



Madrid, a 26 de diciembre de 2006

**COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**  
Dirección General de Entidades del Mercado de Valores  
Paseo de la Castellana, 19  
28046 MADRID

**HECHO RELEVANTE**

Muy señores nuestros:

Por la presente ponemos en su conocimiento que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de ALMENSA INVER 21, S.I.C.A.V., S.A. en su reunión de 26 de diciembre de 2006 ha acordado repartir a todas las acciones en circulación con derecho a percibirlo, el siguiente dividendo con cargo a Reservas Voluntarias:

Dividendo bruto por acción	0,374 euros
Retención 15% a cuenta de Impuestos	0,0561 euros
Líquido por acción	0,3179 euros

El reparto del dividendo se llevará a efecto mediante su pago a partir del día 26 de diciembre de 2006.

Lo que le comunicamos a los efectos oportunos.

El Secretario del Consejo de Administración  
D<sup>a</sup>. Alicia Arriero Rubio