



**TERCER TRIMESTRE 2014**

**INFORMACION FINANCIERA**

**AYCO GRUPO INMOBILIARIO , S. A.**

## EVOLUCION DE LOS NEGOCIOS

Datos Económicos (en miles de euros)	A 30 de septiembre 2014		A 30 de septiembre 2013	
	Individual	Consolidado	Individual	Consolidado
Cifra de negocio	2.132	2.132		
Resultado antes de impuestos por operaciones continuadas	(5.955)	(6.103)	(6.744)	(7.290)
Impuesto sobre beneficio				
Resultado del ejercicio por operaciones continuadas	(5.955)	(6.103)	(6.744)	(7.290)
Resultado operaciones Interrumpidas				
<b>RESULTADO EJERCICIO</b>	<b>(5.955)</b>	<b>(6.103)</b>	<b>(6.744)</b>	<b>(7.290)</b>
<b>CAPITAL SOCIAL</b>	<b>13.385</b>	<b>13.385</b>	<b>13.385</b>	<b>13.385</b>
Número medio de empleados	3	3	3	3

**AYCO GRUPO INMOBILIARIO Y SOCIEDADES DEPENDIENTES, S.A.**

**BALANCE DE SITUACIÓN CONSOLIDADO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2014**

ACTIVO	Ejercicio 30/09/2014	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Ejercicio 30/09/2014
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>41.777</b>	<b>PATRIMONIO NETO CONTABLE</b>	<b>(38.988.493)</b>
		<b>FONDOS PROPIOS-</b>	
<b>Inmovilizado intangible</b>	<b>640</b>	<b>Capital</b>	<b>13.384.853</b>
<b>Inmovilizado material</b>	<b>27.674</b>	Capital escriturado	13.384.853
<b>Inversiones financieras a largo plazo</b>	<b>6.977</b>	<b>Prima de emisión</b>	<b>12.596.570</b>
<b>Activos por impuesto diferido</b>	<b>6.486</b>	<b>Reservas de la Sociedad Dominante</b>	<b>(58.846.023)</b>
		<b>Acciones de la Sociedad Dominante</b>	<b>(20.426)</b>
		<b>Resultado del ejercicio</b>	<b>(6.103.467)</b>
		<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>636.447</b>
		Provisiones a largo plazo	636.447
		Deudas a largo plazo	
		Derivados	
		Deudas con entidades de crédito	
		Otros pasivos financieros	
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>74.106.109</b>	<b>PASIVO CORRIENTE</b>	<b>112.499.932</b>
<b>Existencias</b>	<b>71.648.643</b>	Provisiones a corto plazo	71.425
<b>Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b>	<b>123.312</b>	<b>Deuda corriente</b>	<b>107.932.233</b>
Cientes por ventas y prestación de servicios	0	Deudas con entidades de crédito	2.640.000
Deudores varios	42.117	<b>Otros pasivos financieros</b>	<b>105.292.233</b>
Otros créditos con las Administraciones Públicas	81.195		
		<b>Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo</b>	
<b>Inversiones en empresas vinculadas</b>		<b>Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar</b>	<b>4.496.275</b>
Créditos a empresas	-	Proveedores	153.184
<b>Inversiones financieras a corto plazo</b>	<b>1.512.093</b>	Otros acreedores	1.172.359
Activos financieros pignorados	1.407.553	Otras deudas con las Administraciones Públicas	3.170.732
Valores representativos de deuda (pignorados C.E)	101.000		
Otros activos financieros	3.540		
<b>Periodificaciones a corto plazo</b>			
<b>Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	<b>822.060</b>		-
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>74.147.886</b>	<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>	<b>74.147.886</b>

# AYCO GRUPO INMOBILIARIO Y SOCIEDADES DEPENDIENTES, S.A.

## CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADA A 30 SEPTIEMBRE 2014

	Ejercicio 30/09/2014
<b>OPERACIONES CONTINUADAS</b>	
<b>Importe neto de la cifra de negocios</b>	<b>2.132.000</b>
Ventas	2.132.000
Prestación de servicios	
<b>Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación</b>	<b>(2.465.242)</b>
<b>Aprovisionamientos</b>	<b>(1.996.223)</b>
Consumo de mercaderías	(1.996.223)
Consumo de materias primas y otras materias consumibles	
Deterioro de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamientos	
<b>Otros ingresos de explotación</b>	
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	
<b>Gastos de personal</b>	<b>(107.363)</b>
Sueldos, salarios y asimilados	(83.824)
Cargas sociales	(23.539)
<b>Otros gastos de explotación</b>	<b>(1.163.770)</b>
Servicios exteriores	(316.970)
Tributos	(687.267)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones corrientes	(159.533)
<b>Amortización del inmovilizado</b>	
<b>Exceso de provisiones</b>	
<b>Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado</b>	
Resultados por enajenaciones y otros	
<b>Otros resultados</b>	
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>(3.600.598)</b>
<b>Ingresos financieros</b>	<b>447.465</b>
De participaciones en instrumentos de patrimonio	447.465
<b>Gastos financieros</b>	<b>(2.950.334)</b>
Variación del valor razonable en instrumentos financieros	
Deterioro y resultado por enajenación de instrumentos financieros	
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>	<b>(2.502.869)</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>(6.103.467)</b>
Impuestos sobre beneficios	-
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>	<b>(6.103.467)</b>
<b>RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO</b>	<b>(6.103.467)</b>
<b>RESULTADO ATRIBUIBLE A TENEDORES DE ACCIONES DE LA SOCIEDAD DOMINANTE</b>	<b>(6.103.467)</b>
<b>PÉRDIDA POR ACCIÓN (en euros):</b>	
De operaciones continuadas-	
Básico	(1,37)
Diluido	(1,37)