

# GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS

Grupo CAIXA CATALUNYA

Barcelona, 11 de abril de 2008

## COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

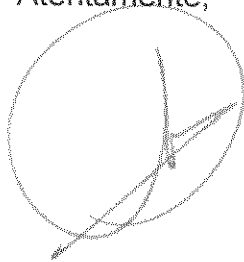
Passeig de Gràcia, 19  
08007 Barcelona

**Asunto: HIPOCAT 3, HIPOCAT 5, HIPOCAT 7, HIPOCAT 9 e HIPOCAT 11**

Muy Sres. nuestros:

Con relación a los fondos de referencia, les adjuntamos el texto del preceptivo anuncio trimestral de comunicación a los tenedores de los Bonos de los Fondos **HIPOCAT 3 FTH, HIPOCAT 5 FTA, HIPOCAT 7 FTA, HIPOCAT 9 FTA e HIPOCAT 11 FTA**, que se publicarán en el Boletín Diario de Operaciones del Mercado A.I.A.F., antes de la fecha de pago del 15 de abril.

Atentamente,



---

**D. Carles Fruns Moncunill**  
Director General  
GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS SGFT S.A.

# Gestión de Activos Titulizados SGFT, S.A.

## HIPOCAT 3 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

Bonos Emisión 16 julio 1999

Concepto	Serie A ES0338675004	Serie B ES0338675012
1. A partir del día 15 de abril de 2008 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 15 de enero de 2008 (incluido) y el 15 de abril de 2008 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:		
* Intereses Brutos:	186,91	445,01
* Retención Fiscal (18%):	33,64	80,10
* Intereses Netos:	153,27	364,91
* Amortización de Principal:	811,93	1.742,65
<i>ENTIDAD PAGADORA: CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA, a través de la Confederación Española de Cajas de Ahorro como miembro de la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores S.A., Iberclear</i>		
2. Importe Nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo Principal Pendiente de Pago), y porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 €).		
	14.446,20	31.004,48
	14,45%	31,00%
3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos.		
	0,00	0,00
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados y Derechos de Crédito a 31 de marzo de 2008		
	8,10%	8,10%
5. Vida de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de la opción de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias y Derechos de Crédito sea inferior al 10% inicial:		
Vida media residual:	2,14 años	2,14 años
Vida total residual:	2,51 años	2,51 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el nuevo período de Devengo de Interés, que tendrá una duración equivalente a los días efectivos transcurridos entre el 15 de abril de 2008 (incluido) y la siguiente Fecha de Pago prevista 15 de julio de 2008 (excluida)		
* Tipo de interés	5,017%	5,547%
* Intereses brutos:	183,20	434,73
* Retención Fiscal (18%):	32,98	78,25
* Intereses Netos:	150,22	356,48

(Importes expresados en euros)



## Gestión de Activos Titulizados SGFT, S.A.

### HIPOCAT 5 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

#### Bonos Emisión 30 de octubre de 2002

Concepto	Serie A ES0344264009	Serie B ES0344264017	Serie C ES0344264025
1. A partir del día 15 de abril de 2008 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 15 de enero de 2008 (incluido) y el 15 de abril de 2008 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:			
* Intereses Brutos:	381,09	847,43	872,97
* Retención Fiscal (18%):	68,60	152,54	157,13
* Intereses Netos:	312,49	694,89	715,84
* Amortización de Principal:	820,85	1.770,43	1.770,43
<i>ENTIDAD PAGADORA: CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA, a través de la Confederación Española de Cajas de Ahorro como miembro de la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores S.A., Iberclear.</i>			
2. Importe Nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo Principal Pendiente de Pago), y porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 €).			
	30.418,73	65.602,29	65.602,29
	30,42%	65,60%	65,60%
3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos.			
	0,00	0,00	0,00
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados y Derechos de Crédito a 31 de marzo de 2008			
	14,17%	14,17%	14,17%
5. Vida de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de la opción de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias y Derechos de Crédito sea inferior al 15% inicial:			
Vida media residual:	2,75 años	2,75 años	2,75 años
Vida total residual:	3,75 años	3,75 años	3,75 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el nuevo período de Devengo de Interés, que tendrá una duración equivalente a los días efectivos transcurridos entre el 15 de abril de 2008 (incluido) y la siguiente Fecha de Pago prevista 15 de julio de 2008 (excluida)			
* Tipo de interés	4,997%	5,147%	5,297%
* Intereses brutos:	384,23	853,52	878,39
* Retención Fiscal (18%):	69,16	153,63	158,11
* Intereses Netos:	315,07	699,89	720,28

(Importes expresados en euros)

**Gestión de Activos Titulizados SGFT, S.A.**  
**HIPOCAT 7 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**  
*Bonos Emisión 14 de junio de 2004*

Concepto	Serie A2 ES0345783015	Serie B ES0345783023	Serie C ES0345783031	Serie D ES0345783049
1. A partir del día 15 de abril de 2008 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 15 de enero de 2008 (incluido) y el 15 de abril de 2008 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:				
* Intereses Brutos:	633,70	1.219,91	1.257,82	1.358,93
* Retención Fiscal (18%):	114,07	219,58	226,41	244,61
* Intereses Netos:	519,63	1.000,33	1.031,41	1.114,32
* Amortización de Principal:	1.288,62	2.439,58	2.439,58	2.439,58
<i>ENTIDAD PAGADORA: CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA, a través de la Confederación Española de Cajas de Ahorro como miembro del Servicio de Compensación y Liquidación de Valores.</i>				
2. Importe Nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo Principal Pendiente de Pago), y porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 €).				
	51.533,69	97.560,42	97.560,42	97.560,42
	51,53%	97,56%	97,56%	97,56%
3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos.				
	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados a 31 de marzo de 2008.				
	14,17%	14,17%	14,17%	14,17%
5. Vida de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de la opción de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias y Derechos de Crédito sea inferior al 10% inicial:				
Vida media residual:	3,68 años	3,68 años	3,68 años	3,68 años
Vida total residual:	7,00 años	7,00 años	7,00 años	7,00 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el nuevo período de Devengo de Interés, que tendrá una duración equivalente a los días efectivos transcurridos entre el 15 de abril de 2008 (incluido) y la siguiente Fecha de Pago prevista 15 de julio de 2008 (excluida)				
* Tipo de interés	4,917%	4,997%	5,147%	5,547%
* Intereses brutos:	640,52	1.232,32	1.269,31	1.367,95
* Retención Fiscal (18%):	115,29	221,82	228,48	246,23
* Intereses Netos:	525,23	1.010,50	1.040,83	1.121,72

*(Importes expresados en euros)*



**Gestión de Activos Titulizados SGFT, S.A.**  
**HIPOCAT 9 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**  
*Bonos Emisión 30 de noviembre de 2005*

Concepto	Serie A2a ES0345721015	Serie A2b ES0345721023	Serie B ES0345721031	Serie C ES0345721049	Serie D ES0345721056	Serie E ES0345721064
1. A partir del día 15 de abril de 2008 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 15 de enero de 2008 (incluido) y el 15 de abril de 2008 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:						
* Intereses Brutos:	1.088,93	1.088,93	1.199,68	1.230,02	1.290,68	2.294,21
* Retención Fiscal (18%):	196,01	196,01	215,94	221,40	232,32	412,96
* Intereses Netos:	892,92	892,92	983,74	1.008,62	1.058,36	1.881,25
* Amortización de Principal:	2.433,82	2.433,82	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>ENTIDAD PAGADORA: CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA, a través de la Confederación Española de Cajas de Ahorro como miembro del Servicio de Compensación y Liquidación de Valores.</i>						
2. Importe Nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo Principal Pendiente de Pago), y porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 €).						
	89.106,10	89.106,10	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00
	89,11%	89,11%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos.						
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados a 31 de marzo de 2008.						
	10,45%	10,45%	10,45%	10,45%	10,45%	10,45%
5. Vida de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de la opción de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias y Derechos de Crédito sea inferior al 10% inicial:						
Vida media residual:	5,70 años	5,70 años	8,05 años	8,05 años	8,05 años	8,88 años
Vida total residual:	13,00 años	13,00 años	13,00 años	13,00 años	13,00 años	13,00 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el nuevo período de Devengo de Interés, que tendrá una duración equivalente a los días efectivos transcurridos entre el 15 de abril de 2008 (incluido) y la siguiente Fecha de Pago prevista 15 de julio de 2008 (excluida)						
* Tipo de interés	4,877%	4,877%	4,917%	5,037%	5,277%	9,247%
* Intereses brutos:	1.098,50	1.098,50	1.242,91	1.273,24	1.333,91	2.337,44
* Retención Fiscal (18%):	197,73	197,73	223,72	229,18	240,10	420,74
* Intereses Netos:	900,77	900,77	1.019,19	1.044,06	1.093,81	1.916,70

(Importes expresados en euros)



**Gestión de Activos Titulizados SGFT, S.A.**  
**HIPOCAT 11 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**  
*Bonos Emisión 10 de julio de 2006*

Concepto	Serie A1 ES0345672002	Serie A2 ES0345672010	Serie A3 ES0345672028	Serie B ES0345672036	Serie C ES0345672044	Serie D ES0345672051
1. A partir del día 15 de abril de 2008 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 15 de enero de 2008 (incluido) y el 15 de abril de 2008 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:						
* Intereses Brutos:	603,09	1.189,57	1.197,16	1.222,43	1.283,10	2.294,21
* Retención Fiscal (18%):	108,56	214,12	215,49	220,04	230,96	412,96
* Intereses Netos:	494,53	975,45	981,67	1.002,39	1.052,14	1.881,25
* Amortización de Principal:	10.268,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>ENTIDAD PAGADORA: CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA, a través de la Confederación Española de Cajas de Ahorro como miembro del Servicio de Compensación y Liquidación de Valores.</i>						
2. Importe Nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo Principal Pendiente de Pago), y porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 €).						
	41.418,77	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00
	41,42%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos.						
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados a 31 de marzo de 2008.						
	5,12%	5,12%	5,12%	5,12%	5,12%	5,12%
5. Vida de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de la opción de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias y Derechos de Crédito sea inferior al 10% inicial:						
Vida media residual:	0,45 años	9,99 años	6,87 años	14,62 años	14,62 años	15,72 años
Vida total residual:	0,75 años	21,00 años	9,00 años	21,00 años	21,00 años	21,00 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el nuevo período de Devengo de Interés, que tendrá una duración equivalente a los días efectivos transcurridos entre el 15 de abril de 2008 (incluido) y la siguiente Fecha de Pago prevista 15 de julio de 2008 (excluida)						
* Tipo de interés	4,787%	4,877%	4,907%	5,007%	5,247%	9,247%
* Intereses brutos:	501,19	1.232,80	1.240,38	1.265,66	1.326,33	2.337,44
* Retención Fiscal (18%):	90,21	221,90	223,27	227,82	238,74	420,74
* Intereses Netos:	410,98	1.010,90	1.017,11	1.037,84	1.087,59	1.916,70

*(Importes expresados en euros)*

