

COMUNICACIÓN DE SISTEMAS RETRIBUTIVOS OTOR
CAPITAL ESTÁ ADMITIDO A BOLSA A SUS ADMINI

SR	1
3 n.º...	

PERSONA OBLIGADA A ESTA COMUNICACIÓN	APELLIDOS Y NOMBRE DEL SUJETO OBLIGADO: NIETO-MARQUEZ FERNANDEZ, JORGE			
	DNI / NIF / OTROS	DIRECCIÓN DE CONTACTO: NOMBRE VÍA PÚBLICA Y NÚMERO / CÓDIGO POSTAL / LOCALIDAD / PROVINCIA / PAÍS		TELÉFONO CONTACTO
	OTROS DATOS DEL SUJETO OBLIGADO: Táchese lo que proceda Administrador <input type="checkbox"/> Directivo <input checked="" type="checkbox"/> País de Residencia (caso de no ser en España)			
SOCIEDAD QUE OTORGA EL SISTEMA	DENOMINACIÓN SOCIAL PARQUES REUNIDOS, S.A.		CAPITAL SOCIAL Nº Acciones: 28.720.296 Importe Nominal: 6.955.074 Moneda: Euros	
	APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			
REPRESENTANTE DE LA PERSONA OBLIGADA A ESTA COMUNICACIÓN	DNI / OTROS	DIRECCIÓN DE CONTACTO: NOMBRE VÍA PÚBLICA Y NÚMERO / CÓDIGO POSTAL / LOCALIDAD / PROVINCIA / PAÍS		TELÉFONO CONTACTO
	RELACIÓN CON LA PERSONA OBLIGADA A ESTA COMUNICACIÓN:			
	TIPO DE COMUNICACIÓN	Primera Comunicación del sistema retributivo <input checked="" type="checkbox"/>	Modificación de sistema retributivo ya comunicado <input type="checkbox"/>	Liquidación de sistema retributivo ya comunicado <input type="checkbox"/>
TIPO DE SISTEMA RETRIBUTIVO	Indíquese si el sistema retributivo conlleva la entrega de acciones de la sociedad en la que la persona obligada a esta comunicación ejerce su cargo o de derechos de opción sobre éstas: SI <input checked="" type="checkbox"/> → Cumplímense tanto la información requerida en esta hoja CSR 1 como la hoja complementaria CSR 1bis NO <input type="checkbox"/> → Cumplímense solo la información requerida en esta hoja CSR 1			

② DENOMINACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA RETRIBUTIVO OBJETO DE ESTA COMUNICACIÓN: (En todo caso, se facilitará información adecuada sobre las fecha de inicio u otorgamiento y liquidación del sistema, los términos y condiciones para que el beneficiario del sistema retributivo que se comunica o sea acreedor o participe final en el mismo y el porcentaje de su participación en el conjunto o total de dicho sistema.)

SISTEMA RETRIBUTIVO OBJETO DE LA COMUNICACIÓN: Derechos de opción de compra de PARQUES REUNIDOS, S.A.

Nº DE DERECHOS: Opción de compra de 18.000 acciones de PARQUES REUNIDOS, S.A.

PRECIO DE EJERCICIO: A partir de 4 Euros por acción.

FECHA DE EJERCICIO: Cualquier día entre 01.01.2004 y 01.01.2006.

FORMA DE LIQUIDACION: Pago de la diferencia entre el precio de cotización del día del ejercicio de la opción y el precio de ejercicio (4 Euros).

CONDICIONES: Obligación de reinversión del importe de la liquidación en acciones de PARQUES REUNIDOS, S.A. en el plazo de 15 días a contar desde el cobro de la liquidación. Las acciones no podrán enajenarse durante el primer año siguiente a la fecha de ejercicio de la opción.

NOTA: Si se precisara mayor espacio para facilitar la información adecuada requerida en los campos informativos ① y ② de esta hoja CSR1 se adjuntará en página suplementaria la información necesaria

Apellidos y nombre de la persona que firma esta comunicación:

FECHA Y FIRMA DE ESTA COMUNICACIÓN

COMUNICACIÓN DE SISTEMAS RETRIBUTIVOS OTORGADOS POR UNA SOCIEDAD CUYO CAPITAL ESTÁ
ADMITIDO A BOLSA A SUS ADMINISTRADORES O A SUS DIRECTIVOS

CSR 1bis

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA DE UN SISTEMA RETRIBUTIVO QUE CONLLEVE LA ENTREGA DE ACCIONES DE LA SOCIEDAD
EN LA QUE LA PERSONA OBLIGADA EJERZA SU CARGO O DE DERECHOS DE OPCIÓN SOBRE DICHAS ACCIONES

NATURALEZA, TIPO Y CLASE DE LOS VALORES - ACCIONES O DERECHOS DE OPCIÓN SOBRE ÉSTAS - A ENTREGAR O YA ENTREGADAS POR LA SOCIEDAD AL BENEFICIARIO DEL SISTEMA

Acciones de
la Sociedad

Con voto
Sin voto

OTROS Valores cuyo
ejercicio da acceso o
está vinculado
a acciones de
la Sociedad

Opción
Warrant
Valores convertibles: canjeables
Otros

① Descripción (Clase / Tipo de Acciones o Naturaleza / Tipo de los Otros Valores y
régimen de transmisión establecido para los valores a entregar):

Entrega en metálico del importe resultante de
minorar el precio de cotización en la fecha de
ejercicio de la opción en el precio de ejerci-
cio de la opción.

CONDICIONES ECONÓMICO-FINANCIERAS ESTABLECIDAS, EN SU CASO, PARA RECIBIR LAS ACCIONES O LOS DERECHOS DE OPCIÓN SOBRE ÉSTAS

Precio a pagar por el beneficiario del sistema retributivo por las acciones o
derechos de opción sobre éstas a recibir:

Determinado → Importe: **4 Euros**

Por determinar → ② Descripción:

Precio de mercado o valor estimado (a la fecha) de las acciones o los derechos
de opción sobre éstas a recibir por el beneficiario del sistema retributivo:

Determinado → Importe:

Por determinar → ③ Descripción: **En función de la
cotización en la fecha de ejercicio de
la opción.**

Plazo para la entrega de las acciones
o de los derechos de opción sobre éstas
al beneficiario del sistema retributivo:

Cierto

④ Descripción Plazo:

Condicionado

⑤ Descripción Plazo:

**Cualquier fecha escogida por el bene-
ficiario, comprendida entre el
01.01.2004 y el 01.01.2006.**

⑥ Descripción de eventuales garantías otorgadas y, en su caso, financiación de la sociedad a favor del beneficiario del sistema retributivo en la entrega de
acciones o de derechos de opción sobre éstas:

NÚMERO DE ACCIONES O DE DERECHOS DE OPCIÓN SOBRE ÉSTAS A ENTREGAR O YA ENTREGADAS POR LA SOCIEDAD AL BENEFICIARIO DEL SISTEMA

Cuando su número esté Determinado			Marcar lo que proceda		Cuando su número esté Por Determinar				
Tipo de Valor	Número	% s/ Capital	A entregar	Entregadas	Tipo de Valor	Nº Estimado Máximo con los datos disponibles a la fecha	% s/ Capital	Nº Estimado Mínimo con los datos disponibles a la fecha	% s/ Capital
Opciones	18.000	0,065		xxx					

NOTA Si se precisara mayor espacio para facilitar la información adecuada requerida en alguno de los campos numerados del ① al ⑥ de "Descripción..." que figuran en esta
hoja CSR1bis se adjuntará en una página suplementaria la información necesaria, identificando esta información suplementaria con el número del ① al ⑥ de "Descripción..."

Apellidos y nombre de la persona que firma esta comunicac

FECHA Y FIRMA DE ESTA COMUNICACIÓN