

D. LUIS MIRALLES GARCÍA, Director General de "AHORRO Y TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A.", debidamente facultados y en relación con **AYT UNICAJA EMPRESAS I, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**

DECLARA

Que los Saldos de Principal Pendientes de Pago de los Bonos del Fondo **AYT UNICAJA EMPRESAS I, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**, a 10 de Enero de 2011 son los que a continuación se detallan:

Tramo	SalDOS de Principal Pendientes de Pago de los Bonos
A	134.276.364,85 €
B	17.500.000,00 €
C	18.800.000,00 €

Y a todos los efectos legales oportunos, efectúa la anterior declaración en Madrid, a 10 de Enero de 2011.

Luis Miralles García
Director General

Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A