



Anexo III

Comisión Nacional
del Mercado de Valores
REGISTRO DE ENTRADA
Nº 2008116912 04/12/2008 12:47



MODELO DE NOTIFICACIÓN DE DERECHOS DE VOTO ATRIBUTIVOS Y DE OTRAS OPERACIONES SOBRE ACCIONES EN SOCIEDADES COTIZADAS⁽¹⁾ MODELO PARA CONSEJEROS

1. Sujeto Obligado⁽ⁱⁱ⁾								
NIF/DNI/Otros	APELLIDOS Y NOMBRE O DENOMINACIÓN SOCIAL PUMAR MARIÑO, JOSE MANUEL							
2. Identificación del emisor								
NIF	DENOMINACIÓN SOCIAL ⁽ⁱⁱⁱ⁾ INMOBILIARIA DEL SUR, S.A.						DERECHOS DE VOTO ^(iv) 16.971.847	
3. Motivo de la Notificación.^(v) Marque lo que corresponda								
☐ 3.1. 1ª ADMISIÓN A COTIZACIÓN DEL EMISOR								
☐ 3.2. NOMBRAMIENTO COMO CONSEJERO o ACEPTACIÓN DEL CARGO								
☐ 3.3. CESE COMO CONSEJERO								
☒ 3.4. ADQUISICIÓN O TRANSMISIÓN DE ACCIONES Y/O DE DERECHOS DE VOTO								
☐ 3.5. VARIACIÓN DE LA PARTICIPACIÓN, SOBREVENIDA POR MODIFICACIÓN EN EL Nº DE DERECHOS DE VOTO DEL EMISOR								
4. Naturaleza y Detalle de las operaciones sobre acciones y/o derechos de voto								
Fecha de la operación	Tipo de Transacción ^(vi)	Clase o Tipo de Acciones ^(vii)	Naturaleza de la operación ^(viii)	Número de acciones		Precio unitario €	Mercado de la operación	Número de derechos de voto ^(x)
				Directas ^(ix)	Indirectas			
31/10/2008	Adquisición	ES0154653911	AMP.CAPITAL LIBERADA	780	167.117		BOLSA DE MADRID	167.897
5. Identificación del vínculo estrecho. Operaciones sobre acciones notificadas como indirectas en el apartado 4. (se identificará a la persona física o jurídica titular directo de las acciones) ^(xi)								
5.1 Cónyuge o persona con análoga relación afectiva; hijos a su cargo; otros parientes que convivan con el sujeto obligado o estén a su cargo, como mínimo, desde un año antes de la fecha de realización de la operación								
DNI/Otros	Apellidos y Nombre							Nº acciones
5.2 Persona jurídica o negocio jurídico fiduciario: (xii)								
☐ en el que el sujeto obligado es directivo o administrador								
☐ que está directa o indirectamente controlada por el sujeto obligado								
☐ que se haya creado para su beneficio								
☐ cuyos intereses económicos son en gran medida equivalentes a los del sujeto obligado								
NIF/Otros	Denominación social							Nº acciones
	INVERSIONES AGRICOLAS INDUSTRIALES Y COMERCIALES, S.L.							94.509
	EXPLOTACIONES EL CERRO, S.A.							72.608
5.3 Personas interpuestas								
DNI/NIF/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación social							Nº acciones

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE DERECHOS DE VOTO ATRIBUIDOS A ACCIONES Y DE OTRAS OPERACIONES SOBRE ACCIONES EN SOCIEDADES COTIZADAS⁽ⁱ⁾

MODELO PARA CONSEJEROS

6. Posesión final de derechos de voto

Clase o Tipo de acciones (ISIN) ^(xiii)	Situación de derechos de voto, previa a las operaciones notificadas ^(xiv)		POSESIÓN FINAL DE DERECHOS DE VOTO DESPUÉS DE LAS OPERACIONES					
	Número de derechos de voto		Número de derechos de voto			% de derechos de voto ^(v)		
	Directos ^(xv)	Indirectos	Directos ^(xv)	Indirectos	Total	Directos	Indirectos	Total
ES015465391	15.882	3.161.379	16.662	3.328.496	3.345.158	0,098	19,612	19,710
TOTAL	15.882	3.161.379	16.662	3.328.496	3.345.158	0,098	19,612	19,710

7. Identificación y detalle de los derechos de voto indirectos (se identificará a la persona, física o jurídica, titular directo de las acciones, siempre que los derechos de voto alcancen o sobrepasen el 3% ó el 1% si el titular tiene su residencia en un paraíso fiscal) ^(xvii)

% de derechos de voto

☒	7.1. Sociedades Controladas en el sentido del artículo 4 de la LMV			19,612
	NIF/OTROS	Denominación Social	%	
		INVERSIONES AGRICOLAS INDUSTRIALES Y COMERCIALES, S.L.	10,628	
		EXPLOTACIONES EL CERRO, S.A.	8,984	
☐	7.2. Transferencia temporal de derechos de voto			
	NIF/DNI/OTROS	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%	
☐	7.3. Del Cónyuge o Hijos bajo su patria potestad			
	DNI/Otros	Denominación Social	%	
☐	7.4. Entidades que prestan el servicio de administración, registro y custodia de valores			
	NIF/Otros	Denominación Social	%	
☐	7.5. Personas Interpuestas			
	NIF/DNI/OTROS	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%	
☐	7.6. En representación, siempre que ostente la discrecionalidad en el ejercicio del derecho de voto			
	NIF/DNI/OTROS	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%	
☐	7.7. Instituciones de Inversión Colectiva Gestionadas			
	NIF/OTROS	Denominación Social	%	
☐	7.8. Otras circunstancias distintas y establecidas en el RD sobre Información Regulada. Identifíquelas			
	NIF/DNI/OTROS	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%	
TOTAL PARTICIPACIÓN INDIRECTA EN % DE DERECHOS DE VOTO				19,612

8. Detalle de la cadena de control ^(xviii)

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE DERECHOS DE VOTO ATRIBUIDOS A ACCIONES Y DE OTRAS OPERACIONES SOBRE ACCIONES EN SOCIEDADES COTIZADAS⁽¹⁾

MODELO PARA CONSEJEROS

9. Derechos de voto en representación (recibidos / entregados para una Junta General determinada)			
	Nº Derechos de voto	% Derechos de voto	Fecha ^(xxx)
		0	

10. Información adicional

PARA LA ASIGNACIÓN DE LAS 780 ACCIONES DIRECTAS Y LAS 167.117 INDIRECTAS EN LA AMPLIACION DE CAPITAL LIBERADA ACORDADA POR LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA DEL SUR, S.A. DE FECHA 28 DE JUNIO DE 2008, EN LA PROPORCIÓN DE UNA ACCIÓN NUEVA POR CADA VEINTE ANTIGUAS SE HAN REALIZADO LAS SIGUIENTES OPERACIONES DE COMPRA Y VENTA DE DERECHOS EN EL PERIODO DE NEGOCIACIÓN DE LOS MISMOS: 1) ACCIONES DIRECTAS: VENTA DE 282 DERECHOS EL 29/10/2008 A UN PRECIO UNITARIO DE 0,89 EUROS 2) ACCIONES INDIRECTAS: 2.1) INVERSIONES AGRÍCOLAS INDUSTRIALES Y COMERCIALES, S.L.: VER OPERACIONES EN SU DECLARACIÓN INDIVIDUAL. 2.2) EXPLOTACIONES EL CERRO, S.A.: COMPRA DE 91 DERECHOS EL DÍA 30/10/2008 A 0,90 EUROS.

LA AGENCIA NACIONAL DE CODIFICACION DE VALORES ASIGNÓ A LAS ACCIONES EMITIDAS COMO CONSECUENCIA DE LA AMPLIACION DE CAPITAL ANTES MENCIONADA EL CÓDIGO ISIN ES-0154653C11, NO O8STANTE DEBIDO A QUE EN EL MOMENTO EN QUE SE ADMITAN A NEGOCIACIÓN LAS CITADAS ACCIONES, AL TENER ESTAS LOS MISMOS DERECHOS QUE LAS ANTIGUAS, SE LES ASIGNARÁ EL MISMO CÓDIGO QUE LAS ANTIGUAS, EN LOS APARTADOS 4 Y 6 DE ESTA DECLARACIÓN SE HA ASIGANDO EL CÓDIGO DE LAS ACCIONES ANTIGUAS.

LA ESCRITURA DE EJECUCIÓN DEL AUMENTO DE CAPITAL, OTORGADA CON FECHA 11 DE NOVIEMBRE DE 2008 ANTE EL NOATRIO DE SEVILLA D. MANUEL GARCÍA DEL OLMO Y SANTOS CON EL NÚMERO 3.177 DE SU PROTOCOLO, FUE INSCRITA POR EL REGISTRO MERCANTIL DE SEVILLA CON FECHA 13 DE NOVIEMBRE DE 2008.

Lugar y fecha de la notificación

En En SEVILLA a 2 de diciembre de 2008