

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FONDO DE TITULIZACION
Número de registro del Fondo: 11263
NIF Fondo: V10889426
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.
NIF Gestora: A83774885
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 30/06/2026

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

S.01
Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/06/2026

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2026		Periodo anterior 31/12/2025
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	102.667	1001	109.722
I. Activos financieros a largo plazo	0002	102.667	1002	109.722
1. Activos titulizados	0003	102.667	1003	109.722
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	28.721	1004	30.527
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	52.508	1005	53.406
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	0
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	0
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	0
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	0
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	0
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	0
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	0
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	0
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	0
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	0
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	0
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	0
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	0
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	0
1.20 Otros	0023		1023	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	22.699	1025	27.703
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-1.262	1027	-1.914
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030	0	1030	0
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	0
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	0
3.3 Garantías financieras	0035		1035	0
3.4 Otros	0036	0	1036	0
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	0
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	0
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	0

	S.01
Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2026		Periodo anterior 31/12/2025
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	51.735	1041	52.810
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	718	1042	718
V. Activos financieros a corto plazo	0043	42.479	1043	42.690
1. Activos titulizados	0044	38.799	1044	40.096
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	1.928	1045	2.168
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	980	1046	993
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	0
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	0
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	0
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	0
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	0
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	0
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	0
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	0
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	0
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	0
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	0
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	0
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	0
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	0
1.20 Otros	0064		1064	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	348	1065	361
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	41	1066	48
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	41.477	1067	42.114
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068		1068	0
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-5.975	1069	-5.588
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	0
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	0
3. Otros activos financieros	0074	3.680	1074	2.594
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	0
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	3.680	1077	2.594
3.4 Garantías financieras	0078		1078	0
3.5 Otros	0079		1079	0
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	0
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	1.451	1082	1.451
1. Comisiones	0083		1083	0
2. Otros	0084	1.451	1084	1.451
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	7.087	1085	7.951
1. Tesorería	0086	7.087	1086	7.951
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087	0	1087	0
TOTAL ACTIVO	0088	154.401	1088	162.532

S.01
Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/06/2026

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2026		Periodo anterior 31/12/2025
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	145.261	1089	145.419
I. Provisiones a largo plazo	0090	0	1090	0
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	0
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	0
3. Otras provisiones	0093		1093	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	145.261	1094	145.419
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	142.761	1095	142.919
1.1 Series no subordinadas	0096	62.379	1096	61.888
1.2 Series subordinadas	0097	98.151	1097	97.378
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	-17.768	1098	-16.347
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	0
2. Deudas con entidades de crédito	0101	2.500	1101	2.500
2.1 Préstamo subordinado	0102	2.500	1102	2.500
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103	0	1103	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104	0	1104	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	0
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109	0	1109	0
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113		1113	0
4.1 Otros	0114		1114	0
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	0

S.01
Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/06/2026

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2026		Periodo anterior 31/12/2025
B) PASIVO CORRIENTE	0117	9.140	1117	17.113
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118	0	1118	0
V. Provisiones a corto plazo	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	0
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	0
3. Otras provisiones	0122		1122	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	9.015	1123	17.054
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	7.693	1124	15.955
1.1 Series no subordinadas	0125	5.631	1125	14.069
1.2 Series subordinadas	0126	0	1126	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	538	1128	531
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	1.524	1129	1.355
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	0
2. Deudas con entidades de crédito	0131	1.321	1131	1.099
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134	0	1134	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	45	1136	42
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	1.276	1137	1.057
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	0
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140	0	1140	0
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	0
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	0
4.2 Garantías financieras	0145		1145	0
4.3 Otros	0146	0	1146	0
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	125	1148	59
1. Comisiones	0149	125	1149	59
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	8	1150	8
1.2 Comisión administrador	0151	114	1151	40
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	3	1152	3
1.4 Comisión variable	0153	0	1153	0
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	0
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155		1155	
1.7 Otras comisiones	0156	0	1156	8
2. Otros	0157	0	1157	0
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	0	1158	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	0
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	0	1160	0
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	0
TOTAL PASIVO	0162	154.401	1162	162.532

	S.02
Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2. trimestre)		P. corriente anterior (2. trimestre)		Acumulado actual 30/06/2026		Acumulado anterior 30/06/2025
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	3.148	1201	4.052	2201	6.854	3201	8.540
1.1 Activos titulizados	0202	3.113	1202	4.007	2202	6.785	3202	8.429
1.2 Otros activos financieros	0203	35	1203	45	2203	69	3203	111
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-3.768	1204	-4.380	2204	-7.662	3204	-9.091
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-3.655	1205	-4.276	2205	-7.440	3205	-8.885
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-113	1206	-104	2206	-222	3206	-206
2.3 Otros pasivos financieros	0207	0	1207	0	2207	0	3207	0
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	0	1208	0	2208	0	3208	0
A) MARGEN DE INTERESES	0209	-620	1209	-328	2209	-808	3209	-551
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211	0	3211	0
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212	0	3212	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213	0	3213	0
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214	0	3214	0
5. Diferencias de cambio (neto)	0215	0	1215	0	2215	0	3215	0
6. Otros ingresos de explotación	0216	0	1216	0	2216	0	3216	0
7. Otros gastos de explotación	0217	-382	1217	-439	2217	-879	3217	-837
7.1 Servicios exteriores	0218	0	1218	0	2218	0	3218	0
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	0	1219	0	2219	0	3219	0
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	0	1222	0	2222	0	3222	0
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-382	1224	-439	2224	-879	3224	-837
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-21	1225	-22	2225	-42	3225	-43
7.3.2 Comisión administrador	0226	-259	1226	-339	2226	-669	3226	-669
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-5	1227	-3	2227	-10	3227	-8
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228	0	2228	0	3228	0
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229	0	3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	-97	1230	-76	2230	-158	3230	-117
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	213	1231	157	2231	266	3231	25
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	213	1232	157	2232	266	3232	25
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233	0	3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	0	2234	0	3234	-18
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235	0	3235	0
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	0	1236	0	2236	0	3236	0
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237	0	3237	-18
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	0	1238	0	2238	0	3238	0
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	790	1239	610	2239	1.421	3239	1.381
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241	0	1241	0	2241	0	3241	0
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

	S.03
Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (2. trimestre)		P. corriente anterior (2. trimestre)		Acumulado actual 30/06/2026		Acumulado anterior 30/06/2025
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	-112	1300	108	2300	-127	3300	5
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	313	1301	466	2301	680	3301	760
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	1.537	1302	2.088	2302	3.229	3302	4.339
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-1.259	1303	-1.667	2303	-2.618	3303	-3.690
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	0	1305	0	2305	0	3305	0
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	35	1306	45	2306	69	3306	111
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	0	2307	0	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-424	1309	-444	2309	-807	3309	-843
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-21	1310	-21	2310	-42	3310	-43
2.2 Comisión administrador	0311	-298	1311	-334	2311	-594	3311	-665
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-5	1312	-5	2312	-10	3312	-10
2.4 Comisión variable	0313	0	1313	0	2313	0	3313	0
2.5 Otras comisiones	0314	-101	1314	-83	2314	-161	3314	-125
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	0	1315	86	2315	0	3315	88
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	0	1320	-8.560	2320	0	3320	-18.090
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	8.646	2321	0	3321	18.178
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	-560	1322	-717	2322	-737	3322	-1.472
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	-696	1325	-485	2325	-677	3325	-821
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	1.663	1326	1.677	2326	3.378	3326	3.373
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	1.670	1327	2.753	2327	3.456	3327	5.259
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	1.742	1328	2.042	2328	4.310	3328	5.119
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	0	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	70	2330	0	3330	70
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-5.771	1331	-7.027	2331	-11.820	3331	-14.643
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	137	1332	-232	2332	-60	3332	-650
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	-5	1335	0	2335	-5	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	142	1336	-232	2336	-56	3336	-650
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	-672	1337	-608	2337	-864	3337	-1.467
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	7.758	1338	9.080	2338	7.951	3338	9.938
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	7.087	1339	8.471	2339	7.087	3339	8.471

S.04								
Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT								
Denominación del compartimento:								
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.								
Estados agregados: NO								
Fecha: 30/06/2026								

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (2. trimestre)		P. corriente anterior (2. trimestre)		Acumulado actual 30/06/2026		Acumulado anterior 30/06/2025
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351	0	3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352	0	3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353	0	3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354	0	3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355	0	1355	0	2355	0	3355	0
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	0	1357	0	2357	0	3357	0
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	0	1358	0	2358	0	3358	0
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359	0	3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	0	1360	0	2360	0	3360	0
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361	0	3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0362	0	1362	0	2362	0	3362	0
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365	0	3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366	0	3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367	0	3367	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0368	0	1368	0	2368	0	3368	0
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

S.05.1																							
Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT																							
Denominación del compartimento:																							
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.																							
Estados agregados: NO																							
Fecha: 30/06/2026																							
Entidades cedentes de los activos titulizados: RIBEIRA HOLDINGS, S.À R.L.																							

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 30/06/2026								Situación cierre anual anterior 31/12/2025								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380	37,62	0400	0	0420	0	0440	3,59	1380	38,09	1400	0	1420	0	1440	3,59	2380	34,91	2400	0	2420	0	2440	0,23
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	46,07	0401		0421		0441	7,83	1381	47,74	1401	0	1421	0	1441	7,83	2381	30,52	2401	0	2421	0	2441	0,18
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Prestamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

RMBS MIRAVET 2023-1, FT

S.05.1															
Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 30/06/2026															
Entidades cedentes de los activos titulizados: RIBEIRA HOLDINGS, S.À R.L.															

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido	Otros importes		Deuda Total		
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	68	0467	22	0474	5	0481	0	0488	28	0495	3.682	0502		0509	3.710
De 1 a 3 meses	0461	181	0468	102	0475	35	0482	0	0489	138	0496	14.043	0503		0510	14.181
De 3 a 6 meses	0462	130	0469	292	0476	0	0483	94	0490	386	0497	8.821	0504		0511	9.207
De 6 a 9 meses	0463	102	0470	310	0477	0	0484	145	0491	455	0498	7.661	0505		0512	8.116
De 9 a 12 meses	0464	82	0471	403	0478	0	0485	193	0492	597	0499	6.605	0506		0513	7.202
Más de 12 meses	0465	715	0472	57.615	0479	0	0486	14.702	0493	72.318	0500	9.712	0507		0514	82.030
Total	0466	1.278	0473	58.745	0480	41	0487	15.135	0494	73.921	0501	50.525	0508	0	1515	124.446

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	68	0522	22	0529	5	0536	0	0543	28	0550	3.682	0557		0564	3.710	0571	11.281	0578	11.281	0584	32,88
De 1 a 3 meses	0516	181	0523	102	0530	35	0537	0	0544	138	0551	14.043	0558		0565	14.181	0572	31.123	0579	31.123	0585	45,57
De 3 a 6 meses	0517	130	0524	292	0531	0	0538	94	0545	386	0552	8.821	0559		0566	9.207	0573	22.653	0580	22.653	0586	40,64
De 6 a 9 meses	0518	101	0525	310	0532	0	0539	141	0546	450	0553	7.661	0560		0567	8.111	0574	15.933	0581	15.933	0587	50,91
De 9 a 12 meses	0519	82	0526	403	0533	0	0540	193	0547	597	0554	6.605	0561		0568	7.202	0575	12.754	0582	12.754	0588	56,47
Más de 12 meses	0520	709	0527	57.615	0534	0	0541	14.623	0548	72.238	0555	9.712	0562		0569	81.950	0576	108.148	0583	108.148	0589	75,78
Total	0521	1.271	0528	58.745	0535	41	0542	15.051	0549	73.837	0556	50.525	0563	0	0570	124.362	0577	201.892			0590	61,60

S.05.1
Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/06/2026
Entidades cedentes de los activos titulizados: RIBEIRA HOLDINGS, S.À R.L.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 14/03/2023	
Inferior a 1 año	0600	1.671	1600	1.768	2600	2.507
Entre 1 y 2 años	0601	1.811	1601	1.916	2601	2.220
Entre 2 y 3 años	0602	1.638	1602	1.733	2602	3.399
Entre 3 y 4 años	0603	1.761	1603	1.863	2603	5.729
Entre 4 y 5 años	0604	2.370	1604	2.507	2604	5.436
Entre 5 y 10 años	0605	15.057	1605	15.930	2605	31.843
Superior a 10 años	0606	124.005	1606	131.193	2606	266.483
Total	0607	148.314	1607	156.911	2607	317.616
Vida residual media ponderada (años)	0608	17,27	1608	17,57	2608	19,15

Antigüedad	Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 14/03/2023	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	18,55	1609	18,05	2609	14,97

	S.05.1
Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	
Entidades cedentes de los activos titulizados: RIBEIRA HOLDINGS, S.À R.L.	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 30/06/2026				Situación cierre anual anterior 31/12/2025				Situación inicial 14/03/2023			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	1.301	0630	41.854	1620	1.358	1630	44.299	2620	1.665	2630	77.839
40% - 60%	0621	432	0631	34.356	1621	453	1631	36.287	2621	596	2631	49.637
60% - 80%	0622	304	0632	33.512	1622	327	1632	36.359	2622	486	2632	54.029
80% - 100%	0623	205	0633	26.151	1623	204	1633	26.096	2623	257	2633	35.719
100% - 120%	0624	145	0634	19.481	1624	162	1634	21.669	2624	200	2634	27.934
120% - 140%	0625	98	0635	15.032	1625	98	1635	14.879	2625	144	2635	21.771
140% - 160%	0626	59	0636	8.842	1626	67	1636	10.199	2626	83	2636	12.884
superior al 160%	0627	182	0637	31.916	1627	187	1637	32.752	2627	233	2637	37.803
Total	0628	2.726	0638	211.144	1628	2.856	1638	222.541	2628	3.664	2638	317.616
Media ponderada (%)	0639	95,61	0649		1639	95,16	1649		2639	91,09	2649	

	S.05.1
Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	
Entidades cedentes de los activos titulizados: RIBEIRA HOLDINGS, S.À R.L.	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 14/03/2023	
Tipo de interés medio ponderado	0650	4,71	1650	4,93	2650	2,12
Tipo de interés nominal máximo	0651	4,93	1651	5,23	2651	25,20
Tipo de interés nominal mínimo	0652	4,62	1652	4,66	2652	0

RMBS MIRAVET 2023-1, FT

	S.05.1
Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	
Entidades cedentes de los activos titulizados: RIBEIRA HOLDINGS, S.À R.L.	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 30/06/2026				Situación cierre anual anterior 31/12/2025				Situación inicial 14/03/2023			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	192	0683	10.419	1660	197	1683	10.797	2660	253	2683	23.690
Aragón	0661	37	0684	2.008	1661	41	1684	2.247	2661	44	2684	4.702
Asturias	0662	46	0685	2.496	1662	47	1685	2.576	2662	53	2685	4.332
Baleares	0663	36	0686	1.954	1663	38	1686	2.083	2663	46	2686	6.154
Canarias	0664	68	0687	3.690	1664	72	1687	3.946	2664	95	2687	8.940
Cantabria	0665	9	0688	488	1665	9	1688	493	2665	10	2688	1.032
Castilla-León	0666	155	0689	8.412	1666	164	1689	8.988	2666	200	2689	16.388
Castilla La Mancha	0667	67	0690	3.636	1667	70	1690	3.836	2667	83	2690	8.598
Cataluña	0668	274	0691	14.869	1668	289	1691	15.839	2668	351	2691	52.015
Ceuta	0669	0	0692	0	1669	0	1692	0	2669	0	2692	0
Extremadura	0670	48	0693	2.605	1670	48	1693	2.631	2670	56	2693	4.183
Galicia	0671	1.163	0694	63.114	1671	1.221	1694	66.919	2671	1.633	2694	92.641
Madrid	0672	260	0695	14.110	1672	270	1695	14.798	2672	351	2695	40.593
Melilla	0673	1	0696	54	1673	1	1696	55	2673	1	2696	168
Murcia	0674	29	0697	1.574	1674	32	1697	1.754	2674	37	2697	3.551
Navarra	0675	9	0698	488	1675	11	1698	603	2675	13	2698	1.937
La Rioja	0676	21	0699	1.140	1676	22	1699	1.206	2676	28	2699	2.350
Comunidad Valenciana	0677	222	0700	12.047	1677	232	1700	12.715	2677	292	2700	30.788
País Vasco	0678	96	0701	5.210	1678	99	1701	5.426	2678	118	2701	15.555
Total España	0679	2.733	0702	148.314	1679	2.863	1702	156.911	2679	3.664	2702	317.616
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	2.733	0705	148.314	1682	2.863	1705	156.911	2682	3.664	2705	317.616

RMBS MIRAVET 2023-1, FT

	S.05.1
Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	
Entidades cedentes de los activos titulizados: RIBEIRA HOLDINGS, S.À R.L.	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 30/06/2026				Situación cierre anual anterior 31/12/2025				Situación inicial 14/03/2023			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	3,86			1710	3,71			2710	3,07		
Sector	0711	0	0712	-	1711	0	1712	-	2711	0	2712	-

S.05.2														
Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT														
Denominación del compartimento:														
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.														
Estados agregados: NO														
Periodo de la declaración: 30/06/2026														
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF														

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 30/06/2026					Situación cierre anual anterior 31/12/2025					Situación inicial 14/03/2023							
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente				
		0720		0721		0722		1720		1721		1722		2720		2721		2722	
ES0305694004	A		1.748		53.792		94.028		1.748		60.554		105.848		1.748		100.000		174.800
ES0305694012	B		167		100.000		16.700		167		100.000		16.700		167		100.000		16.700
ES0305694020	C		114		100.000		11.400		114		100.000		11.400		114		100.000		11.400
ES0305694038	D		68		100.000		6.800		68		100.000		6.800		68		100.000		6.800
ES0305694046	E		45		100.000		4.500		45		100.000		4.500		45		100.000		4.500
ES0305694053	F		45		100.000		4.500		45		100.000		4.500		45		100.000		4.500
ES0305694061	R		44		100.000		4.400		44		100.000		4.400		44		100.000		4.400
ES0305694079	X		20		100.000		2.000		20		100.000		2.000		20		100.000		2.000
ES0305694087	Z		854		100.000		85.400		854		100.000		85.400		854		100.000		85.400
Total		0723	3.105			0724	229.728	1723	3.105			1724	241.548	2723	3.105			2724	310.500

S.05.2
Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 30/06/2026
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados		Serie devenga intereses en el periodo	Principal no vencido						Principal impagado	
		0730											0731	0732	0733	0734		
ES0305694004	A	NS	EUR3M	1,20	3,40	311		0		SI	94.028		0		94.339			
ES0305694012	B	S	EUR3M	1,50	3,70	60		0		SI	16.700		0		16.760			
ES0305694020	C	S	EUR3M	2	4,20	47		0		SI	11.400		0		11.447			
ES0305694038	D	S	EUR3M	2,50	4,70	31		0		SI	6.800		0		6.831			
ES0305694046	E	S	EUR3M	3	5,20	23		0		SI	4.500		0		4.523			
ES0305694053	F	S	EUR3M	4	6,20	27		0		SI	4.500		0		4.527			
ES0305694061	R	S	EUR3M	4	6,20	27		993		SI	4.400		0		5.420			
ES0305694079	X	S	-	0	0	13		530		SI	2.000		0		2.543			
ES0305694087	Z	S	-	0	0	0		0		SI	85.400		0		85.400			
Total						0740	538	0741	1.524		0743	229.728	0744	0	0745	231.790	0746	-17.768

	Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 14/03/2023	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	3,57	0748	3,80	0749	4,27

RMBS MIRAVET 2023-1, FT

S.05.2															
Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.															
Estados agregados: NO															
Periodo de la declaración: 30/06/2026															
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF															

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 30/06/2026								Situación periodo comparativo anterior 30/06/2025							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750		0751		0752		0753		1750		1751		1752		1753	
ES0305694004	A	5.771		75.415		800		19.030		7.027		50.872		1.155		15.445	
ES0305694012	B	0		0		146		2.425		0		0		166		1.825	
ES0305694020	C	0		0		114		1.839		0		0		127		1.372	
ES0305694038	D	0		0		76		1.206		0		0		84		893	
ES0305694046	E	0		0		56		871		0		0		61		641	
ES0305694053	F	0		0		67		1.016		0		0		73		740	
ES0305694061	R	0		0		0		0		0		0		0		0	
ES0305694079	X	0		0		0		0		0		0		0		0	
ES0305694087	Z	0		0		0		0		0		0		0		0	
Total		0754	5.771	0755	75.415	0756	1.259	0757	26.387	1754	7.027	1755	50.872	1756	1.667	1757	20.917

RMBS MIRAVET 2023-1, FT

	S.05.2
Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 30/06/2026	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 30/06/2026	Situación cierre anual anterior 31/12/2025	Situación inicial 14/03/2023
		0760	0761	0762	0763	0764
ES0305694004	A	16/03/2023	KBRA	AAA (sf)	AAA (sf)	AAA (sf)
ES0305694004	A	16/03/2023	SYP	AAA (sf)	AAA (sf)	AAA (sf)
ES0305694012	B	16/03/2023	KBRA	A+ (sf)	A+ (sf)	A+ (sf)
ES0305694012	B	16/03/2023	SYP	AA+ (sf)	AA+ (sf)	AA+ (sf)
ES0305694020	C	16/03/2023	KBRA	A- (sf)	A- (sf)	A- (sf)
ES0305694020	C	16/03/2023	SYP	AA- (sf)	AA- (sf)	AA- (sf)
ES0305694038	D	16/03/2023	KBRA	BBB (sf)	BBB (sf)	BBB (sf)
ES0305694038	D	16/03/2023	SYP	A+(sf)	A+(sf)	A+(sf)
ES0305694046	E	02/04/2025	KBRA	BB- (sf)	BB- (sf)	BB (sf)
ES0305694046	E	16/03/2023	SYP	A(sf)	A(sf)	A(sf)
ES0305694053	F	09/05/2025	KBRA	B (sf)	B (sf)	B+ (sf)
ES0305694053	F	16/03/2023	SYP	BBB+ (sf)	BBB+ (sf)	BBB+ (sf)

	S.05.2
Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 30/06/2026	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 14/03/2023	
Inferior a 1 año	0765	7.786	1765	19.606	2765	0
Entre 1 y 2 años	0766	17.130	1766	17.130	2766	0
Entre 2 y 3 años	0767	14.898	1767	14.898	2767	0
Entre 3 y 4 años	0768	13.050	1768	13.050	2768	0
Entre 4 y 5 años	0769	11.512	1769	11.512	2769	0
Entre 5 y 10 años	0770	41.852	1770	41.852	2770	0
Superior a 10 años	0771	123.501	1771	123.501	2771	310.500
Total	0772	229.728	1772	241.548	2772	310.500
Vida residual media ponderada (años)	0773	40,44	1773	40,93	2773	43,71

	S.05.3
Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo		Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 14/03/2023	
1	Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	0	1775	0	2775	
1.1	Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	4.370	1776	4.370	2776	
1.2	Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	0	1777	0	2777	
1.3	Denominación de la contrapartida	0778	RMBS MIRAVET 2023-1, FT	1778	RMBS MIRAVET 2023-1, FT	2778	
1.4	Rating de la contrapartida	0779		1779	0	2779	
1.5	Rating requerido de la contrapartida	0780		1780	0	2780	
2	Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781	0	2781	
2.1	Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782	0	2782	
2.2	Denominación de la contrapartida	0783		1783	0	2783	
2.3	Rating de la contrapartida	0784		1784	0	2784	
2.4	Rating requerido de la contrapartida	0785		1785	0	2785	
3	Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786	0	2786	
3.1	Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787	0	2787	
3.2	Denominación de la entidad avalista	0788		1788	0	2788	
3.3	Rating del avalista	0789		1789	0	2789	
3.4	Rating requerido del avalista	0790		1790	0	2790	
4	Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	
4.1	Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	40,70	1792	43,62	2792	
5	Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793	0	2793	
5.1	Denominación de la contrapartida	0794		1794	0	2794	
5.2	Rating de la contrapartida	0795		1795	0	2795	
5.3	Rating requerido de la contrapartida	0796		1796	0	2796	

	S.05.3
Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)						Otras características
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 14/03/2023		
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806		1806		2806		
-													
Total							0808		0809		0810		

S.05.3													
Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT													
Denominación del compartimento:													
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.													
Estados agregados: NO													
Fecha: 30/06/2026													

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
Naturaleza riesgo cubierto	Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 14/03/2023		Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación inicial 14/03/2023			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulación	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

S.05.4															
Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.															
Estados agregados: NO															
Fecha: 30/06/2026															

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto					Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio						Ref. Folleto	
									Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Última Fecha Pago			
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a					7000	3	7002	0	7003	22.412	7006	28.094	7009	10,60	7012	12,61	7015	11,24		
2. Activos Morosos por otras razones									7004	0	7007	0	7010	0	7013	0	7016	0		
Total Morosos									7005	22.412	7008	28.094	7011	10,60	7014	12,61	7017	11,24	7018	0
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a					7019	12	7020	0	7021	67.310	7024	69.162	7027	31,85	7030	31,05	7033	31,30		
4. Activos Fallidos por otras razones									7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos									7023	67.310	7026	69.162	7029	31.85	7032	31.05	7035	31.30	7036	0

	Ratio						Ref. Folleto	
Otras ratios relevantes	Situación actual 30/06/2026		Situación cierre anual anterior 31/12/2025		Última Fecha Pago			
Dotación del Fondo de Reserva	0850	0	1850	0	2850	0	3850	-
* Que el SNP no fallidos sea igual o mayor al 10% Saldo Inicial .	0851	47,370	1851	50,510	2851	48,630	3851	-
	0852	0	1852	0	2852	0	3852	-
	0853	0	1853	0	2853	0	3853	-

	S.05.4
Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

-

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

S.05.5																	
Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT																	
Denominación del compartimento:																	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.																	
Estados agregados: NO																	
Fecha: 30/06/2026																	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	InterMoney Titulización, S.G.F.T., S.A.	1862	18	2862	SNP de los DC	3862	0,005	4862		5862		6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	Ribeira Holdings, S.À R.L.	1863	0	2863	SNPNF_FPA	3863	0,350	4863		5863		6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	Banco Santander, S.A	1864	5	2864		3864	0	4864		5864		6864	Trimestral	7864	N	8864	
Otras	0865	Otras	1865	0	2865		3865	0	4865		5865		6865	Mensual	7865		8865	

	S.05.5
Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	RIBEIRA HOLDINGS, S.À R.L.
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo											Total
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872				30/04/2026	31/05/2026	30/06/2026						
Margen de intereses	0873				0	0	261						261
Deterioro de activos financieros (neto)	0874				0	0	266						266
Dotaciones a provisiones (neto)	0875												0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876												0
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877				0	0	-1.947						-1.947
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878						-1.421						-1.421
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879												0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880												0
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881				0	0	0						0
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882						1.421						1.421
Comisión variable pagada	0883												0
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884												

	S.05.5
Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885													
Saldo inicial	0886													
Cobros del periodo	0887													
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888													
Pagos por derivados	0889													
Retención importe Fondo de Reserva	0890													
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891													
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892													
Resto pagos/retenciones	0893													
Saldo disponible	0894													
Liquidación de comisión variable	0895													

	S.06
Denominación Fondo: RMBS MIRAVET 2023-1, FT	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 30/06/2026	

NOTAS EXPLICATIVAS	
Contiene  Información adicional en fichero adjunto	

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS
