

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION, RMBS PRADO IX
Número de registro del Fondo: 11203
NIF Fondo: V16841611
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.
NIF Gestora: A80481419
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2022

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

Como consecuencia del trabajo de auditoria, hemos modificado las casillas 2222, 2232, 0222 y 0232 del estado S02

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO IX

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2022		Periodo anterior 31/12/2021
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	428.988	1001	450.976
I. Activos financieros a largo plazo	0002	428.988	1002	450.976
1. Activos titulizados	0003	399.283	1003	447.159
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	399.283	1005	447.159
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024	0	1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	240	1025	286
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026	0	1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-240	1027	-286
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028	0	1028	0
2. Derivados	0029	29.705	1029	3.817
2.1 Derivados de cobertura	0030	29.705	1030	3.817
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO IX

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2022		Periodo anterior 31/12/2021
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	49.523	1041	44.877
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042		1042	
V. Activos financieros a corto plazo	0043	38.174	1043	33.305
1. Activos titulizados	0044	37.946	1044	33.305
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	37.920	1046	33.300
1.3 Préstamos hipotecarios	0047	0	1047	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064	0	1064	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	1	1065	1
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	25	1066	4
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	0	1067	0
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	0	1068	0
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	0	1069	0
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070	0	1070	0
2. Derivados	0071	228	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	228	1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	0	1074	0
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077		1077	
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084		1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	11.349	1085	11.572
1. Tesorería	0086	11.349	1086	11.572
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	478.511	1088	495.853

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO IX

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2022		Periodo anterior 31/12/2021
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	410.202	1089	458.437
I. Provisiones a largo plazo	0090	0	1090	0
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	410.202	1094	458.437
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	402.012	1095	449.140
1.1 Series no subordinadas	0096	338.612	1096	385.740
1.2 Series subordinadas	0097	63.400	1097	63.400
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	0	1098	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	3.159	1101	2.911
2.1 Préstamo subordinado	0102	9.237	1102	10.242
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	-6.078	1105	-7.331
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	5.031	1112	6.386
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114	5.031	1114	6.386
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO IX

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2022		Periodo anterior 31/12/2021
B) PASIVO CORRIENTE	0117	38.604	1117	33.599
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	38.526	1123	33.517
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	38.363	1124	33.324
1.1 Series no subordinadas	0125	37.920	1125	33.300
1.2 Series subordinadas	0126	0	1126	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	443	1128	24
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	0	1129	0
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	163	1131	165
2.1 Préstamo subordinado	0132	156	1132	156
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	7	1136	9
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	0	1137	0
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	0	1139	25
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140	25
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	3
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144		1144	3
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	78	1148	82
1. Comisiones	0149	6	1149	8
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	3	1150	4
1.2 Comisión administrador	0151	1	1151	1
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	3	1152	4
1.4 Comisión variable	0153	0	1153	0
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-1	1155	-1
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	72	1157	74
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	29.705	1158	3.817
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	29.705	1160	3.817
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	478.511	1162	495.853

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO IX

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2022		Acumulado anterior 31/12/2021
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	2.975	1201	1.525	2201	11.342	3201	1.525
1.1 Activos titulizados	0202	2.629	1202	1.256	2202	9.969	3202	1.256
1.2 Otros activos financieros	0203	346	1203	269	2203	1.373	3203	269
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-2.220	1204	-194	2204	-3.669	3204	-194
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-2.171	1205	-152	2205	-3.467	3205	-152
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-49	1206	-42	2206	-202	3206	-42
2.3 Otros pasivos financieros	0207	0	1207	0	2207		3207	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	1.133	1208	55	2208	1.033	3208	55
A) MARGEN DE INTERESES	0209	1.888	1209	1.386	2209	8.706	3209	1.386
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214	0	1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215	0	1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216	0	1216		2216		3216	
7. Otros gastos de explotación	0217	-1.544	1217	-8.432	2217	-7.499	3217	-8.432
7.1 Servicios exteriores	0218	-3	1218	-28	2218	-67	3218	-28
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-3	1219	-8	2219	-10	3219	-8
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222	0	1222	-20	2222	-57	3222	-20
7.2 Tributos	0223	0	1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-1.541	1224	-8.404	2224	-7.432	3224	-8.404
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-11	1225	-20	2225	-79	3225	-20
7.3.2 Comisión administrador	0226	-6	1226	-7	2226	-24	3226	-7
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-3	1227	-4	2227	-12	3227	-4
7.3.4 Comisión variable	0228	-1.521	1228	-7.598	2228	-7.317	3228	-7.598
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	0	1230	-775	2230	0	3230	-775
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	21	1231	-286	2231	46	3231	-286
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	21	1232	-286	2232	46	3232	-286
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	0	1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	0	1238		2238		3238	
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	-365	1239	7.332	2239	-1.253	3239	7.332
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241	0	1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO IX

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2022		Acumulado anterior 31/12/2021
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	44	1300	-6.467	2300	-7	3300	-6.467
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	1.621	1301	1.173	2301	7.493	3301	1.173
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	2.628	1302	1.251	2302	9.950	3302	1.251
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-1.991	1303	-128	2303	-3.049	3303	-128
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	282	1304	272	2304	1.557	3304	272
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	746	1305	-191	2305	-779	3305	-191
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	0	1306	0	2306	0	3306	
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-49	1307	-33	2307	-204	3307	-33
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	5	1308	2	2308	18	3308	2
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-1.549	1309	-7.620	2309	-7.434	3309	-7.620
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-9	1310	-16	2310	-80	3310	-16
2.2 Comisión administrador	0311	-6	1311	-6	2311	-24	3311	-6
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-13	1312	0	2312	-13	3312	
2.4 Comisión variable	0313	-1.521	1313	-7.598	2313	-7.317	3313	-7.598
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314		2314		3314	
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-28	1315	-20	2315	-66	3315	-20
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316		2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317		2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318		2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319		2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-28	1320	-20	2320	-66	3320	-20
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321		2321		3321	
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	1.249	1322	18.039	2322	-216	3322	18.039
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	494.653	2323		3323	494.653
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	-488.000	2324		3324	-488.000
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	1.483	1325	1.695	2325	794	3325	1.695
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	3.595	1326	2.556	2326	14.939	3326	2.556
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	7.328	1327	4.699	2327	28.363	3327	4.699
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	0	1328		2328		3328	
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329		2329		3329	
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330		2330		3330	
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-9.440	1331	-5.560	2331	-42.508	3331	-5.560
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-234	1332	9.691	2332	-1.010	3332	9.691
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	10.535	2333	0	3333	10.535
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	-228	1334	-137	2334	-1.006	3334	-137
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335		2335	-3	3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-6	1336	-707	2336	-1	3336	-707
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	1.293	1337	11.572	2337	-223	3337	11.572
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	10.056	1338	0	2338	11.572	3338	0
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	11.349	1339	11.572	2339	11.349	3339	11.572

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO IX

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2022		Acumulado anterior 31/12/2021
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	1.962	1357	3.872	2357	26.921	3357	3.872
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	1.962	1358	3.872	2358	26.921	3358	3.872
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	-1.133	1360	-55	2360	-1.033	3360	-55
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	-829	1362	-3.817	2362	-25.888	3362	-3.817
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368		1368		2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO IX

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2022								Situación cierre anual anterior 31/12/2021								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	0,05	0401	0,00	0421		0441	5,45	1381	0,06	1401		1421		1441	3,80	2381	1,25	2401		2421		2441	5,00
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO IX

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	35,00	0467	9	0474	7	0481		0488	16	0495	3.353	0502		0509	3.369
De 1 a 3 meses	0461	18,00	0468	29	0475	18	0482		0489	47	0496	2.623	0503		0510	2.670
De 3 a 6 meses	0462	1,00	0469		0476		0483		0490	0	0497	240	0504		0511	240
De 6 a 9 meses	0463		0470		0477		0484		0491	0	0498		0505		0512	0
De 9 a 12 meses	0464		0471		0478		0485		0492	0	0499		0506		0513	0
Más de 12 meses	0465		0472		0479		0486		0493	0	0500		0507		0514	0
Total	0466	54,00	0473	38	0480	25	0487	0	0494	63	0501	6.216	0508	0	1515	6.279

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	35,00	0522	9	0529	7	0536		0543	16	0550	3.353	0557		0564	3.369	0571	9.146	0578	4.016	0584	36,84
De 1 a 3 meses	0516	18,00	0523	29	0530	18	0537		0544	47	0551	2.623	0558		0565	2.670	0572	4.557	0579	1.213	0585	58,59
De 3 a 6 meses	0517	1,00	0524		0531		0538		0545	0	0552	240	0559		0566	240	0573		0580		0586	0,00
De 6 a 9 meses	0518		0525		0532		0539		0546	0	0553		0560		0567	0	0574		0581		0587	0,00
De 9 a 12 meses	0519		0526		0533		0540		0547	0	0554		0561		0568	0	0575		0582		0588	0,00
Más de 12 meses	0520		0527		0534		0541		0548	0	0555		0562		0569	0	0576		0583		0589	0,00
Total	0521	54,00	0528	38	0535	25	0542	0	0549	63	0556	6.216	0563	0	0570	6.279	0577	13.703			0590	45,82

S.05.1

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO IX

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 14/10/2021	
Inferior a 1 año	0600	19	1600		2600	
Entre 1 y 2 años	0601	221	1601	71	2601	56
Entre 2 y 3 años	0602	209	1602	307	2602	287
Entre 3 y 4 años	0603	583	1603	261	2603	208
Entre 4 y 5 años	0604	296	1604	799	2604	825
Entre 5 y 10 años	0605	7.144	1605	6.814	2605	7.202
Superior a 10 años	0606	428.971	1606	472.493	2606	479.422
Total	0607	437.443	1607	480.745	2607	488.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	25,02	1608	25,95	2608	26,13

Antigüedad	Situación actual 31/12/2022						Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 14/10/2021	
	Antigüedad media ponderada (años)	0609		4,93	1609		3,94	2609		3,76

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO IX

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2022				Situación cierre anual anterior 31/12/2021				Situación inicial 14/10/2021			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	954,00	0630	84.704	1620	894,00	1630	82.655	2620	717,00	2630	59.105
40% - 60%	0621	785,00	0631	108.662	1621	837,00	1631	115.194	2621	946,00	2631	130.136
60% - 80%	0622	739,00	0632	111.339	1622	742,00	1632	119.416	2622	787,00	2632	127.150
80% - 100%	0623	874,00	0633	132.738	1623	1.024,00	1633	163.480	2623	1.068,00	2633	171.609
100% - 120%	0624		0634		1624		1634		2624		2634	
120% - 140%	0625		0635		1625		1635		2625		2635	
140% - 160%	0626		0636		1626		1636		2626		2636	
superior al 160%	0627		0637		1627		1637		2627		2637	
Total	0628	3.352,00	0638	437.443	1628	3.497,00	1638	480.745	2628	3.518,00	2638	488.000
Media ponderada (%)	0639	63,13	0649		1639	65,45	1649		2639	67,69	2649	

S.05.1

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO IX

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 14/10/2021	
Tipo de interés medio ponderado	0650	1,60	1650	1,56	2650	1,72
Tipo de interés nominal máximo	0651	6,97	1651	4,74	2651	4,74
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,24	1652	0,15	2652	0,15

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO IX

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2022				Situación cierre anual anterior 31/12/2021				Situación inicial 14/10/2021			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	778,00	0683	81.448	1660	814,00	1683	89.966	2660	814,00	2683	90.803
Aragón	0661	45,00	0684	4.000	1661	45,00	1684	4.236	2661	45,00	2684	4.268
Asturias	0662	17,00	0685	1.522	1662	19,00	1685	1.695	2662	19,00	2685	1.709
Baleares	0663	27,00	0686	4.003	1663	29,00	1686	4.503	2663	30,00	2686	4.769
Canarias	0664	153,00	0687	17.213	1664	156,00	1687	18.416	2664	156,00	2687	18.561
Cantabria	0665	20,00	0688	1.911	1665	20,00	1688	2.071	2665	21,00	2688	2.183
Castilla-León	0666	38,00	0689	3.040	1666	39,00	1689	3.345	2666	39,00	2689	3.370
Castilla La Mancha	0667	100,00	0690	11.204	1667	102,00	1690	12.020	2667	102,00	2690	12.088
Cataluña	0668	951,00	0691	151.582	1668	991,00	1691	165.105	2668	999,00	2691	167.851
Ceuta	0669		0692		1669		1692		2669		2692	
Extremadura	0670	19,00	0693	1.439	1670	19,00	1693	1.487	2670	19,00	2693	1.495
Galicia	0671	60,00	0694	4.668	1671	62,00	1694	5.037	2671	62,00	2694	5.075
Madrid	0672	776,00	0695	117.163	1672	821,00	1695	131.013	2672	830,00	2695	133.518
Melilla	0673		0696		1673		1696		2673		2696	
Murcia	0674	17,00	0697	1.191	1674	17,00	1697	1.240	2674	17,00	2697	1.248
Navarra	0675	8,00	0698	780	1675	8,00	1698	853	2675	9,00	2698	948
La Rioja	0676	3,00	0699	309	1676	3,00	1699	319	2676	3,00	2699	321
Comunidad Valenciana	0677	319,00	0700	33.498	1677	327,00	1700	36.493	2677	328,00	2700	36.827
País Vasco	0678	21,00	0701	2.472	1678	25,00	1701	2.946	2678	25,00	2701	2.966
Total España	0679	3.352,00	0702	437.443	1679	3.497,00	1702	480.745	2679	3.518,00	2702	488.000
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	3.352,00	0705	437.443	1682	3.497,00	1705	480.745	2682	3.518,00	2705	488.000

S.05.1
Denominación Fondo: FT RMBS PRADO IX
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2022
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2022				Situación cierre anual anterior 31/12/2021				Situación inicial 14/10/2021			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	1,34			1710	1,26			2710	1,25		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO IX

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2022

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2022			Situación cierre anual anterior 31/12/2021			Situación inicial 14/10/2021					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0305608020	CLASS C NOTES	390	100.000	39.000	390	100.000	39.000	390	100.000	39.000			
ES0305608012	CLASS B NOTES	244	100.000	24.400	244	100.000	24.400	244	100.000	24.400			
ES0305608004	CLASS A NOTES	4.246	89.000	376.532	4.246	99.000	419.040	4.246	100.000	424.600			
Total		0723	4.880	0724	439.932	1723	4.880	1724	482.440	2723	4.880	2724	488.000

S.05.2
Denominación Fondo: FT RMBS PRADO IX
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2022
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		0738	0739		
						0730	0731			0732	0733	0734	0735			0742	0736
ES0305608020	CLASS C NOTES	S	EUR 3M	0,90	2,96	42			SI	39.000				39.042			
ES0305608012	CLASS B NOTES	S	EUR 3M	0,80	2,86	25			SI	24.400				24.425			
ES0305608004	CLASS A NOTES	NS	EUR 3M	0,70	2,76	376			SI	376.532				376.908			
Total						0740	443	0741	0	0743	439.932	0744	0	0745	440.375	0746	0

	Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 14/10/2021	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	2,78	0748	0,11	0749	0,17

S.05.2
Denominación Fondo: FT RMBS PRADO IX
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2022
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2022								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2021							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0305608020	CLASS C NOTES			190	313			21	21								
ES0305608012	CLASS B NOTES			113	173			9	9								
ES0305608004	CLASS A NOTES	9.440	48.068	1.688	2.426	5.560	5.560	98	98								
Total		0754	9.440	0755	48.068	0756	1.991	0757	2.912	1754	5.560	1755	5.560	1756	128	1757	128

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO IX

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2022

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2022	Situación cierre anual anterior 31/12/2021	Situación inicial 14/10/2021
				0762	0763	0764
ES0305608020	CLASS C NOTES		SCO	NR	NR	NR
ES0305608020	CLASS C NOTES		FCH	NR	NR	NR
ES0305608020	CLASS C NOTES		DBRS	NR	NR	NR
ES0305608012	CLASS B NOTES		FCH	A+	A+	A+
ES0305608012	CLASS B NOTES		DBRS	AH	AH	AH
ES0305608004	CLASS A NOTES		SCO	AAA	AAA	AAA
ES0305608004	CLASS A NOTES		FCH	AAA	AAA	AAA
ES0305608004	CLASS A NOTES		DBRS	AAA	AAA	AAA
ES0305608012	CLASS B NOTES	30/12/2022	SCO	BBB+	A-	A-

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO IX

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2022

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 14/10/2021	
Inferior a 1 año	0765	19	1765		2765	
Entre 1 y 2 años	0766	221	1766	71	2766	56
Entre 2 y 3 años	0767	209	1767	307	2767	287
Entre 3 y 4 años	0768	583	1768	261	2768	208
Entre 4 y 5 años	0769	296	1769	799	2769	825
Entre 5 y 10 años	0770	7.144	1770	6.814	2770	7.202
Superior a 10 años	0771	431.460	1771	474.188	2771	479.422
Total	0772	439.932	1772	482.440	2772	488.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	25,02	1773	25,95	2773	26,13

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO IX

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 14/10/2021	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	8.799	1775	9.649	2775	9.760
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	8.799	1776	9.649	2776	9.760
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	2,00	1777	2,00	2777	2,00
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	SANTANDER	1778	SANTANDER	2778	SANTANDER
1.4 Rating de la contrapartida	0779	AH / A lp, F2 cp / AA- lp, S-1+ cp	1779	AH / A lp, F2 cp / AA- lp, S-1+ cp	2779	AH / A lp, F2 cp / AA- lp, S-1+ cp
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	A / A lp, F1 cp / BBB lp, S-2 cp	1780	A / A lp, F1 cp / BBB lp, S-2 cp	2780	A / A lp, F1 cp / BBB lp, S-2 cp
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781	0	2781	0
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0,00	1782	0,00	2782	0,00
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786	0	2786	0
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0,00	1787	0,00	2787	0,00
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	85,50	1792	86,85	2792	87,01
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO IX

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)				Otras características
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2022	Situación cierre anual anterior 31/12/2021	Situación inicial 14/10/2021	
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806
Total							0808 29.933	0809 3.792	0810 0	

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO IX

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 14/10/2021		Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 14/10/2021			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844	0	1844	0	2844	0		
Total	0827	0	1827	0	2827	0	0845		1845		2845		3845	

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO IX

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3,00	7002	90,00	7003	1.037	7006	0	7009	0,24	7012	0,00	7015	0,24		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	1.037	7008	0	7011	0,24	7014	0,00	7017	0,24	7018	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019		7020		7021		7024		7027		7030		7033			
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	113	7025	0	7028	0,03	7031	0,00	7034	0,00		
Total Fallidos					7023	113	7026	0	7029	0,03	7032	0,00	7035	0,00	7036	

Otras ratios relevantes	Ratio				Ref. Folleto			
	Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021				Última Fecha Pago	
	0850		1850		2850		3850	
	0851		1851		2851		3851	
	0852		1852		2852		3852	
	0853		1853		2853		3853	

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO IX

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene

Información adicional
en fichero adjunto

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO IX

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	SANTANDER DE TITULIZACION	1862		2862	365	3862	0,020	4862		5862		6862	TRIMESTRAL	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	UCI	1863	6	2863		3863		4863		5863		6863	TRIMESTRAL	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	SANTANDER	1864	3	2864		3864		4864		5864		6864	TRIMESTRAL	7864	S	8864	Importe fijo total
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

S.05.5
Denominación Fondo: FT RMBS PRADO IX
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2022

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	S
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	UCI
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	MODULO ADICIONAL

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo											Total	
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872													
Margen de intereses	0873													
Deterioro de activos financieros (neto)	0874													
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876													
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877													
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880													
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Comisión variable pagada	0883													
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO IX

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo							Total					
		19/12/2022	19/09/2022	17/06/2022	17/03/2022	17/12/2021								
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885													
Saldo inicial	0886	8.987	9.210	9.420	9.649	0								
Cobros del periodo	0887	12.068	13.552	12.900	13.957	23.227								
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-56	-33	-64	-30	-42								
Pagos por derivados	0889	1.028	159	-86	-162	-81								
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-8.799	-8.987	-9.210	-9.420	-9.649								
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-11.431	-11.768	-10.755	-11.602	-5.688								
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	-276	-314	-301	-319	-170								
Resto pagos/retenciones	0893	0	0	0	0	0								
Saldo disponible	0894	1.521	1.819	1.904	2.073	7.597								
Liquidación de comisión variable	0895	1.521	1.819	1.904	2.073	7.597								

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO IX

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

NOTAS EXPLICATIVAS



INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS