

19 de abril de 2001

---

#### HECHO RELEVANTE

Como continuación al hecho relevante anterior sobre esta misma cuestión, le comunicamos que UNIÓN FENOSA, a través de su filial GENERAL DE EDIFICIOS Y SOLARES, S.L. (GESS), ha formalizado en el día de ayer la venta de su Sede en Madrid, situada en la calle Capitán Haya, 53, a INMOBILIARIA COLONIAL, S.A. por importe de 13.500 millones de pesetas (trece mil quinientos millones de pesetas).

El beneficio neto aportado por esta operación al consolidado del Grupo es de 11.367 millones de pesetas (once mil trescientos sesenta y siete millones de pesetas)