

A LA COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

Renta Corporación Real Estate, S.A. (la “**Sociedad**”) en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 82 de la Ley del Mercado de Valores, hace público el siguiente

HECHO RELEVANTE

De conformidad con lo anunciado mediante el correspondiente hecho relevante anunciado el pasado día 18 de diciembre de 2006, la Sociedad ha formalizado con fecha de hoy un contrato de crédito mercantil por importe de 500 millones de euros que se ha instrumentado en dos tramos, un Tramo A por un importe total máximo de 200 millones de euros, que se amortizará en cinco pagos semestrales consecutivos y crecientes, a partir del día 15 de febrero de 2010 y un tramo B revolving por un importe total máximo de 300 millones de euros, reembolsable al vencimiento del crédito, esto es, el 15 de febrero de 2012. La finalidad del crédito, como ya se comunicó, es acometer nuevas inversiones y refinanciar parte de la deuda actual, incluyendo el crédito puente por importe de 100 millones de euros recibido de Fortis en la fecha de otorgamiento del contrato de mandato y aseguramiento anunciado el pasado 18 de diciembre de 2006.

El sindicato de bancos, con un total de 21 entidades acreditantes, es el que se relaciona a continuación:

Banco	Título
Santander	Bookrunner / Underwriter / Mandated Lead Arranger
Eurohypo AG	Bookrunner / Underwriter / Mandated Lead Arranger
Fortis	Underwriter / Mandated Lead Arranger
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A.	Mandated Lead Arranger
Grupo Banco Popular	Senior Lead Arranger
IKB Deutsche Industriebank AG	Senior Lead Arranger
ING Real Estate Finance (España) EFC, S.A.	Senior Lead Arranger
Bancaja	Senior Lead Arranger
Deutsche Bank, S.A.E.	Arranger
Banco Sabadell	Manager
Barclays Bank	Manager
Caja de Madrid	Manager
Caja de Ahorros del Mediterráneo (CAM)	Manager
Banco Caixa Geral, S.A. Grupo Caixa Geral de Depósitos	Manager
Caixa Galicia	Manager
Caixa Catalunya	Manager
El Monte, Caja del Ahorros	Manager
Caja Cantabria	Manager
Unicaja	Manager
Caja España de Inversiones, C.A.M.P.	Manager
Banco de Valencia, S.A.	Manager

En Barcelona, a 15 de febrero de 2007

Renta Corporación Real Estate, S.A.
P.p.

D. Enric Venancio Fillat