



**Cajamurcia Preferentes,
S.A. (Sociedad Unipersonal)**

Estados Financieros e Informe de Gestión
Intermedios correspondientes
al primer semestre de 2009



CAJAMURCIA PREFERENTES , S.A.U.

CAJAMURCIA PREFERENTES, S.A. - SOCIEDAD UNIPERSONAL

BALANCES DE SITUACIÓN RESUMIDOS AL 30 DE JUNIO DE 2009 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2008

(Expresados en Miles de Euros)

ACTIVO	30/06/2009	31/12/2008 (*)
A). ACTIVO NO CORRIENTE		
1. Inmovilizado intangible		
a). Fondo de comercio		
b). Otro inmovilizado intangible		
2. Inmovilizado material		
3. Inversiones inmobiliarias		
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo		
5. Inversiones financieras a largo plazo	325.000	175.000
6. Activos por impuestos diferidos		
7. Otros activos no corrientes		
B). ACTIVO CORRIENTE		
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta		
2. Existencias		
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		
a). Clientes por ventas y prestaciones de servicios		
b). Otros deudores	3	
c). Activos por impuesto corriente		
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo		
5. Inversiones financieras a corto plazo	653	312
6. Periodificaciones a corto plazo	113	
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	414	472
TOTAL ACTIVO	326.183	175.784

PASIVO Y PATRIMONIO NETO	30/06/2009	31/12/2008 (*)
A). PATRIMONIO NETO	131	138
A.1). FONDOS PROPIOS	131	138
1. Capital	100	100
a). Capital escriturado	100	100
b). <i>Menos: capital no exigido</i>		
2. Prima de emisión		
3. Reservas	38	24
4. <i>Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias</i>		
5. Resultado de ejercicios anteriores		
6. Otras aportaciones socios		
7. Resultado del ejercicio	-7	14
8. <i>Menos: Dividendos a cuenta</i>		
9. Otros instrumentos de patrimonio neto		
A.2). AJUSTES POR CAMBIOS DE VALORACIÓN		
1. Activos financieros disponibles para la venta		
2. Operaciones de cobertura		
3. Otros		
A.3). SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS		
B). PASIVO NO CORRIENTE	325.000	175.000
1. Provisiones a largo plazo		
2. Deudas a largo plazo		
a). Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	325.000	175.000
b). Otros pasivos financieros		
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo		
4. Pasivos por impuestos diferidos		
5. Otros pasivos no corrientes		
6. Periodificaciones a largo plazo		
C). PASIVO CORRIENTE	1.052	646
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		
2. Provisiones a corto plazo		
3. Deudas a corto plazo		
a). Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	650	314
b). Otros pasivos financieros		
4. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	3	3
5. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		
a). Proveedores		
b). Otros acreedores	52	11
c). Pasivos por impuesto corriente	347	318
6. Otros pasivos corrientes		
7. Periodificaciones a corto plazo		
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	326.183	175.784

(*) Se presenta únicamente a efectos comparativos

Las notas 1 a 12 forman parte integrante de estos estados financieros



CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS RESUMIDA CORRESPONDIENTE A LOS SEMESTRES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2009 Y 2008

(Expresados en miles de euros)	30/06/2009	30/06/2008 (*)
Importe neto de la cifra de negocios		
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		
Trabajos realizados por la empresa para su activo		
Aprovisionamientos		
Otros ingresos de explotación		
Gastos de personal		
Otros gastos de explotación	-14	-13
Amortización del inmovilizado		
Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras		
Excesos de provisiones		
Deterioro y resultados por enajenaciones del inmovilizado		
Otros Resultados		
RESULTADO DE EXPLOTACION	-14	-13
Ingresos financieros	5.136	4.968
Gastos financieros	-5.132	-4.935
Variación de valor razonable en instrumentos financieros		
Diferencias de cambio		
Deterioro y resultados por enajenaciones de instrumentos financieros		
RESULTADO FINANCIERO	4	33
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	-10	20
Impuesto sobre beneficios	-3	
RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	-7	20
Resultado de ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos		
RESULTADO DEL EJERCICIO	-7	20
RESULTADO DEL EJERCICIO POR ACCION (euros por accion)	-0,07	0,20

(*) Se presenta únicamente a efectos comparativos

Las notas 1 a 12 forman parte integrante de estos estados financieros



CAJAMURCIA PREFERENTES , S.A.U.

ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTE A LOS SEMESTRES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2009 Y 2008

(Expresados en miles de euros)	30/06/2009	30/06/2008 (*)
A) RESULTADO DEL EJERCICIO (de la cuenta de perdidas y ganancias)	-7	20
B) INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO		
1. Por valoración de instrumentos financieros:		
a) Activos financieros disponibles para la venta		
b) Otros ingresos / (gastos)		
2. Por coberturas de flujos de efectivos		
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos		
4. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes		
5. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto		
6. Efecto impositivo		
C) TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS		
1. Por valoración de instrumentos financieros:		
a) Activos financieros disponibles para la venta		
b) Otros ingresos / (gastos)		
2. Por coberturas de flujos de efectivos		
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos		
4. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto		
5. Efecto impositivo		
TOTAL INGRESOS / (GASTOS) RECONOCIDOS	-7	20

(*) Se presenta únicamente a efectos comparativos

Las notas 1 a 12 forman parte integrante de estos estados financieros



CAJAMURCIA PREFERENTES, S.A. - SOCIEDAD UNIPERSONAL

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO TOTAL CORRESPONDIENTES A LOS SEMESTRES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2009 Y 2008

(expresados en miles de euros)

PERIODO ACTUAL	Fondos propios				Otros instrumentos de patrimonio neto	Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total patrimonio neto
	Capital	Prima de emisión y reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Rº del ejercicio				
Saldo a 1 de enero de 2009	100	24		14				138
Ajuste por cambio de criterio contable								
Ajuste por errores								
Saldo Inicial ajustado	100	24	0	14	0	0	0	138
I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos				-7				-7
II. Operaciones con socios o propietarios								
1. Aumentos / (reducciones) de capital								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto								
3. Distribución de dividendos								
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias								
5. Incrementos /(Reducciones) por combinación de negocios								
6. Otras operaciones con socios o propietarios								
III. Otras variaciones de patrimonio neto		14		-14				
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto		14		-14				
3. Otras variaciones								
Saldo final al 30 de junio de 2009	100	38	0	-7	0	0	0	131

Las notas 1 a 12 forman parte integrante de estos estados financieros



ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO TOTAL CORRESPONDIENTES A LOS SEMESTRES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2009 Y 2008

(expresados en miles de euros)

PERIODO ANTERIOR	Fondos propios				Otros instrumentos de patrimonio neto	Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total patrimonio neto
	Capital	Prima de emisión y reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Rº del ejercicio				
Saldo a 1 de enero de 2008	100	5		19				124
Ajuste por cambio de criterio contable								
Ajuste por errores								
Saldo Inicial ajustado	100	5	0	19	0	0	0	124
I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos				20				20
II. Operaciones con socios o propietarios								
1. Aumentos / (reducciones) de capital								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto								
3. Distribución de dividendos								
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias								
5. Incrementos /(Reducciones) por combinación de negocios								
6. Otras operaciones con socios o propietarios								
III. Otras variaciones de patrimonio neto		19		-19				
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto		19		-19				
3. Otras variaciones								
Saldo final al 30 de junio de 2008	100	24	0	20	0	0	0	144

(*) Se presenta únicamente a efectos comparativos

Las notas 1 a 12 forman parte integrante de estos estados financieros



CAJAMURCIA PREFERENTES , S.A.U.

CAJAMURCIA PREFERENTES, S.A. - SOCIEDAD UNIPERSONAL

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTES A LOS SEMESTRES TERMINADOS
EL 30 DE JUNIO DE 2009 Y 2008
(Expresados en Miles de Euros)

		30/06/2009	30/06/2008 (*)
A)	FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4)	-58	41
1.	Resultado antes de impuestos	-10	20
2.	Ajustes del resultado:		
(+)	Amortización del inmovilizado		
(+/-)	Otros ajustes de resultado (netos)		
3.	Cambios en el capital corriente		
4.	Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	-48	21
(-)	Pagos de intereses	-3.453	-4.913
(+)	Cobros de dividendos		
(+)	Cobros de intereses	3.479	4.952
(+/-)	Cobros/(pagos) por impuesto sobre beneficios		
(+/-)	Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	-74	-19
B)	FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1+2)	0	0
1.	Pagos por inversiones:	0	0
(-)	Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio		
(-)	Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias		
(-)	Otros activos financieros		
(-)	Otros activos		
2.	Cobros por desinversiones:		
(+)	Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio		
(+)	Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias		
(+)	Otros activos financieros		
(+)	Otros activos		
C)	FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1+2+3)		
1.	Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:		
(+)	Emisión		
(-)	Amortización		
(-)	Adquisición		
(+)	Enajenación		
(+)	Subvenciones, donaciones y legados recibidos		
2.	Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	0	0
(+)	Emisión		
(-)	Devolución y amortización		
3.	Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio		
D)	EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO		
E)	AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A+B+C+D)	-58	41
F)	EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERÍODO	472	422
G)	EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERÍODO (E+F)	414	463

	COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERÍODO	30/06/2009	30/06/2008 (*)
(+)	Caja y bancos	414	463
(+)	Otros activos financieros		
(-)	Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista		
	TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERÍODO	414	463

(*) Se presenta únicamente a efectos comparativos

Las notas 1 a 12 forman parte integrante de estos estados financieros



Memoria de los Estados Financieros Intermedios Individuales correspondientes al primer semestre de 2009

1. Información general de la sociedad

Cajamurcia Preferentes, S.A. (Sociedad Unipersonal y, en adelante, la "Sociedad") se constituyó el 29 de julio de 2004 y tiene su domicilio social en Murcia, Gran Vía Escultor Salzillo, 23.

Constituye el objeto social exclusivo de la Sociedad la emisión de participaciones preferentes, de acuerdo con lo establecido en la Disposición Adicional Segunda de la Ley 13/1985 de 25 de mayo conforme a la redacción dada a la misma por la Disposición Adicional Tercera de la Ley 19/2003 de 4 de julio sobre régimen jurídico de los movimientos de capitales y de las transacciones económicas con el exterior y sobre determinadas medidas de prevención de blanqueo de capitales, así como la normativa que la desarrolle, complemente o modifique.

Para una correcta interpretación de las Cuentas Anuales debe considerarse que Cajamurcia Preferentes, S.A. (Sociedad Unipersonal) desarrolla su actividad como sociedad del Grupo Cajamurcia, obteniendo del mismo las garantías necesarias y realizándose su gestión por personal de dicho Grupo, sin que por ello el Accionista Único repercuta coste alguno a la Sociedad. En consecuencia, las cuentas anuales deben interpretarse en el contexto del Grupo en el que la Sociedad realiza sus operaciones y no como las de una Sociedad independiente.

Dada la actividad a la que se dedica la Sociedad, la misma no tiene responsabilidades, gastos, activos ni provisiones o contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la misma. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria de las cuentas anuales respecto a información de cuestiones medioambientales.

Regulación de Sociedades Unipersonales

A 30 de Junio de 2009 la totalidad del capital social de la Sociedad es propiedad de Caja de Ahorros de Murcia, por lo que ostenta la condición de unipersonalidad a dicha fecha. Al 30 de Junio de 2009 los únicos contratos suscritos entre la Sociedad y su Accionista Único son los de depósitos a plazo y de depósito en cuenta corriente (véanse Notas 4 y 5). Asimismo, éste tiene prestadas garantías a la Sociedad en relación con las emisiones de participaciones preferentes en circulación (véase Nota 7).

2. Bases de presentación de los Estados Financieros

a) Imagen fiel

Los Estados Financieros han sido obtenidos de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con el nuevo Plan General de Contabilidad, aprobado por RD 1514/2007, que entró en vigor el día 1 de enero de 2.008, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad.

b) Comparación de la información

La información que se ofrece en los estados contables recoge, a efectos comparativos, las cifras correspondientes a 31 de diciembre de 2008 del Balance de Situación Resumido y a 30 de junio de 2008 de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Resumida, del Estado de Cambios en el Patrimonio Neto y del Estado de Flujos de Efectivo.



3. Principios contables aplicados

Los criterios contables más significativos aplicados en la preparación de los Estados Financieros intermedios correspondientes al semestre terminado el 30 de junio de 2009 son los que se describen a continuación.

a) Inversiones Financieras a largo plazo

Se corresponde con los depósitos subordinados contratados por la sociedad con su accionista único, Caja de Ahorros de Murcia, con el fin de obtener una rentabilidad adecuada para hacer frente al pago de los intereses de las participaciones preferentes emitidas. Estos depósitos se encuentra registrado por el importe contratado.

b) Deudas

Se registran por la Sociedad por su valor de reembolso y se clasifican entre corto y largo plazo en función de su vencimiento, considerando como corto plazo (pasivos corrientes) aquellos saldos con vencimiento inferior a 12 meses, y como largo plazo, los de vencimiento superior (pasivos no corrientes)

d) Impuesto sobre Sociedades

El gasto por el Impuesto sobre Sociedades se calcula en función del resultado económico de cada ejercicio, antes de impuestos, aumentado o disminuido, según corresponda, por las diferencias permanentes con el resultado fiscal, entendiéndose éste como la base imponible del citado impuesto.

e) Ingresos y Gastos

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

4. Inversiones Financieras a largo , Inversiones Financieras a corto plazo y Periodificaciones a corto plazo

El movimiento habido en los epígrafes citados durante el primer semestre de 2009 ha sido el siguiente:

	Euros			
	Saldo 31.12.2008	Adiciones	Retiros	Saldo 30.06.2009
Inversiones Financieras a Largo plazo- Depósitos a largo plazo	175.000	150.000	-	325.000
Periodificaciones a corto plazo	0	113		113
Inversiones Financieras a corto plazo Intereses devengados de depósitos a largo plazo pendientes de cobro	312	5.136	-4.795	653

El saldo del epígrafe "Inversiones Financieras a largo plazo" del balance de situación adjunto recoge los depósitos que mantiene la sociedad con Caja de Ahorros de Murcia, en el que se han materializado los recursos captados por la emisión de participaciones preferentes (véase Notas 7 y 11).



CAJAMURCIA PREFERENTES , S.A.U.

Las Periodificaciones a corto plazo se corresponden con los gastos de puesta en marcha de la nueva emisión de participaciones preferentes serie E, los cuales se periodificarán a lo largo de los próximos cinco ejercicios.

El depósito correspondiente al efectivo captado por la emisión de participaciones preferentes de serie B por importe de 75 millones de euros, se ha remunerado hasta el 30 de mayo de 2009 al 4,193% anual y el próximo periodo hasta el 30 de noviembre de 2009 se remunerará al 4,015% anual, equivalente al tipo al que se remunerarán las participaciones preferentes, más un diferencial del 0,015%. Este tipo de interés es revisable semestralmente y pagadero el día 30 de los meses de mayo y noviembre de cada ejercicio.

Por su parte, el depósito correspondiente al efectivo captado con la emisión de participaciones preferentes de serie C, por importe de 50 millones de euros, se ha remunerado durante todo el primer semestre al tipo del 5,212% anual, y el próximo semestre hasta el 30 de diciembre de 2009 se remunerará al 2,78% equivalente al tipo al que se remunerarán las participaciones preferentes, más un diferencial del 0,015%. Este tipo de interés es revisable semestralmente y pagadero el día 30 de los meses de marzo, junio, septiembre y diciembre de cada ejercicio.

El depósito correspondiente al efectivo captado con la emisión de participaciones preferentes serie D, por importe de 50 millones de euros, se ha remunerado hasta el 29 de junio de 2009 al tipo del 5,462% anual, y el próximo periodo hasta el 29 de diciembre de 2009 se remunerará al 3,030% anual, equivalente al tipo al que se remunerarán las participaciones preferentes, más un diferencial del 0,015%. Este tipo de interés es revisable semestralmente y pagadero el día 29 de los meses de marzo, junio, septiembre y diciembre de cada ejercicio.

Con fecha 15 de abril se suscribieron participaciones preferentes de la nueva emisión serie E por importe de 23.611.500 euros, con fecha 15 de mayo se suscribieron por importe de 62.489.500 euros y con fecha 15 de junio por importe de 63.899.000 euros, lo que hace un total de 150.000.000 de euros. Se constituyeron depósitos por los citados importes y con fecha 15 de junio se liquidaron intereses al tipo del 6,207% nominal a los importes desembolsados el 15 de abril y el 15 de mayo. A partir del 15 de junio se remunerará el total de los 150.000.000 depositados al tipo del 5,742% hasta el 15 de septiembre, equivalente al tipo de interés al que se remunerarán las participaciones preferentes serie E más un diferencial del 0,015%. El tipo de interés se revisará trimestralmente y será pagadero los días 15 de marzo, junio, septiembre y diciembre de cada ejercicio.

5 Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.

Se corresponde con el saldo a favor de la sociedad en la cuenta corriente que mantiene con su accionista único Caja de Ahorros de Murcia

6. Fondos propios

El movimiento habido durante el ejercicio 2009 en este epígrafe del balance de situación adjunto ha sido el siguiente:

	Miles de Euros			
	Capital Social	Reservas	Resultado del Ejercicio	Total
Saldos al 31 de diciembre de 2008	100	24	14	138
- Aplicación del resultado del ejercicio 2008		14	-14	
- Resultado del ejercicio 2009			-7	20
Saldos al 30 de Junio de 2009	100	38	-7	131



Capital social

Al 30 de Junio de 2009 el capital social de la Sociedad estaba constituido por 100.000 acciones nominativas, de 1 euro de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas.

El Accionista Único de la Sociedad es Caja de Ahorros de Murcia (véase Nota 1).

Reserva legal

De acuerdo con el Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas, las sociedades que obtengan beneficios en el ejercicio económico deberán destinar un 10% del mismo a la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital social en la parte de su saldo que exceda del 10% del capital ya aumentado. Salvo para esta finalidad, y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

7. Deudas a largo plazo

Participaciones preferentes

El Consejo de Administración celebrado el 10 de agosto de 2004 acordó la emisión de participaciones preferentes Serie B por un importe de 75.000.000 euros, con garantía solidaria e irrevocable de Caja de Ahorros de Murcia.

Dichas participaciones preferentes fueron finalmente emitidas el 30 de noviembre de 2004, por un importe total de 75.000.000 euros. El importe nominal de cada valor asciende a 500 euros, siendo el importe efectivo desembolsado de igual cuantía. La emisión se remunera a un tipo de interés equivalente al Euribor a 6 meses más un diferencial del 0,25%, cuyo pago se realiza por semestres vencidos el 30 de mayo y 30 de noviembre de cada año. Desde el 30 de noviembre de 2008 a 30 de mayo de 2009 el tipo de interés nominal anual aplicado ha sido del 4,178% y desde el 30 de mayo de 2009 al 30 de noviembre de 2009 el tipo a aplicar ha resultado del 4,00% nominal, de acuerdo con la decisión de socio único de fecha 18 de mayo de 2009 que decidió mejorar la remuneración de estas participaciones mediante el establecimiento de un tipo mínimo del 4%, aplicable desde el 30 de mayo de 2009 al 29 de mayo de 2.011, siempre que el emisor no decida ejecutar su opción de amortización, con autorización de Banco de España, sin modificar ningún otro término ni condiciones de la participaciones preferentes. El garante, Caja de Ahorros de Murcia, por acuerdo de su Consejo de fecha 28 de mayo de 2009, acordó extender su garantía al citado tipo mínimo.

El 30 de noviembre de 2006 se realizó una nueva emisión, en este caso de participaciones preferentes Serie C, por un importe total de 50.000.000 euros, representados por mil participaciones de cincuenta mil euros de valor nominal y efectivo en el momento de la emisión. Dicha emisión se remuneró a un tipo de interés equivalente al 4,88% anual fijo hasta el 30 de junio de 2007 y al Euribor a 6 meses más un diferencial del 1,30% a partir de dicha fecha hasta el 30 de noviembre de 2016. Para determinar el tipo de interés aplicable a partir del 30 de noviembre de 2016, el diferencial a incrementar al tipo Euribor se elevará hasta los 2,30 puntos porcentuales, siendo trimestralmente abonada dicha remuneración. Desde el 30 de diciembre de 2008 al 30 de junio de 2009 la emisión a devengado unos intereses al tipo del 5.167% nominal anual. Desde el 30 de junio de 2009 al 30 de diciembre de 2009 el tipo de intereses se ha fijado en el 2.765% nominal anual.

El 19 de julio de 2007 se emitieron participaciones preferentes Serie D, por un importe total de 50.000.000 euros, representados por mil participaciones de cincuenta mil euros de valor nominal y efectivo, en el momento de la emisión. Dicha emisión se remuneró a un tipo de interés equivalente al 5,673% anual fijo hasta el 29 de diciembre de 2007 y al Euribor a 6 meses más un diferencial del 1,55% a partir de dicha fecha. Hasta el 29 de junio de 2009 el tipo de interés resultante ha sido del 5.447% nominal. A partir del 29 de Junio de 2009 el tipo resultante ha sido del 3.015%% nominal hasta el 29 de diciembre de 2009.

Con fecha 18 de marzo de 2009 fue inscrito en la CNMV la nota de valores de la emisión de participaciones preferentes serie E, que fue suscrita por un total de 300.000 participaciones de 500 euros cada una equivalente a 150.000.000 de euros. Se suscribieron participaciones con fecha 15 de Abril, 15 de mayo y 15 de junio de 2009. Con fecha 15 de junio se abonó un cupón proporcional al tiempo transcurrido desde la suscripción, a las participaciones desembolsadas en Abril y en Mayo, al tipo del



CAJAMURCIA PREFERENTES , S.A.U.

6,207% anual, y a partir del 15 de junio, fecha en las que las 300.000 participaciones están equiparadas en derechos, devengarán un cupón referenciado al Euribor a plazo de 3 meses más 445 puntos básicos, con un mínimo del 5,50% nominal anual. Los cupones serán pagados por trimestres vencidos y para el cupón del 15 de septiembre el tipo resultante ha sido del 5,727% nominal anual.

Todas las emisiones cuentan con garantía solidaria e irrevocable de Caja de Ahorros de Murcia, estando la distribución de las remuneraciones condicionada: (a) a la obtención de beneficio distribuible suficiente por Caja de Ahorros de Murcia o por su Grupo consolidable, definido para las entidades de crédito por la Ley 13/1985, de 25 de mayo, sobre coeficientes de inversión, recursos propios y obligaciones de información de los intermediarios financieros (el menor de los dos); y (b) a las limitaciones impuestas por la normativa española sobre recursos propios de las entidades de crédito. Si por alguna de esas razones la Sociedad no pagara, en todo o en parte, la remuneración correspondiente a algún período, los titulares de las participaciones preferentes perderán definitivamente el derecho a percibir las referidas remuneraciones.

Las garantías otorgadas por Caja de Ahorros de Murcia son (a) subordinadas con respecto a los pasivos de los depositantes, titulares de obligaciones o derechos de crédito que gocen de garantía real, ordinarios u otros subordinados y (b) preferentes con respecto a las "Cuotas participativas" que, en su caso, emita la Caja y, en el caso de liquidación de ésta, de la Obra Benéfico Social, en cuanto al destino del remanente que pudiera quedar una vez atendidas todas las obligaciones de la Caja.

Las participaciones emitidas tienen carácter perpetuo. No obstante, transcurridos cinco años para las de serie B y E, y diez años para las de tipo C y D, desde la fecha del último desembolso, la Sociedad podrá amortizar las participaciones, previa autorización de Banco de España y de Caja de Ahorros de Murcia, mediante el reembolso del valor nominal de las participaciones más, en su caso, la parte correspondiente a la remuneración del período corriente de remuneración.

Los titulares de las participaciones preferentes carecen de derecho de suscripción preferente, así como de derechos políticos de asistencia y voto en las Juntas Generales de la Sociedad.

8. Pasivos por impuesto corriente

Su saldo 347 mil euros se corresponden con la retención practicada a cuenta de impuestos a los intereses pagados por las participaciones preferentes, pendientes de ingresar en la Hacienda Pública.

9. Situación fiscal

El Impuesto sobre Sociedades se calcula a partir del resultado económico o contable, obtenido por la aplicación de principios de contabilidad generalmente aceptados, que no necesariamente ha de coincidir con el resultado fiscal, entendido éste como la base imponible del impuesto. El tipo aplicado es el 30%.

Al 30 de Junio de 2009 la sociedad tiene abiertos a inspección fiscal los ejercicios no prescritos legalmente para todos los impuestos a los que está sujeta su actividad

10. Retribuciones y otras prestaciones al Consejo de Administración-

La Sociedad no satisface importe alguno en concepto de sueldos y dietas a los miembros del Consejo de Administración. Asimismo, no tiene contraída con los miembros anteriores o actuales de dicho Órgano obligación alguna en materia de pensiones, seguros de vida u otros conceptos asimilables, ni tiene concedidos créditos a los mismos.

Todos los miembros del Consejo de Administración lo son en la medida en que desarrollan su actividad profesional en el accionista único de la sociedad, Caja de Ahorros de Murcia. La totalidad de los Consejeros de la Sociedad son varones.

De conformidad con lo establecido en el artículo 127 ter.4 de la Ley de Sociedades Anónimas, introducido por la Ley 26/2003, de 17 de julio, por la que se modifica la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, y el Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas, con el fin de reforzar la transparencia de las sociedades anónimas cotizadas, no existen sociedades con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social de la Sociedad en cuyo capital participen los miembros del Consejo de Administración.



CAJAMURCIA PREFERENTES , S.A.U.

No obstante y de acuerdo con el texto mencionado anteriormente, a continuación se indican las actividades realizadas por parte de los distintos miembros del Consejo de Administración, en otras sociedades de análogo o complementario género de actividad del que constituye el objeto social de la Sociedad:

Nombre	Actividad Realizada	Sociedad a través de la cual se presta la actividad	Cargos o funciones que se ostentan o realizan en la Sociedad indicada
D. Ignacio Ramón Ezquiaga Domínguez	Consejero	Cajamurcia Finance, S. A. (Sociedad Unipersonal)	Presidente - Consejero Delegado
D. José Cuenca García	Consejero	Cajamurcia Finance, S. A. (Sociedad Unipersonal)	Vicepresidente Consejero Delegado
D. Francisco López Iniesta	Consejero	Cajamurcia Finance, S. A. (Sociedad Unipersonal))	Vicesecretario Consejero Delegado
D. Federico Ros Pérez	Consejero	Cajamurcia Finance, S. A. (Sociedad Unipersonal)	Consejero
D. Francisco Paredes Iniesta	Consejero	Cajamurcia Finance, S. A. (Sociedad Unipersonal)	Secretario

Dichas actividades son desarrolladas, al igual que en el caso de la Sociedad, como consecuencia de desarrollar su actividad profesional en el accionista único, Caja de Ahorros de Murcia.

11. Transacciones con empresas del Grupo

Los saldos mantenidos con Caja de Ahorros de Murcia, accionista único, al 30 de Junio de 2009 y las transacciones realizadas con dicha Entidad durante el ejercicio 2008 son las siguientes:

	Miles de Euros
Balance:	
Cuenta corriente	414
Inversiones Financieras a Largo	325.000
Periodificación intereses IPF	653
Cuenta de resultados	
Intereses de Depósitos a plazo	5.136

La Sociedad no ha realizado transacciones durante el ejercicio 2009 ni mantiene saldos al 30 de Junio con otras empresas del Grupo, o Asociadas al Grupo Cajamurcia.

12. Otra información

En lo referente a la información requerida por el artículo 202 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas sobre las políticas de gestión del riesgo financiera y la exposición a los riesgos de precio, de crédito, de liquidez y de flujos de caja, se hace constar que las participaciones preferentes emitidas por la Sociedad cuentan con la garantía de su accionista único en determinadas condiciones y que los recursos obtenidos por la emisión de las mismas se encuentran depositados en dicha Entidad, por lo que la Sociedad no asume riesgos financieros o de otro tipo significativos.



CAJAMURCIA PREFERENTES , S.A.U.

CAJAMURCIA PREFERENTES, S.A. (SOCIEDAD UNIPERSONAL)

Informe de Gestión Intermedio
correspondiente al primer semestre de 2009

Evolución de la Sociedad durante el ejercicio 2009

La Sociedad mantiene su actividad sin modificaciones en su objeto social. Sus resultados se encuentran directamente relacionados con los ingresos que devengan sus inmovilizaciones financieras y los gastos financieros derivados de la emisión de participaciones preferentes.

Como se explica en la nota 7 de la información financiera intermedia, se ha procedido a la emisión de participaciones preferentes serie E por importe de 150.000.000 de euros, que quedaron totalmente suscritas y desembolsadas con fecha 15 de junio de 2009. La nota de valores fue inscrita en los registros de la CNMV con fecha 18 de marzo de 2009. El Banco de España calificó dicha emisión como computable a efectos de recursos propios de primera categoría del grupo Caja de Ahorros de Murcia.

Los Administradores de la Sociedad no consideran que existan riesgos o incertidumbres adicionales a los reflejados en los presentes Estados Financieros Intermedios.

Acciones propias en cartera y de la sociedad dominante

No se ha producido por parte de la Sociedad ninguna operación de compra de sus propias acciones o de la sociedad dominante.

Investigación y desarrollo

Debido a su actividad, la Sociedad no incurre en gastos de investigación y desarrollo.

Acontecimientos de importancia ocurridos con posterioridad al cierre del ejercicio

No se ha producido ningún hecho relevante desde el cierre del ejercicio 2008, adicional a los detallados en los actuales Estados Financieros intermedios.

Evolución previsible de la Sociedad

La Sociedad seguirá realizando su actividad sin grandes cambios previsibles.

Estructura de Capital y otras consideraciones

El capital de la Sociedad está representado por 100.000 acciones ordinarias de un euro de nominal cada una, siendo la Caja de Ahorros de Murcia la titular del cien por cien de su capital social. La Caja se ha comprometido a mantener la titularidad, de forma directa o indirecta del cien por cien del capital mientras existan Participaciones Preferentes en circulación.

No existen restricciones a los derechos de voto ni pactos parasociales.



CAJAMURCIA PREFERENTES , S.A.U.

Formulación de Cuentas Anuales e Informe de Gestión

Los Estados Financieros Intermedios a 30 de Junio de 2009 y el Informe de Gestión Intermedio de Cajamurcia Preferentes S.A. Unipersonal, identificadas por ir extendidas en 14 hojas de papel ordinario numeradas de la 1 a la 14 , han sido formulados por los Administradores de la Sociedad el 9 de Julio de 2009, habiendo sido firmadas por todos los Consejeros:

Dichos Estados Financieros no han sido auditados, ni revisados por los auditores.

D. Ignacio Ramón Ezquiaga Domínguez
(Presidente)

D. José Cuenca García
(Vicepresidente)

D. Federico Ros Pérez
(Vocal)

D. Francisco López Iniesta
(Vocal)

D. Francisco Paredes Iniesta
(Secretario)

Murcia, 9 de Julio de 2009

CUENTAS ANUALES RESUMIDAS E INFORME DE GESTIÓN INTERMEDIO
correspondientes al primer semestre de 2009
*(aprobados por el Consejo de Administración de Cajamurcia Preferentes, S.A.U,
en sesión de 9 de julio de 2009)*

Declaración de responsabilidad

Hasta donde alcanza nuestro conocimiento, las cuentas anuales resumidas correspondientes al primer semestre de 2009, elaboradas con arreglo a los principios de contabilidad aplicables ofrecen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de CAJAMURCIA PREFERENTES, S.A.U, y el informe de gestión intermedio correspondiente al mismo período, incluye un análisis fiel de la información exigida.

D. Ignacio Ramón Ezquiaga Domínguez

D. Federico Ros Pérez

D. José Cuenca García

D. Francisco López Iniesta

D. Francisco Paredes Iniesta

Murcia, 9 de julio de 2009