

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FONDO DE TITULIZACION
Número de registro del Fondo: 202200010
NIF Fondo: V16900185
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.
NIF Gestora: A83774885
Fondo Abierto: SI
Fondo Privado: SI
Estados agregados: NO
Fecha: 30/06/2026

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

S.01
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/06/2026

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2026		Periodo anterior 31/12/2025
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	47.011	1001	38.866
I. Activos financieros a largo plazo	0002	47.011	1002	38.866
1. Activos titulizados	0003	47.011	1003	38.866
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	0
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005		1005	0
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	0
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	0
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	0
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	0
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	0
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	0
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	0
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	0
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	0
1.13 Préstamos consumo	0016	45.436	1016	37.661
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	0
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	0
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	0
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	0
1.20 Otros	0023		1023	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	4.195	1025	3.099
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-2.620	1027	-1.894
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030	0	1030	0
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	0
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	0
3.3 Garantías financieras	0035		1035	0
3.4 Otros	0036	0	1036	0
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	0
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	0
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	0

	S.01
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2026		Periodo anterior 31/12/2025
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	8.936	1041	6.509
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	0	1042	0
V. Activos financieros a corto plazo	0043	4.738	1043	3.982
1. Activos titulizados	0044	4.592	1044	3.604
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	0
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046		1046	0
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	0
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	0
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	0
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	0
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	0
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	0
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	0
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	0
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	0
1.13 Préstamos consumo	0057	4.151	1057	3.239
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	0
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	0
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	0
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	0
1.20 Otros	0064		1064	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	324	1065	265
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	8	1066	8
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	430	1067	301
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068		1068	0
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-321	1069	-209
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	0
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	0
3. Otros activos financieros	0074	145	1074	377
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	0
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	145	1077	377
3.4 Garantías financieras	0078		1078	0
3.5 Otros	0079	0	1079	0
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	0
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083		1083	0
2. Otros	0084	0	1084	0
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	4.198	1085	2.528
1. Tesorería	0086	4.198	1086	2.528
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087	0	1087	0
TOTAL ACTIVO	0088	55.947	1088	45.375

S.01
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/06/2026

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2026		Periodo anterior 31/12/2025
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	54.892	1089	44.889
I. Provisiones a largo plazo	0090	0	1090	0
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	0
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	0
3. Otras provisiones	0093		1093	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	54.892	1094	44.889
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	54.844	1095	44.557
1.1 Series no subordinadas	0096	41.792	1096	33.776
1.2 Series subordinadas	0097	15.022	1097	12.317
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	-1.969	1098	-1.536
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	0
2. Deudas con entidades de crédito	0101	0	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102	1.220	1102	1.220
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103	0	1103	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104	0	1104	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	-1.220	1105	-1.220
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	0
3. Derivados	0108	48	1108	331
3.1 Derivados de cobertura	0109	48	1109	331
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113		1113	0
4.1 Otros	0114		1114	0
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	0

	S.01
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2026		Periodo anterior 31/12/2025
B) PASIVO CORRIENTE	0117	1.103	1117	818
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118	0	1118	0
V. Provisiones a corto plazo	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	0
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	0
3. Otras provisiones	0122		1122	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	961	1123	602
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	950	1124	601
1.1 Series no subordinadas	0125	0	1125	0
1.2 Series subordinadas	0126	0	1126	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	132	1128	101
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	818	1129	500
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	0
2. Deudas con entidades de crédito	0131	9	1131	0
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134	0	1134	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	-52	1135	-52
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	61	1136	52
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	0	1137	0
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	0
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140	0
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	2	1143	2
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	0
4.2 Garantías financieras	0145		1145	0
4.3 Otros	0146	2	1146	2
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	142	1148	216
1. Comisiones	0149	142	1149	216
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	1	1150	0
1.2 Comisión administrador	0151	3	1151	71
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	138	1152	137
1.4 Comisión variable	0153	0	1153	0
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	0
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155		1155	
1.7 Otras comisiones	0156	0	1156	7
2. Otros	0157	0	1157	0
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	-48	1158	-331
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	0
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	-48	1160	-331
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	0
TOTAL PASIVO	0162	55.947	1162	45.375

	S.02
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2. trimestre)		P. corriente anterior (2. trimestre)		Acumulado actual 30/06/2026		Acumulado anterior 30/06/2025
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	1.024	1201	534	2201	1.973	3201	1.018
1.1 Activos titulizados	0202	1.004	1202	525	2202	1.941	3202	1.002
1.2 Otros activos financieros	0203	20	1203	9	2203	32	3203	16
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-629	1204	-338	2204	-1.176	3204	-676
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-625	1205	-334	2205	-1.167	3205	-667
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-5	1206	-4	2206	-9	3206	-8
2.3 Otros pasivos financieros	0207	0	1207	0	2207	0	3207	0
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	-63	1208	-25	2208	-126	3208	-31
A) MARGEN DE INTERESES	0209	331	1209	171	2209	671	3209	311
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211	0	3211	0
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212	0	3212	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213	0	3213	0
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214	0	3214	0
5. Diferencias de cambio (neto)	0215	0	1215	0	2215	0	3215	0
6. Otros ingresos de explotación	0216	0	1216	0	2216	0	3216	0
7. Otros gastos de explotación	0217	-135	1217	-122	2217	-267	3217	-232
7.1 Servicios exteriores	0218	0	1218	0	2218	0	3218	0
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	0	1219	0	2219	0	3219	0
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	0	1222	0	2222	0	3222	0
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-135	1224	-122	2224	-267	3224	-232
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-21	1225	-21	2225	-42	3225	-40
7.3.2 Comisión administrador	0226	-100	1226	-55	2226	-189	3226	-101
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-13	1227	-46	2227	-34	3227	-89
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228	0	2228	0	3228	0
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229	0	3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	0	1230	0	2230	-2	3230	-1
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	-476	1231	-47	2231	-837	3231	-139
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-476	1232	-47	2232	-837	3232	-139
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233	0	3233	0
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235	0	3235	0
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	0	1236	0	2236	0	3236	0
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237	0	3237	0
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	0	1238	0	2238	0	3238	0
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	279	1239	-2	2239	433	3239	60
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241	0	1241	0	2241	0	3241	0
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

S.03

Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2026

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (2. trimestre)		P. corriente anterior (2. trimestre)		Acumulado actual 30/06/2026		Acumulado anterior 30/06/2025
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	262	1300	44	2300	630	3300	158
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	493	1301	230	2301	970	3301	414
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	991	1302	504	2302	1.882	3302	972
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-455	1303	-257	2303	-818	3303	-543
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	-1	2304	0	3304	1
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-63	1305	-24	2305	-126	3305	-32
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	20	1306	9	2306	32	3306	16
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	0	2307	0	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-231	1309	-138	2309	-340	3309	-250
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-21	1310	-20	2310	-41	3310	-39
2.2 Comisión administrador	0311	-189	1311	-44	2311	-256	3311	-88
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-14	1312	-67	2312	-34	3312	-115
2.4 Comisión variable	0313	0	1313	0	2313	0	3313	0
2.5 Otras comisiones	0314	-7	1314	-7	2314	-8	3314	-8
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	0	1315	-47	2315	0	3315	-6
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	0	1320	-1.516	2320	0	3320	-2.800
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	1.469	2321	0	3321	2.794
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	-137	1322	-301	2322	1.041	3322	472
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	2.193	1323	2.264	2323	10.720	3323	4.134
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	-5.841	1324	-3.606	2324	-14.831	3324	-5.586
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	3.021	1325	1.041	2325	5.852	3325	1.925
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	2.101	1326	646	2326	3.825	3326	1.185
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	867	1327	368	2327	1.939	3327	694
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	53	1328	27	2328	88	3328	45
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	0	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	0	1331	0	2331	0	3331	0
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	491	1332	0	2332	-700	3332	0
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	491	1336	0	2336	-700	3336	0
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	126	1337	-256	2337	1.670	3337	630
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	4.072	1338	1.854	2338	2.528	3338	967
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	4.198	1339	1.598	2339	4.198	3339	1.598

S.04

Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2026

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (2. trimestre)		P. corriente anterior (2. trimestre)		Acumulado actual 30/06/2026		Acumulado anterior 30/06/2025
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351	0	3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352	0	3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353	0	3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354	0	3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355	0	1355	0	2355	0	3355	0
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	-546	1357	-475	2357	157	3357	190
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	-546	1358	-475	2358	157	3358	190
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359	0	3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	63	1360	25	2360	126	3360	31
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361	0	3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	483	1362	449	2362	-283	3362	-222
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365	0	3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366	0	3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367	0	3367	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368	0	1368	0	2368	0	3368	0
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT

S.05.1

Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2026

Entidades cedentes de los activos titulizados: PERFECTA

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 30/06/2026								Situación cierre anual anterior 31/12/2025								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381		0401		0421		0441		1381		1401		1421		1441		2381		2401		2421		2441	
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Prestamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392	8,53	0412	0	0432	0	0452	5,46	1392	7,67	1412	0	1432	0	1452	3,73	2392		2412	0	2432	0	2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT

S.05.1															
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 30/06/2026															
Entidades cedentes de los activos titulizados: PERFECTA															

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	0	0467	0	0474	0	0481	0	0488	0	0495	0	0502		0509	0
De 1 a 3 meses	0461	120	0468	6	0475	8	0482	0	0489	14	0496	1.194	0503		0510	1.209
De 3 a 6 meses	0462	126	0469	18	0476	0	0483	26	0490	44	0497	1.526	0504		0511	1.570
De 6 a 9 meses	0463	73	0470	14	0477	0	0484	21	0491	35	0498	665	0505		0512	700
De 9 a 12 meses	0464	80	0471	26	0478	0	0485	34	0492	60	0499	725	0506		0513	785
Más de 12 meses	0465	222	0472	166	0479	0	0486	189	0493	355	0500	1.486	0507		0514	1.841
Total	0466	621	0473	229	0480	8	0487	271	0494	508	0501	5.597	0508	0	1515	6.104

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	0	0522	0	0529	0	0536	0	0543	0	0550	0	0557		0564	0	0571	0	0578	0	0584	0
De 1 a 3 meses	0516	0	0523	0	0530	0	0537	0	0544	0	0551	0	0558		0565	0	0572	0	0579	0	0585	0
De 3 a 6 meses	0517	0	0524	0	0531	0	0538	0	0545	0	0552	0	0559		0566	0	0573	0	0580	0	0586	0
De 6 a 9 meses	0518	0	0525	0	0532	0	0539	0	0546	0	0553	0	0560		0567	0	0574	0	0581	0	0587	0
De 9 a 12 meses	0519	0	0526	0	0533	0	0540	0	0547	0	0554	0	0561		0568	0	0575	0	0582	0	0588	0
Más de 12 meses	0520	0	0527	0	0534	0	0541	0	0548	0	0555	0	0562		0569	0	0576	0	0583	0	0589	0
Total	0521	0	0528	0	0535	0	0542	0	0549	0	0556	0	0563	0	0570	0	0577	0			0590	0

S.05.1
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/06/2026
Entidades cedentes de los activos titulizados: PERFECTA

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 19/07/2022	
Inferior a 1 año	0600	1.061	1600	990	2600	57
Entre 1 y 2 años	0601	1.109	1601	999	2601	111
Entre 2 y 3 años	0602	692	1602	579	2602	109
Entre 3 y 4 años	0603	871	1603	712	2603	281
Entre 4 y 5 años	0604	1.547	1604	1.093	2604	433
Entre 5 y 10 años	0605	16.679	1605	12.207	2605	1.955
Superior a 10 años	0606	32.252	1606	27.720	2606	4.254
Total	0607	54.212	1607	44.300	2607	7.198
Vida residual media ponderada (años)	0608	12,47	1608	12,78	2608	13,61

Antigüedad	Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 19/07/2022	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	1,99	1609	1,98	2609	1,11

PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT

	S.05.1
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	
Entidades cedentes de los activos titulizados: PERFECTA	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 30/06/2026				Situación cierre anual anterior 31/12/2025				Situación inicial 19/07/2022			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	0	0630	0	1620	0	1630	0	2620	0	2630	0
40% - 60%	0621	0	0631	0	1621	0	1631	0	2621	0	2631	0
60% - 80%	0622	0	0632	0	1622	0	1632	0	2622	0	2632	0
80% - 100%	0623	0	0633	0	1623	0	1633	0	2623	0	2633	0
100% - 120%	0624	0	0634	0	1624	0	1634	0	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	0	0635	0	1625	0	1635	0	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	0	1636	0	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
Total	0628	0	0638	0	1628	0	1638	0	2628	0	2638	0
Media ponderada (%)	0639	0	0649		1639	0	1649		2639	0	2649	

PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT

	S.05.1
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	
Entidades cedentes de los activos titulizados: PERFECTA	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 19/07/2022	
Tipo de interés medio ponderado	0650	7,70	1650	7,58	2650	7,73
Tipo de interés nominal máximo	0651	7,75	1651	7,69	2651	8,95
Tipo de interés nominal mínimo	0652	7,58	1652	7,47	2652	7

PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT

	S.05.1
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	
Entidades cedentes de los activos titulizados: PERFECTA	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 30/06/2026				Situación cierre anual anterior 31/12/2025				Situación inicial 19/07/2022			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	2.243	0683	20.149	1660	1.766	1683	15.505	2660	113	2683	581
Aragón	0661	104	0684	649	1661	99	1684	634	2661	9	2684	42
Asturias	0662	31	0685	216	1662	30	1685	182	2662	2	2685	10
Baleares	0663	28	0686	219	1663	20	1686	141	2663	0	2686	0
Canarias	0664	64	0687	461	1664	58	1687	355	2664	0	2687	0
Cantabria	0665	22	0688	191	1665	15	1688	105	2665	1	2688	5
Castilla-León	0666	230	0689	1.646	1666	196	1689	1.353	2666	5	2689	36
Castilla La Mancha	0667	726	0690	5.414	1667	538	1690	3.551	2667	87	2690	450
Cataluña	0668	1.171	0691	7.189	1668	1.148	1691	6.838	2668	281	2691	1.522
Ceuta	0669	1	0692	13	1669	0	1692	0	2669	0	2692	0
Extremadura	0670	187	0693	1.593	1670	161	1693	1.382	2670	4	2693	21
Galicia	0671	353	0694	2.374	1671	193	1694	1.296	2671	9	2694	45
Madrid	0672	1.229	0695	7.106	1672	1.195	1695	6.594	2672	488	2695	2.584
Melilla	0673	0	0696	0	1673	0	1696	0	2673	0	2696	0
Murcia	0674	349	0697	1.995	1674	328	1697	1.817	2674	73	2697	422
Navarra	0675	31	0698	274	1675	29	1698	259	2675	0	2698	0
La Rioja	0676	12	0699	77	1676	12	1699	72	2676	1	2699	6
Comunidad Valenciana	0677	764	0700	4.400	1677	712	1700	4.048	2677	260	2700	1.459
País Vasco	0678	30	0701	246	1678	27	1701	167	2678	3	2701	16
Total España	0679	7.575	0702	54.212	1679	6.527	1702	44.300	2679	1.336	2702	7.198
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	7.575	0705	54.212	1682	6.527	1705	44.300	2682	1.336	2705	7.198

PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT

	S.05.1
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	
Entidades cedentes de los activos titulizados: PERFECTA	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 30/06/2026				Situación cierre anual anterior 31/12/2025				Situación inicial 19/07/2022			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	0,91			1710	0,88			2710	2,22		
Sector	0711	0	0712	-	1711	0	1712	-	2711	0	2712	-

PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT

	S.05.2
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 30/06/2026	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 30/06/2026					Situación cierre anual anterior 31/12/2025					Situación inicial 19/07/2022					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		
		0720		0721		0722		1720		1721		1722		2720		2721	
350072200001	Préstamo SR	0		41.791.528		41.792		1	33.776.358		33.776		1	5.235.688		5.236	
350072200002	Préstamo Mezzanine	0		0		0		0	0		0		0	0		0	
350072200003	Préstamo JR	0		15.022.014		15.022		1	12.317.021		12.317		1	2.012.500		2.013	
Total		0723	0			0724	56.814	1723	2		1724	46.093	2723	2		2724	7.248

PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT

S.05.2											
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT											
Denominación del compartimento:											
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.											
Estados agregados: NO											
Periodo de la declaración: 30/06/2026											
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF											

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses							Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados		Serie devenga intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado					
		0730													0731	0732	0733	0734
350072200001	Préstamo SR	NS	EUR1M	2,25	4,20	20		0		NO	41.792		0		41.811			
350072200002	Préstamo Mezzanine	S		0	0	0		0		NO	0		0		0			
350072200003	Préstamo JR	S		0	5	112		818		NO	15.022		0		15.952		-1.969	
Total						0740	132	0741	818		0743	56.814	0744	0	0745	57.763	0746	-1.969

	Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 19/07/2022	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	4,40	0748	4,54	0749	2,83

PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT

	S.05.2
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 30/06/2026	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 30/06/2026								Situación periodo comparativo anterior 30/06/2025							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750		0751		0752		0753		1750		1751		1752		1753	
350072200001	Préstamo SR	0		0		442		805		0		0		239		473	
350072200002	Préstamo Mezzanine	0		0		0		0		0		0		0		0	
350072200003	Préstamo JR	0		0		13		13		0		0		19		70	
Total		0754	0	0755	0	0756	455	0757	818	1754	0	1755	0	1756	257	1757	543

PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT

	S.05.2
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 30/06/2026	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

				Calificación		
Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual 30/06/2026	Situación cierre anual anterior 31/12/2025	Situación inicial 19/07/2022
		0760	0761	0762	0763	0764

PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT

	S.05.2
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 30/06/2026	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 19/07/2022	
Inferior a 1 año	0765	0	1765	0	2765	0
Entre 1 y 2 años	0766	0	1766	0	2766	0
Entre 2 y 3 años	0767	0	1767	0	2767	0
Entre 3 y 4 años	0768	0	1768	0	2768	0
Entre 4 y 5 años	0769	0	1769	0	2769	0
Entre 5 y 10 años	0770	0	1770	0	2770	0
Superior a 10 años	0771	56.814	1771	46.093	2771	7.248
Total	0772	56.814	1772	46.093	2772	7.248
Vida residual media ponderada (años)	0773		1773	0	2773	

PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT

	S.05.3
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo		Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 19/07/2022	
1	Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775		1775	0	2775	
1.1	Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776		1776	0	2776	
1.2	Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777		1777	0	2777	
1.3	Denominación de la contrapartida	0778		1778	0	2778	
1.4	Rating de la contrapartida	0779		1779	0	2779	
1.5	Rating requerido de la contrapartida	0780		1780	0	2780	
2	Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781	0	2781	
2.1	Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782	0	2782	
2.2	Denominación de la contrapartida	0783		1783	0	2783	
2.3	Rating de la contrapartida	0784		1784	0	2784	
2.4	Rating requerido de la contrapartida	0785		1785	0	2785	
3	Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786	0	2786	
3.1	Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787	0	2787	
3.2	Denominación de la entidad avalista	0788		1788	0	2788	
3.3	Rating del avalista	0789		1789	0	2789	
3.4	Rating requerido del avalista	0790		1790	0	2790	
4	Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	
4.1	Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	72,38	1792	72,35	2792	
5	Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793	0	2793	
5.1	Denominación de la contrapartida	0794		1794	0	2794	
5.2	Rating de la contrapartida	0795		1795	0	2795	
5.3	Rating requerido de la contrapartida	0796		1796	0	2796	

PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT

S.05.3									
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT									
Denominación del compartimento:									
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.									
Estados agregados: NO									
Fecha: 30/06/2026									

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 30/06/2026	Situación cierre anual anterior 31/12/2025	Situación inicial 19/07/2022	
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806
SWAP IRS-01/2023	BARCLAYS BANK IRELAND	Mensual	0,028135	746059,14	0,02225	746059,14	-11			
SWAP IRS-01/2026	BARCLAYS BANK IRELAND	Mensual	0,027775	5114810,47	0,02225	5114810,47	29			
SWAP IRS-03/2023	BARCLAYS BANK IRELAND	Mensual	0,029605	781214,64	0,02225	781214,64	2			
SWAP IRS-03/2024	BARCLAYS BANK IRELAND	Mensual	0,027035	414250,99	0,02225	414250,99	-6			
SWAP IRS-03/2025	BARCLAYS BANK IRELAND	Mensual	0,026815	1046717,24	0,02225	1046717,24	29			
SWAP IRS-03/2026	BARCLAYS BANK IRELAND	Mensual	0,02819	4221971,25	0,02225	4221971,25	4			
SWAP IRS-05/2023	BARCLAYS BANK IRELAND	Mensual	0,031825	624838,25	0,02225	624838,25	4			
SWAP IRS-05/2024	BARCLAYS BANK IRELAND	Mensual	0,029135	3029305,78	0,02225	3029305,78	5			
SWAP IRS-07/2023	BARCLAYS BANK IRELAND	Mensual	0,03086	311316,29	0,02225	311316,29	-11			
SWAP IRS-07/2024	BARCLAYS BANK IRELAND	Mensual	0,026275	499243,9	0,02225	499243,9	44			
SWAP IRS-07/2025	BARCLAYS BANK IRELAND	Mensual	0,025385	3030752,48	0,02225	3030752,48	-71			
SWAP IRS-09/2023	BARCLAYS BANK IRELAND	Mensual	0,033335	440982,3	0,02225	440982,3	-17			
SWAP IRS-09/2025	BARCLAYS BANK IRELAND	Mensual	0,025955	2345218,27	0,02225	2345218,27	10			
SWAP IRS-10/2022	BARCLAYS BANK IRELAND	Mensual	0,029925	4367876,02	0,02225	4367876,02	-4			
SWAP IRS-10/2024	BARCLAYS BANK IRELAND	Mensual	0,024015	443718,96	0,02225	443718,96	-16			
SWAP IRS-11/2022	BARCLAYS BANK IRELAND	Mensual	0,025955	1016134,891	0,02225	1016134,891	0			

PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT

SWAP IRS-11/2025	BARCLAYS BANK IRELAND	Mensual	0,026375	2970462,14	0,02225	2970462,14	6					
SWAP IRS-12/2023	BARCLAYS BANK IRELAND	Mensual	0,027245	612468,8	0,02225	612468,8	-44					
Total							0808	-48	0809	0	0810	0

PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT

S.05.3													
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT													
Denominación del compartimento:													
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.													
Estados agregados: NO													
Fecha: 30/06/2026													

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS		Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)					Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
Naturaleza riesgo cubierto	Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 19/07/2022		Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 19/07/2022			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT

S.05.4															
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 30/06/2026															

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

					Importe impagado acumulado				Ratio						Ref. Folleto	
Concepto	Meses impago		Días impago		Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Última Fecha Pago			
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3	7002	0	7003	835	7006	422	7009	1,54	7012	0,95	7015	1,17		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	0	7007	0	7010	0	7013	0	7016	0		
Total Morosos					7005	835	7008	422	7011	1,54	7014	0,95	7017	1,17	7018	0
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020	0	7021	2.305	7024	1.563	7027	4,25	7030	3,53	7033	3,93		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos					7023	2.305	7026	1.563	7029	4,25	7032	3,53	7035	3,93	7036	0

	Ratio						Ref. Folleto	
Otras ratios relevantes	Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Última Fecha Pago			
Dotación del Fondo de Reserva	0850	0	1850	0	2850	0	3850	-
* Que el SNP no fallidos sea igual o mayor al 10% Saldo Inicial .	0851	721,100	1851	593,720	2851	716,890	3851	-
	0852	0	1852	0	2852	0	3852	-
	0853	0	1853	0	2853	0	3853	-

PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT

	S.05.4
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre
-

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento
Contiene  Información adicional en fichero adjunto

PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT

S.05.5																	
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT																	
Denominación del compartimento:																	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.																	
Estados agregados: NO																	
Fecha: 30/06/2026																	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862		1862	6	2862	SNPNF_FPA	3862	0,015	4862		5862		6862	Mensual	7862		8862	
Comisión administrador	0863		1863	0	2863	SNPNF_FPA	3863	0,750	4863		5863		6863	Mensual	7863		8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864		1864	0	2864		3864		4864		5864		6864		7864		8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT

	S.05.5
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	PERFECTA
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo											Total
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872				30/04/2026	31/05/2026	30/06/2026						
Margen de intereses	0873				132	93	106						331
Deterioro de activos financieros (neto)	0874				-84	-238	-154						-476
Dotaciones a provisiones (neto)	0875												0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876												0
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877				-44	-40	-51						-135
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878				4	-185	-99						-279
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879												0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880												0
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881				0	0	0						0
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882				-4	185	99						279
Comisión variable pagada	0883												0
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884												

PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT

S.05.5													
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT													
Denominación del compartimento:													
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.													
Estados agregados: NO													
Fecha: 30/06/2026													

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885													
Saldo inicial	0886													
Cobros del periodo	0887													
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888													
Pagos por derivados	0889													
Retención importe Fondo de Reserva	0890													
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891													
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892													
Resto pagos/retenciones	0893													
Saldo disponible	0894													
Liquidación de comisión variable	0895													

	S.06
Denominación Fondo: PERFECTA SOLAR RESIDENCIAL, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	

NOTAS EXPLICATIVAS	
Contiene  Información adicional en fichero adjunto	

INFORME DE AUDITOR
INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS