



20/04/2011

IM CAJASTUR MBS 1, FTA**Información correspondiente al período: 21/03/2011 - 20/04/2011****I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

| | |
|------------------------------------|--|
| Fecha de Constitución del Fondo | 22/11/2010 |
| Fecha de Desembolso de los Bonos | 26/11/2010 |
| Sociedad Gestora | InterMoney Titulización, SGFT, S.A. |
| Cedente de los Derechos de Crédito | CajAstur |
| Agente Financiero | Banco Popular |
| Negociación Mercado | Mercado AIAF |
| Agencia de Calificación | Moody's Investors Service / Fitch |
| Calificación Actual | Bonos A (Aaa) (AAA) Bonos B (B1) (BBB-) |

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

| | |
|---|---------------------|
| Serie A | |
| Código ISIN | ES0347458004 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 492.000.000,00 € |
| Nominal en circulación total (actual) | 474.632.547,60 € |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 € |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 96.470,03 € |
| Serie B | |
| Código ISIN | ES0347458012 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 123.000.000,00 € |
| Nominal en circulación total (actual) | 123.000.000,00 € |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 € |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 100.000,00 € |

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período: 21/03/2011 - 20/04/2011

Anuncio del Pago de los Bonos: 20/04/2011

Flujos de Caja del período: 21/03/2011 - 20/04/2011



IM CAJASTUR MBS1, FTA
Liquidación del Período: 21/03/2011 - 20/04/2011
Fecha de Pago: 20/04/2011

| Concepto | Importe |
|---|----------------------|
| <u>RECURSOS DISPONIBLES</u> | |
| I. Situación inicial: | 83.025.000,00 |
| Depósito del Fondo de Reserva | 83.025.000,00 |
| II. Fondos recibidos del emisor (II.1 + II.2 + II.3): | 4.975.318,32 |
| II.1 Principal cobrado de los Préstamos Hipotecarios | 3.910.447,32 |
| Según calendario hasta 31/03/2011 | 2.253.076,57 |
| Recuperación de Fallidos | 0,00 |
| Amortización Anticipada | 1.657.370,75 |
| II.2 Intereses cobrados de los Préstamos Hipotecarios | 1.063.563,73 |
| II.3 Otros | 1.307,27 |
| III. Subtotal a Cuenta de Tesorería (I + II): | 88.000.318,32 |
| IV. Intereses en las cuentas de reinversión: | 74.959,20 |
| Intereses de la Cuenta de Tesorería | 322,13 |
| Intereses de la Cuenta de Reinversión | 74.637,07 |
| V. Cobro de la Liquidación del Swap: | 0,00 |
| VI. Fondos Disponibles (III + IV + V): | 88.075.277,52 |
| <u>PAGOS</u> | |
| (i) Gastos periódicos: | 14.446,29 |
| Gestora | 8.006,43 |
| Agente Financiero | 1.250,00 |
| Comision de Administración | 5.012,86 |
| Auditoría | 0,00 |
| Calificación | 0,00 |
| AIAF | 0,00 |
| Iberclear | 177,00 |
| Otros | 0,00 |
| (ii) Pago, en su caso, de la cantidad a pagar del Contrato de Permuta Financiera, y solamente en caso de resolución del contrato por circunstancias imputables a la Parte A, la cantidad neta que corresponda al pago liquidativo: | 253.097,90 |
| (iii) Pago de intereses de los Bonos de la Serie A: | 473.353,20 |
| Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior | 0,00 |
| Intereses devengados en esta Fecha de Pago | 473.353,20 |
| Interés pagado | 473.353,20 |
| Interés debido | 0,00 |
| Retenciones practicadas a los bonos (1) | -89.937,60 |

| | |
|--|----------------------|
| (iv) Pago de intereses de los Bonos de la Serie B, si no concurren las circunstancias que determinan su posposición al número (vi) de este Orden de Prelación de Pagos: | 152.421,60 |
| Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior | 0,00 |
| Intereses devengados en esta Fecha de Pago | 152.421,60 |
| Interés pagado | 152.421,60 |
| Interés debido | 0,00 |
| Retenciones practicadas a los bonos (1) | -28.954,20 |
| | |
| (v) Retención de la Cantidad Disponible de Principal (Mínimo[a,b]): | 3.910.470,09 |
| a) Cantidad Teórica de Principal | 3.910.470,09 |
| b) Fondos Disponibles menos los conceptos (i) al (iv) | 87.181.958,53 |
| Déficit de Principal (a) - (v) | 0,00 |
| | |
| <u>Distribución entre las distintas series de Bonos</u> | |
| Amortización de los Bonos de la Serie A | 3.910.465,20 |
| Amortización de los Bonos de la Serie B | 0,00 |
| Resto por redondeo | 4,89 |
| | |
| (vi) Pago de intereses de los Bonos de la Serie B, si concurren las circunstancias que determinan su posposición a este número del Orden de Prelación de Pagos: | 0,00 |
| Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior | 0,00 |
| Intereses devengados en esta Fecha de Pago | 0,00 |
| Interés pagado | 0,00 |
| Interés debido | 0,00 |
| Retenciones practicadas a los bonos (1) | 0,00 |
| | |
| (vii) Dotación del Fondo de Reserva hasta que alcance su Nivel Mínimo | 83.025.000,00 |
| Importe del Fondo de Reserva en la anterior Fecha de Pago | 83.025.000,00 |
| Importe Mínimo Requerido | 83.025.000,00 |
| Importe del Fondo de Reserva en esta Fecha de Pago | 83.025.000,00 |
| | |
| (viii) Pago de la cantidad a pagar por resolución de la Permuta Financiera de Intereses excepto en los supuestos contemplados en el lugar (ii) anterior: | 0,00 |
| | |
| (ix) Pago de intereses de la Línea de Crédito: | 14.447,92 |
| Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior | 0,00 |
| Intereses devengados en esta Fecha de Pago | 14.447,92 |
| Interés pagado | 14.447,92 |
| Interés debido | 0,00 |
| | |
| (x) Pago de intereses del Préstamo Subordinado GI: | 653,33 |
| Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior | 0,00 |
| Intereses devengados en esta Fecha de Pago | 653,33 |
| Interés pagado | 653,33 |
| Interés debido | 0,00 |
| | |
| (xi) Pago de intereses del Préstamo Subordinado FR: | 95.963,06 |
| Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior | 0,00 |
| Intereses devengados en esta Fecha de Pago | 95.963,06 |
| Interés pagado | 95.963,06 |
| Interés debido | 0,00 |
| | |
| (xii) Reembolso de los saldos dispuestos de la Línea de Crédito conforme lo establecido en el apartado 3.4.3.3 del Modulo Adicional (2): | 218.462,22 |
| | |
| (xiii) Amortización del Préstamo Subordinado GI: | 9.916,67 |
| Amortización debida en la anterior Fecha de Pago | 0,00 |
| Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago | 9.916,67 |
| Amortización pagada | 9.916,67 |
| Amortización debida | 0,00 |

| | |
|--|-------------|
| (xiv) Amortización del Préstamo Subordinado FR: | 0,00 |
| Amortización debida en la anterior Fecha de Pago | 0,00 |
| Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago | 0,00 |
| Amortización pagada | 0,00 |
| Amortización debida | 0,00 |

(xv) Pago en concepto de Comisión Variable: 125.512,35

(1) Reinvertido hasta el 20/05/2011

(2) Fondo Exigido

| | |
|--|---------------|
| Importe del Fondo Exigido en la anterior Fecha de Pago | 12.500.000,00 |
| Importe del Fondo Exigido en esta Fecha de Pago | 12.281.537,78 |
| Dispuesto de la Línea de Crédito en el periodo | 0,00 |

Información sobre Impagados y Fallidos

| | |
|---------------------------------|------------|
| Impago de principal | |
| Mes anterior | 318.565,26 |
| Mes actual | 263.452,77 |
| Importe de Fallidos del Período | 0,00 |

IMT/IM CAJASTUR MBS1/PAGO/ abr11

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.



INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T

Piza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Pta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



IM CAJASTUR MBS1, FTA ANUNCIO DE PAGO FECHA DE PAGO: 20/04/2011

| | SERIE A | | SERIE B | |
|---|----------------|------------|----------------|------------|
| Cod. ISIN | ES0347458004 | | ES0347458012 | |
| Periodo de Devengo | 21/03/2011 | 20/04/2011 | 21/03/2011 | 20/04/2011 |
| Tipo de Referencia Vigente | 0,887% | | 0,887% | |
| Margen | 0,300% | | 0,600% | |
| Cupón vigente | 1,187% | | 1,487% | |
| | TOTAL | POR BONO | TOTAL | POR BONO |
| Saldo Inicial | 492.000.000,00 | 100.000,00 | 123.000.000,00 | 100.000,00 |
| Saldo Inicial Antes del Pago | 478.543.012,80 | 97.264,84 | 123.000.000,00 | 100.000,00 |
| Pago de Principal | 3.910.465,20 | 794,81 | 0,00 | 0,00 |
| Saldo Final después del Pago | 474.632.547,60 | 96.470,03 | 123.000.000,00 | 100.000,00 |
| % Pendiente de vencimiento actual | 96,47% | 96,47% | 100,00% | 100,00% |
| Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Interés Bruto Devengado | 473.353,20 | 96,21 | 152.421,60 | 123,92 |
| Interés Bruto Pagado | 473.353,20 | 96,21 | 152.421,60 | 123,92 |
| Interés Bruto Debido | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Retención (19%) | 89.937,60 | 18,28 | 28.954,20 | 23,54 |
| Interés Neto | 383.415,60 | 77,93 | 123.467,40 | 100,38 |

IMT/IM CAJASTUR MBS1/ Anuncio Pago/ abr11



IM CAJASTUR MBS1, FTA
Flujos de Caja del Período: 21/03/2011 - 20/04/2011

| Concepto | Importe | |
|---|----------------------------|----------------------------|
| | <u>Ingresos</u> | <u>Pagos</u> |
| <u>I. Principal</u> | <u>3.910.447,32</u> | <u>3.920.381,87</u> |
| Amortización de los Préstamos Hipotecarios | 3.910.447,32 | |
| Amortización Bonos de Titulización | | 3.910.465,20 |
| Amortización Préstamos Subordinados | | 9.916,67 |
| <u>II. Intereses</u> | <u>1.732.824,73</u> | <u>1.582.931,54</u> |
| Intereses cobrados de los Préstamos Hipotecarios | 1.063.563,73 | |
| Intereses de las cuentas de reinversión | 74.959,20 | |
| Otros | 1.307,27 | |
| Contrato de Swap | 592.994,53 | 846.092,43 |
| Intereses pagados a los Bonos de Titulización | | 625.774,80 |
| Intereses de Préstamos Subordinados | | 96.616,39 |
| Intereses de la Línea de Crédito | | 14.447,92 |
| <u>III. Gastos</u> | <u>0,00</u> | <u>139.958,64</u> |
| Gastos Periódicos: | | |
| Gestora | | 8.006,43 |
| Agente Financiero | | 1.250,00 |
| Auditoría | | 0,00 |
| Calificación | | 0,00 |
| Otros | | 0,00 |
| AIAF | | 0,00 |
| Iberclear | | 177,00 |
| Comision de Administración | | 5.012,86 |
| Comisión Variable | | 125.512,35 |
| TOTAL INGRESOS/ PAGOS | 5.643.272,05 | 5.643.272,05 |
| Saldo Inicial a 21/03/2011 | 83.025.000,00 | |
| Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago | | |
| Fondo de Reserva | | 83.025.000,00 |
| Fondo Exigido a 21/03/2011 | 12.500.000,00 | |
| Fondo Exigido a 20/04/2011 | | 12.281.537,78 |
| Reembolso de los saldos dispuestos de la Línea de Crédito | | 218.462,22 |
| Disposición de la Línea de Crédito | 0,00 | |
| TOTAL | 101.168.272,05 | 101.168.272,05 |
| Retenciones Practicadas el 20/04/2011 | 118.891,80 | |
| A Inversiones Temporales hasta el 20/05/2011 | | 118.891,80 |