

## MODELO DE NOTIFICACIÓN DE DERECHOS DE VOTO ATRIBUIDOS EN SOCIEDADES COTIZADAS PARA SUJETOS OBLIGADOS QUE NO TIE DE CONSEJERO DEL EMISOR <sup>(i)</sup>

Nº 2016025410 29/02/2016 09:59

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                             |                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. Sujeto Obligado</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                             | Residencia en paraíso fiscal                                                                                                                      |
| NIF/DNI/OTROS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | APELLIDOS Y NOMBRE o DENOMINACIÓN SOCIAL<br><b>JPMORGAN CHASE &amp; CO.</b> | <input type="radio"/> Si <input checked="" type="radio"/> No                                                                                      |
| <input type="radio"/> CELEBRACIÓN DE UN ACUERDO PARA EL EJERCICIO CONCERTADO DE LOS DERECHOS DE VOTO <sup>(ii)</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                             |                                                                                                                                                   |
| <b>2. Identificación del emisor</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                             |                                                                                                                                                   |
| NIF                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | DENOMINACIÓN SOCIAL <sup>(iii)</sup><br><b>REALIA BUSINESS,S.A.</b>         | DERECHOS DE VOTO <sup>(iv)</sup><br><b>460.751.398</b>                                                                                            |
| <b>3. Motivo de la Notificación. Marque lo que corresponda</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                             |                                                                                                                                                   |
| <input type="radio"/> 3.1. 1ª ADMISIÓN A COTIZACIÓN DEL EMISOR<br><input checked="" type="radio"/> 3.2. ADQUISICIÓN O TRASMISIÓN DE DERECHOS DE VOTO <span>Operación realizada en un mercado oficial español o en otro regulado <input checked="" type="checkbox"/></span><br><input type="radio"/> 3.3. ACTUALIZACIÓN SOBREVENIDA POR MODIFICACIÓN EN EL NÚMERO DE DERECHOS DE VOTO DEL EMISOR |                                                                             |                                                                                                                                                   |
| <b>4. Fecha en la que se originó la obligación a notificar <sup>(v)</sup></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                             | <b>23/02/2016</b>                                                                                                                                 |
| <b>5. Umbral que alcanzó, sobrepasó o descendió <sup>(vi)</sup> (en %)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                             | <b>Sobrepasó</b> <span>05</span>                                                                                                                  |
| <b>6. Detalle de la notificación</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                             |                                                                                                                                                   |
| Derechos de voto atribuidos a acciones                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                             |                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Situación previa a la del cruce de umbral <sup>(viii)</sup>                 | Posesión final después de la operación de cruce de umbral                                                                                         |
| Clase o Tipo de Acciones (ISIN) <sup>(vii)</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Número derechos de voto<br>Directos <sup>(ix)</sup> Indirectos              | Número de acciones <sup>(x)</sup><br>Directos <sup>(ix)</sup> Indirectos Total<br>% Derechos de voto <sup>(xi)</sup><br>Directos Indirectos Total |
| ES0173908015                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 27.861.140                                                                  | 27.874.579 0 27.874.579 27.874.579 0,000 6,050 6,050                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                             | 0,000 0,000 0,000                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                             | 0,000 0,000 0,000                                                                                                                                 |
| <b>TOTAL</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 27.861.140                                                                  | 0 27.874.579 27.874.579 0,000 6,050 6,050                                                                                                         |
| <b>7. Identificación y detalle de los derechos de voto indirectos</b> (se identificará a la persona, física o jurídica, titular directo de las acciones, siempre que los derechos de voto alcancen o sobrepasen el 3% ó el 1% si el titular tiene su residencia en un paraíso fiscal) <sup>(xii)</sup>                                                                                          |                                                                             |                                                                                                                                                   |
| <input type="checkbox"/> <b>7.1. Sociedades Controladas en el sentido del artículo 4 de la LMV</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                             | <b>6,050</b>                                                                                                                                      |
| NIF/Otros                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Denominación Social                                                         | %                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | J.P. MORGAN SECURITIES PLC                                                  | 6,050                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                             |                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                             |                                                                                                                                                   |
| <input type="checkbox"/> <b>7.2. Acuerdo de ejercicio concertado de los derechos de voto. Indique la participación de cada uno de los partícipes: <sup>(xiii)</sup></b>                                                                                                                                                                                                                         |                                                                             | <b>0,000</b>                                                                                                                                      |
| NIF/DNI/Otros                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Apellidos y Nombre o Denominación Social                                    | %                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                             |                                                                                                                                                   |
| <input type="checkbox"/> <b>7.3. Transferencia temporal de derechos de voto</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                             | <b>0,000</b>                                                                                                                                      |
| NIF/DNI/Otros                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Apellidos y Nombre o Denominación Social                                    | %                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                             |                                                                                                                                                   |
| <input type="checkbox"/> <b>7.4. Del Cónyuge o Hijos bajo su patria potestad</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                             | <b>0,000</b>                                                                                                                                      |
| DNI/Otros                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Apellidos y Nombre                                                          | %                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                             |                                                                                                                                                   |

# Anexo I

## MODELO DE NOTIFICACIÓN DE DERECHOS DE VOTO ATRIBUIDOS A ACCIONES EN SOCIEDADES COTIZADAS PARA SUJETOS OBLIGADOS QUE NO TIENEN LA CONDICIÓN DE CONSEJERO DEL EMISOR <sup>(i)</sup>

|                                                               |                                                                                                               |                                          |   |              |
|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|---|--------------|
| <input type="checkbox"/>                                      | <b>7.5. Entidades que prestan el servicio de administración, registro y custodia de valores</b>               |                                          |   | <b>0,000</b> |
|                                                               | NIF/Otros                                                                                                     | Denominación Social                      | % |              |
|                                                               |                                                                                                               |                                          |   |              |
| <input type="checkbox"/>                                      | <b>7.6. Personas Interpuestas</b>                                                                             |                                          |   | <b>0,000</b> |
|                                                               | NIF/DNI/Otros                                                                                                 | Apellidos y Nombre o Denominación Social | % |              |
|                                                               |                                                                                                               |                                          |   |              |
| <input type="checkbox"/>                                      | <b>7.7. En representación, siempre que ostente la discrecionalidad en el ejercicio del derecho de voto</b>    |                                          |   | <b>0,000</b> |
|                                                               | NIF/DNI/Otros                                                                                                 | Apellidos y Nombre o Denominación Social | % |              |
|                                                               |                                                                                                               |                                          |   |              |
| <input type="checkbox"/>                                      | <b>7.8. Instituciones de Inversión Colectiva Gestionadas</b>                                                  |                                          |   | <b>0,000</b> |
|                                                               | NIF/Otros                                                                                                     | Denominación Social                      | % |              |
|                                                               |                                                                                                               |                                          |   |              |
| <input type="checkbox"/>                                      | <b>7.9. Otras circunstancias distintas y establecidas en el RD sobre Información Regulada. Identifíquelas</b> |                                          |   | <b>0,000</b> |
|                                                               | NIF/DNI/Otros                                                                                                 | Apellidos y Nombre o Denominación Social | % |              |
|                                                               |                                                                                                               |                                          |   |              |
| <b>TOTAL PARTICIPACIÓN INDIRECTA EN % DE DERECHOS DE VOTO</b> |                                                                                                               |                                          |   | <b>6,050</b> |

### 8. Detalle de la cadena de control <sup>(apartado 7.1)<sup>(xiv)</sup></sup>

VER ANEXO ADJUNTO

### 9. Derechos de voto en representación <sup>(recibidos / entregados para una Junta General determinada)</sup>

|  | Número Derechos de voto | % Derechos de voto | Fecha <sup>(xv)</sup> |
|--|-------------------------|--------------------|-----------------------|
|  |                         | 0,000              |                       |

### 10. Información adicional

THE INTEREST OF JPMORGAN CHASE & CO. IS AS FOLLOWS:

SHARES: 27.874.579 (6,050%)  
RIGHT OF RECALL (SHARES LENT): 99.865 (0,022%)  
TOTAL: 27.974.444 (6,072%)

### Lugar y fecha de la notificación

En Londres a 25 de febrero de 2016