

# MODELO I

**NOTIFICACIÓN DE PARTICIPACIONES SIGNIFICATIVAS** (que no tengan la condición de consejeros del emisor) (debe ser remitida al emisor y a la Comisión Nacional del Mercado de Valores)<sup>1</sup>

Comisión Nacional  
del Mercado de Valores  
REGISTRO DE Entrada

**1. Identificación del emisor<sup>ii</sup>: LAR ESPAÑA REAL ESTATE SOCIMI, S.A.**

Nº 2016131249 24/11/2016 15:42



**2. Motivo de la notificación** (marque lo que corresponda):

- Adquisición o transmisión de derechos de voto  
 Adquisición o transmisión de instrumentos financieros  
 Modificación en el número de derechos de voto del emisor  
 Otros motivos (especifíquelo)<sup>iii</sup>:

Operación realizada en un mercado regulado

**3. Identificación del sujeto obligado<sup>iv</sup>:**

Apellidos y nombre o Denominación social  
**PIMCO BRAVO FUND II, L.P.**

Ciudad y país del domicilio social (si aplica): **New Castle, Delaware, (USA)**

Celebración de un acuerdo para el ejercicio concertado de los derechos de voto<sup>v</sup>

Apellidos y nombre o Denominación social de los partícipes del acuerdo	Número de derechos de voto	% derechos de voto

**4. Identificación del accionista (s) o tenedor del instrumento financiero** (si es distinto del indicado en el apartado 3) (ver 4 bis del anexo)<sup>vi</sup>:

**LVS II LUX XII S.À.RL**

**5. Fecha en la que se cruzó o alcanzó el umbral<sup>vii</sup>:**

**22/11/2016**

**6. Posición total del sujeto obligado:**

	% derechos de voto atribuidos a las acciones (total 7.A)	% derechos de voto a través de instrumentos financieros (total 7.B.1 + 7.B.2)	Total % (7.A + 7.B)	Número total de derechos de voto del emisor <sup>viii</sup>
Situación resultante en la fecha en la que se cruzó o alcanzó el umbral	20,02%	0,000%	20,02%	90.540.562
Posición de la notificación previa (si aplica)	19,87%	0,000%	19,87%	



# MODELO I

## 8. Información sobre el sujeto obligado (marque lo que corresponda):

El sujeto obligado no está controlado por ninguna persona física o jurídica ni controla, directa o indirectamente, a ninguna persona jurídica que posea alguna participación en el emisor <sup>xv</sup>

Detalle de la cadena de control a través de la que se poseen los derechos de voto y/o los instrumentos financieros. Se empezará identificando a la última persona que tenga el control <sup>xvi</sup>

Información sobre la cadena de control:

PIMCO BRAVO II FUND, L.P. CONTROLA INDIRECTAMENTE AL 100% A LVS II LUX XII S.À.R.L. A TRAVÉS DE LA SIGUIENTE CADENA DE CONTROL: PIMCO BRAVO II FUND, L.P. POSEE EL 100% DE LVS II HOLDCO LLC, QUE POSEE EL 100% DE LVS II LUXEMBOURG HOLDCO LLC, QUE POSEE EL 100% DE LVS II LUXEMBOURG I S.À.R.L., QUE POSEE EL 100% DE LVS II LUXEMBOURG II S.À.R.L., ACCIONISTA DIRECTO AL 100% DE LVS II LUX XII S.À.R.L.

Apellidos y nombre o Denominación social <sup>xvi</sup>	% derechos de voto	% derechos de voto a través de instrumentos financieros	Total (si la suma alcanza o supera el 3% o el 1% si tiene su residencia en paraíso fiscal)

## 9. Derechos de voto recibidos en representación para una Junta general de accionistas determinada <sup>xvii</sup>

Número de derechos de voto	% derechos de voto	Fecha (dd/mm/aaaa)

## 10. Información adicional <sup>xviii</sup>:

LVS II LUX XII S.À.R.L. CUENTA CON SU PROPIO ÓRGANO DE ADMINISTRACIÓN Y EJERCITA LOS DERECHOS DE VOTO INHERENTES A LAS ACCIONES DEL EMISOR DE FORMA AUTÓNOMA E INDEPENDIENTE DEL RESTO DE LAS ENTIDADES QUE COMPONEN LA CADENA DE CONTROL. PIMCO BRAVO II FUND II, L.P. ES LA ÚLTIMA ENTIDAD EN LA CADENA DE CONTROL, SIN QUE EXISTA NINGUNA ENTIDAD QUE LA CONTROLE EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 5 DE LA LEY 24/1988, DE 28 DE JULIO, DEL MERCADO DE VALORES.

Número de registro de entrada	Fecha de registro de entrada	Motivos de la anulación

Lugar y fecha de la notificación

En Madrid a 24 de noviembre de 2016