

Majadas Altas Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Informe de Auditoría,
Cuentas Anuales e Informe de Gestión
al 31 de diciembre de 2019

Informe de auditoría de cuentas anuales emitido por un auditor independiente

A los accionistas de Majadas Altas Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.:

Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de Majadas Altas Inversiones, S.I.C.A.V., S.A. (la Sociedad), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2019, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad a 31 de diciembre de 2019, así como de sus resultados correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Aspectos más relevantes de la auditoría

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

Aspectos más relevantes de la auditoría	Modo en el que se han tratado en la auditoría
Cartera de inversiones financieras De conformidad con la legislación vigente, el objeto social de las Instituciones de Inversión Colectiva es la captación de fondos, bienes o derechos del público para gestionarlos e invertirlos en bienes, derechos, valores u otros instrumentos, financieros o no, siempre que el rendimiento del inversor se establezca en función de los resultados colectivos. De acuerdo con la actividad anteriormente descrita, el Patrimonio Neto de la Sociedad, está fundamentalmente invertido en instrumentos financieros. La política contable aplicable a la cartera de inversiones financieras (en adelante, la cartera) de la Sociedad, se encuentra descrita en la nota 4 de la memoria adjunta y en la nota 7 de la misma, se detalla la cartera al 31 de diciembre de 2019. Identificamos esta área como el aspecto más relevante a considerar en la auditoría de la Sociedad, por la repercusión que la cartera tiene en el cálculo diario de su Patrimonio Neto y, por tanto, del valor liquidativo de la misma.	Durante el ejercicio 2019 la Sociedad ha mantenido un contrato de gestión con Santander Private Banking Gestión, S.A., S.G.I.I.C., como Sociedad gestora. Hemos obtenido un entendimiento de los procedimientos y criterios empleados por la misma, en la determinación del valor razonable de los instrumentos financieros de la Sociedad. Adicionalmente, hemos realizado procedimientos sobre la cartera de la Sociedad, entre los que destacan los siguientes: <i>Obtención de confirmaciones de la Entidad Depositaria de los títulos</i> Solicitamos a la Entidad Depositaria, las confirmaciones relativas a la existencia de la totalidad de los títulos recogidos en la cartera de la Sociedad a 31 de diciembre de 2019, sin encontrar excepciones o diferencias significativas entre la respuesta recibida de la Entidad Depositaria y los registros contables de la Sociedad, proporcionados por la Sociedad gestora. <i>Valoración de la cartera</i> Comprobamos la valoración de la totalidad de los activos que se encuentran en la cartera de la Sociedad a 31 de diciembre de 2019, mediante la re-ejecución de los cálculos realizados por la Sociedad gestora y utilizando, para ello, valores fiables de mercado a la fecha de análisis. Al realizar dichas re-ejecuciones no se han detectado diferencias significativas entre las obtenidas en nuestros cálculos y las valoraciones registradas en la contabilidad de la Sociedad.

Otra información: Informe de gestión

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio 2019, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas y sin incluir información distinta de la obtenida como evidencia durante la misma. Asimismo, nuestra responsabilidad consiste en evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2019 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

Responsabilidad de los administradores en relación con las cuentas anuales

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.

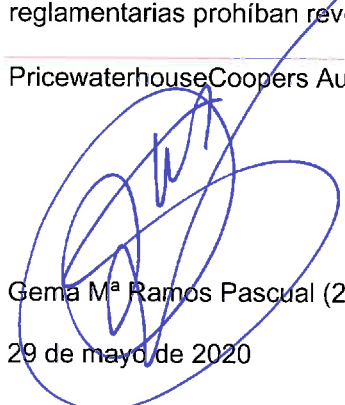
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los administradores de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a los administradores de la entidad, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L. (S0242)



Gemma Mª Ramos Pascual (22788)

29 de mayo de 2020



ON2932069

CLASE 8.^a**Majadas Altas Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.****Balance al 31 de diciembre de 2019**

(Expresado en euros)

ACTIVO	2019	2018
Activo no corriente	-	-
Inmovilizado intangible	-	-
Inmovilizado material	-	-
Bienes inmuebles de uso propio	-	-
Mobiliario y enseres	-	-
Activos por impuesto diferido	-	-
Activo corriente	17 378 193,56	16 164 934,69
Deudores	178 316,48	131 221,28
Cartera de inversiones financieras	14 673 184,37	15 223 803,56
Cartera interior	374 059,28	1 423 597,08
Valores representativos de deuda	199 858,65	1 162 900,15
Instrumentos de patrimonio	174 200,63	260 696,93
Instituciones de Inversión Colectiva	-	-
Depósitos en Entidades de Crédito	-	-
Derivados	-	-
Otros	-	-
Cartera exterior	14 276 514,00	13 759 332,63
Valores representativos de deuda	1 380 742,93	1 850 830,92
Instrumentos de patrimonio	994 061,85	1 370 357,57
Instituciones de Inversión Colectiva	11 901 709,22	10 538 144,14
Depósitos en Entidades de Crédito	-	-
Derivados	-	-
Otros	-	-
Intereses de la cartera de inversión	22 611,09	40 873,85
Inversiones morosas, dudosas o en litigio	-	-
Periodificaciones	-	-
Tesorería	2 526 692,71	809 909,85
TOTAL ACTIVO	17 378 193,56	16 164 934,69

Las Notas 1 a 14, descritas en la memoria adjunta, forman parte integrante del balance al 31 de diciembre de 2019.



ON2932070

CLASE 8.^a**Majadas Altas Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.****Balance al 31 de diciembre de 2019**

(Expresado en euros)

PATRIMONIO Y PASIVO	2019	2018
Patrimonio atribuido a partícipes o accionistas	17 358 098,53	16 151 073,62
Fondos reembolsables atribuidos a partícipes o accionistas	17 358 098,53	16 151 073,62
Capital	18 481 582,00	18 481 582,00
Partícipes	-	-
Prima de emisión	1 036 514,66	1 036 501,10
Reservas	4 030 697,27	4 030 841,17
(Acciones propias)	(6 752 091,94)	(6 373 889,78)
Resultados de ejercicios anteriores	(1 023 960,87)	-
Otras aportaciones de socios	-	-
Resultado del ejercicio	1 585 357,41	(1 023 960,87)
(Dividendo a cuenta)	-	-
Ajustes por cambios de valor en inmovilizado material de uso propio	-	-
Otro patrimonio atribuido	-	-
Pasivo no corriente	-	-
Provisiones a largo plazo	-	-
Deudas a largo plazo	-	-
Pasivos por impuesto diferido	-	-
Pasivo corriente	20 095,03	13 861,07
Provisiones a corto plazo	-	-
Deudas a corto plazo	-	-
Acreedores	20 095,03	13 861,07
Pasivos financieros	-	-
Derivados	-	-
Periodificaciones	-	-
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVO	17 378 193,56	16 164 934,69
CUENTAS DE ORDEN	2019	2018
Cuentas de compromiso	-	-
Compromisos por operaciones largas de derivados	-	-
Compromisos por operaciones cortas de derivados	-	-
Otras cuentas de orden	6 580 196,25	5 558 918,00
Valores cedidos en préstamo por la IIC	-	-
Valores aportados como garantía por la IIC	-	-
Valores recibidos en garantía por la IIC	-	-
Capital nominal no suscrito ni en circulación	5 558 918,00	5 558 918,00
Pérdidas fiscales a compensar	1 021 278,25	-
Otros	-	-
TOTAL CUENTAS DE ORDEN	6 580 196,25	5 558 918,00

Las Notas 1 a 14, descritas en la memoria adjunta, forman parte integrante del balance al 31 de diciembre de 2019.



ON2932071

CLASE 8.^a**Majadas Altas Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.****Cuenta de pérdidas y ganancias correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019**

(Expresada en euros)

	2019	2018
Comisiones de descuento por suscripciones y/o reembolsos	-	-
Comisiones retrocedidas a la Institución de Inversión Colectiva	3 273,76	29 776,89
Gastos de personal	-	-
Otros gastos de explotación	(76 170,93)	(75 443,66)
Comisión de gestión	(51 457,94)	(50 730,38)
Comisión de depositario	(17 152,70)	(16 910,16)
Ingreso/gasto por compensación compartimento	-	-
Otros	(7 560,29)	(7 803,12)
Amortización del inmovilizado material	-	-
Excesos de provisiones	-	-
Deterioro y resultados por enajenaciones de inmovilizado	-	-
Resultado de explotación	(72 897,17)	(45 666,77)
Ingresos financieros	96 278,82	78 256,34
Gastos financieros	(2 550,33)	(2 852,24)
Variación del valor razonable en instrumentos financieros	903 458,86	(624 961,08)
Por operaciones de la cartera interior	48 878,94	(39 205,16)
Por operaciones de la cartera exterior	854 579,92	(585 755,92)
Por operaciones con derivados	-	-
Otros	-	-
Diferencias de cambio	(364,88)	3 155,52
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	667 129,88	(431 892,64)
Deterioros	-	-
Resultados por operaciones de la cartera interior	49 486,65	(40 128,47)
Resultados por operaciones de la cartera exterior	622 311,23	(378 628,36)
Resultados por operaciones con derivados	(4 668,00)	(13 135,81)
Otros	-	-
Resultado financiero	1 663 952,35	(978 294,10)
Resultado antes de impuestos	1 591 055,18	(1 023 960,87)
Impuesto sobre beneficios	(5 697,77)	-
RESULTADO DEL EJERCICIO	1 585 357,41	(1 023 960,87)

Las Notas 1 a 14, descritas en la memoria adjunta, forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019.

Majadas Altas Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Estado de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019
(Expresado en euros)

Al 31 de diciembre de 2019

A) Estado de ingresos y gastos reconocidos

Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	1 585 357,41
Total ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio atribuido a partícipes y accionistas	-
Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias	-
Total de ingresos y gastos reconocidos	1 585 357,41

B) Estado total de cambios en el patrimonio neto

	Capital	Prima de emisión	Reservas	(Acciones propias)	Resultados de ejercicios anteriores	Otras aportaciones de socios	Resultado del ejercicio	(Dividendo a cuenta)	Otro patrimonio atribuido	Total
Saldos al 31 de diciembre de 2018	18 481 582,00	1 036 501,10	4 030 841,17	(6 373 889,78)	-	-	(1 023 960,87)	-	-	16 151 073,62
Ajustes por cambios de criterio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajustes por errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo ajustado	18 481 582,00	1 036 501,10	4 030 841,17	(6 373 889,78)	-	-	(1 023 960,87)	-	-	16 151 073,62
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	-	-	1 585 357,41	-	-	1 585 357,41
Aplicación del resultado del ejercicio	-	-	-	-	(1 023 960,87)	-	1 023 960,87	-	-	-
Operaciones con accionistas	-	13,56	(143,90)	(378 202,16)	-	-	-	-	-	(378 332,50)
Otras variaciones del patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldos al 31 de diciembre de 2019	18 481 582,00	1 036 514,66	4 030 697,27	(6 752 091,94)	(1 023 960,87)	-	1 585 357,41	-	-	17 358 098,53

Las Notas 1 a 14, descritas en la memoria adjunta, forman parte integrante del estado de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019.



CLASE 8.^a

RENTA FISCAL



ON2932072

Majadas Altas Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Estado de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019
(Expresado en euros)

Al 31 de diciembre de 2018

A) Estado de ingresos y gastos reconocidos

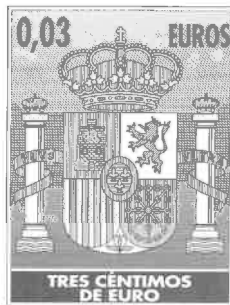
Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	(1 023 960,87)
Total ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio atribuido a partícipes y accionistas	-
Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias	-
Total de ingresos y gastos reconocidos	(1 023 960,87)

B) Estado total de cambios en el patrimonio neto

	Capital	Prima de emisión	Reservas	(Acciones propias)	Resultados de ejercicios anteriores	Otras aportaciones de socios	Resultado del ejercicio	(Dividendo a cuenta)	Otro patrimonio atribuido	Total
Saldos al 31 de diciembre de 2017	18 481 582,00	1 034 861,49	3 637 139,75	(6 470 791,69)	-	-	393 768,97	-	-	- 17 076 560,52
Ajustes por cambios de criterio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajustes por errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo ajustado	18 481 582,00	1 034 861,49	3 637 139,75	(6 470 791,69)	-	-	393 768,97	-	-	- 17 076 560,52
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	-	-	(1 023 960,87)	-	-	(1 023 960,87)
Aplicación del resultado del ejercicio	-	-	393 768,97	-	-	-	(393 768,97)	-	-	-
Operaciones con accionistas	-	1 639,61	(67,55)	96 901,91	-	-	-	-	-	98 473,97
Otras variaciones del patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldos al 31 de diciembre de 2018	18 481 582,00	1 036 501,10	4 030 841,17	(6 373 889,78)	-	-	(1 023 960,87)	-	-	- 16 151 073,62



CLASE 8.^a



ON2932073



CLASE 8.^a



ON2932074

Majadas Altas Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019

(Expresada en euros)

1. Actividad y gestión del riesgo

a) Actividad

Majadas Altas Inversiones, S.I.C.A.V., S.A., en lo sucesivo la Sociedad, fue constituida en Madrid el 8 de junio de 2000 bajo la denominación social de Barri Cartera, S.I.M.C.A.V., S.A., modificación dicha denominación por la actual con fecha 2 de mayo de 2004. Tiene su domicilio social en Calle Juan Ignacio Luca de Tena, 9-11, Madrid.

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Sociedades de Inversión de Capital Variable de la Comisión Nacional del Mercado de Valores (C.N.M.V.) desde el 15 de marzo de 2001 con el número 1.639, adquiriendo, a efectos legales, la consideración de Sociedad de Inversión de Capital Variable a partir de entonces.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 1º de la Ley 35/2003, y sucesivas modificaciones, el objeto social de las Instituciones de Inversión Colectiva es la captación de fondos, bienes o derechos del público para gestionarlos e invertirlos en bienes, derechos, valores u otros instrumentos, financieros o no, siempre que el rendimiento del inversor se establezca en función de los resultados colectivos.

La gestión, administración y representación de la Sociedad está encomendada a Santander Private Banking Gestión, S.A., S.G.I.I.C., sociedad participada al 99,99% por Banco Santander, S.A., siendo la Entidad Depositaria de la Sociedad Santander Securities Services, S.A. Dicha Entidad Depositaria debe desarrollar determinadas funciones de vigilancia, supervisión, custodia y administración para la Sociedad, de acuerdo a lo establecido en la normativa actualmente en vigor.

Con fecha 20 de diciembre de 2019, una vez obtenidas las autorizaciones regulatorias y de competencia pertinentes, se ha producido el cambio de control en Santander Securities Services, S.A.U., pasando de estar íntegramente participada por el Grupo Santander a estarlo por Grupo Crédit Agricole. Asimismo, está previsto que Santander Securities Services, S.A.U. cambie su denominación social por la de CACEIS Bank Spain, S.A.U.



CLASE 8.^a



0N2932075

Majadas Altas Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019

(Expresada en euros)

La Sociedad está sometida a la normativa legal específica de las Sociedades de Inversión de Capital Variable, recogida principalmente por el Real Decreto 1082/2012, de 13 de julio, y sucesivas modificaciones, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley 35/2003, de 4 de noviembre, y sucesivas modificaciones, de Instituciones de Inversión Colectiva. Los principales aspectos de esta normativa que le son aplicables son los siguientes:

- Cambio de forma automática, a partir de la entrada en vigor de la mencionada Ley, de la denominación "Sociedad de Inversión Mobiliaria de Capital Variable" (S.I.M.C.A.V.) y sus diferentes variantes, por "Sociedad de Inversión de Capital Variable" (S.I.C.A.V.).
- El capital mínimo desembolsado deberá situarse en 2.400.000 euros. El capital estatutario máximo no podrá superar en más de diez veces el capital inicial.
- El número de accionistas de la Sociedad no podrá ser inferior a 100.

Cuando por circunstancias del mercado o por el obligado cumplimiento de la ley o de las prescripciones del texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital, el capital o el número de accionistas de una sociedad de inversión, o de uno de sus compartimentos, descendieran de los mínimos establecidos en el Real Decreto 1082/2012, y sucesivas modificaciones, dichas instituciones gozarán del plazo de un año, durante el cual podrán continuar operando como tales.

- Las acciones representativas del capital estatutario máximo que no estén suscritas o las que posteriormente haya adquirido la Sociedad, deben mantenerse en cartera hasta que sean puestas en circulación por los órganos gestores. Las acciones en cartera deberán estar en poder del Depositario, tal y como se menciona en el artículo 80 del Real Decreto 1082/2012, y sucesivas modificaciones.
- Los valores mobiliarios y demás activos financieros de la Sociedad no pueden pignorar ni constituirse en garantía de ninguna clase, salvo para servir de garantía de las operaciones que la Sociedad realice en los mercados secundarios oficiales de derivados, y deben estar bajo la custodia de las Entidades legalmente habilitadas para el ejercicio de esta función.



CLASE 8.^a



ON2932076

Majadas Altas Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019

(Expresada en euros)

- Se establecen unos porcentajes máximos de obligaciones frente a terceros y de concentración de inversiones.
- La Sociedad debe cumplir con un coeficiente mínimo de liquidez del 1% del promedio mensual de su patrimonio, que debe materializarse en efectivo, en depósitos o cuentas a la vista en el Depositario o en otra entidad de crédito si el Depositario no tiene esta consideración, o en compraventas con pacto de recompra a un día de valores de Deuda Pública.
- La Sociedad se encuentra sujeta a unos límites generales a la utilización de instrumentos derivados por riesgo de mercado, así como a unos límites por riesgo de contraparte.

La Sociedad Gestora percibe una comisión anual en concepto de gastos de gestión calculada sobre el patrimonio de la Sociedad. En los ejercicios 2019 y 2018 la comisión de gestión ha sido del 0,30%.

Igualmente se establece una remuneración de la Entidad Depositaria calculada sobre el patrimonio custodiado. En los ejercicios 2019 y 2018 la comisión de depositaria ha sido del 0,10%.

La Sociedad ha recibido durante los ejercicios 2019 y 2018, unos ingresos por comisiones retrocedidas que se recogen dentro del epígrafe de "Comisiones retrocedidas a la Institución de Inversión Colectiva" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta.

b) Gestión del riesgo

La política de inversión de la Sociedad, así como la descripción de los principales riesgos asociados, se detallan en el folleto registrado y a disposición del público en el registro correspondiente de la C.N.M.V.

Debido a la operativa en mercados financieros de la Sociedad, los principales riesgos a los que se encuentra expuesta son los siguientes:

- **Riesgo de mercado:** representa el riesgo de incurrir en pérdidas debido a movimientos adversos en los precios de mercado de los activos financieros en los que opera la Sociedad. Entre dichos riesgos, los más significativos son los tipos de interés, los tipos de cambio y las cotizaciones de los títulos que la Sociedad tenga en cartera.



CLASE 8.^a



0N2932077

Majadas Altas Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019

(Expresada en euros)

- **Riesgo de crédito:** se trata del riesgo de que puedan originarse pérdidas potenciales debidas a cambios en la capacidad o intención de la contraparte de cumplir sus obligaciones financieras con la Sociedad.
- **Riesgo de liquidez:** se produce cuando existen dificultades en el momento de realizar en el mercado los activos en cartera.
- **Riesgo operacional:** aquel que puede provocar pérdidas como resultado de errores humanos, procesos internos inadecuados o defectuosos, fallos en los sistemas o como consecuencia de acontecimientos externos.

La Sociedad Gestora tiene establecidos los mecanismos necesarios para controlar la exposición a los riesgos de mercado, crédito y liquidez, así como el referido al riesgo operacional. En este sentido, el control de los coeficientes normativos mencionados en el apartado 1.a), anterior, limitan la exposición a dichos riesgos.

2. Bases de presentación de las cuentas anuales

a) Imagen fiel

Las cuentas anuales, formuladas por los Administradores de la Sociedad, han sido preparadas a partir de los registros contables de la Sociedad, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable que le son aplicables, con el objeto de mostrar la imagen fiel de su patrimonio, de su situación financiera y de sus resultados.

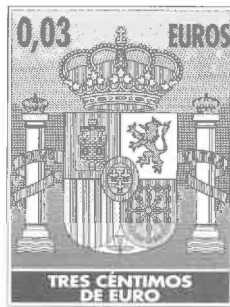
Las cuentas anuales adjuntas se encuentran pendientes de aprobación por la Junta de Accionistas de la Sociedad, si bien los Administradores estiman que serán aprobadas sin modificaciones significativas.

b) Principios contables

Para la elaboración de estas cuentas anuales se han seguido los principios y criterios contables y de clasificación recogidos, fundamentalmente, en la Circular 3/2008 de la C.N.M.V. y sucesivas modificaciones. Los principios más significativos se describen en la Nota 4. No existe ningún principio contable de aplicación obligatoria que, siendo significativo su efecto sobre estas cuentas anuales, se haya dejado de aplicar.



CLASE 8.^a



ON2932078

Majadas Altas Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019

(Expresada en euros)

c) Comparabilidad

Las cuentas anuales al 31 de diciembre de 2019 se presentan atendiendo a la estructura y principios contables establecidos en la normativa vigente de la C.N.M.V.

Los Administradores de la Sociedad presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias y del estado de cambios en el patrimonio neto, además de las cifras del ejercicio 2019, las correspondientes al ejercicio anterior.

No se han producido modificaciones contables que afecten significativamente a la comparación entre las cuentas anuales de los ejercicios 2019 y 2018.

d) Consolidación

Al 31 de diciembre de 2019, la Sociedad, no está obligada, de acuerdo con el contenido del artículo 42 del Código de Comercio, a formular cuentas anuales consolidadas o bien por no ser sociedad dominante de un grupo de sociedades o no formar parte de un Grupo de Sociedades, según lo previsto en dicho artículo.

e) Estimaciones contables y corrección de errores

En determinadas ocasiones los Administradores de la Sociedad han realizado estimaciones para obtener la valoración de algunos activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en las cuentas anuales. Dichas estimaciones se refieren, principalmente, al valor razonable y a las posibles pérdidas por deterioro de determinados activos financieros, si los hubiera. Aun cuando éstas se consideren las mejores estimaciones posibles, en base a la información existente en el momento del cálculo, acontecimientos futuros podrían obligar a modificarlas prospectivamente, de acuerdo con la normativa vigente.

En cualquier caso, el valor teórico por acción de la Sociedad se verá afectado por las fluctuaciones de los precios del mercado y otros riesgos asociados a las inversiones financieras.

No existen cambios en las estimaciones contables ni errores que se hubieran producido en ejercicios anteriores y hayan sido detectados durante los ejercicios 2019 y 2018.



CLASE 8.^a



0N2932079

Majadas Altas Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019
(Expresada en euros)

Las cifras contenidas en los documentos que componen estas cuentas anuales, el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto y esta memoria, están expresadas en euros, excepto cuando se indique expresamente.

3. Propuesta y aprobación de distribución de resultados

El detalle de la propuesta de distribución del resultado del ejercicio 2019, por el Consejo de Administración a la Junta de Accionistas, así como la aprobación de la distribución del resultado del ejercicio 2018, es la siguiente:

	2019	2018
Base de reparto		
Resultado del ejercicio	1 585 357,41	(1 023 960,87)
	1 585 357,41	(1 023 960,87)
Propuesta de distribución		
Reserva legal	158 535,74	-
Reserva voluntaria	402 860,80	-
Resultados de ejercicios anteriores	-	(1 023 960,87)
Compensación de resultados de ejercicios anteriores	1 023 960,87	-
	1 585 357,41	(1 023 960,87)

4. Resumen de los principios contables y normas de valoración más significativos

Los principios contables más significativos aplicados en la formulación de estas cuentas anuales han sido los siguientes:

a) Principio de empresa en funcionamiento

En la elaboración de las cuentas anuales se ha considerado que la gestión de la Sociedad continuará en el futuro previsible. Por tanto, la aplicación de las normas contables no está encaminada a determinar el valor del patrimonio a efectos de su transmisión global o parcial ni el importe resultante en caso de su liquidación.

b) Principio del devengo

Los ingresos y gastos se registran contablemente en función del periodo en que se devengan, con independencia de cuando se produce su cobro o pago efectivo.



CLASE 8.^a



0N2932080

Majadas Altas Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019

(Expresada en euros)

c) Deudores

La valoración inicial se realiza por su valor razonable que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

La valoración posterior se hace a su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias aplicando el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espere recibir en un plazo de tiempo inferior a un año se valoran por su valor nominal.

Las pérdidas por deterioro del valor de las partidas a cobrar se calculan teniendo en cuenta los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo calculado en el momento del reconocimiento. Las correcciones valorativas por deterioro así como su reversión se reconocen como un gasto o un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias.

d) Cartera de inversiones financieras

Los activos de la cartera de inversiones financieras han sido considerados como activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias. Los principales productos financieros recogidos en la cartera, así como la determinación de su valor razonable se describen a continuación:

- Valores representativos de deuda: valores que suponen una deuda para su emisor y que devengan una remuneración consistente en un interés establecido contractualmente.

El valor razonable de los valores representativos de deuda cotizados se determina por los precios de cotización en un mercado, siempre y cuando éste sea activo y los precios se obtengan de forma consistente. Cuando no estén disponibles precios de cotización el valor razonable se corresponde con el precio de la transacción más reciente siempre que no haya habido un cambio significativo en las circunstancias económicas desde el momento de la transacción.

Los intereses devengados no cobrados de valores representativos de deuda se periodifican de acuerdo con el tipo de interés efectivo y forman parte del resultado del ejercicio.



(Expresada en euros)



CLASE 8.^a



0N2932082

Majadas Altas Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019

(Expresada en euros)

Los activos y pasivos financieros se dan de baja en el balance cuando se traspasan, sustancialmente, todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los mismos.

e) Adquisición y cesión temporal de activos

Las adquisiciones temporales de activos o adquisiciones con pacto de retrocesión se contabilizan por el importe efectivo desembolsado, cualesquiera que sean los instrumentos subyacentes, en la cuenta de activo correspondiente.

La diferencia entre este importe y el precio de retrocesión se imputa como ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias utilizando el método del tipo de interés efectivo.

Las diferencias de valor razonable se imputan en la cuenta de pérdidas y ganancias en el epígrafe de "Variación del valor razonable en instrumentos financieros".

La cesión en firme del activo adquirido temporalmente se registra como pasivo financiero a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias.

f) Instrumentos de patrimonio

Los instrumentos de patrimonio cotizados se registran en el momento de su contratación por el valor razonable de la contraprestación entregada, incluyendo los costes de transacción explícitos directamente atribuibles a la operación.

Las diferencias que surjan como consecuencia de los cambios en el valor razonable de estos activos se reflejan en la cuenta de pérdidas y ganancias de la siguiente forma: las diferencias negativas o diferencias positivas se registran bajo el epígrafe de "Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros" o de "Variación del valor razonable en instrumentos financieros por operaciones de la cartera interior o exterior", según los cambios se hayan liquidado o no, utilizando como contrapartida la cuenta de "Instrumentos de patrimonio", de la cartera interior o exterior del activo del balance.

g) Valores representativos de deuda

Los valores representativos de deuda se registran en el momento de su liquidación por el valor razonable de la contraprestación entregada, incluyendo los costes de transacción explícitos directamente atribuibles a la operación.



CLASE 8.^a



ON2932083

Majadas Altas Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019

(Expresada en euros)

Las diferencias que surjan como consecuencia de los cambios en el valor razonable de estos activos se reflejan en la cuenta de pérdidas y ganancias de la siguiente forma: las diferencias negativas o diferencias positivas se registran bajo el epígrafe de "Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros" o de "Variación del valor razonable en instrumentos financieros por operaciones de la cartera interior o exterior", según los activos se hayan liquidado o no, utilizando como contrapartida la cuenta de "Valores representativos de deuda", de la cartera interior o exterior del activo del balance.

h) Operaciones de derivados, excepto permutas financieras

Las operaciones de derivados se registran en el momento de su contratación y hasta el momento de cierre de la posición o el vencimiento del contrato, en el epígrafe correspondiente de cuentas de orden, por el importe nominal comprometido.

Los fondos depositados en concepto de garantía tienen la consideración contable de depósito cedido, registrándose en el capítulo correspondiente del epígrafe de "Deudores" del activo en el balance.

El valor razonable de los valores aportados en garantía se registra en cuentas de orden en el epígrafe de "Valores aportados como garantía por la Institución de Inversión Colectiva".

Las primas resultantes de las opciones compradas o emitidas se reflejan en el epígrafe de "Derivados" del activo o pasivo del balance, en la fecha de ejecución de la operación.

Las diferencias que surjan como consecuencia de los cambios en el valor razonable de estos activos se reflejan en la cuenta de pérdidas y ganancias de la siguiente forma: las diferencias negativas o diferencias positivas se registran bajo el epígrafe de "Resultados por operaciones con derivados" o de "Variación del valor razonable en instrumentos financieros por operaciones con derivados", según éstos se hayan liquidado o no, utilizando como contrapartida el epígrafe de "Derivados", de la cartera interior o exterior del activo o del pasivo corriente del balance.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 no existen en la cartera operaciones de derivados.



ON2932084

CLASE 8.^a

Majadas Altas Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019

(Expresada en euros)

i) Moneda extranjera

En el caso de partidas monetarias que sean tesorería, débitos y créditos, las diferencias de cambio, tanto positivas como negativas, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias bajo el epígrafe de "Diferencias de cambio".

Para el resto de partidas monetarias y no monetarias que forman parte de la cartera de instrumentos financieros, las diferencias de cambio se tratan conjuntamente con las pérdidas y ganancias derivadas de la valoración.

j) Acciones propias y Prima de emisión

La adquisición por parte de la Sociedad de sus propias acciones se registra en el patrimonio neto de ésta, con signo negativo, por el valor razonable de la contraprestación entregada.

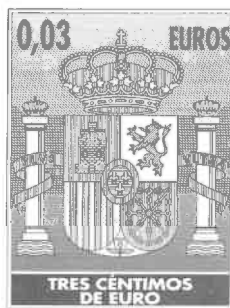
Las diferencias positivas o negativas que se producen entre la contraprestación recibida en la colocación o enajenación y el valor nominal o el valor razonable de dichas acciones, según se trate de acciones puestas en circulación por primera vez o previamente adquiridas por la Sociedad, se registrarán en el epígrafe de "Prima de emisión" del patrimonio atribuido a accionistas.

Los gastos y costes de transacción inherentes a estas operaciones se registran directamente contra el patrimonio neto como menores reservas, netos del efecto impositivo, a menos que se haya desistido de la transacción o se haya abandonado, en cuyo caso se imputará a la cuenta de pérdidas y ganancias.

En el apartado octavo del artículo 32 de la Ley 35/2003 y sucesivas modificaciones, se establece que la adquisición por la Sociedad de sus acciones propias, entre el capital inicial y el capital estatutario máximo, no estará sujeta a las limitaciones establecidas sobre adquisición derivativa de acciones propias en la Ley de Sociedades de Capital. Por debajo de dicho capital mínimo la Sociedad podrá adquirir acciones con los límites y condiciones establecidos en la citada Ley de Sociedades de Capital.



CLASE 8.^a



0N2932085

Majadas Altas Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019
(Expresada en euros)

k) Valor teórico de las acciones

La determinación del patrimonio de la Sociedad a los efectos del cálculo del valor teórico de las correspondientes acciones que lo componen, se realiza de acuerdo con los criterios establecidos en la Circular 6/2008 de la C.N.M.V., y sucesivas modificaciones.

l) Impuesto sobre beneficios

La cuenta de pérdidas y ganancias recoge el gasto por el Impuesto sobre beneficios, en cuyo cálculo se contempla el efecto del diferimiento de las diferencias producidas entre la base imponible del impuesto y el resultado contable antes de aplicar el impuesto que revierte en periodos subsiguientes.

Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen siempre, en cambio los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida en que resulte probable que la Institución disponga de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos.

Los derechos a compensar en ejercicios posteriores por las pérdidas fiscales no dan lugar al reconocimiento de un activo por impuesto diferido en ningún caso y sólo se reconocen mediante la compensación del gasto por impuesto con la frecuencia del cálculo del valor liquidativo. Las pérdidas fiscales que puedan compensarse se registran en el epígrafe de "Cuentas de orden - Pérdidas fiscales a compensar".

5. Deudores

El desglose de este epígrafe, al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

	2019	2018
Administraciones Públicas deudoras	174 166,64	123 959,48
Operaciones pendientes de liquidar	80,34	-
Otros	4 069,50	7 261,80
	<u>178 316,48</u>	<u>131 221,28</u>

El capítulo de "Administraciones Públicas deudoras" al 31 de diciembre de 2019 y 2018 recoge las retenciones sobre intereses y otros rendimientos de capital mobiliario.



CLASE 8.^a



0N2932086

Majadas Altas Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019
(Expresada en euros)

Durante el mes de enero de 2020 se ha procedido a la liquidación de los activos vendidos, recogidos en el capítulo "Operaciones pendientes de liquidar" al 31 de diciembre de 2019.

6. Acreedores

El desglose de este epígrafe, al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

	2019	2018
Administraciones Públicas acreedoras	5 697,77	7,66
Otros	14 397,26	13 853,41
	<u>20 095,03</u>	<u>13 861,07</u>

El capítulo de "Administraciones Públicas acreedoras" al 31 de diciembre de 2019 y 2018 se desglosa tal y como sigue:

	2019	2018
Otras retenciones	-	7,66
Impuesto sobre beneficios devengado en el ejercicio	5 697,77	-
	<u>5 697,77</u>	<u>7,66</u>

El capítulo de "Acreedores - Otros" al 31 de diciembre de 2019 y 2018, recoge, principalmente, el importe de las comisiones de gestión y depositaría pendientes de pago al cierre del ejercicio correspondiente, las cuales se liquidan de manera mensual y trimestral, respectivamente.



CLASE 8.^a



ON2932087

Majadas Altas Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019
(Expresada en euros)

7. Cartera de inversiones financieras

El detalle de la cartera de valores de la Sociedad, por tipo de activo, al 31 de diciembre de 2019 y 2018 se muestra a continuación:

	2019	2018
Cartera interior	374 059,28	1 423 597,08
Valores representativos de deuda	199 858,65	1 162 900,15
Instrumentos de patrimonio	174 200,63	260 696,93
Cartera exterior	14 276 514,00	13 759 332,63
Valores representativos de deuda	1 380 742,93	1 850 830,92
Instrumentos de patrimonio	994 061,85	1 370 357,57
Instituciones de Inversión Colectiva	11 901 709,22	10 538 144,14
Intereses de la cartera de inversión	22 611,09	40 873,85
	14 673 184,37	15 223 803,56

En los Anexos I y II adjuntos, partes integrantes de esta memoria, se detallan la cartera de inversiones financieras de la Sociedad al 31 de diciembre de 2019 y 2018, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 todos los títulos recogidos dentro de la cartera de inversiones financieras se encuentran depositados en Santander Securities Services, S.A.

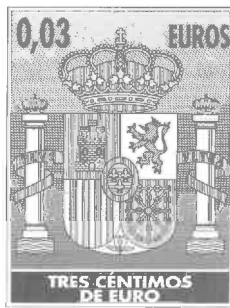
8. Tesorería

El detalle de este epígrafe al cierre de los ejercicios 2019 y 2018, se muestra a continuación:

	2019	2018
Cuentas en el Depositario		
Cuentas en euros	2 496 295,78	795 230,15
Cuentas en divisa	30 374,59	14 658,08
Otras cuentas de tesorería		
Otras cuentas de tesorería en divisa	22,34	21,62
	2 526 692,71	809 909,85



CLASE 8.^a



0N2932088

Majadas Altas Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019

(Expresada en euros)

Durante los ejercicios 2019 y 2018 el tipo de interés de remuneración de las cuentas en el Depositario, ha sido un tipo de interés de mercado.

El detalle del capítulo de "Otras cuentas de tesorería" de la Sociedad al 31 de diciembre de 2019 y 2018, recoge el saldo mantenido en otras entidades pertenecientes al Grupo Santander.

9. Patrimonio atribuido a accionistas

El movimiento del Patrimonio atribuido a accionistas durante los ejercicios 2019 y 2018 se detalla en el Estado de cambios en el patrimonio neto.

a) Capital Social

El movimiento del capital social durante los ejercicios 2019 y 2018, se muestra a continuación:

	2018	Operaciones con acciones	Otros	2019
Capital inicial	2 404 050,00	-	-	2 404 050,00
Capital estatutario emitido	16 077 532,00	-	-	16 077 532,00
	18 481 582,00	-	-	18 481 582,00

	2017	Operaciones con acciones	Otros	2018
Capital inicial	2 404 050,00	-	-	2 404 050,00
Capital estatutario emitido	16 077 532,00	-	-	16 077 532,00
	18 481 582,00	-	-	18 481 582,00

El capital social inicial está representado por 2.404.050 acciones de 1,00 euro nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas.

Desde el 9 de enero de 2007 las acciones de la Sociedad están admitidas a negociación en el Mercado Alternativo Bursátil.

El capital estatutario máximo se establece en 24.040.500,00 euros representado por 24.040.500 acciones de 1,00 euros nominales cada una.



ON2932089

CLASE 8.^a**Majadas Altas Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.****Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019****(Expresada en euros)****b) Reservas**

El movimiento de las reservas y el resultado durante los ejercicios 2019 y 2018, se muestra a continuación:

	2018	Distribución resultados de 2018	Otros	2019
Reserva legal	400 837,69	-	-	400 837,69
Reserva voluntaria	3 630 003,48	-	(143,90)	3 629 859,58
Resultado de ejercicios anteriores	-	(1 023 960,87)	-	(1 023 960,87)
	4 030 841,17	(1 023 960,87)	(143,90)	3 006 736,40

	2017	Distribución resultados de 2017	Otros	2018
Reserva legal	361 460,79	39 376,90	-	400 837,69
Reserva voluntaria	3 275 678,96	354 392,07	(67,55)	3 630 003,48
	3 637 139,75	393 768,97	(67,55)	4 030 841,17

La reserva legal se dota de conformidad con el artículo 274 de la Ley de Sociedades de Capital, que establece que, en todo caso, una cifra igual al 10 por 100 del beneficio del ejercicio se destinará a ésta hasta que alcance, al menos, el 20 por 100 del capital social. No puede ser distribuida y si es usada para compensar pérdidas, en el caso de que no existan otras reservas disponibles suficientes para tal fin, debe ser repuesta con beneficios futuros.

c) Acciones propias

El movimiento del epígrafe de "Acciones Propias" durante los ejercicios 2019 y 2018, ha sido el siguiente:

	2019	2018
Saldo al 1 de enero	(6 373 889,78)	(6 470 791,69)
Entradas	(378 413,10)	(1 045,14)
Salidas	210,94	97 947,05
Saldo al 31 de diciembre	(6 752 091,94)	(6 373 889,78)



CLASE 8.^a



0N2932090

Majadas Altas Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019
(Expresada en euros)

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 la Sociedad mantenía 5.490.111 y 5.204.686 acciones propias en cartera, respectivamente.

d) Valor teórico

El valor teórico de las acciones al 31 de diciembre de 2019 y 2018 se ha obtenido de la siguiente forma:

	2019	2018
Patrimonio atribuido a accionistas	17 358 098,53	16 151 073,62
Número de acciones en circulación	12 991 471	13 276 896
Valor teórico por acción	1,34	1,22
Número de accionistas	222	220

e) Accionistas

Al cierre de los ejercicios 2019 y 2018, 3 accionistas, personas físicas, poseían acciones que representaban el 87,41% y el 87,67%, respectivamente, de la cifra de capital social en circulación, por lo que al poseer un porcentaje de participación individualmente superior al 20%, se considera participación significativa de acuerdo con el artículo 31 del Real Decreto 1082/2012 de Instituciones de Inversión Colectiva, y sucesivas modificaciones.

10. Otras cuentas de orden

El desglose de este epígrafe, al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

	2019	2018
Capital nominal no suscrito ni en circulación	5 558 918,00	5 558 918,00
Pérdidas fiscales a compensar	1 021 278,25	-
	6 580 196,25	5 558 918,00



CLASE 8.^a



0N2932091

Majadas Altas Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019
(Expresada en euros)

11. Administraciones Públicas y situación fiscal

Durante el ejercicio 2019, el régimen fiscal de la Sociedad ha estado regulado por la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades y sus modificaciones posteriores, encontrándose sujeta en dicho impuesto a un tipo de gravamen del 1 por 100, siempre que el número de accionistas requerido sea como mínimo el previsto en el artículo noveno de la Ley 35/2003 y sucesivas modificaciones. Adicionalmente, el artículo 26 de la Ley 27/2014 establece para el ejercicio 2019 una limitación del importe de las bases imponibles negativas de ejercicios anteriores a compensar, admitiéndose la compensación de la totalidad de ésta siempre que sea igual o inferior a un millón de euros.

El capítulo "Acreedores – Administraciones Públicas" recoge el Impuesto sobre beneficios devengado en el ejercicio, que se obtiene, principalmente, de aplicar el 1% al resultado contable antes de impuestos una vez deducidas en su totalidad las bases imponibles negativas de ejercicios anteriores, de acuerdo con los límites establecidos en la normativa vigente.

Las bases imponibles negativas generadas en ejercicios anteriores y recogidas en el epígrafe "Pérdidas Fiscales a compensar", se deducirán del resultado contable antes de impuestos del ejercicio en el momento en que sea presentada la correspondiente declaración del Impuesto sobre beneficios, de acuerdo con los límites establecidos en la normativa vigente.

No existen diferencias significativas entre el resultado contable antes de impuestos del ejercicio y la base imponible del Impuesto sobre beneficios.

De acuerdo con la legislación vigente, las declaraciones para los diferentes impuestos a los que la Sociedad se halla sujeta no pueden considerarse definitivas hasta haber sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haber transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años.

La Sociedad tiene abiertos a inspección todos los impuestos a los que está sujeto de los últimos cuatro ejercicios.

No existen contingencias significativas que pudieran derivarse de una revisión por las autoridades fiscales.



CLASE 8.^a



0N2932092

Majadas Altas Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019

(Expresada en euros)

12. Información sobre el periodo medio de pago a proveedores. Disposición adicional tercera. “Deber de información” de la Ley 15/2010, de 5 de julio

De acuerdo con lo establecido en la disposición final segunda de la Ley 31/2014, de 3 de diciembre, por la que se modifica la disposición adicional tercera de la Ley 15/2010, de 5 de julio, de modificación de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, y en relación a la información a incorporar en la memoria de las cuentas anuales sobre aplazamientos de pago a proveedores en operaciones comerciales calculado en base a lo establecido en la Resolución de 29 de enero de 2017 del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, el periodo medio de pago a proveedores efectuado durante los ejercicios 2019 y 2018 es inferior a 60 días, estando dentro de los límites legales establecidos.

13. Otra información

La Sociedad Gestora ha adoptado procedimientos para evitar conflictos de interés y asegurarse de que las operaciones vinculadas se realizan en interés exclusivo de la Sociedad y a precios de mercado. Los informes periódicos incluyen, según lo establecido en la Circular 4/2008 de la C.N.M.V., y sucesivas modificaciones, información sobre las operaciones vinculadas realizadas, si las hubiera.

Adicionalmente, en la Nota de “Actividad y gestión del riesgo” se indica el importe de las comisiones retrocedidas con origen en las Instituciones de Inversión Colectiva gestionadas por entidades pertenecientes al Grupo de la Sociedad Gestora, en caso de que se hubieran producido durante el ejercicio.

Respecto a la operativa que realiza con el Depositario, en la Nota de “Tesorería” se indican las cuentas que mantiene la Sociedad con éste y con otras entidades del Grupo Santander al 31 de diciembre de 2019 y 2018.

Al tratarse de una Sociedad que por sus peculiaridades no dispone de empleados ni oficinas y que por su naturaleza está gestionada por una Sociedad Gestora de Instituciones de Inversión Colectiva, los temas relativos a la protección del medio ambiente y la seguridad y salud del trabajador aplican exclusivamente a dicha Sociedad Gestora.

Los honorarios percibidos por PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L., por servicios de auditoría de cuentas anuales de los ejercicios 2019 y 2018, ascienden a 3 miles de euros, en ambos ejercicios.



CLASE 8.^a



0N2932093

Majadas Altas Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019

(Expresada en euros)

Durante los ejercicios 2019 y 2018 no han existido remuneraciones a los miembros del Órgano de Administración, ni existen obligaciones contraídas en materia de pensiones y de seguros de vida respecto a los miembros del Consejo de Administración, ni anticipos o créditos concedidos a los mismos, ni se han asumido otras obligaciones por su cuenta a título de garantía.

El Consejo de Administración de la Sociedad, al 31 de diciembre de 2019, se compone de:

Descripción	2019		
	Hombres	Mujeres	Entidad Jurídica
Consejeros	2	1	-
	2	1	-

Al 31 de diciembre de 2019, los Administradores de la Sociedad y las personas vinculadas a los mismos, tal y como se describen en el artículo 231 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital, manifiestan que no han incurrido en ninguna situación de conflicto de interés que haya tenido que ser incluida en esta memoria, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 229 de la Ley anteriormente mencionada.

Por lo que hace referencia al resto de la información solicitada por la Ley de Sociedades de Capital en su artículo 260 y que no ha sido desarrollada en esta memoria, debemos indicar que la misma no es de aplicación a la Sociedad pues no se encuentra en las situaciones contempladas por los apartados correspondientes de dicho artículo.

14. Hechos Posteriores

Desde el cierre del ejercicio al 31 de diciembre de 2019 hasta la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales, no se han producido hechos posteriores de especial relevancia que sean objeto de incluir en esta memoria.

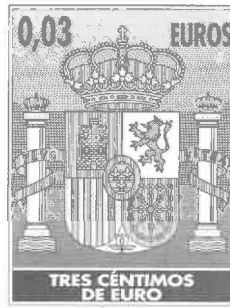
Majadas Altas Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Anexo I. Cartera de inversiones financieras al 31 de diciembre de 2019
(Expresado en euros)

Cartera Interior	Divisa	Valoración inicial	Intereses	Valor razonable	(Minusvalía) / Plusvalía	ISIN
Renta fija privada cotizada						
BANCO BILBAO VIZ 0.21 2023-03-09	EUR	196 432,51	26,19	199 858,65	3 426,14	XS1788584321
TOTALES Renta fija privada cotizada		196 432,51	26,19	199 858,65	3 426,14	
Acciones admitidas cotización						
REPSOL SA	EUR	1 448,05	-	1 446,24	(1,81)	ES06735169F2
INTERNATIONAL CONSOLIDATED AIRL	EUR	62 729,78	-	69 788,52	7 058,74	ES0177542018
REPSOL SA	EUR	46 033,98	-	47 626,67	1 592,69	ES0173516115
LABORATORIOS FARMACEUTICOS ROVI	EUR	37 199,64	-	55 339,20	18 139,56	ES0157261019
TOTALES Acciones admitidas cotización		147 411,45	-	174 200,63	26 789,18	
TOTAL Cartera Interior		343 843,96	26,19	374 059,28	30 215,32	



CLASE 8.^a



0N2932094

Anexo I. Cartera de inversiones financieras al 31 de diciembre de 2019
(Expresado en euros)

Cartera Exterior	Divisa	Valoración inicial	Intereses	Valor razonable	(Minusvalía) / Plusvalía	ISIN
Renta fija privada cotizada						
BANK OF AMERICA	EUR	199 974,50	112,58	201 279,74	1 305,24	XS1811433983
IBERDROLA INTERN	EUR	295 232,37	6 046,11	320 978,85	25 746,48	XS1797138960
FORD MOTOR CREDI	EUR	194 993,38	50,50	185 135,04	(9 858,34)	XS1729872736
NATURGY FINANCE	EUR	313 787,04	1 487,70	325 911,47	12 124,43	XS1139494493
ELECTRICITE DE F	EUR	328 483,64	14 888,01	347 437,83	18 954,19	FR0011401751
TOTALES Renta fija privada cotizada		1 332 470,93	22 584,90	1 380 742,93	48 272,00	
Acciones admitidas cotización						
PANDORA A/S	DKK	78 051,25	-	55 293,49	(22 757,76)	DK0060252690
ASML HOLDING NV	EUR	33 150,82	-	62 760,60	29 609,78	NL0010273215
IMPERIAL BRANDS PLC	GBP	57 472,31	-	45 084,29	(12 388,02)	GB0004544929
BAYERISCHE MOTOREN WERKE AG	EUR	62 545,53	-	49 269,75	(13 275,78)	DE0005190037
BAYER AG	EUR	61 125,99	-	59 340,15	(1 785,84)	DE000BAY0017
FRESENIUS	EUR	47 096,44	-	54 294,76	7 198,32	DE0005785604
RECKITT BENCKISER GROUP PLC	GBP	46 973,52	-	51 043,32	4 069,80	GB00B24CGK77
ROYAL CARIBBEAN CRUISES LTD	USD	45 516,94	-	52 388,26	6 871,32	LR0008862868
DASSAULT AVIAT	EUR	48 240,41	-	46 800,00	(1 440,41)	FR0000121725
FACEBOOK INC	USD	40 898,37	-	50 885,66	9 987,29	US30303M1027
RENAULT SA	EUR	70 635,13	-	40 366,26	(30 268,87)	FR0000131906
SMURFIT KAPPA GROUP PLC	EUR	47 930,38	-	59 612,40	11 682,02	IE00B1RR8406
NASPERS LTD	USD	31 516,64	-	32 173,00	656,36	US6315122092
BOOKING HOLDINGS INC	USD	46 940,87	-	51 282,46	4 341,59	US09857L1089
PROSUS NV	USD	14 574,47	-	14 723,00	148,53	US74366P1084
NEW ORIENTAL EDUCATION AND TECH	USD	27 527,01	-	54 930,42	27 403,41	US6475811070
ANTHEM INC	USD	39 880,44	-	47 944,36	8 063,92	US0367521038
BERKSHIRE HATHAWAY INC	USD	44 169,79	-	52 316,11	8 146,32	US0846707026
BOEING CO/THE	USD	47 530,40	-	46 191,53	(1 338,87)	US0970231058
BABCOCK INTERNATIONAL GROUP PLC	GBP	68 891,39	-	67 362,03	(1 529,36)	GB0009697037
TOTALES Acciones admitidas cotización		960 668,10	-	994 061,85	33 393,75	



CLASE 8.^a



0N2932095

Anexo I. Cartera de inversiones financieras al 31 de diciembre de 2019
(Expresado en euros)

Cartera Exterior	Divisa	Valoración inicial	Intereses	Valor razonable	(Minusvalía) / Plusvalía	ISIN
Acciones y participaciones Directiva						
NORDEA-1 GBL CLIMATE AND	EUR	350 050,01	-	359 621,46	9 571,45	LU0348927095
LFP - LA FRANCAISE SUB D	EUR	350 050,00	-	357 250,16	7 200,16	FR0013397759
ASHMORE EMERGING MKTS LO	EUR	350 049,92	-	362 758,39	12 708,47	LU1023716233
LAZARD GLOBAL LISTED INF	EUR	350 050,00	-	357 692,15	7 642,15	IE00B51PLJ46
PIMCO GIS INCOME FUND	EUR	1 000 195,61	-	1 050 508,64	50 313,03	IE00B80G9288
ALGBRIS FINANCIAL CREDI	EUR	400 049,81	-	438 283,36	38 233,55	IE00B81TMV64
WELLINGTON GLOBAL HEALTH	EUR	350 050,00	-	368 421,31	18 371,31	IE00BF2ZVC61
MUZINICH FUNDS ENHANCED	EUR	400 050,03	-	407 692,34	7 642,31	IE00BYXHR262
MFS MERIDIAN FUNDS EUROPE	EUR	325 049,88	-	410 719,71	85 669,83	LU0219424487
MFS MERIDIAN FUNDS - GLO	EUR	325 050,12	-	416 286,29	91 236,17	LU0219424644
EDMOND DE ROTHSCHILD BIG	EUR	100 049,99	-	111 294,43	11 244,44	LU1244894827
ALLIANZ EUROPE EQUITY GR	EUR	413 614,45	-	410 684,11	(2 930,34)	LU0256881128
SG OBLIG CORPORATE 1-3	EUR	600 050,00	-	610 869,34	10 819,34	FR0013304193
VONTOBEL FUND- TWENTYFOU	EUR	500 050,02	-	505 165,03	5 115,01	LU1325141510
THREADNEEDLE LUX- CREDIT	EUR	500 050,00	-	504 830,51	4 780,51	LU1849560120
MORGAN STANLEY GLOBAL BR	EUR	100 049,99	-	110 202,51	10 152,52	LU0360483019
BSF FIXED INCOME STRATEG	EUR	500 049,40	-	502 702,53	2 653,13	LU0438336777
DWS INVEST TOP DIVIDEND	EUR	264 536,00	-	365 295,00	100 759,00	LU0507266228
CPR INVEST- GLOBAL DISRU	EUR	100 049,99	-	109 557,75	9 507,76	LU1530900684
DEUTSCHE FLOATING RATE N	EUR	999 921,96	-	1 000 177,80	255,84	LU1534073041
INVECO EURO SHORT TERM	EUR	500 050,00	-	506 692,37	6 642,37	LU1590491913
AXA WORLD FUNDS - EURO C	EUR	500 049,98	-	506 511,70	6 461,72	LU1601096537
FIDELITY FUND CHINA CONS	EUR	200 049,96	-	209 429,78	9 379,82	LU0605514057
INVECO PAN EUROPEAN EQ	EUR	350 050,00	-	361 974,59	11 924,59	LU1625225310
FIDELITY FUNDS - EMERGIN	EUR	200 049,98	-	204 308,78	4 258,80	LU1731832918
LFIS VISION PREMIA	EUR	625 099,26	-	624 018,50	(1 080,76)	LU1766635962
BLACKROCK STR FD- EUROPE	EUR	325 049,36	-	327 593,43	2 544,07	LU0776931064
FIDELITY FUNDS - EUROPE	EUR	350 099,98	-	401 167,25	51 067,27	LU0318939765
TOTALES Acciones y participaciones Directiva		11 329 565,70	-	11 901 709,22	572 143,52	
TOTAL Cartera Exterior		13 622 704,73	22 584,90	14 276 514,00	653 809,27	



CLASE 8.^a



ON2932096

Anexo II. Cartera de inversiones financieras al 31 de diciembre de 2018
(Expresado en euros)

Cartera Interior	Divisa	Valoración inicial	Intereses	Valor razonable	(Minusvalía) / Plusvalía	ISIN
Renta fija privada cotizada						
BANKIA SA 6.38 2049-12-19	EUR	203 719,04	460,42	189 455,05	(14 263,99)	XS1880365975
CAIXABANK SA 5.25 2049-03-23	EUR	186 600,93	262,50	170 493,83	(16 107,10)	ES0840609012
BANCO BILBAO VIZ 0.29 2023-03-09	EUR	196 432,51	34,83	192 148,48	(4 284,03)	XS1788584321
BANCO BILBAO VIZ 8.88 2049-12-29	EUR	219 600,85	3 810,46	217 354,88	(2 245,97)	XS1394911496
BANCO SANTANDER 6.25 2049-12-11	EUR	412 762,74	1 458,33	393 447,91	(19 314,83)	XS1107291541
TOTALES Renta fija privada cotizada		1 219 116,07	6 026,54	1 162 900,15	(56 215,92)	
Acciones admitidas cotización						
REPSOL SA	EUR	2 339,92	-	2 344,80	4,88	ES06735169D7
INTERNATIONAL CONSOLIDATED AIRL	EUR	93 065,58	-	88 617,52	(4 448,06)	ES0177542018
REPSOL SA	EUR	84 535,99	-	82 536,96	(1 999,03)	ES0173516115
LABORATORIOS FARMACEUTICOS ROVI	EUR	81 960,60	-	87 197,65	5 237,05	ES0157261019
TOTALES Acciones admitidas cotización		261 902,09	-	260 696,93	(1 205,16)	
TOTAL Cartera Interior		1 481 018,16	6 026,54	1 423 597,08	(57 421,08)	



CLASE 8.^a



0N2932097

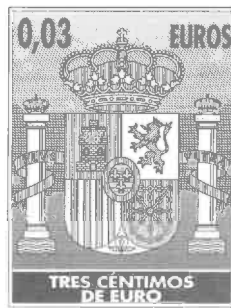
Majadas Altas Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Anexo II. Cartera de inversiones financieras al 31 de diciembre de 2018
(Expresado en euros)

Cartera Exterior	Divisa	Valoración inicial	Intereses	Valor razonable	(Minusvalía) / Plusvalía	ISIN
Renta fija privada cotizada						
BANK OF AMERICA 0.38 2024-04-25	EUR	199 974,50	144,69	194 570,66	(5 403,84)	XS1811433983
IBERDROLA INTERN 2.62 2049-03-26	EUR	295 232,37	6 062,67	290 908,94	(4 323,43)	XS1797138960
TELEFONICA EUROP 3.88 2049-09-22	EUR	281 082,61	3 216,78	272 300,17	(8 782,44)	XS1795406658
FORD MOTOR CREDI 0.38 2024-12-01	EUR	194 993,38	61,87	168 925,69	(26 067,69)	XS1729872736
NATURGY FINANCE 4.12 2049-11-30	EUR	313 787,04	1 491,78	307 359,05	(6 427,99)	XS1139494493
REPSOL INTERNATI 3.88 2049-03-25	EUR	315 348,36	8 981,51	308 969,28	(6 379,08)	XS1207054666
ELECTRICITE DE F 5.38 2049-01-29	EUR	328 483,64	14 888,01	307 797,13	(20 686,51)	FR0011401751
TOTALES Renta fija privada cotizada		1 928 901,90	34 847,31	1 850 830,92	(78 070,98)	
Acciones admitidas cotización						
PEPSICO INC	USD	70 988,43	-	79 479,31	8 490,88	US7134481081
IMPERIAL BRANDS PLC	GBP	97 788,92	-	87 675,22	(10 113,70)	GB0004544929
BAYERISCHE MOTOREN WERKE AG	EUR	98 341,40	-	83 524,50	(14 816,90)	DE0005190037
BAYER AG	EUR	102 419,39	-	81 937,68	(20 481,71)	DE000BAY0017
RECKITT BENCKISER GROUP PLC	GBP	80 698,82	-	80 978,87	280,05	GB00B24CGK77
BABCOCK INTERNATIONAL GROUP PLC	GBP	111 615,25	-	76 346,20	(35 269,05)	GB0009697037
FACEBOOK INC	USD	106 365,19	-	82 646,48	(23 718,71)	US30303M1027
ATLANTIA SPA	EUR	92 434,99	-	90 422,28	(2 012,71)	IT0003506190
SMURFIT KAPPA GROUP PLC	EUR	101 452,64	-	85 666,58	(15 786,06)	IE00B1RR8406
RENAULT SA	EUR	115 596,31	-	79 479,35	(36 116,96)	FR0000131906
MYLAN NV	USD	99 042,91	-	71 487,26	(27 555,65)	NL0011031208
NASPERS LTD	USD	101 031,71	-	82 436,72	(18 594,99)	US6315122092
NEW ORIENTAL EDUCATION AND TECH	USD	90 221,42	-	79 577,54	(10 643,88)	US6475811070
WALT DISNEY CO/THE	USD	73 775,99	-	81 272,58	7 496,59	US2546871060
BERKSHIRE HATHAWAY INC	USD	77 936,65	-	81 366,55	3 429,90	US0846707026
SAMSUNG ELECTRONICS CO LTD	USD	94 347,44	-	79 382,52	(14 964,92)	US7960508882
PANDORA A/S	DKK	111 868,93	-	66 677,93	(45 191,00)	DK0060252690
TOTALES Acciones admitidas cotización		1 625 926,39	-	1 370 357,57	(255 568,82)	



CLASE 8.^a



0N2932098

Anexo II. Cartera de inversiones financieras al 31 de diciembre de 2018
(Expresado en euros)

Cartera Exterior	Divisa	Valoración inicial	Intereses	Valor razonable	(Minusvalía) / Plusvalía	ISIN
Acciones y participaciones Directiva						
EDM INTERNATIONAL - SPAN	EUR	325 049,96	-	318 208,42	(6 841,54)	LU1034951563
H2O ADAGIO	EUR	325 046,56	-	329 696,88	4 650,32	FR0010929794
SG OBLIG CORPORATE 1-3	EUR	600 050,00	-	600 182,17	132,17	FR0013304193
PRINCIPAL GLOBAL PREFERR	EUR	400 050,00	-	382 687,10	(17 362,90)	IE00B2NGJY51
PIMCO GIS INCOME FUND	EUR	1 000 195,61	-	991 199,75	(8 995,86)	IE00B80G9288
LYXOR/TIEDEMANN ARBITRAG	EUR	325 050,00	-	323 406,19	(1 643,81)	IE00B8BS6228
SCHRODER ISF EMERGING MK	EUR	200 049,96	-	201 367,68	1 317,72	LU0177222394
MFS MERIDIAN FUNDS EUROP	EUR	325 049,88	-	318 233,13	(6 816,75)	LU0219424487
MFS MERIDIAN FUNDS - GLO	EUR	325 050,12	-	313 350,60	(1 699,52)	LU0219424644
ALLIANZ EUROPE EQUITY GR	EUR	260 564,20	-	303 175,27	42 611,07	LU0256839274
ALLIANZ ENHANCED SHORT T	EUR	800 049,87	-	797 910,76	(2 139,11)	LU0293295597
EVLI SHORT CORP BOND	EUR	1 000 100,00	-	989 100,37	(10 999,63)	FI4000233242
PICTET-EMERGING LOCAL CU	EUR	200 050,00	-	202 788,29	2 738,29	LU0340553600
THREADNEEDLE (LUX) - PAN	EUR	350 100,00	-	316 472,76	(33 627,24)	LU1849566168
PICTET-GLOBAL MEGATREND	EUR	325 050,00	-	313 498,10	(11 551,90)	LU0474969937
GLOBAL EVOLUTION FRONTIE	EUR	200 050,03	-	200 117,51	67,48	LU0501220262
DWS INVEST I TOP DVD	EUR	264 536,00	-	303 600,00	39 064,00	LU0507266228
DEUTSCHE FLOATING RATE N	EUR	500 050,00	-	495 311,57	(4 738,43)	LU1534068801
ROBECO QI EMERGING CONSE	EUR	400 099,99	-	381 983,33	(18 116,66)	LU0582530498
INVECO EURO SHORT TERM	EUR	500 050,00	-	497 324,06	(2 725,94)	LU1590491913
AXA WORLD FUNDS - EURO C	EUR	500 049,98	-	498 246,82	(1 803,16)	LU1601096537
ABERDEEN GLOBAL EMERGING	EUR	325 050,00	-	327 300,37	2 250,37	LU1614420542
BLACKROCK STR FD- EUROPE	EUR	325 049,36	-	323 239,10	(1 810,26)	LU0776931064
THREADNEEDLE LUX- CREDIT	EUR	500 050,00	-	488 534,40	(11 515,60)	LU1849560120
FIDELITY FUNDS - EUROPE	EUR	350 099,98	-	321 209,51	(28 890,47)	LU0318939765
TOTALES Acciones y participaciones Directiva		10 626 591,50	-	10 538 144,14	(88 447,36)	
TOTAL Cartera Exterior		14 181 419,79	34 847,31	13 759 332,63	(422 087,16)	



CLASE 8.^a



0N2932099



CLASE 8.^a



0N2932100

Majadas Altas Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Informe de gestión del ejercicio 2019

Exposición fiel del negocio y actividades principales

Tras un 2018 donde la mayor parte de los activos financieros tuvieron un pésimo comportamiento, finalizamos 2019 con uno de los mejores registros en casi todos los activos y en especial en las bolsas. Durante el año, los mercados han finalizado con subidas generalizadas llegando en el caso de Estados Unidos a nuevos máximos históricos. El S&P 500 subió un 29%, el Nasdaq un 38% y el Dow un 22%. Por su parte, el Nikkei registra una revalorización del 18%, mientras que, en Europa, el Eurostoxx 50 finalizó con una subida del +25% y por países, Alemania sube un 25,5%, Francia un 26%, y en la cola el Ibex 35 con un 12% y Reino Unido +12%. Por el lado emergente, el MSCI Emergentes en USD sube un +15%.

En lo que a la renta fija se refiere, hay que buscar nichos de mercado muy concretos para no encontrarnos con ganancias significativas y en especial aquellos de mayor riesgo. En el caso de la deuda gubernamental europea, países core como Francia o Alemania, las revalorizaciones de los tramos medios son en el entorno del 1%, mientras que los periféricos, en especial Italia ha tenido subidas por encima del 9%. La deuda corporativa ha subido más de un 6% mientras que el High Yield se ha revalorizado más de un 13%. Al otro lado del Atlántico, la deuda gubernamental subió casi un 7%, mientras que en el caso de los bonos High Yield las subidas son del más del 14%. La deuda emergente por su parte, tanto en moneda local (LC) como divisa Hard Currency (USD, EUR, etc...) registraron subidas del 9,5% y del 12,1% respectivamente.

Para 2020, nuestro escenario principal contempla un crecimiento económico moderado en el mundial del 3,0%, con algo de mayor desaceleración en las economías desarrolladas (principalmente EE.UU. y Europa) que se compensa con estabilidad en países emergentes; un mix de políticas económicas con un sesgo todavía acomodaticio, con tipos de interés a nivel global que siguen siendo lo suficientemente bajos para incentivar la inversión respecto al ahorro y políticas fiscales pro crecimiento en las principales economías (EE.UU. y China) y expectativas de crecimiento de beneficios para 2019 de las empresas mundiales del 9%, con mantenimiento de políticas generosas de remuneración al accionista.

Este planteamiento no está libre de riesgos. El primero de ellos es inherente al ciclo. En concreto, tiene que ver con las presiones al alza que muestran no ya los precios, sino los salarios en Estados Unidos, debido al muy reducido nivel en el que se encuentra la tasa de paro, en casi mínimos de 50 años. En segundo lugar, tenemos el paquete de medidas proteccionistas que se pusieron en marcha en 2018 y se extendieron durante 2019: en primer lugar, por el "Brexit" del Reino Unido, y sus posibles complicaciones y, en segundo lugar, por la subida de tarifas comerciales que ha empezado a aplicar EE.UU. al resto del mundo, sobre todo a China. El tercero de los riesgos para nuestro escenario central tiene que ver con factores geopolíticos, preocupándonos especialmente Oriente Medio.



CLASE 8.^a

Industria



0N2932101

Majadas Altas Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Informe de gestión del ejercicio 2019

Uso de instrumentos financieros

Dada su actividad, el uso de instrumentos financieros por la Sociedad, tal y como se describe en la memoria adjunta, está destinado a la consecución de su objeto social, ajustando sus objetivos y políticas de gestión de los riesgos de mercado, crédito, y liquidez de acuerdo a los límites y coeficientes establecidos por la Ley 35/2003, de 4 de noviembre, y sucesivas modificaciones, de Instituciones de Inversión Colectiva y desarrollados por el Real Decreto 1082/2012, de 13 de julio, y sucesivas modificaciones, por el que se reglamenta dicha Ley y las correspondientes Circulares emitidas por la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

Gastos de I+D y Medioambiente

A lo largo del ejercicio 2019 no ha existido actividad en materia de investigación y desarrollo.

En la contabilidad de la Sociedad correspondiente a las cuentas anuales del ejercicio 2019 no existe ninguna partida que deba ser incluida en el documento aparte de información medioambiental.

Periodo medio de pago a proveedores

Durante el ejercicio 2019, la Sociedad no ha realizado pagos que acumularan aplazamientos superiores a los legalmente establecidos diferentes a los descritos en la memoria de las Cuentas Anuales. Asimismo, al cierre del ejercicio 2019, la Sociedad no tiene saldo alguno pendiente de pago que acumule un aplazamiento superior al plazo legal establecido.



CLASE 8.^a

para acciones propias



0N2932102

Majadas Altas Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Informe de gestión del ejercicio 2019

Acciones propias

La Sociedad no ha realizado ninguna clase de negocio sobre sus acciones propias a lo largo del pasado ejercicio 2019, distinto al previsto en su objeto social exclusivo como Institución de Inversión Colectiva sujeta a la Ley 35/2003 y sucesivas modificaciones, reguladora de las Instituciones de Inversión Colectiva y a la Orden del Ministerio de Economía y Hacienda de 6 de julio de 1993, sobre normas de funcionamiento de las Sociedades de Inversión Colectiva de Capital Variable. En la memoria se señala el movimiento de acciones propias que ha tenido lugar durante el ejercicio 2019.

Acontecimientos posteriores al cierre al 31 de diciembre de 2019

Desde el cierre del ejercicio al 31 de diciembre de 2019 hasta la fecha de este informe de gestión, no se han producido hechos posteriores de especial relevancia que no se señalen en la memoria.

Majadas Altas Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Formulación de las cuentas anuales e informe de gestión

Reunidos los Administradores de Majadas Altas Inversiones, S.I.C.A.V., S.A., en fecha 25 de febrero de 2020, y en cumplimiento de la legislación vigente, proceden a formular el presente documento que se compone de las cuentas anuales y el informe de gestión, correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019, el cual viene constituido por los documentos anexos que preceden a este escrito y se encuentran impresos en papel timbrado del Estado, según la numeración que se indica a continuación:

<u>Ejemplar</u>	<u>Documento</u>	<u>Número de folios en papel timbrado</u>
Primer ejemplar	Cuentas anuales Informe de Gestión	Del 0N2932069 al 0N2932099 Del 0N2932100 al 0N2932102
Segundo ejemplar	Cuentas anuales Informe de Gestión	Del 0N2932103 al 0N2932133 Del 0N2932134 al 0N2932136

FIRMANTES:



D. Javier Gómez-Acebo Pries
Presidente



Dña. Elisa Gómez-Acebo Pries
Consejero



D. Fernando Gómez-Acebo Pries
Secretario Consejero