

Madrid, 3 de noviembre de 2011

NOTA DE PUBLICACIÓN INFORMACIÓN PÚBLICA PERIÓDICA E INFORME DE VALORACIÓN TERCER TRIMESTRE DE 2011

Como anexo al Hecho Relevante enviado hoy a la CNMV con motivo de la publicación de la información pública periódica y el informe de valoración del tercer trimestre de 2011, adjuntamos el siguiente comunicado.

Para la elaboración de esta información financiera, Dinamia ha aplicado los criterios contables recogidos en la Circular 11/2008 de 30 de diciembre, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores sobre normas contables, cuentas anuales y estados de información reservada.

Atentamente,

Ignacio Moreno Martínez,
Consejero Delegado Nmas1 Capital Privado, S.G.E.C.R., S.A.,
Sociedad gestora de Dinamia Capital Privado, S.C.R., S.A.

sociedad gestora de



Padilla, 17
28006 Madrid

Teléfono 91 745 84 84
Fax 91 431 64 60

www.nmas1.es
www.nplus1.es

COMUNICADO DE PRENSA

DINAMIA CERRÓ SEPTIEMBRE CON UN VALOR NETO DE SUS ACTIVOS (NAV) DE 8 EUROS POR ACCIÓN QUE INCLUYE UNA TESORERÍA DE 2,9 EUROS POR ACCIÓN, CERCA DEL 70% DEL PRECIO DE LA COMPAÑÍA

- La compañía ha realizado durante los nueve primeros meses del año un proceso de rejuvenecimiento de la cartera de participaciones, con la adquisición de compañías sólidas, con visibilidad de ingresos y con proyectos de crecimiento principalmente a nivel internacional. Así, ha adquirido el 2,85% del fabricante de envases Mivisa y el 25% de las compañías de tecnología Rymsa y Teltronic.
- Por el lado de las desinversiones, Dinamia ha rotado activos maduros y con exposición exclusiva a servicios en España en los que no veía posibilidad de creación de valor. En esta estrategia, se enmarcan las ventas de Segur Ibérica y Serventa durante el tercer trimestre y de Emfasis en el mes de octubre.
- Tras la venta de Emfasis, Dinamia dispone en caja de 46,6 millones (2,9 euros por acción) para proseguir con su ciclo inversor. En este sentido, está cercano a cerrar la compra del 25% de la sociedad de aparcamientos en superficie Eysa a FCC.
- Adicionalmente a las inversiones recientes más MBA que tienen una valoración de 3,7 euros por acción a 30 de septiembre, Dinamia cuenta con una cartera con 5 inversiones que tienen una valoración de 1,4 euros (High Tech, Grupo Novolux, Arco, Nicolás Correa y el fondo Electra Partners) y 4 sociedades ligadas al ciclo económico con valoración cero pero que están en recuperación y tienen un claro potencial de valor (ZIV, Xanit, Colegios Laude y Bodybell).
- Tras el pago de un dividendo de 0,10 euros por acción el 15 de julio, Dinamia ha concluido la ampliación de capital liberada de 1 acción nueva por cada 50 antiguas, iniciándose la contratación ordinaria de las nuevas acciones el 7 de noviembre.

Madrid, 3 noviembre 2011.- Dinamia Capital Privado Sociedad de Capital Riesgo, S.A (“Dinamia”), gestionada por N+1 Capital Privado S.G.E.C.R., S.A. ha cerrado el tercer trimestre del año con un valor neto de sus activos (NAV) de 127,8 millones de euros (8,0 euros por acción), una vez incorporadas las adquisiciones de Mivisa, Ryma y Teltronic, la aportación preliminar en EYSA, y computadas las desinversiones en Segur Ibérica y Serventa.

En el trimestre, se ha reflejado la salida de caja por el pago del dividendo de 0,10 euros por acción, la depreciación de la participada cotizada Nicolás Correa y el pago de los gastos de explotación. Las dos desinversiones se han efectuado prácticamente al mismo precio de la valoración de junio por lo que no han tenido apenas reflejo en el NAV de septiembre.

Respecto a estas ventas, Dinamia ha rotado activos maduros y con exposición exclusiva a servicios en España en los que no veía posibilidad de creación de valor. En esta estrategia, se enmarcan las ventas de Segur Ibérica y Serventa durante el tercer trimestre y de Emfasis en el mes de octubre.

La participación que poseía Dinamia en la compañía de seguridad privada Segur Ibérica data de 2004 y la participación en la compañía de vending, Serventa, de 2006. Las ventas se han producido a operadores financieros en el caso de Segur Iberica (MCH y Corpfin, accionistas originales) y a un competidor industrial líder europeo, en el caso de Serventa (Autobar).

Al mismo tiempo, durante los nueve primeros meses del año, la compañía ha realizado un proceso de rejuvenecimiento de la cartera de participaciones, con la adquisición de compañías sólidas, con visibilidad de ingresos y con proyectos de crecimiento principalmente a nivel internacional. Así, ha adquirido el 2,85% del fabricante de envases Mivisa y el 25% de las compañías de tecnología Ryma y Teltronic.

Con posterioridad al cierre el trimestre, Dinamia ha continuado con la rotación de la cartera con la venta de la compañía de gestión de envío de facturas y marketing directo, Emfasis, que adquirió en 2005, a Servinform, compañía especializada en servicios de *outsourcing*.

Tras la venta de Emfasis, Dinamia dispone en caja de 46,6 millones (2,9 euros por acción) para proseguir con su ciclo inversor. En este sentido,

está cercano a cerrar durante el cuarto trimestre de 2011 la compra del 25% de la sociedad de aparcamientos en superficie Eysa a FCC.

Asimismo, Dinamia realizó una aportación de 1,8 millones de euros al fondo Electra Partners Club para la adquisición de una participación en el capital de Davies Group, proveedor líder de gestión de reclamaciones y otros servicios para el sector seguros en Reino Unido.

A precio de cierre de ayer día 2 de noviembre (4,3 euros), la acción de Dinamia, que registró un descenso del 35,5% en el tercer trimestre, muestra un descuento del 46% sobre el NAV por acción de 30 de septiembre (8,0 euros). Excluyendo el valor de la tesorería (2,9 euros, 67% de la capitalización), el descuento con el que cotiza Dinamia asciende al 72%.

Adicionalmente a las inversiones recientes que tienen una valoración de 3,7 euros por acción a 30 de septiembre (Ryma y Teltronic, Mivisa, aportación preliminar de EYSA y MBA), Dinamia cuenta con una cartera histórica con 5 inversiones que tienen una valoración de 1,4 euros por acción (High Tech, Grupo Novolux, Arco, Nicolás Correa y el fondo Electra Partners) y 4 sociedades ligadas al ciclo económico con valoración cero pero con apalancamiento operativo que están en recuperación y tienen un claro potencial de valor para los próximos trimestres (ZIV, Xanit, Colegios Laude y Bodybell).

En relación a los resultados, Dinamia redujo durante el tercer trimestre en 1,5 millones de euros los resultados negativos acumulados durante el primer semestre. Dicho resultado negativo se redujo hasta los 41,9 millones de euros. Esta mejora viene motivada principalmente por la plusvalía obtenida en la venta de Grupo Segur por 2,3 millones de euros, a los que hay que restar los gastos de explotación del trimestre de 0,7 millones. Dicho resultado estuvo afectado por las provisiones que para la corrección de valoración de la cartera de participadas tuvo que realizar la sociedad y que ascendieron a 48,1 millones de euros.

Finalmente recordar que tras el pago de un dividendo de 0,10 euros por acción el 15 de julio, Dinamia ha concluido la ampliación de capital liberada de 1 acción nueva por cada 50 antiguas, iniciándose la contratación ordinaria de las nuevas acciones el 7 de noviembre. El efecto económico de esta ampliación liberada de 319.200 acciones sobre el NAV por acción supondrá una dilución de 0,16 euros que tendrá efecto en el informe del cuarto trimestre del año.