



## Formulario Modelo 2

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE OPERACIONES REALIZADAS CON ACCIONES PROPIAS<sup>1</sup>

## Standard Form #2

MODEL FORM OF NOTIFICATION OF TRANSACTIONS CARRIED OUT IN OWN SHARES<sup>1</sup>

Registro de entrada N°: 2024102232 30/07/2024 21:00

### 1. IDENTIFICACIÓN DEL EMISOR<sup>1</sup> | IDENTITY OF THE ISSUER<sup>1</sup>

NIF | TAX ID NO: [ A08049793 ]

Denominación Social<sup>2</sup> | Company name<sup>2</sup>

[ URBAS GRUPO FINANCIERO, S.A. ]

Derechos de Voto<sup>3</sup> | Voting rights<sup>3</sup> [ 929.021.753 ]

### 2. MOTIVO DE LA NOTIFICACIÓN (marque lo que corresponda) | REASON FOR THE NOTIFICATION (tick as appropriate)

- 2.1 Primera admisión a cotización del emisor | First admission to trading of the issuer
- 2.2 Las adquisiciones han alcanzado o sobrepasado el umbral del 1% | Acquisitions have reached or crossed the threshold of 1%
- 2.3 Actualización sobrevenida por modificación en el número de derechos de voto del emisor<sup>4</sup> | Updating as a result of the modification in the number of voting rights of the issuer<sup>4</sup>

### 3. FECHA QUE MOTIVA LA NOTIFICACIÓN<sup>5</sup> | DATE GIVING RISE TO NOTIFICATION<sup>5</sup>

[ 26/04/2024 ]

### 4. DETALLE DE LAS OPERACIONES REALIZADAS | DETAIL OF THE TRANSACTIONS CARRIED OUT

Fecha de la operación ... Date of transaction	Adquisición/ Transmisión ... Acquisition/ Transmission	Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares				Número de derechos de voto ... Number of voting rights		% derechos de voto ... % of voting rights	
			Directas <sup>6</sup> ... Direct <sup>6</sup>	Precio ... Price	Indirectas ... Indirect	Precio ... Price	Directos <sup>6</sup> ... Direct <sup>6</sup>	Indirectos ... Indirect	Directos <sup>7</sup> ... Direct <sup>7</sup>	Indirectos ... Indirect
Total Adquisición   Total Acquisitions							N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Total Transmisión   Total Transmissions							N.A.	N.A.	N.A.	N.A.

**5. POSESIÓN FINAL DE ACCIONES Y DE DERECHOS DE VOTO | FINAL POSITION IN SHARES AND IN VOTING RIGHTS**

Clase o tipo de acciones (ISIN) ... Class or type of shares (ISIN)	Número de acciones ... Number of shares		Número de derechos de voto ... Number of voting rights			% derechos de voto ... % of voting rights		
	Directas <sup>8</sup> ... Direct <sup>8</sup>	Indirectas ... Indirect	Directos <sup>8</sup> ... Direct <sup>8</sup>	Indirectos ... Indirect	Total ... Total	Directos <sup>9</sup> ... Direct <sup>9</sup>	Indirectos ... Indirect	Total ... Total
Acciones ordinarias Urbas		1.600.000.000		32.000.000	32.000.000	0,000	3,682	3,682
	Total			32.000.000	32.000.000	0,000	3,444	3,444

**6. IDENTIFICACIÓN Y DETALLE DE LA POSICIÓN FINAL INDIRECTA** (se identificará a la persona física o jurídica titular de las acciones, con independencia del porcentaje que representen los derechos de voto atribuidos) | **IDENTITY AND DETAILS OF THE FINAL INDIRECT POSITION** (this should be the identity of the individual or legal entity holding the shares, regardless the percentage which the attached voting rights represent)

			% de derechos de voto ... % of voting rights
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>6.1. Sociedades controladas en el sentido del artículo 5 de la LMV</b> ... Companies controlled within the meaning of Article 5 of the Securities Market Law		3,440
	Denominación Social   Company name		%
	GUADAHERMOSA ACTIVOS S.L.		3,440
<input type="checkbox"/>	<b>6.2. Personas interpuestas</b> ... Person acting in his own name but on behalf of the issuer		
	Apellidos y Nombre o Denominación Social   Full name or Company name		%
	No hay datos		
<input type="checkbox"/>	<b>6.3. Otras circunstancias distintas y establecidas en el RD-1362/2007. Identifíquelas</b> ... Other different circumstances laid down by Royal Decree 1362/2007. Please, specify		
	Apellidos y Nombre o Denominación Social   Full name or Company name		%
	No hay datos		
<b>TOTAL PARTICIPACION INDIRECTA EN % DE DERECHOS DE VOTO   TOTAL INDIRECT HOLDING IN % OF VOTING RIGHTS</b>			3,440

**7. DETALLE DE LA CADENA DE CONTROL** (apartado 6.1)<sup>10</sup> | **DETAILS OF THE CHAIN OF CONTROL** (section 6.1)<sup>10</sup>

El capital social de Guadahermosa Activos S.L. es titular al 100% de forma indirecta de Urbas Grupo Financiero S.A.



## Formulario Modelo 2

Standard form #2

### 8. INFORMACIÓN ADICIONAL | ADDITIONAL INFORMATION

---

Se modifica la participación debido a la dilución sufrida por distintas ampliaciones de capital.

Lugar y fecha de la notificación | *Place and date of the notification*

En Madrid a 30/07/2024