

**D<sup>a</sup> ANA CASUSO ROMERO, VICESECRETARIA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE BANKINTER SOCIEDAD DE FINANCIACIÓN S.A, CON DOMICILIO SOCIAL EN MADRID, PASEO DE LA CASTELLANA, 29, ANTE LA COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES,**

**CERTIFICA**

Que el contenido del Documento de Registro de Bankinter Sociedad de Financiación, S.A., 2012, aprobado con fecha 12 de julio de 2012 por la Comisión Nacional del Mercado de Valores, coincide exactamente con el que se presenta adjunto a la presente certificación en soporte informático.

**AUTORIZA**

La difusión del contenido del Documento de Registro de Bankinter Sociedad de Financiación, S.A., 2012 indicado a través de la página web de la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

Y para que conste, a los efectos oportunos, se expide la presente en Madrid, a 12 de julio de 2012.

D<sup>a</sup>. Ana Casuso Romero  
Vice-Secretaria del Consejo de Administración de  
BANKINTER SOCIEDAD DE FINANCIACIÓN, S.A.

**Documento de Registro**

**de Bankinter Sociedad de Financiación, S.A. 2012**

**Julio 2012**

Anexo IV del Reglamento (CE) N° 809/2004 de la Comisión de 29 de abril de 2004

**El presente Documento de Registro ha sido elaborado según el Anexo IV del Reglamento (CE) n° 809/2004 de la Comisión y ha sido aprobado e inscrito en el Registro Oficial de la Comisión Nacional del Mercado de Valores con fecha 12 de julio de 2012.**

## **ÍNDICE**

- 1. PERSONAS RESPONSABLES**
- 2. AUDITORES DE CUENTAS**
- 3. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA**
- 4. FACTORES DE RIESGO**
- 5. INFORMACIÓN SOBRE EL EMISOR**
  - 5.1. Historia y evolución del Emisor
  - 5.2. Inversiones
- 6. DESCRIPCIÓN DEL NEGOCIO**

- 6.1. Actividades Principales
- 6.2. Mercados Principales
- 7. **ESTRUCTURA ORGANIZATIVA**
- 8. **INFORMACIÓN SOBRE TENDENCIAS**
- 9. **PREVISIONES O ESTIMACIONES DE BENEFICIOS**
- 10. **ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN, DE GESTIÓN Y DE SUPERVISIÓN**
- 11. **PRÁCTICAS DE GESTIÓN**
- 12. **ACCIONISTAS PRINCIPALES**
- 13. **INFORMACIÓN FINANCIERA RELATIVA AL ACTIVO Y EL PASIVO DEL EMISOR, POSICIÓN FINANCIERA Y PÉRDIDAS Y BENEFICIOS**
  - 13.1. *Información financiera histórica*
  - 13.2. *Estados financieros*
  - 13.3. *Auditoría de la información financiera histórica anual*
  - 13.4. *Edad de la información financiera más reciente*
  - 13.5. *Información intermedia y demás información financiera*
  - 13.6. *Procedimientos judiciales y de arbitraje*
  - 13.7. *Cambios significativos en la posición financiera o comercial del Emisor*
- 14. **INFORMACIÓN ADICIONAL**
  - 14.1. *Capital social*
  - 14.2. *Estatutos y escritura de constitución*
- 15. **CONTRATOS RELEVANTES**
- 16. **INFORMACIÓN DE TERCEROS, DECLARACIONES DE EXPERTOS Y DECLARACIONES DE INTERÉS**
- 17. **DOCUMENTOS PARA CONSULTA**

#### **1. PERSONAS RESPONSABLES**

Doña Gloria Ortiz Portero, Consejero de Bankinter Sociedad de Financiación, S.A., actuando en virtud de los poderes otorgados por el Consejo de Administración de la Entidad en su reunión celebrada el 9 de mayo de 2012, y en nombre y representación de BANKINTER SOCIEDAD DE FINANCIACIÓN, S.A. (en adelante, indistintamente, "Bankinter Sociedad de Financiación", o "el Emisor"), con domicilio social en Madrid, Paseo de la Castellana, nº 29, con código postal 28046, asume la responsabilidad de las informaciones contenidas en el presente Documento de Registro (en adelante, "Documento Registro").

Doña. Gloria Ortiz Portero asegura que, tras comportarse con una diligencia razonable para garantizar que así es, la información contenida en el presente Documento de Registro es, según su conocimiento, conforme a los hechos y no incurre en ninguna omisión que pudiera afectar a su contenido.

#### **2. AUDITORES DE CUENTAS**

2.1 Nombre y dirección de los auditores del emisor para el período cubierto por la información financiera histórica

Los Auditores de la sociedad son en la actualidad Deloitte S.L., los cuales han auditado las cuentas correspondientes al ejercicio 2011 y 2010, emitiendo un informe sin salvedades.

2.2 Nombramiento de nuevos auditores.

La Junta General de Accionistas de Bankinter Sociedad de Financiación acordó en sus reuniones del 26 de abril de 2011 y de 19 de abril de 2012 designar, para los ejercicios 2011 y 2012, respectivamente, como auditores de cuentas de la Sociedad a la firma Deloitte, S.L. con domicilio social en Madrid, Plaza Pablo Ruiz Picasso 1, Torre Picasso 28019 firma que se encuentra inscrita en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas ("ROAC") con el número de inscripción S0692.

La Junta General de Accionistas de Bankinter sociedad de financiación acordó en su reunión del 26 de abril de 2010, designar para el ejercicio 2010 a Deloitte, S.L. como auditores de las cuentas.

### 3. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA.

A continuación se informan los principales datos financieros de Bankinter Sociedad de Financiación, S.A. a 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2011 (datos auditados) y 31 de marzo de 2012 (no auditado), los cuales han sido elaborados según la Circular 4/2004, de 22 de diciembre, sobre normas de información financiera pública y reservada, y modelos de estados financieros, modificada por la Circular 6/2008 del Banco de España.

	31 de marzo 2012	31 de diciembre Año 2011	31 de diciembre Año 2010	Dif % 2011/2010
<i>en euros</i>				
CAPITAL SOCIAL	60.200	60.200	60.200	0
TOTAL ACTIVO	<b>4.308.595.223</b>	1.481.357.000	2.168.810.087	-31,69
TOTAL PASIVO	<b>4.308.595.223</b>	1.481.357.000	2.168.810.087	-68,20
RESULTADO DEL EJERCICIO	<b>-25.216</b>	-842.000	180.231	-567,18

### 4. FACTORES DE RIESGO.

Aunque el Emisor, como entidad bancaria, asume riesgos en el desarrollo de su actividad, además de ser una sociedad participada al 100% por Bankinter, S.A., la práctica totalidad de los mismos están cerrados con operaciones de signo contrario contratadas con Bankinter. Por lo que sus factores de riesgo quedan circunscritos a los riesgos de Bankinter, los cuales se relacionan a continuación.

La descripción de los riesgos inherentes a la actividad de Bankinter aparecen definidos y poderados del Documento de Registro de Bankinter verificado e inscrito en los registros oficiales de CNMV con fecha 10 de julio de 2012, los cuales, de forma resumida se indican a continuación.

1. **Riesgo de crédito:** Riesgo de que los clientes o contrapartes no atiendan al cumplimiento de sus compromisos y produzcan una pérdida financiera.
2. **Riesgo de nuevos requerimientos de capital:** riesgo de que el nivel de coberturas necesarias establecidas por la nueva normativa sobre saneamiento del sector financiero, tenga un impacto en las reservas y en los ratios de capital de la entidad.
3. **Riesgo estructural de interés, liquidez, mercado y productos derivados**

3.1 **Riesgo estructural de interés:** El riesgo estructural de interés se define como la exposición de la Entidad a variaciones en los tipos de interés de mercado, derivada de la diferente estructura temporal de vencimientos y reprecaciones de las partidas del Balance Global.

3.2. **Riesgo de liquidez:** El riesgo estructural se asocia a la capacidad para atender las obligaciones de pago adquiridas y financiar su actividad inversora.

3.3. **Riesgo de mercado:** Riesgo que surge por mantener instrumentos financieros cuyo valor puede verse afectado por variaciones en las condiciones de mercado.

3.4. **Riesgo de derivados:** Riesgo que se produce por la evolución de los factores de riesgo que influyen en la valoración de los productos derivados.

4. **Riesgo operacional:** Se define como el riesgo de sufrir pérdidas debido a la inadecuación o fallos de los procesos, personas o sistemas internos; o bien a causa de acontecimientos externos. Incluyendo en esta definición los riesgos legales y excluyendo expresamente el riesgo estratégico y el riesgo reputacional.

5. **Riesgo de bajada de calificación crediticia:** Se define como el riesgo de que el rating asignado a Bankinter se reduzca por alguna de las agencias de calificación crediticia acreditadas.

6. **Riesgo Soberano:** Bankinter desarrolla una actividad comercial sustancial en España. Al igual que otros bancos que operan en España y Europa, los resultados y liquidez de Bankinter pueden verse

afectados por la situación económica reinante en España y en otros estados miembros de la Unión Europea.

## **5. INFORMACIÓN SOBRE EL EMISOR**

### **5.1 Historia y evolución del emisor**

La denominación social del Emisor es Bankinter Sociedad de Financiación, S.A. está inscrito en el Registro Mercantil de Madrid en el Tomo 20.634, del Libro 0, Folio 20, Sección 8ª, hoja m 365342, inscripción 1ª.

El Emisor fue constituido por tiempo indefinido el 14 de octubre de 2004 por medio de escritura pública otorgada ante el Ilustre Notario de Madrid D. Agustín Sánchez Jara con el número 3.514 de orden de su protocolo.

Su domicilio social es Paseo de la Castellana 29, 28046 Madrid (Teléfono: (+34) 91 657 88 00). Está constituido bajo la forma jurídica de sociedad anónima, por lo que le es de aplicación el Texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio y su normativa de desarrollo.

### **5.1 Inversiones**

La actividad del Emisor consiste en la emisión de valores para financiar las necesidades de tesorería de Bankinter, S.A. Hasta la fecha el Emisor ha registrado seis Folletos de Pagarés de Empresa, siendo el último registrado el Folleto Base de Pagares de Bankinter Sociedad de Financiación SA, 2011, registrado en CNMV con fecha 7 de julio de 2011, y los valores emitidos con cargo a los mismos componen la totalidad de los activos del Emisor.

## **6. DESCRIPCIÓN DEL NEGOCIO**

### **6.1. Actividades principales**

El objeto principal del Emisor es la emisión de valores que reconozcan deuda pero que no sean convertibles ni canjeables en acciones, ni confieran a sus tenedores opción o derecho alguno a suscribir o adquirir acciones u otros valores de análogas características. Más en concreto emitirá bonos, obligaciones, cédulas y demás valores hipotecarios, cédulas territoriales y otras modalidades de valores representativos de deuda senior y subordinada, así como Pagarés. Hasta la fecha de registro del presente documento solo se han llevado a cabo emisiones de pagarés.

Bankinter Sociedad de Financiación, S.A. inició durante el ejercicio 2006 sus emisiones de pagarés.

### **6.2. Mercados principales**

Las emisiones que se realicen con cargo al presente Folleto de Base estarán dirigidas principalmente al mercado nacional.

No obstante, no se excluye la posibilidad de que adicionalmente se solicite la admisión a negociación en otros mercados secundarios extranjeros, previa petición y concesión de la autorización pertinente.

Los valores emitidos por el Emisor pueden ser suscritos tanto por inversores minoristas como por cualificados.

## **7. ESTRUCTURA ORGANIZATIVA**

### **7.1. Descripción del Grupo**

El Emisor es una filial de BANKINTER S.A., el Garante. La descripción del Grupo BANKINTER se encuentra recogida en el Documento de Registro de Bankinter, S.A. inscrito en los registros de CNMV con fecha 10 de julio de 2012, el cual se incorpora por referencia al presente Folleto de Base.

### **7.2. Dependencia del Emisor**

Bankinter Sociedad de Financiación, S.A. pertenece al grupo consolidable BANKINTER con domicilio social en Paseo de la Castellana, 29, Madrid 28046, que es titular del 100% del capital social del Emisor. En la actualidad, los tres miembros del Consejo de Administración del Emisor ejercen diversos cargos dentro del grupo consolidable BANKINTER (ver punto 10.1).

## 8. INFORMACIÓN SOBRE TENDENCIAS

El Emisor declara que no ha habido ningún cambio importante en sus perspectivas desde la fecha de los estados financieros auditados correspondientes al ejercicio 2011, los cuales están publicados en la página web de la CNMV.

A la fecha de registro del presente Documento de Registro no se conoce tendencia, incertidumbre, demanda, compromiso o hecho que pudiera razonablemente tener una incidencia importante en las perspectivas del Emisor para el ejercicio 2012.

## 9. PREVISIONES O ESTIMACIONES DE BENEFICIOS

El Emisor opta por no incluir una previsión o una estimación de beneficios.

## 10. ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN, DE GESTIÓN Y DE SUPERVISIÓN

### 10.1 Órganos de Administración

El gobierno y la administración de la Sociedad corresponderá a la Junta General de Accionistas y al Consejo de Administración, el cual está formado por las siguientes personas:

	<b>Nombramiento inicial / última reelección</b>	<b>Condición</b>	<b>Función</b>	<b>Actividad actual al margen del Consejo de la Sociedad</b>
Gloria Ortiz Portero*	10 de octubre de 2008	Ejecutivo	Presidente	Directora de Finanzas y Relación con Inversores de Bankinter, S.A.
Carlos Encinas Oñate**	11 de abril de 2011	Ejecutivo	Consejero	Subdirector de Tesorería y Mercado de Capitales, de Bankinter, S.A.
José Enrique Renedo Cava	26 de octubre de 2010	Ejecutivo	Consejero	Director de la Originación de la Tesorería de Bankinter, S.A.
Marianne Leijte	3 de noviembre de 2008		Secretario no consejero	Director de Unidad de Asesoría Jurídica de Bankinter, S.A.
Ana Isabel Casuso Romero***	12 de abril de 2011		Vice-Secretaria-no consejera	

\*En el Consejo de 9 de julio de 2012, se cesó a Carlos Encinas Oñate como Presidente del Consejo y se nombró Presidente a Gloria Ortiz Portero.\*\*En la Junta celebrada con fecha 11 de abril de 2011, se aceptó la dimisión de Lázaro de Lázaro Torres como Consejero de la Sociedad, nombrando a Carlos Encinas Oñate como nuevo Consejero. \*\*\*En el Consejo celebrado con fecha 12 de abril de 2011, se nombró como Vice-Secretaria del Consejo de Administración de la Sociedad, a Ana Isabel Casuso Romero.

Todos los consejeros tienen su domicilio profesional en Madrid, Paseo de la Castellana 29, 28046.

### 10.2 Conflictos de Interés

No existe ningún conflicto de intereses entre el Emisor y ninguna de las personas o entidades a las que representa mencionadas en el párrafo anterior y sus intereses privados y/o otros deberes.

No obstante, en los supuestos de que pudieran existir situaciones puntuales de conflictos de interés (nombramientos, reelecciones...) los consejeros afectados se abstendrán de intervenir en las

deliberaciones y participar en las votaciones del Consejo de Administración o sus Comisiones, en los términos establecidos en el artículo 213 de la Ley de Sociedades de Capital.

## 11. PRÁCTICAS DE GESTIÓN

### 11.1 Comité de Auditoría

El Consejo de Administración de BANKINTER, S.A. acordó, en el Consejo de Administración celebrado el 23 de marzo de 2004, por unanimidad, que la Comisión de Auditoría y Cumplimiento Normativo de BANKINTER, S.A. incluya dentro de sus competencias el desarrollo de las funciones del Comité de Auditoría de las sociedades filiales o participadas mayoritariamente, de forma directa o indirecta, por BANKINTER, S.A. en las que, en virtud de ley o de las recomendaciones de Gobierno Corporativo procedentes de la CNMV, resulta obligatorio o aconsejable la existencia de un órgano de tales condiciones. Las funciones que a tal efecto desarrollará la Comisión de Auditoría y Cumplimiento Normativo de BANKINTER, S.A. serán, entre otras:

- Informar a la Junta General sobre las cuestiones que se planteen en su seno en materias de su competencia.
- Proponer al Consejo de Administración, para su sometimiento a la Junta General, el nombramiento, reelección o sustitución de los auditores de cuentas externos, de acuerdo con la normativa aplicable a la entidad.
- Supervisar los servicios de auditoría interna de la Sociedad.
- Conocer y supervisar el proceso de información financiera y los sistemas de control interno de la Sociedad.
- Las relaciones con los auditores externos para recibir información sobre aquellas cuestiones que puedan poner en riesgo la independencia de los mismos y cualesquiera otras relacionadas con el proceso de desarrollo de la auditoría de cuentas, así como aquellas otras comunicaciones previstas en la legislación de auditoría de cuentas y en las normas técnicas de auditoría.

### 11.2 Régimen de Gobierno Corporativo

De conformidad con la norma sexta de la Circular 1/2004, la Sociedad se adhiere al Régimen de Gobierno Corporativo adoptado por Bankinter, S.A. En este sentido, Bankinter S.A. entregó con fecha 14 de febrero de 2012 el Informe Anual de Gobierno Corporativo correspondiente al ejercicio 2011.

## 12. ACCIONISTAS PRINCIPALES

Bankinter, S.A. es el accionista único del Emisor, del que posee el 100% del capital social.

## 13. INFORMACIÓN FINANCIERA RELATIVA AL ACTIVO Y AL PASIVO DEL EMISOR, POSICIÓN FINANCIERA Y PÉRDIDAS Y BENEFICIOS

### 13.1 Información financiera histórica

#### A) Balance de situación en miles de euros abreviado a 31 de diciembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010 (Auditados).

El activo de Bankinter Sociedad de Financiación se encuentra en imposiciones a plazo fijo depositadas, a distinto plazo y remuneración, en Bankinter, S.A., así como en una cuenta a la vista remunerada en la misma entidad.

ACTIVO(miles de euros)	31 de diciembre de 2011	31 de diciembre de 2010	Dif % 2011/2010
<b>ACTIVO NO CORRIENTE:</b> Inversiones en empresas del grupo	<b>580.036</b>	<b>1.163.376</b>	-50,14%

<b>ACTIVO CORRIENTE:</b>			
Deudores comerciales	362	2	-50,00%
Inversiones en empresas del grupo	882.985	952.611	-7,31%
Efectivo	17.974	52.821	-65,97%
Ajustes por periodificación			
<b>Total activo corriente</b>	<b>901.321</b>	<b>1.005.434</b>	<b>-10,36%</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>1.481.357</b>	<b>2.168.810</b>	<b>-31,70%</b>

<b>PASIVO</b>	<b>31 de diciembre de 2011</b>	<b>31 de diciembre de 2010</b>	<b><u>Dif %</u> 2011/2010</b>
<b>PATRIMONIO NETO:</b>			
Capital escriturado	60	60	0
Reservas	2.489	2.309	7,80%
Resultados de ejercicios anteriores			
Resultado del ejercicio	-842	180	-567,78%
<b>Total patrimonio neto</b>	<b>1.706</b>	<b>2.549</b>	<b>-33,07%</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>589.529</b>	<b>1.166.219</b>	<b>-49,44%</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>	<b>890.120</b>	<b>1000.043</b>	<b>-10,99%</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>1.481.356</b>	<b>2.168.810</b>	<b>-31,70%</b>

Los acreedores a corto y largo plazo, corresponde, principalmente con pagarés emitidos al descuento y corresponde al valor de reembolso a 31 de diciembre de 2011.

**B) Cuenta de resultados a 31 de diciembre de 2011, 31 de diciembre de 2010, en euros (Auditados).**

	31 diciembre 2011	31 diciembre 2010	Diferencia 2011/2010
<b>Euros</b>			%
<b>ATM</b>	1.825.083.386	2.036.587.303	-10,38%
Intereses y rendimientos asimilados	22.236.204	51.475.229	-56,80%
Intereses y cargas asimiladas	-23.374.934	-51.127.975	-54,28%
De los que remuneración de capital con naturaleza de pasivo financiero	-	-	-
Rendimientos de instrumentos de capital	-	-	-
<b>Total margen de intermediación</b>	<b>-1.138.730</b>	<b>347.254</b>	<b>-427,92%</b>
Resultados de entidades valoradas por el método de la participación	-	-	-
Comisiones netas	-	-	-
Actividad de seguros	-	-	-
Resultados por operaciones financieras y diferencias de cambio	-	-	-
<b>Margen ordinario</b>	<b>-1.138.730</b>	<b>347.254</b>	<b>-427,92%</b>
Gastos de personal	-	-	-
Otros gastos generales de administración	-9.537	-15.618	-38,93%
Amortización de activos materiales e inmateriales	-	-	-
Otros resultados de explotación	-55.056	-74.164	-25,76%
<b>Margen de explotación</b>	<b>-1.203.323</b>	<b>257.472</b>	<b>-567,36%</b>
Pérdidas por deterioro de activos	-	-	-
Dotaciones a provisiones	-	-	-
Otros resultados	-	-	-
<b>Resultado antes de impuestos</b>	<b>-1.203.323</b>	<b>257.472</b>	<b>-567,36%</b>
Impuesto sobre beneficios	361.044	-77.241	567,42%
<b>Resultado neto</b>	<b>-842.279</b>	<b>180.231</b>	<b>-567,33%</b>

Bankinter Sociedad de Financiación no presenta morosidad. El Emisor no tiene personal ni medios propios ni opera con otras entidades o sociedades diferentes a Bankinter, S.A. Los resultados negativos del Emisor resultan del neto entre lo ingresos obtenidos por los depósitos mantenidos en Bankinter S.A. y los gastos derivados, en su mayoría, por la emisión de Pagarés.

### C) Estados de Flujos de Tesorería en miles de euros

	Ejercicio 2011	Ejercicio 2010
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (I)</b>	<b>(35.570)</b>	<b>(10.738)</b>
Resultado del ejercicio antes de impuestos	(1.203)	257
Ajustes al resultado:	777	(348)
- Ingresos financieros	(22.236)	(51.475)
- Gastos financieros	23.374	51.127
- Otros ingresos y gastos	(361)	-
Cambios en el capital corriente	(435)	(102)
- Deudores y otras cuentas a cobrar	(360)	-
- Acreedores y otras cuentas a pagar	(75)	(102)
Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	(34.709)	(10.545)
- Pagos de intereses	(55.306)	(75.894)
- Cobros de intereses	20.597	65.349
	-	-
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (II)</b>	<b>654.599</b>	<b>(289.271)</b>
Pagos por inversiones	(290.094)	(1.163.376)
- Empresas del grupo y asociadas	(290.094)	(1.163.376)
Cobros por desinversiones	944.693	874.106
- Empresas del grupo y asociadas	944.693	874.106
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (III)</b>	<b>(653.876)</b>	<b>289.271</b>
Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio	-	-
Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero	(653.876)	289.271
- Emisión de obligaciones y otros valores negociables	290.818	1.163.376
- Devolución y amortización de obligaciones y otros valores negociables	(944.694)	(874.106)
Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	-	-

- Dividendos	-	-
EFFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO (IV)	-	-
AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (I+II+III+IV)	(34.847)	(10.738)
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	52.821	63.557
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	17.974	52.821

#### D) Política Contable y Notas Explicativas

El balance abreviado de la Sociedad a 31 de marzo de 2012 y a 31 de diciembre de 2011 y 2010, y la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada correspondiente al periodo comprendido entre el 1 de enero y 31 de marzo de 2012 y a los ejercicios 2011 y 2010 se presentan siguiendo las disposiciones vigentes en materia contable de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad. Para la elaboración de dichos balances de situación y cuentas de pérdidas y ganancias se han seguido los principios contables generalmente aceptados. No existe ningún principio contable obligatorio que, siendo significativo su efecto, se haya dejado de aplicar en su elaboración.

#### 13.2 Estados Consolidados

El Emisor está dispensado de consolidar las cuentas porque consolida en un grupo más amplio.

#### 13.3 Auditoría de la información financiera histórica anual

Con fecha 16 de abril de 2012 y 26 de abril de 2011, Deloitte emitió informe favorable sobre las cuentas anuales del Emisor a 31 de diciembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010, respectivamente, y en el que declaraba que los mencionadas cuentas, expresan, en todos los aspectos más significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad al 31 de diciembre de 2011 y de 2010, así como de los resultados de sus operaciones durante el referido periodo, y que contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con los principios y normas contables generalmente aceptados.

Las Cuentas Anuales Auditadas del Emisor se encuentran a disposición del público para su consulta en la página web de Bankinter, S.A. así como en la página web de la Comisión Nacional del Mercado de Valores ([www.cnmv.es](http://www.cnmv.es)).

#### 13.4 Edad de la información financiera más reciente

La información financiera auditada más reciente sobre el Emisor es el balance de situación y la cuenta de pérdidas y ganancias abreviados a fecha 31 de diciembre de 2011 incluidos en el apartado 13.1 del presente Documento de Registro.

#### 13.5 Información intermedia y demás información financiera

A continuación se presenta la información financiera calculada al cierre del último ejercicio auditado y a 31 de marzo de 2012 sin auditar, los cuales han sido elaborados según la Circular 4/2004, de 22 de diciembre, sobre normas de información financiera pública y reservada, y modelos de estados financieros, modificada por la Circular 6/2008 del Banco de España.

#### A) Balance de situación abreviado a 31 de marzo de 2012 y 31 diciembre de 2011 (en miles de euros).

ACTIVO	31 de marzo de 2012	31 de diciembre de 2011	Dif %
<b>ACTIVO NO CORRIENTE:</b> Inversiones en empresas del grupo	<b>3.038.073</b>	<b>580.036</b>	423,77%

<b>ACTIVO CORRIENTE:</b>			
Deudores Comerciales	-	361	
Inversiones en empresas del grupo	1.249.172	882.984	41,47%
Efectivo	21.349	17.973	18,78%
Ajustes por periodificación			
<b>Total activo corriente</b>	<b>1.270.521</b>	<b>901.320</b>	<b>40,96%</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>4.308.595</b>	<b>1.481.356</b>	<b>190,85%</b>

El activo de Bankinter Sociedad de Financiación se encuentra en imposiciones a plazo fijo depositadas, a distintos plazos y remuneración, en Bankinter, S.A., así como en una cuenta a la vista remunerada en la misma entidad.

PASIVO	31 de marzo de 2012	31 de diciembre de 2011	Dif %
<b>PATRIMONIO NETO:</b>			
Capital escriturado	60	60	0,00%
Reservas	2.489	2.489	0,00%
Resultados de ejercicios anteriores	-842		
Resultado del ejercicio	-36	-842	95,73%
<b>Total Patrimonio Neto</b>	<b>1.670</b>	<b>1.706</b>	<b>-2,11%</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>3.038.073</b>	<b>589.529</b>	<b>415,34%</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>	<b>1.268.850</b>	<b>890.120</b>	<b>42,55%</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>4.308.595</b>	<b>1.481.356</b>	<b>190,85%</b>

Los acreedores a corto y largo plazo, corresponde, principalmente con pagarés emitidos al descuento y corresponde al valor de reembolso a 31 de marzo de 2012.

**B) Cuenta de resultados a 31 de marzo de 2012 y 31 de marzo de 2011 no auditados (en Euros)**

	31 de marzo de 2012	31 de marzo de 2011	Diferencia 2012/2011
--	---------------------	---------------------	----------------------

Euros			
ATM	3.506.343.111	2.436.450.543	43,91
Intereses y rendimientos asimilados	9.751.458	7.050.393	38,31
Intereses y cargas asimiladas	9.776.864	-6.331.665	254,41
De los que remuneración de capital con naturaleza de pasivo financiero	-	-	
Rendimientos de instrumentos de capital	-	-	
Total margen de intermediación	-25.406	718.728	-103,53
Resultados de entidades valoradas por el método de la participación	-	-	
Comisiones netas	-	-	
Actividad de seguros	-	-	
Resultados por operaciones financieras y diferencias de cambio	-	-	
Margen ordinario	-25.406	718.728	-103,53
Gastos de personal	-	-	
Otros gastos generales de administración	-874	-2.087	58,12
Amortización de activos materiales e inmateriales	-	-	
Otros resultados de explotación	-9.743	-7.162	-36,04
Margen de explotación	-36.023	709.479	-105,08
Pérdidas por deterioro de activos	-	-	
Dotaciones a provisiones	-	-	
Otros resultados	-	-	
Resultado antes de impuestos	-36.023	709.479	-105,08
Impuesto sobre beneficios	10.807	-112.673	109,59
Resultado neto	-25.216	596.806	-104,23

En el primer trimestre del año el margen de intereses ha continuado siendo negativo, consecuencia, principalmente, del mayor aumento de los intereses generados por las emisiones de pagarés realizadas, y que no han sido compensadas por los intereses obtenidos por los depósitos que la Sociedad mantiene en Bankinter, S.A., que a pesar de haberse incrementado, lo han hecho en menor cuantía.

#### 13.6 Procedimientos judiciales y de arbitraje

El Emisor declara que no existen procedimientos gubernamentales, legales o de arbitraje (incluidos los procedimientos que estén pendientes o aquéllos que el Emisor tenga conocimiento que le afectan), durante los 12 meses anteriores al registro de este Folleto, que puedan tener efectos significativos y/o en la posición o rentabilidad financiera del grupo.

#### 13.7 Cambios significativos en la posición financiera o comercial del emisor

El Emisor declara que no se han producido cambios significativos en la posición financiera y/o comercial del grupo desde el 31 de marzo de 2012, fecha de los últimos estados financieros no auditados.

### 14 INFORMACIÓN ADICIONAL

#### 14.1 Capital social

El capital social es de SESENTA MIL DOSCIENTOS (60.200) Euros, dividido en SEISCIENTAS DOS (602) acciones ordinarias, nominativas y de una sola serie, numeradas correlativamente del uno (1) al seiscientos dos (602), ambos inclusive, de 100 Euros de valor nominal cada una.

El capital social está íntegramente suscrito y desembolsado por Bankinter, S.A.

#### 14.2 Estatutos y escritura de constitución

La Sociedad fue constituida el 14 de octubre de 2004 mediante el otorgamiento ante el Ilustre Notario de Madrid D. Agustín Sánchez Jara de escritura pública con el número 3.514 de orden de su protocolo, en la cual fueron igualmente elevados a público los Estatutos de la Sociedad, que a la fecha de firma del presente Folleto de Base siguen plenamente vigentes.

La constitución y los Estatutos de la Sociedad fueron inscritos en el Registro Mercantil de Madrid con el Tomo 20.634, del Libro 0, Folio 20, Sección 8ª, hoja m 365342, inscripción 1ª.

### 15 CONTRATOS RELEVANTES

No aplicable.

### 16 INFORMACIÓN DE TERCEROS, DECLARACIONES DE EXPERTOS Y DECLARACIONES DE INTERÉS

No se incluyen en el presente Documento de Registro declaraciones o informes de expertos ni informaciones de terceros.

El Emisor no tiene concedido rating alguno.

### 17 DOCUMENTOS PARA CONSULTA

Los siguientes documentos estarán a disposición del público durante el periodo de validez del presente Documento de Registro:

- a) La Escritura de constitución y los Estatutos Sociales de Bankinter Sociedad de Financiación, S.A., estarán a disposición del público en el domicilio social del Emisor, en Madrid, Paseo de la Castellana 29, 28046 así como en el Registro Mercantil de Madrid, en el Tomo 20.634, del Libro 0, Folio 20, Sección 8ª, hoja m 365342, inscripción 1ª.
- b) Los estados financieros auditados a 31 de diciembre de 2010 y a 31 de diciembre de 2011, se encuentran a disposición del público en la página web de la Comisión Nacional del Mercado de Valores ([www.cnmv.es](http://www.cnmv.es)) y en cualquier oficina de Bankinter.

Bankinter Sociedad de Financiación, S.A. presenta este Documento de Registro para su inscripción en los registros oficiales de la Comisión Nacional de Mercado de Valores. Y para que así conste,

Firmado:

Gloria Ortiz Portero  
Consejero de Bankinter Sociedad de Financiación.