



**TdA**  
Titulización  
de Activos

28 de septiembre de 2006

Muy Sr. Mío,

En relación con "**CÉDULAS TDA 2, Fondo de Titulización de Activos**", "**CÉDULAS TDA 3, Fondo de Titulización de Activos**" y "**CÉDULAS TDA 4, Fondo de Titulización de Activos**", adjuntamos la siguiente documentación:

1. Comunicación de Hecho Relevante

Atentamente,

Irene Arribas



Madrid, a 22 de septiembre de 2006

D. Ramón Pérez Hernández, en nombre y representación de **TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A.** con domicilio en Madrid, Orense 69, N.I.F. A-80352750 e inscrita con el número 3 en el Registro de Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización (la "**Sociedad Gestora**"), en su calidad de Director General de dicha sociedad a tenor de escritura pública de fecha 18 de abril de 2002, número 737, del protocolo del Notario de Madrid Don Manuel Richi Alberti,

**EXPONE**

Que, a los efectos oportunos, comunica a la Comisión Nacional del Mercado de Valores ("**CNMV**") que Caixa d'Estalvis del Penedès ("**Caixa Penedès**") y Banco Gallego, S.A. ("**Banco Gallego**") (Caixa Penedès y Banco Gallego, conjuntamente, los "**Cedentes**") han manifestado la intención de ceder a una entidad financiera (la "**Entidad Cesionaria**") su posición contractual en cada uno de los Contratos de Préstamo Participativo que se relacionan en el Anexo 1 de esta carta, con excepción de lo relativo a la Remuneración Variable (en el mismo sentido que este término se utiliza en los Contratos de Préstamo Participativo) (la "**Posición Contractual**"); en los términos y condiciones que se ha comunicado por cada uno de los Cedentes a la Sociedad Gestora.

Como consecuencia de lo anteriormente expuesto, y a los efectos de dar debido cumplimiento a lo establecido en cada uno de los Contratos de Préstamo Participativo y de los Contratos de Gestión Interna, la Sociedad Gestora ha manifestado a cada uno de los Cedentes su consentimiento expreso y por escrito a dicha cesión.

En virtud de todo lo anterior,

**SOLICITA**

a la CNMV que tenga por presentada la presente comunicación del hecho relevante.

En Madrid, a 27 de septiembre de 2006

Fdo. D. Ramón Pérez Hernández  
Director General  
Titulización de Activos, S.G.F.T., S.A.

**ANEXO 1.**  
**Contratos de Préstamo Participativo**

**1. Contrato de Préstamo Participativo (Cédulas TDA 2, Fondo de Titulización de Activos)**

**Fecha:** 19 de noviembre de 2003

**Partes:** Titulización de Activos, S.G.F.T., S.A., en calidad de Sociedad Gestora de Cédulas TDA 2, Fondo de Titulización de Activos

Caixa d'Estalvis de Catalunya

Caja Laboral Popular, Cooperativa de Crédito

Caixa d'Estalvis de Terrassa

Caixa de Aforros de Vigo, Ourense e Pontevedra

Montes de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga y Antequera

Caja España de Inversiones, Caja de Ahorros y Monte de Piedad

Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid

Caja de Ahorros de Castilla La Mancha

Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Zaragoza, Aragón y Rioja

Caixa d'Estalvis de Tarragona

Banco Gallego, S.A.

**Importe:** 3.739.141 euros, correspondientes a Banco Gallego.

**Fecha de Vencimiento:** 26 de noviembre de 2013

**2. Contrato de Préstamo Participativo (Cédulas TDA 3, Fondo de Titulización de Activos)**

**Fecha:** 25 de febrero de 2004

**Partes:** Titulización de Activos, S.G.F.T., S.A., en calidad de Sociedad Gestora de Cédulas TDA 3, Fondo de Titulización de Activos

Banco Gallego, S.A.

Caixa d'Estalvis de Girona

Caixa d'Estalvis de Manresa

Caixa d'Estalvis de Penedés

Caixa d'Estalvis de Terrassa

Caixa de Aforros de Vigo, Ourense e Pontevedra

Caja de Ahorros Municipal de Burgos

Caja Laboral Popular, Cooperativa de Crédito

Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid

Caja de Ahorros de Castilla La Mancha

Montes de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga y Antequera



**Importe:** 13.299.990,15 euros, de los cuales 9.510.164,15 euros corresponden a Caixa Penedès y 3.789.826 euros corresponden a Banco Gallego.

**Fecha de Vencimiento:** 3 de marzo de 2016

**3. Contrato de Préstamo Participativo (Cédulas TDA 4, Fondo de Titulización de Activos)**

**Fecha:** 10 de junio de 2004

**Partes:** Titulización de Activos, S.G.F.T., S.A., en calidad de Sociedad Gestora de Cédulas TDA 4, Fondo de Titulización de Activos

Banco Gallego, S.A.

Ipar Kutxa Rural

Caixa d'Estalvis Sabadell

Caixa d'Estalvis Penedès

Caixa d'Estalvis Terrassa

Caja España de Inversiones. Caja de Ahorros y Monte de Piedad

Caja de Ahorros y Monte de Piedad de las Baleares

Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid

Caja de Ahorros de Castilla La Mancha

Montes de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga y Antequera

**Importe:** 7.084.690 euros, de los cuales 3.919.420 euros corresponden a Caixa Penedès y 3.165.270 euros corresponden a Banco Gallego.

**Fecha de Vencimiento:** 16 de junio de 2009