

GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS

Grupo CAIXA CATALUNYA



GAT FTGENCAT 2009, FTA

Bonos Emisión 11 de diciembre de 2009

Concepto	Serie A1(G) ES0341064006	Serie A2 ES0341064014
1. A partir del día 22 de febrero de 2010 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 20 de enero de 2010 (incluido) y el 22 de febrero de 2010 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:		
* Intereses Brutos:	119,33	65,70
* Retención Fiscal (19%):	22,67	12,48
* Intereses Netos:	96,66	53,22
* Amortización de Principal:	3.386,43	3.386,43
<i>ENTIDAD PAGADORA: Banco Popular</i>		
2. Importe Nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo Principal Pendiente de Pago), y porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 €).		
	94.129,03	94.129,03
	94,13%	94,13%
3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos.		
	0,00	0,00
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados a 31 de enero de 2010.		
	4,53%	4,53%
5. Vida de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de la opción de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias y Derechos de Crédito sea inferior al 10% inicial:		
Vida media residual:	1,59 años	1,59 años
Vida total residual:	3,49 años	3,49 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el nuevo período de Devengo de Interés, que tendrá una duración equivalente a los días efectivos transcurridos entre el 22 de febrero de 2010 (incluido) y la siguiente Fecha de Pago prevista 22 de marzo de 2010 (excluida)		
* Tipo de interés	1,319%	0,719%
* Intereses brutos:	96,57	52,64
* Retención Fiscal (19%):	18,35	10,00
* Intereses Netos:	78,22	42,64

(Importes expresados en euros)

GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS SGFT SAU, Roure 6-8 08830 – El Prat de Llobregat (Barcelona)

NIF A51604955 Registro Mercantil de Barcelona, folio B 177.694, Hoja 41, Tomo 30.545 Inscripción 1, Inscrita en el Registro Administrativo de Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización de la CNMV con el núm. 9.