

Muntaner, 479 entl, 4-6
08021 **BARCELONA**
Telf. 93 494 74 70
Fax. 93 363 11 39

C/ José Abascal, 44, 4º
28003 **MADRID**
Telf. 91 282 53 45

Plaça Cervantes, 4
(Entrada C/ Murcia, 41)
25002 **LLEIDA**
Telf. 973 28 32 91



**INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR UN AUDITOR
INDEPENDIENTE REFERIDO A LAS CUENTAS ANUALES
Y AL INFORME DE GESTIÓN
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
DE:**

INBESTME EUROPE, S.A. A.V.

Muntaner, 479 entl, 4-6
08021 BARCELONA
Telf. 93 494 74 70
Fax. 93 363 11 39

C/ José Abascal, 44, 4º
28003 MADRID
Telf. 91 282 53 45

Plaça Cervantes, 4
(Entrada C/ Murcia, 41)
25002 LLEIDA
Telf. 973 28 32 91



INFORME DE AUDITORÍA INDEPENDIENTE DE CUENTAS ANUALES EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los accionistas de **INBESTME EUROPE, S.A. A.V.**, por encargo del Consejo de Administración.

Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de **INBESTME EUROPE, S.A. A.V.**, que comprenden el balance de situación a 31 de diciembre de 2018, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad a 31 de diciembre de 2018, así como de su resultado correspondiente al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Muntaner, 479 entl, 4-6
08021 **BARCELONA**
Telf. 93 494 74 70
Fax. 93 363 11 39

C/ José Abascal, 44, 4º
28003 **MADRID**
Telf. 91 282 53 45

Plaça Cervantes, 4
(Entrada C/ Murcia, 41)
25002 **LLEIDA**
Telf. 973 28 32 91



Aspectos más relevantes de la auditoría

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstos, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

Hemos determinado que los riesgos que se describen a continuación son los riesgos más significativos considerados en la auditoría que se deben comunicar en nuestro informe.

Cumplimiento normativo

La Sociedad **INBESTME EUROPE, S.A. A.V.**, al tratarse de una Agencia de Valores, está sujeta al cumplimiento de las normas emitidas por la Comisión Nacional del Mercado de Valores, motivo por el cual un posible incumplimiento podría impactar significativamente en las cuentas anuales, considerándose como un riesgo significativo de nuestra auditoría.

Los principales procedimientos de auditoría que hemos llevado a cabo han incluido, entre otros, la evaluación de la implementación y eficacia de las normas y procedimientos establecidos por el órgano supervisor del mercado de valores, la comprobación de las ratios de solvencia que aplica la Sociedad cumplen con los marcados por la Comisión Nacional del Mercado de Valores y demás preceptos regulados por dicho Órgano. En términos generales, calificamos como razonables los resultados de nuestros procedimientos.

Otra información: Informe de gestión

La otra información comprende el informe de gestión del ejercicio 2018 cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad, y no forman parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre la otra información. Nuestra responsabilidad sobre la otra información, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia de la otra información con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas y sin incluir información distinta de la obtenida como evidencia durante la misma. Asimismo, nuestra responsabilidad con respecto al informe de gestión consiste en evaluar e informar de si su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2018 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

Muntaner, 479 entl, 4-6
08021 **BARCELONA**
Telf. 93 494 74 70
Fax. 93 363 11 39

C/ José Abascal, 44, 4º
28003 **MADRID**
Telf. 91 282 53 45

Plaça Cervantes, 4
(Entrada C/ Murcia, 41)
25002 **LLEIDA**
Telf. 973 28 32 91



Responsabilidad de los Administradores en relación con las cuentas anuales

Los Administradores son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de **INBESTME EUROPE, S.A. A.V.**, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la Sociedad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

En el **Anexo** de este informe de auditoría se incluye una descripción más detallada de nuestras responsabilidades en relación con la auditoría de las cuentas anuales. Esta descripción que se encuentra en la página **cuarta** es parte integrante de nuestro informe de auditoría.

Barcelona, 26 de abril de 2019

Col·legi
de Censors Jurats
de Comptes
de Catalunya

PLETA AUDITORES, S.L.P.

2019 Núm. 20/19/05341

IMPORT COL·LEGIAL: 98,00 EUR
Informe d'auditoria de comptes subjecte
a la normativa d'auditoria de comptes
espanyola o internacional

pleta auditores, s.l.p.
ROAC-Nº S/0525

Fdo.: Josep Suades
R.O.A.C. Nº 5604

Socio - Auditor de Cuentas
Muntaner, 479 entl 4º-6ª, 08021 Barcelona

Muntaner, 479 entt, 4-6
08021 BARCELONA
Telf. 93 494 74 70
Fax. 93 363 11 39

C/ José Abascal, 44, 4º
28003 MADRID
Telf. 91 282 53 45

Plaça Cervantes, 4
(Entrada C/ Murcia, 41)
25002 LLEIDA
Telf. 973 28 32 91



Anexo de nuestro informe de auditoría

Adicionalmente a lo incluido en nuestro informe de auditoría, en este Anexo incluimos nuestras responsabilidades respecto a la auditoría de las cuentas anuales.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

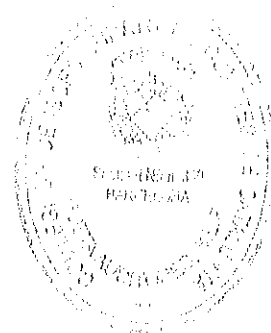
- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los administradores de la Sociedad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a los administradores de la Sociedad, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

CUENTAS ANUALES
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
DE:
INBESTME EUROPE, A.V., S.A.



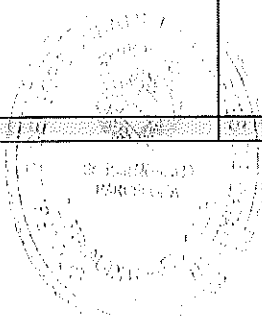
**Balance de situación del ejercicio
terminado el 31 de Diciembre de 2018
(en euros)**

ACTIVO	NOTA	31/12/2018	31/12/2017
Tesorería		30,01	347,54
Cartera de negociación		0,00	0,00
Valores representativos de deuda			
Instrumentos de capital			
Derivados de negociación			
Otros activos financieros			
Pro-memoria: Prestados o en garantía			
Otros activos financieros a VR con cambios en PyG		0,00	0,00
Valores representativos de deuda			
Otros instrumentos de capital			
Otros activos financieros			
Pro-memoria: Prestados o en garantía			
Activos financieros disponibles para la venta		0,00	0,00
Valores representativos de deuda			
Instrumentos de capital			
Pro-memoria: Prestados o en garantía			
Inversiones crediticias	8	46.625,81	217.670,60
Crédito a intermediarios financieros		33.958,28	211.741,31
Crédito a particulares		12.667,53	5.929,29
Otros activos financieros			
Cartera de Inversión a vencimiento		0,00	0,00
Pro-memoria: Prestados o en garantía			
Derivados de cobertura		0,00	0,00
Activos no corrientes en venta		0,00	0,00
Valores representativos de deuda			
Instrumentos de capital			
Activo material			
Otros			
Participaciones		0,00	0,00
Entidades del grupo			
Empresas multigrupo			
Entidades asociadas			
Contratos de seguros vinculados a pensiones		0,00	0,00
Activo material	10	1.611,58	1.140,61
De uso propio		1.611,58	1.140,61
Inversiones inmobiliarias			
Activo intangible	11	150.700,89	114.373,94
Fondo de comercio			
Otro activo intangible		150.700,89	114.373,94
Activos fiscales		159.334,86	56.117,63
Corrientes			
Diferidos		159.334,86	56.117,63
Resto de activos	8	69.613,92	43.015,71
TOTAL ACTIVO		427.917,07	432.666,03

Cuentas Anuales de INBESTME EUROPE, A.V., S.A. – Ejercicio 2018

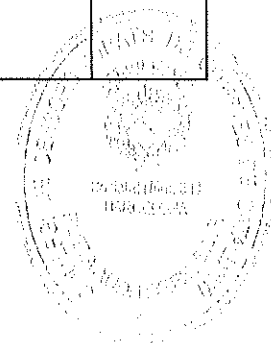
PASIVO Y PATRIMONIO NETO	NOTA	31/12/2018	31/12/2017
Cartera de negociación		0,00	0,00
Otro pasivos financieros a VR con cambios en PyG		0,00	0,00
Pasivos financieros a coste amortizado	8	33.356,01	156,52
Deudas con intermediarios financieros			
Deudas con particulares		33.356,01	156,52
Empréstitos y pasivos subordinados			
Otros pasivos financieros			
Derivados de cobertura		0,00	0,00
Pasivos asociados con activos no corrientes en venta		0,00	0,00
Provisiones		0,00	0,00
Fondos para pensiones y obligaciones similares			
Provisiones para impuestos y otras contingencias legales			
Otras provisiones			
Pasivos fiscales	17	0,00	0,00
Corrientes			
Diferidos			
Resto de pasivos	8	12.470,11	45.668,00
TOTAL PASIVO		45.826,12	45.824,52
FONDOS PROPIOS		382.090,95	386.841,51
Capital	6	486.780,00	314.227,00
Escriturado		486.780,00	314.227,00
Menos: Capital no exigido (-)			
Prima de emisión	6	373.315,54	240.967,39
Reservas	6	-168.352,88	
Otros instrumentos de capital			
Menos: Valores propios (-)			
Resultado del ejercicio (+/-)	15	-309.651,71	-168.352,88
Menos: Dividendos y retribuciones (-)			
AJUSTES POR VALORACIÓN			
Activos financieros disponibles para la venta (+/-)			
Coberturas de los flujos de efectivo (+/-)			
Cobertura de inversiones netas en negocios en el extranjero (+/-)			
Diferencias de cambio (+/-)			
Resto de ajustes por valoración (+/-)			
SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS			
TOTAL PATRIMONIO NETO		382.090,95	386.841,51
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		427.917,07	432.666,03

PRO-MEMORIA	NOTA	31/12/2018	31/12/2017
Avales y garantías		1.400,00	1.400,00
Otros pasivos contingentes		0,00	0,00
Compromisos de compraventa de valores a plazo		0,00	0,00
Valores propios cedidos en préstamo		0,00	0,00
Desembolsos comprometidos por aseguramiento de emisiones		0,00	0,00
Derivados financieros		0,00	0,00
Otras cuentas de riesgo y compromiso		0,00	0,00
TOTAL CUENTAS DE RIESGO Y COMPROMISO		1.400,00	1.400,00
Depósito de títulos		0,00	0,00
Carteras gestionadas		11.214.794,26	7.386.100,88
Otras cuentas de orden		0,00	175.964,81
TOTAL CUENTAS DE ORDEN		11.214.794,26	7.562.065,69



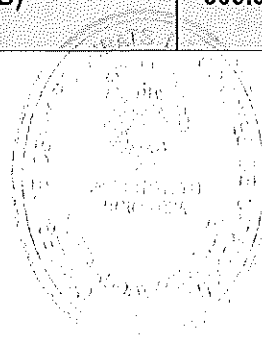
Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio terminado
El 31 de Diciembre de 2018
(en euros)

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	NOTA	31/12/2018	31/12/2017
Intereses y rendimientos asimilados		0,00	0,00
Intereses y cargas asimiladas (-)		0,00	0,00
MARGEN DE INTERESES (+/-)		0,00	0,00
Rendimiento de instrumentos de capital		0,00	0,00
Comisiones percibidas	14	22.531,41	7.084,41
Comisiones pagadas (-)		-24.747,40	-5.746,16
Resultado de operaciones financieras (neto) (+/-)		0,00	0,00
Cartera negociación (+/-)			
Otros instrumentos financieros a VR con cambios en PyG (+/-)			
Instrumentos financieros no valorados a VR con cambios en PyG (+/-)			
Otros (+/-)			
Diferencias de cambio (neto) (+/-)		-0,46	-58,76
Otros productos de explotación		0,00	0,00
Otras cargas de explotación (-)		-21.245,06	-20.800,00
MARGEN BRUTO (+/-)		-23.461,51	-19.520,51
Gastos de personal (-)	15	-60.356,78	-48.038,85
Gastos generales (-)	15	-305.588,98	-156.807,47
Amortización (-)	11	-23.461,67	-103,68
Dotaciones a provisiones (neto) (+/-)		0,00	0,00
Pérdidas por deterioro de activos financieros (neto) (+/-)		0,00	0,00
Inversiones crediticias (+/-)			
Otros instrumentos financieros no valorados a VR con cambios en PyG (+/-)			
RESULTADO DE LA ACTIVIDAD DE EXPLOTACIÓN (+/-)		-412.868,94	-224.470,51
Pérdidas por deterioro del resto de activos (neto) (+/-)		0,00	0,00
Activos materiales (+/-)			
Activos intangibles (+/-)			
Resto (+/-)			
Ganancias/(Pérdidas) en la baja de activos no clasificados como no corrientes para la venta (+/-)		0,00	0,00
Diferencia negativa en combinaciones de negocios		0,00	0,00
Ganancias/(Pérdidas) de activos no corrientes en venta clasificados como operaciones Interrumpidas		0,00	0,00
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		-412.868,94	-224.470,51
Impuesto sobre beneficios (+/-)		103.217,23	56.117,63
RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS		-309.651,71	-168.352,88
Resultado de operaciones Interrumpidas (neto)			
RESULTADO DEL EJERCICIO		-309.651,71	-168.352,88
BENEFICIO POR ACCIÓN			
Básico			
Diluido			



Estado de Cambios en el Patrimonio Neto:**A) Estado de Ingresos y gastos reconocidos del ejercicio terminado el 31 de Diciembre de 2018 (en euros)**

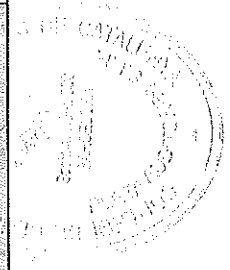
ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS EN EL EJERCICIO	31/12/2018	31/12/2017
A) Resultado del ejercicio (+/-)	-309.651,71	-168.352,88
B) OTROS INGRESOS/GASTOS RECONOCIDOS (+/-)		
1. Activos financieros disponibles para la venta (+/-)		
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración (+/-)		
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias (+/-)		
c) Otras reclasificaciones (+/-)		
2. Coberturas de los flujos de efectivo (+/-)		
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración (+/-)		
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias (+/-)		
c) Importes transferidos al valor inicial de las partidas cubiertas (+/-)		
d) Otras reclasificaciones (+/-)		
3. Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero (+/-)		
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración (+/-)		
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias (+/-)		
c) Otras reclasificaciones (+/-)		
4. Diferencias de cambio (+/-)		
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración (+/-)		
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias (+/-)		
c) Otras reclasificaciones (+/-)		
5. Activos no corrientes en venta (+/-)		
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración (+/-)		
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias (+/-)		
c) Otras reclasificaciones (+/-)		
6. Ganancias/(Pérdidas) actuariales en planes de pensiones (+/-)		
7. Resto de ingresos y gastos reconocidos (+/-)		
8. Impuesto sobre beneficio (+/-)		
TOTAL INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A+B)	-309.651,71	-168.352,88



Cuentas Anuales de INBESTIME EUROPE, A.V., S.A. – Ejercicio 2018

B) Estado total de cambios en el Patrimonio Neto del ejercicio terminado el 31 de Diciembre de 2018 (en Euros)

	FONDOS PROPIOS					Ajustes por cambios de valor	Subvenciones, donaciones y legados	TOTAL PATRIMONIO NETO
	Capital	Prima de emisión	Reservas	Resultado del ejercicio (+/-)	Total Fondos Propios			
A) Inicio Actividad de la Sociedad								
I. Total ingresos/(gastos) reconocidos				-168.352,88	-168.352,88			-168.352,88
II. Operaciones con socios o propietarios	314.227,00	240.967,39			555.194,39			555.194,39
Constitución	150.000,00				150.000,00			150.000,00
Aumento de capital	164.227,00	240.967,39			405.194,39			405.194,39
Reducciones de capital								
III. Otras variaciones del patrimonio								
SALDO FINAL a 31/12/2017	314.227,00	240.967,39		-168.352,88	386.841,51			386.841,51
A) Saldo Inicial a 01/01/2018	314.227,00	240.967,39		-168.352,88	386.841,51			386.841,51
I. Total ingresos/(gastos) reconocidos				-309.651,71	-309.651,71			-309.651,71
II. Operaciones con socios o propietarios	172.553,00	132.348,15			304.901,15			304.901,15
Aumento de capital	172.553,00	132.348,15			304.901,15			304.901,15
Reducciones de capital				168.352,88	0,00			0,00
III. Otras variaciones del patrimonio								
SALDO FINAL a 31/12/2018	486.780,00	373.315,54		-309.651,71	382.090,95			382.090,95



MEMORIA DEL EJERCICIO 2018
DE LA SOCIEDAD INBESTME EUROPE, A.V., S.A.

1. ACTIVIDAD E INFORMACIÓN DE CARÁCTER GENERAL

La Sociedad **INBESTME EUROPE A.V., S.A.**, (en adelante la Sociedad) es una sociedad anónima con domicilio social en calle Raset 29, 3º 2ª, 08021 de Barcelona.

Se constituyó ante el notario de Barcelona Dña. María del Camino Quiroga Martínez el 27 de diciembre de 2016 siendo inscrita en el Registro Mercantil de Barcelona. El 24 de febrero de 2017, la Comisión Nacional de Mercado de Valores (CNMV) concede el alta y registro con el número 272 en el Registro de Sociedades y Agencias de Valores.

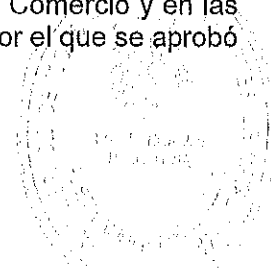
La Sociedad se rige por sus Estatutos, por el Real Decreto 217/2008, de 15 de febrero sobre el Régimen Jurídico de las empresas de servicios de inversión y demás entidades que prestan servicios de inversión y sus sucesivas modificaciones, por el Real Decreto 4/2015 de 23 de octubre (Texto refundido de la Ley del Mercado de Valores) y por las diversas circulares de la Comisión Nacional del Mercado de Valores que la desarrollan.

Esta normativa establece ciertos requisitos mínimos para obtener y conservar la autorización entre los cuales cabe destacar:

- a) Deben contar con un capital social mínimo de 125.000 euros. El capital social inicial solo podrá estar compuesto por uno o más de los elementos mencionados en el artículo 26.1 a) a e) del Reglamento (UE) n.o. 575/2013, de 26 de junio de 2013. Las modificaciones del programa de actividades de las empresas de servicios de inversión que prevean la realización de actividades para las que se requiera un capital social superior quedarán condicionadas al aumento de capital correspondiente.
- b) Debe cumplir unos requisitos mínimos de recursos propios de liquidez y solvencia establecidos por la normativa C.N.M.V., sobre exigencias de recursos propios de Sociedad y Agencias de Valores y sus grupos consolidados.
- c) La Agencia debe revestir la forma de Sociedad Anónima y sus acciones deben tener carácter nominativo.

El objeto social de la Agencia es exclusivamente el desarrollo de las actividades permitidas a las Agencias de Valores como empresas de servicios de inversión establecidos por el Real Decreto 217/2008, de 15 de febrero, sobre el régimen jurídico de las empresas de servicios de inversión.

La Entidad no participa en ninguna otra sociedad, ni tiene relación alguna con otras entidades con las cuales se pueda establecer una relación de grupo o asociada de acuerdo con los requisitos establecidos en el Art. 42 del Código de Comercio y en las Normas 13ª y 15ª de la Tercera Parte del Real Decreto 1514/2007 por el que se aprobó el Plan General de Contabilidad.



Cuentas Anuales de INBESTME EUROPE, A.V., S.A. – Ejercicio 2018

Los miembros del Consejo de Administración, a la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales, son:

Jordi Mercader Nieto	Presidente
Juan José Massó Gil	Vicepresidente
Joan Albalate García	Consejero

El Consejo de Administración de la Sociedad, con fecha 29 de marzo de 2019, procede a formular las cuentas anuales y el informe de gestión del período comprendido entre el 1 de enero de 2018 y el 31 de diciembre de 2018.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

Para la elaboración de las presentes cuentas anuales no ha sido necesaria la utilización de juicios y estimaciones, ni se han identificado aspectos críticos de valoración y estimación de incertidumbre. Tampoco se han producido cambios de criterios contables o estimaciones.

a. Imagen fiel:

Las cuentas anuales de la Sociedad se han preparado en base a los registros de contabilidad de la misma y se presentan de acuerdo con la legislación mercantil vigente y con las normas establecidas en la circular 7/2008 de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, de 26 de noviembre, con el objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y de los resultados de sus operaciones y de los cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio anual terminado en dicha fecha.

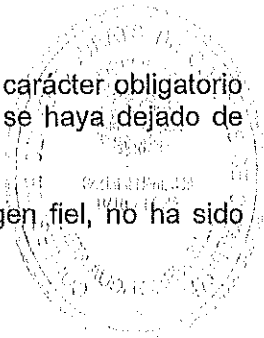
Las cuentas anuales de la Sociedad del ejercicio 2018, que han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad, en reunión del Consejo de Administración celebrada el día 29 de marzo de 2019, se encuentran pendientes de aprobación por la Junta General de Accionistas. No obstante, los Administradores estiman que dichas cuentas anuales serán aprobadas sin cambios significativos.

b. Principios Contables

Las cuentas anuales de la Sociedad se han elaborado teniendo en consideración la totalidad de los principios y normas contables y de los criterios de valoración de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en las citadas cuentas anuales.

No existe ningún principio contable o criterio de valoración de carácter obligatorio que, teniendo un efecto significativo en las cuentas anuales, se haya dejado de aplicar.

Con el objeto de que las Cuentas Anuales muestren la imagen fiel, no ha sido necesario aplicar principios contables no obligatorios.



c. Comparación de la información:

De acuerdo a la legislación mercantil, a efectos comparativos las partidas del balance de situación, la cuenta de pérdidas y ganancias y el estado de cambios de en el patrimonio neto, se presentan con las cifras del ejercicio 2017.

d. Moneda funcional y moneda de presentación:

Las cuentas anuales se presentan en euros, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

e. Aspectos críticos de la valoración y estimación de las incertidumbres y juicios relevantes en la aplicación de políticas contables:

La Sociedad ha elaborado sus estados financieros bajo el principio de empresa en funcionamiento, sin que exista ningún tipo de riesgo importante que pueda suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el ejercicio siguiente.

La preparación de las cuentas anuales no ha requerido la aplicación de estimaciones contables relevantes ni la realización de juicios, estimaciones e hipótesis en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

f. Corrección de errores:

Las Cuentas Anuales del ejercicio 2018 no incluyen ajustes realizados como consecuencia de errores detectados en el ejercicio.

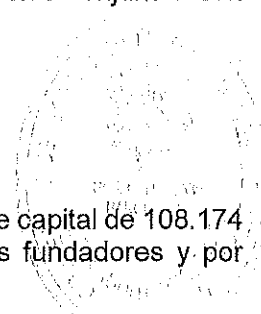
3. ENTIDADES DEPENDIENTES, ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS

La Sociedad no forma parte integrante de ningún grupo de sociedades, tal y como se establece en la nota 1 de las presentes cuentas anuales. Asimismo, no posee participaciones en ninguna otra entidad y tampoco mantiene negocios conjuntos con otras entidades.

4. HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DEL BALANCE

Con fecha 30 de enero de 2019, se ha formalizado una ampliación de capital de 108.174 euros y 891.826 euros de prima de emisión, realizada por socios fundadores y por nuevos socios.

A parte de lo descrito en el párrafo anterior, no existen hechos significativos ocurridos desde la fecha de cierre de los estados financieros hasta la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales, que puedan afectar de forma significativa a la continuidad en la situación financiera y patrimonial de la Sociedad.



5. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN

Los criterios contables en relación con las diferentes partidas son los siguientes:

a. Instrumentos financieros:

- Reconocimiento, valoración y clasificación de los instrumentos financieros

Los activos y pasivos financieros son reconocidos cuando la Sociedad se convierte en parte de los acuerdos contractuales de conformidad con las disposiciones de dichos acuerdos.

Los instrumentos financieros de deudas son reconocidos desde la fecha en la que surge el derecho legal de recibir o pagar efectivo. Con carácter general, la Sociedad registra la baja del balance de situación de los instrumentos financieros en la fecha desde la que los beneficios, riesgos, derechos y deberes inherentes o control de los mismos se transfieren a la parte adquirente.

La Sociedad clasifica los instrumentos financieros en las diferentes categorías, atendiendo a las características y a las intenciones de la Dirección en el momento de su reconocimiento inicial.

Las operaciones de compra o venta de activos financieros instrumentados mediante contratos convencionales, entendidos por tales aquellos en los que las obligaciones recíprocas de las partes deben consumarse dentro de un marco temporal establecido por la regulación o por las convenciones de mercado y que no pueden liquidarse por diferencias, se reconocen en la fecha de contratación o liquidación.

- Clasificación de activos y pasivos financieros

Activos Financieros

Se presentan y valoran en base a su clasificación, atendiendo a los siguientes criterios:

- Inversiones crediticias (créditos y otras partidas a cobrar): está integrada por aquellos activos financieros no derivados, para los que sus flujos de efectivo son de importe determinado o determinable y en los que se recuperará todo el desembolso realizado por la Sociedad. Se registran inicialmente por el valor razonable de la contraprestación entregada. Posteriormente, se presentan valorados a su coste amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo. Los activos adquiridos a descuento se contabilizan por el efectivo desembolsado. La diferencia entre el valor de reembolso y el efectivo desembolsado se reconoce como ingreso financiero en la cuenta de pérdidas y ganancias durante el período que queda hasta su vencimiento.
- Cartera de inversión a Vencimiento: obligaciones y demás valores que supongan una deuda para su emisor, que devengan una remuneración consistente en un interés, implícito o explícito, establecido contractualmente, e instrumentados en títulos o en anotaciones en cuenta, cualquiera que sea el sujeto emisor y que se tenga la positiva intención y la capacidad financiera demostrada, tanto al inicio

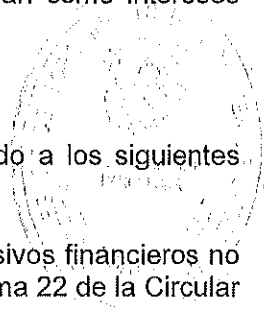
como en cualquier fecha posterior, de conservarlos hasta su vencimiento. La capacidad financiera quedará demostrada cuando, además de disponer de recursos financieros para mantener tales inversiones hasta su vencimiento, no se esté sujeto a limitaciones legales, o restricciones de otro tipo, que imposibilitarían su intención de mantenerlas hasta el vencimiento. En todo caso, la intención y la capacidad para mantener un activo financiero hasta su vencimiento no quedarán cuestionadas por el hecho de que tal activo haya sido, en su caso, entregado en garantía, esté sujeto a un pacto de recompra o sea objeto de un préstamo de valores siempre que se tenga la intención y capacidad de recuperar y mantener el activo hasta su vencimiento.

- Cartera de activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias, distinguiendo entre cartera de negociación y otros activos financieros a valor razonable. En cuanto a la cartera de negociación, se incluirán aquellos activos que han sido adquiridos con el propósito de realizarlos a corto plazo para beneficiarse de las variaciones en el precio el margen de intermediación, o forman parte de una cartera de instrumentos financieros, identificados y gestionados conjuntamente, para la que existe evidencia reciente de un patrón de comportamiento cuya finalidad es obtener ganancias a corto plazo o bien son instrumentos derivados que no cumplen la definición de garantía financiera, excepto los que hayan sido designados como instrumentos de cobertura contable. Respecto de otros activos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias, se incluirán aquellos activos que eliminan o reducen de forma significativa las asimetrías contables consecuencia de la valoración de activos o pasivos, o se trata de un grupo de activos financieros o de activos y pasivos financieros que se gestionan y su rendimiento se evalúa basándose en el valor razonable, de acuerdo con una estrategia de gestión del riesgo o de inversión documentada o aquellos activos que sean considerados como activos financieros híbridos.
- Cartera de activos financieros disponibles para la venta: contiene aquellos valores no clasificados en ninguna de las carteras anteriores. Se presentan a valor razonable, registrando las diferencias netas con el precio de adquisición en el patrimonio neto hasta que se produzca la baja del balance, momento en el que pasan a registrarse en la cuenta de pérdidas y ganancias.
- Adquisición y cesión temporal de activos. Las compras (ventas) de instrumentos financieros con el compromiso de su retrocesión no opcional a un precio determinado (también denominado "repos") se registran en el balance como una financiación concedida (recibida) en función de la naturaleza del correspondiente deudor (acreedor) en los epígrafes "Crédito a Intermediarios financieros". Las diferencias entre los precios de compra y venta se registran como intereses financieros durante la vida del contrato.

Pasivos Financieros

Se presentan y valoran en base a su clasificación, atendiendo a los siguientes criterios:

- Pasivos financieros al coste amortizado: Se incluyen los pasivos financieros no incluidos en ninguna de las categorías que establece la Norma 22 de la Circular



7/2008 de 26 de noviembre, emitida por la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

- Criterios para el cálculo del valor razonable de instrumentos financieros

El valor razonable es la cantidad por la que puede ser intercambiado un activo o cancelado un pasivo entre un comprador y vendedor interesados y debidamente informados, en condiciones de independencia mutua. En general, la Sociedad aplica los siguientes criterios para determinar el valor razonable tanto de los activos como de los pasivos bancarios:

- La Sociedad aplica los precios de cotización del mercado activo al cual tiene acceso inmediato, para reflejar cualquier diferencia en el riesgo crediticio entre los instrumentos habitualmente negociados y aquel que está siendo valorado. Se utiliza el precio comprador para los activos comprados o pasivos a emitir y el precio vendedor para activos a comprar o pasivos emitidos.
- Si no existen precios de mercado disponibles, se utilizan precios de transacciones recientes, ajustados por las condiciones.
- En caso contrario la Sociedad aplica técnicas de valoración generalmente aceptadas, utilizadas en la mayor medida posible datos procedentes del mercado y en menor medida datos específicos de la Entidad.

- Deterioro de valor de los activos financieros

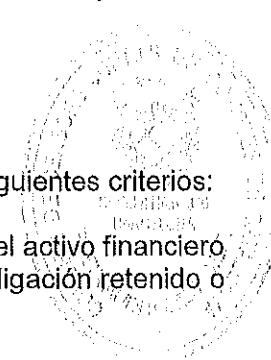
Un activo financiero está deteriorado y se ha producido una pérdida por deterioro, si existe evidencia objetiva del deterioro como resultado de uno o más eventos que han ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y ese evento o eventos causantes de la pérdida tienen un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo o grupo de activos financieros, que puede ser estimado con fiabilidad.

En el caso de activos contabilizados a coste, el importe de la pérdida por deterioro de valor es la diferencia entre el valor contable del activo financiero y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados descontados a la tasa actual de rentabilidad del mercado para activos financieros similares. Estas pérdidas no son reversibles, por lo que se registran directamente contra el valor del activo y no como provisión correctora de su valor.

- Transferencia de activos financieros

Las transferencias de activos financieros se valoran según los siguientes criterios:

Cuando se transfieren sustancialmente los riesgos y beneficios, el activo financiero se da de baja del balance y se reconoce cualquier derecho u obligación retenido o creado en la transferencia.



Cuentas Anuales de INBESTME EUROPE, A.V., S.A. – Ejercicio 2018

Cuando se retienen sustancialmente los riesgos y beneficios, el activo financiero no se da de baja del balance.

Cuando ni se transfieren ni se retienen sustancialmente los riesgos y beneficios, si la entidad no retiene el control, el activo financiero se da de baja del balance y se reconoce cualquier derecho u obligación retenido o creado en la transferencia. Si, por el contrario, la Entidad retiene el control, el activo financiero no se da de baja del balance y continúa registrando el activo.

b. Inmovilizado material:

• Reconocimiento, clasificación, valoración

Los bienes comprendidos en el inmovilizado material, distinguiendo entre inmovilizado material de uso propio e inversiones inmobiliarias se han valorado por el precio de adquisición y se han minorado por las correspondientes amortizaciones acumuladas y cualquier pérdida por deterioro de valor conocida. El precio de adquisición incluye los gastos adicionales que se producen necesariamente hasta la puesta en condiciones de funcionamiento del bien.

Los costes de ampliación, sustitución o renovación que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se contabilizan como mayor importe del inmovilizado material, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados. Así mismo, los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se imputan a resultados, siguiendo el principio de devengo, como coste del ejercicio en que se incurren.

No se han producido durante el ejercicio partidas que puedan ser consideradas a juicio de la Administración de la entidad, como ampliación, modernización o mejora del inmovilizado material.

No se han realizado trabajos de la empresa para su inmovilizado.

Amortizaciones:

- Las amortizaciones se han establecido de manera sistemática y racional en función de la vida útil de los bienes y de su valor residual, atendiendo a la depreciación que normalmente sufren por su funcionamiento, uso y disfrute, sin perjuicio de considerar también la obsolescencia técnica o comercial que pudiera afectarlos. Se ha amortizado de forma independiente cada parte de un elemento del inmovilizado material y de forma lineal.

La amortización se practica de forma lineal en base a los siguientes coeficientes:

Descripción	% Anual
Equipos Procesos de Información	20,00%

Deterioro de valor de los activos materiales:

- A la fecha de cierre de cada ejercicio, la empresa revisa los importes en libros de su inmovilizado material para determinar si existen indicios de que dichos

activos hayan sufrido una pérdida de valor por deterioro de valor. En caso de que exista cualquier indicio, se realiza una estimación del importe recuperable del activo correspondiente para determinar el importe del deterioro necesario.

Los cálculos del deterioro de estos elementos del inmovilizado material se efectúan elemento a elemento de forma individualizada.

Las correcciones valorativas por deterioro se reconocen como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo material en ejercicios anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el deterioro.

En el presente ejercicio no se han registrado "Pérdidas netas por deterioro" derivadas del inmovilizado material.

c. Arrendamientos:

Los arrendamientos en los que el contrato transfiere a la Sociedad sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos se clasifican como arrendamientos financieros y en caso contrario se clasifican como arrendamientos operativos. La Sociedad mantiene, exclusivamente arrendamientos operativos.

• Arrendamientos operativos

Las cuotas derivadas de los arrendamientos operativos, netas de los incentivos recibidos, se reconocen como gasto de forma lineal durante el plazo de arrendamiento.

d. Ingresos y gastos:

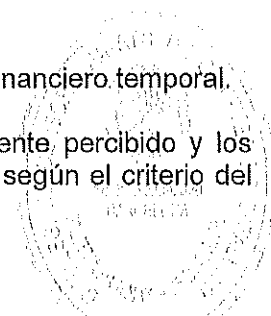
Los ingresos y gastos se imputan en función del principio del devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de los bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. Concretamente, los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación a recibir y representan los importes a cobrar por los bienes entregados y los servicios prestados en el marco ordinario de la actividad, deducidos los descuentos e impuestos.

Los ingresos por intereses se devengan siguiendo un criterio financiero temporal.

Los ingresos se encuentran valorados por el importe realmente percibido y los gastos por el coste de adquisición, habiéndose contabilizado según el criterio del devengo.

e. Gastos de personal:

Los gastos de personal incluyen todos los sueldos y las obligaciones de orden social obligatorias o voluntarias devengadas en cada momento, reconociendo las



obligaciones por pagas extras, vacaciones o sueldos variables y sus gastos asociados.

f. Impuesto sobre beneficios:

El gasto por impuesto sobre beneficios representa la suma del gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio, así como por el efecto de las variaciones de los activos y pasivos por impuestos anticipados, diferidos y créditos fiscales.

El gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio se calcula mediante la suma del impuesto corriente que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del ejercicio, tras aplicar las deducciones que fiscalmente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos anticipados o diferidos y créditos fiscales, tanto por bases imponibles negativas como por deducciones.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos incluyen las diferencias temporales que se identifican como aquellos importes que se prevén pagaderos o recuperables por las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Estos importes se registran aplicando a la diferencia temporal o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporales imponibles. Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados con diferencias temporales, bases imponibles negativas y deducciones pendientes de compensar, sólo se reconocen en el supuesto de que se considere probable que la Sociedad tenga en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las cuales poder hacerlas efectivas.

Con ocasión de cada cierre contable, se revisan los impuestos diferidos registrados (tanto activos como pasivos) con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con los resultados de los análisis realizados.

El gasto o ingreso por impuesto diferido se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los pasivos y activos por impuesto diferido, así como, en su caso, por el reconocimiento e imputación a la cuenta de pérdidas y ganancias del ingreso directamente imputado al patrimonio neto que pueda resultar de la contabilización de aquellas deducciones y otras ventajas fiscales que tengan la naturaleza económica de subvención.

Se ha contabilizado el impuesto sobre beneficios devengado en función del resultado contable.

g. Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental:

Los costes incurridos, en su caso, en sistemas, equipos e instalaciones cuyo fin sea la minimización del impacto medioambiental en el desarrollo de la actividad, y/o la

proyección y mejora del medio ambiente se registran como inversiones en inmovilizado.

El resto de gastos relacionados con el medioambiente, distintos de los anteriores, se consideran gastos del ejercicio.

Los Administradores confirman que la Sociedad no tiene responsabilidades, gastos, activos ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados del mismo.

6. PATRIMONIO NETO Y PROPUESTA DE APLICACIÓN DE RESULTADOS

a. Conciliación de las partidas que componen el Patrimonio neto

El movimiento del patrimonio neto durante el periodo comprendido se recoge en el Estado de cambios del Patrimonio neto, no existen otras partidas que no estén incluidas en el mismo.

b. Transacciones realizadas con propietarios

No se han realizado transacciones con propietarios de los instrumentos de capital.

c. Ampliaciones de capital en curso

Tal y como se ha explicado en la nota 4, con posterioridad al cierre del ejercicio y previa a la formulación de las presentes cuentas anuales, se ha llevado a cabo una ampliación de capital de 108.174 euros y 891.826 euros de prima de emisión.

d. Restricción de las reservas

No hay circunstancias específicas que condicionen la disponibilidad de las reservas.

e. Instrumentos de capital propio o de su dominante

La Sociedad no posee instrumentos de capital propio.

f. Instrumentos de capital admitidos a cotización

La Sociedad no tiene instrumentos de capital admitidos a cotización.

g. Préstamos participativos



Cuentas Anuales de INBESTME EUROPE, A.V., S.A. – Ejercicio 2018

La Sociedad no posee préstamos participativos.

h. Información de los socios que controlan más del 5%

Socio	Porcentaje
CEDAR CREST, S.L.	22,64%
JUCLAR INVESTMENT, S.L.	10,00%
MERCADER NIETO, JORDI	48,77%
MARTINEZ LLORENTE, JORDI	9,02%
ZYULKYAROV, FERAD	6,00%

i. Distribución de dividendos

No se han distribuido dividendos en el ejercicio 2018

j. Propuesta de aplicación de resultados

	2018	2017
Base de reparto:		
Pérdidas generadas en el ejercicio	-309.651,71	-168.352,88
Aplicación a:		
Resultados negativos de ejercicios anteriores	-309.651,71	-168.352,88

7. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

La totalidad de las actividades del importe neto de la cifra de negocios proviene de la gestión discrecional e individualizada de carteras de inversión con arreglo a los mandatos conferidos por los clientes.

Todas las operaciones de la sociedad se han realizado en el territorio español.



8. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

8.1 Términos y condiciones de los instrumentos financieros

a. Inversiones Crediticias

A 31 de diciembre de 2018, la composición de los saldos de este epígrafe del activo del balance de situación al cierre, se indica a continuación:

	2018	2017
Bancos c/c vista	33.958,28	211.741,31
Crédito a particulares	12.667,53	5.929,29
Créditos a intermediarios financieros	46.625,81	217.670,60

La composición de los "créditos a intermediarios financieros" al cierre recogen el importe que la Sociedad mantiene a la vista en Bankinter, BBVA y en Interactive Brokers L.L.C, y el crédito a particulares.

Durante el ejercicio no se han generado intereses por los importes de las cuentas corrientes.

b. Cartera de negociación

A 31 de diciembre de 2018, la Sociedad no disponía de ningún activo financiero en cartera de negociación.

c. Resto de activos

La composición de este epígrafe al cierre del ejercicio se muestra a continuación:

	2018
Fianzas	1.400,00
Cuenta Corriente con Socios	10.000,00
HP IVA Deudora	58.213,92
Resto de activos	69.613,92

d. Pasivos

La composición de este epígrafe al cierre del ejercicio se muestra a continuación:



Cuentas Anuales de INBESTME EUROPE, A.V., S.A. – Ejercicio 2018

	2018	2017
Deudas con particulares	33.356,01	156,52
Resto de pasivos	12.470,11	45.668,00
Acreedores comerciales	907,46	41.115,78
HP por IRPF acreedor	1.465,22	1.078,24
Seguridad Social acreedor	1.481,99	1.318,66
Anticipos de clientes	8.615,44	2.155,32
TOTAL DE PASIVOS	45.826,12	45.824,52

8.2 Reclasificación de carteras

Durante el ejercicio no se han producido reclasificaciones de activos financieros.

8.3 Transferencias de activos financieros

Durante el ejercicio no se han transferido activos financieros.

8.4 Activos cedidos y aceptados en garantía

No existen pasivos, pasivos contingentes ni asimilados que estén garantizados.

8.5 Instrumentos financieros compuestos con múltiples derivados

La Sociedad no ha emitido ningún instrumento que contenga un componente de pasivo y otro de capital, y que incorpore otros derivados implícitos.

8.6 Pasivos subordinados

Durante el ejercicio no se han registrado pasivos subordinados.

8.7 Correcciones por deterioro del valor originadas por el riesgo de crédito

Durante el ejercicio no se han registrado deterioro del valor de los activos financieros.

9. INVERSIONES EN DEPENDIENTES, ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS

La Sociedad no posee inversiones en sociedades dependientes, asociadas y negocios conjuntos.

10. FONDOS PROPIOSa) Capital:

En el ejercicio 2018 se ha realizado la siguiente ampliación de capital:

- Con fecha 18/04/2018, se llevó a cabo una ampliación de capital social por importe de 172.553,00 euros.

A 31 de diciembre de 2018, el capital social de la Sociedad está compuesto por 486.780 acciones de 1,00 euros de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas.

Las acciones de la Sociedad no cotizan en bolsa.

b) Reservas:

De acuerdo con el Texto Refundido de la Ley de sociedades de capital, las sociedades que obtengan beneficios en el ejercicio económico deberán destinar un 10% del mismo a la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social, excepto cuando existan pérdidas acumuladas que hicieran que el patrimonio neto de la Sociedad fuera inferior a la cifra de capital social, en cuyo caso el beneficio se destinará a la compensación de dichas pérdidas y destinándose el 10% del beneficio restante a dotar la correspondiente reserva legal. Al 31 de diciembre de 2018, la Reserva Legal no está dotada en su totalidad.

11. INMOVILIZADO MATERIALa. Inmovilizado material

El detalle y movimiento de las partidas incluidas en este epígrafe al 31 de diciembre es el siguiente:

	01/01/2018	Altas	Bajas	Traspasos	31/12/2018
Coste					
Equipos informáticos	1.244,29	949,59			2.193,88
	1.244,29	949,59	0,00	0,00	2.193,88
	Saldo Inicial	Dotación	Bajas	Traspasos	31/12/2017
Amortización Acumulada					
Equipos informáticos	-103,68	-478,62			-582,30
	-103,68	-478,62	0,00	0,00	-582,30
Valor Neto Contable	1.140,61				1.611,58

Cuentas Anuales de INBESTME EUROPE, A.V., S.A. – Ejercicio 2018

El detalle y movimiento de las partidas incluidas en este epígrafe al cierre del ejercicio anterior es el siguiente:

	Saldo Inicial	Altas	Bajas	Trasposos	31/12/2017
Coste					
Equipos informáticos		1.244,29			1.244,29
	0,00	1.244,29	0,00	0,00	1.244,29
	Saldo Inicial	Dotación	Bajas	Trasposos	31/12/2017
Amortización Acumulada					
Equipos informáticos		-103,68			-103,68
	0,00	-103,68	0,00	0,00	-103,68
Valor Neto Contable	0,00				1.140,61

De los elementos de inmovilizado material no se han registrado al cierre del ejercicio deterioro de valor de los mismos.

Al cierre del ejercicio la Sociedad no disponía de inmovilizado totalmente amortizado en uso.

Al cierre del ejercicio, la Sociedad no tiene compromisos de compra de importe significativo.

b. Inversiones Inmobiliarias

Al cierre del ejercicio la Sociedad no disponía de inversiones inmobiliarias.

No existen ingresos derivados de rentas que procedan de inversiones inmobiliarias.

12. ACTIVOS INTANGIBLES

El detalle y movimiento de las partidas incluidas en este epígrafe al 31 de diciembre es el siguiente:

	01/01/2018	Altas	Bajas	Trasposos	31/12/2018
Coste					
Aplicaciones informáticas	114.373,94	59.310,00			173.683,94
	114.373,94	59.310,00	0,00	0,00	173.683,94
	Saldo Inicial	Dotación	Bajas	Trasposos	31/12/2018
Amortización Acumulada					
Aplicaciones informáticas	0,00	-22.983,05			-22.983,05
	0,00	-22.983,05	0,00	0,00	-22.983,05
Valor Neto Contable	114.373,94				150.700,89

Cuentas Anuales de INBESTME EUROPE, A.V., S.A. – Ejercicio 2018

El detalle y movimiento de las partidas incluidas en este epígrafe al cierre del ejercicio anterior es el siguiente:

	Saldo Inicial	Altas	Bajas	Trasposos	31/12/2017
Coste					
Aplicaciones informáticas		114.373,94			114.373,94
	0,00	114.373,94	0,00	0,00	114.373,94
Amortización Acumulada					
Aplicaciones informáticas					0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Valor Neto Contable	0,00				114.373,94

Los activos intangibles de la sociedad entraron en funcionamiento al fin del ejercicio 2017, estando en fase de pruebas y perfeccionamiento hasta dicha fecha.

De los elementos de activos intangibles no se han registrado al cierre del ejercicio deterioro de valor de los mismos.

Al cierre del ejercicio 2018, la Sociedad no tenía activos intangibles totalmente amortizados en uso, ni compromisos de compra significativos.

13. ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS

13.1 Arrendamientos financieros

La Sociedad no posee arrendamientos financieros.

13.2 Arrendamientos operativos

La Sociedad no posee arrendamientos operativos no cancelables.

La información sobre los arrendamientos operativos se detalla a continuación:

Arrendamiento operativo: Información del arrendatario	2018	2017
Gasto reconocido en el ejercicio como gasto	6.150,00	4.200,00
Pago contingente	0,00	0,00
	6.150,00	4.200,00

En su posición de arrendatario, el único contrato de arrendamiento operativo que tiene la sociedad al cierre del ejercicio es el siguiente:



Cuentas Anuales de INBESTIME EUROPE, A.V., S.A. – Ejercicio 2018

- Arrendamiento del local de negocio situado en la Vía Augusta 125, 2º 1ª, 08006 de Barcelona. El contrato de arrendamiento se inició en abril de 2017 y la duración del mismo es de 3 años.

14. PROVISIONES Y CONTINGENCIAS

Durante el ejercicio corriente no se han registrado provisiones.

La Sociedad considera que no existen pasivos ni activos contingentes.

15. RECURSOS DE CLIENTES FUERA DE BALANCE

No existen recursos de clientes fuera de balance.

16. COMISIONES

Comprende el importe de todas las comisiones devengadas en el ejercicio, excepto las que formen parte integral del tipo de interés efectivo de los instrumentos financieros. El desglose del saldo de este capítulo de las cuentas de pérdidas y ganancias es:

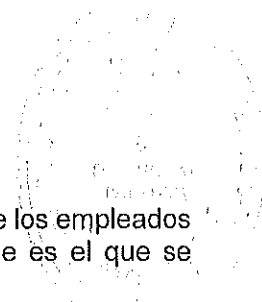
	2018	2017
Comisiones de clientes	22.531,41	7.084,41
Comisiones percibidas	22.531,41	7.084,41
	2018	2017
com. cedidas a repr. y otras entidades	24.747,40	-5.746,16
Comisiones pagadas (-)	24.747,40	-5.746,16

El saldo de la cuenta "recepción y transmisión de órdenes" corresponde a comisiones percibidas por la recepción y transmisión de órdenes de instrumentos de renta fija, renta variable y productos financieros derivados, tanto en mercados nacionales como internacionales.

17. GASTOS DE PERSONAL Y OTROS GASTOS GENERALES

a. Gastos de personal

Los gastos de personal se corresponden a las retribuciones salariales de los empleados más los costes de seguridad social a cargo de la empresa. El detalle es el que se muestra a continuación:



Cuentas Anuales de INBESTME EUROPE, A.V., S.A. – Ejercicio 2018

Gasto de personal (euros)	2018	2017
Sueldos y salarios	46.894,66	35.306,27
Seguridad Social a cargo de la empresa	13.462,12	11.424,65
Otros gastos sociales	0,00	1.622,10
TOTAL =	60.356,78	48.353,02

La distribución del personal de la Entidad por categoría y sexo al término del ejercicio, en los que se incluyen a todos los consejeros, así como la media del ejercicio, se detalla en el cuadro siguiente:

Plantilla al cierre del ejercicio:						
	<u>TOTAL</u> 2018	<u>Hombres</u> 2018	<u>Mujeres</u> 2018	<u>TOTAL</u> 2017	<u>Hombres</u> 2017	<u>Mujeres</u> 2017
Personal	4	3	1	2	2	0
Total	4	3	1	2	2	0

Plantilla media del ejercicio:						
	<u>TOTAL</u> 2018	<u>Hombres</u> 2018	<u>Mujeres</u> 2018	<u>TOTAL</u> 2017	<u>Hombres</u> 2017	<u>Mujeres</u> 2017
Personal	3,201	2,600	0,600	2,135	2,135	0
Total	3,201	2,600	0,600	2,135	2,135	0

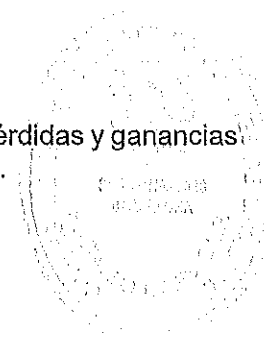
b. Gastos generales

El detalle de los gastos generales del ejercicio es el que se muestra a continuación:

Gastos generales (euros)	2018	2017
Arrendamientos	6.150,00	4.200,00
Reparaciones y conservación	1.298,38	4.236,74
Servicios profesionales independientes	33.107,80	52.372,62
Comisiones bancarias	323,13	42,82
Publicidad y propaganda, RRPP	256.462,69	81.862,14
Suministros	820,95	485,04
Otros gastos	7.786,65	1.266,98
Tasas CNMV	0,00	12.308,00
Resultados extraordinarios	-360,62	33,13
	305.588,98	156.807,47

18. OTRAS PERDIDAS Y OTRAS GANANCIAS

La sociedad no ha registrado a lo largo del ejercicio en la cuenta de pérdidas y ganancias importes significativos que no se hayan detallado en la nota anterior.



19. SITUACIÓN FISCAL**a. Tributación individual**

El cálculo del gasto por impuesto sobre sociedades y la cuota del impuesto en el presente ejercicio es la siguiente:

	Ejercicio 2018	Ejercicio 2017
Resultado contable del ejercicio antes de impuestos	-412.868,94	-224.784,68
Base Imponible (resultado fiscal)	-412.868,94	-224.784,68
Cuota del impuesto de sociedades (25%)		
Retenciones y pagos a cuenta realizados durante el ejercicio		
Cuota líquida a ingresar / devolver	0,00	0,00

- La sociedad ha activado la base imponible negativa generada en el presente ejercicio 2018. Los activos por impuesto diferido existente en el balance de la sociedad corresponden a la base imponible negativa del 2017 y la del 2018.

- La sociedad no dispone de pasivos por impuesto diferido.

Los ejercicios abiertos a inspección comprenden los dos únicos ejercicios de actividad de la sociedad. Las declaraciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta su prescripción o su aceptación por las autoridades fiscales y, con independencia de que la legislación fiscal es susceptible a interpretaciones. Los Administradores estiman que cualquier pasivo fiscal adicional que pudiera ponerse de manifiesto, como consecuencia de una eventual inspección, no tendrá un efecto significativo en las cuentas anuales tomadas en su conjunto.

b. Tributación consolidada

Tal y como se establece en la nota 1, la Entidad no participa en ninguna otra sociedad, ni tiene relación alguna con otras entidades con las cuales se pueda establecer una relación de grupo o asociada, en consecuencia, no le es de aplicación el régimen de tributación consolidada.

20. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS**a. Transacciones de la sociedad y saldos con empresas del grupo y partes vinculadas**

La Entidad no participa en ninguna otra sociedad, ni tiene relación alguna con otras entidades con las cuales se pueda establecer una relación de grupo o asociada de acuerdo con los requisitos establecidos en el Art. 42 del Código de Comercio y en las Normas 13ª y 15ª de la Tercera Parte del Real Decreto 1514/2007 por el que se aprobó el Plan General de Contabilidad, tal y como queda reflejado en la nota 1.

Cuentas Anuales de INBESTME EUROPE, A.V., S.A. – Ejercicio 2018

b. Información relativa a Administradores de la Sociedad y personal de alta Dirección de la Sociedad

Se ha remunerado por importe de 6.000,00 euros a un miembro del Consejo de Administración por las funciones de Gerencia ejercidas durante el ejercicio. En el ejercicio anterior la remuneración fue de 10.000,00 por el mismo concepto.

La Sociedad no tiene contraída ninguna obligación en materia de pensiones con los miembros del Consejo de Administración. Asimismo, no existen otras obligaciones ni saldos con los citados miembros del consejo de Administración.

c. Participaciones y cargos de los Administradores en otras sociedades

Los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad no tienen participaciones, ni ostentan cargos o desarrollan funciones en empresas cuyo objeto social sea el mismo, análogo o complementario, dando cumplimiento a lo establecido en la Ley 26/2003, de 17 de julio, por la que se modifica la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores y el Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital, aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de Julio.

d. Información exigida por el artículo 229 de la Ley de Sociedades de Capital

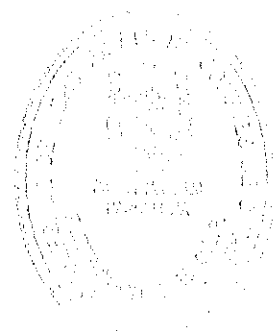
Al cierre del ejercicio 2017, los Administradores no han informado de ninguna situación de conflicto, directo o indirecto, que pudieran tener con la Sociedad, tal y como establece el artículo 229.3 de la Ley de Sociedades de Capital.

21. INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE

Los Administradores de la Sociedad consideran que están debidamente cubiertos los riesgos medioambientales que se pudieran derivar de su actividad, y estiman que no surgirán pasivos adicionales relacionados con dichos riesgos. Al cierre del ejercicio la Sociedad no ha incurrido en gastos ni ordinarios ni extraordinarios destinados a dichos fin. Tampoco se han recibido subvenciones de naturaleza medioambiental.

22. HONORARIOS DE AUDITORÍA

El auditor de cuentas de la Sociedad es Pleta Auditores S.L.P. Los honorarios de auditoría correspondientes al ejercicio anual cerrado el 31 de diciembre de 2018 ascienden a 1.500,00 euros, siendo el mismo importe para el ejercicio anterior.



23. GESTIÓN DE RIESGOS

Valor razonable de los instrumentos financieros

La sociedad no posee cartera de negociación al cierre del ejercicio.

Se considera que el valor en libros de los créditos y débitos por operaciones comerciales se aproxima a su valor razonable dada las características y naturaleza de éstos.

Factores de riesgo financieros

Consecuencia de la gran importancia que tiene la adecuada gestión del riesgo, la Sociedad lleva a cabo de forma mensual la identificación, medición, seguimiento y evaluación continuada de los riesgos financieros, siendo el objetivo prioritario la eliminación o reducción de cualquier riesgo que pueda poner en peligro su continuidad, el adecuado y prudente tratamiento de los patrimonios gestionados y el cumplimiento de los requisitos impuestos por la CNMV en cualquiera de las materias reguladas por este Organismo Supervisor.

Las actividades de la sociedad están expuestas a diversos riesgos financieros, incluyendo riesgos de crédito, tipo de interés, liquidez y operacional.

Riesgos de mercado:

No existen incidencias significativas, ya que la elevada diversificación de las carteras en cuanto a emisores hace que el riesgo de mercado esté diluido y, por lo tanto, controlado, máxime teniendo en consideración que los valores son seleccionados bajo criterios fundamentales de solvencia de su emisor, así como a criterios cuantitativos (comportamiento histórico de la cotización, dividendos satisfechos, etc.).

Riesgo de crédito:

Se refiere a la pérdida que se puede producir por incumplimiento de alguna o todas las obligaciones de la contraparte. El riesgo de crédito existe a lo largo de la vida de la operación, pero puede variar de un día a otro debido a los procedimientos de liquidación y a cambios en las valoraciones.

La exposición a este riesgo no puede ser evitada por completo, si bien las políticas y procedimientos internos de la Sociedad, así como la revisión periódica de los mismos, tienen como objetivo reducirlo al máximo.

Se definen una serie de criterios generales para el conjunto de las inversiones, que se exponen a continuación:

- Análisis individualizado de los clientes e intermediarios financieros con los que opera la sociedad.
- La Sociedad tiene una política de no concesión de créditos a clientes en la realización de operaciones financieras.
- Revisión periódica de los saldos pendientes mantenidos con empresas del grupo.

Riesgo de liquidez:

Se tiene como objetivo primordial asegurar la disponibilidad permanente de recursos líquidos para hacer frente a los pasivos exigibles. En consecuencia, se realizarán las provisiones necesarias de los flujos de tesorería esperados a corto plazo, derivados de los derechos y obligaciones que afecten a la Sociedad, se mantendrán inversiones con vencimiento a corto plazo para cubrir situaciones imprevistas, se comprobará la liquidez de las inversiones, etc.

Riesgo operativo:

Representa el riesgo que surge como consecuencia de la posible ocurrencia de sucesos inesperados relacionados con la infraestructura operativa interna y externa. Generalmente, este riesgo no es cuantificable a priori, ya que se produce como consecuencia de decisiones adoptadas sobre aspectos referentes a personal, procedimientos y sistemas. En la actualidad, dado el elevado número de operaciones realizadas cada día y su creciente complejidad, se han implementado aquellos mecanismos que aseguren adecuadamente el control financiero de las operaciones y la integridad de la información. Las unidades de Cumplimiento Normativo y Auditoría Interna, en el desempeño de sus funciones, verifican que las medidas, que la Sociedad ha adoptado, están enmarcadas dentro de las establecido en Políticas y Manuales de la Sociedad, más en concreto, dentro de su Manual de Procedimientos de Control Interno.

24. GESTIÓN DEL CAPITAL

La estrategia de gestión de los recursos propios de la entidad es de destinar las inversiones en fondos de inversión y de bonos de bajo riesgo de acuerdo con el entorno de riesgo operativo.

25. INFORME ANUAL DEL DEPARTAMENTO DE DEFENSA DEL CLIENTE

Según la Orden ECO/734/2004, de 11 de marzo, del Ministerio de Economía establece la obligación para los departamentos y servicios de atención al cliente y, en su caso, los defensores del cliente, de entidades financieras, de presentar anualmente al Consejo de Administración un informe explicativo del desarrollo de su función durante el ejercicio precedente. De acuerdo con dicho informe, la Sociedad no ha recibido a lo largo del ejercicio ninguna reclamación de clientes, y consecuentemente, el servicio de atención al cliente no ha desarrollado ninguna actuación al respecto.



26. INFORMACIÓN SOBRE APLAZAMIENTOS DE PAGO EFECTUADOS A PROVEEDORES

A continuación, se facilita la información requerida según la Resolución de 29 de enero de 2016, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales:

	31/12/2018	31/12/2017
	Días	Días
Periodo medio de pago a proveedores	30	30

En Barcelona a 29 de marzo de 2019


FIRMA DE LOS SEÑORES CONSEJEROS



D. Jordi Mercader Nieto
Presidente



D. Juan José Massó Gil
Vicepresidente



D. Joan Albalate García
Consejero



INBESTME EUROPE, A.V., S.A., AGENCIA DE VALORES

INFORME DE GESTIÓN CORRESPONDIENTE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

Evolución de la actividad

Con fecha de 27 de diciembre de 2016 se constituyó la Agencia de Valores ante el Notario de Barcelona Dña. María del Camino Quiroga Martínez, y se designó como Consejeros de la misma a Jordi Mercader Nieto, Juan José Massó Gil y a Mercè Mestre Parrado.

La Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV), con fecha de 24 de febrero de 2017, autorizó la constitución de INBESTME EUROPE, A.V.S.A como Agencia de Valores, concediéndole el alta y registro con el número 272.

Conforme a todo ello, INBESTME EUROPE, A.V.S.A empieza su actividad efectiva en el mes de marzo de 2017.

Las actividades que desarrolla la Agencia de Valores son las autorizadas por la CNMV en su acuerdo de 24 de febrero de 2017 y que en esencia se limitan a la gestión de carteras de clientes y asesoramiento a los mismos. Durante el ejercicio de 2018 se han firmado 246 contratos con clientes de gestión de carteras (138 contratos firmados en el ejercicio 2017).

Por lo que respecta a las principales magnitudes financieras de la Sociedad, los ingresos totales por gestión de carteras han ascendido a 22.531,41 euros para el conjunto del ejercicio (7.084,41 euros en el 2017), con un resultado, después de impuestos de -309.651,71 euros (-168.667,05 euros en el 2017).

A 31 de diciembre de 2018 la Sociedad cuenta con unos fondos propios de 382.090,95 euros y unos activos líquidos disponibles de 46.655,82 euros (386.841,51 euros de fondos propios y 212.088,85 activos líquidos disponibles a 31 de diciembre de 2017).

Modificación de los Estatutos y el Programa de Actividades de la Sociedad

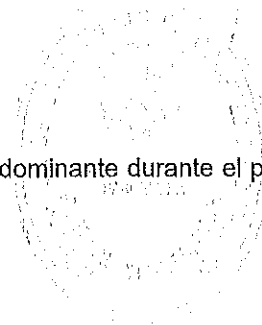
No se han producido modificaciones en los Estatutos de la Sociedad durante el período comprendido entre el 1 de enero de 2018 y el 31 de diciembre de 2018.

Variaciones en el Consejo de Administración

Con motivo de su constitución el 27 de diciembre de 2016 se nombró a Jordi Mercader Nieto, Juan José Massó Gil y a Mercè Mestre Parrado Consejeros de la Sociedad. El 23 de julio de 2018 Mercè Mestre Parrado cesó en su cargo, nombrándose a Joan Albalade García en su sustitución.

Acciones propias

La Sociedad no ha adquirido acciones propias ni acciones de la sociedad dominante durante el período comprendido entre el 1 de enero de 2018 y el 31 de diciembre de 2018.



Acontecimientos posteriores al cierre

No se han producido acontecimientos posteriores al 31 de diciembre de 2018 que puedan afectar significativamente las cuentas anuales de la Sociedad a dicha fecha, a excepción la ampliación de capital con fecha 30 de enero de 2019, por importe de 108.174 euros y 891.826 euros de prima de emisión, realizada por socios fundadores y por nuevos socios.

Gastos de I+D y Medioambiente

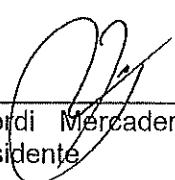
La Sociedad no desarrolla inversión alguna en gastos de I+D y Medioambiente, como consecuencia del sector de mercado que ocupa, eminentemente de servicios, y a corto plazo los Administradores de la Sociedad no tienen previsto dirigir los esfuerzos de la Sociedad en esta vía.

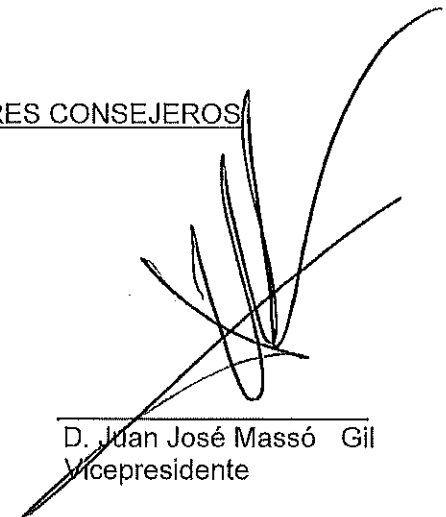
Otra información del ejercicio.

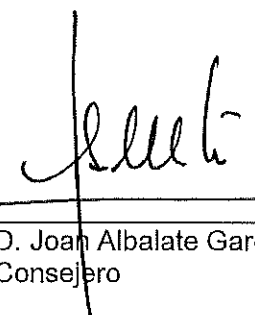
Durante el ejercicio 2018, la Sociedad no ha realizado pagos que acumularan aplazamientos superiores a los legalmente establecidos. Asimismo, al cierre del ejercicio 2018, la Sociedad no tiene saldo alguno pendiente de pago que acumule un aplazamiento superior al plazo legal establecido.

En Barcelona a 29 de marzo de 2019

FIRMA DE LOS SEÑORES CONSEJEROS


D. Jordi Merzader Nieto
Presidente


D. Juan José Massó Gil
Vicepresidente


D. Joan Albalate García
Consejero

