

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: AYT HIPOTECARIO MIXTO III, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
Número de registro del Fondo: 8105
NIF Fondo: V84325927
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.
NIF Gestora: A80732142
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 30/06/2017

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

S.01

Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2017		Periodo anterior 31/12/2016
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	60.399	1001	63.798
I. Activos financieros a largo plazo	0002	60.399	1002	63.798
1. Activos titulizados	0003	60.399	1003	63.798
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	46.370	1004	48.487
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	12.965	1005	13.693
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	11.792	1025	12.969
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-10.727	1027	-11.351
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

S.01

Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2017		Periodo anterior 31/12/2016
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	11.606	1041	12.179
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	4.562	1042	4.336
V. Activos financieros a corto plazo	0043	6.565	1043	7.007
1. Activos titulizados	0044	6.565	1044	7.007
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	4.871	1045	5.149
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	1.489	1046	1.589
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059	0	1059	0
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	13	1065	21
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	14	1066	25
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	1.884	1067	1.823
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	131	1068	139
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-1.837	1069	-1.739
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071		1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	0	1074	0
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	0	1077	0
3.4 Garantías financieras	0078		1078	0
3.5 Otros	0079		1079	0
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084	0	1084	0
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	480	1085	836
1. Tesorería	0086	480	1086	836
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	72.005	1088	75.977

S.01

Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2017		Periodo anterior 31/12/2016
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	57.095	1089	62.459
I. Provisiones a largo plazo	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	57.095	1094	62.459
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	52.862	1095	56.533
1.1 Series no subordinadas	0096	32.928	1096	36.832
1.2 Series subordinadas	0097	27.800	1097	27.800
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	-7.866	1098	-8.100
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	0	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102	594	1102	594
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	-594	1105	-594
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	4.233	1108	5.927
3.1 Derivados de cobertura	0109	4.233	1109	5.927
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

S.01

Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2017		Periodo anterior 31/12/2016
B) PASIVO CORRIENTE	0117	19.144	1117	19.444
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	19.133	1123	19.426
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	19.094	1124	19.290
1.1 Series no subordinadas	0125	19.092	1125	19.287
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	2	1128	3
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129		1129	
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	0
2. Deudas con entidades de crédito	0131	0	1131	0
2.1 Préstamo subordinado	0132	24	1132	24
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	-98	1135	-96
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	0	1136	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	73	1137	72
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	9	1139	17
3.1 Derivados de cobertura	0140	9	1140	17
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	30	1143	119
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	30	1144	119
4.2 Garantías financieras	0145		1145	0
4.3 Otros	0146		1146	0
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	10	1148	18
1. Comisiones	0149	1	1149	1
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	1	1150	1
1.2 Comisión administrador	0151	109	1151	104
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	0	1152	0
1.4 Comisión variable	0153	6.422	1153	6.422
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-6.530	1155	-6.526
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	9	1157	17
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	-4.233	1158	-5.927
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	-4.233	1160	-5.927
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	72.005	1162	75.977

Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2. trimestre)		P. corriente anterior (2. trimestre)		Acumulado actual 30/06/2017		Acumulado anterior 30/06/2016
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	363	1201	664	2201	953	3201	1.351
1.1 Activos titulizados	0202	363	1202	664	2202	953	3202	1.351
1.2 Otros activos financieros	0203	0	1203	0	2203	0	3203	0
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-23	1204	-29	2204	-47	3204	-65
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-23	1205	-29	2205	-46	3205	-64
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-1	1206	0	2206	-1	3206	-1
2.3 Otros pasivos financieros	0207	0	1207	0	2207		3207	0
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	-220	1208	-543	2208	-640	3208	-1.076
A) MARGEN DE INTERESES	0209	120	1209	92	2209	266	3209	210
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210		3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212		3212	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213		3213	0
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214		3214	0
5. Diferencias de cambio (neto)	0215	0	1215	0	2215		3215	0
6. Otros ingresos de explotación	0216	0	1216	0	2216	0	3216	1
7. Otros gastos de explotación	0217	-84	1217	-124	2217	-208	3217	-216
7.1 Servicios exteriores	0218	-60	1218	-68	2218	-115	3218	-127
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-11	1219	-42	2219	-38	3219	-63
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220		3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221		3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	-48	1222	-26	2222	-77	3222	-64
7.2 Tributos	0223	-11	1223	-45	2223	-68	3223	-63
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-13	1224	-11	2224	-25	3224	-26
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-9	1225	-9	2225	-19	3225	-18
7.3.2 Comisión administrador	0226	-2	1226	-2	2226	-5	3226	-5
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	0	1227	-1	2227	-1	3227	-1
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228	0	2228		3228	0
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229		3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	-1	1230	1	2230	-1	3230	-2
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	356	1231	-166	2231	95	3231	65
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	356	1232	-166	2232	95	3232	65
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233		3233	0
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	0	2234		3234	
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	0	1236	0	2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	48	1238	0	2238	76	3238	0
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	-439	1239	198	2239	-228	3239	-60
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241	0	1241	0	2241		3241	0
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (2. trimestre)		P. corriente anterior (2. trimestre)		Acumulado actual 30/06/2017		Acumulado anterior 30/06/2016
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	91	1300	-85	2300	-6	3300	-17
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	177	1301	75	2301	202	3301	186
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	431	1302	657	2302	901	3302	1.336
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-28	1303	-32	2303	-51	3303	-72
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	-26	1304	0	2304	-48	3304	9
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-200	1305	-550	2305	-600	3305	-1.087
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	0	1306	0	2306	0	3306	0
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	0	2307	0	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-10	1309	-10	2309	-20	3309	-20
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-10	1310	-10	2310	-19	3310	-19
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	0	2311	0	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	0	1312	0	2312	-1	3312	-1
2.4 Comisión variable	0313	0	1313	0	2313	0	3313	0
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-76	1315	-150	2315	-188	3315	-183
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-77	1320	-150	2320	-191	3320	-183
3.6 Otros cobros de explotación	0321	1	1321	0	2321	3	3321	0
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	-113	1322	-134	2322	-350	3322	-92
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	-116	1325	-134	2325	-350	3325	-92
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	984	1326	885	2326	1.914	3326	1.819
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	507	1327	1.060	2327	1.138	3327	2.023
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	188	1328	190	2328	393	3328	391
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	0	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	192	1330	0	2330	306	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-1.988	1331	-2.269	2331	-4.100	3331	-4.325
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	3	1332	0	2332	0	3332	0
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	3	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336	0	2336	0	3336	0
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	-22	1337	-219	2337	-356	3337	-109
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	501	1338	693	2338	836	3338	583
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	480	1339	474	2339	480	3339	474

Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (2. trimestre)		P. corriente anterior (2. trimestre)		Acumulado actual 30/06/2017		Acumulado anterior 30/06/2016
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350		3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351		3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352		3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353		3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354		3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0355	0	1355	0	2355		3355	0
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356		3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	795	1357	-17	2357	1.054	3357	-162
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	795	1358	-17	2358	1.054	3358	-162
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359		3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	220	1360	543	2360	640	3360	1.076
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361		3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	-1.016	1362	-526	2362	-1.694	3362	-914
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el período	0364	0	1364	0	2364		3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365		3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366		3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367		3367	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368	0	1368	0	2368		3368	0
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369		3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: A86104189 BANCO MARE NOSTRUM, S.A. | A28371292 UNION DE CREDITO PARA LA FINANCIACION MOBILIARIA E INMOBILIARIA, CREDIFIMO, E.F.C. S.A

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 30/06/2017								Situación cierre anual anterior 31/12/2016								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380	29,13	0400	12,87	0420	0	0440	3,26	1380	28,86	1400	11,14	1420	0	1440	4,20	2380	0	2400	0	2420	0	2440	0
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	9,61	0401	0	0421	0	0441	5,01	1381	9,13	1401	0	1421	0	1441	5,24	2381	0	2401	0	2421	0	2441	0
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: A86104189 BANCO MARE NOSTRUM, S.A. | A28371292 UNION DE CREDITO PARA LA FINANCIACION MOBILIARIA E INMOBILIARIA, CREDIFIMO, E.F.C. S.A

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	127	0467	34	0474	10	0481		0488	44	0495	6.068	0502	0	0509	6.112
De 1 a 3 meses	0461	17	0468	9	0475	4	0482		0489	13	0496	980	0503	0	0510	993
De 3 a 6 meses	0462	1	0469	2	0476	1	0483	0	0490	3	0497	84	0504	0	0511	87
De 6 a 9 meses	0463	2	0470	0	0477	0	0484	0	0491	1	0498	36	0505	0	0512	37
De 9 a 12 meses	0464	3	0471	5	0478	2	0485	2	0492	9	0499	172	0506	0	0513	181
Más de 12 meses	0465	170	0472	1.877	0479	128	0486	1.968	0493	3.973	0500	11.500	0507	1	0514	15.474
Total	0466	320	0473	1.927	0480	145	0487	1.971	0494	4.043	0501	18.839	0508	1	1515	22.884

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	127	0522	34	0529	10	0536		0543	44	0550	6.068	0557	0	0564	6.112	0571	15.155	0578	2.600	0584	40,33
De 1 a 3 meses	0516	17	0523	9	0530	4	0537		0544	13	0551	980	0558	0	0565	993	0572	2.525	0579	2.051	0585	39,32
De 3 a 6 meses	0517	1	0524	2	0531	1	0538	0	0545	3	0552	84	0559	0	0566	87	0573	347	0580	347	0586	25,01
De 6 a 9 meses	0518	2	0525	0	0532	0	0539	0	0546	1	0553	36	0560	0	0567	37	0574	234	0581	123	0587	15,62
De 9 a 12 meses	0519	3	0526	5	0533	2	0540	2	0547	9	0554	172	0561	0	0568	181	0575	258	0582	90	0588	70,22
Más de 12 meses	0520	170	0527	1.877	0534	128	0541	1.968	0548	3.973	0555	11.500	0562	1	0569	15.474	0576	27.953	0583	25.164	0589	55,36
Total	0521	320	0528	1.927	0535	145	0542	1.971	0549	4.043	0556	18.839	0563	1	0570	22.884	0577	46.473			0590	49,24

S.05.1

Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: A86104189 BANCO MARE NOSTRUM, S.A. | A28371292 UNION DE CREDITO PARA LA FINANCIACION MOBILIARIA E INMOBILIARIA, CREDIFIMO, E.F.C. S.A

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/06/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 26/04/2005	
Inferior a 1 año	0600	47	1600	32	2600	0
Entre 1 y 2 años	0601	429	1601	208	2601	0
Entre 2 y 3 años	0602	245	1602	559	2602	2
Entre 3 y 4 años	0603	298	1603	268	2603	
Entre 4 y 5 años	0604	572	1604	501	2604	166
Entre 5 y 10 años	0605	6.743	1605	7.145	2605	1.132
Superior a 10 años	0606	71.037	1606	74.997	2606	368.700
Total	0607	79.371	1607	83.710	2607	370.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	14,86	1608	15,38	2608	26,71

Antigüedad	Situación actual 30/06/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 26/04/2005	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	13,44	1609	12,94	2609	1,63

S.05.1

Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: A86104189 BANCO MARE NOSTRUM, S.A. | A28371292 UNION DE CREDITO PARA LA FINANCIACION MOBILIARIA E INMOBILIARIA, CREDIFIMO, E.F.C. S.A

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 30/06/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 26/04/2005			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	611	0630	18.962	1620	605	1630	18.882	2620	736	2630	22.163
40% - 60%	0621	587	0631	39.022	1621	590	1631	40.348	2621	425	2631	40.476
60% - 80%	0622	256	0632	20.466	1622	293	1632	23.558	2622	2.297	2632	231.832
80% - 100%	0623	9	0633	828	1623	9	1633	828	2623	800	2633	75.529
100% - 120%	0624		0634		1624		1634		2624	0	2634	0
120% - 140%	0625		0635		1625		1635		2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	1	0636	93	1626	1	1636	95	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627		0637		1627		1637		2627	0	2637	0
Total	0628	1.464	0638	79.371	1628	1.498	1638	83.710	2628	4.258	2638	370.000
Media ponderada (%)	0639	50,71	0649		1639	52,33	1649		2639	73,26	2649	

S.05.1

Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: A86104189 BANCO MARE NOSTRUM, S.A. | A28371292 UNION DE CREDITO PARA LA FINANCIACION MOBILIARIA E INMOBILIARIA, CREDIFIMO, E.F.C. S.A

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 30/06/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 26/04/2005	
Tipo de interés medio ponderado	0650	2,46	1650	2,11	2650	3,87
Tipo de interés nominal máximo	0651	8,99	1651	8,99	2651	8,83
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,07	1652	0,10	2652	0

Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: A86104189 BANCO MARE NOSTRUM, S.A. | A28371292 UNION DE CREDITO PARA LA FINANCIACION MOBILIARIA E INMOBILIARIA, CREDIFIMO, E.F.C. S.A

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 30/06/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 26/04/2005			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	1.041	0683	49.188	1660	1.066	1683	52.042	2660	2.873	2683	236.230
Aragón	0661	2	0684	123	1661	2	1684	123	2661	21	2684	1.522
Asturias	0662		0685		1662		1685		2662	2	2685	88
Baleares	0663		0686		1663		1686		2663	0	2686	0
Canarias	0664	86	0687	5.389	1664	87	1687	5.637	2664	222	2687	19.266
Cantabria	0665		0688		1665		1688		2665	0	2688	0
Castilla-León	0666		0689		1666		1689		2666	1	2689	122
Castilla La Mancha	0667	27	0690	1.880	1667	27	1690	1.918	2667	102	2690	10.245
Cataluña	0668	59	0691	4.106	1668	62	1691	4.452	2668	213	2691	22.925
Ceuta	0669		0692		1669		1692		2669	0	2692	0
Extremadura	0670	34	0693	1.848	1670	34	1693	1.906	2670	116	2693	8.759
Galicia	0671		0694		1671		1694		2671	0	2694	0
Madrid	0672	210	0695	16.642	1672	215	1695	17.431	2672	681	2695	68.733
Melilla	0673	2	0696	93	1673	2	1696	97	2673	9	2696	683
Murcia	0674	2	0697	64	1674	2	1697	64	2674	5	2697	454
Navarra	0675		0698		1675		1698		2675	0	2698	0
La Rioja	0676		0699		1676		1699		2676	0	2699	0
Comunidad Valenciana	0677	1	0700	38	1677	1	1700	39	2677	13	2700	973
País Vasco	0678		0701		1678		1701		2678	0	2701	0
Total España	0679	1.464	0702	79.371	1679	1.498	1702	83.710	2679	4.258	2702	370.000
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680	0	2703	0
Resto	0681		0704		1681		1704		2681	0	2704	0
Total general	0682	1.464	0705	79.371	1682	1.498	1705	83.710	2682	4.258	2705	370.000

S.05.1
Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto III, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/06/2017
Entidades cedentes de los activos titulizados: A86104189 BANCO MARE NOSTRUM, S.A. A28371292 UNION DE CREDITO PARA LA FINANCIACION MOBILIARIA E INMOBILIARIA, CREDIFIMO, E.F.C. S.A

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 30/06/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 26/04/2005			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	2,29			1710	2,06			2710	0,71		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711	0	2712	0

S.05.2

Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/06/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 30/06/2017			Situación cierre anual anterior 31/12/2016			Situación inicial 26/04/2005					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0312378005	A	3.422	22.312	52.019	3.422	16.400	56.120	3.422	100.000	342.200			
ES0312378013	B	278	100.000	27.800	278	100.000	27.800	278	100.000	27.800			
Total		0723	3.700	0724	79.819	1723	3.700	1724	83.920	2723	3.700	2724	370.000

S.05.2

Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/06/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados	Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido	Principal impagado							
		0730	0731	0732	0733	0734	0735	0742	0736	0737	0738	0739					
ES0312378005	A	NS	EURIBOR 3 MESES	0,13	0,21	0	0	SI	39.245	12.774	52.019						
ES0312378013	B	S	EURIBOR 3 MESES	0,65	0,73	2	0	SI	27.800	0	27.802	-7.866					
Total						0740	2	0741	0	0743	67.045	0744	12.774	0745	79.822	0746	-7.866

	Situación actual 30/06/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 26/04/2005
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,35	0748
			0749
			1

S.05.2
Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto III, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 30/06/2017
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 30/06/2017								Situación periodo comparativo anterior 30/06/2016							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0312378013	B	0	0	28	7.230	0	0	32	7.155								
ES0312378005	A	1.988	287.930	0	36.367	2.269	271.782	0	36.357								
Total		0754	1.988	0755	287.930	0756	28	0757	43.597	1754	2.269	1755	271.782	1756	32	1757	43.512

S.05.2

Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/06/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 30/06/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 26/04/2005
				0762	0763	0764
ES0312378005	A	14/05/2016	MDY	A3		
ES0312378013	B	23/11/2012	MDY	C		

Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/06/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente				
	Situación actual 30/06/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 26/04/2005
Inferior a 1 año	0765		1765		2765
Entre 1 y 2 años	0766		1766		2766
Entre 2 y 3 años	0767		1767		2767
Entre 3 y 4 años	0768	52.019	1768	56.120	2768
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769
Entre 5 y 10 años	0770	27.800	1770	27.800	2770
Superior a 10 años	0771		1771		2771
Total	0772	79.819	1772	83.920	2772
Vida residual media ponderada (años)	0773	4,03	1773	4,06	2773
					370.000
					370.000
					13,69

S.05.3

Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 30/06/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 26/04/2005	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	0	1775	4.625	2775	4.625
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	4.625	1776	0	2776	4.625
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	0	1777	5	2777	1
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	Notas Explicativas	1778		2778	
1.4 Rating de la contrapartida	0779	Notas Explicativas	1779		2779	
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	Notas Explicativas	1780		2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781	0	2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0	1782	0	2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783	Notas Explicativas	1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784	Notas Explicativas	1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786	0	2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0	1787	0	2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788	Notas Explicativas	1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789	Notas Explicativas	1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790	Notas Explicativas	1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	65,17	1792	66,87	2792	92,49
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características	
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 30/06/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 26/04/2005	
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806
Permuta 1	CECABANK S.A	TRIMESTRAL	Ponderación del tipo Euribor doce (12) meses en cada una de las doce (12) Fechas de Referencia A correspondientes a la Fecha de Liquidación del Tipo Variable A. Adicionalmente el fondo paga el Importe Nominal Floor definido en la escritura de constitución por el Tipo Variable Floor	el Saldo Vivo de los Activos (una vez deducidos los Activos Fallidos) en la Fecha de Determinación anterior que no se encuentren con retrasos en el pago de los importes vencidos por más de noventa (90) días en la Fecha de Determinación en curso (incluidos los Activos totalmente amortizados durante el Periodo de Determinación) cedidos al fondo por BMN.	Es el resultado de multiplicar el Importe Nocional del Contrato de Swap por el Tipo de Interés de Referencia establecido para cada Fecha de Pago, ajustado por un margen de -0,160%. Adicionalmente la contrapartida paga el Importe Nominal Cap definido en la escritura de constitución por el Tipo Variable Cap	el Saldo Vivo de los Activos (una vez deducidos los Activos Fallidos) en la Fecha de Determinación anterior que no se encuentren con retrasos en el pago de los importes vencidos por más de noventa (90) días en la Fecha de Determinación en curso (incluidos los Activos totalmente amortizados durante el Periodo de Determinación) cedidos al fondo por BMN.	-2.647	-3.208	-6.131	

AyT Hipotecario Mixto III, FTA

Permuta 2	BBVA	TRIMESTRAL	El Saldo Vivo de los Activos (una vez deducidos los Activos Fallidos) en la Fecha de Determinación anterior que no se encuentren con retrasos en el pago de los importes vencidos por más de noventa (90) días en la Fecha de Determinación en curso (incluidos los Activos totalmente amortizados durante el Periodo de Determinación) cedidos al fondo por CREDIFIMO	Es el resultado de multiplicar el ?Importe Nominal del Contrato de Swap?por el Tipo de Interés de Referencia establecido para cada Fecha de Pago,ajustado por un margen de -0,210% . Adicionalmente la contrapartida paga el Importe Nominal Cap definido en la escritura de constitución por el Tipo Variable Cap	Es el resultado de multiplicar el ?Importe Nominal del Contrato de Swap?por el Tipo de Interés de Referencia establecido para cada Fecha de Pago,ajustado por un margen de -0,210% . Adicionalmente la contrapartida paga el Importe Nominal Cap definido en la escritura de constitución por el Tipo Variable Cap	el Saldo Vivo de los Activos (una vez deducidos los Activos Fallidos) en la Fecha de Determinación anterior que no se encuentren con retrasos en el pago de los importes vencidos por más de noventa (90) días en la Fecha de Determinación en curso (incluidos los Activos totalmente amortizados durante el Periodo de Determinación) cedidos al fondo por CREDIFIMO	-1.595	-2.735	-6.131	
Permuta 3	CECABANK S.A	TRIMESTRAL	0		es la diferencia, en caso de ser positiva, entre (a) el Euribor a doce (12) meses fijado el quinto (5º) Día Hábil anterior al día 21 del último mes en el que se fijó el Índice de Referencia del grupo de Préstamos Vinculados a los Índices de Referencia Granada correspondiente más cuarenta y cinco (45) puntos básicos (0,45%) y (b) el índice de Referencia de que se trate correspondiente a dicho mes, multiplicado por el número de días del Periodo de Liquidación de la Opción que vence en la Fecha de Liquidación de la Opción correspondiente y dividido por 360.	Saldo vivo del grupo de Préstamos Vinculados a los Índices de Referencia referenciados a un mismo Índice de Referencia y a un mismo mes en la Fecha de Liquidación de la Opción inmediatamente anterior que no se encuentran con retrasos de más de 90 días en la Fecha de Liquidación de la Opción en curso (incluidos los Préstamos Vinculados a los Índices de Referencia que hayan amortizado en dicho periodo). Son ?Préstamos Vinculados a los Índices de Referencia? aquellos Activos cedidos al Fondo por las Entidades Cedentes a los que son de aplicación los ?Índices de Referencia? (que son los índices IRPH Entidades, IRPH Cajas e Índice CECA).		0	0	

AyT Hipotecario Mixto III, FTA

Permuta 4	CECABANK S.A	TRIMESTRAL			es la diferencia, en caso de ser positiva, entre (a) el Euribor a doce (12) meses fijado el quinto (5º) Día Hábil anterior al día 21 del último mes en el que se fijó el Índice de Referencia del grupo de Préstamos Vinculados a los Índices de Referencia Crédifimo correspondiente más cuarenta y cinco (45) puntos básicos (0,45%) y (b) el Índice de Referencia de que se trate correspondiente a dicho mes, multiplicado por el número de días del Periodo de Liquidación de la Opción que vence en la Fecha de Liquidación de la Opción correspondiente y dividido por 360.	Saldo vivo del grupo de Préstamos Vinculados a los Índices de Referencia referenciados a un mismo Índice de Referencia y a un mismo mes en la Fecha de Liquidación de la Opción inmediatamente anterior que no se encuentran con retrasos de más de 90 días en la Fecha de Liquidación de la Opción en curso (incluidos los Préstamos Vinculados a los Índices de Referencia que hayan amortizado en dicho periodo). Son ?Préstamos Vinculados a los Índices de Referencia? aquellos Activos cedidos al Fondo por las Entidades Cedentes a los que son de aplicación los ?Índices de Referencia? (que son los índices IRPH Entidades, IRPH Cajas e Índice CECA).			0	0			
Total							0808	-4.242	0809	-5.944	0810	-12.262	

Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)			Valor en libros (miles de euros)			Otras características	
	Situación actual 30/06/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 26/04/2005	Situación actual 30/06/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 26/04/2005		
Préstamos hipotecarios	0811	1811	2811	0829	1829	2829	3829	
Cédulas hipotecarias	0812	1812	2812	0830	1830	2830	3830	
Préstamos a promotores	0813	1813	2813	0831	1831	2831	3831	
Préstamos a PYMES	0814	1814	2814	0832	1832	2832	3832	
Préstamos a empresas	0815	1815	2815	0833	1833	2833	3833	
Préstamos corporativos	0816	1816	2816	0834	1834	2834	3834	
Cédulas territoriales	0817	1817	2817	0835	1835	2835	3835	
Bonos de tesorería	0818	1818	2818	0836	1836	2836	3836	
Deuda subordinada	0819	1819	2819	0837	1837	2837	3837	
Créditos AAPP	0820	1820	2820	0838	1838	2838	3838	
Préstamos consumo	0821	1821	2821	0839	1839	2839	3839	
Préstamos automoción	0822	1822	2822	0840	1840	2840	3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823	1823	2823	0841	1841	2841	3841	
Cuentas a cobrar	0824	1824	2824	0842	1842	2842	3842	
Derechos de crédito futuros	0825	1825	2825	0843	1843	2843	3843	
Bonos de titulización	0826	1826	2826	0844	1844	2844		
Total	0827	1827	2827	0845	1845	2845	3845	

S.05.4

Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 30/06/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación actual 30/06/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	0	7002	90	7003	3.986	7006	5.844	7009	17,29	7012	15,49	7015	38,92		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	3.986	7008	5.844	7011	17,29	7014	15,49	7017	3.986.128	7018	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18	7020	0	7021	3.887	7024	3.889	7027	15,68	7030	15,49	7033	34,73		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos					7023	3.887	7026	3.889	7029	15,68	7032	15,49	7035	34,73	7036	FOLLETO INFORMA TIVO.CAPÍ TULO II. APARTAD O II.11.3.2.4

Otras ratios relevantes	Ratio				Ref. Folleto	
	Situación actual 30/06/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016			
	0850		1850		2850	3850
	0851		1851		2851	3851
	0852		1852		2852	3852
	0853		1853		2853	3853

Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
a) En caso de que el porcentaje que supone el Saldo Vivo de los Activos en morosidad que presenten más de tres (3) meses de retraso en el pago de importes vencidos sobre el Saldo Vivo de los Activos sea superior al % establecido en el cuadro de triggers	1	45,69	46,36	FOLLETO INFORMATIVO.CAPÍTULO II. APARTADO II.11.3.2.4
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento



Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.	1862	30	2862	Días del mes /Base 365	3862	0	4862	0	5862	0	6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	UNION DE CREDITO PARA LA FINANCIACION MOBILIARIA E INMOBILIARIA, CREDIFIMO, E.F.C. S.A	1863	0	2863	Días del mes /Días año	3863	0,010	4863	0	5863	0	6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	BANCO SANTANDER, S.A.	1864	0	2864	Días del mes /Base 365	3864	0,002	4864	0	5864	0	6864	Trimestral	7864	N	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865	0	4865		5865		6865		7865		8865	

S.05.5
Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto III, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 30/06/2017

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	S
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	Banco Mare Nostrum , Credifimo
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	IV.1

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)	Fecha cálculo	Total												
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872													
Margen de intereses	0873													
Deterioro de activos financieros (neto)	0874													
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876													
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877													
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878													
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880													
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882													
Comisión variable pagada	0883													
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													

Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)	Fecha cálculo												Total
	0885	21/06/2017	21/03/2017										
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885	21/06/2017	21/03/2017										
Saldo inicial	0886	0	0										
Cobros del periodo	0887	2.227	2.545										
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-10	-10										
Pagos por derivados	0889	-206	-400										
Retención importe Fondo de Reserva	0890	0	0										
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-2.011	-2.136										
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	0											
Resto pagos/retenciones	0893	0											
Saldo disponible	0894	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Liquidación de comisión variable	0895	0											0

S.06

Denominación Fondo: AyT Hipotecario Mixto III, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2017

NOTAS EXPLICATIVAS



INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS