

**Qualitas Equity Funds,  
Sociedad Gestora de  
Entidades de Inversión  
de Tipo Cerrado, S.A.**

Cuentas Anuales del  
Ejercicio anual terminado el  
31 de diciembre de 2021 e  
Informe de Gestión, junto con el  
Informe de Auditoría Independiente

## INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

Al Accionista Único de Qualitas Equity Funds, S.G.E.I.C., S.A.:

---

### Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de Qualitas Equity Funds, S.G.E.I.C., S.A. (la Sociedad), que comprenden el balance de situación a 31 de diciembre de 2021, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad a 31 de diciembre de 2021, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 1.b de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

---

### Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

## Aspectos más relevantes de la auditoría

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

### Registro de ingresos por comisiones recibidas

#### Descripción

Los ingresos de la Sociedad corresponden, principalmente, a comisiones recibidas por los servicios de gestión y administración de entidades de capital riesgo, servicios recogidos en el programa de actividades registrado en la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

El adecuado registro de los ingresos por las comisiones descritas anteriormente se ha considerado aspecto más relevante para nuestra auditoría debido a que representan la práctica totalidad de las comisiones recibidas en el ejercicio 2021, tal y como se recoge en la Nota 15 de la memoria adjunta, y a que dicho registro depende del cumplimiento de las condiciones reflejadas en los correspondientes reglamentos de gestión de las entidades de capital riesgo gestionadas por la Sociedad.

#### Procedimientos aplicados en la auditoría

Nuestros procedimientos de auditoría han incluido, entre otros, la verificación, para la totalidad de las entidades de capital riesgo gestionadas de que las condiciones y los porcentajes de comisión acordados contractualmente o reflejados en los correspondientes reglamentos de gestión, han sido debidamente aplicados durante el ejercicio.

Asimismo, hemos realizado procedimientos analíticos sustantivos y pruebas de detalle, para cada una de las entidades de capital riesgo gestionadas consistentes en el recálculo de los ingresos por comisiones percibidas por la Sociedad conforme a las condiciones acordadas, así como en la verificación del cobro de las mismas.

Por último, hemos verificado si en la Nota 15 de la memoria adjunta se incluyen los desgloses de información relacionados que requiere el marco normativo de información financiera aplicable.

---

### **Otra información: Informe de gestión**

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio 2021, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas, así como en evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2021 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

---

### **Responsabilidad de los administradores en relación con las cuentas anuales**

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

## Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

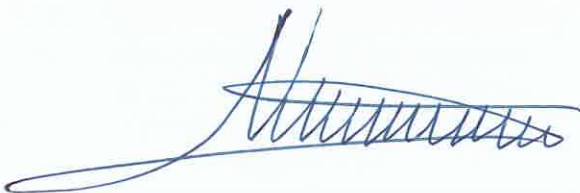
Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

En el Anexo 1 de este informe de auditoría se incluye una descripción más detallada de nuestras responsabilidades en relación con la auditoría de las cuentas anuales. Esta descripción que se encuentra en las páginas siguientes es parte integrante de nuestro informe de auditoría.

DELOITTE, S.L.

Inscrita en el R.O.A.C. nº S0692



Antonio Ríos Cid

Inscrito en el R.O.A.C. nº 20245

28 de junio de 2022



## **Anexo 1 de nuestro informe de auditoría**

Adicionalmente a lo incluido en nuestro informe de auditoría, en este Anexo incluimos nuestras responsabilidades respecto a la auditoría de las cuentas anuales.

---

### **Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales**

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.

- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los administradores de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a los administradores de la entidad, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.



CLASE 8.ª



006595639

## Qualitas Equity Funds, Sociedad Gestora de Entidades de Inversión de Tipo Cerrado, S.A.

## BALANCE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

(Euros)

ACTIVO	Nota	31/12/2021	31/12/2020 (*)	PASIVO Y PATRIMONIO NETO	Nota	31/12/2021	31/12/2020 (*)
Tesorería		-	-	Deudas con intermediarios financieros o particulares		776.583,10	2.026.231,71
Caja		-	-	Préstamos y créditos	9	-	1.196.859,54
Bancos		-	-	Comisiones a pagar		-	-
<b>Créditos a intermediarios financieros o particulares</b>	<b>5</b>	<b>977.875,64</b>	<b>930.084,24</b>	Acreedores por prestaciones de servicios	18	724.499,53	569.650,21
Depósitos a la vista		737.775,64	242.167,92	Acreedores por operaciones de valores		-	-
Depósitos a plazo		72.600,00	24.200,00	Acreedores empresas del grupo		-	-
Adquisición temporal de activos		-	-	Remuneraciones pendientes de pago al personal	17	45.680,32	256.030,99
Deudores por comisiones pendientes		2.500,00	660.080,48	Otros acreedores		6.403,25	3.690,97
Deudores por operaciones de valores		-	-	Ajustes por valoración: intereses devengados no vencidos		-	-
Deudores empresas del grupo		-	-	Derivados		-	-
Deudores depósitos de garantía		-	-	Opciones		-	-
Otros deudores	165.000,00	-	3.635,84	Otros contratos		-	-
Activos dudosos		-	-	Pasivos subordinados		-	-
Ajustes por valoración		-	-	Préstamos participativos		-	-
<b>Valores representativos de deuda</b>		-	-	Otros pasivos		-	-
Deuda Pública cartera interior		-	-	Provisiones para riesgos		-	-
Deuda Pública cartera exterior		-	-	Provisiones para pensiones y obligaciones similares		-	-
Valores de renta fija cartera interior		-	-	Provisiones para impuestos y otras contingencias legales		-	-
Valores de renta fija cartera exterior		-	-	Provisiones para otros riesgos		-	-
Activos financieros híbridos		-	-	Pasivos fiscales	11	112.714,66	149.229,05
Activos dudosos		-	-	Corrientes		101.645,90	146.942,19
Ajustes por valoración		-	-	Diferidos		11.068,76	2.286,86
<b>Inversiones vencidas pendientes de cobro</b>		-	-	Pasivos asociados con activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
<b>Acciones y participaciones</b>	<b>6</b>	<b>4.658.319,57</b>	<b>3.195.065,53</b>	Periodificaciones		-	-
Acciones y participaciones en cartera interior		-	-	Comisiones y otros productos cobrados no devengados		-	-
Acciones y participaciones en cartera exterior		-	-	Gastos devengados no vencidos		-	-
Participaciones		-	-	Otras periodificaciones		-	-
Activos financieros a valor razonable con cambios en patrimonio neto		4.658.319,57	3.195.065,53	Otros pasivos		316.597,75	211.748,44
Provisiones por deterioro de valor de acciones y participaciones		-	-	Administraciones Públicas	11	316.597,75	211.748,44
<b>Derivados</b>		-	-	Saldos por operaciones de arrendamiento financiero		-	-
Opciones compradas		-	-	Desembolsos pendientes en suscripción de valores		-	-
Otros instrumentos		-	-	Otros pasivos		-	-
<b>Contratos de seguros vinculados a pensiones</b>		-	-	<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>1.205.895,51</b>	<b>2.387.209,20</b>
<b>Inmovilizado material</b>	<b>7</b>	<b>140.483,32</b>	<b>43.611,86</b>	Ajustes por valoración en patrimonio neto	6	874.432,10	92.628,83
De uso propio		140.483,32	43.611,86	Activos financieros con cambios en patrimonio neto		874.432,10	92.628,83
Inmuebles de inversión		-	-	Coberturas de flujos de efectivo		-	-
Inmovilizado material mantenido para la venta		-	-	Coberturas de inversiones netas en el extranjero		-	-
Provisiones por deterioro de valor de los activos materiales		-	-	Diferencias de cambio		-	-
<b>Activos Intangibles</b>	<b>8</b>	<b>72.443,04</b>	<b>85.696,84</b>	Resto de ajustes		-	-
Fondo de Comercio		-	-	Capital	10	167.278,00	167.278,00
Aplicaciones informáticas		72.443,04	85.696,84	Emitado y suscrito		167.278,00	167.278,00
Otros activos intangibles		-	-	Capital pendiente de desembolso no exigido		-	-
Provisiones por deterioro de valor de los activos intangibles		-	-	Prima de emisión	10	720.471,02	720.471,02
<b>Activos fiscales</b>		-	-	Reservas	10	428.753,78	32.000,00
Corrientes		-	-	Reserva legal		33.455,60	32.000,00
Diferidos		-	-	Reservas voluntarias		395.298,18	-
<b>Periodificaciones</b>		<b>12.355,90</b>	<b>21.882,36</b>	Otras reservas		-	-
Gastos anticipados		12.355,90	21.882,36	Resultados de ejercicios anteriores	10	-	(14.687,84)
Otras periodificaciones		-	-	Remanente		-	-
<b>Otros activos</b>		<b>35.100,00</b>	<b>10.000,00</b>	Resultados negativos de ejercicios anteriores		-	(14.687,84)
Anticipos y créditos al personal		-	-	Resultado del ejercicio	3	710.205,40	607.441,62
Accionistas por desembolsos exigidos		-	-	Otros instrumentos de patrimonio neto	10	1.789.541,66	490.000,00
Fianzas en garantía de arrendamientos		30.000,00	10.000,00	Acciones y participaciones en patrimonio propias		-	-
Otros activos		5.100,00	-	Dividendos a cuenta y aprobados	3	-	(196.000,00)
				Subvenciones, donaciones y legados recibidos		-	-
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>5.896.577,47</b>	<b>4.286.340,83</b>	<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>		<b>4.690.681,96</b>	<b>1.899.131,63</b>
<b>Cuentas de orden</b>	<b>13</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>		<b>5.896.577,47</b>	<b>4.286.340,83</b>
Cuentas de riesgo y compromiso		-	-				
Otras cuentas de orden		211.166.021,43	114.159.036,00				

(\*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 19 descritas en la memoria adjunta forman parte integrante del balance al 31 de diciembre de 2021.



CLASE 8.ª



006595640

Qualitas Equity Funds, Sociedad Gestora de Entidades de Inversión de Tipo Cerrado, S.A.

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DE LOS EJERCICIOS 2021 Y 2020

(Euros)

DEBE	Nota	Ejercicio 2021	Ejercicio 2020 (*)	HABER	Nota	Ejercicio 2021	Ejercicio 2020 (*)
<b>Intereses y cargas asimiladas de los pasivos financieros</b>		<b>8.165,43</b>	<b>36.876,48</b>	<b>Intereses, dividendos y rendimientos asimilados de los activos financieros</b>		-	<b>8.408,57</b>
Intereses	9	8.165,43	36.876,48	Intermediarios financieros		-	-
Pasivos subordinados		-	-	Deuda pública interior		-	-
Rectificaciones de los costes por intereses por operaciones de cobertura		-	-	Deuda pública exterior		-	-
Remuneraciones de capital con características de pasivo financiero		-	-	Valores de renta fija interior		-	-
Otros intereses		-	-	Valores de renta fija exterior		-	-
<b>Comisiones y corretajes satisfechos</b>	16	<b>1.530.782,07</b>	<b>1.222.780,72</b>	Dividendos de acciones y participaciones		-	-
Comisiones de comercialización		1.530.782,07	1.222.780,72	Rectificación de los productos financieros por operaciones de cobertura	5	-	-
Operaciones con valores		-	-	Otros intereses y rendimientos		-	8.408,57
Operaciones con instrumentos derivados		-	-				
Otras comisiones		-	-				
<b>Pérdidas por operaciones financieras</b>		<b>655,44</b>	-	<b>Comisiones recibidas</b>	15	<b>5.147.931,89</b>	<b>4.262.362,37</b>
Deuda Pública interior		-	-	Comisiones de gestión de fondos de capital riesgo		3.533.436,32	3.178.406,35
Deuda Pública exterior		-	-	Comisiones de gestión de sociedades de capital riesgo		1.614.495,57	1.083.896,02
Valores de renta fija interior		-	-	Servicios de asesoramiento		-	-
Valores de renta fija exterior		-	-	Comisiones de gestión discrecional de carteras		-	-
Acciones y participaciones cartera interior	6	655,44	-	Servicios de custodia y administración de participaciones y acciones de ECR o EICC		-	-
Acciones y participaciones cartera exterior		-	-	Ingresos por comercialización de ECR, EICC, FCRE y FESE		-	-
Derivados de negociación		-	-	Comisiones por recepción y transmisión de órdenes de clientes		-	-
Rectificaciones de pérdidas por operaciones de cobertura		-	-	Otras comisiones		-	-
Otras pérdidas		-	-				
<b>Pérdidas por diferencias de cambio</b>		-	<b>468,79</b>	<b>Ganancias por operaciones financieras</b>		<b>100.819,79</b>	-
<b>Gastos de personal</b>	17	<b>2.217.379,29</b>	<b>1.867.951,63</b>	Deuda Pública interior		-	-
Sueldos y cargas sociales		2.196.759,35	1.811.280,30	Deuda Pública exterior		-	-
Dotaciones y aportaciones a fondos de pensiones		-	-	Valores de renta fija interior		-	-
Indemnizaciones por despidos		-	25.758,10	Valores de renta fija exterior		-	-
Gastos de formación		20.619,94	30.913,23	Acciones y participaciones cartera interior	6	100.819,79	-
Retribuciones a los empleados basadas en instrumentos de capital		-	-	Acciones y participaciones cartera exterior		-	-
Otros gastos de personal		-	-	Derivados		-	-
<b>Gastos generales</b>	18	<b>827.080,65</b>	<b>518.197,68</b>	Rectificaciones de pérdidas por operaciones de cobertura		-	-
Inmuebles e instalaciones		129.599,52	86.490,59	Otras ganancias		-	-
Sistemas informáticos		32.337,47	35.409,32				
Publicidad y representación		140.409,69	78.218,02	<b>Ganancias por diferencia de cambio</b>		-	-
Servicios de profesionales independientes		213.215,43	88.259,22				
Servicios administrativos subcontratados		16.398,08	15.258,96	<b>Otros productos de explotación</b>	15	<b>322.085,00</b>	<b>223.269,63</b>
Otros gastos		295.120,46	216.561,57				
<b>Contribuciones e impuestos</b>		-	-	<b>Recuperaciones de valor de los activos deteriorados</b>		-	-
<b>Amortizaciones</b>	7	<b>67.351,98</b>	<b>32.783,11</b>	Créditos y otros activos financieros de renta fija		-	-
Inmovilizado material de uso propio		23.842,28	13.215,10	Instrumentos de capital		-	-
Inversiones inmobiliarias		-	-	Inmovilizado material		-	-
Activos intangibles	8	43.509,70	19.568,01	Activos intangibles		-	-
<b>Otras cargas de explotación</b>		-	-	Resto		-	-
Tasas en registros oficiales		-	-	<b>Recuperación de provisiones para riesgos</b>		-	-
Otros conceptos		-	-	Provisiones para impuestos y otras contingencias legales		-	-
<b>Pérdidas por deterioro de valor de los activos</b>		-	-	Otras provisiones		-	-
Créditos y otros activos financieros de renta fija		-	-	<b>Otras ganancias</b>		-	-
Instrumentos de capital		-	-	En activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
Inmovilizado material		-	-	Por venta de activos no financieros		-	-
Activos intangibles		-	-	Por venta de participaciones GAM		-	-
Resto		-	-	Diferencia negativa en combinaciones de negocios		-	-
<b>Dotaciones a provisiones para riesgos</b>		-	-	Otras ganancias		-	-
Provisiones por actas fiscales y similares		-	-				
Otras provisiones		-	-	<b>Resultado de actividades interrumpidas (pérdidas)</b>		-	-
<b>Otras pérdidas</b>		-	-	<b>Resultado neto del periodo. Pérdidas.</b>		-	-
En activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-				
Por venta de activos no financieros		-	-				
Por venta de participaciones GAM		-	-				
Otras pérdidas		-	-				
<b>Impuesto sobre el beneficio del periodo</b>	11	<b>209.216,42</b>	<b>207.460,54</b>				
<b>Resultado de actividades interrumpidas (beneficios)</b>		-	-				
<b>Resultado neto del periodo. Beneficios.</b>	3	<b>710.205,40</b>	<b>607.441,62</b>				
<b>TOTAL DEBE</b>		<b>5.570.836,68</b>	<b>4.493.980,57</b>	<b>TOTAL HABER</b>		<b>5.570.836,68</b>	<b>4.493.980,57</b>

(\*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 19 descritas en la memoria adjunta forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias correspondiente al ejercicio 2021.



CLASE 8.<sup>a</sup>



006595641

**Qualitas Equity Funds, Sociedad Gestora de Entidades de Inversión de Tipo Cerrado, S.A.**

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DE LOS EJERCICIOS 2021 Y 2020**

**A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS**

(Euros)

	Nota	Ejercicio 2021	Ejercicio 2020 (*)
<b>RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (I)</b>	<b>3</b>	<b>710.205,40</b>	<b>607.441,62</b>
<b>Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto</b>			
Por valoración de instrumentos financieros			
Activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto	<b>6</b>	890.749,52	94.915,69
Otros ingresos/gastos		890.749,52	94.915,69
Por cobertura de flujos de efectivo		-	-
Subvenciones, donaciones y legados recibidos		-	-
Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes		-	-
Efecto impositivo	<b>11</b>	(10.033,95)	(2.286,86)
<b>TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO (II)</b>		<b>880.715,57</b>	<b>92.628,83</b>
<b>Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias</b>			
Por valoración de instrumentos financieros			
Activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto	<b>6</b>	(100.164,35)	-
Otros ingresos/gastos		(100.164,35)	-
Por cobertura de flujos de efectivo		-	-
Subvenciones, donaciones y legados recibidos		-	-
Efecto impositivo	<b>11</b>	1.252,05	-
<b>TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (III)</b>		<b>(98.912,30)</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (I+II+III)</b>		<b>1.492.008,67</b>	<b>700.070,45</b>

(\*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 19 descritas en la memoria adjunta forman parte integrante del estado de ingresos y gastos reconocidos correspondiente al ejercicio 2021.



CLASE 8.<sup>a</sup>



006595642

Qualitas Equity Funds, Sociedad Gestora de Entidades de Inversión de Tipo Cerrado, S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DE LOS EJERCICIOS 2021 Y 2020  
B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

(Euros)

	Capital		Prima de emisión	Reservas	Resultados de ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio	Otros instrumentos de patrimonio neto propios	Acciones y participaciones en patrimonio neto propios	Dividendos a cuenta y aprobados	Subvenciones, donaciones y legados recibidos	Ajustes por valoración en patrimonio neto	Total Patrimonio Neto
	Emisivo y suscrito	de desamortizado no suscrito										
<b>SALDO AL CIERRE DEL EJERCICIO 2019 (*)</b>	150.000,00	-	-	-	(44.237,49)	551.549,65	490.000,00	-	(490.000,00)	-	-	667.312,16
Aumentos de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajustes por errores 2019 y anteriores	-	-	-	-	(44.237,49)	551.549,65	490.000,00	-	(490.000,00)	-	-	667.312,16
<b>SALDO AJUSTADO AL INICIO DEL EJERCICIO 2020 (*)</b>	150.000,00	-	-	-	-	607.441,62	-	-	-	-	92.628,83	700.070,45
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	720.471,02	-	-	-	-	-	-	-	-	720.471,02
Operaciones con accionistas	7.278,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.278,00
Reducciones de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones con acciones y participaciones en patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones con acciones y participaciones en patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	(196.000,00)	-	-	(196.000,00)
Otras variaciones de patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones con acciones y participaciones en patrimonio neto	-	-	-	-	29.548,05	(551.549,65)	-	-	490.000,00	-	-	490.000,00
Otras variaciones de patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2020 (*)</b>	167.278,00	-	-	32.000,00	(14.687,84)	607.441,62	490.000,00	-	(196.000,00)	-	92.628,83	1.889.131,63
Ajustes por cambios de criterio 2020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>SALDO AJUSTADO AL INICIO DEL EJERCICIO 2021</b>	167.278,00	-	720.471,02	32.000,00	(14.687,84)	607.441,62	490.000,00	-	(196.000,00)	-	92.628,83	1.889.131,63
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	-	710.205,40	-	-	-	-	-	710.205,40
Operaciones con accionistas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aumentos de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones con acciones y participaciones en patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones con acciones y participaciones en patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones con acciones y participaciones en patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Continuación de negocios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras variaciones del patrimonio neto	-	-	-	396.753,78	14.687,84	(607.441,62)	1.299.541,06	-	196.000,00	-	-	1.299.541,06
<b>SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2021</b>	167.278,00	-	720.471,02	426.753,78	14.687,84	710.205,40	1.789.541,06	-	-	-	874.432,10	4.690.681,95

(\*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.  
Las Notas 1 a 19 describen en la memoria adjunta forma parte integrante del estado total de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio 2021.



CLASE 8.ª



006595643

## Qualitas Equity Funds, Sociedad Gestora de Entidades de Inversión de Tipo Cerrado, S.A.

## ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DE LOS EJERCICIOS 2021 Y 2020

(Euros)

	Nota	Ejercicio 2021	Ejercicio 2020 (*)
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (I):</b>		<b>1.116.399,76</b>	<b>2.107.132,78</b>
Resultado del ejercicio antes de impuestos		919.421,82	814.922,16
Ajustes al resultado		(24.646,94)	61.719,81
Amortizaciones		67.351,98	32.783,11
Pérdida/Recuperación neta por deterioro de valor de los activos		-	-
Dolaciones/Recuperaciones netas a provisiones para riesgos		-	-
Imputación de subvenciones		-	-
Resultado por venta de activos no financieros		-	-
Pérdidas/Ganancias netas por operaciones financieras		(100.164,35)	-
Intereses, dividendos y rendimientos asimilados de los activos financieros		-	(8.408,57)
Intereses y cargas asimiladas de los pasivos financieros		8.165,43	36.876,48
Diferencias de cambio		-	468,79
Otros ingresos y gastos		-	-
<b>Aumento (Disminución) neta en los activos y pasivos de explotación</b>		<b>484.303,02</b>	<b>1.486.264,95</b>
Créditos a intermediarios financieros o particulares		447.816,32	1.237.033,36
Otros activos		(15.573,54)	(7.394,59)
Deudas con intermediarios financieros o particulares		(52.789,07)	176.672,57
Otros pasivos		104.849,31	79.953,61
<b>Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación</b>		<b>(262.678,14)</b>	<b>(255.774,14)</b>
Pagos de intereses		(8.165,43)	(36.876,48)
Cobros de dividendos		-	-
Cobros de intereses		-	8.408,57
Cobros (pagos) por Impuesto sobre Beneficios		(254.512,71)	(227.306,23)
Otros cobros (pagos)		-	-
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (II):</b>		<b>(723.474,16)</b>	<b>(2.093.792,39)</b>
<b>Pagos por inversiones</b>		<b>(1.792.131,76)</b>	<b>(2.095.682,39)</b>
Participaciones		-	-
Activos intangibles		(30.255,90)	(38.247,60)
Inmovilizado material		(120.713,74)	(10.663,87)
Otros activos financieros		(1.641.162,12)	(2.046.770,92)
Otros activos		-	-
<b>Cobros por desinversiones</b>		<b>1.068.657,60</b>	<b>1.890,00</b>
Participaciones		-	-
Activos intangibles		-	-
Inmovilizado material		-	-
Otros activos financieros		1.068.657,60	1.890,00
Otros activos		-	-
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (III):</b>		<b>102.682,12</b>	<b>(17.374,06)</b>
<b>Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio</b>		<b>1.299.541,66</b>	<b>-</b>
Emisión de instrumentos de patrimonio		2.038.099,26	-
Amortización de instrumentos de patrimonio		(738.557,60)	-
Adquisición de instrumentos de patrimonio propio		-	-
Enajenación de instrumentos de patrimonio propio		-	-
Subvenciones, donaciones y legados recibidos		-	-
<b>Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero</b>		<b>(1.196.859,54)</b>	<b>178.625,94</b>
Emisión de obligaciones y otros valores negociables		-	-
Emisión de deudas con entidades de crédito		-	-
Emisión de deudas con empresas del Grupo y asociadas		-	-
Emisión de otras deudas		-	-
Devolución y amortización de obligaciones y otros valores negociables		-	-
Devolución y amortización de deudas con entidades de crédito		-	-
Devolución y amortización de deudas con empresas del Grupo y asociadas		-	-
Devolución y amortización de otras deudas		(1.196.859,54)	178.625,94
<b>Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio</b>		<b>-</b>	<b>(196.000,00)</b>
Dividendos		-	(196.000,00)
Remuneración de otros instrumentos de patrimonio		-	-
<b>EFFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO (IV)</b>		<b>-</b>	<b>(468,79)</b>
<b>AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (+II+III+IV)</b>		<b>495.607,72</b>	<b>(4.502,46)</b>
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio		242.167,92	246.670,38
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio		737.775,64	242.167,92

(\*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 19 descritas en la memoria adjunta forman parte integrante del estado de flujos de efectivo correspondiente al ejercicio 2021.



CLASE 8.ª



006595644

## **Qualitas Equity Funds, Sociedad Gestora de Entidades de Inversión de Tipo Cerrado, S.A.**

Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2021

### **1. Reseña histórica de la Sociedad, bases de presentación de las cuentas anuales y otra información**

#### **a) Reseña histórica**

Qualitas Equity Funds, Sociedad Gestora de Entidades de Inversión de Tipo Cerrado, S.A. (en adelante, la Sociedad) se constituyó el 16 de julio de 2018. La Sociedad fue inscrita con fecha 23 de noviembre de 2018 en el Registro Administrativo de Sociedades Gestoras de Entidades de Inversión de Tipo Cerrado de la Comisión Nacional del Mercado de Valores (en adelante, C.N.M.V.), con el número 139. Su domicilio social se encuentra en la Calle Velázquez, 31, Madrid.

En consecuencia, la Sociedad se encuentra sujeta, principalmente, a lo dispuesto en la Ley 22/2014, de 12 de noviembre, por la que se regulan las entidades de capital-riesgo, otras entidades de inversión colectiva de tipo cerrado y las sociedades gestoras de entidades de inversión colectiva de tipo cerrado, y por la que se modifica la Ley 35/2003, de 4 de noviembre, de Instituciones de Inversión Colectiva.

El objeto principal de la Sociedad consiste en la gestión de inversiones de entidades de capital riesgo, así como el control y gestión de sus riesgos y la realización de las funciones definidas en el artículo 42.4 de la citada Ley 22/2014, así como en el asesoramiento sobre inversiones, todos ellos servicios recogidos en el programa de actividades registrado en la Comisión Nacional del Mercado de Valores. La Sociedad desarrolla toda su actividad en territorio nacional.

El inicio de la actividad de acuerdo a su objeto social comenzó el 1 de enero de 2019.

A 31 de diciembre de 2021 la Sociedad gestiona QEP Mutual Private Equity Program I, F.C.R. (constituido el 25 de septiembre de 2015 con una duración de doce años); QF Direct I, F.C.R. (constituido el 25 de noviembre de 2021 con una duración de siete años); Qualitas Mutual Private Equity Program II, F.C.R. (constituido el 9 de junio de 2017 con una duración de doce años); Qualitas Mutual Private Equity Program II, S.C.R., S.A. (constituido el 13 de julio de 2018 con una duración de doce años); Qualitas Mutual Private Equity Program II Ampliación, S.C.R., S.A. (constituida el 31 de enero de 2019 con una duración de doce años); Qualitas Mutual Private Equity Program III, F.C.R. (constituido el 2 de abril de 2019 con una duración de doce años); Qualitas Mutual Private Equity Program III Alpha, S.C.R., S.A. (constituida el 21 de junio de 2019 con una duración de doce años); Qualitas Mutual Private Equity Program III Beta, S.C.R., S.A. (constituida el 21 de junio de 2019 con una duración de doce años); Qualitas Mutual Private Equity Program III (US Investments), F.C.R. (constituido el 26 de noviembre de 2019 con la misma duración de Qualitas III); Qualitas Mutual Private Equity Program III (US Investments Segundo), F.C.R. (constituido el 22 de febrero de 2021 con la misma duración de Qualitas III); Qualitas Mutual Private Equity Program IV, F.C.R. (constituido el 1 de julio de 2020 con una duración de doce años); Qualitas Mutual Private Equity Program IV (US Investments), F.C.R. (constituido el 22 de febrero de 2021 con la misma duración de Qualitas IV); Qualitas Mutual Private Equity Program IV Cuatro A, S.C.R., S.A. (constituida el 22 de julio de 2020 con una duración de doce años); Qualitas Mutual Private Equity Program IV Cuatro B, S.C.R., S.A.



**CLASE 8.<sup>a</sup>**



006595645

(constituida el 22 de julio de 2020 con una duración de doce años); y Qualitas Mutual Private Equity Program IV Cuatro C, S.C.R., S.A. (constituida el 26 de mayo de 2021 con una duración de doce años).

A 31 de diciembre de 2021, según sus Administradores, la Sociedad forma parte de un grupo de sociedades, cuya sociedad dominante es Qualitas Funds Holdco, S.L. No obstante, se cumplen las condiciones establecidas por la normativa vigente para que esta última quede eximida de presentar cuentas anuales consolidadas por razones de tamaño. Al 31 de diciembre de 2020, según sus Administradores, la Sociedad no formaba parte de ningún grupo de sociedades en los términos previstos en el artículo 42 del Código de Comercio.

#### **b) Bases de presentación de las cuentas anuales**

##### *b.1) Marco normativo de información financiera aplicable a la Sociedad*

Estas cuentas anuales, que se han preparado a partir de los registros contables de la Sociedad, se han formulado por el Consejo de Administración de la Sociedad de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la Sociedad, que es el establecido en:

- a. Código de Comercio y la restante legislación mercantil.
- b. La Circular 1/2021, de 25 de marzo, de la CNMV, sobre normas contables, cuentas anuales y estados financieros de las Empresas de Servicios de Inversión y sus grupos consolidables, Sociedades Gestoras de Instituciones de Inversión Colectiva y Sociedades Gestoras de Entidades de Tipo Cerrado y otras normas de obligado cumplimiento aprobadas por la CNMV; el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, el cual ha sido modificado, entre otros, por el Real Decreto 602/2016 y por el Real Decreto 1/2021 y, en lo no previsto en éstas, la Circular 4/2017, de 27 de noviembre, del Banco de España.
- c. Las normas de obligado cumplimiento aprobadas por el Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas en desarrollo del Plan General de Contabilidad y sus normas complementarias.
- d. El resto de la normativa contable española que resulte de aplicación.

##### *b.2) Imagen fiel*

Las cuentas anuales de la Sociedad han sido obtenidas de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera que le resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables en él contenidos, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad al 31 de diciembre de 2021 y de los resultados de sus operaciones y de los flujos de efectivo que se han generado durante el ejercicio anual terminado en esa fecha.

Estas cuentas anuales, que han sido formuladas por el Consejo de Administración de la Sociedad, se someterán a aprobación por el Accionista Único de la Sociedad, estimándose que serán aprobadas sin modificación alguna. Por su parte, las cuentas anuales del ejercicio 2020 fueron aprobadas por la Junta General de Accionistas celebrada el 30 de junio de 2021.

##### *b.3) Principios contables no obligatorios aplicados*

No se han aplicado principios contables no obligatorios. Adicionalmente, el Consejo de Administración de la Sociedad ha formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración la totalidad de los



CLASE 8.ª



006595646

principios y normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en dichas cuentas anuales. No existe principio contable que, siendo obligatorio, haya dejado de aplicarse.

*b.4) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre*

En la elaboración de las cuentas anuales adjuntas se han realizado estimaciones que están basadas en la experiencia histórica y en otros factores que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias actuales y que constituyen la base para establecer el valor contable de determinados activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos cuyo valor no es fácilmente determinable mediante otras fuentes. La Sociedad revisa sus estimaciones de forma continua.

En la elaboración de las cuentas anuales se han utilizado ocasionalmente estimaciones realizadas por el Consejo de Administración de la Sociedad para valorar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro del valor de los activos financieros, materiales e intangibles (véanse Notas 2.b, 2.g y 2.h).
- La vida útil de los activos materiales e intangibles (véanse Notas 2.g y 2.h).

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2021, pudiera ser que acontecimientos que, en su caso, tengan lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría, en su caso, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación que, en su caso, pudieran producirse en la correspondiente cuenta de pérdidas y ganancias.

**c) Comparación de la información**

La información contenida en esta memoria relativa al ejercicio 2020 se presenta, a efectos comparativos, junto con la información correspondiente al ejercicio 2021.

Adicionalmente, las cuentas anuales de la Sociedad correspondientes al ejercicio 2020 fueron formuladas por los Administradores de la Sociedad de acuerdo a lo establecido en la Circular 7/2008, de 26 de noviembre, de la CNMV (que ha sido derogada por la Circular 1/2021, de 25 de marzo, de la CNMV –véase apartado b.1 anterior). En este sentido, los capítulos y epígrafes recogidos en los estados financieros incluidos en dichas cuentas anuales del ejercicio 2020 han sido adaptados, a efectos de presentación, a lo establecido en la Circular 1/2021, de 25 de marzo, de la CNMV, realizándose las oportunas reclasificaciones, sin que este hecho haya tenido efecto alguno sobre el patrimonio neto de la Sociedad al cierre del ejercicio 2020 ni sobre el resultado de dicho ejercicio, ni sobre el importe total de los activos y pasivos al 31 de diciembre de 2020, según figuran en las cuentas anuales del ejercicio 2020 formuladas en su día. Este hecho debe tenerse en cuenta a efectos de la realización de la comparación entre ambos ejercicios.

**d) Agrupación de partidas**

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en la medida en que sea significativa, se ha incluido la información desagrupada en las correspondientes notas de la memoria.



CLASE 8.ª



006595647

### e) Cambios de criterios contables

Durante el ejercicio 2021 no se han producido cambios de criterios contables significativos respecto a los criterios aplicados en el ejercicio 2020.

#### Aspectos derivados de la transición a las nuevas normas contables

A partir del 1 de enero del ejercicio 2021 resultan de aplicación los nuevos criterios de clasificación y valoración de los instrumentos financieros previstos en el Real Decreto 1/2021, que se recogen en la Nota 2, y que suponen una modificación respecto los aplicados en ejercicios anteriores. Siguiendo las reglas contenidas en el apartado 6 de la disposición transitoria segunda del mencionado Real Decreto, la Sociedad ha decidido aplicar los nuevos criterios de forma prospectiva, considerando a efectos de clasificación de los activos financieros los hechos y circunstancias que existían al 1 de enero de 2021, fecha de aplicación inicial.

La información comparativa no se ha adaptado a los nuevos criterios de valoración, si bien los valores en libros han sido ajustados a los nuevos criterios de presentación.

El siguiente cuadro recoge una conciliación a 1 de enero de 2021 para cada clase de activos y pasivos financieros entre la categoría de valoración inicial con el correspondiente importe en libros determinado de acuerdo con la anterior normativa y la nueva categoría de valoración con su importe en libros determinado de acuerdo con los nuevos criterios:

	Euros				
	Valor en Libros Estados Financieros al 31 de diciembre de 2020 (*)	Clasificación Según Nuevos Criterios al 31 de diciembre de 2020			
		Activos Financieros a Coste Amortizado	Activos Financieros a Valor Razonable con Cambios en el Patrimonio Neto	Activos Financieros a Valor Razonable con Cambios en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias	Activos Financieros a Coste
Carteras					
<b>Inversiones Crediticias-</b> - Créditos a intermediarios financieros o particulares	930.084,24	930.084,24	-	-	-
<b>Activos financieros disponibles para la venta-</b> a) Valor razonable: - Activos financieros a valor razonable con cambios en patrimonio neto	3.195.065,53	-	3.195.065,53	-	-
Total clasificación y valoración según Estados Financieros al 31 de diciembre de 2020	<b>4.125.149,77</b>				
Total clasificación y valoración según nuevos criterios al 31 de diciembre de 2020		930.084,24	3.195.065,53	-	-
Ajustes de valoración registrados en Patrimonio por nuevos criterios al 1 de enero de 2021		-	-	-	-
Saldos iniciales según nueva clasificación y valoración al 1 de enero de 2021		<b>930.084,24</b>	<b>3.195.065,53</b>	-	-

(\*) Saldos incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2020 aprobadas.

La aplicación de los nuevos criterios de valoración no ha tenido ningún impacto significativo en el patrimonio neto de la Sociedad al 1 de enero de 2021.



CLASE 8.ª



006595648

**f) Corrección de errores**

En la elaboración de estas cuentas anuales no se ha detectado ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2020.

**g) Impacto medioambiental**

Se consideran activos de naturaleza medioambiental los bienes que son utilizados de forma duradera en la actividad de la Sociedad, cuya finalidad principal es la minimización del impacto medioambiental y la protección y mejora del medioambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura.

Dadas las actividades a las que se dedica la Sociedad, ésta no tiene gastos, activos, ni provisiones o contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la misma. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales, lo que no necesariamente significa que los riesgos y oportunidades de sostenibilidad en las decisiones o de inversión en el marco de su actividad, descrita en el apartado a) de esta nota, no puedan llegar a ser significativos.

**h) Recursos propios mínimos y coeficiente de inversión**

De acuerdo con el artículo 48 de la Ley 22/2014, de 12 de noviembre, los recursos propios de las Sociedades Gestoras de Entidades de Inversión de Tipo Cerrado han de ser, como mínimo, igual a la mayor de las siguientes cantidades:

- a) Un capital social mínimo inicial de 125.000 euros, íntegramente desembolsados, incrementado:
- En un 0,02% del importe en que el valor de las carteras gestionadas por la sociedad gestora, exceda de 250 millones de euros, excluidas las carteras gestionadas por delegación. No obstante, lo anterior, la suma exigible del capital inicial y de la cuantía adicional no deberá sobrepasar los 10 millones de euros.
  - En unos recursos propios mínimos calculados en función del valor efectivo del patrimonio gestionado a terceros, cuando se realice la actividad de gestión discrecional e individualizada de carteras, incluidas las gestionadas por delegación.

La cuantía adicional de recursos propios a la que se refieren los párrafos anteriores podrá ser cubierta hasta en un 50 por ciento con una garantía por el mismo importe de una entidad de crédito o de una entidad aseguradora.

- Adicionalmente, en aquellos casos en que la sociedad gestora no disponga de un seguro de responsabilidad civil profesional a fin de cubrir los riesgos derivados de la responsabilidad profesional en caso de negligencia profesional en relación con las actividades que realiza, deberá incrementar los recursos propios mínimos en el 0,01% del patrimonio gestionado.
- b) El 25 por ciento del importe de los gastos de estructura cargados a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio precedente.

Al 31 de diciembre de 2021 los recursos propios de la Sociedad excedían del importe requerido por la normativa vigente.



CLASE 8.ª



006595649

Asimismo, el mencionado artículo 48 de la Ley 22/2014, de 12 de noviembre, establece que las sociedades gestoras invertirán sus recursos propios mínimos, en activos líquidos o activos fácilmente convertibles en efectivo a corto plazo y no incluirán posiciones especulativas. El resto de los recursos propios podrán estar invertidos en cualquier activo adecuado para el cumplimiento del fin social de la sociedad gestora, entre las que se encuentran las entidades reguladas en la mencionada Ley, siempre que la inversión se realice con carácter de permanencia. Al 31 de diciembre de 2021 la Sociedad cumplía con este requisito legal.

## 2. **Normas de registro y valoración**

En la elaboración de las cuentas anuales de la Sociedad correspondientes al ejercicio 2021 se han aplicado los siguientes principios y políticas contables y criterios de valoración, de acuerdo con lo establecido en la Circular 1/2021, de 25 de marzo, de la CNMV y el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007.

### **a) Definición y clasificación de los instrumentos financieros**

#### *i. Definición*

Un instrumento financiero es un contrato que da lugar a un activo financiero en una entidad y, simultáneamente, a un pasivo financiero o instrumento de capital en otra entidad.

Un instrumento de patrimonio es cualquier negocio jurídico que evidencia, o refleja, una participación residual en los activos de la empresa que los emite una vez deducidos todos sus pasivos.

Un derivado financiero es un instrumento financiero cuyo valor cambia en respuesta a los cambios en variables (tales como los tipos de interés, los precios de instrumentos financieros y materias primas cotizadas, los tipos de cambio, las calificaciones crediticias y los índices sobre ellos) y que en el caso de no ser variables financieras no han de ser específicas para una de las partes del contrato, que no requiere una inversión inicial o bien requiere una inversión inferior a la que requieren otro tipo de contratos en los que se podría esperar una respuesta similar ante cambios en las condiciones de mercado y que se liquida en una fecha futura.

#### *ii. Clasificación de los activos financieros*

Los activos financieros se presentan en los siguientes capítulos o epígrafes del activo del balance:

- Tesorería: saldos en efectivo y, en su caso, saldos deudores con disponibilidad inmediata en el Banco de España y otros bancos centrales.
- Créditos a intermediarios financieros o particulares: Incluye, en su caso, depósitos a la vista y a plazo, comisiones pendientes de cobro, adquisiciones temporales de activos (operaciones simultáneas) y saldos deudores con empresas del Grupo al que, en su caso, pertenece la Sociedad. Cada uno de los activos incluidos se desglosan en el balance según su naturaleza, incluyéndose, en su caso, los intereses devengados y no vencidos y las provisiones por deterioro de valor de créditos en el epígrafe "Ajustes por valoración". La totalidad de estos activos se incluyen, a efectos de su valoración, en la categoría de "Activos financieros a coste amortizado".



CLASE 8.<sup>a</sup>



006595650

- Acciones y participaciones:
  - Acciones y participaciones en cartera interior/externa: incluye, en su caso, instrumentos financieros emitidos por otras entidades, tales como acciones y cuotas participativas o participación en fondos y sociedades de inversión colectiva, que tienen la naturaleza de instrumentos de capital para el emisor, salvo que se trate de participaciones en entidades dependientes, multigrupo y asociadas. La totalidad de estos activos se incluyen, en su caso, a efectos de su valoración, en las categorías de "Activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias" y/o "Activos financieros a coste".
  - Participaciones: incluye, en su caso, las inversiones de la Sociedad en empresas dependientes, multigrupo o asociadas. A efectos de su valoración, la totalidad de estos activos se incluyen en la categoría de "Activos financieros a coste". Se consideran empresas del Grupo aquellas vinculadas con la Sociedad por una relación de control, y empresas asociadas aquellas sobre las que la Sociedad ejerce una influencia significativa. Adicionalmente, dentro de la categoría de multigrupo se incluye a aquellas sociedades sobre las, en virtud de un acuerdo, se ejerce un control conjunto con uno o más socios.
  - Activos financieros a valor razonable con cambios en patrimonio neto: incluye, en su caso, instrumentos financieros emitidos por otras entidades, tales como acciones y cuotas participativas o participación en fondos y sociedades de inversión colectiva, que tienen la naturaleza de instrumentos de capital para el emisor, salvo que se trate de participaciones en entidades dependientes, multigrupo y asociadas. La totalidad de estos activos se incluyen, a efectos de su valoración, en la categoría de "Activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto".
- Valores representativos de deuda: incluye, en su caso, inversiones en obligaciones, bonos u otros valores representativos de deuda, incluidos aquellos que fijan su rendimiento en función de índices o sistemas análogos y demás valores que supongan una deuda para su emisor, que devengan una remuneración consistente en un interés, implícito o explícito, establecido contractualmente. Cada uno de los activos incluidos se desglosan en el balance según su naturaleza, incluyéndose, en su caso, los intereses devengados y no vencidos y las provisiones por deterioro de valor de los instrumentos de deuda en el epígrafe "Ajustes por valoración". La totalidad de estos activos se incluyen, en su caso, a efectos de su valoración, en las categorías de "Activos financieros a coste amortizado", "Activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias" y/o "Activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto".
- Derivados: incluye, en su caso, las operaciones con derivados financieros con valoración favorable para la Sociedad. En particular, este capítulo recoge, en su caso, las primas pagadas en operaciones con opciones, así como, en su caso, con carácter general, las variaciones en el valor razonable de los activos por derivados financieros con los que, en su caso, opere la Sociedad: opciones, futuros, permutas financieras, compraventa a plazo de moneda extranjera, etc. La totalidad de estos activos se incluyen, a efectos de su valoración, en la categoría de "Activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias".

### iii. Clasificación de los pasivos financieros

Los pasivos financieros se presentan en los siguientes capítulos del pasivo del balance:

- Deudas con intermediarios financieros o particulares: incluye, en su caso, saldos acreedores por obligaciones pendientes de pago a intermediarios financieros y particulares, tales como deudas por comisiones pendientes de pago, deudas con empresas del Grupo, remuneraciones al personal pendientes de pago y otros acreedores. Cada uno de los pasivos incluidos se desglosan en el



**CLASE 8.ª**



006595651

balance según su naturaleza, incluyéndose, en su caso, los intereses devengados y no vencidos en el epígrafe "Ajustes por valoración: intereses devengados no vencidos". La totalidad de estos pasivos se incluyen, a efectos de su valoración, como "Pasivos financieros a coste amortizado".

- Pasivos subordinados: incluye, en su caso, préstamos cuyos intereses tienen carácter contingente, bien porque se pacte un tipo de interés fijo o variable condicionado al cumplimiento de un hito en la empresa prestataria (por ejemplo, la obtención de beneficios), o bien porque se calculen exclusivamente por referencia a la evolución de la actividad de la citada empresa. Estos pasivos se valorarán al coste.
- Derivados: incluye, en su caso, las operaciones con derivados financieros con valoración desfavorable para la Sociedad. En particular, este capítulo recoge, en su caso, las primas cobradas en operaciones con opciones, así como, en su caso, con carácter general, las variaciones en el valor razonable de los pasivos por derivados financieros con los que, en su caso, opere la Sociedad: opciones, futuros, permutas financieras, compraventa a plazo de moneda extranjera, etc. La totalidad de estos pasivos se incluyen, a efectos de su valoración, en la categoría de "Pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias".

## **b) Valoración de los instrumentos financieros**

### **b.1) Activos financieros**

Los activos financieros se clasifican, a efectos de su valoración, en las siguientes categorías:

- a. Activos financieros a coste amortizado: incluye activos financieros, incluso los admitidos a negociación en un mercado organizado, para los que la Sociedad mantiene la inversión con el objetivo de percibir los flujos de efectivo derivados de la ejecución del contrato, y las condiciones contractuales del activo dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente cobros de principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.
- b. Activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto: se incluyen en esta categoría los activos financieros cuyas condiciones contractuales dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente cobros de principal e intereses sobre el importe del principal pendiente, y no se mantienen para negociar ni procede su clasificación en la categoría anterior. También se incluirán en esta categoría las inversiones en instrumentos de patrimonio designadas irrevocablemente por la Sociedad en el momento de su reconocimiento inicial, siempre y cuando no se mantengan para negociar ni deban valorarse al coste.
- c. Activos financieros a coste: se incluyen en esta categoría, en su caso, las siguientes inversiones:
  - a) instrumentos de patrimonio de empresas del Grupo, multigrupo y asociadas;
  - b) instrumentos de patrimonio cuyo valor razonable no pueda determinarse con fiabilidad, y los derivados que tengan como subyacente a estas inversiones;
  - c) activos financieros híbridos cuyo valor razonable no pueda estimarse de manera fiable, salvo que se cumplan los requisitos para su contabilización a coste amortizado;
  - d) aportaciones realizadas en contratos de cuentas en participación y similares;
  - e) préstamos participativos con intereses de carácter contingente;
  - f) activos financieros que deberían clasificarse en la siguiente categoría (Activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias) pero su valor razonable no puede estimarse de forma fiable.
- d. Activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias: incluye los activos financieros mantenidos para negociar y aquellos activos financieros que no han sido clasificados en ninguna de las categorías anteriores. Asimismo, se incluyen en esta categoría los activos financieros que así designa opcionalmente la Sociedad en el momento del reconocimiento



CLASE 8.<sup>a</sup>



006595652

inicial, que en caso contrario se habrían incluido en otra categoría, debido a que dicha designación elimina o reduce significativamente una incoherencia de valoración o asimetría contable que surgiría en caso contrario.

#### *Valoración inicial*

Los activos financieros se valoran, en términos generales, inicialmente, al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de la transacción que sean directamente atribuibles. No obstante, se reconocerán en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio los costes de transacción directamente atribuibles a los activos incluidos, a efectos de su valoración, en la categoría de "Activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias".

Asimismo, en el caso de inversiones en el patrimonio de empresas del Grupo que otorgan control sobre la sociedad dependiente, los honorarios abonados a asesores legales u otros profesionales relacionados con la adquisición de la inversión se imputan directamente a la cuenta de pérdidas y ganancias.

#### *Valoración posterior*

- Activos financieros a coste amortizado: los activos financieros clasificados, a efectos de su valoración, en esta categoría se valorarán por su coste amortizado, imputando a la cuenta de pérdidas y ganancias los intereses devengados aplicando el método del tipo de interés efectivo. No obstante, los créditos con vencimiento no superior a un año que se valoren inicialmente por su valor nominal, continuarán valorándose por dicho importe, salvo que se hubieran deteriorado.

El coste amortizado de un instrumento financiero es el importe al que inicialmente fue valorado un activo financiero o un pasivo financiero, menos los reembolsos de principal que se hubieran producido, más o menos, según proceda, la parte imputada en la cuenta de pérdidas y ganancias, mediante la utilización del método del tipo de interés efectivo, de la diferencia entre el importe inicial y el valor de reembolso en el vencimiento y, para el caso de los activos financieros, menos cualquier reducción de valor por deterioro que hubiera sido reconocida, ya sea directamente como una disminución del importe del activo o mediante una cuenta correctora de su valor.

El tipo de interés efectivo es el tipo de actualización que iguala el valor en libros de un instrumento financiero con los flujos de efectivo estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento, a partir de sus condiciones contractuales y sin considerar las pérdidas por riesgo de crédito futuras; en su cálculo se incluirán las comisiones financieras que se carguen por adelantado en la concesión de financiación.

- Activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto: los activos financieros clasificados, a efectos de su valoración, en esta categoría se valorarán por su valor razonable, sin deducir los costes de transacción en que se pudiera incurrir en su enajenación. Los cambios que se produzcan en el valor razonable se registrarán, netos de su correspondiente efecto fiscal, directamente en el patrimonio neto, en el capítulo "Ajustes por valoración en patrimonio neto", hasta que el activo financiero cause baja del balance o se deteriore, momento en que el importe así reconocido, se imputará a la cuenta de pérdidas y ganancias, en los capítulos "Ganancias por operaciones financieras" o "Pérdidas por operaciones financieras", en función de si el resultado es positivo o negativo, respectivamente.
- Activos financieros a coste: Las inversiones clasificadas, a efectos de su valoración, en esta categoría se valorarán por su coste, minorado, en su caso, por el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro. Dichas correcciones se calculan como la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor



CLASE 8.ª



006595653

razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión. Salvo mejor evidencia del importe recuperable de las inversiones en instrumentos de patrimonio, se toma en consideración el patrimonio neto de la entidad participada, corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración, netas del efecto impositivo.

- Activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias: los activos financieros clasificados, a efectos de su valoración, en esta categoría se valorarán a su valor razonable, registrándose el resultado de las variaciones en dicho valor razonable en los capítulos "Ganancias por operaciones financieras" o "Pérdidas por operaciones financieras" de la cuenta de pérdidas y ganancias, en función de si el resultado es positivo o negativo, respectivamente.

#### *Deterioro*

Al menos al cierre del ejercicio la Sociedad realiza un "test de deterioro" para los activos financieros que no están registrados a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias. Se considera que existe evidencia objetiva de deterioro si el importe recuperable del activo financiero es inferior a su valor en libros.

- Activos financieros a coste amortizado: la pérdida por deterioro del valor de estos activos financieros será la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros, incluidos, en su caso, los procedentes de la ejecución de las garantías reales y personales, que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo calculado en el momento de su reconocimiento inicial. Para los activos financieros a tipo de interés variable, se empleará el tipo de interés efectivo que corresponda a la fecha de cierre de las cuentas anuales de acuerdo con las condiciones contractuales.

Las correcciones de valor por deterioro, así como su reversión cuando el importe de dicha pérdida disminuyese por causas relacionadas con un evento posterior, se reconocerán como un gasto o un ingreso, respectivamente, y en el epígrafe que corresponda según la naturaleza del activo, en los capítulos "Pérdidas por deterioro de valor de los activos" o "Recuperaciones de valor de los activos deteriorados" de la cuenta de pérdidas y ganancias, con contrapartida en los epígrafes "Ajustes por valoración" del activo del balance. La reversión del deterioro tendrá como límite el valor en libros del activo que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

No obstante, como sustituto del valor actual de los flujos de efectivo futuros se puede utilizar el valor de mercado del instrumento, siempre que éste sea lo suficientemente fiable como para considerarlo representativo del valor que pudiera recuperar la empresa.

En particular, y respecto a las correcciones valorativas relativas a estos activos financieros, el proceso de evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de estos activos se lleva a cabo individualmente para la totalidad de los activos financieros valorados a su coste amortizado.

- Activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto: para los instrumentos de patrimonio clasificados, a efectos de su valoración, en esta categoría, se presumirá que existe deterioro ante una caída de un año y medio o de un 40% en su cotización, sin que se haya producido la recuperación del valor. En el caso de instrumentos de deuda clasificados, a efectos de su valoración, en esta categoría, se presumirá que existe deterioro cuando se haya producido una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, que pueden venir motivados por la insolvencia del deudor.

Las pérdidas acumuladas reconocidas en el patrimonio neto por disminución del valor razonable, siempre que exista una evidencia objetiva de deterioro en el valor del activo, se reconocerán en



CLASE 8.ª



006595654

la cuenta de pérdidas y ganancias, en el capítulo "Pérdidas por deterioro de valor de los activos", con contrapartida en el epígrafe "Ajustes por valoración" del activo del balance (en el caso de instrumentos de deuda) o en el epígrafe "Provisiones por deterioro de valor de acciones y participaciones" del activo del balance (en el caso de instrumentos de patrimonio). Si en ejercicios posteriores se incrementase el valor razonable, la corrección valorativa reconocida en ejercicios anteriores revertirá con abono a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio, en el capítulo "Recuperaciones de valor de los activos deteriorados". No obstante, en el caso de que se incrementase el valor razonable correspondiente a un instrumento de patrimonio, la corrección valorativa reconocida en ejercicios anteriores no revertirá con abono a la cuenta de pérdidas y ganancias y se registrará el incremento de valor razonable directamente contra el patrimonio neto, en el capítulo "Ajustes por valoración en patrimonio neto".

- Activos financieros a coste: El importe de la corrección valorativa será la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión, que para el caso de instrumentos de patrimonio se calcularán, bien mediante la estimación de los que se espera recibir como consecuencia del reparto de dividendos realizado por la empresa participada y de la enajenación o baja en cuentas de la inversión en la misma, bien mediante la estimación de su participación en los flujos de efectivo que se espera sean generados por la empresa participada, procedentes tanto de sus actividades ordinarias como de su enajenación o baja en cuentas.

Salvo mejor evidencia del importe recuperable de las inversiones en instrumentos de patrimonio, la estimación de la pérdida por deterioro de esta clase de activos se calculará en función del patrimonio neto de la entidad participada y de las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración, netas del efecto impositivo. En la determinación de ese valor, y siempre que la empresa participada haya invertido a su vez en otra, deberá tenerse en cuenta el patrimonio neto incluido en las cuentas anuales consolidadas elaboradas aplicando los criterios del Código de Comercio y sus normas de desarrollo.

El reconocimiento de las correcciones valorativas por deterioro de valor y, en su caso, su reversión, se registrarán como un gasto o un ingreso, respectivamente, en los capítulos "Pérdidas por deterioro de valor de los activos" o "Recuperaciones de valor de los activos deteriorados" de la cuenta de pérdidas y ganancias, con contrapartida en el epígrafe "Provisiones por deterioro de valor de acciones y participaciones" del activo del balance. La reversión del deterioro tendrá como límite el valor en libros de la inversión que estaría reconocida en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

## **b.2) Pasivos financieros**

Los pasivos financieros se clasifican, a efectos de su valoración, en las siguientes categorías:

- a. Pasivos financieros a coste amortizado: La Sociedad clasifica todos los pasivos financieros en esta categoría, excepto cuando, en su caso, deban valorarse a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias, de acuerdo con los criterios incluidos en el párrafo siguiente.
- b. Pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias: incluye, en su caso, los pasivos financieros mantenidos para negociar. Asimismo, se incluyen en esta categoría los pasivos financieros que así designa opcionalmente la Sociedad en el momento del reconocimiento inicial, debido a que dicha designación elimina o reduce significativamente una incoherencia de valoración o asimetría contable que surgiría en caso contrario.



CLASE 8.<sup>a</sup>



006595655

#### *Valoración inicial*

Los pasivos financieros se valoran, en términos generales, inicialmente, al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de la transacción que sean directamente atribuibles. No obstante, se reconocerán en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio los costes de transacción directamente atribuibles a los pasivos incluidos, a efectos de su valoración, en la categoría de "Pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias".

#### *Valoración posterior*

- Pasivos financieros a coste amortizado: los pasivos financieros clasificados, a efectos de su valoración, en esta categoría se valorarán por su coste amortizado (tal y como éste ha sido definido en el apartado b.1 anterior), imputando a la cuenta de pérdidas y ganancias los intereses devengados aplicando el método del tipo de interés efectivo (tal y como éste ha sido definido en el apartado b.1 anterior). No obstante, los débitos con vencimiento no superior a un año que se valoren inicialmente por su valor nominal, continuarán valorándose por dicho importe.
- Pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias: los pasivos financieros clasificados, a efectos de su valoración, en esta categoría se valorarán a su valor razonable, registrándose el resultado de las variaciones en dicho valor razonable en los capítulos "Ganancias por operaciones financieras" o "Pérdidas por operaciones financieras" de la cuenta de pérdidas y ganancias, en función de si el resultado es positivo o negativo, respectivamente.

#### **b.3) Técnicas de valoración**

Para la estimación del valor razonable de los instrumentos financieros valorados a valor razonable, se establece una jerarquía de valor razonable que permite clasificar las estimaciones en tres niveles:

- a) Nivel 1: estimaciones que utilizan precios cotizados sin ajustar en mercados activos para activos o pasivos idénticos, a los que la Sociedad pueda acceder en la fecha de valoración.
- b) Nivel 2: estimaciones que utilizan precios cotizados en mercados activos para instrumentos similares u otras metodologías de valoración en las que todas las variables significativas están basadas en datos de mercado observables directa o indirectamente.
- c) Nivel 3: estimaciones en las que alguna variable significativa no está basada en datos de mercado observables.

Una estimación del valor razonable se clasifica en el mismo nivel de jerarquía de valor razonable que la variable de menor nivel que sea significativa para el resultado de la valoración. A estos efectos, una variable significativa es aquella que tiene una influencia decisiva sobre el resultado de la estimación. En la evaluación de la importancia de una variable concreta para la estimación se tendrán en cuenta las condiciones específicas del activo o pasivo que se valora.

La Sociedad clasifica la totalidad de sus instrumentos financieros valorados a valor razonable en el Nivel 2, no habiéndose producido durante el ejercicio transferencias entre los distintos niveles.

La técnica de valoración aplicada por la Sociedad en la valoración de los instrumentos financieros valorados a valor razonable es la utilización del valor liquidativo, al tratarse en todos los casos de participaciones en vehículos de capital riesgo.



CLASE 8.<sup>a</sup>



006595656

### **c) Baja del balance de los activos y pasivos financieros**

Los activos financieros se dan de baja cuando expiran o se han cedido los derechos sobre los flujos de efectivo del correspondiente activo financiero y se han transferido sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad. Por otro lado, los pasivos financieros se dan de baja cuando se extinguen las obligaciones que los han generado.

Los activos financieros solo se dan de baja del balance cuando se han extinguido los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. Similarmente, los pasivos financieros solo se dan de baja del balance cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren (bien sea con la intención de cancelarlos, bien con la intención de recolocarlos de nuevo).

### **d) Instrumentos de patrimonio**

Un instrumento de patrimonio representa una participación residual en el patrimonio de la Sociedad, una vez deducidos todos sus pasivos.

En el caso de que la empresa realice cualquier tipo de transacción con sus propios instrumentos de patrimonio, el importe de estos instrumentos se registrará en el patrimonio neto, como una variación de los fondos propios, y en ningún caso podrán ser reconocidos como activos financieros de la empresa ni se registrará resultado alguno en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Los instrumentos de capital emitidos por la Sociedad se registran en el patrimonio neto por el importe recibido, neto de los gastos de emisión.

### **e) Compensaciones de saldos**

Los activos y pasivos se presentan separadamente en el balance y únicamente se presentan por su importe neto cuando la sociedad tiene el derecho exigible a compensar los importes reconocidos y, además, tienen la intención de liquidar las cantidades por el neto o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

### **f) Adquisición temporal de activos (operaciones simultáneas)**

Las compras de instrumentos financieros con el compromiso de su retrocesión no opcional a un precio determinado (también denominados "operaciones simultáneas") se registran, en su caso, en el balance como una financiación concedida en el epígrafe "Créditos a intermediarios financieros y particulares – Adquisición temporal de activos".

Las diferencias entre los precios de compra y venta se registran como intereses financieros durante la vida del contrato.

### **g) Inmovilizado material de uso propio**

Incluye, básicamente, los activos materiales a los que se prevé darles un uso continuado y propio y se presenta a su coste de adquisición, menos su correspondiente amortización acumulada y, si procede, las pérdidas estimadas que resultan de comparar el valor neto de cada partida con su correspondiente importe recuperable.



CLASE 8.ª



006595657

La amortización se calcula, aplicando el método lineal, sobre el coste de adquisición de los activos menos su valor residual; entendiéndose que los terrenos sobre los que se asientan los edificios y otras construcciones tienen una vida indefinida y que, por tanto, no son objeto de amortización.

Las dotaciones anuales en concepto de amortización de los activos materiales se realizan con contrapartida en el epígrafe "Amortizaciones – Inmovilizado material de uso propio" de la cuenta de pérdidas y ganancias y, básicamente, equivalen a los porcentajes de amortización siguientes (determinados en función de los años de la vida útil estimada, como promedio, de los diferentes elementos):

	Vida Útil
Mobiliario	5 años
Equipos para proceso de información	4 años
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	5 años

Con ocasión de cada cierre contable, se analiza si existen indicios de que el valor neto de los elementos del activo material excede de su correspondiente importe recuperable; en cuyo caso, se reduce el valor en libros del activo de que se trate hasta su importe recuperable; ajustando los cargos futuros en concepto de amortización en proporción a su valor en libros ajustado y a su nueva vida útil remanente, en el caso de ser necesaria una reestimación de la misma.

De forma similar, cuando existen indicios de que se ha recuperado el valor de un activo material, la Sociedad registra la reversión de la pérdida por deterioro contabilizada en periodos anteriores y ajusta, en consecuencia, los cargos futuros en concepto de amortización. En ningún caso, la reversión de la pérdida por deterioro de un activo puede suponer el incremento de su valor en libros por encima de aquél que tendría si no se hubieran reconocido pérdidas por deterioro en ejercicios anteriores.

La Sociedad reconoce contablemente, en su caso, cualquier pérdida o recuperación que haya podido producirse en el valor registrado de activos materiales con origen en su deterioro, utilizando los epígrafes "Pérdidas por deterioro de valor de los activos – Inmovilizado material" o "Recuperaciones de valor de los activos deteriorados – Inmovilizado material", respectivamente, de la cuenta de pérdidas y ganancias.

Asimismo, al menos al final del ejercicio se procede a revisar la vida útil estimada, el valor residual y método de amortización de los elementos del inmovilizado material de uso propio, de cara a detectar cambios significativos en los mismos que, en caso de producirse, se ajustarán mediante la correspondiente corrección del cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias de ejercicios futuros de la dotación a su amortización, en virtud de las nuevas vidas útiles.

Los gastos de conservación y mantenimiento de los activos materiales de uso propio se cargan a los resultados del ejercicio en que se incurrían.

Al 31 de diciembre de 2021, no había activos adquiridos ni cedidos en régimen de arrendamiento financiero ni activos clasificados como inmovilizaciones inmobiliarias.

#### **h) Activos intangibles**

Los activos intangibles son activos no monetarios sin apariencia física susceptibles de valoración económica. Se reconocen, inicialmente, por su coste de adquisición o producción y, posteriormente, se valoran a su coste menos, según proceda, su correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro que hayan experimentado.



CLASE 8.ª



006595658

La totalidad de los activos intangibles de la Sociedad corresponden a desarrollos realizados por terceros. Al menos al final del ejercicio se procede a revisar la vida útil estimada, el valor residual y método de amortización de los elementos del inmovilizado intangible, de cara a detectar cambios significativos en los mismos que, de producirse, se ajustarán mediante la correspondiente corrección del cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias de ejercicios futuros de la dotación a su amortización en virtud de las nuevas vidas útiles.

Estos activos intangibles se amortizan en función de la vida útil definida, aplicándose criterios similares a los adoptados para la amortización de los activos materiales, y amortizándose linealmente en 5 años, periodo en el que está prevista su utilización.

Los cargos a las cuentas de pérdidas y ganancias por la amortización de estos activos se registran en el epígrafe "Amortizaciones – Activos intangibles".

La Sociedad reconoce contablemente, en su caso, cualquier pérdida o recuperación que haya podido producirse en el valor registrado de los activos intangibles con origen en su deterioro, utilizándose como contrapartida los epígrafes "Pérdidas por deterioro de valor de los activos – Activos intangibles" o "Recuperaciones de valor de los activos deteriorados – Activos intangibles", respectivamente, de la cuenta de pérdidas y ganancias. Los criterios para el reconocimiento de las pérdidas por deterioro de estos activos y, en su caso, de las recuperaciones de las pérdidas por deterioro registradas en ejercicios anteriores, son similares a los aplicados para los activos materiales (véase Nota 2-g).

#### **i) Activos y pasivos fiscales**

Los capítulos "Activos fiscales" y "Pasivos fiscales" del balance incluyen el importe de todos los activos y pasivos de naturaleza fiscal relacionados con el impuesto sobre beneficios, diferenciándose, en su caso, entre: "Corrientes" (importes a recuperar o a pagar por impuestos en los próximos doce meses) y "Diferidos" (importes de los impuestos a pagar o a recuperar en ejercicios futuros, incluidos, en su caso, los derivados de bases imponibles negativas o de créditos por deducciones o bonificaciones fiscales pendientes de compensar).

#### **j) Provisiones y contingencias**

Los Administradores de la Sociedad en la formulación de las cuentas anuales diferencian entre:

- a. Provisiones: saldos acreedores que cubren obligaciones actuales derivadas de sucesos pasados, cuya cancelación es probable que origine una salida de recursos, pero que resultan indeterminados en cuanto a su importe y/ o momento de cancelación.
- b. Pasivos contingentes: obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura está condicionada a que ocurra, o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad.

Las cuentas anuales recogen, en su caso, todas las provisiones con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación es mayor que de lo contrario. Salvo que sean considerados como remotos, los pasivos contingentes no se reconocen en las cuentas anuales, sino que se informa sobre los mismos en las notas de la memoria.

Las provisiones se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir la obligación, teniendo en cuenta la información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, y registrándose los ajustes que surjan por la actualización de dichas provisiones como un gasto financiero conforme se va devengando.



CLASE 8.ª



006595659

La compensación a recibir de un tercero en el momento de liquidar la obligación, siempre que no existan dudas de que dicho reembolso será percibido, se registra como activo, excepto en el caso de que exista un vínculo legal por el que se haya exteriorizado parte del riesgo, y en virtud del cual la Sociedad no esté obligada a responder; en esta situación, la compensación se tendrá en cuenta para estimar el importe por el que, en su caso, figurará la correspondiente provisión.

La Sociedad reconoce, en su caso, las provisiones, así como su reversión, como un gasto o un ingreso, respectivamente, y en el epígrafe que corresponda según la naturaleza de la provisión, en los capítulos "Dotaciones a provisiones para riesgos" o "Recuperación de provisiones para riesgos" de la cuenta de pérdidas y ganancias, con contrapartida en el capítulo "Provisiones para riesgos" del pasivo del balance.

#### **k) Reconocimiento de ingresos y gastos**

Seguidamente se resumen los criterios más significativos utilizados por la Sociedad para el reconocimiento de sus ingresos y gastos:

##### *i. Ingresos y gastos por intereses y conceptos asimilados*

Con carácter general, los ingresos y gastos por intereses y conceptos asimilables a ellos se reconocen contablemente en los capítulos "Intereses, dividendos y rendimientos asimilados de los activos financieros" e "Intereses y cargas asimiladas de los pasivos financieros" de la cuenta de pérdidas y ganancias, respectivamente, en función de su período de devengo, por aplicación del método de interés efectivo. Los dividendos percibidos de otras sociedades se reconocen, en su caso, como ingreso en el epígrafe "Intereses, dividendos y rendimientos asimilados de los activos financieros – Dividendos de acciones y participaciones" de la cuenta de pérdidas y ganancias en el momento en que nace el derecho a percibirlos por la Sociedad.

En relación con los dividendos recibidos, cualquier reparto de reservas disponibles se calificará como una operación de distribución de beneficios y, en consecuencia, originará el reconocimiento de un ingreso en el socio, siempre y cuando, desde la fecha de adquisición, la participada o cualquier sociedad del grupo participada por esta última haya generado beneficios por un importe superior a los fondos propios que se distribuyen. El juicio sobre si se han generado beneficios por la participada se realizará atendiendo exclusivamente a los beneficios contabilizados en la cuenta de pérdidas y ganancias individual desde la fecha de adquisición, salvo que de forma indubitada el reparto con cargo a dichos beneficios deba calificarse como una recuperación de la inversión desde la perspectiva de la entidad que recibe el dividendo.

##### *ii. Comisiones, honorarios y conceptos asimilados*

Los ingresos y gastos en concepto de comisiones y honorarios asimilados se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias con criterios distintos según sea su naturaleza. Los más significativos son:

- Las que tienen su origen en transacciones o servicios que se prolongan a lo largo del tiempo, durante la vida de tales transacciones o servicios:

Dentro de este tipo de ingresos por comisiones, las procedentes, en su caso, de la actividad de gestión de vehículos de capital riesgo se incluyen, en función de su origen, en los distintos epígrafes del capítulo "Comisiones recibidas" de la cuenta de pérdidas y ganancias. En la medida en que dichas comisiones tienen su origen en servicios que se prolongan a lo largo del tiempo, estas se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias en el período de ejecución de dichos servicios.



CLASE 8.ª



006595660

Por otro lado, las comisiones satisfechas, en su caso, en concepto de comercialización de vehículos de capital riesgo desarrollada por terceros se incluyen en el epígrafe "Comisiones y corretajes satisfechos – Comisiones de comercialización" de la cuenta de pérdidas y ganancias. En la medida en que tienen su origen en servicios que se prolongan a lo largo del tiempo, se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias en el periodo de ejecución de dichos servicios.

- Las que responden a un acto singular, cuando se produce el acto que los origina:

Dentro de este tipo de ingresos por comisiones se incluyen las comisiones de suscripción y se incluyen en el capítulo "Comisiones recibidas" de la cuenta de pérdidas y ganancias.

*iii. Ingresos y gastos no financieros*

Se reconocen contablemente de acuerdo con el criterio de devengo.

**l) Patrimonios gestionados**

Los patrimonios gestionados por la Sociedad que son propiedad de terceros no se incluyen en el balance. En la Nota 13 se facilita información sobre los patrimonios de terceros gestionados por la Sociedad. Las comisiones generadas por esta actividad se incluyen en el capítulo "Comisiones recibidas" de la cuenta de pérdidas y ganancias.

**m) Indemnizaciones por despido**

De acuerdo con la legislación vigente, la Sociedad tiene la obligación de indemnizar a aquellos empleados con los que, bajo determinadas condiciones, rescinda sus relaciones laborales. Por tanto, las indemnizaciones por despido susceptibles de cuantificación razonable se registran, en su caso, como gasto en el ejercicio en el que se adopta la decisión del despido, en el epígrafe "Gastos de personal – Indemnizaciones por despidos" de la cuenta de pérdidas y ganancias. En opinión de los Administradores de la Sociedad, al cierre del ejercicio 2021 no existían razones que hicieran necesaria la contabilización de una provisión adicional por este concepto a dicha fecha.

**n) Impuesto sobre beneficios**

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por impuesto diferido.

El impuesto corriente es la cantidad que la Sociedad satisface como consecuencia de las liquidaciones fiscales del impuesto sobre el beneficio relativas a un ejercicio. Las deducciones y otras ventajas fiscales en la cuota del impuesto, excluidas las retenciones y pagos a cuenta, así como las pérdidas fiscales compensables de ejercicios anteriores y aplicadas efectivamente en éste, dan lugar a un menor importe del impuesto corriente.

El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido. Estos incluyen las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se prevén pagaderos o recuperables derivados de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.



CLASE 8.ª



006595661

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de fondos de comercio o de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable y no es una combinación de negocios.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida en que se considere probable que la Sociedad vaya a disponer de ganancias fiscales futuras contra las que poder hacerlos efectivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en cuentas de patrimonio, se contabilizan también con contrapartida en patrimonio neto.

En cada cierre contable se reconsideran los activos por impuestos diferidos registrados, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos en la medida en que existan dudas sobre su recuperación futura. Asimismo, en cada cierre se evalúan los activos por impuestos diferidos no registrados en balance y éstos son objeto de reconocimiento en la medida en que pase a ser probable su recuperación con beneficios fiscales futuros.

Adicionalmente, la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades eliminó la limitación temporal para la aplicación de bases imponibles negativas, introduciendo una limitación cuantitativa del 70% de la base imponible previa a su compensación, admitiéndose, en todo caso, un millón de euros. Adicionalmente, el Real Decreto Ley 3/2016, de 2 de diciembre, por el que se adoptan medidas en el ámbito tributario dirigidas a la consolidación de las finanzas públicas y otras medidas urgentes en materia social, establece que, con efectos para los períodos impositivos que se inicien a partir de 1 de enero de 2016, los contribuyentes cuyo importe neto de la cifra de negocios sea al menos de 20 millones de euros (durante los 12 meses anteriores a la fecha en que se inicie el período impositivo), aplicarán los siguientes límites:

- El 50%, cuando en los referidos 12 meses el importe neto de la cifra de negocios sea al menos de 20 millones de euros, pero inferior a 60 millones de euros.
- El 25%, cuando en los referidos 12 meses el importe neto de la cifra de negocios sea al menos de 60 millones de euros.

Conforme a la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades el tipo de gravamen a efectos del impuesto sobre sociedades es del 25%.

#### **o) Estado de flujos de efectivo**

En el estado de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- Actividades de explotación: son aquellas que constituyen la principal fuente de ingresos de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o de financiación.
- Actividades de inversión: los pagos que tienen su origen en la adquisición de activos no corrientes y otros activos no incluidos en el efectivo y otros activos líquidos equivalentes, tales como activos intangibles, inmovilizados materiales, inmuebles de inversión o inversiones financieras, así como los cobros procedentes de su enajenación o de su amortización al vencimiento
- Actividades de financiación: comprenden los cobros procedentes de la adquisición por terceros de títulos valores emitidos por la Sociedad o de recursos concedidos por entidades financieras o



CLASE 8.ª



006595662

terceros, en forma de préstamos u otros instrumentos de financiación, así como los pagos realizados por amortización o devolución de las cantidades aportadas por ellos. Adicionalmente, incluye los pagos a favor de los accionistas en concepto de dividendos.

Se consideran efectivo y equivalentes de efectivo los depósitos a la vista, que se encuentran registrados en el epígrafe "Créditos a intermediarios financieros o particulares - Depósitos a la vista" del activo del balance (véase Nota 5) y el saldo efectivo en caja, que se encuentra registrado, en su caso, en el capítulo "Tesorería" del activo del balance.

#### **p) Estado de cambios en el patrimonio neto**

El estado de cambios en el patrimonio neto que se presenta en estas cuentas anuales muestra el total de las variaciones habidas en el patrimonio neto durante el ejercicio. Esta información se presenta desglosada, a su vez, en dos estados: el estado de ingresos y gastos reconocidos y el estado total de cambios en el patrimonio neto. A continuación, se explican las principales características de la información contenida en ambas partes de los estados:

##### Estado de ingresos y gastos reconocidos

En esta parte del estado de cambios en el patrimonio neto se presentan los ingresos y gastos generados por la Sociedad como consecuencia de su actividad durante el ejercicio, distinguiendo aquellos registrados como resultados en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio y los otros ingresos y gastos registrados, de acuerdo con lo dispuesto en la normativa vigente, directamente en el patrimonio neto.

Por tanto, en este estado se presentan:

- a) El resultado del ejercicio de la cuenta de pérdidas y ganancias.
- b) Los ingresos y gastos que, según lo requerido por la normativa vigente, deban imputarse directamente al patrimonio neto.
- c) Las transferencias realizadas a la cuenta de pérdidas y ganancias.
- d) El total de los ingresos y gastos reconocidos, calculados como la suma de las letras anteriores.

Los importes relativos a los ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto y las transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias se presentan por su importe bruto, mostrándose en una partida separada su correspondiente efecto impositivo, en la rúbrica "Efecto impositivo".

##### Estado total de cambios en el patrimonio neto

En esta parte del estado de cambios en el patrimonio neto se presentan todos los cambios habidos en el patrimonio neto, incluidos los que tienen su origen en cambios en los criterios contables y en correcciones de errores, en su caso. Estos estados muestran, por tanto, una conciliación del valor en libros al comienzo y al final del ejercicio de todas las partidas que forman el patrimonio neto, agrupando los movimientos habidos en función de su naturaleza en las siguientes partidas:

- a) Ajustes por cambios de criterio y ajustes por errores: que incluye los cambios en el patrimonio neto que surgen como consecuencia de la reexpresión retroactiva de los saldos de los estados financieros con origen en cambios en los criterios contables o en la corrección de errores, en su caso.



**CLASE 8.ª**



006595663

- b) Total ingresos y gastos reconocidos: recoge, de manera agregada, el total de las partidas registradas en el estado de ingresos y gastos reconocidos anteriormente indicadas.
- c) Operación con accionistas: recoge los cambios en el patrimonio neto derivadas de reparto de dividendos, ampliaciones (reducciones de capital), pagos con instrumentos de capital, etc.
- d) Otras variaciones del patrimonio neto: recoge el resto de partidas registradas en el patrimonio neto, como pueden ser traspasos entre partidas del patrimonio neto y cualquier otro incremento o disminución del patrimonio neto.

**q) Transacciones en moneda extranjera**

La moneda funcional utilizada por la Sociedad es el euro. Consecuentemente, las operaciones en otras divisas distintas del euro se consideran denominadas en moneda extranjera y se registran según los tipos de cambio vigentes en las fechas de las operaciones.

La práctica totalidad de las operaciones realizadas por la Sociedad están denominadas en euros.

Al cierre del ejercicio, los activos y pasivos monetarios denominados, en su caso, en moneda extranjera se convierten aplicando el tipo de cambio en la fecha del balance. Los beneficios o pérdidas puestos de manifiesto se imputan directamente a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se producen, en los capítulos "Ganancias por diferencia de cambio" o "Pérdidas por diferencias de cambio", respectivamente.

Los activos y pasivos no monetarios cuyo criterio de valoración sea el valor razonable y estén denominados en moneda extranjera, se convierten según los tipos vigentes en la fecha en que se ha determinado el valor razonable. Los beneficios o pérdidas puestos de manifiesto se imputan a patrimonio neto o a pérdidas y ganancias siguiendo los mismos criterios que el registro de las variaciones en el valor razonable, según se indica en el apartado b) anterior.

**r) Transacciones con vinculadas**

La Sociedad realiza todas sus operaciones con empresas vinculadas a valores de mercado. Adicionalmente, los precios de transferencia se encuentran adecuadamente soportados por lo que los Administradores de la Sociedad consideran que no existen riesgos significativos por este aspecto de los que puedan derivarse pasivos de consideración en el futuro (véase Nota 14).

**s) Contabilización de las operaciones de arrendamiento**

La totalidad de los arrendamientos existentes al 31 de diciembre de 2021 y 2020 son operativos. En las operaciones de arrendamiento operativo, la propiedad del bien arrendado y todos los riesgos y ventajas que recaen sobre el bien permanecen sustancialmente en el arrendador.

Cuando la Sociedad actúa como arrendatario, los gastos del arrendamiento incluyendo incentivos concedidos, en su caso, por el arrendador, se cargan linealmente a la cuenta de pérdidas y ganancias, en el epígrafe "Gastos generales – Inmuebles e instalaciones".



CLASE 8.<sup>a</sup>



006595664

**t) Otros activos y pasivos y periodificaciones**

El capítulo "Otros activos" recoge el importe de los activos no registrados en otras partidas, entre los que figuran, en su caso, las fianzas constituidas por la Sociedad en garantía de arrendamientos, anticipos y créditos al personal y otros activos (que incluyen los activos de naturaleza fiscal no relacionados con el impuesto sobre sociedades).

El capítulo "Otros pasivos" recoge el importe de las obligaciones a pagar con naturaleza de pasivos financieros no incluidos en otras categorías, entre los que figuran, en su caso, los pasivos de naturaleza fiscal no relacionados con el impuesto sobre sociedades.

Por otro lado, el capítulo "Periodificaciones" del activo del balance incluye, en su caso, los saldos de todas las cuentas de periodificación (entre las que figuran los gastos anticipados, contabilizados en el ejercicio y que corresponden al ejercicio siguiente), excepto las correspondientes a intereses devengados que se recogen en los capítulos en los que estén recogidos los instrumentos financieros que los generan.

Por último, el capítulo "Periodificaciones" del pasivo del balance incluye, en su caso, los saldos de todas las cuentas de periodificación (entre las que figuran las comisiones y otros productos cobrados no devengados y los gastos devengados no vencidos), excepto las correspondientes a intereses devengados que se recogen en los capítulos en los que estén recogidos los instrumentos financieros que los generan.

**u) Compromisos por pensiones y retribuciones post-empleo**

La Sociedad no tiene adquirido ningún compromiso con sus empleados en materia de pensiones y retribuciones post-empleo.



CLASE 8.ª



006595665

### **3. Aplicación de los resultados de la Sociedad**

La propuesta de aplicación del resultado correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2020 fue aprobada por la Junta General de Accionistas de la Sociedad celebrada el 30 de junio de 2021.

La propuesta de aplicación del resultado de la Sociedad correspondiente al ejercicio 2021, que su Consejo de Administración propondrá al Accionista Único de la Sociedad para su aprobación, se muestra a continuación, junto con la propuesta aprobada del ejercicio 2020:

	Euros	
	2021	2020
<b>A reservas:</b>		
<i>A reserva legal</i>	-	1.455,60
<i>A resultados negativos de ejercicios anteriores</i>	-	14.687,84
<i>A reservas voluntarias</i>	710.205,40	395.298,18
<b>Dividendos</b>		
<i>Dividendos a cuenta</i>	-	196.000,00
	<b>710.205,40</b>	<b>607.441,62</b>

Con fecha 29 de diciembre de 2020, el Consejo de Administración de la Sociedad aprobó por unanimidad el reparto de un dividendo a cuenta del resultado del ejercicio 2020, que fue satisfecho en esa misma fecha y que figuraba registrado en el epígrafe "Dividendos a cuenta y aprobados" minorando el Patrimonio Neto a 31 de diciembre de 2020.

### **4. Retribuciones y otras prestaciones al Consejo de Administración de la Sociedad y a la Alta Dirección**

Las retribuciones percibidas durante los ejercicios 2021 y 2020 por la Alta Dirección de la Sociedad, han sido de 1.000.000,08 euros, en ambos ejercicios, en concepto de retribuciones fijas y variables. Durante los ejercicios 2021 y 2020 los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad no han recibido retribución alguna por el desarrollo de sus funciones como consejeros. La Sociedad ha satisfecho durante los ejercicios 2021 y 2020 importes de 7.187,90 euros y 6.189,50 euros, respectivamente, en concepto de primas de seguros de responsabilidad civil de los consejeros de la Sociedad por daños ocasionados por actos u omisiones.

Durante el ejercicio 2019 se concedió un crédito a un miembro del Consejo de Administración por importe total de 96.322,52 euros, el cual devengó durante el ejercicio 2020 intereses por importe total de 699,96 euros, si bien se rescindió con fecha 30 de diciembre de 2020. Al 31 de diciembre de 2021, no se han concedido anticipos o préstamos, ni existían obligaciones contraídas por la Sociedad en materia de pensiones y seguros de vida, ni compromisos por avales o garantías con los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad adicionales a los mencionados anteriormente, ni de la Alta Dirección.

En cumplimiento de lo establecido en la indicación Décima del artículo 260 del texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital se informa que el Consejo de Administración está compuesto a 31 de diciembre de 2021 y 2020 por 3 miembros, todos ellos del género masculino. Por su parte, la Alta Dirección de la Sociedad está compuesta al 31 de diciembre de 2021 y 2020 por 2 miembros, los 2 del género masculino; todos los miembros de la Alta Dirección son a su vez miembros del Consejo de Administración.



CLASE 8.ª



006595666

### **Información en relación con situaciones de conflicto de intereses por parte de los Administradores**

Al cierre del ejercicio 2021 los Administradores de la Sociedad no han comunicado al Consejo de Administración situación alguna de conflicto, directo o indirecto, que ellos o personas vinculadas a ellos pudieran tener con el interés de la Sociedad.

## **5. Créditos a intermediarios financieros o particulares**

### **5.1 Depósitos a la vista**

El saldo de este epígrafe del activo del balance recoge los saldos de las cuentas corrientes mantenidos por la Sociedad en entidades financieras, que están remuneradas a tipos de interés de mercado. El detalle de dichas cuentas corrientes, al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

	Euros	
	2021	2020
<b>Cuentas corrientes en euros:</b>		
Bankinter, S.A.	737.775,64	242.167,92
	<b>737.775,64</b>	<b>242.167,92</b>

### **5.2 Depósitos a plazo**

Este epígrafe recoge dos depósitos a plazo en Bankinter, S.A. con vencimientos el 9 de septiembre de 2024 y el 31 de agosto de 2027, respectivamente, y denominados en euros, que se encuentran pignorados en garantía de un aval concedidos por el contrato de arrendamiento de la oficina en la que desarrolla su actividad la Sociedad.

### **5.3 Deudores por comisiones pendientes**

El saldo de este epígrafe del activo del balance recoge el importe de las comisiones pendientes de cobro al cierre de los ejercicios 2021 y 2020, correspondientes a la actividad de gestión (véase Nota 15), que han sido cobradas con posterioridad al cierre de ambos ejercicios.

### **5.4 Otros deudores**

El saldo este epígrafe del balance a 31 de diciembre de 2021 se corresponde con la aportación inicial que realizó la Sociedad Gestora para la constitución de uno de sus fondos gestionados que será posteriormente devuelta.

Con fecha 21 de febrero de 2019 la Sociedad concedió dos pólizas de crédito a Grupo Empresarial Aladia, S.L. y Naftali Capital, S.L. (véase Nota 10) por un importe máximo de 1.000.000,00 euros cada una de ellas, cuyo vencimiento era el 31 de marzo de 2020 y que devengaban un tipo de interés del 2% anual. Con posterioridad al cierre del ejercicio 2019, dichas líneas de crédito fueron renovadas por un ejercicio adicional, si bien se rescindieron finalmente con fecha 19 de noviembre de 2020. Como consecuencia de estos contratos se devengaron durante el ejercicio 2020 intereses por importe de 7.706,88 euros registrados en el epígrafe "Intereses, dividendos y rendimientos asimilados de los activos financieros - Otros intereses y rendimientos" de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2020.

Adicionalmente, con fecha 14 de marzo de 2019 la Sociedad concedió una póliza de crédito a uno de los accionistas últimos de la misma por un importe máximo de 100.000,00 euros, cuyo vencimiento era el



CLASE 8.ª



006595667

14 de marzo de 2020 y que devengaba un tipo de interés del 0,75% anual. Con posterioridad al cierre del cierre del ejercicio 2019, dicha línea de crédito fue renovada por un ejercicio adicional, si bien se rescindió finalmente con fecha 30 de diciembre de 2020. Como consecuencia de este contrato se devengaron durante el ejercicio 2020 intereses por importe de 699,96 euros registrados en el epígrafe "Intereses, dividendos y rendimientos asimilados de los activos financieros – Otros intereses y rendimientos" de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2020.

## 6. Acciones y participaciones

La composición del saldo de este capítulo del activo del balance, atendiendo a su presentación y clasificación, en función del criterio de valoración de los instrumentos financieros que lo integran, es la siguiente:

	Euros					
	Acciones y Participaciones		Participaciones	Activos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Patrimonio Neto	Provisiones por Deterioro de Valor de Acciones y Participaciones	Total
	Cartera Interior	Cartera Exterior				
<b>31.12.2021</b>						
Activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-	-	-	-	-
Activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto (*)	-	-	-	4.658.319,57	-	4.658.319,57
Activos financieros a coste	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	<b>4.658.319,57</b>	-	<b>4.658.319,57</b>
<b>31.12.2020</b>						
Activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-	-	-	-	-
Activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto (*)	-	-	-	3.195.065,53	-	3.195.065,53
Activos financieros a coste	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	<b>3.195.065,53</b>	-	<b>3.195.065,53</b>

(\*) Se corresponde, en su totalidad, con participaciones en entidades de capital riesgo gestionadas por la Sociedad denominadas en euros y que no cotizan en bolsa (véase Nota 1).

### Activos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Patrimonio Neto

Los movimientos habidos, durante los ejercicios 2021 y 2020, en el saldo de los activos financieros incluidos, a efectos de su valoración, en esta categoría, se muestran a continuación:



006595668

**CLASE 8.ª**

	Euros	
	2021	2020
Saldos al inicio del ejercicio	3.195.065,53	410.019,90
Adquisiciones / suscripciones (*)	1.641.162,12	2.692.019,94
Distribuciones	(968.493,25)	(1.890,00)
Variaciones de valor razonable (**)	790.585,17	94.915,69
<b>Saldos al cierre del ejercicio (***)</b>	<b>4.658.319,57</b>	<b>3.195.065,53</b>

(\*) Parte de las inversiones adquiridas en el ejercicio 2020 fueron fruto de la ampliación no dineraria realizada por los accionistas de la Sociedad en la suscripción de una operación de ampliación de capital (véase Nota 10).

(\*\*) Se incluyen en el epígrafe "Ajustes por valoración en patrimonio neto – Activos financieros con cambios en patrimonio neto" del patrimonio neto, netos del efecto fiscal registrado en el epígrafe "Pasivos fiscales - Diferidos" del pasivo del balance. Las transferencias realizadas a la cuenta de pérdidas y ganancias durante el ejercicio se registran en los epígrafes "Ganancias por operaciones financieras – Acciones y participaciones cartera interior" y "Pérdidas por operaciones financieras – Acciones y participaciones cartera interior" de la cuenta de pérdidas y ganancias.

En el ejercicio 2020 no se activaron créditos fiscales por las minusvalías registradas por importe de 88.032,73 euros, tal y como se ha definido en la Nota 2-n.

(\*\*\*) El valor razonable ha sido determinado conforme a los criterios expuestos en la Nota 2-b.i.

**7. Inmovilizado material - De uso propio**

La composición del saldo de este epígrafe del activo del balance, al cierre de los ejercicios 2021 y 2020, íntegramente compuesto por inmovilizado de uso propio, así como el movimiento que se ha producido en el mismo, durante dichos ejercicios, ha sido el siguiente:

**Ejercicio 2021:**

	Euros		
	2020	Altas	2021
<b>Valor de coste:</b>			
Instalaciones técnicas	49.780,51	109.220,14	159.000,65
Mobiliario	4.248,15	814,88	5.063,03
Equipos proceso de información	13.972,76	10.678,72	24.651,48
<b>Total coste</b>	<b>68.001,42</b>	<b>120.713,74</b>	<b>188.715,16</b>
<b>Amortización acumulada:</b>			
Instalaciones técnicas	(18.878,15)	(17.885,83)	(36.763,98)
Mobiliario	(1.420,71)	(845,09)	(2.265,80)
Equipos proceso de información	(4.090,70)	(5.111,36)	(9.202,06)
<b>Total amortización acumulada (Nota 2-g)</b>	<b>(24.389,56)</b>	<b>(23.842,28)</b>	<b>(48.231,84)</b>
<b>Saldos netos</b>	<b>43.611,86</b>	<b>96.871,46</b>	<b>140.483,32</b>



CLASE 8.<sup>a</sup>



006595669

**Ejercicio 2020:**

	Euros		
	2019	Altas	2020
<b>Valor de coste:</b>			
Instalaciones técnicas	45.041,51	4.739,00	49.780,51
Mobiliario	4.248,15	-	4.248,15
Equipos proceso de información	8.047,89	5.924,87	13.972,76
<b>Total coste</b>	<b>57.337,55</b>	<b>10.663,87</b>	<b>68.001,42</b>
<b>Amortización acumulada:</b>			
Instalaciones técnicas	(9.008,30)	(9.869,85)	(18.878,15)
Mobiliario	(609,52)	(811,19)	(1.420,71)
Equipos proceso de información	(1.556,64)	(2.534,06)	(4.090,70)
<b>Total amortización acumulada (Nota 2-g)</b>	<b>(11.174,46)</b>	<b>(13.215,10)</b>	<b>(24.389,56)</b>
<b>Saldos netos</b>	<b>46.163,09</b>	<b>(2.551,23)</b>	<b>43.611,86</b>

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 la Sociedad no mantiene elementos de inmovilizado material en uso y completamente amortizados.

Durante los ejercicios 2021 y 2020 no se han producido pérdidas por deterioro de activos materiales.

**8. Activos intangibles – Aplicaciones informáticas**

El movimiento que se ha producido, durante los ejercicios 2021 y 2020, en el saldo de este epígrafe del activo del balance, es el siguiente:

**Ejercicio 2021:**

	Euros		
	2020	Altas	2021
<b>Valor de coste:</b>			
Aplicaciones informáticas	108.383,15	30.255,90	138.639,05
<b>Total coste</b>	<b>108.383,15</b>	<b>30.255,90</b>	<b>138.639,05</b>
<b>Amortización acumulada:</b>			
Aplicaciones informáticas	(22.686,31)	(43.509,70)	(66.196,01)
<b>Total amortización acumulada (Nota 2-h)</b>	<b>(22.686,31)</b>	<b>(43.509,70)</b>	<b>(66.196,01)</b>
<b>Saldos netos</b>	<b>85.696,84</b>	<b>(13.253,80)</b>	<b>72.443,04</b>



CLASE 8.ª



006595670

#### Ejercicio 2020:

	Euros		
	2019	Altas	2020
<b>Valor de coste:</b>			
Aplicaciones informáticas	70.135,55	38.247,60	108.383,15
Total coste	<b>70.135,55</b>	<b>38.247,60</b>	<b>108.383,15</b>
<b>Amortización acumulada:</b>			
Aplicaciones informáticas	(3.118,30)	(19.568,01)	(22.686,31)
Total amortización acumulada (Nota 2-h)	<b>(3.118,30)</b>	<b>(19.568,01)</b>	<b>(22.686,31)</b>
<b>Saldos netos</b>	<b>67.017,25</b>	<b>18.679,59</b>	<b>85.696,84</b>

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 la Sociedad no mantiene elementos de inmovilizado intangible en uso y completamente amortizados.

Durante los ejercicios 2021 y 2020 no se ha producido pérdidas por deterioro de activos intangibles.

#### **9. Deudas con intermediarios financieros o particulares – Préstamos y créditos**

Con fecha 14 de octubre de 2019, la Sociedad suscribió tres contratos con Banco Alcalá, S.A. para disponer de tres líneas de crédito hasta un máximo de 2.825.000,00 euros en conjunto, que han vencido durante el ejercicio 2021. A 31 de diciembre de 2020 la Sociedad había dispuesto 1.196.859,54 euros, incluyendo los intereses devengados y pendientes de pago, registrados en este epígrafe del balance. En el epígrafe "Intereses y cargas asimiladas de los pasivos financieros – Intereses" de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2021 se registran 8.165,43 euros (36.876,48 euros en el ejercicio 2020) por los intereses devengados por las líneas de crédito.

#### **10. Patrimonio neto**

##### **Capital y Prima de emisión**

Con fecha 19 de noviembre de 2020, la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de la Sociedad acordó aumentar el capital social hasta 167.278,00 euros en una cuantía de 7.278,00 euros. Dicha ampliación se produjo mediante la emisión de nuevas acciones ordinarias, nominativas de 1 euro de valor nominal cada una y que otorgan los mismos derechos y obligaciones que las hasta ese momento existentes. La totalidad de las nuevas acciones se emitieron con una prima de emisión total de 720.471,02 euros, es decir, una prima de 98,993 euros por acción que fueron suscritas y desembolsadas de la siguiente forma:

- Grupo Empresarial Aladia, S.L. suscribió 3.639 acciones por un conjunto de 363.874,51 euros, de los que 3.639,00 euros corresponden al valor nominal y 360.235,51 a la prima de emisión. En contraprestación, Grupo Empresarial Aladia, S.L. procedió al desembolso íntegro mediante una aportación no dineraria consistente en 9.276,90685 participaciones de la Clase B de Qualitas Mutual Private Equity Program I, F.C.R. y 27.238,865 participaciones de la Clase A de Qualitas Mutual Private Equity Program II, F.C.R.
- Naftali Capital, S.L. suscribió 3.639 acciones por un conjunto de 363.874,51 euros, de los que 3.639,00 euros corresponden al valor nominal y 360.235,51 a la prima de emisión. En



CLASE 8.ª



006595671

contraprestación, Naftali Capital, S.L. procedió al desembolso íntegro mediante una aportación no dineraria consistente en 9.276,90685 participaciones de la Clase B de Qualitas Mutual Private Equity Program I, F.C.R. y 27.238,865 participaciones de la Clase A de Qualitas Mutual Private Equity Program II, F.C.R.

Esta aportación no dineraria fue valorada de conformidad con el informe emitido con fecha 1 de septiembre de 2020 por el experto independiente designado por el Registro Mercantil.

Con fecha 26 de abril de 2021, se constituyó Qualitas Funds Holdco, S.L. Posteriormente, con fecha 27 de octubre de 2021 se estipuló bajo escritura pública un aumento de capital mediante aportaciones no dinerarias, consistiendo esta aportación en las 167.278 acciones de la Sociedad que ostentaban los anteriores accionistas. Como consecuencia de lo anterior, la Sociedad devino Unipersonal, por lo que es intención inscribir dicha circunstancia en el Registro Mercantil a la mayor brevedad.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 el capital social de la Sociedad estaba compuesto por 167.278 acciones nominativas de 1 euro de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas. Todas las acciones poseen los mismos derechos políticos. Dichas acciones no cotizan en Bolsa.

Al 31 de diciembre de 2021 el accionista único de la Sociedad era Qualitas Funds Holdco, S.L.

Al 31 de diciembre de 2020 la distribución del accionariado era la siguiente:

	Nº de Acciones	Porcentaje de Participación
Grupo Empresarial Aladia, S.L.	83.639	50
Naftali Capital, S.L.	83.639	50
	<b>167.278</b>	<b>100</b>

El Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital permite expresamente la utilización del saldo de la prima de emisión para ampliar capital y no establece restricción específica alguna en cuanto a su disponibilidad.

#### Reservas y resultados de ejercicios anteriores

La composición del saldo de los epígrafes "Reservas" y "Resultados de ejercicios anteriores" del patrimonio neto del balance, así como el movimiento que se ha producido en los mismos, en su caso, durante los ejercicios 2021 y 2020, se muestra a continuación:



CLASE 8.ª



006595672

	Euros				Resultados de Ejercicios Anteriores
	Reservas			Total Reservas	
	Reserva Legal	Reservas Voluntarias	Otras Reservas		
Saldos al 1 de enero de 2020	-	-	-	-	(44.237,49)
Aplicación del resultado del ejercicio 2019 (*)	32.000,00	-	-	32.000,00	29.549,65
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2020</b>	<b>32.000,00</b>	-	-	<b>32.000,00</b>	<b>(14.687,84)</b>
Aplicación del resultado del ejercicio 2020 (*)	1.455,60	395.298,18	-	396.753,78	14.687,84
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2021</b>	<b>33.455,60</b>	<b>395.298,18</b>	-	<b>428.753,78</b>	-

(\*) Una vez distribuidos, en su caso, los dividendos aprobados en las reuniones de las respectivas Juntas Generales de Accionistas (véase Nota 3).

#### Reserva legal

De acuerdo con la Ley de Sociedades de Capital, la sociedad anónima debe destinar una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio a la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social, excepto cuando existan pérdidas acumuladas que hicieran que el patrimonio neto de la Sociedad fuera inferior a la cifra de capital social, en cuyo caso el beneficio se destinará a la compensación de dichas pérdidas y destinándose el 10% del beneficio restante a dotar la correspondiente reserva legal. La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital en la parte de su saldo que exceda del 10% del capital ya aumentado. Salvo para la finalidad mencionada anteriormente, y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

Al 31 de diciembre de 2021 la reserva legal alcanzaba el 20% del capital social.

#### Reservas Voluntarias y Resultados de ejercicios anteriores

El saldo del epígrafe "Resultados de ejercicios anteriores" recoge, en su caso, los resultados de ejercicios anteriores (negativos o positivos) pendientes de aplicación de la Sociedad.

Tanto la reserva voluntaria como los resultados de ejercicios anteriores no tienen restricciones específicas en cuanto a su disponibilidad.

#### Otros instrumentos de patrimonio neto

El saldo de este epígrafe del patrimonio neto recoge los elementos patrimoniales entregados por los socios o propietarios de la Sociedad cuando actúen como tales, en virtud de operaciones no descritas en otras cuentas.

Con fecha 22 de noviembre de 2019, los accionistas de la Sociedad acordaron realizar una aportación no reintegrable al patrimonio neto de la Sociedad por importe de 490.000,00 euros, en proporción a su participación en el capital de la misma.

Con fecha 23 de febrero de 2021, los accionistas de la Sociedad, por partes iguales, realizaron aportaciones de socios por importe conjunto de 1.276.136,60 con el fin de que la Sociedad amortizara los saldos dispuestos de las pólizas de crédito suscritas con Banco Alcalá, S.A. (véase Nota 9).

Durante el ejercicio 2021, los accionistas de la Sociedad abonaron 761.962,66 euros, en nombre y por cuenta de la misma, por partes iguales a efectos de que la Sociedad pudiera cumplir con sus obligaciones de desembolso relacionadas con su compromiso de inversión en las entidades de capital riesgo que mantenía (véase Nota 6). Por otro lado, la Sociedad abonó 738.557,60 euros, en nombre y por cuenta



CLASE 8.ª



006595673

de los accionistas, por partes iguales como consecuencia de distribuciones de dichas entidades de capital riesgo.

Estas operaciones se realizaron con cargo o abono, según corresponda, a la cuenta "Otros instrumentos de patrimonio neto" del patrimonio neto.

## **11. Situación fiscal**

### **11.a Saldos con las Administraciones Públicas**

Los capítulos "Activos Fiscales" y "Pasivos fiscales" del balance de situación adjunto al 31 de diciembre de 2021 y 2020 incluyen los siguientes saldos con las Administraciones Públicas:

	Euros	
	2021	2020
<b>Activos fiscales:</b>		
Corrientes	-	-
Diferidos	-	-
	-	-
<b>Pasivos fiscales:</b>		
Corrientes (Nota 11.c)	101.645,90	146.942,19
Diferidos (Nota 11.e)	11.068,76	2.286,86
	<b>112.714,66</b>	<b>149.229,05</b>

Asimismo, el capítulo "Otros Pasivos" del balance de situación adjunto al 31 de diciembre de 2021 y 2020 incluye los siguientes saldos con las Administraciones Públicas:

	Euros	
	2021	2020
Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas	216.915,44	145.991,86
Organismos de la Seguridad Social acreedores	38.719,85	21.176,73
Impuesto sobre Valor Añadido	60.962,46	44.579,85
	<b>316.597,75</b>	<b>211.748,44</b>

### **11.b Conciliación del resultado contable y de la base imponible fiscal**

La conciliación del resultado contable antes de impuestos de los ejercicios 2021 y 2020 con la base imponible del Impuesto sobre Beneficios es:



CLASE 8.ª



006595674

	Euros					
	2021			2020		
	Cuenta de Pérdidas y Ganancias	Ingresos y Gastos Directamente Imputados a Patrimonio	Total	Cuenta de Pérdidas y Ganancias	Ingresos y Gastos Directamente Imputados a Patrimonio	Total
Resultado contable antes de impuestos	919.421,82	781.803,27	1.701.225,09	814.922,16	92.628,83	907.550,99
Diferencias permanentes	(82.556,13)	-	(82.556,13)	15.000,00	-	15.000,00
Compensación bases imponibles negativas	-	-	-	-	-	-
Diferencias temporales	-	(781.803,27)	(781.803,27)	-	(92.628,83)	(92.628,83)
<b>Base imponible fiscal</b>	<b>836.865,69</b>	<b>-</b>	<b>836.865,69</b>	<b>829.922,16</b>	<b>-</b>	<b>829.922,16</b>

### 11.c Conciliación entre el resultado contable y el gasto por Impuesto sobre Sociedades

La conciliación entre el resultado contable y el gasto por Impuesto sobre Sociedades es la siguiente:

	Euros	
	2021	2020
Resultado contable antes de impuestos	919.421,82	814.922,16
Diferencias permanentes		
Aumentos	12.600,00	15.000,00
Disminuciones (*)	(95.156,13)	-
Cuota al 25%	(209.216,42)	(207.480,54)
<b>Ingreso (Gasto) por Impuesto reconocido en la cuenta de pérdidas y ganancias</b>	<b>(209.216,42)</b>	<b>(207.480,54)</b>

(\*) Se corresponde con exenciones sobre los resultados obtenidos de las entidades de capital riesgo mantenidas (véase Nota 6).

La cuota previa a pagar de la Sociedad asciende a 209.216,42 euros durante el ejercicio 2021 y ha realizado pagos a cuenta durante el ejercicio 2021 por importe de 107.570,52 euros. Por tanto, el importe a pagar a Hacienda por Impuesto sobre Sociedades resultante de la liquidación asciende a 101.645,90 euros que se encuentra registrado en el epígrafe "Pasivos fiscales - Corrientes" del balance de situación adjunto (véase Nota 11.a).

En el ejercicio 2020 la cuota previa a pagar de la Sociedad ascendía a 207.480,54 euros y realizó pagos a cuenta por importe de 60.538,35 euros. Por tanto, el importe a pagar a Hacienda por Impuesto sobre Sociedades resultante de la liquidación ascendió a 146.942,19 euros que se encontraba registrado en el epígrafe "Pasivos fiscales - Corrientes" del balance de situación al 31 de diciembre de 2020 (véase Nota 11.a).

### 11.d Desglose del gasto por Impuesto sobre Sociedades

El desglose del epígrafe "Impuesto sobre beneficios" de la cuenta de pérdidas y ganancias correspondientes a los ejercicios 2021 y 2020 es el siguiente:



CLASE 8.ª



006595675

	Euros	
	2021	2020
Ingreso (Gasto) por impuesto sobre beneficios corriente Con origen en el ejercicio	(209.216,42)	(207.480,54)
Ingreso (Gasto) por impuesto sobre beneficios diferido	-	-
	<b>(209.216,42)</b>	<b>(207.480,54)</b>

#### 11.e Activos y pasivos fiscales diferidos

A 31 de diciembre de 2021 y 2020 el detalle de los impuestos reconocidos directamente en el patrimonio es el siguiente:

	Euros	
	2021	2020
<b>Por impuesto diferido:</b>		
Con origen en el ejercicio-		
Instrumentos de patrimonio	11.068,76	2.286,86
<b>Total impuesto diferido reconocido directamente en patrimonio</b>	<b>11.068,76</b>	<b>2.286,86</b>

La totalidad del impuesto diferido reconocido directamente en patrimonio ha sido registrada en el epígrafe "Pasivos fiscales - Diferidos" del balance de situación adjunto.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 la Sociedad no tenía registrados activos fiscales diferidos, ni existen otros activos fiscales no registrados en el balance y pendientes de utilizar.

#### 11.f Ejercicios pendientes de comprobación y actuaciones inspectoras

Según establece la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años. Al cierre del ejercicio 2021 la Sociedad tiene abiertos a inspección por las autoridades fiscales todos los impuestos principales no prescritos que le son de aplicación. El Consejo de Administración de la Sociedad considera que se han practicado adecuadamente las liquidaciones de los mencionados impuestos, por lo que, aún en caso de que surgieran discrepancias en la interpretación normativa vigente por el tratamiento fiscal otorgado a las operaciones, los eventuales pasivos resultantes, en caso de materializarse, no afectarían de manera significativa a las cuentas anuales adjuntas.

#### 12. Gestión del riesgo y de capital

La actividad de la Sociedad se circunscribe fundamentalmente a la gestión, administración y asesoramiento de inversiones de entidades de capital riesgo, por lo que, dado que no realiza operaciones financieras distintas de estas, el riesgo financiero de la Sociedad se califica como bajo.

En este contexto, y en cuanto a riesgo de mercado que pudiera surgir por la exposición del valor de las posiciones mantenidas en instrumentos financieros a variaciones de mercado, se entiende que únicamente se está expuesto en grado bajo, en relación con las operaciones de colocación de la tesorería de la Sociedad en depósitos bancarios, cuentas bancarias o bien operaciones de adquisición temporal de



**CLASE 8.ª**



006595676

activos con pacto de recompra por parte de una entidad financiera y en grado alto por la inversión mantenida en entidades de capital riesgo.

Por lo tanto, los riesgos de mercado son bajos en los ámbitos riesgo de tipo de interés y riesgo de tipo de cambio y significativo en el ámbito de riesgo de precio.

Con respecto al riesgo operacional, el ámbito en que se desenvuelve este riesgo se circunscribe a la actividad propia de la Sociedad, esto es, fundamentalmente, la gestión de entidades de capital riesgo.

En relación con las estrategias de gestión de los recursos propios de la Sociedad, se hace el seguimiento necesario de las necesidades de recursos propios de acuerdo a lo establecido por la normativa vigente (véase Nota 1-h), de tesorería y satisfacción de los pasivos de la misma, de forma que la disposición de los resultados de cada ejercicio no suponga menoscabo de lo anterior.

### **Riesgo de sostenibilidad**

La Sociedad tiene en cuenta los riesgos de sostenibilidad en las decisiones de inversión. El riesgo de sostenibilidad de las inversiones dependerá, entre otros, del tipo de emisor, el sector de actividad o su localización geográfica. De este modo, las inversiones que presenten un mayor riesgo de sostenibilidad pueden ocasionar una disminución del precio de los activos subyacentes y, por tanto, afectar negativamente en su valoración. No obstante, las decisiones de inversión de los vehículos de capital riesgo gestionados por la Sociedad en sus inversiones subyacentes no tienen en cuenta los criterios de la Unión Europea para las actividades económicas medioambientalmente sostenibles.

### **13. Cuentas de orden**

Recogen los saldos representativos de derechos, obligaciones y otras situaciones jurídicas que en el futuro puedan tener repercusiones patrimoniales, así como aquellos otros saldos que se precisan para reflejar todas las operaciones realizadas por la Sociedad, aunque no comprometan su patrimonio.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el patrimonio de las entidades de capital riesgo gestionadas por la Sociedad ascienden a 211.166.021,43 y 114.159.036,00 euros, respectivamente (véanse Notas 1 y 15) y se registra en "Otras cuentas de orden" de las cuentas de orden.

### **14. Partes vinculadas**

#### ***Operaciones con sociedades vinculadas y con los accionistas de la Sociedad***

El detalle de operaciones vinculadas al 31 de diciembre de 2021 y 2020, que incluye los saldos y transacciones con entidades de capital riesgo gestionadas, con los accionistas de la Sociedad y con otras partes vinculadas, es el siguiente:



CLASE 8.ª



006595677

	Notas de la Memoria	Euros	
		2021	2020
<b>Activo:</b>			
Créditos a intermediarios financieros o particulares	Nota 5	167.500,00	663.716,32
Acciones y participaciones – Activos financieros a valor razonable con cambios en patrimonio neto	Nota 6	4.658.319,57	3.195.065,53
<b>Cuenta de pérdidas y ganancias</b>			
<b>Debe</b>			
Pérdidas por operaciones financieras	Nota 6	655,44	-
<b>Haber</b>			
Intereses, dividendos y rendimientos asimilados de los activos financieros	Nota 5	-	8.406,84
Comisiones recibidas y Otros productos de explotación	Nota 15	5.454.016,89	4.479.927,17
Ganancias por operaciones financieras	Nota 6	100.819,79	-

### 15. Comisiones recibidas y Otros productos de explotación

El saldo del capítulo "Comisiones recibidas" de la cuenta de pérdidas y ganancias recoge el importe de todas las comisiones devengadas a favor de la Sociedad durante el ejercicio, excepto las que, en su caso, formen parte integral del tipo de interés efectivo de los instrumentos financieros. Adicionalmente, dicho capítulo está compuesto por diferentes epígrafes, en función de la actividad realizada por la Sociedad y de la entidad sobre la que recaen dichas comisiones.

Los ingresos por comisiones obtenidos por la Sociedad, en los ejercicios 2021 y 2020, lo han sido, en su totalidad, en territorio nacional.

El importe de estas comisiones, devengadas durante los ejercicios 2021 y 2020 y, en su caso, pendientes de cobro al cierre de dichos ejercicios, se incluye en el epígrafe "Créditos a intermediarios financieros o particulares – Deudores por comisiones pendientes" del activo del balance (véase Nota 5).

Por otro lado, la composición del saldo de este capítulo de la cuenta de pérdidas y ganancias se muestra a continuación:

	Euros	
	2021	2020
Gestión de Fondos de Capital Riesgo	3.533.436,32	3.178.406,35
Gestión de Sociedades de Capital Riesgo	1.614.495,57	1.083.896,02
	<b>5.147.931,89</b>	<b>4.262.302,37</b>

En el saldo de este capítulo se incluyen las comisiones de suscripción percibidas de los fondos de capital riesgo gestionados por importe de 91.000,00 euros (ningún importe en el ejercicio 2020).

Por otro lado, en el saldo del capítulo "Otros productos de explotación" se incluyen los ingresos recibidos por la Sociedad en lo que respecta a la repercusión a las entidades de capital riesgo gestionadas de los costes incurridos en la elaboración de los informes trimestrales por importe de 306.085,00 euros (217.624,80 euros en el ejercicio 2020).



CLASE 8.ª



006595678

## **16. Comisiones y corretajes satisfechos**

El saldo de este capítulo de la cuenta de pérdidas y ganancias recoge el importe de todas las comisiones pagadas (o a pagar) por la Sociedad, devengadas durante el ejercicio, excepto las que, en su caso, formen parte integral del tipo de interés efectivo de los instrumentos financieros. Adicionalmente, dicho capítulo está compuesto por diferentes epígrafes, en función de la actividad que remuneran dichas comisiones.

En particular, el saldo del epígrafe "Comisiones y corretajes satisfechos – Comisiones de comercialización" de la cuenta de pérdidas y ganancias se corresponde con los gastos asociados a los fundraisers como consecuencia de la búsqueda de nuevos inversores para las entidades que gestiona.

## **17. Gastos de personal**

### **a) Composición**

La composición del saldo del epígrafe "Sueldos y cargas sociales", se muestra a continuación:

	Euros	
	2021	2020
Gastos fijos de personal	1.823.894,52	1.561.227,10
Gasto variable de personal	183.738,71	121.450,02
Seguridad Social	189.126,12	128.603,18
	<b>2.196.759,35</b>	<b>1.811.280,30</b>

Las retribuciones variables devengadas durante los ejercicios 2021 y 2020 han sido concedidas al personal de la Sociedad de acuerdo a criterios establecidos por el Consejo de Administración y la Dirección de la Sociedad. Al 31 de diciembre de 2021 se encontraban pendientes de pago 45.680,32 euros (256.030,99 euros al 31 de diciembre de 2020) registradas en el epígrafe "Deudas con intermediarios financieros o particulares - Remuneraciones pendientes de pago al personal" del balance de situación adjunto y han sido liquidadas a la fecha de formulación de estas cuentas anuales.

### **b) Número de empleados**

El número medio de empleados de la Sociedad durante los ejercicios 2021 y 2020, distribuido por categorías profesionales y género, es el siguiente:

	2021		2020	
	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres
Directivos	2,00	-	2,00	-
Técnicos	7,72	3,19	4,08	2,00
Administrativos	0,37	2,55	1,00	1,73
	<b>10,09</b>	<b>5,74</b>	<b>7,08</b>	<b>3,73</b>

Asimismo, la distribución por sexos al término de los ejercicios 2021 y 2020, detallado por categorías es el siguiente:



CLASE 8.ª



006595679

	2021		2020	
	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres
Directivos	2	-	2	-
Técnicos	9	3	5	2
Administrativos	1	3	1	2
	<b>12</b>	<b>6</b>	<b>8</b>	<b>4</b>

Durante los ejercicios 2021 y 2020, no ha habido personas empleadas con discapacidad mayor igual al 33%.

## 18. Gastos generales

### a) Desglose

El desglose del saldo de este capítulo de la cuenta de pérdidas y ganancias correspondiente a los ejercicios 2021 y 2020 es el siguiente:

	Euros	
	2021	2020
Inmuebles e instalaciones	129.599,52	86.490,59
Sistemas informáticos	32.337,47	35.409,32
Publicidad y representación	140.409,69	78.218,02
Servicios de profesionales independientes	213.215,43	86.259,22
Servicios administrativos subcontratados	16.398,08	15.258,96
Otros gastos	295.120,46	216.561,57
<b>Total gastos generales</b>	<b>827.080,65</b>	<b>518.197,68</b>

La Sociedad firmó en el ejercicio 2019 un contrato de arrendamiento operativo correspondiente al alquiler de la oficina en la que desarrolla su actividad, en la calle Velázquez. La duración del contrato de alquiler de las oficinas se establecía inicialmente por un periodo de 3 años (hasta el 30 de junio de 2022), si bien fue renovado en julio de 2021. La renta del ejercicio 2021 ha ascendido a 113.488,53 euros (61.967,81 euros en el ejercicio 2020), revisándose anualmente dicha cantidad con arreglo a las variaciones del Índice General de Precios al Consumo (IPC).

A 31 de diciembre de 2021 la Sociedad mantiene compromisos adquiridos de futuras cuotas de arrendamiento mínimas en virtud de arrendamientos operativos no cancelables con los vencimientos siguientes (sin actualizaciones IPC):

	Euros
Menos de un año	168.000,00
Entre uno y cinco años	672.000,00
	<b>840.000,00</b>

El resto de arrendamientos se corresponden con alquileres de plazas de garaje e instalaciones técnicas.



CLASE 8.ª



006595680

En el epígrafe "Servicios de profesionales independientes" se incluyen, fundamentalmente, los honorarios satisfechos por los servicios prestados de consultoría, incluyendo consultoría de sistemas, asesores legales, auditores y otros profesionales independientes.

Por último, en el epígrafe "Otros gastos" se incluyen, entre otros, gastos de suministros, suscripciones, limpieza de oficina, mantenimiento y licencias de equipos informáticos, primas de seguro, así como gastos de viaje y representación.

El importe pendiente de pago por los conceptos incluidos en el capítulo "Gastos generales" de la cuenta de pérdidas y ganancias se incluye, en su caso, en el epígrafe "Deudas con intermediarios financieros o particulares – Acreedores por prestaciones de servicios" del pasivo del balance.

#### **b) Otra información**

Durante los ejercicios 2021 y 2020, los honorarios relativos a los servicios de auditoría de cuentas y a otros servicios prestados por el auditor de la Sociedad, Deloitte, S.L., o por una empresa vinculada al auditor por control, propiedad común o gestión han sido los siguientes (sin incluir IVA):

	Euros	
	2021	2020
Servicios de auditoría	9.500,00	8.275,00
<b>Total servicios de auditoría y relacionados</b>	<b>9.500,00</b>	<b>8.275,00</b>

#### **c) Información sobre período medio de pago a proveedores**

A continuación, se detalla la información requerida por la Disposición adicional tercera de la Ley 15/2010, de 5 de julio (modificada a través de la Disposición final segunda de la Ley 31/2014, de 3 de diciembre) preparada conforme a la Resolución del ICAC de 29 de enero de 2016, sobre la información a incorporar en la memoria de las cuentas anuales en relación con el período medio de pago a proveedores en operaciones comerciales.

	Días	
	2021	2020
Período medio de pago a proveedores	33,32	11,06
Ratio de operaciones pagadas	34,13	11,19
Ratio de operaciones pendientes de pago	9,91	5,35

	Euros	
	2021	2020
Total pagos realizados	1.744.707,32	1.124.538,18
Total pagos pendientes	60.503,35	24.743,93

Conforme a la Resolución del ICAC, para el cálculo del período medio de pago a proveedores se han tenido en cuenta las operaciones comerciales correspondientes a la entrega de bienes o prestaciones de servicios.



**CLASE 8.ª**



006595681

Se consideran proveedores, a los exclusivos efectos de dar la información prevista en esta Resolución, a los acreedores comerciales por deudas con suministradores de bienes o servicios.

Se entiende por "Período medio de pago a proveedores" el plazo que transcurre desde la entrega de los bienes o la prestación de los servicios a cargo del proveedor y el pago material de la operación.

El plazo máximo legal de pago aplicable a la Sociedad en los ejercicios 2021 y 2020 según la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, es de 30 días por defecto, y de un máximo de 60 días si se alcanzan las condiciones particulares con los proveedores.

## **19. Hechos posteriores**

Con posterioridad al cierre del ejercicio y durante el primer trimestre del 2022 se constituyeron cinco nuevos vehículos de inversión: Qualitas Mutual Private Equity Program V, F.C.R.; Qualitas Mutual Private Equity Program V A, S.C.R.; Qualitas Mutual Private Equity Program V B, S.C.R.; Qualitas Mutual Private Equity Program V C, S.C.R. y Qualitas Mutual Private Equity Program V D, S.C.R. Todos ellos son vehículos de inversión paralelos que pertenecen al marco del programa de inversión V

Durante el primer trimestre del 2022, los vehículos del Programa IV han alcanzado un tamaño total de más de 167 millones de euros que son 150 millones de euros adicionales a los que ya tenían comprometidos a finales del 2021.

Con posterioridad al cierre del ejercicio y durante el primer trimestre del 2022, los vehículos gestionados por la Sociedad han comprometido otros 25 millones de euros adicionales.

En relación con el inicio del conflicto bélico en Ucrania el pasado febrero de 2022, en primer lugar, es importante destacar que ningún vehículo gestionado por la Sociedad invierte en Ucrania ni en Rusia y a fecha de formulación de estas cuentas, las empresas en cartera no tienen dependencia de suministros de la zona en conflicto, ni personal trabajando en la zona. Las compañías de las carteras no van a verse directamente afectadas por la guerra, sin embargo, las consecuencias indirectas que provocan inestabilidad en el entorno macro, sí pueden llegar a afectar a las mismas. A este respecto, anticipamos que estos efectos se concentran en inflación, subida de tipos y retrasos en la cadena de suministros, por lo que no deberían influir de forma significativa en nuestra cartera ya que el segmento en el que compra Qualitas Funds, históricamente no se ve tan afectado por las subidas de precios como otros segmentos más grandes del mercado.

Adicionalmente, la subida de tipos de interés, al tener una cartera muy poco apalancada, no se verá impactada de forma directa y, por último, los retrasos en la cadena de suministros van a perjudicar a aquellas carteras con más exposición al sector industrial y manufacturero, quedando este tipo de empresas fuera de las estrategias principales de nuestros programas.

Respecto al retraso en las ventas, nuestra cartera está conformada por sectores que se aprovechan de los vientos de cola y que no deberían ver afectado su ritmo normal de inversiones y desinversiones, sin embargo, la situación de incertidumbre siempre puede generar cierto impacto indirecto.

Al cierre del ejercicio 2021 y hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, no se han producido otros hechos significativos no descritos en las cuentas anuales que puedan afectar a las mismas.



CLASE 8.ª



006595682

## **Qualitas Equity Funds, Sociedad Gestora de Entidades de Inversión de Tipo Cerrado, S.A.**

Informe de Gestión del  
ejercicio anual terminado el  
31 de diciembre de 2021

### **Evolución de los Negocios (Mercados)**

Durante el ejercicio 2021, se constituyeron varios vehículos de inversión. En febrero de 2021 se constituye Qualitas Mutual Private Equity Program IV (US Investments), F.C.R. con el objetivo de canalizar las inversiones del programa IV en Estados Unidos. En mayo de 2021 se constituye Qualitas Mutual Private Equity Program IV Cuatro C, S.C.R., S.A., como vehículo paralelo del programa IV y con un tamaño máximo de 20 millones de euros. Así mismo, en noviembre de 2021 se lanzan dos nuevos vehículos para el primer programa de co-inversiones de Qualitas Funds, QF Direct I, F.C.R. y Qualitas Funds Direct I, S.C.R., S.A., con un tamaño objetivo para el programa Direct I de 20 millones y un máximo de 40 millones y con el objetivo de invertir en 20-30 co-inversiones con los mejores Gestores.

El proceso de fundraising del programa IV ha avanzado a muy buen ritmo, gracias por un lado al creciente número de compromisos de inversores que siguen el programa de Qualitas Funds y repiten en fondos siguientes, y por otro lado a las nuevas relaciones que se han ido forjando con instituciones o Family Offices. La Sociedad tiene una buena salud financiera y tal y como estaba previsto, en el ejercicio 2021 ha realizado inversiones en ampliar la oficina, nuevas inversiones en sistemas y nuevas contrataciones para reforzar el equipo. El programa de coinversiones Qualitas Funds Direct I ha tenido un éxito altamente destacable entre la base inversora apuntando a alcanzar su tamaño máximo de 40 millones en pocos meses.

A nivel de compromisos en inversiones, en línea con la estrategia de Qualitas Funds el ritmo inversor ha sido rápido, y se han comprometido en el ejercicio 2021 más de 18 millones de euros en el programa II, más de 26,5 millones de euros en el programa III, 93 millones de euros en el programa IV y 1 millón de euros en el programa Direct I.

### **Riesgos e incertidumbres**

Las actividades de gestión y administración propias de la Sociedad están sujetas a los riesgos del mercado en el que se desarrollan derivadas de factores externos como la situación macroeconómica, los mercados financieros, así como del marco regulatorio y del entorno competitivo.

### **Situación de la Sociedad**

La Sociedad ha registrado un beneficio después de impuestos en el ejercicio 2021 de 710.205,40 euros.

### **Evolución previsible de la Sociedad**

Para el ejercicio 2022 el objetivo es consolidar el fundraising del programa V y a nivel de inversiones concluir con los compromisos del mismo programa en fondos primarios de private equity líderes, con un claro ángulo diferenciador, una clara estrategia de inversión y con un historial de resultados por encima de sus comparables.



**CLASE 8.ª**



006595683

### **Acontecimientos importantes ocurridos después del cierre del ejercicio**

Con posterioridad al cierre del ejercicio y durante el primer trimestre del 2022 se constituyeron cinco nuevos vehículos de inversión: Qualitas Mutual Private Equity Program V, F.C.R.; Qualitas Mutual Private Equity Program V A, S.C.R.; Qualitas Mutual Private Equity Program V B, S.C.R.; Qualitas Mutual Private Equity Program V C, S.C.R. y Qualitas Mutual Private Equity Program V D, S.C.R. Todos ellos son vehículos de inversión paralelos que pertenecen al marco del programa de inversión V

Durante el primer trimestre del 2022, los vehículos del Programa IV han alcanzado un tamaño total de más de 167 millones de euros que son 150 millones de euros adicionales a los que ya tenían comprometidos a finales del 2021.

Con posterioridad al cierre del ejercicio y durante el primer trimestre del 2022, los vehículos gestionados por la Sociedad han comprometido otros 25 millones de euros adicionales.

En relación con el inicio del conflicto bélico en Ucrania el pasado febrero de 2022, en primer lugar, es importante destacar que ningún vehículo gestionado por la Sociedad invierte en Ucrania ni en Rusia y a fecha de formulación de estas cuentas, las empresas en cartera no tienen dependencia de suministros de la zona en conflicto, ni personal trabajando en la zona. Las compañías de las carteras no van a verse directamente afectadas por la guerra, sin embargo, las consecuencias indirectas que provocan inestabilidad en el entorno macro, sí pueden llegar a afectar a las mismas. A este respecto, anticipamos que estos efectos se concentran en inflación, subida de tipos y retrasos en la cadena de suministros, por lo que no deberían influir de forma significativa en nuestra cartera ya que el segmento en el que compra Qualitas Funds, históricamente no se ve tan afectado por las subidas de precios como otros segmentos más grandes del mercado.

Adicionalmente, la subida de tipos de interés, al tener una cartera muy poco apalancada, no se verá impactada de forma directa y, por último, los retrasos en la cadena de suministros van a perjudicar a aquellas carteras con más exposición al sector industrial y manufacturero, quedando este tipo de empresas fuera de las estrategias principales de nuestros programas.

Respecto al retraso en las ventas, nuestra cartera está conformada por sectores que se aprovechan de los vientos de cola y que no deberían ver afectado su ritmo normal de inversiones y desinversiones, sin embargo, la situación de incertidumbre siempre puede generar cierto impacto indirecto.

Al cierre del ejercicio 2021 y hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, no se han producido otros hechos significativos no descritos en las cuentas anuales que puedan afectar a las mismas.

### **Investigación y Desarrollo**

Durante el ejercicio 2021, la Sociedad no ha realizado actividades de Investigación y Desarrollo.

### **Adquisición de acciones propias**

Durante el ejercicio 2021, la Sociedad no ha efectuado transacciones con sus propias acciones.

### **Información medioambiental**

Dadas las actividades a las que se dedica la Sociedad, ésta no tiene gastos, activos, ni provisiones o contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio,



CLASE 8.ª



006595684

la situación financiera y los resultados de la misma. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales, lo que no necesariamente significa que los riesgos y oportunidades de sostenibilidad en las decisiones o de inversión en el marco de su actividad no puedan llegar a ser significativos.

#### **Información sobre el período medio de pago a proveedores**

Al 31 de diciembre de 2021, la Sociedad no tenía ningún importe significativo pendiente de pago a proveedores en operaciones comerciales que a dichas fechas acumulara un aplazamiento superior al plazo legal de pago. Asimismo, los pagos significativos realizados en el ejercicio 2021 a dichos proveedores se han realizado, principalmente, dentro de los límites legales de aplazamiento. El período medio de pago a proveedores de la Sociedad, al cierre del ejercicio 2021, asciende a 33,32 días.

#### **Uso de instrumentos financieros por la Sociedad**

Durante el ejercicio 2021 la Sociedad no ha realizado operaciones de estas características, ni de cobertura, significativas.

El Consejo de Administración de Qualitas Equity Funds, S.G.E.I.C., S.A. formula las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2021, que se componen del balance de situación, cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria de la expresada Sociedad así como el informe de gestión, correspondientes al ejercicio 2021, que se recogen en 46 páginas de papel timbrado referenciadas con la numeración 006595639 a 006595684, ambas inclusive, con vistas a su verificación por los auditores. Mediante la firma en esta hoja, el Consejo de Administración de la Sociedad declara firmados de su puño y letra todos y cada uno de los citados documentos.

En Madrid, a 30 de marzo de 2022



D. Eric Todd Halverson  
Presidente Consejero



D. Sergio García Huertas  
Consejero



D. Pedro-Luis Michelena Izquierdo  
Consejero