

COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE A
LA COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

AGUAS DE VALENCIA, S.A.

Mediante documento de fecha 11 de junio de 2000, BANCO SANTANDER CENTRAL HISPANO, S.A., BANCO DE VALENCIA, S.A., SAUR INTERNATIONAL, S.A. y BOLUDA SHIPPING, S.A., en su condición de socios significativos de AGUAS DE VALENCIA, S.A. han suscrito un Acuerdo de Accionistas con el objetivo de conseguir la viabilidad futura de la sociedad mediante la obtención de la renovación, directa o indirecta, de la concesión del servicio de distribución y abastecimiento de agua en la ciudad de Valencia (o, en su caso, la designación de la Sociedad como socio junto con el Ayuntamiento de Valencia en la empresa mixta que eventualmente se constituya para la prestación de dicho servicio). Para ello las partes consideran que es absolutamente necesario proceder con carácter previo a la fusión de AGUAS DE VALENCIA, S.A. y VAINMOSA CARTERA S.L. La estructura accionarial de VAIMOSA CARTERA, S.L., según consta en la Memoria correspondiente al ejercicio 1999, es la siguiente:

SBB Participaciones, S.L.	10%
Banco de Valencia, S.A.	20%
Banco Santander Central Hispano, S.A.	20%
Sociedad de Fomento Agrícola Castellonense, S.A.	25%
Luis Batalla, S.A.	25%

El Acuerdo de Accionistas no persigue alcanzar el control o dominio de la gestión de AGUAS DE VALENCIA, S.A. por parte de los accionistas firmantes, sino simplemente asegurar la continuidad de la Compañía.

El contenido esencial del citado Acuerdo de Accionistas es el siguiente:

- Una vez culminada la fusión con VAINMOSA CARTERA, S.L. se procederá a la reordenación del Consejo de Administración considerando la nueva estructura accionarial de la sociedad resultante de la fusión y garantizando los derechos de representación de los accionistas minoritarios en el Consejo y el nombramiento de Consejeros independientes.
- En la fusión con VAINMOSA CARTERA, S.L., AGUAS DE VALENCIA, S.A. participará como sociedad absorbente adquiriendo la totalidad del patrimonio de aquella que se extinguirá como consecuencia de la fusión. Las partes se obligan a realizar todos los actos necesarios para impulsar hasta su culminación el proceso de fusión, con el máximo respeto a los derechos e intereses de los accionistas minoritarios. En el supuesto de que por razones legales no fuese viable la operación de fusión, las partes se obligan a propiciar la integración de VAINMOSA CARTERA, S.L. en el patrimonio de AGUAS DE VALENCIA, S.A. Se adjunta, en anexo, el Balance y Cuentas de Pérdidas y Ganancias de VAIMOSA CARTERA, S.L. correspondientes al ejercicio social 1999.
- Las partes se comprometen a no adquirir más acciones de AGUAS DE VALENCIA, S.A. y a mantener las proporciones de participación accionarial que cada una ostenta en la Sociedad en la actualidad, quedando tan sólo exceptuadas de este pacto las acciones que se adquieran como consecuencia del proceso de fusión con VAINMOSA CARTERA, S.L.

- Las partes establecen recíprocamente un derecho de tanteo o adquisición preferente, en proporción a su respectiva participación accionarial, para el supuesto de que cualquiera de las partes proyecte transmitir todas o parte de sus acciones de AGUAS DE VALENCIA, S.A.
- Una vez finalizado el proceso de fusión o de integración de VAINMOSA CARTERA, S.L. el porcentaje de participación de cada una de las partes, no podrá superar, directa o indirectamente, el 33% del capital social de AGUAS DE VALENCIA, S.A.
- Se establece una cláusula penal para los supuestos de incumplimiento de las obligaciones relativas al régimen de transmisibilidad de las participaciones accionariales de las partes y a los límites máximos de participación accionarial de las mismas, previstos en la cláusula cuarta del Acuerdo de Accionistas.
- Las obligaciones relativas al régimen de transmisibilidad de las participaciones accionariales de las partes y a los límites máximos de participación accionarial de las mismas, así como la cláusula penal establecida para el supuesto de incumplimiento de tales obligaciones, referidas en los tres párrafos anteriores, permanecerán vigentes hasta el quinto aniversario de la fecha del otorgamiento, directa o indirectamente, a AGUAS DE VALENCIA, S.A. de la renovación de la concesión administrativa anteriormente identificada.
- Una vez finalizado el proceso de fusión o integración de VAINMOSA CARTERA, S.L. las partes adoptarán las medidas necesarias en orden a proceder a la enajenación de la autocartera de AGUAS DE VALENCIA, S.A. —que en la actualidad asciende al 3,9% del capital social de la misma— por la vía que se considere más adecuada.
- El plazo de vigencia del Acuerdo de Accionistas comienza el día de su firma y continuará hasta la primera de las siguientes fechas:
 - El día del otorgamiento a AGUAS DE VALENCIA, S.A. o a otra sociedad de la concesión administrativa del servicio de distribución y abastecimiento de agua en la ciudad de Valencia (o su designación como socio junto con el Ayuntamiento de Valencia en la empresa mixta que eventualmente se constituya para la prestación de dicho servicio).
 - La fecha del 31 de diciembre de 2000, en el supuesto de que en dicha fecha las Juntas Generales de Socios de AGUAS DE VALENCIA, S.A. y VAINMOSA CARTERA S.L. no hubieran adoptado el Acuerdo de Fusión, o no se hubiere procedido a la integración de VAINMOSA CARTERA, S.L. en el patrimonio de AGUAS DE VALENCIA, S.A.
- Las partes mantendrán su independencia de voto en cualquier otra cuestión atinente a la Sociedad, no expresamente prevista en el Acuerdo de Accionistas.

La participación accionarial en AGUAS DE VALENCIA, S.A. de las sociedades firmantes del Acuerdo de Accionistas, según consta en el mismo es la siguiente:

- BANCO SANTANDER CENTRAL HISPANO, S.A. 370.818 acciones, representativas del 21,46% del capital social.
- BANCO DE VALENCIA, S.A. 106.394 acciones, representativas del 6,16% del capital social.
- SAUR INTERNATIONAL, S.A. 647.346 acciones, representativas del 37,49% del capital social.

- BOLUDA SHIPPING, S.A. 224.640 acciones, representativas del 13,44% del capital social.

El mencionado Acuerdo de Accionistas no contiene otros extremos relevantes que los arriba referidos y, aparte del mismo, no existe ningún otro acuerdo o pacto suscrito o alcanzado por las partes que afecte o pueda afectar a la gestión o al control de la sociedad AGUAS DE VALENCIA, S.A.

BOLUDA SHIPPING, S.A.

**BALANCE ABREVIADO
BALANÇ ABREUJAT**

BA1

NIF
NIF B 96 711 064

Valencia, 13 de marzo del 2.000

UNIDAD / UNITAT (1)

Pesetas
Pesseles 999411

Miles
Milers 999412 X

Millones
Milers 999413

DENOMINACIÓN SOCIAL / DENOMINACIÓ SOCIAL

VAINMOSA CARTERA, S.L.

Espacio destinado para las firmas de los administradores
Espai per a les firmes dels administradors

ACTIVO ACTIU		EJERCICIO EXERCICI 1999 (2)	EJERCICIO EXERCICI 1998 (3)
A)	ACCIONISTAS (SOCIOS) POR DESEMBOLSOS NO EXIGIDOS ACCIONISTES (SOCIS) PER DESEMBOLSAMENTS NO EXIGITS	110000	
B)	INMOVILIZADO IMMOBILITZAT	120000	276
I.	Gastos de establecimiento Despeses d'establiment	121000	52
II.	Inmovilizaciones inmateriales Immobilitzacions immaterials	122000	
III.	Inmovilizaciones materiales Immobilitzacions materials	123000	
IV.	Inmovilizaciones financieras Immobilitzacions financeres	124000	224
V.	Acciones propias Accions pròpies	125000	
VI.	Deudores por operaciones de tráfico a largo plazo Deutors per operacions de tràfic a llarg termini	126000	
C)	GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS DESPESES A DISTRIBUIR EN DIVERSOS EXERCICIS	130000	
D)	ACTIVO CIRCULANTE ACTIU CIRCULANT	140000	100
I.	Accionistas por desembolsos exigidos Accionistes per desemborsaments exigits	141000	
II.	Existencias Existències	142000	
III.	Deudores Deutors	143000	1
IV.	Inversiones financieras temporales Inversions financeres temporals	144000	40
V.	Acciones propias a corto plazo Accions pròpies a curt termini	145000	
VI.	Tesorería Tresoreria	146000	99
VIII.	Ajustes por periodificación Ajustaments per periodització	147000	
TOTAL GENERAL TOTAL GENERAL (A+B+C+D)		160000	376

- (1) Marque las casillas correspondientes, según exprese las cifras en unidades, miles o millones de pesetas. Todos los documentos que integran las cuentas anuales deben elaborarse en la misma unidad. / Cal marcar la casella corresponent, segons si s'expressen les xifres en unitats, milers o milions de pessetes. Tots els documents que integren els comptes anuals s'han d'elaborar en la mateixa unitat.
- (2) Ejercicio al que van referir-se las cuentas anuales. Exercici al qual es referixen els comptes anuals.
- (3) Ejercicio anterior. Exercici anterior.

BALANCE ABREVIADO BALANÇ ABREUJAT

NIF
NIF B 96 711064

Valencia, 13 de marzo del 2.000

DENOMINACIÓN SOCIAL / DENOMINACIÓ SOCIAL

VAINMOSA CARTERA, S.L.

Espacio destinado para las firmas de los administradores
Espai per a les firmes dels administradors

PASIVO PASIU		EJERCICIO EXERCICI 1999 (1)	EJERCICIO EXERCICI 1999 (2)
A) FONDOS PROPIOS FONS PROPIS	210000	1.693.736	372
I. Capital suscrito Capital subscrit	211000	1.849.963	500
II. Prima de emisión Prima d'emissió	212000		
III. Reserva de revalorización Reserva de revaloració	213000		
IV. Reservas Reserves	214000	37	
V. Resultados de ejercicios anteriores Resultats d'exercicis anteriors	215000	- 128	
VI. Pérdidas y Ganancias (beneficio o pérdida) Pèrdues i Guanyos (benefici o pèrdua)	216000	- 156.136	- 128
VII. Dividendo a cuenta entregado en el ejercicio Dividend a compte lliurat en l'exercici	217000		
VIII. Acciones propias para reducción de capital Accions pròpies per a reducció de capital	218000		
B) INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS INGRESSOS A DISTRIBUIR EN DIVERSOS EXERCICIS	220000		
C) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS PROVISIONS PER A RISCOS I DESPESES	230000		
D) ACREEDORES A LARGO PLAZO CREIDITORS A LLARG TERMINI	240000		
E) ACREEDORES A CORTO PLAZO CREIDITORS A CURT TERMINI	250000	607	4
F) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS A CORTO PLAZO PROVISIONS PER A RISCOS I DESPESES A CURT TERMINI	260000		
TOTAL GENERAL TOTAL GENERAL (A+B+C+D+E+F)	200000	1.694.343	376

(1) Ejercicio al que van referides les dades anuals. / Exercici al qual es refereixen els comptes anuals.
(2) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA COMpte DE PERDUES I GUANYS ABREUJAT

231

2000

NIF
NIF

8 96 711064

Valencia, 13 de marzo del 2.000

UNIDAD / UNITAT (1)

Pesetas
Pessetes

999511

Miles
Milers

999512

X

Millones
Milers

999513

DENOMINACIÓN SOCIAL / DENOMINACIÓ SOCIAL

VAINMOSA CARTERA, S.L.

Espacio destinado para las firmas de los administradores
Espai per a les firmes dels administradors

0 0 0 0
0 0 0 0

EJERCICIO
EXERCICI 1999 (2)

EJERCICIO
EXERCICI 1999 (3)

A) GASTOS

DESPESSES (A.1 a A.5)

A.1. Consumos de explotación

Consums d'exploració

A.2. Gastos de personal

Despeses de personal

a) Sueldos, salarios y asimilados

Sous, salaris i assimilats

b) Cargas sociales

Càrregues socials

A.3. Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado

Dotacions per a amortitzacions d'immobilitzat

A.4. Variación de las provisiones de tráfico y pérdidas

de créditos incobrables

Variació de les provisions de tràfic i pèrdues

de crèdits incobrables

A.5. Otros gastos de explotación

Altres despeses d'exploració

A.I.

BENEFICIOS DE EXPLOTACIÓN

BENEFICIS D'EXPLOTACIÓ (B.1 a B.5)

A.6. Gastos financieros y gastos asimilados

Despeses financeres i despeses assimilades

a) Por deudas con empresas del grupo

Per deutes amb empreses del grup

b) Por deudas con empresas asociadas

Per deutes amb empreses associades

c) Por otras deudas

Per altres deutes

d) Pérdidas de inversiones financieras

Pèrdues d'inversions financeres

A.7. Variación de las provisiones de inversiones financieras

Variació de les provisions d'inversions financeres

A.8. Diferencias negativas de cambio

Diferències negatives de canvi

A.II.

RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS

RESULTATS FINANCERS POSITIVS

(B.2+B.3-A.6-A.7-A.8)

A.III.

BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS

BENEFICIS DE LES ACTIVITATS ORDINÀRIES

(A.I+A.II-B.1-B.11)

A.9. Variación de las provisiones de inmovilizado inmaterial,

material y cartera de control

Variació de les provisions d'immobilitzat immaterial,

material i cartera de control

A.10. Pérdidas procedentes del inmovilizado inmaterial,

material y cartera de control

Pèrdues procedents de l'immobilitzat immaterial, material,

i cartera de control

A.11. Pérdidas por operaciones con acciones y obligaciones propias

Pèrdues per operacions amb accions i obligacions pròpies

A.12. Gastos extraordinarios

Despeses extraordinàries

A.13. Gastos y pérdidas de otros ejercicios

Despeses i pèrdues d'altres exercicis

A.IV.

RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS

RESULTATS EXTRAORDINARIS POSITIVS

(B.4+B.5+B.6+B.7+B.8-A.9-A.10-A.11-A.12-A.13)

A.V.

BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS

BENEFICIS ABANS D'IMPOSTOS (A.III+A.IV-B.III-B.IV)

A.14. Impuesto sobre Sociedades

Impost sobre Societats

A.15. Otros impuestos

Altres impostos

A.VI.

RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)

RESULTAT DE L'EXERCICI (BENEFICIS) (A.V-A.14-A.15)

Marque las casillas correspondientes, según exprese las cifras en unidades, miles o millones de pesetas. Todos los documentos que integran las cuentas anuales deben elaborarse la misma unidad. / Calmar la casella corresponent segons si s'expressen les xifres en unitats, milers o milions de pessetes. Tots els documents que integren els comptes anuals d'elaborar en la mateixa unitat. (2) Exercici al que ven referents les comptes anuals. Exercici anterior. / Exercici anterior.

EJEMPLAR PARA LOS REGISTROS MERCANTILES / EXEMPLAR PER ALS REGISTRES MERCANTILS

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA
COMpte DE PÈRDUES I GUANYES ABREUJAT

PA2

NIF 8 96 711064

Valencia, 13 marzo del 2000

DENOMINACIÓN SOCIAL / DENOMINACIÓ SOCIAL

VAZNMOSA CARTERA, S.L.

Espacio destinado para las firmas de los administradores
Espai per a les firmes dels administradors

H A B E R H A Y E R		EJERCICIO EXERCICI 1999 (1)	EJERCICIO EXERCICI 1999 (2)
B) INGRESOS INGRESSOS (B.1 a B.8)	400000	5	5
B.1. Ingresos de explotación Ingressos d'exploració	400008		
a) Importe neto de la cifra de negocios Import net de la xifra de negocis	400000		
b) Otros ingresos de explotación Altres ingressos d'exploració	401028		
B.1. PÉRDIDAS DE EXPLOTACIÓN PÈRDUES D'EXPLOTACIÓ (A.1+A.2+A.3+A.4+A.5-B.1)	401900	5.649	133
B.2. Ingresos financieros Ingressos financers	402008		
a) En empresas del grupo En empreses del grup	402019		5
b) En empresas asociadas En empreses associades	402029		
c) Otros Altres	402038	5	
d) Beneficios en inversiones financieras Beneficis en inversions financeres	402040		
B.3. Diferencias positivas de cambio Diferències positives de canvi	408000		
B.II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS RESULTATS FINANCERS NEGATius (A.6+A.7+A.8-B.2-B.3)	402900	5.097	0
B.III. PÉRDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS PÈRDUES DE LES ACTIVITATS ORDINÀRIES (B.I+B.II-A.I-A.II)	403800	10.746	128
B.4. Beneficios en enajenación de Inmovilizado inmaterial, material y cartera de control Beneficis en alienació d'immobilitzat immaterial, material i cartera de control	409000		
B.5. Beneficios por operaciones con acciones y obligaciones próprias Beneficis per operacions amb accions i obligacions pròpies	410000		
B.6. Subvenciones de capital transferidas al resultado del ejercicio Subvencions de capital transferides al resultat de l'exercici	411000		
B.7. Ingresos extraordinarios Ingressos extraordinaris	412000		
B.8. Ingresos y beneficios de otros ejercicios Ingressos i beneficis d'altres exercicis	413000		
B.IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS RESULTATS EXTRAORDINARIS NEGATius (A.9-A.10-A.11-A.12-A.13-B.4-B.5-B.6-B.7-B.8)	404900	145.390	0
B.V. PÉRDIDAS ANTES DE IMPUESTOS PÈRDUES ABANS D'IMPOSTOS (B.III+B.IV-A.III-A.IV)	405900	156.136	128
B.VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (PÉRDIDAS) RESULTAT DE L'EXERCICI (PÈRDUES) (B.V+A.14+A.15)	406900	156.136	128