

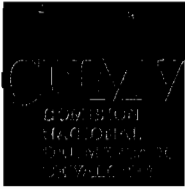
Anexo II

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS LIGADOS
SOCIEDADES COTIZADAS PARA SUJETOS OBLIGADOS QUE NO TIENE
CONSEJERO DEL EMISOR ⁽ⁱ⁾

Nº 2016023598 24/02/2016 12:22



1. Sujeto Obligado ⁽ⁱⁱ⁾		RESIDENCIA EN PARAISO FISCAL			
NIF/DNI	APELLIDOS Y NOMBRE O DENOMINACIÓN SOCIAL UBS GROUP AG	<input type="radio"/> SI <input checked="" type="radio"/> NO			
2. Nombre del emisor					
NIF	DENOMINACIÓN SOCIAL ⁽ⁱⁱⁱ⁾ MERLIN PROPERTIES, SOCIMI, S.A.	DERECHOS DE VOTO ^(iv) 323.030.000			
3. Motivo de la Notificación. Marque lo que corresponda					
<input type="radio"/> 3.1. 1ª ADMISIÓN A COTIZACIÓN DEL EMISOR <input checked="" type="radio"/> 3.2. ADQUISICIÓN O TRANSMISIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE DEN DERECHO A ADQUIRIR ACCIONES, YA EMITIDAS, QUE ATRIBUYAN DERECHOS DE VOTO (v)					
<input type="checkbox"/> La operación se realizó en un mercado oficial español o en otro regulado					
<input type="radio"/> 3.3. ACTUALIZACIÓN SOBREVENIDA POR MODIFICACIÓN EN EL NÚMERO DE DERECHOS DE VOTO DEL EMISOR					
4. Fecha en la que se originó la obligación a notificar ^(vi)			19/02/2016		
5. Umbral que alcanzó, sobrepasó o descendió ^(en %) ^(vii)		Sobrepasó	05		
6. Detalle de la notificación. Posición resultante tras la operación de cruce de umbral					
Descripción del instrumento financiero	Fecha última de vencimiento o expiración del instrumento financiero ^(viii)	Fecha o periodo de ejercicio o canje ^(ix)		Posición resultante en caso de ejercicio del instrumento financiero	
		Fecha Inicio	Fecha Fin	Número derechos de voto	% derechos de voto ^(x)
Derecho a la devolución de acciones dadas en préstamo Art. 28.1(a)	a cualquier hora	n/a	n/a	3.340.923	1,034
Derecho de sustitución de acciones dadas en garantía Art. 28.1(a)	a cualquier hora	n/a	n/a	14.115.466	4,370
TOTAL				17.456.389	5,404
7. Identificación del titular del instrumento financiero (se identificará a la persona, física o jurídica, titular de los instrumentos financieros que dan derechos a adquirir acciones que tengan derechos de voto atribuidos, siempre que los derechos de voto alcancen o sobrepasen el 3% ó el 1% si el titular tiene su residencia en un paraíso fiscal) ^(xi)					% de derechos de voto
<input type="checkbox"/> 7.1. Sociedades Controladas en el sentido del artículo 4 de la LMV					5,404
NIF	Denominación Social			%	
	UBS AG			4,446	
<input type="checkbox"/> 7.2. Del Cónyuge o Hijos bajo su patria potestad:					
DNI/Otros	Apellidos y Nombre			%	
<input type="checkbox"/> 7.3. Entidades que prestan el servicio de administración, registro y custodia de valores					
NIF	Denominación Social			%	
<input type="checkbox"/> 7.4. Personas Interpuestas					
NIF/DNI/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación Social			%	
<input type="checkbox"/> 7.5. Instituciones de Inversión Colectiva Gestionadas					
NIF	Denominación Social			%	



Anexo II

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS LIGADOS A ACCIONES DE SOCIEDADES COTIZADAS PARA SUJETOS OBLIGADOS QUE NO TIENEN LA CONDICIÓN DE CONSEJERO DEL EMISOR ⁽ⁱ⁾

<input type="checkbox"/>	7.6. Otras circunstancias distintas y establecidas en el RD-1362/2007. Identifíquelas			
	NIF/DNI/Otros	Apellidos y Nombre o Denominación Social	%	
TOTAL PARTICIPACIÓN INDIRECTA EN % DE DERECHOS DE VOTO				5,404
8. Detalle de la cadena de control (apartado 7.1) ^(xii)				
PLEASE SEE ATTACHMENT				
9. Información adicional				
LAS POSICIONES DECLARADAS CORRESPONDEN INDIRECTAMENTE A UBS GROUP AG A TRAVÉS DE UBS AG Y DE OTRAS SOCIEDADES FILIALES.				
ESTA NOTIFICACIÓN SE PRESENTA COMO CONSECUENCIA DE TRANSACCIONES OTC CUALES CAUSARON QUE LAS POSICIONES INDIRECTAS DE UBS GROUP AG EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS SOBREPASEN EL UMBRAL DEL 5%.				
ESTA NOTIFICACIÓN SE PRESENTA POR EL SUJETO OBLIGADO JUNTO CON LA NOTIFICACIÓN DE UNA PARTICIPACIÓN EN ACCIONES DEL EMISOR. LA POSICIÓN AGREGADA BAJO EL CONTROL DEL SUJETO OBLIGADO EN ACCIONES E INSTRUMENTOS FINANCIEROS DEL EMISOR ASCIENDE A 19'098'008 EQUIVALENTE A 5.912% DEL QUE 14'956'740 EQUIVALENTE A 4.630% SON MANTENIDAS DIRECTAMENTE POR UBS AG.				
SE DESGLOSAN A CONTINUACIÓN LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS OBJETO DE ESTA DECLARACIÓN: (A) IMPORTE AGREGADO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DEL ARTÍCULO 28.1(A): 17'456'389 (5.404%) (B) IMPORTE AGREGADO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DEL ARTÍCULO 28.1(B): 0 (0.00%)				
Lugar y fecha de la notificación				
En a MADRID a 24 de Febrero de 2016				

8. Detalle de la cadena de control (apartado 7.1)

UBS Group AG, Bahnhofstrasse 45, 8001 Zürich, indirectly through its subsidiaries:

- UBS AG, Bahnhofstrasse 45, 8001 Zürich and Aeschenvorstadt 1, CH-4051 Basel, directly and indirectly through:
 - UBS Asset Management (Australia) Ltd, Level 16 Chifley Tower 2 Chifley Square Sydney, Australia; and
 - UBS Americas Holding LLC, Corporation Service Company, 2711 Centerville Road, Suite 400, Wilmington, Delaware, USA indirectly through:
 - UBS Americas Inc., Corporation Service Company, 2711 Centerville Road, Suite 400, Wilmington, Delaware, USA indirectly through:
 - UBS Asset Management (Americas) Inc., Corporation Service Company, 2711 Centerville Road, Suite 400, Wilmington, DE, USA indirectly through:
 - UBS Asset Management Trust Company, Illinois Corporation Service Company 801 Adlai Stevenson Drive, Springfield, IL, USA; and
 - UBS Fund Management (Luxembourg) S.A, 33A avenue J.F. Kennedy, Luxembourg, Luxembourg; and
 - UBS Fund Management (Switzerland) AG, Aeschenplatz 6, Basel, Switzerland; and
 - UBS Hana Asset Management Company Ltd, 15/F Hana Daetoo Securities Bldg. 82 Uisadang daero/Yeongdeungpo-gu, Seoul Korea, South; and
 - UBS Switzerland AG, Bahnhofstrasse 45, Zürich, Switzerland; and
 - UBS Third Party Management Company S.A., 33A avenue J.F. Kennedy, Luxembourg, Luxembourg.