

## GAT FTGENCAT 2009, FTA

Bonos Emisión 11 de diciembre de 2009

Concepto	Serie A1(G) ES0341064006	Serie A2 ES0341064014												
<p>1. A partir del día 22 de febrero de 2010 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 20 de enero de 2010 (incluido) y el 22 de febrero de 2010 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p> <table> <tr> <td>* Intereses Brutos:</td><td>119,33</td><td>65,70</td></tr> <tr> <td>* Retención Fiscal (19%):</td><td>22,67</td><td>12,48</td></tr> <tr> <td>* Intereses Netos:</td><td>96,66</td><td>53,22</td></tr> <tr> <td>* Amortización de Principal:</td><td>3.386,43</td><td>3.386,43</td></tr> </table> <p>ENTIDAD PAGADORA: Banco Popular</p>			* Intereses Brutos:	119,33	65,70	* Retención Fiscal (19%):	22,67	12,48	* Intereses Netos:	96,66	53,22	* Amortización de Principal:	3.386,43	3.386,43
* Intereses Brutos:	119,33	65,70												
* Retención Fiscal (19%):	22,67	12,48												
* Intereses Netos:	96,66	53,22												
* Amortización de Principal:	3.386,43	3.386,43												
<p>2. Importe Nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo Principal Pendiente de Pago), y porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 €).</p> <table> <tr> <td></td><td>94.129,03</td><td>94.129,03</td></tr> <tr> <td></td><td>94,13%</td><td>94,13%</td></tr> </table>				94.129,03	94.129,03		94,13%	94,13%						
	94.129,03	94.129,03												
	94,13%	94,13%												
<p>3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos.</p> <table> <tr> <td></td><td>0,00</td><td>0,00</td></tr> </table>				0,00	0,00									
	0,00	0,00												
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados a 31 de enero de 2010.</p> <table> <tr> <td></td><td>4,53%</td><td>4,53%</td></tr> </table>				4,53%	4,53%									
	4,53%	4,53%												
<p>5. Vida de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de la opción de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias y Derechos de Crédito sea inferior al 10% inicial:</p> <table> <tr> <td>Vida media residual:</td><td>1,59 años</td><td>1,59 años</td></tr> <tr> <td>Vida total residual:</td><td>3,49 años</td><td>3,49 años</td></tr> </table>			Vida media residual:	1,59 años	1,59 años	Vida total residual:	3,49 años	3,49 años						
Vida media residual:	1,59 años	1,59 años												
Vida total residual:	3,49 años	3,49 años												
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el nuevo período de Devengo de Interés, que tendrá una duración equivalente a los días efectivos transcurridos entre el 22 de febrero de 2010 (incluido) y la siguiente Fecha de Pago prevista 22 de marzo de 2010 (excluida)</p> <table> <tr> <td>* Tipo de interés</td><td>1,319%</td><td>0,719%</td></tr> <tr> <td>* Intereses brutos:</td><td>96,57</td><td>52,64</td></tr> <tr> <td>* Retención Fiscal (19%):</td><td>18,35</td><td>10,00</td></tr> <tr> <td>* Intereses Netos:</td><td>78,22</td><td>42,64</td></tr> </table>			* Tipo de interés	1,319%	0,719%	* Intereses brutos:	96,57	52,64	* Retención Fiscal (19%):	18,35	10,00	* Intereses Netos:	78,22	42,64
* Tipo de interés	1,319%	0,719%												
* Intereses brutos:	96,57	52,64												
* Retención Fiscal (19%):	18,35	10,00												
* Intereses Netos:	78,22	42,64												

(Importes expresados en euros)