

ANEXO I

GENERAL

1er

INFORME FINANCIERO SEMESTRAL CORRESPONDIENTE AL AÑO

2026

FECHA DE CIERRE DEL PERIODO

30/06/2026

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación Social: INMOBILIARIA DEL SUR, S.A.

Domicilio Social: CL ANGEL GELAN 2 SEVILLA 41013

C.I.F.

A-41002205

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

III. DECLARACIÓN/(ES) DE LOS RESPONSABLES DE LA INFORMACIÓN

Hasta donde alcanza nuestro conocimiento, las cuentas anuales resumidas que se presentan, elaboradas con arreglo a los principios de contabilidad aplicables, ofrecen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del emisor, o de las empresas comprendidas en la consolidación tomadas en su conjunto, y el informe de gestión intermedio incluye un análisis fiel de la información exigida.

Observaciones a la declaración/(es) anterior/(es):

Persona/(s) que asume/(n) la responsabilidad de esta información:

De conformidad con el poder delegado por el Consejo de Administración, el secretario del Consejo ha comprobado que el informe financiero semestral ha sido firmado por los administradores

Nombre/Denominación social	Cargo:
Francisco Pumar López	PRESIDENTE
Esteban Jiménez Planas	VICEPRESIDENTE
Ignacio Ybarra Osborne	VOCAL
Brita Hektoen Wergeland	VOCAL
Candelas Arranz Pumar	VOCAL
Alberto Hoyos-Limón Pumar	VOCAL
Luis Alarcón de Francisco	VOCAL
Blanca Conradi Trueba	VOCAL
María Luisa García García	VOCAL
Alicia Hinojosa Fernández de Angulo	VOCAL
María Teresa Pumar López	VOCAL
Leopoldo Parias Mora-Figueroa	VOCAL

Fecha de firma de este informe semestral por el órgano de administración correspondiente: 30-07-2026

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL) (1/2)

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		PERIODO ACTUAL 30/06/2026	PERIODO ANTERIOR 31/12/2025
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0040	193.192	229.705
1. Inmovilizado intangible:	0030		1
a) Fondo de comercio	0031		
b) Otro inmovilizado intangible	0032		1
2. Inmovilizado material	0033	149	154
3. Inversiones inmobiliarias	0034	451	454
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0035	188.172	225.019
5. Inversiones financieras a largo plazo	0036	40	40
6. Activos por impuesto diferido	0037	4.380	4.037
7. Otros activos no corrientes	0038		
B) ACTIVO CORRIENTE	0085	34.906	15.830
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0050		
2. Existencias	0055	1.681	1.681
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	0060	8.779	5.414
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	0061	69	79
b) Otros deudores	0062	8.056	4.274
c) Activos por impuesto corriente	0063	654	1.061
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0064	356	152
5. Inversiones financieras a corto plazo	0070	11	11
6. Periodificaciones a corto plazo	0071		
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0072	24.079	8.572
TOTAL ACTIVO (A + B)	0100	228.098	245.535

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PASIVO Y PATRIMONIO NETO		PERIODO ACTUAL 30/06/2026	PERIODO ANTERIOR 31/12/2025
A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)	0195	112.807	119.690
A.1) FONDOS PROPIOS	0180	112.750	119.633
1. Capital:	0171	37.338	37.338
a) Capital escriturado	0161	37.338	37.338
b) Menos: Capital no exigido	0162		
2. Prima de emisión	0172		
3. Reservas	0173	78.093	77.817
4. Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias	0174	(3.552)	(2.943)
5. Resultados de ejercicios anteriores	0178		
6. Otras aportaciones de socios	0179		
7. Resultado del periodo	0175	871	13.955
8. Menos: Dividendo a cuenta	0176		(6.534)
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	0177		
A.2) AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	0188		
1. Activos financieros disponibles para la venta	0181		
2. Operaciones de cobertura	0182		
3. Otros	0183		
A.3) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS	0194	57	57
B) PASIVO NO CORRIENTE	0120	78.836	80.287
1. Provisiones a largo plazo	0115	54	54
2. Deudas a largo plazo:	0116	15.832	7.896
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0131	15.823	7.887
b) Otros pasivos financieros	0132	9	9
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0117	62.893	72.280
4. Pasivos por impuesto diferido	0118	57	57
5. Otros pasivos no corrientes	0135		
6. Periodificaciones a largo plazo	0119		
C) PASIVO CORRIENTE	0130	36.455	45.558
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0121		
2. Provisiones a corto plazo	0122		
3. Deudas a corto plazo:	0123	34.989	43.734
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0133	27.674	37.173
b) Otros pasivos financieros	0134	7.315	6.561
4. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0129	827	
5. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	0124	592	1.777
a) Proveedores	0125	324	4
b) Otros acreedores	0126	268	1.773
c) Pasivos por impuesto corriente	0127		
6. Otros pasivos corrientes	0136		
7. Periodificaciones a corto plazo	0128	47	47
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	0200	228.098	245.535

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

2. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS INDIVIDUAL (ELABORADA UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL(2º SEMESTRE)	PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)	ACUMULADO ACTUAL 30/06/2026	ACUMULADO ANTERIOR 30/06/2025
(+) Importe neto de la cifra de negocios	0205			5.185	5.395
(+/-) Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0206				(11)
(+) Trabajos realizados por la empresa para su activo	0207				
(-) Aprovisionamientos	0208				(13)
(+) Otros ingresos de explotación	0209			94	6
(-) Gastos de personal	0217			(1.147)	(1.048)
(-) Otros gastos de explotación	0210			(1.625)	(1.532)
(-) Amortización del inmovilizado	0211			(22)	(38)
(+) Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	0212				
(+) Excesos de provisiones	0213				
(+/-) Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0214				(4)
(+/-) Otros resultados	0215				
= RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	0245			2.485	2.755
(+) Ingresos financieros	0250			8	107
(-) Gastos financieros	0251			(1.965)	(2.470)
(+/-) Variación de valor razonable en instrumentos financieros	0252				
(+/-) Diferencias de cambio	0254				
(+/-) Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0255				
= RESULTADO FINANCIERO	0256			(1.957)	(2.363)
= RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0265			528	392
(+/-) Impuesto sobre beneficios	0270			343	402
= RESULTADO DEL PERIODO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	0280			871	794
(+/-) Resultado del periodo procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	0285				
= RESULTADO DEL PERIODO	0300			871	794

BENEFICIO POR ACCIÓN		Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)
Básico	0290			0,05	0,04
Diluido	0295			0,05	0,04

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL

A. ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 30/06/2026	PERIODO ANTERIOR 30/06/2025
A) RESULTADO DEL PERIODO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	0305	871	794
B) INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO:	0310		
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0320		
a) Activos financieros disponibles para la venta	0321		
b) Otros ingresos/(gastos)	0323		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0330		
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0340		
4. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	0344		
5. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0343		
6. Efecto impositivo	0345		
C) TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:	0350		
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0355		
a) Activos financieros disponibles para la venta	0356		
b) Otros ingresos/(gastos)	0358		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0360		
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0366		
4. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0365		
5. Efecto impositivo	0370		
TOTAL INGRESOS/(GASTOS) RECONOCIDOS (A + B + C)	0400	871	794

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL

B. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (1/2) (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo final al 01/01/2026	3010	37.338	71.283	(2.943)	13.955			57	119.690
Ajuste por cambios de criterio contable	3011								
Ajuste por errores	3012								
Saldo inicial ajustado	3015	37.338	71.283	(2.943)	13.955			57	119.690
I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos	3020				871				871
II. Operaciones con socios o propietarios	3025		6.670	(609)	(13.815)				(7.754)
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3026								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3027								
3. Distribución de dividendos	3028		6.670		(13.815)				(7.145)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3029			(609)					(609)
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3030								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3032								
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3035		140		(140)				
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3036								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3037		140		(140)				
3. Otras variaciones	3038								
Saldo final al 30/06/2026	3040	37.338	78.093	(3.552)	871			57	112.807

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL

B. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (2/2) (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo final al 01/01/2025 (periodo comparativo)	3050	37.338	71.550	(1.709)	11.326			65	118.570
Ajuste por cambios de criterio contable	3051								
Ajuste por errores	3052								
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3055	37.338	71.550	(1.709)	11.326			65	118.570
I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos	3060				794				794
II. Operaciones con socios o propietarios	3065		5.116	(583)	(10.268)				(5.735)
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3066								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3067								
3. Distribución de dividendos	3068		5.116		(10.268)				(5.152)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3069			(583)					(583)
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3070								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3072								
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3075		1.058		(1.058)				
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3076								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3077		1.058		(1.058)				
3. Otras variaciones	3078								
Saldo final al 30/06/2025 (periodo comparativo)	3080	37.338	77.724	(2.292)	794			65	113.629

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

4. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 30/06/2026	PERIODO ANTERIOR 30/06/2025
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	0435	(1.494)	(659)
1. Resultado antes de impuestos	0405	528	392
2. Ajustes del resultado:	0410	1.979	2.405
(+) Amortización del inmovilizado	0411	22	38
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	0412	1.957	2.367
3. Cambios en el capital corriente	0415	(3.266)	(2.517)
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	0420	(735)	(939)
(-) Pagos de intereses	0421	(2.090)	(2.426)
(+) Cobros de dividendos	0422	8	107
(+) Cobros de intereses	0423	2.000	2.000
(+/-) Cobros/(pagos) por impuesto sobre beneficios	0430	(653)	(620)
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	0425		
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2)	0460	25.447	9.495
1. Pagos por inversiones:	0440	(13)	(13)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	0441		
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	0442	(13)	(13)
(-) Otros activos financieros	0443		
(-) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	0459		
(-) Otros activos	0444		
2. Cobros por desinversiones:	0450	25.460	9.508
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	0451	25.460	9.103
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	0452		405
(+) Otros activos financieros	0453		
(+) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	0461		
(+) Otros activos	0454		
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3)	0490	(8.446)	(10.084)
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	0470	(609)	(583)
(+) Emisión	0471		
(-) Amortización	0472		
(-) Adquisición	0473	(609)	(583)
(+) Enajenación	0474		
(+) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0475		
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	0480	(1.438)	(4.535)
(+) Emisión	0481	15.900	19.500
(-) Devolución y amortización	0482	(17.338)	(24.035)
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	0485	(6.399)	(4.966)
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	0492		
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	0495	15.507	(1.248)
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO	0499	8.572	13.671
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)	0500	24.079	12.423

COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO

		PERIODO ACTUAL 30/06/2026	PERIODO ANTERIOR 30/06/2025
(+) Caja y bancos	0550	24.079	12.423
(+) Otros activos financieros	0552		
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	0553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	0600	24.079	12.423

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

5. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		P. ACTUAL 30/06/2026	P. ANTERIOR 31/12/2025
A) ACTIVO NO CORRIENTE	1040	469.670	435.120
1. Inmovilizado intangible:	1030	3	5
a) Fondo de comercio	1031		
b) Otro inmovilizado intangible	1032	3	5
2. Inmovilizado material	1033	1.761	1.736
3. Inversiones inmobiliarias	1034	377.657	371.170
4. Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación	1035	45.159	27.970
5. Activos financieros no corrientes	1036		
a) A valor razonable con cambios en resultados	1047		
De los cuales "Designados en el momento inicial"	1041		
b) A valor razonable con cambios en otro resultado integral	1042		
De los cuales "Designados en el momento inicial"	1043		
c) A coste amortizado	1044		
6. Derivados no corrientes	1039		
a) De cobertura	1045		
b) Resto	1046		
7. Activos por impuesto diferido	1037	12.063	9.897
8. Otros activos no corrientes	1038	33.027	24.342
B) ACTIVO CORRIENTE	1085	172.478	196.585
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	1050		
2. Existencias	1055	54.173	49.721
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	1060	54.215	47.925
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	1061	7.597	7.114
b) Otros deudores	1062	46.525	39.748
c) Activos por impuesto corriente	1063	93	1.063
4. Activos financieros corrientes	1070	2.467	14.424
a) A valor razonable con cambios en resultados	1080		
De los cuales "Designados en el momento inicial"	1081		
b) A valor razonable con cambios en otro resultado integral	1082		
De los cuales "Designados en el momento inicial"	1083		
c) A coste amortizado	1084	2.467	14.424
5. Derivados corrientes	1076		
a) De cobertura	1077		
b) Resto	1078		
6. Otros activos corrientes	1075	812	720
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	1072	60.811	83.795
TOTAL ACTIVO (A + B)	1100	642.148	631.705

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

5. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PASIVO Y PATRIMONIO NETO		P. ACTUAL 30/06/2026	P. ANTERIOR 31/12/2025
A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)	1195	283.266	279.029
A.1) FONDOS PROPIOS	1180	279.533	275.339
1. Capital	1171	37.338	37.338
a) Capital escriturado	1161	37.338	37.338
b) Menos: Capital no exigido	1162		
2. Prima de emisión	1172		
3. Reservas	1173	233.777	208.148
4. Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias	1174	(3.552)	(2.943)
5. Resultados de ejercicios anteriores	1178		
6. Otras aportaciones de socios	1179		
7. Resultado del periodo atribuido a la entidad controladora	1175	11.970	39.330
8. Menos: Dividendo a cuenta	1176		(6.534)
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	1177		
A.2) OTRO RESULTADO GLOBAL ACUMULADO	1188	1	(33)
1. Partidas que no se reclasifican al resultado del periodo	1186		
a) Instrumentos de patrimonio con cambios en otro resultado integral	1185		
b) Otros	1190		
2. Partidas que pueden reclasificarse posteriormente al resultado del periodo	1187	1	(33)
a) Operaciones de cobertura	1182	1	(33)
b) Diferencias de conversión	1184		
c) Participación en otro resultado integral por las inversiones en negocios conjuntos y otros	1192		
d) Instrumentos de deuda a valor razonable con cambios en otro resultado integral	1191		
e) Otros	1183		
PATRIMONIO NETO ATRIBUIDO A LA ENTIDAD CONTROLADORA (A.1 + A.2)	1189	279.534	275.306
A.3) PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS	1193	3.732	3.723
B) PASIVO NO CORRIENTE	1120	194.253	170.870
1. Subvenciones	1117	62	62
2. Provisiones no corrientes	1115	760	1.216
3. Pasivos financieros no corrientes:	1116	144.454	123.916
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1131	141.465	120.958
b) Otros pasivos financieros	1132	2.989	2.958
4. Pasivos por impuesto diferido	1118	48.978	45.661
5. Derivados no corrientes	1140	(1)	15
a) De cobertura	1141	(1)	15
b) Resto	1142		
6. Otros pasivos no corrientes	1135		
C) PASIVO CORRIENTE	1130	164.629	181.806
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	1121		
2. Provisiones corrientes	1122		
3. Pasivos financieros corrientes:	1123	109.242	127.685
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1133	100.373	114.152
b) Otros pasivos financieros	1134	8.869	13.533
4. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	1124	55.019	53.938
a) Proveedores	1125	33.693	29.587
b) Otros acreedores	1126	20.730	24.351
c) Pasivos por impuesto corriente	1127	596	
5. Derivados corrientes	1145		
a) De cobertura	1146		
b) Resto	1147		
6. Otros pasivos corrientes	1136	368	183
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO (A + B + C)	1200	642.148	631.705

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

6. ESTADO DEL RESULTADO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)	PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)	ACUMULADO ACTUAL 30/06/2026	ACUMULADO ANTERIOR 30/06/2025
(+) Importe neto de la cifra de negocios	1205			50.807	80.003
(+/-) Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	1206			3.417	4.116
(+) Trabajos realizados por la empresa para su activo	1207			329	401
(-) Aprovisionamientos	1208			(32.510)	(64.240)
(+) Otros ingresos de explotación	1209			1.169	935
(-) Gastos de personal	1217			(6.667)	(5.918)
(-) Otros gastos de explotación	1210			(6.188)	(6.015)
(-) Amortización del inmovilizado	1211			(112)	(134)
(+) Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	1212			1	1
(+/-) Deterioro del inmovilizado	1214				
(+/-) Resultado por enajenaciones del inmovilizado	1216			22	(8)
(+/-) Otros resultados	1215			5.084	7.772
= RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	1245			15.352	16.913
(+) Ingresos financieros	1250			765	1.645
a) Ingresos por intereses calculados según el método del tipo de interés efectivo	1262			765	1.645
b) Resto	1263				
(-) Gastos financieros	1251			(4.370)	(5.753)
(+/-) Variación de valor razonable en instrumentos financieros	1252				
(+/-) Resultado derivados de la reclasificación de activos financieros a coste amortizado a activos financieros a valor razonable	1258				
(+/-) Resultado derivados de la reclasificación de activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral a activos financieros a valor razonable	1259				
(+/-) Diferencias de cambio	1254				
(+/-) Pérdida/Reversión por deterioro de instrumentos financieros	1255			80	
(+/-) Resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	1257				
a) Instrumentos financieros a coste amortizado	1260				
b) Resto de instrumentos financieros	1261				
= RESULTADO FINANCIERO	1256			(3.525)	(4.108)
(+/-) Resultados de entidades valoradas por el método de la participación	1253			3.281	(13)
= RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	1265			15.108	12.792
(+/-) Impuesto sobre beneficios	1270			(2.991)	(3.209)
= RESULTADO DEL PERIODO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	1280			12.117	9.583
(+/-) Resultado del periodo procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	1285				
= RESULTADO CONSOLIDADO DEL PERIODO	1288			12.117	9.583
a) Resultado atribuido a la entidad controladora	1300			11.970	9.403
b) Resultado atribuido a las participaciones no controladoras	1289			147	180

BENEFICIO POR ACCIÓN		Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)
Básico	1290			0,66	0,50
Diluido	1295			0,66	0,50

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

7. OTRO RESULTADO INTEGRAL (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)	PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)	PERIODO ACTUAL 30/06/2026	PERIODO ANTERIOR 30/06/2025
A) RESULTADO CONSOLIDADO DEL PERIODO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	1305			12.117	9.583
B) OTRO RESULTADO GLOBAL – PARTIDAS QUE NO SE RECLASIFICAN AL RESULTADO DEL PERIODO:	1310				
1. Por revalorización/(reversión de la revalorización) del inmovilizado material y de activos intangibles	1311				
2. Por ganancias y pérdidas actuariales	1344				
3. Participación en otro resultado global reconocidos por las inversiones en negocios conjuntos y asociadas	1342				
4. Instrumentos de patrimonio con cambios en otro resultado integral	1346				
5. Resto de ingresos y gastos que no se reclasifican al resultado del periodo	1343				
6. Efecto impositivo	1345				
C) OTRO RESULTADO GLOBAL – PARTIDAS QUE PUEDEN RECLASIFICARSE POSTERIORMENTE AL RESULTADO DEL PERIODO:	1350			13	
1. Operaciones de cobertura:	1360			17	
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1361			17	
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1362				
c) Importes transferidos al valor inicial de las partidas cubiertas	1363				
d) Otras reclasificaciones	1364				
2. Diferencias de conversión:	1365				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1366				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1367				
c) Otras reclasificaciones	1368				
3. Participación en otro resultado global reconocidos por las inversiones en negocios conjuntos y asociadas:	1370				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1371				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1372				
c) Otras reclasificaciones	1373				
4. Instrumentos de deuda a valor razonable con cambios en otro resultado integral:	1381				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1382				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1383				
c) Otras reclasificaciones	1384				
5. Resto de ingresos y gastos que pueden reclasificarse posteriormente al resultado del periodo:	1375				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1376				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1377				
c) Otras reclasificaciones	1378				
6. Efecto impositivo	1380			(4)	
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL PERIODO (A + B + C)	1400			12.130	9.583
a) Atribuidos a la entidad controladora	1398			11.983	9.403
b) Atribuidos a participaciones no controladoras	1399			147	180

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

8. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Patrimonio neto atribuido a la entidad controladora						Participaciones no controladoras	Total Patrimonio neto
		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor		
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo atribuido a la entidad controladora	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo final al 01/01/2026	3110	37.338	201.593	(2.943)	39.330	(12)		3.723	279.029
Ajuste por cambios de criterio contable	3111								
Ajuste por errores	3112								
Saldo Inicial ajustado	3115	37.338	201.593	(2.943)	39.330	(12)		3.723	279.029
I. Resultado Integral Total del periodo	3120				11.970	13		147	12.130
II. Operaciones con socios o propietarios	3125		6.670	(609)	(13.816)			(138)	(7.893)
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3126								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3127								
3. Distribución de dividendos	3128		6.670		(13.816)			(138)	(7.284)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3129			(609)					(609)
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3130								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3132								
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3135		25.514		(25.514)				
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3136								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3137		25.514		(25.514)				
3. Otras variaciones	3138								
Saldo final al 30/06/2026	3140	37.338	233.777	(3.552)	11.970	1		3.732	283.266

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

8. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Patrimonio neto atribuido a la entidad controladora						Participaciones no controladoras	Total Patrimonio neto
		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor		
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo atribuido a la entidad controladora	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo final al 01/01/2025 (periodo comparativo)	3150	37.338	188.414	(1.709)	24.772			3.541	252.356
Ajuste por cambios de criterio contable	3151								
Ajuste por errores	3152								
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3155	37.338	188.414	(1.709)	24.772			3.541	252.356
I. Resultado Integral Total del periodo	3160				9.403			180	9.583
II. Operaciones con socios o propietarios	3165		5.119	(583)	(10.268)			(58)	(5.790)
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3166								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3167								
3. Distribución de dividendos	3168		5.119		(10.268)			(58)	(5.207)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3169			(583)					(583)
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3170								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3172								
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3175		14.504		(14.504)		(68)		(68)
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3176								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3177		14.504		(14.504)				
3. Otras variaciones	3178						(68)		(68)
Saldo final al 30/06/2025 (periodo comparativo)	3180	37.338	208.037	(2.292)	9.403		(68)	3.663	256.081

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. A. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO INDIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 30/06/2026	PERIODO ANTERIOR 30/06/2025
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	1435	(6.967)	(5.110)
1. Resultado antes de impuestos	1405	15.108	12.792
2. Ajustes del resultado:	1410	(3.620)	33
(+) Amortización del inmovilizado	1411	112	134
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	1412	(3.732)	(101)
3. Cambios en el capital corriente	1415	(14.839)	(12.208)
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	1420	(3.616)	(5.727)
(-) Pagos de intereses	1421	(5.449)	(6.476)
(-) Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1430		
(+) Cobros de dividendos	1422	1.720	
(+) Cobros de intereses	1423	766	1.645
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios	1424	(653)	(896)
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	1425		
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)	1460	(15.702)	(2.686)
1. Pagos por inversiones:	1440	(17.837)	(6.408)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1441	(17.103)	(2.399)
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1442	(734)	(687)
(-) Otros activos financieros	1443		(3.322)
(-) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	1459		
(-) Otros activos	1444		
2. Cobros por desinversiones:	1450	2.135	3.722
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1451	1.865	2.767
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1452	270	955
(+) Otros activos financieros	1453		
(+) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	1461		
(+) Otros activos	1454		
3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión	1455		
(+) Cobros de dividendos	1456		
(+) Cobros de intereses	1457		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de inversión	1458		
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	1490	(315)	(11.809)
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	1470	(609)	(583)
(+) Emisión	1471		
(-) Amortización	1472		
(-) Adquisición	1473	(609)	(583)
(+) Enajenación	1474		
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	1480	6.731	(6.202)
(+) Emisión	1481	27.849	31.515
(-) Devolución y amortización	1482	(21.118)	(37.717)
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1485	(6.437)	(5.024)
4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación	1486		
(-) Pagos de intereses	1487		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación	1488		
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	1492		
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	1495	(22.984)	(19.605)
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO	1499	83.795	55.390
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)	1500	60.811	35.785

COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO

		PERIODO ACTUAL 30/06/2026	PERIODO ANTERIOR 30/06/2025
(+) Caja y bancos	1550	60.811	35.785
(+) Otros activos financieros	1552		
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	1553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	1600	60.811	35.785

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. B. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO DIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 30/06/2026	PERIODO ANTERIOR 30/06/2025
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	8435		
(+) Cobros de explotación	8410		
(-) Pagos a proveedores y al personal por gastos de explotación	8411		
(-) Pagos de intereses	8421		
(-) Pagos de dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	8422		
(+) Cobros de dividendos	8430		
(+) Cobros de intereses	8423		
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios	8424		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	8425		
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)	8460		
1. Pagos por inversiones:	8440		
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	8441		
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	8442		
(-) Otros activos financieros	8443		
(-) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	8459		
(-) Otros activos	8444		
2. Cobros por desinversiones:	8450		
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	8451		
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	8452		
(+) Otros activos financieros	8453		
(+) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	8461		
(+) Otros activos	8454		
3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión	8455		
(+) Cobros de dividendos	8456		
(+) Cobros de intereses	8457		
(+/-) Otros flujos de actividades de inversión	8458		
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	8490		
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	8470		
(+) Emisión	8471		
(-) Amortización	8472		
(-) Adquisición	8473		
(+) Enajenación	8474		
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	8480		
(+) Emisión	8481		
(-) Devolución y amortización	8482		
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	8485		
4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación	8486		
(-) Pagos de intereses	8487		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación	8488		
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	8492		
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	8495		
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO	8499		
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)	8500		

COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO

		PERIODO ACTUAL 30/06/2026	PERIODO ANTERIOR 30/06/2025
(+) Caja y bancos	8550		
(+) Otros activos financieros	8552		
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	8553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	8600		

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

10. DIVIDENDOS PAGADOS

		PERIODO ACTUAL			PERIODO ANTERIOR		
		€ / acción (X,XX)	Importe (miles €)	Nº acciones a entregar	€ / acción (X,XX)	Importe (miles €)	Nº acciones a entregar
Acciones ordinarias	2158	0,35	6.534		0,27	5.041	
Resto de acciones (sin voto, rescatables, etc)	2159						
Dividendos totales pagados	2160	0,35	6.534		0,27	5.041	
a) Dividendos con cargo a resultados	2155	0,35	6.534		0,27	5.041	
b) Dividendos con cargo a reservas o prima de emisión	2156						
c) Dividendos en especie	2157						
d) Pago flexible	2154						

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

11. INFORMACIÓN SEGMENTADA

Uds.: Miles de euros

ÁREA GEOGRÁFICA		Distribución del importe neto de la cifra de negocios por área geográfica			
		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Mercado nacional	2210	5.185	5.395	50.807	80.003
Mercado internacional	2215				
a) Unión Europea	2216				
a.1) Zona Euro	2217				
a.2) Zona no Euro	2218				
b) Resto	2219				
TOTAL	2220	5.185	5.395	50.807	80.003

Comentarios:

SEGMENTOS		CONSOLIDADO			
		Ingresos de las actividades ordinarias		Resultado	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
PROMOCION INMOBILIARIA	2221	7.295	24.571	4.172	1.946
PATRIMONIO	2222	10.133	9.641	8.840	9.555
CONSTRUCCION	2223	29.264	43.680	210	(95)
CORPORATIVO	2224	4.114	2.111	(1.092)	(1.823)
	2225				
	2226				
	2227				
	2228				
	2229				
	2230				
TOTAL de los segmentos a informar	2235	50.806	80.003	12.130	9.583

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

12. PLANTILLA MEDIA

		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
PLANTILLA MEDIA	2295	33	28	217	213
Hombres	2296	13	12	146	144
Mujeres	2297	20	16	71	69

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

13. REMUNERACIONES DEVENGADAS POR LOS CONSEJEROS Y DIRECTIVOS

Uds.: Miles de euros

CONSEJEROS:

Concepto retributivo:		Importe (Miles €)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Remuneración por pertenencia al Consejo y/o Comisiones del Consejo	2310	410	383
Sueldos	2311	220	199
Retribución variable en efectivo	2312		
Sistemas de retribución basados en acciones	2313		
Indemnizaciones	2314		
Sistemas de ahorro a largo plazo	2315		
Otros conceptos	2316		
TOTAL	2320	630	582

DIRECTIVOS:

		Importe (Miles €)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Total remuneraciones recibidas por los directivos	2325	183	168

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

14. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES VINCULADAS (1/2)

Uds.: Miles de euros

GASTOS E INGRESOS:		PERIODO ACTUAL				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
1) Gastos financieros	2340					
2) Arrendamientos	2343					
3) Recepción de servicios	2344					
4) Compra de existencias	2345					
5) Otros gastos	2348					
TOTAL GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	2350					
6) Ingresos financieros	2351	81	367	630		1.078
7) Dividendos recibidos	2354	205	180	1.720		2.105
8) Prestación de servicios	2356			4.114		4.114
9) Venta de existencias	2357					
10) Otros ingresos	2359					
TOTAL INGRESOS (6 + 7 + 8 + 9 + 10)	2360	286	547	6.464		7.297

OTRAS TRANSACCIONES:		PERIODO ACTUAL				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	2372	1.748	2.170	15.690		19.608
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	2375	290	290	1.650		2.230
Garantías y avales prestados	2381					
Garantías y avales recibidos	2382					
Compromisos adquiridos	2383					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	2386	2.818	689			3.507
Otras operaciones	2385					

SALDOS A CIERRE DEL PERIODO:		PERIODO ACTUAL				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
1) Clientes y Deudores comerciales	2341			32.202		32.202
2) Préstamos y créditos concedidos	2342			22.537		22.537
3) Otros derechos de cobro	2346					
TOTAL SALDOS DEUDORES (1+2+3)	2347			54.739		54.739
4) Proveedores y Acreedores comerciales	2352			511		511
5) Préstamos y créditos recibidos	2353			1.924		1.924
6) Otras obligaciones de pago	2355					
TOTAL SALDOS ACREEDORES (4+5+6)	2358			2.435		2.435

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

14. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES VINCULADAS (2/2)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administrado res y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
GASTOS E INGRESOS:						
1) Gastos financieros	6340					
2) Arrendamientos	6343					
3) Recepción de servicios	6344					
4) Compra de existencias	6345					
5) Otros gastos	6348					
TOTAL GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	6350					
6) Ingresos financieros	6351			1.397		1.397
7) Dividendos recibidos	6354			2.179		2.179
8) Prestación de servicios	6356			2.083		2.083
9) Venta de existencias	6357			40.680		40.680
10) Otros ingresos	6359					
TOTAL INGRESOS (6 + 7 + 8 + 9 + 10)	6360			46.339		46.339

		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administrado res y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
OTRAS TRANSACCIONES:						
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	6372		1.276	2.230		3.506
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	6375					
Garantías y avales prestados	6381					
Garantías y avales recibidos	6382					
Compromisos adquiridos	6383					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	6386	2.174	523			2.697
Otras operaciones	6385					

		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administrado res y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
SALDOS A CIERRE DEL PERIODO:						
1) Clientes y Deudores comerciales	6341			32.681		32.681
2) Préstamos y créditos concedidos	6342			42.300		42.300
3) Otros derechos de cobro	6346					
TOTAL SALDOS DEUDORES (1+2+3)	6347			74.981		74.981
4) Proveedores y Acreedores comerciales	6352			506		506
5) Préstamos y créditos recibidos	6353					
6) Otras obligaciones de pago	6355					
TOTAL SALDOS ACREEDORES (4+5+6)	6358			506		506

Comentarios:

V. INFORMACIÓN FINANCIERA SEMESTRAL

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

Contenido de este apartado:

		Individual	Consolidado
Notas explicativas	2376	X	X
Cuentas semestrales resumidas	2377		
Cuentas semestrales completas	2378		
Informe de gestión intermedio	2379	X	X
Informe del auditor	2380		

VI. INFORME ESPECIAL DEL AUDITOR