		1670		1693		2670	0	2693	0
Galicia	0671		0694		1671		1694		2671	1	2694	187
Madrid	0672	17	0695	826	1672	21	1695	1.001	2672	162	2695	24.868
Melilla	0673	1	0696	44	1673	1	1696	48	2673	14	2696	1.435
Murcia	0674		0697		1674		1697		2674	4	2697	384
Navarra	0675	602	0698	24.829	1675	677	1698	29.558	2675	1.784	2698	238.126
La Rioja	0676	3	0699	307	1676	4	1699	327	2676	7	2699	1.190
Comunidad Valenciana	0677		0700		1677	1	1700	4	2677	14	2700	2.221
País Vasco	0678	5	0701	237	1678	6	1701	265	2678	18	2701	3.183
Total España	0679	1.441	0702	58.227	1679	1.633	1702	69.425	2679	5.564	2702	675.000
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680	0	2703	0
Resto	0681		0704		1681		1704		2681	0	2704	0
Total general	0682	1.441	0705	58.227	1682	1.633	1705	69.425	2682	5.564	2705	675.000

AyT Hipotecario Mixto V, FTA

	S.05.1
Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto V, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2024	
Entidades cedentes de los activos titulizados: A08663619 CAIXABANK, S.A. A48265169 BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. A86104189 BANCO MARE NOSTRUM, S.A.	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2024				Situación cierre anual anterior 31/12/2023				Situación inicial 13/07/2006			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	2,74			1710	2,46			2710	0,77		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711	0	2712	0

AyT Hipotecario Mixto V, FTA

	S.05.2
Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto V, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2024	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2024			Situación cierre anual anterior 31/12/2023			Situación Inicial 13/07/2006		
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente
		0720	Nominal unitario (€) 0721		1720	Nominal unitario (€) 1721		2720	Nominal unitario (€) 2721	
ES0312252002	A	6.494	5.261	34.168	6.494	7.085	46.012	6.494	100.000	649.400
ES0312252010	B	122	100.000	12.200	122	100.000	12.200	122	100.000	12.200
ES0312252028	C	134	100.000	13.400	134	100.000	13.400	134	100.000	13.400
Total		0723	6.750	0724 59.768	1723	6.750	1724 71.612	2723	6.750	2724 675.000

S.05.2											
Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto V, FTA											
Denominación del compartimento:											
Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.											
Estados agregados: NO											
Periodo de la declaración: 31/12/2024											
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF											

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses							Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados		Serie devenga intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado					
		0730													0731	0732	0733	0734
ES0312252002	A	NS	EURIBOR 3 MESES	0,15	3,62	63		0		SI	34.168		0		34.231			
ES0312252010	B	S	EURIBOR 3 MESES	0,40	3,87	24		0		SI	12.200		0		12.224			
ES0312252028	C	S	EURIBOR 3 MESES	0,70	4,17	29		0		SI	13.400		0		13.429			
Total						0740	117	0741			0743	59.768	0744		0745	59.885	0746	

				Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 13/07/2006	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)				0747	3,79	0748	4,10	0749	3,37

AyT Hipotecario Mixto V, FTA

	S.05.2
Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto V, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2024	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2024								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2023							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750		0751		0752		0753		1750		1751		1752		1753	
ES0312252002	A	2.461		615.232		335		88.700		4.112		603.388		500		87.054	
ES0312252010	B	0		0		119		3.393		0		0		129		2.877	
ES0312252028	C	0		0		141		4.443		0		0		152		3.834	
Total		0754	2.461	0755	615.232	0756	595	0757	96.536	1754	4.112	1755	603.388	1756	782	1757	93.765

	S.05.2
Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto V, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2024	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
		0760	0761	Situación actual 31/12/2024	Situación cierre anual anterior 31/12/2023	Situación inicial 13/07/2006
		0760	0761	0762	0763	0764
ES0312252002	A	26/02/2020	MDY	Aa1	Aa1	Aaa
ES0312252002	A	26/06/2019	SYP	AAA	AAA	AAA
ES0312252010	B	29/03/2023	MDY	Aa1	Aa1	A1
ES0312252010	B	29/04/2021	SYP	AA+	AA+	A
ES0312252028	C	26/10/2023	MDY	Baa2	Baa2	Baa3
ES0312252028	C	29/04/2021	SYP	BBB+	BBB+	BBB-

	S.05.2
Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto V, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2024	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 13/07/2006	
Inferior a 1 año	0765	59.768	1765	71.612	2765	
Entre 1 y 2 años	0766		1766		2766	
Entre 2 y 3 años	0767		1767		2767	
Entre 3 y 4 años	0768		1768		2768	
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769	
Entre 5 y 10 años	0770		1770		2770	649.400
Superior a 10 años	0771		1771		2771	25.600
Total	0772	59.768	1772	71.612	2772	675.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	0,19	1773	0,67	2773	8,59

	S.05.3
Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto V, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2024	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo		Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 13/07/2006	
1	Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	5.000	1775	5.000	2775	5.738
1.1	Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	5.000	1776	5.000	2776	5.738
1.2	Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	8,37	1777	6,98	2777	0
1.3	Denominación de la contrapartida	0778	Notas Explicativas	1778	Notas Explicativas	2778	
1.4	Rating de la contrapartida	0779	Notas Explicativas	1779	Notas Explicativas	2779	
1.5	Rating requerido de la contrapartida	0780	Notas Explicativas	1780	Notas Explicativas	2780	
2	Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781	0	2781	
2.1	Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0	1782	0	2782	
2.2	Denominación de la contrapartida	0783	Notas Explicativas	1783	Notas Explicativas	2783	
2.3	Rating de la contrapartida	0784	Notas Explicativas	1784	Notas Explicativas	2784	
2.4	Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3	Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786	0	2786	
3.1	Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0	1787	0	2787	
3.2	Denominación de la entidad avalista	0788	Notas Explicativas	1788	Notas Explicativas	2788	
3.3	Rating del avalista	0789	Notas Explicativas	1789	Notas Explicativas	2789	
3.4	Rating requerido del avalista	0790	Notas Explicativas	1790	Notas Explicativas	2790	
4	Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1	Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	57,17	1792	64,25	2792	96,20
5	Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1	Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2	Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3	Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

S.05.3									
Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto V, FTA									
Denominación del compartimento:									
Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.									
Estados agregados: NO									
Fecha: 31/12/2024									

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)				Otras características		
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de Interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023			Situación inicial 13/07/2006	
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806		1806			2806	
Permuta 1	CECABANK S.A	TRIMESTRAL	La suma de los intereses devengados, vencidos e ingresados al Fondo durante el Periodo de Liquidación que vence de los Activos de la Serie correspondiente, disminuida en el importe de los Intereses Corridos que, en su caso, hubiere pagado el Fondo durante el mismo Periodo de Liquidación entre (ii) el Importe Nominal multiplicado por 360 y dividido por los días efectivos existentes en dicho Periodo de Liquidación.	el Saldo Vivo de los Activos (una vez deducidos los Activos Fallidos) en la Fecha de Determinación anterior que no se encuentren con retrasos en el pago de los importes vencidos por más de noventa (90) días en la Fecha de Determinación en curso (incluidos los Activos totalmente amortizados durante el Periodo de Determinación)	Tipo de Interés de Referencia de los Bonos fijado para el correspondiente Periodo de Devengo de Intereses de los Bonos más un margen del 0,60 % .	el Saldo Vivo de los Activos (una vez deducidos los Activos Fallidos) en la Fecha de Determinación anterior que no se encuentren con retrasos en el pago de los importes vencidos por más de noventa (90) días en la Fecha de Determinación en curso (incluidos los Activos totalmente amortizados durante el Periodo de Determinación)	-158		-180		-8.109		
Total							0808	-158	0809	-180	0810	-8.109	

S.05.3													
Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto V, FTA													
Denominación del compartimento:													
Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.													
Estados agregados: NO													
Fecha: 31/12/2024													

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Naturaleza riesgo cubierto		Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 13/07/2006		Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulación	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

S.05.4															
Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto V, FTA															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 31/12/2024															

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

					Importe impagado acumulado				Ratio						Ref. Folleto	
Concepto	Meses impago		Días impago		Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Última Fecha Pago			
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	0	7002	90	7003	1.941	7006	2.089	7009	5,57	7012	5,45	7015	5,43		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	1.941	7008	2.089	7011	5,57	7014	5,45	7017	1.941.128	7018	FOLLETO INFORMATIVO. GLOSARIO DE DEFINICIONES
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18	7020	0	7021	1.895	7024	2.044	7027	4,75	7030	4,68	7033	4,66		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos					7023	1.895	7026	2.044	7029	4,75	7032	4,68	7035	4,66	7036	FOLLETO INFORMATIVO. NOTA DE VALORES. APARTADO 4.9.2.b (iv)

	Ratio						Ref. Folleto	
Otras ratios relevantes	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Última Fecha Pago			
	0850		1850		2850		3850	
	0851		1851		2851		3851	
	0852		1852		2852		3852	
	0853		1853		2853		3853	

	S.05.4
Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto V, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2024	

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
el porcentaje que supone el Saldo Vivo de los Activos Morosos sobre el Saldo Vivo de los Activos es superior al % establecido para cada ISIN	1,25	5,81	5,70	FOLLETO INFORMATIVO. NOTA DE VALORES. APARTADO 4.9.2.b (iv)
el porcentaje que supone el Saldo Vivo de los Activos Morosos sobre el Saldo Vivo de los Activos es superior a				
el porcentaje que supone el Saldo Vivo de los Activos Morosos sobre el Saldo Vivo de los Activos es superior al % establecido para cada ISIN	1	5,81	5,70	FOLLETO INFORMATIVO. NOTA DE VALORES. APARTADO 4.9.2.b (iv)
el porcentaje que supone el Saldo Vivo de los Activos Morosos sobre el Saldo Vivo de los Activos es superior a				
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
a) Cuando el Saldo Vivo de los Activos en morosidad con más de noventa (90) días de retraso en el pago de importes vencidos, fuera superior al porcentaje recogido del Saldo Vivo de los Activos que no tengan la consideración de Activos Fallidos	1	6,13	5,93	FOLLETO INFORMATIVO. MÓDULO ADICIONAL.3.4.2.1
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861
a) Cuando el Saldo Vivo de los Activos (deducidos los Activos Fallidos) en la fecha de Determinación correspondiente a la Fecha de Pago en curso sea inferior al porcentaje establecido del Saldo Vivo de los Activos en la Fecha de Constitución sin que se ha	10	8,63	8,85	FOLLETO INFORMATIVO. NOTA DE VALORES. APARTADO 4.9.2.b (iv)

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento
Contiene  Información adicional en fichero adjunto

S.05.5																	
Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto V, FTA																	
Denominación del compartimento:																	
Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.																	
Estados agregados: NO																	
Fecha: 31/12/2024																	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Minimo (miles de euros)		Periodidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.	1862	0	2862	Días del mes /Base 365	3862	0,030	4862	150	5862	30	6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	BANCO MARE NOSTRUM, S.A.	1863	0	2863	Días del mes /Base 365	3863	0,010	4863	0	5863	0	6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	BANCO SANTANDER, S.A.	1864	10	2864	Días del mes /Días año	3864	0	4864	0	5864	0	6864	Trimestral	7864	N	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

	S.05.5
Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto V, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2024	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	Banco Mare Nostrum , BBVA , Caixabank
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Módulo adicional 3.4.6.4

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872	31/03/2024	30/06/2024	30/09/2024	31/12/2024									
Margen de intereses	0873	-4	-21	-239	387									123
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	17	325	102	-24									419
Dotaciones a provisiones (neto)	0875			0										0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876			0	4									4
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-19	-20	-35	-40									-114
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	-6	284	-172	326	0	0	0	0	0	0	0	0	433
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880				-233									-233
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881	-34	-105	-171	-93									-403
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	40	-179	343	0	0	0	0	0	0	0	0	0	203
Comisión variable pagada	0883	34	105	171	93									403
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													

AyT Hipotecario Mixto V, FTA

	S.05.5
Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto V, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2024	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885													
Saldo inicial	0886													
Cobros del periodo	0887													
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888													
Pagos por derivados	0889													
Retención importe Fondo de Reserva	0890													
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891													
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892													
Resto pagos/retenciones	0893													
Saldo disponible	0894													
Liquidación de comisión variable	0895													

	S.06
Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto V, FTA	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2024	

NOTAS EXPLICATIVAS	
Contiene  Información adicional en fichero adjunto	

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS
