

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current	15.06.2020
Actual / Current	08.06.2020
Precedente / Preceding	16.03.2020
	29.04.2005

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

	(b + c + d)	
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d)
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥ 18 meses) (≥ 18 months)
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) (<18 months)
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	
h	Retención para Amortización de las Series A1, A2, B y C Series A1, A2, B & C Amortisation Withholding	
i	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A1, A2, B y C Available Funds applied for Amortization of Series A1, A2, B & C	
j	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	128.347.179,36	% (a / f)	11,67%
08.06.2020	1.352.165,23	% (b / e)	1,080%
08.06.2020	123.849.900,97		
08.06.2020	3.145.113,16		
08.06.2020	125.202.066,20		
29.04.2005	1.100.016.438,76		
08.06.2020	5.093.606,02		
08.06.2020	5.093.606,02		
08.06.2020	0,00		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Clase A Outstanding Principal Balance Class A
A1	Saldo Principal Pendiente Serie A1 Outstanding Principal Balance Series A1
A2	Saldo Principal Pendiente Serie A2 Outstanding Principal Balance Series A2
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B
C	Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C
D	Saldo Principal Pendiente Series A1, A2, B y C Outstanding Principal Balance Series A1, A2, B & C

Precedente Preceding	16.03.2020	120.132.607,83		
Precedente Preceding	16.03.2020	120.132.607,83		
Precedente Preceding	16.03.2020	0,00	% (A2 / D)	0,00%
Precedente Preceding	16.03.2020	4.548.622,08	% (B / D)	3,491%
Precedente Preceding	16.03.2020	5.614.442,31	% (C / D)	4,309%
Precedente Preceding	16.03.2020	130.295.672,22		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

k	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve
l	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve
m	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve
n	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve

Precedente / Preceding	16.03.2020	5.720.000,00		
Precedente / Preceding	16.03.2020	5.720.000,00	(l - k)	0,00
Actual / Current	15.06.2020	5.720.000,00		
Actual / Current	15.06.2020	5.720.000,00	(n - m)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

2.1 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación
Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B

08.06.2020	j	> 0,5*B + C	7.888.753,35	N
------------	---	-------------	--------------	---

2.1.2 Serie C / Series C

08.06.2020	j	> 0,5*C	2.807.221,16	N
------------	---	---------	--------------	---

2.2 Amortización a Prorrata Series B y C

Pro Rata Amortisation of Series B & C

2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

(i) Dotación Fondo Reserva

15.06.2020	(n - m)	= 0,00	0,00	S/Y
------------	---------	--------	------	-----

(ii) SV no dudoso sobre Saldo inicial constitución

08.06.2020	% (a / f)	≥ 10,00%	11,67%	S/Y
------------	-----------	----------	--------	-----

2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

(i) % Serie B sobre total bonos

08.06.2020	% (B / D)	≥ 3,491%	3,491%	S/Y
------------	-----------	----------	--------	-----

(ii) Morosos / SV no dudoso

08.06.2020	% (b / e)	≤ 1,50%	1,080%	S/Y
------------	-----------	---------	--------	-----

2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

(i) % Serie C sobre total bonos

08.06.2020	% (C / D)	≥ 4,309%	4,309%	S/Y
------------	-----------	----------	--------	-----

(ii) Morosos / SV no dudoso

08.06.2020	% (b / e)	≤ 1,00%	1,080%	N
------------	-----------	---------	--------	---

2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido:

Required Cash Reserve reduction:

(i) Mínimo

NO PROCEDE POR ESTAR EN EL MINIMO

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	---

08.06.2020	% (a / f)	< 10,00%	11,67%	N
------------	-----------	----------	--------	---

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@edt-sg.com