



## HECHOS RELEVANTES

| FONDO                             | FECHA DE CONSTITUCIÓN | RATING  | DESCRIPCIÓN   | HECHO RELEVANTE - CNMV                 |
|-----------------------------------|-----------------------|---|---|--|
| AyT Caja Murcia Hipotecario I FTA | 19/12/2005            |   | Modificación de las actuaciones a realizar por el Agente Financiero en caso de descenso de su calificación y sustitución de Agente Financiero.  | 3704294<br>28 de diciembre de 2015     |
| AyT Caja Murcia Hipotecario I FTA | 19/12/2005            |   | Modificación a la baja del tramo A de A(sf) a A-(sf), por parte de Standard and Poors   | 3688444<br>28 de octubre de 2015       |
| AyT Caja Murcia Hipotecario I FTA | 19/12/2005            |   | Modificación a la baja de la Serie A de AA-(sf) a A(sf), de la Serie B de A(sf) a BBB(sf) y de la Serie C de BBB(sf) a B-(sf) por parte de Standard & Poors   | Nº 3350532<br>2 de diciembre de 2014   |
| AyT Caja Murcia Hipotecario I FTA | 19/12/2005            |   | * Rebaja de la calificación del <b>Tramo B</b> , de AA-(sf) a <b>A(sf)</b> por parte de Fitch Ratings.  | Nº 2444441<br>31 de mayo de 2013       |
| AyT Caja Murcia Hipotecario I FTA | 19/12/2005            |   | * Rebaja de la calificación por parte de Fitch Ratings del <b>Tramo C</b> de BBB(sf) a <b>BB+(sf)</b> .   | Nº 2164107<br>11 de diciembre de 2012  |
| AyT Caja Murcia Hipotecario I FTA | 19/12/2005            |   | * Acciones remediales efectuadas para la sustitución de CECA como Agente Financiero, siendo el nuevo Agente Financiero Barclays Bank PLC  | Nº 1925711<br>18 de julio de 2012      |
| AyT Caja Murcia Hipotecario I FTA | 19/12/2005            | Tramo A – AA-sf/AA-sf<br>Tramo B – AA-sf/Asf<br>Tramo C – BBBsf/BBBsf | * Rebaja de la calificación de los bonos del Tramo A [AAAsf] por parte de Fitch Ratings, como consecuencia de la rebaja de calificación de la deuda a largo plazo de España.  | Nº 1870700<br>14 de junio de 2012      |
| AyT Caja Murcia Hipotecario I FTA | 19/12/2005            |   | * Acciones remediales efectuadas como consecuencia de la bajada de rating de CECA.  | Nº 1765455<br>17 de abril de 2012      |
| AyT Caja Murcia Hipotecario I FTA | 19/12/2005            | Tramo A – AAAsf/AA-sf<br>Tramo B – AA-sf/Asf<br>Tramo C – BBBsf/BBBsf | * Rebaja en la calificación de los bonos del Tramo A [AAAsf] por parte de Standard & Poor's   | Nº 1740061<br>30 de marzo de 2012      |
| AyT Caja Murcia Hipotecario I FTA | 19/12/2005            | Tramo A – AAAsf/AAAsf<br>Tramo B – AA-sf/Asf<br>Tramo C – BBBsf/BBBsf | * Modificación del Contrato de Servicios Financieros, con objeto de adecuarlos a la nueva criteria establecida por Standard & Poor's.   | Nº 1323311<br>28 de septiembre de 2011 |
| AyT Caja Murcia Hipotecario I FTA | 19/12/2005            | Tramo A – AAA/AAA<br>Tramo B – A+/A<br>Tramo C – BBB/BBB              | * Transferencia de ciertos derechos y obligaciones recogidas en el Contrato de Swap de BEAR STEARNS BANK PLC a JP MORGAN CHASE BANK, N.A. como consecuencia de los procesos de reestructuración y fusión de dichas entidades. | Nº 249871<br>9 de julio de 2009        |
| AyT Caja Murcia Hipotecario I FTA | 19/12/2005            | Tramo A - AAA/AAA<br>Tramo B - A+ /A<br>Tramo C - BBB /BBB            | * Rebaja de la calificación de la Entidad de contrapartida (Bear Stearns Bank PLC).<br>* Garantía de JP MORGAN CHASE & CO.  | Nº 55952<br>9 de mayo de 2008          |



## MODIFICACIONES ESCRITURA

|  | Fecha Modificación | Estipulaciones modificadas   |
|--|--------------------|--|
| <b>AyT Caja Murcia Hipotecario I , FTA</b> | 22/12/2015         | ADECUACIÓN DOWNGRADE LANGUAGE.<br>ESTIPULACIÓN 18.1 y 18.7. MODIFICACIÓN<br>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS<br>FINANCIEROS |