

ANEXO I

GENERAL

2º

INFORME FINANCIERO SEMESTRAL CORRESPONDIENTE AL AÑO

2022/2023

FECHA DE CIERRE DEL PERIODO

31/03/2023

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación Social: AEDAS HOMES, S.A.

Domicilio Social:

C.I.F.

A87586483

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL) (1/2)

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		PERIODO ACTUAL 31/03/2023	PERIODO ANTERIOR 31/03/2022
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0040	218.311	859.571
1. Inmovilizado intangible:	0030	3.827	2.539
a) Fondo de comercio	0031		
b) Otro inmovilizado intangible	0032	3.827	2.539
2. Inmovilizado material	0033	2.956	1.637
3. Inversiones inmobiliarias	0034		
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0035	209.432	853.710
5. Inversiones financieras a largo plazo	0036	35	28
6. Activos por impuesto diferido	0037	2.061	1.657
7. Otros activos no corrientes	0038		
B) ACTIVO CORRIENTE	0085	870.144	214.039
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0050		
2. Existencias	0055		
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	0060	56.283	51.573
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	0061		
b) Otros deudores	0062	56.283	51.573
c) Activos por impuesto corriente	0063		
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0064	789.057	99.504
5. Inversiones financieras a corto plazo	0070	71	216
6. Periodificaciones a corto plazo	0071	397	124
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0072	24.336	62.622
TOTAL ACTIVO (A + B)	0100	1.088.455	1.073.610

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PASIVO Y PATRIMONIO NETO		PERIODO ACTUAL 31/03/2023	PERIODO ANTERIOR 31/03/2022
A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)	0195	976.719	989.641
A.1) FONDOS PROPIOS	0180	976.719	989.641
1. Capital:	0171	46.807	46.807
a) Capital escriturado	0161	46.807	46.807
b) Menos: Capital no exigido	0162		
2. Prima de emisión	0172	478.535	478.535
3. Reservas	0173	(299.722)	(299.736)
4. Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias	0174	(63.922)	(55.869)
5. Resultados de ejercicios anteriores	0178	14.057	
6. Otras aportaciones de socios	0179	740.071	740.071
7. Resultado del periodo	0175	96.166	109.368
8. Menos: Dividendo a cuenta	0176	(43.509)	(36.153)
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	0177	8.236	6.618
A.2) AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	0188		
1. Activos financieros disponibles para la venta	0181		
2. Operaciones de cobertura	0182		
3. Otros	0183		
A.3) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS	0194		
B) PASIVO NO CORRIENTE	0120	2.509	13
1. Provisiones a largo plazo	0115		
2. Deudas a largo plazo:	0116		
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0131		
b) Otros pasivos financieros	0132		
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0117	2.497	
4. Pasivos por impuesto diferido	0118	12	13
5. Otros pasivos no corrientes	0135		
6. Periodificaciones a largo plazo	0119		
C) PASIVO CORRIENTE	0130	109.227	83.956
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0121		
2. Provisiones a corto plazo	0122		
3. Deudas a corto plazo:	0123	44.575	37.717
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0133	44.368	37.549
b) Otros pasivos financieros	0134	207	168
4. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0129	1.063	4.809
5. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	0124	63.589	41.430
a) Proveedores	0125	356	157
b) Otros acreedores	0126	34.579	25.357
c) Pasivos por impuesto corriente	0127	28.654	15.916
6. Otros pasivos corrientes	0136		
7. Periodificaciones a corto plazo	0128		
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	0200	1.088.455	1.073.610

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

2. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS INDIVIDUAL (ELABORADA UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL(2º SEMESTRE)	PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)	ACUMULADO ACTUAL 31/03/2023	ACUMULADO ANTERIOR 31/03/2022
(+) Importe neto de la cifra de negocios	0205	113.549	130.478	149.816	160.073
(+/-) Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0206				
(+) Trabajos realizados por la empresa para su activo	0207				
(-) Aprovisionamientos	0208				
(+) Otros ingresos de explotación	0209	121	37	199	37
(-) Gastos de personal	0217	(14.831)	(14.793)	(27.997)	(26.282)
(-) Otros gastos de explotación	0210	(8.887)	(8.204)	(16.012)	(13.811)
(-) Amortización del inmovilizado	0211	(964)	(627)	(1.841)	(1.153)
(+) Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	0212				
(+) Excesos de provisiones	0213				
(+/-) Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0214		36	(7)	36
(+/-) Otros resultados	0215				
= RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	0245	88.988	106.927	104.158	118.900
(+) Ingresos financieros	0250			2	1
(-) Gastos financieros	0251	(659)	(707)	(1.296)	(3.573)
(+/-) Variación de valor razonable en instrumentos financieros	0252	(14)	(92)	(504)	(20)
(+/-) Diferencias de cambio	0254		(2)		(2)
(+/-) Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0255	(169)	(141)	(169)	(141)
= RESULTADO FINANCIERO	0256	(842)	(942)	(1.967)	(3.735)
= RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0265	88.146	105.985	102.191	115.165
(+/-) Impuesto sobre beneficios	0270	(4.050)	(3.500)	(6.025)	(5.797)
= RESULTADO DEL PERIODO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	0280	84.096	102.485	96.166	109.368
(+/-) Resultado del periodo procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	0285				
= RESULTADO DEL PERIODO	0300	84.096	102.485	96.166	109.368
BENEFICIO POR ACCIÓN		Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)
Básico	0290	1,80	2,19	2,05	2,34
Diluido	0295	1,93	2,32	2,21	2,48

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL

A. ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/03/2023	PERIODO ANTERIOR 31/03/2022
A) RESULTADO DEL PERIODO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	0305	96.166	109.368
B) INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO:	0310		
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0320		
a) Activos financieros disponibles para la venta	0321		
b) Otros ingresos/(gastos)	0323		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0330		
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0340		
4. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	0344		
5. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0343		
6. Efecto impositivo	0345		
C) TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:	0350		
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0355		
a) Activos financieros disponibles para la venta	0356		
b) Otros ingresos/(gastos)	0358		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0360		
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0366		
4. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0365		
5. Efecto impositivo	0370		
TOTAL INGRESOS/(GASTOS) RECONOCIDOS (A + B + C)	0400	96.166	109.368

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL

B. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (1/2) (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo final al 01/04/2022	3010	46.807	882.717	(55.869)	109.368	6.618			989.641
Ajuste por cambios de criterio contable	3011								
Ajuste por errores	3012								
Saldo inicial ajustado	3015	46.807	882.717	(55.869)	109.368	6.618			989.641
I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos	3020				96.166				96.166
II. Operaciones con socios o propietarios	3025		(43.561)	(8.053)					(51.614)
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3026								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3027								
3. Distribución de dividendos	3028		(43.509)						(43.509)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3029		(52)	(8.053)					(8.105)
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3030								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3032								
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3035		50.276		(109.368)	1.618			(57.474)
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3036		66			1.618			1.684
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3037		50.210		(109.368)				(59.158)
3. Otras variaciones	3038								
Saldo final al 31/03/2023	3040	46.807	889.432	(63.922)	96.166	8.236			976.719

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL

B. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (2/2) (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo final al 01/04/2021 (periodo comparativo)	3050	47.967	935.312	(65.075)	67.251	4.407			989.862
Ajuste por cambios de criterio contable	3051								
Ajuste por errores	3052								
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3055	47.967	935.312	(65.075)	67.251	4.407			989.862
I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos	3060				109.368				109.368
II. Operaciones con socios o propietarios	3065	(1.160)	(57.767)	9.206					(49.721)
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3066	(1.160)	(21.543)	22.702					(1)
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3067								
3. Distribución de dividendos	3068		(36.153)						(36.153)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3069		(71)	(13.496)					(13.567)
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3070								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3072								
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3075		5.172		(67.251)	2.211			(59.868)
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3076								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3077		5.079		(67.251)				(62.172)
3. Otras variaciones	3078		93			2.211			2.304
Saldo final al 31/03/2022 (periodo comparativo)	3080	46.807	882.717	(55.869)	109.368	6.618			989.641

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

4. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/03/2023	PERIODO ANTERIOR 31/03/2022
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	0435	148.345	67.847
1. Resultado antes de impuestos	0405	102.191	115.165
2. Ajustes del resultado:	0410	(98.131)	(111.832)
(+) Amortización del inmovilizado	0411	1.841	1.153
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	0412	(99.972)	(112.985)
3. Cambios en el capital corriente	0415	12.452	(63.976)
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	0420	131.833	128.490
(-) Pagos de intereses	0421		(766)
(+) Cobros de dividendos	0422	131.805	102.000
(+) Cobros de intereses	0423	28	27.256
(+/-) Cobros/(pagos) por impuesto sobre beneficios	0430		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	0425		
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2)	0460	(80.715)	199.794
1. Pagos por inversiones:	0440	(93.293)	(109.293)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	0441	(88.333)	(106.302)
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	0442	(4.456)	(2.991)
(-) Otros activos financieros	0443	(504)	
(-) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	0459		
(-) Otros activos	0444		
2. Cobros por desinversiones:	0450	12.578	309.087
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	0451	12.578	304.107
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	0452		
(+) Otros activos financieros	0453		
(+) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	0461		
(+) Otros activos	0454		4.980
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3)	0490	(105.916)	(208.147)
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	0470	(9.891)	(14.161)
(+) Emisión	0471		
(-) Amortización	0472		
(-) Adquisición	0473	(9.891)	(14.161)
(+) Enajenación	0474		
(+) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0475		
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	0480	6.642	(95.660)
(+) Emisión	0481	155.142	90.001
(-) Devolución y amortización	0482	(148.500)	(185.661)
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	0485	(102.667)	(98.326)
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	0492		
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	0495	(38.286)	59.494
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO	0499	62.622	3.127
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)	0500	24.336	62.621

COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO

		PERIODO ACTUAL 31/03/2023	PERIODO ANTERIOR 31/03/2022
(+) Caja y bancos	0550	19.336	42.713
(+) Otros activos financieros	0552	5.000	19.908
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	0553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	0600	24.336	62.621

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

5. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)

Uds.: Miles de euros

	ACTIVO	P. ACTUAL 31/03/2023	P. ANTERIOR 31/03/2022
A) ACTIVO NO CORRIENTE	1040	42.675	44.793
1. Inmovilizado intangible:	1030	6.634	5.992
a) Fondo de comercio	1031		
b) Otro inmovilizado intangible	1032	6.634	5.992
2. Inmovilizado material	1033	8.299	3.468
3. Inversiones inmobiliarias	1034	7.829	5.941
4. Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación	1035	12.857	21.058
5. Activos financieros no corrientes	1036	1.751	1.381
a) A valor razonable con cambios en resultados	1047		
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	1041		
b) A valor razonable con cambios en otro resultado integral	1042		
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	1043		
c) A coste amortizado	1044	1.751	1.381
6. Derivados no corrientes	1039		
a) De cobertura	1045		
b) Resto	1046		
7. Activos por impuesto diferido	1037	5.305	6.953
8. Otros activos no corrientes	1038		
B) ACTIVO CORRIENTE	1085	1.926.284	1.853.915
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	1050		
2. Existencias	1055	1.610.670	1.520.347
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	1060	52.206	71.498
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	1061	41.150	63.105
b) Otros deudores	1062	10.951	8.214
c) Activos por impuesto corriente	1063	105	179
4. Activos financieros corrientes	1070	4.566	10.131
a) A valor razonable con cambios en resultados	1080		
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	1081		
b) A valor razonable con cambios en otro resultado integral	1082		
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	1083		
c) A coste amortizado	1084	4.566	10.131
5. Derivados corrientes	1076		
a) De cobertura	1077		
b) Resto	1078		
6. Otros activos corrientes	1075	14.109	11.918
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	1072	244.733	240.021
TOTAL ACTIVO (A + B)	1100	1.968.959	1.898.708

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

5. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PASIVO Y PATRIMONIO NETO		P. ACTUAL 31/03/2023	P. ANTERIOR 31/03/2022
A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)	1195	969.644	976.333
A.1) FONDOS PROPIOS	1180	969.102	975.922
1. Capital	1171	46.807	46.807
a) Capital escriturado	1161	46.807	46.807
b) <i>Menos: Capital no exigido</i>	1162		
2. Prima de emisión	1172	478.535	478.535
3. Reservas	1173	(304.333)	(286.216)
4. <i>Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias</i>	1174	(63.922)	(55.869)
5. Resultados de ejercicios anteriores	1178	2.145	(10.996)
6. Otras aportaciones de socios	1179	740.071	740.071
7. Resultado del periodo atribuido a la entidad controladora	1175	105.072	93.125
8. <i>Menos: Dividendo a cuenta</i>	1176	(43.509)	(36.153)
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	1177	8.236	6.618
A.2) OTRO RESULTADO GLOBAL ACUMULADO	1188		
1. Partidas que no se reclasifican al resultado del periodo	1186		
a) Instrumentos de patrimonio con cambios en otro resultado integral	1185		
b) Otros	1190		
2. Partidas que pueden reclasificarse posteriormente al resultado del periodo	1187		
a) Operaciones de cobertura	1182		
b) Diferencias de conversión	1184		
c) Participación en otro resultado integral por las inversiones en negocios conjuntos y otros	1192		
d) Instrumentos de deuda a valor razonable con cambios en otro resultado integral	1191		
e) Otros	1183		
PATRIMONIO NETO ATRIBUIDO A LA ENTIDAD CONTROLADORA (A.1 + A.2)	1189	969.102	975.922
A.3) PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS	1193	542	411
B) PASIVO NO CORRIENTE	1120	322.020	318.873
1. Subvenciones	1117		
2. Provisiones no corrientes	1115		
3. Pasivos financieros no corrientes:	1116	321.760	318.613
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1131	318.995	317.417
b) Otros pasivos financieros	1132	2.765	1.196
4. Pasivos por impuesto diferido	1118	260	260
5. Derivados no corrientes	1140		
a) De cobertura	1141		
b) Resto	1142		
6. Otros pasivos no corrientes	1135		
C) PASIVO CORRIENTE	1130	677.295	603.502
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	1121		
2. Provisiones corrientes	1122	21.408	13.236
3. Pasivos financieros corrientes:	1123	183.392	149.886
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1133	182.364	147.957
b) Otros pasivos financieros	1134	1.028	1.929
4. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	1124	472.495	440.380
a) Proveedores	1125	187.661	164.670
b) Otros acreedores	1126	256.180	259.794
c) Pasivos por impuesto corriente	1127	28.654	15.916
5. Derivados corrientes	1145		
a) De cobertura	1146		
b) Resto	1147		
6. Otros pasivos corrientes	1136		
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO (A + B + C)	1200	1.968.959	1.898.708

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA
6. ESTADO DEL RESULTADO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)	PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)	ACUMULADO ACTUAL 31/03/2023	ACUMULADO ANTERIOR 31/03/2022
(+) Importe neto de la cifra de negocios	1205	705.366	528.614	919.856	765.706
(+/-) Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	1206	(33.667)	(38.346)	141.770	57.251
(+) Trabajos realizados por la empresa para su activo	1207	(1.324)	3.325	2.187	4.437
(-) Aprovisionamientos	1208	(489.299)	(344.958)	(821.631)	(605.616)
(+) Otros ingresos de explotación	1209	1.680	752	2.409	1.505
(-) Gastos de personal	1217	(15.605)	(15.260)	(29.631)	(26.902)
(-) Otros gastos de explotación	1210	(33.938)	(30.062)	(60.711)	(48.949)
(-) Amortización del inmovilizado	1211	(2.431)	(1.805)	(4.755)	(3.203)
(+) Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	1212				
(+/-) Deterioro del inmovilizado	1214				
(+/-) Resultado por enajenaciones del inmovilizado	1216			(8)	
(+/-) Otros resultados	1215		(984)		203
= RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	1245	130.782	101.276	149.486	144.432
(+) Ingresos financieros	1250	15.828	7.597	24.073	12.395
a) Ingresos por intereses calculados según el método del tipo de interés efectivo	1262				
b) Resto	1263	15.828	7.597	24.073	12.395
(-) Gastos financieros	1251	(28.478)	(17.835)	(45.955)	(32.200)
(+/-) Variación de valor razonable en instrumentos financieros	1252	(16)	(92)	(506)	(20)
(+/-) Resultado derivados de la reclasificación de activos financieros a coste amortizado a activos financieros a valor razonable	1258				
(+/-) Resultado derivados de la reclasificación de activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral a activos financieros a valor razonable	1259				
(+/-) Diferencias de cambio	1254	(1)	(1)	(1)	(1)
(+/-) Pérdida/Reversión por deterioro de instrumentos financieros	1255				
(+/-) Resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	1257				
a) Instrumentos financieros a coste amortizado	1260				
b) Resto de instrumentos financieros	1261				
= RESULTADO FINANCIERO	1256	(12.667)	(10.331)	(22.389)	(19.826)
(+/-) Resultados de entidades valoradas por el método de la participación	1253	9.672	678	10.255	416
= RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	1265	127.787	91.623	137.352	125.022
(+/-) Impuesto sobre beneficios	1270	(29.764)	(22.857)	(32.074)	(31.141)
= RESULTADO DEL PERIODO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	1280	98.023	68.766	105.278	93.881
(+/-) Resultado del periodo procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	1285				
= RESULTADO CONSOLIDADO DEL PERIODO	1288	98.023	68.766	105.278	93.881
a) Resultado atribuido a la entidad controladora	1300	98.014	68.623	105.072	93.125
b) Resultado atribuido a las participaciones no controladoras	1289	9	143	206	756

BENEFICIO POR ACCIÓN		Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)
Básico	1290	2,09	1,47	2,24	1,99
Diluido	1295	2,25	1,56	2,42	2,11

Comentarios:

Tal y como se indica en la nota 10 de la memoria consolidada de AEDAS HOMES, S.A., el resultado por pérdida de influencia significativa se reporta en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada bajo el epígrafe "Margen de suelo estratégico" por el importe de 8.704 miles de euros, siendo reportado como resultado de explotación.

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA
7. OTRO RESULTADO INTEGRAL (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)	PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)	PERIODO ACTUAL 31/03/2023	PERIODO ANTERIOR 31/03/2022
A) RESULTADO CONSOLIDADO DEL PERIODO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	1305	98.023	68.766	105.278	93.881
B) OTRO RESULTADO GLOBAL – PARTIDAS QUE NO SE RECLASIFICAN AL RESULTADO DEL PERIODO:	1310				
1. Por revalorización/(reversión de la revalorización) del inmovilizado material y de activos intangibles	1311				
2. Por ganancias y pérdidas actuariales	1344				
3. Participación en otro resultado global reconocidos por las inversiones en negocios conjuntos y asociadas	1342				
4. Instrumentos de patrimonio con cambios en otro resultado integral	1346				
5. Resto de ingresos y gastos que no se reclasifican al resultado del periodo	1343				
6. Efecto impositivo	1345				
C) OTRO RESULTADO GLOBAL – PARTIDAS QUE PUEDEN RECLASIFICARSE POSTERIORMENTE AL RESULTADO DEL PERIODO:	1350				
1. Operaciones de cobertura:	1360				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1361				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1362				
c) Importes transferidos al valor inicial de las partidas cubiertas	1363				
d) Otras reclasificaciones	1364				
2. Diferencias de conversión:	1365				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1366				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1367				
c) Otras reclasificaciones	1368				
3. Participación en otro resultado global reconocidos por las inversiones en negocios conjuntos y asociadas:	1370				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1371				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1372				
c) Otras reclasificaciones	1373				
4. Instrumentos de deuda a valor razonable con cambios en otro resultado integral:	1381				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1382				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1383				
c) Otras reclasificaciones	1384				
5. Resto de ingresos y gastos que pueden reclasificarse posteriormente al resultado del periodo:	1375				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1376				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1377				
c) Otras reclasificaciones	1378				
6. Efecto impositivo	1380				
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL PERIODO (A + B + C)	1400	98.023	68.766	105.278	93.881
a) Atribuidos a la entidad controladora	1398	98.014	68.623	105.072	93.125
b) Atribuidos a participaciones no controladoras	1399	9	143	206	756

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

8. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Patrimonio neto atribuido a la entidad controladora						Participaciones no controladoras	Total Patrimonio neto
		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor		
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo atribuido a la entidad controladora	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo final al 01/04/2022	3110	46.807	885.241	(55.869)	93.125	6.618		411	976.333
Ajuste por cambios de criterio contable	3111								
Ajuste por errores	3112								
Saldo inicial ajustado	3115	46.807	885.241	(55.869)	93.125	6.618		411	976.333
I. Resultado Integral Total del periodo	3120				105.072			206	105.278
II. Operaciones con socios o propietarios	3125		(43.561)	(8.053)				(75)	(51.689)
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3126								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3127								
3. Distribución de dividendos	3128		(43.509)					(75)	(43.584)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3129		(52)	(8.053)					(8.105)
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3130								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3132								
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3135		31.229		(93.125)	1.618			(60.278)
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3136								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3137		33.967		(93.125)				(59.158)
3. Otras variaciones	3138		(2.738)			1.618			(1.120)
Saldo final al 31/03/2023	3140	46.807	872.909	(63.922)	105.072	8.236		542	969.644

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

8. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Patrimonio neto atribuido a la entidad controladora						Participaciones no controladoras	Total Patrimonio neto
		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor		
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo atribuido a la entidad controladora	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo final al 01/04/2021 (periodo comparativo)	3150	47.967	920.014	(65.075)	85.104	4.407		1.889	994.306
Ajuste por cambios de criterio contable	3151								
Ajuste por errores	3152								
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3155	47.967	920.014	(65.075)	85.104	4.407		1.889	994.306
I. Resultado Integral Total del periodo	3160				93.125			756	93.881
II. Operaciones con socios o propietarios	3165	(1.160)	(57.768)	9.206				(1.940)	(51.662)
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3166	(1.160)	(21.544)	22.702					(2)
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3167								
3. Distribución de dividendos	3168		(36.153)					(1.940)	(38.093)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3169		(71)	(13.496)					(13.567)
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3170								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3172								
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3175		22.995		(85.104)	2.211		(294)	(60.192)
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3176								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3177		22.932		(85.104)				(62.172)
3. Otras variaciones	3178		63			2.211		(294)	1.980
Saldo final al 31/03/2022 (periodo comparativo)	3180	46.807	885.241	(55.869)	93.125	6.618		411	976.333

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. A. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO INDIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/03/2023	PERIODO ANTERIOR 31/03/2022
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	1435	(20.164)	9.948
1. Resultado antes de impuestos	1405	137.352	125.022
2. Ajustes del resultado:	1410	28.394	27.499
(+) Amortización del inmovilizado	1411	4.762	3.203
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	1412	23.632	24.296
3. Cambios en el capital corriente	1415	(139.123)	(114.400)
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	1420	(46.787)	(28.173)
(-) Pagos de intereses	1421	(31.183)	(12.731)
(-) Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1430		
(+) Cobros de dividendos	1422	1.212	
(+) Cobros de intereses	1423	257	474
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios	1424	(17.073)	(15.916)
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	1425		
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)	1460	4.106	(42.410)
1. Pagos por inversiones:	1440	(36.671)	(65.355)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1441	(13.755)	(55.038)
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1442	(5.870)	(2.911)
(-) Otros activos financieros	1443	(17.046)	(7.406)
(-) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	1459		
(-) Otros activos	1444		
2. Cobros por desinversiones:	1450	40.777	22.945
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1451	26.097	2.399
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1452		
(+) Otros activos financieros	1453	14.680	20.546
(+) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	1461		
(+) Otros activos	1454		
3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión	1455		
(+) Cobros de dividendos	1456		
(+) Cobros de intereses	1457		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de inversión	1458		
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	1490	20.770	86.315
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	1470	(9.891)	(14.161)
(+) Emisión	1471		
(-) Amortización	1472		
(-) Adquisición	1473	(9.891)	(14.161)
(+) Enajenación	1474		
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	1480	133.328	198.802
(+) Emisión	1481	603.779	590.045
(-) Devolución y amortización	1482	(470.451)	(391.243)
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1485	(102.667)	(98.326)
4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación	1486		
(-) Pagos de intereses	1487		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación	1488		
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	1492		
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	1495	4.712	53.853
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO	1499	240.021	186.168
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)	1500	244.733	240.021

COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO

		PERIODO ACTUAL 31/03/2023	PERIODO ANTERIOR 31/03/2022
(+) Caja y bancos	1550	234.733	220.113
(+) Otros activos financieros	1552	10.000	19.908
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	1553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	1600	244.733	240.021

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. B. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO DIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/03/2023	PERIODO ANTERIOR 31/03/2022
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)		8435	
(+) Cobros de explotación		8410	
(-) Pagos a proveedores y al personal por gastos de explotación		8411	
(-) Pagos de intereses		8421	
(-) Pagos de dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio		8422	
(+) Cobros de dividendos		8430	
(+) Cobros de intereses		8423	
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios		8424	
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación		8425	
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)		8460	
1. Pagos por inversiones:		8440	
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio		8441	
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias		8442	
(-) Otros activos financieros		8443	
(-) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta		8459	
(-) Otros activos		8444	
2. Cobros por desinversiones:		8450	
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio		8451	
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias		8452	
(+) Otros activos financieros		8453	
(+) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta		8461	
(+) Otros activos		8454	
3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión		8455	
(+) Cobros de dividendos		8456	
(+) Cobros de intereses		8457	
(+/-) Otros flujos de actividades de inversión		8458	
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)		8490	
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:		8470	
(+) Emisión		8471	
(-) Amortización		8472	
(-) Adquisición		8473	
(+) Enajenación		8474	
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:		8480	
(+) Emisión		8481	
(-) Devolución y amortización		8482	
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio		8485	
4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación		8486	
(-) Pagos de intereses		8487	
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación		8488	
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO		8492	
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)		8495	
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO		8499	
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)		8500	

COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO

		PERIODO ACTUAL 31/03/2023	PERIODO ANTERIOR 31/03/2022
(+) Caja y bancos		8550	
(+) Otros activos financieros		8552	
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista		8553	
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO		8600	

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

10. DIVIDENDOS PAGADOS

		PERIODO ACTUAL			PERIODO ANTERIOR		
		€/ acción (X,XX)	Importe (miles €)	Nº acciones a entregar	€/ acción (X,XX)	Importe (miles €)	Nº acciones a entregar
Acciones ordinarias	2158	2,34	102.667		2,22	98.325	
Resto de acciones (sin voto, rescatables, etc)	2159						
Dividendos totales pagados	2160	2,34	102.667		2,22	98.325	
a) Dividendos con cargo a resultados	2155	2,34	102.667		2,22	98.325	
b) Dividendos con cargo a reservas o prima de emisión	2156						
c) Dividendos en especie	2157						
d) Pago flexible	2154						

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

11. INFORMACIÓN SEGMENTADA

Uds.: Miles de euros

ÁREA GEOGRÁFICA		Distribución del importe neto de la cifra de negocios por área geográfica			
		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Mercado nacional	2210	149.816	160.073	919.856	765.706
Mercado internacional	2215				
a) Unión Europea	2216				
a.1) Zona Euro	2217				
a.2) Zona no Euro	2218				
b) Resto	2219				
TOTAL	2220	149.816	160.073	919.856	765.706

Comentarios:

SEGMENTOS		CONSOLIDADO			
		Ingresos de las actividades ordinarias		Resultado	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
	2221				
	2222				
	2223				
	2224				
	2225				
	2226				
	2227				
	2228				
	2229				
	2230				
TOTAL de los segmentos a informar	2235				

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

12. PLANTILLA MEDIA

		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
PLANTILLA MEDIA	2295	283	281	303	290
Hombres	2296	140	140	150	145
Mujeres	2297	143	141	153	145

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

13. REMUNERACIONES DEVENGADAS POR LOS CONSEJEROS Y DIRECTIVOS

Uds.: Miles de euros

CONSEJEROS:

Concepto retributivo:

		Importe (Miles €)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Remuneración por pertenencia al Consejo y/o Comisiones del Consejo	2310	779	573
Sueldos	2311	850	850
Retribución variable en efectivo	2312	255	355
Sistemas de retribución basados en acciones	2313	1.518	674
Indemnizaciones	2314		
Sistemas de ahorro a largo plazo	2315	25	25
Otros conceptos	2316	18	18
TOTAL	2320	3.445	2.495

DIRECTIVOS:

Total remuneraciones recibidas por los directivos

		Importe (Miles €)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Total remuneraciones recibidas por los directivos	2325	3.645	3.549

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

14. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES VINCULADAS (1/2)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL				Total
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
GASTOS E INGRESOS:						
1) Gastos financieros	2340					
2) Arrendamientos	2343					
3) Recepción de servicios	2344					
4) Compra de existencias	2345				(26.885)	(26.885)
5) Otros gastos	2348					
TOTAL GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	2350				(26.885)	(26.885)
6) Ingresos financieros	2351				574	574
7) Dividendos recibidos	2354					
8) Prestación de servicios	2356				2.971	2.971
9) Venta de existencias	2357					
10) Otros ingresos	2359					
TOTAL INGRESOS (6 + 7 + 8 + 9 + 10)	2360				3.545	3.545

		PERIODO ACTUAL				Total
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
OTRAS TRANSACCIONES:						
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	2372					
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	2375					
Garantías y avales prestados	2381					
Garantías y avales recibidos	2382					
Compromisos adquiridos	2383					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	2386					
Otras operaciones	2385					

		PERIODO ACTUAL				Total
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
SALDOS A CIERRE DEL PERIODO:						
1) Clientes y Deudores comerciales	2341				1.000	1.000
2) Préstamos y créditos concedidos	2342				5.568	5.568
3) Otros derechos de cobro	2346				30.840	30.840
TOTAL SALDOS DEUDORES (1+2+3)	2347				37.408	37.408
4) Proveedores y Acreedores comerciales	2352				(3.393)	(3.393)
5) Préstamos y créditos recibidos	2353					
6) Otras obligaciones de pago	2355					
TOTAL SALDOS ACREEDORES (4+5+6)	2358				(3.393)	(3.393)

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

14. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES VINCULADAS (2/2)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
GASTOS E INGRESOS:						
1) Gastos financieros	6340					
2) Arrendamientos	6343					
3) Recepción de servicios	6344				(1.872)	(1.872)
4) Compra de existencias	6345					
5) Otros gastos	6348					
TOTAL GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	6350				(1.872)	(1.872)
6) Ingresos financieros	6351				632	632
7) Dividendos recibidos	6354					
8) Prestación de servicios	6356				1.906	1.906
9) Venta de existencias	6357					
10) Otros ingresos	6359					
TOTAL INGRESOS (6 + 7 + 8 + 9 + 10)	6360				2.538	2.538

		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
OTRAS TRANSACCIONES:						
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	6372					
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	6375					
Garantías y avales prestados	6381					
Garantías y avales recibidos	6382					
Compromisos adquiridos	6383					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	6386					
Otras operaciones	6385					

		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
SALDOS A CIERRE DEL PERIODO:						
1) Clientes y Deudores comerciales	6341				709	709
2) Préstamos y créditos concedidos	6342				13.120	13.120
3) Otros derechos de cobro	6346				324	324
TOTAL SALDOS DEUDORES (1+2+3)	6347				14.153	14.153
4) Proveedores y Acreedores comerciales	6352				(86)	(86)
5) Préstamos y créditos recibidos	6353					
6) Otras obligaciones de pago	6355					
TOTAL SALDOS ACREEDORES (4+5+6)	6358				(86)	(86)

Comentarios: