

## GAT FTGENCAT 2005, Fondo Titulización de Activos.

Información a 28 de febrero de 2006

<u>Fecha Constitución</u>	12/12/2005	<u>Aseguramiento</u>	Banco Popular Español SA – JP Morgan
<u>Fecha Desembolso</u>	15/12/2005		Depfa Bank PLC.
<u>Sociedad Gestora</u>	Gestión Activos Titulizados, SGFT, S.A.	<u>Originador</u>	Caixa Catalunya – BBVA – Banco Popular Español, S.A.
<u>Agente de Pagos</u>	Banco Popular Español, S.A.	<u>Mercado Negociación</u>	Bolsa de Barcelona
<u>Administrador</u>	BBVA, Caixa Catalunya y Banco Popular Español, S.A.	<u>Reg. Contable Valores</u>	SCLBARNA
<u>Cta. Tesorería a Tipo Garantizados</u>	Banco Popular Español, S.A., BBVA, Caixa Catalunya	<u>Depositario Títulos Múltiples</u>	Banco Popular Español, S.A., BBVA, Caixa Catalunya
<u>Permuta Intereses</u>	Caixa Catalunya, BBVA, Banco Popular Español, S.A.	<u>Audidores</u>	Deloitte & Touche
<u>Préstamo Subordinado</u>	BBVA, Caixa Catalunya, Banco Popular Español, S.A.		
<u>Directores</u>	Caixa Catalunya – JP Morgan		

### VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

Serie Código ISIN Prelación Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses Frecuencia	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 126 días Base: A / 360	Amortización		Calificación Moody's / Fitch	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
<b>A1</b> ES0341096008 Preferente Pass-through	100%	100.000,00€ 1.633 163.300.000,00€	100.000,00€ 1.633 163.300.000,00€	Variable EURIBOR 3 M + 0,07% 20-01 / 04 / 07 / 10	2,585 % Próximo Cupón: 20/04/2006 Intereses: 904,75€	04/02/2040 20-01 / 04 / 07 / 10	20/04/2006	Aaa / AAA	Aaa / AAA
<b>A2G</b> ES0341096016 Preferente Pass-through	100%	100.000,00€ 4.838 483.800.000,00€	100.000,00€ 4.838 483.800.000,00€	Variable EURIBOR 3 M + 0,04% 20-01 / 04 / 07 / 10	2,555 % Próximo Cupón: 20/04/2006 Intereses: 894,25€	04/02/2040 20-01 / 04 / 07 / 10	A determinar	Aaa / AAA	Aaa / AAA
<b>B</b> ES0341096024 Subordinada Pass-through	100%	100.000,00€ 105 10.500.000,00€	100.000,00€ 105 10.500.000,00€	Variable EURIBOR 3 M + 0,27% 20-01 / 04 / 07 / 10	2,785% Próximo Cupón: 20/04/2006 Intereses: 974,75€	04/02/2040 20-01 / 04 / 07 / 10	A determinar	Aa2 / AA	Aa2 / AA
<b>C</b> ES0341096032 Subordinada Pass-through	100%	100.000,00€ 179 17.900.000,00€	100.000,00€ 179 17.900.000,00€	Variable EURIBOR 3 M + 0,35% 20-01 / 04 / 07 / 10	2,865% Próximo Cupón: 20/04/2006 Intereses: 1.002,75€	04/02/2040 20-01 / 04 / 07 / 10	A determinar	A2 / A	A2 / A
<b>D</b> ES0341096040 Subordinada Pass-through	100%	100.000,00€ 245 24.500.000,00€	100.000,00€ 245 24.500.000,00€	Variable EURIBOR 3 M + 0,70% 20-01 / 04 / 07 / 10	3,215% Próximo Cupón: 20/04/2006 Intereses: 1.125,25€	04/02/2040 20-01 / 04 / 07 / 10	A determinar	Baa3 / BBB+	Baa3 / BBB+
<b>Totales</b>		<b>700.000.000,00€</b>	<b>700.000.000,00€</b>						

Vida media en Años y Amortización Final Estimadas según Tasas de Amortización Anticipada																	
	T.M.C. A.A. en %	T.A.C. A.A. en %	Bonos Serie A1			Bonos Serie A2G			Bonos Serie B			Bonos Serie C			Bonos Serie D		
			Vida Media (Años)	% TIR <sup>2</sup>	Amort. Final	Vida Media (Años)	% TIR <sup>2</sup>	Amort. Final	Vida Media (Años)	% TIR <sup>2</sup>	Amort. Final	Vida Media (Años)	% TIR <sup>2</sup>	Amort. Final	Vida Media (Años)	% TIR <sup>2</sup>	Amort. Final
Con Amort Op.	0,7062	8,1525	0,56	2,62	20/10/2006	3,43	2,56	22/04/2013	4,63	2,80	22/04/2013	4,63	2,88	22/04/2013	4,63	3,24	22/04/2013
Sin Amort Op.	0,7062	8,1525	0,56	2,62	20/10/2006	3,62	2,56	22/01/2018	5,57	2,80	20/07/2018	5,72	2,88	21/10/2019	6,41	3,24	21/01/2036
Con Amort Op.	0,7822	8,9927	0,55	2,62	20/10/2006	3,33	2,56	21/01/2013	4,55	2,80	21/01/2013	4,55	2,88	21/01/2013	4,55	3,24	21/01/2013
Sin Amort Op.	0,7822	8,9927	0,55	2,62	20/10/2006	3,52	2,56	20/10/2017	5,51	2,80	20/04/2018	5,66	2,88	22/07/2019	6,33	3,24	21/01/2036
Con Amort Op.	0,8060	9,2545	0,55	2,62	20/10/2006	3,31	2,56	21/01/2013	4,54	2,80	21/01/2013	4,54	2,88	21/01/2013	4,54	3,24	21/01/2013
Sin Amort Op.	0,8060	9,2545	0,55	2,62	20/10/2006	3,49	2,56	20/10/2017	5,48	2,80	20/04/2018	5,63	2,88	22/04/2019	6,28	3,24	21/01/2036
Con Amort Op.	0,9074	10,3611	0,54	2,62	20/10/2006	3,20	3,56	22/10/2012	4,44	2,80	22/10/2012	4,44	2,88	22/10/2012	4,44	3,24	22/10/2012
Sin Amort Op.	0,9074	10,3611	0,54	2,62	20/10/2006	3,37	2,56	20/04/2017	5,38	2,80	20/10/2017	5,54	2,88	21/01/2019	6,17	3,24	21/01/2036

Flujos Totales Estimados según Hipótesis Previstas para cada bono para el Tomador según Tasas de Amortización Anticipada												
	T.M.C. A.A. en %	T.A.C. A.A. en %	Bonos Serie A1		Bonos Serie A2G		Bonos Serie B		Bonos Serie C		Bonos Serie D	
			Principal	Total Intereses <sup>3</sup>	Principal	Total Intereses <sup>3</sup>	Principal	Total Intereses <sup>3</sup>	Principal	Total Intereses <sup>3</sup>	Principal	Total Intereses <sup>3</sup>
Con Amort Op.	0,7062	8,1525	100.000,00	1.452,03	100.000,00	8.707,06	100.000,00	12.823,01	100.000,00	13.199,47	100.000,00	14.842,16
Sin Amort Op.	0,7062	8,1525	100.000,00	1.452,03	100.000,00	9.182,47	100.000,00	15.424,39	100.000,00	16.294,04	100.000,00	20.516,27
Con Amort Op.	0,7822	8,9927	100.000,00	1.432,04	100.000,00	8.457,94	100.000,00	12.589,81	100.000,00	12.958,68	100.000,00	14.572,76
Sin Amort Op.	0,7822	8,9927	100.000,00	1.432,04	100.000,00	8.931,57	100.000,00	15.250,16	100.000,00	16.128,84	100.000,00	20.283,54
Con Amort Op.	0,8060	9,2545	100.000,00	1.426,18	100.000,00	8.402,46	100.000,00	12.557,91	100.000,00	12.924,47	100.000,00	14.534,43
Sin Amort Op.	0,8060	9,2545	100.000,00	1.426,18	100.000,00	8.862,14	100.000,00	15.157,49	100.000,00	16.024,24	100.000,00	20.111,79
Con Amort Op.	0,9074	10,3611	100.000,00	1.400,83	100.000,00	8.110,57	100.000,00	12.296,61	100.000,00	12.657,49	100.000,00	14.233,37
Sin Amort Op.	0,9074	10,3611	100.000,00	1.400,83	100.000,00	8.557,64	100.000,00	14.882,94	100.000,00	15.781,93	100.000,00	19.761,54

T.M.C.A.A.: Tasa Mensual Constante de Amortización Anticipada, T.A.C.A.A.: Tasa Anual Constante de Amortización Anticipada.

Hipótesis WALSH (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 0% y WAFF (frecuencia de impago) del 0%. Asimismo, existen otras variables sujetas a cambios continuos que afectan a la vida media y a la duración de los bonos (principalmente: tipo de interés de la cartera, tasa de amortización anticipada, tipo de interés de los bonos de las cinco series y opción de amortización anticipada por parte del emisor) las cuales y sus hipotéticos valores iniciales constan especificados en el Folleto Informativo de Emisión del Fondo. Para la confección de la presente hoja informativa, se han tenido en cuenta los valores actuales y pasados de las referidas variables. No obstante hemos introducido una curva de ETTI (28/02/06) para reflejar más adecuadamente variables que afectan a parámetros dinámicos de los Bonos.

<sup>1</sup> Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad, o en la fecha 15/03/2038

<sup>2</sup> Sin retención para el tomador, expresada en años. Fiscalidad: 1) Personas Físicas o Jurídicas residentes en España: a) IRPF: RD 3/2004 y RD 214/99 b) Impuesto s/Sociedades: RD 4/2004 y RD 537/97 2) Personas Físicas o Jurídicas no Residentes en España: RD 5/2004, y Ley 23/2005

<sup>3</sup> Sin retención.

<sup>4</sup> A fecha de amortización.

Todos los importes monetarios están expresados en euros.

# GAT FTGENCAT 2005, Fondo Titulización de Activos.

## Información a 28 de febrero de 2006

### ACTIVO: CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA

General		Certificados de Transmisión de Hipoteca	
		Actual	Fecha de Constitución
<b>Principal:</b>	Número	7.356	7.478
	Pendiente	659.211.040,83	699.924.959,11
	Medio	89.615,42	93.597,88
	Mínimo	416,37	474,68
	Máximo	3.758.962,33	3.846.822,29
<b>Interés:</b>	Medio Ponderado	3,5042%	3,4304%
	Mínimo	0,4920%	0,4920%
	Máximo	10,0000%	10,0000%
<b>Vida Residual (Meses)</b>	Media Ponderada	90,9689	92,3789
	Mínima	10,0862	12,6817
	Máxima	371,2197	373,8152
<b>Índice Referencia (Distribución en porcentaje sobre el total de principal pendiente)</b>			
	Euribor	58,1014%	58,3087%
	Tipo Fijo	6,7730%	6,7957%
	P.Hipot. Ent.-Cajas	6,6378%	6,6960%
	MIBOR	1,3075%	1,2913%
	IRPE-PH Cajas-ent	14,4197%	14,2576%
	Otras referencias	12,7606%	12,6507%

Amortización Anticipada					
	Último Mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 Meses	Últimos 12 Meses	Histórica
Tasa Mensual Constante	0,9074%	-	-	-	0,7822%
Tasa Anual Equivalente	10,3611%	-	-	-	8,9927%

Distribución Geográfica de las Participaciones Hipotecarias y Derechos de Crédito		
	Actual	Fecha de Constitución
Cataluña	51,8262%	51,3385%
Madrid	0,6076%	0,5801%
Baleares	0,5817%	0,5662%
Andalucía	0,4217%	0,4073%
Comunidad Valenciana	0,1510%	0,1453%
Otras Comunidades	0,2235%	0,2150%
<b>Derechos de Crédito</b>	<b>46,1882%</b>	<b>46,7475%</b>

<sup>(1)</sup> Tasación exclusivamente en Certificados de Transmisión de Hipoteca.

Morosidad Actual								
Antigüedad	Número de CTHs	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total / Valor Tasación <sup>(1)</sup>
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 30 días	132	113.364,59	38.270,21	151.634,80	9.758.581,38	9.871.945,97	89,61%	0,6019%
De 31 a 60 días	27	28.955,26	5.788,84	34.744,10	835.134,19	864.089,45	7,84%	0,1754%
De 61 a 90 días	6	6.190,27	1.757,28	7.947,55	275.092,93	281.283,20	2,55%	0,6321%
De 91 a 180 días	-	-	-	-	-	-	-	-
De 181 a 365 días	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>165</b>	<b>148.510,12</b>	<b>45.816,33</b>	<b>194.326,45</b>	<b>10.868.808,50</b>	<b>11.017.318,62</b>	<b>100,00%</b>	<b>0,5115%</b>
Certificados de Transmisión de Hipoteca y Derechos de Crédito de Dudoso Cobro o en Ejecución								
Hasta 30 días	-	-	-	-	-	-	-	-
De 31 a 60 días	-	-	-	-	-	-	-	-
De 61 a 90 días	-	-	-	-	-	-	-	-
De 91 a 180 días	-	-	-	-	-	-	-	-
De 181 a 365 días	-	-	-	-	-	-	-	-
De 1 a 2 años	-	-	-	-	-	-	-	-
De 2 a 3 años	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

#### Mejora Crediticia

	Actual	A la Emisión
Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos B en relación al Total de Bonos	1,50 % < 3,00 %	1,50 % < 3,00 %
Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos C En relación al Total de Bonos	2,56 % < 5,12 %	2,56 % < 5,12 %
Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos D En relación al Total de Bonos	3,50 % < 7,00 %	3,50 % < 7,00 %
Fondos de Reserva	21.000.000,00 3,0000%	21.000.000,00 3,0000%

#### Otra Información

Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	0,0000 %	0,0000 %
Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) <sup>(1)</sup>	33,5146 %	33,7911 %

#### Otras Operaciones Financieras (Actual)

	Saldo	Interés
<b>Activo</b>		
Cta. Tesorería (Ag. Pagos)	387.126,51	2,3650%
Cta. Inv. % Garantizado	60.898.877,54	2,4150%
<b>Pasivo</b>		
Préstamo Subordinado FR.	21.000.000,00	3,0150%
Prest. Subordinado Gtos. Iniciales	1.631.509,74	3,0150%
Aval Generalitat A2 (G)	483.870.967,74	-
Pérdidas Acumuladas Evolutivas	<u>Actual</u> 0,00 €	<u>A la Emisión</u> 0,00 €
Write-Off Acumuladas	0,00 €	0,00 €
Recuperación sobre Write-Off acumuladas	0,00 €	0,00 €
<b>Permutas Interés (Swap)</b>	<b>Principal Nocial</b>	<b>Interés</b>
Swap		
Receptor	A determinar	3,251766%
Pagador	A determinar	A determinar

#### INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

SOCIEDAD GESTORA: GESTIÓN ACTIVOS TITULIZADOS, S.A., S.G.F.T.

REGISTRO OFICIAL: COMISIÓN NACIONAL MERCADO DE VALORES

C/ FONTANELLA 5 - 7 - BARCELONA - TEL. 93.484.73.36 - FAX: 93.484.73.41  
INFO@GAT-SGFT.COM HTTP://WWW.GAT-SGFT.INFO

PASSEIG DE GRÀCIA, 16 - BARCELONA.

#### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:

GESTIÓN ACTIVOS TITULIZADOS, S.A., S.G.F.T.

EL DIRECTOR EJECUTIVO