

**INVERFIATC, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES
DECLARACION INTERMEDIA A 30 DE JUNIO DE 2015**

Las datos contables relativos al grupo consolidado han sido elaborados aplicando las normas internacionales de contabilidad adoptadas por los Reglamentos de la Comisión Europea. Los datos contables individuales se elaboran de acuerdo con la normativa contable en vigor de carácter nacional, utilizada para preparar las cuentas anuales individuales de la entidad.

Las cuentas individuales de INVERFIATC, S.A. presentan a 30 de junio de 2015 una cifra de negocios de 333 miles de euros frente a los 937 miles de euros del 2014. Este decremento es debido principalmente a la reducción de dividendos percibidos de las sociedades del grupo, en concreto el distribuido de forma excepcional por la sociedad GENARS, S.L. antes de su salida del perímetro de consolidación por la venta de la participación. El resultado neto es de 121 miles de euros, magnitud inferior al resultado del mismo periodo de 2014, que fue de 815 miles de euros. Los motivos de esta bajada en el resultado neto se deben al menor importe de dividendos percibidos de las sociedades participadas y la diferencia en los resultados por enajenación de instrumentos financieros, que en el 2014 ascendieron a 104 miles de euros mientras en el actual han ascendido a 24 miles de euros.

La cifra de negocios consolidada del primer semestre de 2015 presenta un volumen de 3.932 miles de euros, magnitud superior a la del mismo periodo del ejercicio anterior que fue de 3.401 miles de euros. El resultado consolidado a 31 de junio de 2015 ha sido de -67 miles de euros frente a los -274 miles de euros del mismo periodo del 2014. El crecimiento en la cifra de negocio consolidada queda explicado por el incremento de la facturación en LES MASIES DE MOLLET y la mejora en el resultado neto por la cifra obtenida por RESIDENCIAL CUGAT NATURA, S.L.

La actividad del Grupo durante este primer trimestre del año 2015, en relación al Negocio de Asistencial, queda representada por:

- Las sociedades CENTRE RESIDENCIAL BLAU ALMEDA, S.A. (sociedad gestora) y PROFIATC-11, S.L. (sociedad propietaria del inmueble) presentan a 30 de junio de 2015 una cifra de negocios de 1.911 miles de euros. Las dos sociedades en su conjunto presentan un Ebitda de 391 miles de euros que representa un 20% sobre el volumen de la cifra de negocios. Respecto al resultado neto agregado, éste ha sido de 178 miles de euros.
- La Sociedad RESIDENCIAL CUGAT NATURA, S.A. a fecha del informe, presenta un buen nivel de ocupación y en crecimiento mantenido, de forma que al cierre del primer semestre del 2015 la actividad de centro residencial alcanza una ocupación del 80% cumpliendo así el plan de negocio. La sociedad presenta un Ebitda a 30 de junio de 2015 de 227 miles de euros, magnitud superior a la del mismo periodo del ejercicio anterior que fue de 184 miles de euros.
- Con fecha 1 de Agosto de 2014 inició su actividad asistencial el centro de LES MASIES DE MOLLET. En estos momentos, el centro se encuentra aún en la fase de crecimiento de su actividad asistencial y comercial. A 30 de junio de 2015, la Sociedad LES MASIES DE MOLLET, S.A. presenta en su cuenta de resultados pérdidas debidas a los gastos correspondientes al inicio de actividad. Destacar los buenos niveles de ocupación que presenta actualmente, ya que en la actualidad cuenta con 84 residentes, lo que representa un 62% de ocupación y las previsiones son de incremento constante a lo largo del 2015.

La retribución de los administradores de la sociedad durante el primer semestre de 2015 ha sido de 62 miles de euros en concepto de dietas de asistencia al consejo, comisiones del mismo y la remuneración recibida por un directivo.