

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current **20.04.2026**

Actual / Current **14.04.2026**

Precedente / Preceding **19.01.2026**
05.12.2005
1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation
1.1 Datos: Créditos Hipotecarios / Data: Mortgage Credits

			Fecha datos <i>Data date</i>	Valor / Importe <i>Value / Amount</i>	Cálculo Ratio <i>Ratio calculation</i>	Ratio (valor) <i>Ratio (value)</i>
a	Saldo Vivo Créditos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Credits</i>	(b + c + d)	Actual Current	6.594.169,70	% (a / f)	1,27%
b	Saldo Vivo Créditos Hipotecarios Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Delinquent Mortgage Credits (Non-Doubtful)</i>	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual Current	14.04.2026 0,00	% (b / e)	0,000%
c	Saldo Vivo Créditos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Credits (Non-Dout)</i>	(≤ 3 meses) (≤3 months)	Actual Current	14.04.2026 514.774,85		
d	Saldo Vivo Créditos Hipotecarios Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Mortgage Credits</i>	(≥18 meses) (≥18 months)	Actual Current	14.04.2026 6.079.394,85		
e	Saldo Vivo Créditos Hipotecarios no Dudosos <i>Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Credits</i>	(<18 meses) (<18 months)	Actual Current	14.04.2026 514.774,85	% (e / f)	0,10%
f	Saldo Vivo Créditos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Credits</i>		Inicial Initial	05.12.2005 520.000.009,41		
g	Retención para Amortización de las Series A1, A2(G), B y C <i>Series A1, A2(G), B & C Amortisation Withholding</i>		Actual Current	14.04.2026 99.816,05	F - e	
h	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A1, A2(G), B y C <i>Available Funds applied for Amortization of Series A1, A2(G), B & C.</i>			14.04.2026 99.816,05		
i	Déficit de Amortización <i>Amortisation Deficiency</i>			14.04.2026 0,00	g - h	

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A1	Saldo Principal Pendiente Serie A1 <i>Outstanding Principal Balance Series A1</i>	Precedente Preceding	19.01.2026	0,00		
A2	Saldo Principal Pendiente Serie A2 (G) <i>Outstanding Principal Balance Series A2(G)</i>	Precedente Preceding	19.01.2026	0,00		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B <i>Outstanding Principal Balance Series B</i>	Precedente Preceding	19.01.2026	0,00	% (B / F)	
C	Saldo Principal Pendiente Serie C <i>Outstanding Principal Balance Series C</i>	Precedente Preceding	19.01.2026	614.590,90	% (C / F)	100,000%
D	Saldo Principal Pendiente Series A1, A2(G), B y C <i>Outstanding Principal Balance Series A1, A2(G), B and C</i>	Precedente Preceding	19.01.2026	614.590,90		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

j	Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>	Precedente / <i>Preceding</i>	19.01.2026	16.380.000,00		
k	Fondo de Reserva dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>	Precedente / <i>Preceding</i>	19.01.2026	5.149.544,98	(k - j)	-11.230.455,02
l	Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>	Actual / <i>Current</i>	20.04.2026	16.380.000,00		
m	Fondo de Reserva dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>	Actual / <i>Current</i>	20.04.2026	5.155.790,47	(m - l)	-11.224.209,53

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos <i>Data date</i>	Disparador <i>Trigger</i>	Condición <i>Condition</i>	Valor Disparador <i>Trigger value</i>	Actúa S/N <i>Breach Y/N</i>
--	-------------------------------------	--------------------------------------	---	---------------------------------------

2.1 Amortización Serie C
Amortisation of Series C
NO SE REALIZAN CALCULOS DE TRIGGER DE AMORTIZACIÓN
2.2 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones ()**

Required Cash Reserve reduction: conditions						
(i)	14.04.2026	% (b / e)	> 1,00%	0,000%	N	
(ii)	19.01.2026	(k - i)	< 0,00	-11.230.455,02	S/Y	

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / *Do not proceed reduction if any condition concurs*
3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos <i>Data date</i>	Disparador <i>Trigger</i>	Condición <i>Condition</i>	Valor Disparador <i>Trigger value</i>	Opción ejercitable S/N <i>Exercisable option Y/N</i>
14.04.2026	% (a / f)	< 10,00%	1,27%	S/Y

4 Serie C / Series C
NO HAY POSTERGACIÓN POR ESTAR AMORTIZADAS LOS BONOS DE LA CLASE A Y SERIE B
EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Jorge Juan, 68 -MADRID- (SPAIN)

<http://www.edt-sq.com/el>
info@edt-sq.com