



Importes expresados en euros

Fecha Constitución	05/08/2008	Directores Aseguramiento	DEPFA Bank, Caixa d'Estalvis de Catalunya, Caixa Terrassa i Caixa d'Estalvis comarcal de Manlleu
Fecha Emisión Bonos	05/08/2008	Originador	
Fecha Desembolso	11/08/2008	Garante del Swap	
Sociedad Gestora	Gestión de Activos Titulizados	Agente de Pagos	Caixa d'Estalvis de Catalunya
Administrador	Caixa d'Estalvis de Catalunya, Caixa Terrassa i Caixa d'Estalvis comarcal de Manlleu	Mercado Negociación	
Cta. Tesorería a Tipo Garantizado	Caixa d'Estalvis de Catalunya	Reg. Contable Valores	S.C.L.V. Espaclear
Permutas Intereses	Caixa d'Estalvis de Catalunya, Caixa Terrassa i Caixa d'Estalvis comarcal de Manlleu	Depositario Participaciones	Gestión de Activos Titulizados
Prestamo Subordinado	Caixa d'Estalvis de Catalunya, Caixa Terrassa i Caixa d'Estalvis comarcal de Manlleu	Audidores	Deloitte, S.L.
Directores	Caixa d'Estalvis de Catalunya, Caixa Terrassa, Caixa d'Estalvis comarcal de Manlleu i JP Morgan		

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses Frecuencia	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 90 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibca	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
SERIE A1 ES0341071001 Preferente / Pass-Through	91,53%	91.529,78€ 3.497	100.000,00€ 3.497	Variable EURIB.3M+0,40%	3,012% Fecha: 15-04-2009	15-04-2051	15-04-2009	Aaa	Aaa
		320.079.640,66€	349.700.000,00€	15-1/4/7/10	Intereses: 689,22 €	15-1/4/7/10			
SERIE A2G ES0341071019 Preferente / Pass-Through	91,53%	91.529,78€ 3.145	100.000,00€ 3.145	Variable EURIB.3M+0,40%	3,012% Fecha: 15-04-2009	15-04-2051	15-04-2009	Aaa	Aaa
		287.861.158,10€	314.500.000,00€	15-1/4/7/10	Intereses: 689,22 €	15-1/4/7/10			
SERIE B ES0341071027 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 445	100.000,00€ 445	Variable EURIB.3M+0,50%	3,112% Fecha: 15-04-2009	15-04-2051	A determinar	Aa3	Aa3
		44.500.000,00€	44.500.000,00€	15-1/4/7/10	Intereses: 778,00 €	15-1/4/7/10			
SERIE C ES0341071035 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 405	100.000,00€ 405	Variable EURIB.3M+0,60%	3,212% Fecha: 15-04-2009	15-04-2051	A determinar	A2	A2
		40.500.000,00€	40.500.000,00€	15-1/4/7/10	Intereses: 803,00 €	15-1/4/7/10			
SERIE D ES0341071043 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 203	100.000,00€ 203	Variable EURIB.3M+1,20%	3,812% Fecha: 15-04-2009	15-04-2051	A determinar	Baa2	Baa2
		20.300.000,00€	20.300.000,00€	15-1/4/7/10	Intereses: 953,00 €	15-1/4/7/10			
SERIE E ES0341071050 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 405	100.000,00€ 405	Variable EURIB.3M+2,50%	5,112% Fecha: 15-04-2009	15-04-2051	A determinar	Ba2	Ba2
		40.500.000,00€	40.500.000,00€	15-1/4/7/10	Intereses: 1278,00 €	15-1/4/7/10			
Totales		753.740.798,76€	810.000.000,00€						

VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADA SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

Opción (1)	% mensual constante	0.6459%	0.6627%	0.9042%	0.9664%	
						% anual equivalente
Bonos SERIE A1 ISIN: ES0341071001	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	3.80	3.77	3.32	3.24
		Amortización Final	15/10/2019	15/10/2019	16/07/2018	15/01/2018
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	3.92	3.88	3.42	3.36
		Amortización Final	17/07/2023	17/07/2023	17/01/2022	15/07/2021
Bonos SERIE A2G ISIN: ES0341071019	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	3.80	3.77	3.32	3.24
		Amortización Final	15/10/2019	15/10/2019	16/07/2018	15/01/2018
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	3.92	3.88	3.42	3.36
		Amortización Final	17/07/2023	17/07/2023	17/01/2022	15/07/2021
Bonos SERIE B ISIN: ES0341071027	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	7.26	7.23	6.50	6.13
		Amortización Final	15/10/2019	15/10/2019	16/07/2018	15/01/2018
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8.17	8.12	7.32	6.98
		Amortización Final	15/01/2025	15/01/2025	17/04/2023	17/10/2023
Bonos SERIE C ISIN: ES0341071035	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	7.26	7.23	6.50	6.13
		Amortización Final	15/10/2019	15/10/2019	16/07/2018	15/01/2018
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8.47	8.42	7.62	7.27
		Amortización Final	15/10/2026	15/07/2026	15/01/2025	15/07/2024



		Vida Media (años)	7.26	7.23	6.50	6.13
Bonos SERIE D	Con ejercicio amortización opcional	Amortización Final	15/10/2019	15/10/2019	16/07/2018	15/01/2018
ISIN: ES0341071043	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8.75	8.70	7.94	7.59
		Amortización Final	17/01/2028	15/10/2027	15/04/2026	15/10/2025
Bonos SERIE E	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	7.26	7.23	6.50	6.13
		Amortización Final	15/10/2019	15/10/2019	16/07/2018	15/01/2018
ISIN: ES0341071050	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	9.40	9.33	8.60	8.27
		Amortización Final	15/07/2038	15/07/2038	15/07/2038	15/07/2038

Hipótesis WAL5 (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 0,30% y WAFF (frecuencia de impago) del 0,61%.

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO

General	Tipo de préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
Principal		
Número	8.692	9.111
Saldo Vivo	745.906.558,22 €	810.001.001,63 €
Medio	85.360,34 €	88.901,80 €
Mínimo	553,33 €	1.008,21 €
Máximo	7.077.232,99 €	7.247.585,45 €
Interés		
Medio Ponderado	5,7898%	5,8484%
Mínimo	2,5860%	3,2260%
Máximo	11,5000%	11,5000%
Vida Residual (Meses)		
Medio Ponderado	143,19	145,87
Mínimo	1,45	12,19
Máximo	467,75	473,66

Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)		
Tipo Activo CECA	0,10%	0,12%
Euribor ICF Semestral (día 10)	1,51%	1,53%
Euribor 1 año	19,19%	18,48%
Euribor 3 meses Central Anotac. Bco. España	11,10%	11,00%
Euribor 6 meses Central Anotac. Bco. España	0,65%	0,29%
Euribor 12 meses Central Anotac. Bco. España	43,82%	43,62%
Euribor ICO Semestral día 15 - MB4	0,21%	0,21%
Euribor ICO Semestral día 10 - MB5	0,78%	0,84%
Euribor ICO +1 Semestral día 15 - I04	0,49%	0,51%
Euribor ICO +0,4 Semestral día 15 - I05	0,06%	0,07%
Euribor ICO +0,75 Semestral día 20 - I07	0,79%	0,98%
EURIBOR BOE Anual, con redondeo	0,11%	0,10%
Tipo Fijo	7,57%	7,92%
EURIBOR ICO IDAE 05 Semestral día 20	0,20%	0,19%
EURIBOR Semestral/ICO CARMELO I09	0,01%	0,01%
EURIBOR ICO PIMES 07 Semestral día 15	3,34%	3,29%
EURIBOR ICO INTERN. 05-06 Semestral día 20	0,03%	0,03%
Euribor ICO - IDAE Semestral día 15	0,00%	0,00%
EURIBOR Semestral/ICO EMPREN. 08 T2 I16	0,01%	0,00%
EURIBOR Semestral/ICO INTERN 07 T1 I18	0,13%	0,12%
Préstamos Hipotecarios Cajas	3,21%	3,17%
Préstamos Hipotecarios Entidades	0,05%	0,04%
Euribor ICO Semestral día 20 - MB8	0,12%	0,66%
Euribor ICO Semestral día 20 - MB9	0,00%	0,39%
Mibor 3 meses Central Anotaciones Bco.España	0,01%	0,01%
Mibor 1 Año	0,33%	0,34%
Mibor ICO Semestral - MB2	1,27%	1,25%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	4,87%	4,77%
Tipo Activo C.E.C.A TAE	0,06%	0,07%

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa Mensual Constante	0,6627%	0,9042%	- %	- %	0,6459%
Tasa Anual Equivalente	7,6686%	10,3268%	- %	- %	7,4808%

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA

	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	53,90	51,85
Madrid	0,19	0,18
Comunidad Valenciana	0,34	0,33
Baleares	0,21	0,19
Aragón	0,02	0,02
Andalucía	0,63	0,59
Sin Garantía Hipotecaria	44,66	46,77
Otras Comunidades	0,07	0,06

MOROSIDAD ACTUAL

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	608	397.321,05 €	301.433,64 €	698.754,69 €	56.112.302,49 €	56.509.623,54 €	76,45%	40,6904%
De 1 a 2 Meses	121	201.930,64 €	107.652,26 €	309.582,90 €	7.681.781,48 €	7.883.712,12 €	10,67%	56,5422%
De 2 a 3 Meses	60	235.391,82 €	136.063,23 €	371.455,05 €	7.979.134,54 €	8.214.526,36 €	11,11%	25,0360%
De 3 a 6 Meses	26	28.024,14 €	27.073,19 €	55.097,33 €	1.282.856,03 €	1.310.880,17 €	1,77%	66,8244%
Totales	815	862.667,65 €	572.222,32 €	1.434.889,97 €	73.056.074,54 €	73.918.742,19 €	100,00%	38,9192%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios



PRÉSTAMOS DE DUDOSO COBRO

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación ⁽¹⁾
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
De 1 a 2 Meses	4	29.100,96 €	4.873,39 €	33.974,35 €	1.206.798,57 €	1.235.899,53 €	41,04%	69,0477%
De 2 a 3 Meses	2	31.983,44 €	4.802,80 €	36.786,24 €	438.468,44 €	470.451,88 €	15,62%	0,0000%
De 3 a 6 Meses	29	35.559,09 €	21.299,60 €	56.858,69 €	1.269.201,50 €	1.304.760,59 €	43,33%	56,1525%
Totales	35	96.643,49 €	30.975,79 €	127.619,28 €	2.914.468,51 €	3.011.112,00 €	100,00%	58,3259%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

MEJORA CREDITICIA

	Actual			A la emisión		
	%Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE A1	42,47%	320.079.640,66€	25,25%	43,17%	349.700.000,00€	23,50%
SERIE A2G	38,19%	287.861.158,10€	25,25%	38,83%	314.500.000,00€	23,50%
SERIE B	5,90%	44.500.000,00€	19,35%	5,49%	44.500.000,00€	18,01%
SERIE C	5,37%	40.500.000,00€	13,98%	5,00%	40.500.000,00€	13,01%
SERIE D	2,69%	20.300.000,00€	11,28%	2,51%	20.300.000,00€	10,50%
SERIE E	5,37%	40.500.000,00€	5,91%	5,00%	40.500.000,00€	5,50%
Total		753.740.798,76 €			810.000.000,00 €	
Fondo de Reserva	5,91%	44.550.000,00€		5,50%	44.550.000,00€	

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)

	Saldo	Interés
Activo		
CUENTA DE TESORERÍA	54.232.139,34 €	2,61%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	0,00 €	0,00%
CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN	0,00 €	0,00%
CUENTA RETENCIÓN DE PRINCIPALES	0,00 €	0,00%
CTA. TESOR. - COLATERIZACION SWAP	3.878.585,25 €	2,61%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
Pasivo		
PRÉSTAMO SUBORDINADO	45.741.937,74 €	2,61%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	0,00 €	0,00%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
AVAL ESTADO- DISPUESTO SERIES A1 (G) Y A2 (G)	0,00 €	0,00%

OTRA INFORMACIÓN

	Actual	A la emisión
Pérdidas Acumuladas Evolutivas	0,00 €	0,00 €
Write-Off Acumulados	0,00 €	0,00 €
Recuperaciones sobre Write-Off acumulados	0,00 €	0,00 €
Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	0,5794%	0,0000%
Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) ⁽¹⁾	57,8797%	59,4264%

INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA

Saldo Vivo Ph's periodo en espera	
Intereses Devengados	
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados) / Saldo Vivo Total	0,0000%

PERMUTAS INTERÉS (Swap)

	Principal Nominal	Interés
Swap		
Receptor	A Determinar	3,813033%
Pagador	A Determinar	A Determinar

ADQUISICIÓN DE DERECHOS DE CRÉDITO ADICIONALES

Última adquisición

Fecha

Número de derechos de crédito adquiridos 0

Principal derechos de crédito adicionales

Acumulado de adquisiciones

Número de derechos de crédito adquiridos 0

Principal derechos de crédito adicionales

Próxima adquisición

Vencimiento teórico periodo de recarga

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat-sgft.info
Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

EL DIRECTOR EJECUTIVO