



24/09/2012

**IM CAJAMAR EMPRESAS 3, FTA  
LIQUIDACIÓN ANTICIPADA****Información correspondiente al período: 22/06/2012 - 24/09/2012****I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	28/01/2009
Fecha de Desembolso de los Bonos	04/02/2009
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Derechos de Crédito	Cajamar
Agente Financiero	Banco Santander, S.A.
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service / Fitch Ratings
Calificación Actual Bonos	
Bonos A	A3 (sf) / AA- (sf)
Bonos B	Baa3 / BBB- (sf)

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

<b>Serie A</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES0347544001</b>
Nominal en circulación total (inicial)	691.700.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	Completamente Amortizado
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	Completamente Amortizado
<b>Serie B</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES0347544019</b>
Nominal en circulación total (inicial)	178.300.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	Completamente Amortizado
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	Completamente Amortizado

**III. INFORMACIÓN INCLUIDA**

Liquidación correspondiente al período: 22/06/2012 - 24/09/2012

Anuncio del Pago de los Bonos: 24/09/2012

Flujos de Caja del período: 22/06/2012 - 24/09/2012

IMT/IM CAJAMAR EMPRESAS 3/Liq anticipada/sep 12

Destinatarios: CNMV, AIAF.



12/09/2012

**IM CAJAMAR EMPRESAS 3, FTA**  
**Liquidación del Período: 22/06/2012 - 24/09/2012**  
**LIQUIDACIÓN ANTICIPADA**  
**Fecha de Pago: 24/09/2012**

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>
<b><u>RECURSOS DISPONIBLES</u></b>	
<b>I. Situación inicial:</b>	<b>106.169.238,78</b>
Saldo inicial de las cuentas de reinversión	106.169.238,78
<b>II. Fondos recibidos del emisor hasta 31/08/2012:</b>	<b>26.934.599,84</b>
II.1 Principal cobrado de los Derechos de Crédito	22.796.782,68
Según calendario	17.874.168,80
Amortización Anticipada	3.888.659,34
Recuperación de Préstamos Fallidos	1.033.954,54
II.2 Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	4.063.346,22
II.3 Otros	74.470,94
<b>III. Subtotal a cuentas de reinversión (I + II):</b>	<b>133.103.838,62</b>
<b>IV. Intereses de las cuentas de reinversión (sin tener en cuenta los intereses de la Reserva de Cobertura de Intereses*):</b>	<b>96.228,09</b>
Intereses de la Cuenta de Tesorería	98.377,26
de los cuales:	
Intereses de la Reserva de Cobertura de Intereses*	2.149,17
<b>V. Cobro de la Liquidación del Swap:</b>	<b>0,00</b>
<b>VI. Importe de la venta de los Derechos de Crédito (1):</b>	<b>355.462.691,98</b>
<b>VII. Recursos Disponibles ( III + IV + V + VI ):</b>	<b>488.662.758,69</b>
<b><u>PAGOS</u></b>	
<b>(i) Reserva de Liquidación, para hacer frente a los gastos finales de extinción y liquidación de orden tributario, administrativo o publicitario:</b>	<b>20.183,17</b>
<b>(ii) Gastos periódicos:</b>	<b>53.160,55</b>
Gestora	22.655,18
Comisión de Administración	4.512,11
Agente Financiero	3.750,00
Iberclear	903,00
Auditoría	4.936,80
AIAF	108,90
Calificación	16.202,39
Otros	92,17

<b>(iii) Pago de la cantidad neta a pagar del Contrato de Permuta Financiera, y solamente en caso de resolución del contrato por circunstancias imputables al Fondo, la cantidad que corresponda al pago liquidativo:</b>	<b>2.419.187,25</b>
<b>(iv) Pago de intereses devengados de los Bonos de la Serie A, debidos y no pagados en fechas de pago anteriores:</b>	<b>0,00</b>
<b>(v) Pago de intereses de los Bonos de la Serie A:</b>	<b>504.180,13</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	504.180,13
Interés pagado	504.180,13
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (2)	-105.899,27
<b>(vi) Amortización de los Bonos de la Serie A:</b>	<b>182.668.701,22</b>
<b>(vii) Pago de intereses de los Bonos de la Serie B:</b>	<b>724.878,65</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	724.878,65
Interés pagado	724.878,65
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (2)	-152.232,54
<b>(viii) Amortización de los Bonos de la Serie B:</b>	<b>178.300.000,00</b>
<b>(ix) Pago de la cantidad a pagar por resolución de la Permuta Financiera de Intereses excepto en los supuestos contemplados en el lugar (iii) anterior:</b>	<b>0,00</b>
<b>(x) Pago de intereses del Préstamo Subordinado DI:</b>	<b>Amortizado</b>
<b>(xi) Pago de intereses del Préstamo Subordinado GI:</b>	<b>13.020,65</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	12.441,98
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	578,67
Interés pagado	13.020,65
Interés debido	0,00
<b>(xii) Pago de intereses del Préstamo Subordinado FR:</b>	<b>5.607.922,36</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	5.189.215,57
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	418.706,79
Interés pagado	5.607.922,36
Interés debido	0,00
<b>(xiii) Amortización del Préstamo Subordinado DI:</b>	<b>Amortizado</b>
<b>(xiv) Amortización del Préstamo Subordinado GI:</b>	<b>382.526,42</b>
Amortización debida en la Fecha de Pago anterior	225.015,60
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	157.510,82
Amortización pagada	382.526,42
Amortización debida	0,00

<b>(xv) Amortización del Préstamo Subordinado FR:</b>	<b>113.970.000,00</b>
Amortización debida en la Fecha de Pago anterior	0,00
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	113.970.000,00
Amortización pagada	113.970.000,00
Amortización debida	0,00

**(xvi) Pago en concepto de Comisión Variable: 3.998.998,29**

(1) Importe de la venta de los Derechos de Crédito:	
Saldo Vivo de los Derechos de Crédito No Fallidos:	338.187.266,03
Saldo Vivo de los Derechos de Crédito Fallidos:	17.275.425,95

(2) Reinvertido hasta el 22/10/2012

Reserva de Cobertura de intereses

Importe de la Reserva de Cobertura de Intereses en la Fecha de Pago anterior	2.750.060,86
Importe de la Reserva de Cobertura de Intereses en esta Fecha de Pago	0,00
Dispuesto de la Reserva de Cobertura de Intereses en esta Fecha de Pago	0,00

\* Intereses a favor de Cajamar . Se abonarán con independencia del Orden de Prelación de Pagos 2.149,17

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal	
Trimestre anterior	1.568.276,74
Trimestre actual	0,00
Importe de Fallidos del Período	1.018.596,58

IMT/IM CAJAMAR EMPRESAS 3/PAGO/ LIQUIDACIÓN ANTICIPADA

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.



# INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T

Plza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Plta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



12/09/2012

**IM CAJAMAR EMPRESAS 3, FTA**  
**ANUNCIO DE PAGO - LIQUIDACIÓN ANTICIPADA DEL FONDO**  
**FECHA DE PAGO: 24/09/2012**

	BONOS A		BONOS B	
	ES0347544001		ES0347544019	
Cod. ISIN				
Periodo de Devengo	22/06/2012	24/09/2012	22/06/2012	24/09/2012
Tipo de Referencia Vigente	0,657%		0,657%	
Margen	0,400%		0,900%	
Cupón vigente	1,057%		1,557%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	691.700.000,00	100.000,00	178.300.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	182.668.701,22	26.408,66	178.300.000,00	100.000,00
Pago de Principal	182.668.701,22	26.408,66	178.300.000,00	100.000,00
Saldo Final después del Pago	0,00	0,00	0,00	0,00
% Pendiente de vencimiento actual	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	504.180,13	72,89	724.878,65	406,55
Interés Bruto Pagado	504.180,13	72,89	724.878,65	406,55
Interés Bruto Debido	0,00	0,00	0,00	0,00
Retención (21%)	105.899,27	15,31	152.232,54	85,38
Interés Neto	398.280,86	57,58	572.646,11	321,17

IMT/IM CAJAMAR EMPRESAS 3/ Anuncio Pago/ Liquidación Anticipada



12/09/2012

**IM CAJAMAR EMPRESAS 3, FTA**  
**LIQUIDACIÓN ANTICIPADA**  
**Flujos de Caja del Período: 22/06/2012 - 24/09/2012**

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>	
	<b>Ingresos</b>	<b>Pagos</b>
<b><u>I. Principal</u></b>	<b><u>378.259.474,66</u></b>	<b><u>475.321.227,64</u></b>
Amortización Derechos de Crédito	22.796.782,68	
Amortización Bonos de Titulización		360.968.701,22
Amortización Préstamos Subordinados		114.352.526,42
Importe de la venta de los Derechos de Crédito	355.462.691,98	
<b><u>II. Intereses</u></b>	<b><u>5.878.204,22</u></b>	<b><u>10.913.348,01</u></b>
Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	4.063.346,22	
Intereses de las cuentas de reinversión (sin tener en cuenta los intereses de la Reserva de Cobertura de Intereses)	96.228,09	
Otros	74.470,94	
Contrato de Swap	1.644.158,97	4.063.346,22
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		1.229.058,78
Intereses de Préstamos Subordinados		5.620.943,01
<b><u>III. Reserva para hacer frente a los gastos finales de extinción y liquidación de orden tributario, administrativo o publicitario</u></b>		<b><u>20.183,17</u></b>
<b><u>IV. Gastos</u></b>	<b><u>0,00</u></b>	<b><u>4.052.158,84</u></b>
Gastos Periódicos:		
Gestora		22.655,18
Agente Financiero		3.750,00
Iberclear		903,00
Auditoría		4.936,80
AIAF		108,90
Calificación		16.202,39
Otros		92,17
Comisión de Administración		4.512,11
Comisión Variable		3.998.998,29
<b>TOTAL INGRESOS/ PAGOS</b>	<b>384.137.678,88</b>	<b>490.306.917,66</b>
Saldo Inicial 22/06/2012	106.169.238,78	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago		
Fondo de Reserva		0,00
Importe de la Reserva de Cobertura de Intereses en la Fecha de Pago anterior	2.750.060,86	
Importe devuelto de la Reserva de Cobertura de Intereses en esta Fecha de Pago		2.750.060,86
Dispuesto de la Reserva de Cobertura de Intereses en esta Fecha de Pago	0,00	
<b>TOTAL</b>	<b>493.056.978,52</b>	<b>493.056.978,52</b>
Retenciones Practicadas el 24/09/2012	258.131,81	
A Inversiones Temporales hasta el 22/10/2012		258.131,81

IMT/IM CAJAMAR EMPRESAS 3/Fluj Trim/ Liquidación Anticipada

Destinatarios: CNMV; AIAF.