

EBN Capital, Sociedad Gestora de Instituciones de Inversión Colectiva, S.A.

Cuentas Anuales 31 de diciembre de 2018

Informe de Gestión Ejercicio 2018

(Junto con el Informe de Auditoría)

KPMG Auditores, S.L. Paseo de la Castellana 259 C 28046 Madrid

Informe de Auditoría de Cuentas Anuales emitido por un Auditor Independiente

A los Accionistas de EBN Capital, Sociedad Gestora de Instituciones de Inversión Colectiva, S.A.

Opinión				

Hemos auditado las cuentas anuales de EBN Capital, Sociedad Gestora de Instituciones de Inversión Colectiva, S.A. (la Sociedad), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2018, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad a 31 de diciembre de 2018, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Aspectos más relevantes de la auditoría

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.



Reconocimiento de ingresos (véase nota 3(g) y nota 14 (b) de las cuentas anuales)

Los principales ingresos de la Sociedad, dada su naturaleza, son los relativos a las comisiones de gestión devengadas que repercute a las Instituciones de Inversión Colectiva que gestiona. El correcto reconocimiento e imputación en el periodo adecuado de estos ingresos es un aspecto relevante de nuestra auditoría de la Sociedad.

Como parte de nuestro trabajo, en el contexto de nuestra auditoría, hemos obtenido un entendimiento de los procedimientos y criterios empleados por la Sociedad a en relación con el cálculo de las comisiones de gestión de las Instituciones de Inversión Colectiva gestionadas.

Adicionalmente, los principales procedimientos realizados sobre el reconocimiento de ingresos han sido los siguientes:

- Hemos comprobado que las Instituciones de Inversión Colectiva consideradas en el proceso de cálculo y facturación de comisiones coinciden con las que, de acuerdo con los registros de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, han sido gestionadas por la Sociedad durante el ejercicio.
- Hemos recalculado la comisión de gestión de la totalidad de las Instituciones de Inversión Colectiva que gestiona y contrastado los porcentajes de comisión aplicados con los porcentajes previstos en los Folletos de las Instituciones Inversión Colectiva y con los límites establecidos por la normativa de la Comisión Nacional del Mercado Valores.
- Hemos comprobado que los ingresos devengados por la Sociedad por este concepto se encuentran registrados como gasto en las Instituciones de Inversión Colectiva que gestiona. Adicionalmente, hemos comprobado que los importes pendientes de cobro por parte de la Sociedad se encuentran registrados como saldos a pagar en las Instituciones de Inversión Colectiva.
- Hemos evaluado que la información de las cuentas anuales en relación con los ingresos por comisiones de gestión es adecuada de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.

Otra información: Informe de gestión ____

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio 2018, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas anuales y sin incluir información distinta de la obtenida como evidencia durante la misma. Asimismo, nuestra responsabilidad consiste en evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2018 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.



Responsabilidad de los administradores en relación con las cuentas anuales

Los administradores de la Sociedad son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los administradores de la Sociedad son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores de la Sociedad tienen intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores de la Sociedad.



- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los administradores de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a los administradores de EBN Capital, Sociedad Gestora de Instituciones de Inversión Colectiva, S.A. determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

KPMG Auditores, S.L. Inscrito en el R.O.A.C nº S0702

15110111111

María Eugenia Fernández-Villarán Ara Inscrito en el R.O.A.C nº 2.931

1 de abril de 2019

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

KPMG AUDITORES, S.L.

2019 Núm. 01/19/04455

SELLO CORPORATIVO: 96,00 EUR

Informe de auditoría de cuentas sujeto a la normativa de auditoría de cuentas española o internacional





EBN CAPITAL, SOCIEDAD GESTORA DE INSTITUCIONES DE INVERSIÓN COLECTIVA, S.A.

31 de diciembre de 2018 y 2017

Balances

(Expresados en euros)

Tesorería

2017

Página 1 de 43

896.568,94 (600.634,67) 1.508.811,96 1.000.000,00 1.295.934,27 212.877,69 42.048,04 170.829,65 1.000.000,00 395.934,27 (655.735,98) 1.152.328,56 359.191,44 412.130,27 740.198,29 52.938,83 2018 Nota 30 12 13 Total pasivo y patrimonio neto Pasivo y Patrimonio Neto Reservas Resultado del ejercicio Total pasivo Escriturado Resto de pasivos Fondos propios Pasivos fiscales Corrientes Capital 800,00 2.712,24 12.268,79 1.146.427,30 319.939,77 325.170,28 5.284,35 5.230,51 2017 3.192,00 12.268,79 426.662,72 4.572,13 4.051,56 544.919,68 600,000 136.407,98 431.234,85 2018 Nota 20 Activos financieros disponibles para la venta Instrumentos de capital Otros activos financieros a valor razonable Crédito a intermediarios financieros con cambios en pérdidas y ganancias Activo Instrumentos de capital Crédito a particulares Inversiones crediticias De uso propio Activos fiscales Corrientes Activo Material Diferidos

16.149,00

19.653,70

Ξ

17.553,14

15.460,79

1.508.811,96

1.152.328,56

42.802.256,40 42.802.256,40

49.500.475,09 49.500.475,09

14(b)-17

TOTAL CUENTAS DE ORDEN

Carteras gestionadas

Total activo

Resto de activos

PROMEMORIA

La memoria adjunta forma parte integrante de las cuentas anuales de 2018.







Cuenta de Pérdidas y Ganancias correspondiente a los ejercicios anuales terminados en 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Expresadas en euros)

_	Nota	2018	2017
Comisiones percibidas Comisiones pagadas	14 (b)	895.801,63 (18.207,59)	590.856,35
Resultado de operaciones financieras			
Otros instrumentos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias		(8.693,94)	-
Diferencias de cambios (neto)		1.923,77	(151,61)
Otros productos de explotación Otras cargas de explotación	14 (c) 14 (d)	8.800,00 (23.440,06)	9.600,00 (2.611,00)
Margen Bruto		856.183,81	597.693,74
Gastos de personal	14 (e)	(727.869,90)	(613.347,88)
Gastos generales	14 (f)	(783.008,77)	(584.329,28)
Amortización	9	(1.041,12)	(651,25)
Resultado de la actividad de explotación y Resultado antes de impuestos		(655.735,98)	(600.634,67)
Impuesto sobre beneficios	15		-
Resultado del ejercicio procedente de las operaciones continuadas y Resultado del ejercicio		(655.735,98)	(600.634,67)
Beneficio (Pérdidas) por acción (en euros con dos decimales) Básico		(655,74)	(600,63)





(600.634,67) (600.634,67) (655.735,98) (655.735,98) 2018 Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias Total de ingresos y gastos reconocidos

EBN CAPITAL, SOCIEDAD GESTORA DE INSTITUCIONES DE INVERSIÓN COLECTIVA, S.A., Estados de Cambios en el Patrimonio Neto correspondientes a los ejercicios anuales terminados en 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Expresados en euros)

A) Estados de Ingresos y Gastos Reconocidos correspondientes a los ejercicios anuales terminados en 31 de diciembre de 2018 y 2017

B) Estados Totales de Cambios en el Patrimonio Neto correspondientes a los ejercicios manuales terminados en 31 de diciembre de 2018 y 2017

Reservas del ejercicio Total 925.196,11 (28.627,17) 1.896.568,94 925.196,11 (28.627,17) 1.896.568,94 (600.634,67) (600.634,67) (600.634,67) 896.568,94 (600.634,67) 1.295.934,27 896.568,94 (600.634,67) 1.295.934,27 (600.634,67) (655.735,98) (655.735,98) (600.634,67) (600.634,67) (600.600,000
11 11 11 67 67)
Capital Escriturado 1.000.000,000 1.000.000,000 1.000.000,000 1.000.000,000

Página 3 de 43





EBN CAPITAL, SOCIEDAD GESTORA DE INSTITUCIONES DE INVERSIÓN COLECTIVA, S.A.

Estados de Flujos de Efectivo correspondientes a los ejercicios anuales terminados en 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Expresados en euros)

_	2018	2017
Flujos de Efectivo de las Actividades de Explotación	(699.127,18)	(693.434,50)
Resultado del ejercicio Ajustes para obtener los flujos de efectivo de las	(655.735,98)	(600.634,67)
actividades de explotación: Otros ajustes	9.735,06	651,25
Resultado ajustado (+/-)	(646.000,92)	(599.983,42)
Aumento/disminución neta en los activos de explotación		
Inversiones crediticias	(106.064,57)	(282.688,47)
Activos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias	(145.101,92)	-
Activos financieros disponibles para la venta	200,00	(800,00)
Otros activos de explotación	(1.412,35)	7.740,76
	(252.378,84)	(275.74 <mark>7</mark> ,71)
Aumento/disminución neta en los pasivos de explotación		
Otros pasivos de explotación	199.252,58	187.180,12
Pagos por impuestos sobre beneficios		(1.520,00)
2. Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión	(2.380,44)	(3.363,49)
Pagos Inmovilizado material	(2.380,44)	(3.363,49)
3. Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiación	100.000,00	
Otras aportaciones de socios	100.000,00	-
4. Efecto de las variaciones de los tipos de cambio en el efectivo		
y equivalentes en efectivo		
5. Aumento/disminución neta del efectivo y equivalentes de efectivo (1 + 2 + 3 + 4)	(601.507,62)	(693.434,50)
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	1.146.427,30	1.839.861,80
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	544.919,68	1.146.427,30





EBN CAPITAL, SOCIEDAD GESTORA DE INSTITUCIONES DE INVERSIÓN COLECTIVA, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2018

(1) Naturaleza, Actividades de la Sociedad

EBN Capital, Sociedad Gestora de Instituciones de Inversión Colectiva, S.A., (en adelante la Sociedad) se constituyó en España como sociedad anónima por un período de tiempo indefinido el 8 de octubre de 1998, bajo la denominación de EBM, Sociedad Gestora de Entidades de Capital-Riesgo, S.A., habiendo modificado dicha denominación por EBN Capital, Sociedad Gestora de Entidades Capital Riesgo el 22 de septiembre de 2004.

Con fecha 22 de septiembre de 2016, se autorizó por parte de la Comisión Nacional de Mercado de Valores (en adelante CNMV), el proyecto de transformación de EBN Capital SGECR a una Sociedad Gestora de Instituciones de Inversión Colectiva (SGIIC). La inclusión en el registro administrativo de Sociedades Gestoras de Instituciones de Inversión Colectiva de CNMV ha sido aprobada con fecha 13 de febrero de 2017, figurando inscrita con el número 253.

- La Sociedad está sometida a la normativa legal específica recogida principalmente por el Real Decreto 83/2015, de 13 de febrero, por el que se modifica el Real Decreto 1082/2012, de 13 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley 35/2003, de 4 de noviembre, de Instituciones de Inversión Colectiva, cuya última modificación se encuentra regulada por el Real Decreto 83/2015. Los principales aspectos de esta normativa que le son aplicable, son los siguientes:
 - Las Sociedades Gestoras de Instituciones de Inversión Colectiva dispondrán en todo momento de unos recursos propios que no podrán ser inferiores a la mayor de las siguientes cantidades:
 - 1. Un capital social mínimo de 125.000 euros integramente desembolsado, incrementado:
 - a) En una proporción del 0,02% del valor efectivo del patrimonio de las Instituciones de Inversión Colectiva y de las entidades reguladas en el Real Decreto 83/2015, de 13 de febrero, reguladora de las Entidades de Capital-Riesgo, otras Entidades de Inversión Colectiva de tipo cerrado y las que administren y/o gestionen, incluidas las carteras cuya gestión haya delegado, pero no las carteras que esté administrando y/o gestionando por delegación, en la parte que dicho patrimonio exceda de 250.000.000 de euros. En ningún caso la suma de capital inicial y de la cantidad adicional deberá sobrepasar los 10.000.000 de euros.
 - b) Recursos propios adicionales, adecuados para cubrir los posibles riesgos derivados de la responsabilidad en caso de negligencia profesional o suscribir un seguro de responsabilidad civil profesional para hacer frente a la responsabilidad por negligencia profesional. Se entenderá por recursos propios adicionales adecuados para cubrir la anterior responsabilidad, el 0,01% del patrimonio gestionado de las IIC distintas de las autorizadas conforme a la Directiva 2009/65/CE del 13 de julio.

Para calcular los recursos propios exigibles a que se refieren los párrafos anteriores, se deducirán del patrimonio de las Instituciones de Inversión Colectiva gestionadas, Entidades de Capital Riesgo gestionadas y carteras de terceros el correspondiente a inversiones de éstas en otras Instituciones de Inversión Colectiva o Entidades Capital Riesgo que estén a su vez gestionadas por la misma Sociedad Gestora.





EBN CAPITAL, SOCIEDAD GESTORA DE INSTITUCIONES DE INVERSIÓN COLECTIVA, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2018

- El 25% de los gastos de estructura cargados en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio precedente o del actual en el caso de que la estructura de gastos difiera significativamente.
- Los recursos propios mínimos exigibles se invertirán en activos líquidos o fácilmente convertibles en efectivo a corto plazo y no incluirán posición especulativa.
- Las Sociedades Gestoras solo podrán endeudarse hasta el límite del 20% de sus recursos propios.
- Las Sociedades Gestoras no podrán conceder préstamos, excepto a sus empleados o asalariados, con el límite del 20% de sus recursos propios.
- Debe hacerse pública la participación de cualquier socio superior o igual al 5% del capital desembolsado.
- En ningún caso podrá emitir obligaciones, pagarés, efectos o títulos análogos, ni dar en garantía o pignorar los activos en que se materialicen los recursos propios mínimos.
- El objeto social de la Sociedad lo constituye la gestión de patrimonio por cuenta ajena, la administración y representación de Instituciones de Inversión Colectiva, y en general, la realización de todas las operaciones o actividades permitidas a las Sociedades Gestoras de Instituciones de Inversión Colectiva por el artículo 40 de la Ley 35/2003 de 4 de noviembre. En particular, la Sociedad recoge los siguientes servicios en su programa de actividades:
 - Gestión de IIC armonizadas
 - Gestión de IIC no armonizadas
 - Comercialización
- El artículo 102 del Reglamento de Instituciones de Inversión Colectiva (Real Decreto 1082/2012, de 13 de julio) establece que las Sociedades Gestoras de Instituciones de Inversión Colectiva invertirán sus recursos propios mínimos exigibles en activos líquidos o fácilmente convertibles en efectivo a corto plazo y no incluirán posiciones especulativas. Entre dichos activos se podrán encontrar, los señalados en el artículo 30.1 a) de la Ley 35/2003, de 4 de noviembre, los depósitos en entidades de crédito, las cuentas a la vista y las acciones o participaciones de IIC, incluidas las que gestionen, siempre que tales IIC cumplan lo previsto en el artículo 48.1 c) Real Decreto 1082/2012, de 13 de julio. El resto de recursos propios podrán estar invertidos en cualquier activo adecuado para el cumplimiento de su fin social. Al 31 de diciembre de 2018 la Sociedad cumple con este requisito legal.
- Asimismo el artículo 104 del mencionado reglamento establece que las inversiones de las Sociedades Gestoras de Instituciones de Inversión Colectiva, no podrán superar el 25% de sus recursos propios en valores emitidos o avalados por una misma entidad o entidades pertenecientes al mismo grupo económico.





EBN CAPITAL, SOCIEDAD GESTORA DE INSTITUCIONES DE INVERSIÓN COLECTIVA, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2018

La Sociedad constituye un grupo consolidable de entidades financieras de los previstos en la normativa vigente cuya entidad dominante es EBN Banco de Negocios, S.A. quien presenta los estados financieros consolidados.

El domicilio social de la Sociedad es Paseo de Recoletos 29, Madrid.

(2) Bases de Presentación de las Cuentas anuales

(a) Imagen fiel

Las cuentas anuales de la Sociedad, que se han preparado a partir de sus registros contables, y han sido formuladas en el Consejo de Administración de fecha 26 de marzo de 2019 de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la Sociedad, que es el establecido en:

- 1. El Código de Comercio y la restante legislación mercantil.
- 2. La Circular 7/2008, de 26 de noviembre, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores sobre normas contables, cuentas anuales y estados de información reservada de las empresas de servicios de inversión, sociedades gestoras de instituciones de inversión colectiva, y sociedades gestoras de entidades capital-riesgo y otras normas de obligado cumplimiento aprobadas por la Comisión Nacional del Mercado de Valores y en lo no previsto en éstas, el Plan General Contable aprobado por el Real Decreto 1514/2007, la Circular 4/2017, de 27 de noviembre, del Banco de España y las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas como Reglamentos de la Comisión Europea en vigor, siempre que no sean contrarias a las normas anteriores.
- Las normas de obligado cumplimiento aprobadas por el Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas en desarrollo del Plan General de Contabilidad y sus normas complementarias.
- El resto de la normativa contable que resulte de aplicación.
 - El Consejo de Administración de la Sociedad estima que las cuentas anuales del ejercicio 2018 serán aprobadas por la Junta General de Accionistas sin cambios significativos.

(b) Comparación de la Información

Las cuentas anuales presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto, del estado de flujos de efectivo y de la memoria, además de las cifras del ejercicio 2018, las correspondientes al ejercicio anterior, que formaban parte de las cuentas anuales del ejercicio 2017, aprobadas por el Accionista Único el 12 de junio de 2018.







Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2018

(c) Principio de empresa en funcionamiento

Las cuentas anuales han sido preparadas siguiendo el principio de empresa en funcionamiento que contempla que la Sociedad realizará sus activos y atenderá a sus compromisos en el curso normal de sus operaciones, a pesar de las pérdidas incurridas en los ejercicios 2018 y 2017, por el factor mitigante del compromiso de los administradores de la Sociedad de la adopción de las medidas necesarias para restablecer posibles situaciones de desequilibrio patrimonial que pudieran acontecer en la Sociedad, considerando además que las proyecciones de negocio elaboradas por la Sociedad y que forman parte del plan estratégico del Grupo al que pertenece, evidencian la generación futura de beneficios.

(d) Moneda funcional y moneda de presentación

Las cuentas anuales se presentan en euros con dos decimales, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

(e) <u>Aspectos críticos de la valoración y estimación de las incertidumbres y juicios relevantes</u> en la aplicación de políticas contables

Durante el ejercicio 2018 no se han producido cambios en los juicios y estimaciones contables utilizados por la Sociedad respecto del ejercicio anterior.

La preparación de las cuentas anuales ha requerido de la aplicación de estimaciones para:

- El cálculo del Impuesto sobre Sociedades (véase nota 15).
- Las pérdidas por deterioro de determinados activos

A pesar de que las estimaciones realizadas por los Administradores de la Sociedad se han calculado en función de la mejor información disponible al 31 de diciembre de 2018, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a su modificación en los próximos ejercicios. El efecto en cuentas anuales de las modificaciones que, en su caso, se derivasen de los ajustes a efectuar durante los próximos ejercicios se registraría de forma prospectiva.

(f) Corrección de errores

En la elaboración de estas cuentas anuales no se ha detectado ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2018.

(g) Cambios en criterios contables

En la elaboración de estas cuentas anuales no se han efectuado cambios en los criterios contables aplicados.







Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2018

(h) Agrupación de partidas

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo, se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien en la medida en que sea significativa, se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.

En ciertos casos se ha optado por suprimir aquellas partidas que no presentaban datos al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

(i) Impacto medioambiental

Dadas las actividades a las que se dedica la Sociedad, esta no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones o contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la misma. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales.

(j) Fondo de Garantía de Inversiones

Con fecha 21 de diciembre de 2018, la Comisión Nacional del Mercado de Valores ha procedido a inscribir en el Registro Administrativo de la Sociedad, la modificación de su programa de actividades, como consecuencia de dar de baja del mismo la actividad de gestión discrecional e individualizada de carteras de inversión, incluidas las pertenecientes a fondos de pensiones y la custodia y administración de las participaciones de los fondos de inversión y, en su caso, de las acciones de las sociedades de inversión, de los FCRE y FESE.

Con motivo de la inscripción de esta baja, la Gestora del Fondo General de Garantía de Inversiones, S.A. ha procedido a dar de baja a la Sociedad como entidad adherida al Fondo General de Garantía de Inversiones por concurrir los requisitos legales para dicha baja.

El gasto incurrido por las contribuciones realizadas al Fondo de Garantía de Inversiones en el ejercicio 2018 ha ascendido a 20.000,00 euros correspondiente a la contribución fija anual (en el ejercicio 2017, el gasto de 20.000,00 se correspondía con la contribución obligatoria por su adhesión inicial al Fondo de Garantía de Inversiones).

Al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad es titular de 3 acciones de la Sociedad Gestora del Fondo General de Inversiones, S.A. de 200,00 euros de valor nominal cada una (4 acciones al 31 de diciembre de 2017) (nota 7).







Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2018

(3) Normas de Registro y Valoración

(a) Instrumentos financieros

Reconocimiento y clasificación de instrumentos financieros

- Los activos y pasivos financieros son reconocidos cuando la Sociedad se convierte en parte de los acuerdos contractuales de conformidad con las disposiciones de dichos acuerdos.
- Los instrumentos financieros de deuda son reconocidos desde la fecha en la que surge el derecho legal de recibir o pagar efectivo. Con carácter general, la Sociedad registra la baja en el balance de los instrumentos financieros en la fecha desde la que los beneficios, riesgos, derechos y deberes inherentes o el control de los mismos se transfieren a la parte adquiriente.
- La Sociedad clasifica los instrumentos financieros en las diferentes categorías atendiendo a las características y a las intenciones de la Dirección en el momento de su reconocimiento inicial.
- Las operaciones de compra o venta de activos financieros instrumentadas mediante contratos convencionales, entendidos por tales aquellos en los que las obligaciones recíprocas de las partes deben consumarse dentro de un marco temporal establecido por la regulación o por las convenciones de mercado y que no pueden liquidarse por diferencias, se reconocen en la fecha de contratación o liquidación.
- Un activo financiero y un pasivo financiero son objeto de compensación sólo cuando la Sociedad tiene el derecho exigible de compensar los importes reconocidos y tiene la intención de liquidar la cantidad neta o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

Clasificación de los activos financieros a efectos de valoración

- Los activos financieros se presentan agrupados en el balance dentro de las diferentes categorías en las que se clasifican a efectos de su gestión y valoración, salvo que deban presentarse, en su caso, como "Activos no corrientes en venta", o correspondan a "Tesorería", "Derivados de cobertura" o "Participaciones", en cuyo caso se muestran de forma independiente.
- Por tanto, los activos financieros de la Sociedad se incluyen, a efectos de su valoración, en alguna de las siguientes carteras:
- Otros activos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias: incluye los activos financieros que, no formando parte de la cartera de negociación, tienen la consideración de activos financieros híbridos, activos que se gestionan conjuntamente, y derivados financieros de cobertura.







Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2018

Activos financieros disponibles para la venta: incluye los valores representativos de deuda no calificados como "Inversión a Vencimiento", "Cartera de Negociación" u "Otros Activos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Pérdidas y Ganancias", y los instrumentos de capital emitidos por entidades distintas de las dependientes, asociadas o multigrupo, siempre que no se hayan considerado como "Cartera de Negociación" a como "Otros Activos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Pérdidas y Ganancias".

Inversiones crediticias: incluye los activos financieros que no negociándose en un mercado activo ni siendo obligado valorarlos por su valor razonable, sus flujos de efectivo son de importe determinado o determinable y en los que se recuperara todo el desembolso realizado por la Sociedad, excluidas las razones imputables a la solvencia del deudor. Por tanto, recoge, en su caso, básicamente, las deudas contraídas con la Sociedad por los usuarios de los servicios que presta y la inversión de los recursos propios de la Sociedad, materializada, en su caso, en depósitos (a la vista o a plazo) y adquisiciones temporales de activos.

Clasificación de las pasivos financieros a efectos de valoración

Los pasivos financieros se presentan agrupados en el balance dentro de las diferentes categorías en las que se clasifican, a efectos de su gestión y valoración, salvo que se deban presentar, en su caso, como "Pasivos Asociados con Activos no Corrientes en Venta", o correspondan a "Derivados de Cobertura", en cuyo caso se muestran de forma independiente.

Los pasivos financieros de la Sociedad se incluyen, a efectos de su valoración, en la categoría de "Pasivos Financieros a Coste Amortizado", que recoge los pasivos financieros que no tienen cabida en los restantes capítulos del pasivo del balance y que responden a actividades de financiación, cualquiera que sea su forma de instrumentación y su plazo de vencimiento.

Valoración y registro de resultados de los activos y pasivos financieros

Generalmente, los activos y pasivos financieros se registran inicialmente por su valor razonable que, salvo evidencia en contrario, será el precio de la transacción. Dicho importe se ajusta por los costes de transacción que sean directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero o a la emisión del pasivo financiero, excepto para los instrumentos financieros que se incluyan, en su caso, en la categoría de valorados a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias. Posteriormente, y con ocasión de cada cierre contable, se precede a valorarlos de acuerdo con los siguientes criterios:

Valoración de los activos financieros

Los activos financieros (excepto las inversiones crediticias, las inversiones a vencimiento, los instrumentos de capital cuyo valor razonable no pueda determinarse de forma suficientemente objetiva y los derivados financieros que tengan como activo subyacente a estos instrumentos de capital y se liquiden mediante entrega de los mismos) se valoran a su "valor razonable", sin deducir ningún coste de transacción en que pueda incurrirse en su venta o cualquier otra forma disposición.





EBN CAPITAL, SOCIEDAD GESTORA DE INSTITUCIONES DE INVERSIÓN COLECTIVA, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2018

Se entiende por valor razonable de un instrumento financiero, en una fecha dada, el importe por el que podría ser comprado o vendido en esa fecha entre dos partes interesadas, en condiciones de independencia mutua y debidamente informadas en la materia. El valor razonable se determinará sin deducir los costes de transacción en las que pudiera incurrirse en la enajenación. La referencia más objetiva y habitual del valor razonable de un instrumento financiero es el precio que se pagaría por él en un mercado organizado, transparente y profundo ("precio de cotización" o ""precio de mercado").

Cuando no existe precio de mercado para un determinado instrumento financiero para estimar su valor razonable, se recurre al establecido en transacciones recientes de instrumentos análogos y, en su defecto, a modelos de valoración suficientemente contrastados por la comunidad financiera internacional; teniendo en consideración las peculiaridades especificas del instrumento a valorar y, muy especialmente, los distintos tipos de riesgo que el instrumento lleva asociados. No obstante lo anterior, las propias limitaciones de los modelos de valoración desarrollados y las posibles inexactitudes en las asunciones exigidas por estos modelos, pueden dar lugar a que el valor razonable así estimado de un instrumento financiero no coincida exactamente con el precio por el que dicho instrumento podría ser comprado o vendido en la fecha de su valoración.

Las participaciones en el capital de otras entidades cuyo valor razonable no pueda determinarse de forma suficientemente objetiva se mantienen, en su caso, a su coste de adquisición, corregido, en su caso, por las pérdidas por deterioro que hayan experimentado.

Las "Inversiones crediticias" se valoran a su "coste amortizado", utilizando en su determinación el método del "tipo de interés efectivo". Por "coste amortizado" se entiende el coste de adquisición de un activo o pasivo financiero corregido (en más o en menos, según sea el caso) por los reembolsos de principal y por la parte imputada sistemáticamente a la cuenta de pérdidas y ganancias de la diferencia entre el coste inicial y su correspondiente valor de reembolso al vencimiento. En el caso de los activos financieros, el coste amortizado incluye, además, en su caso, las correcciones a su valor motivadas por el deterioro que hayan experimentado.

El "tipo de interés efectivo" es el tipo de actualización que iguala exactamente el valor inicial de un instrumento financiero a la totalidad de sus flujos de efectivo estimados por todos los conceptos a lo largo de su vida remanente. Para los instrumentos financieros a tipo de interés fijo, el tipo de interés efectivo coincide con el tipo de interés contractual establecido en el momento de su adquisición más, en su caso, las comisiones que, por su naturaleza, sean asimilables a un tipo de interés. En los instrumentos financieros a tipos de interés variable, el tipo de interés efectivo coincide, en su caso, con la tasa de rendimiento vigente por todos los conceptos hasta la primera revisión del tipo de interés de referencia que vaya a tener lugar.

Los importes por los que figuran registrados las activos financieros representan, en todos los aspectos significativos, el máximo nivel de exposición al riesgo de crédito de la Sociedad en cada fecha de presentación de los estados financieros.







Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2018

Valoración de los pasivos financieros

Los pasivos financieros, al haberse clasificado todos ellos como "Pasivos Financieros a Coste Amortizado" se valoran a su coste amortizado, tal y como este ha sido definido anteriormente.

Registro de resultados

Como norma general, las variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos financieros se registran con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias; diferenciándose entre las que tienen su origen en el devengo de intereses o dividendos (que se registran en los capítulos "Intereses y Rendimientos Asimilados", "Intereses y Cargas Asimiladas" y "Rendimientos de Instrumentos de Capital", en su caso, según proceda), las originadas por el deterioro en la calidad crediticia de los activos y las que correspondan a otras causas, que se registran, por su importe neto, en su caso, en el capítulo "Resultados de Operaciones Financieras (neto)" de la cuenta de pérdidas y ganancias.

Baja del balance de los activos y pasivos financieros

Los activos financieros solo se dan de baja del balance cuando se extingan los flujos de efectivo que generan o cuando se transfieran sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. Similarmente, los pasivos financieros solo se dan de baja del balance cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren (bien sea con la intención de cancelarlos, bien con la intención de recolocarlos de nuevo).

Transferencia de activos financieros

Las transferencias de activos financieros se valoran según los siguientes criterios:

- Cuando se transfieren sustancialmente los riesgos y beneficios, el activo financiero se da de baja del balance y se reconoce cualquier derecho u obligación retenido o creado en la transferencia.
- Cuando se retienen sustancialmente los riesgos y beneficios, el activo financiero no se da de baja del balance y se reconoce un pasivo financiero por el importe de la transacción que se valora a coste amortizado.
- Cuando ni se transfieren ni se retienen sustancialmente los riesgos y beneficios, si la Sociedad no retiene el control, el activo financiero se da de baja del balance y se reconoce cualquier derecho u obligación retenido o creado en la transferencia. Si, por el contrario, la Sociedad retiene el control, el activo financiero no se da de baja del balance y continúa registrando el activo.







Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2018

Deterioro del valor de los activos financieros

Definición

- Un activo financiero se considera deteriorado (y, consecuentemente, se corrige su valor en libros para reflejar el efecto de su deterioro) cuando existe una evidencia objetiva de que se han producido eventos que dan lugar a:
- En el caso de instrumentos de deuda (créditos y valores representativos de deuda), un impacto negativo en los flujos de efectivo futuros que se estimaron en el momento de formalizarse la transacción.
- En el caso de instrumentos de capital, que no pueda recuperarse integramente su valor en libros.
- Como criterio general, la corrección del valor en libros de los instrumentos financieros por causa de su deterioro se efectúa con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que tal deterioro se manifiesta. Las recuperaciones de las pérdidas por deterioro previamente registradas, en caso de producirse, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que el deterioro deja de existir o se reduce.

Instrumentos de deuda valorados a su coste amortizado.

- El importe de las pérdidas por deterioro de estos instrumentos coincide con la diferencia negativa entre sus respectivos valores en libros y los valores actuales de sus flujos de efectivo futuros previstos y se presentan minorando los saldos de los activos que corrigen.
- El proceso de evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de estos activos se lleva a cabo individualmente para todos los instrumentos financieros valorados a su coste amortizado.
- El reconocimiento, en la cuenta de pérdidas y ganancias, del devengo de intereses se interrumpirá para todos los instrumentos de deuda calificados individualmente como deteriorados por tener importes vencidos con una antigüedad superior a 3 meses.

Instrumentos de capital valorados al coste

- Las pérdidas por deterioro de los instrumentos de capital equivalen(a la diferencia positiva entre su valor en libros y el importe recuperable, entendido este como el mayor importe entre su valor razonable, menos los costes de venta, y el valor actual de los flujos de caja futuros esperados. Salvo mejor evidencia del importe recuperable, se tomará en consideración el patrimonio neto de la entidad participada (consolidado, en su caso) corregido par las plusvalías tácitas existentes, en su caso, en la fecha de valoración.
- Las pérdidas por deterioro se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que se manifiestan, minorando directamente el coste del instrumento. Estas pérdidas sólo pueden recuperarse posteriormente en el caso de venta de los activos.







Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2018

(b) Activos Materiales

- El inmovilizado material se valora a su coste de adquisición y se presenta neto de su correspondiente amortización acumulada.
- Los gastos de mantenimiento y reparaciones del inmovilizado material que no mejoran su utilización o prolongan su vida útil, se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias en el momento en que se producen.
- La Sociedad evalúa para cada inmovilizado material adquirido si la vida útil es finita o indefinida. A estos efectos se entiende que un inmovilizado material tiene vida útil indefinida cuando no existe un límite previsible al periodo durante el cual va a generar entrada de flujos netos de efectivo.
- La amortización del inmovilizado material con vida útil finita se realiza distribuyendo el importe amortizable de forma sistemática a lo largo de su vida útil mediante la aplicación de los siguientes criterios:

	Método de amortización	Años de vida útil estimada
Mobiliario	Lineal	6-10
Equipos informáticos	Lineal	4

- A estos efectos se entiende por importe amortizable el coste de adquisición menos, en caso de ser aplicable, su valor residual.
- La Sociedad revisa el valor residual, la vida útil y el método de amortización de los inmovilizados materiales al cierre de cada ejercicio. Las modificaciones en los criterios inicialmente establecidos se reconocen como un cambio de estimación.

(c) Arrendamientos

- Los arrendamientos en los que el contrato transfiere a la Sociedad sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos se clasifican como arrendamientos financieros y, en caso contrario, como arrendamientos operativos. La Sociedad mantiene arrendamientos operativos.
- Arrendamientos operativos
- Durante los ejercicios 2018 y 2017 la Sociedad tiene arrendadas las oficinas en las que desempeña su actividad.
- Las cuotas derivadas de los arrendamientos operativos, netas de los incentivos concedidos o recibidos, se reconocen como ingreso o gasto de forma lineal durante el plazo de arrendamiento, dependiendo de si la Sociedad actúa como arrendadora o arrendataria, respectivamente, excepto que resulte más representativa otra base sistemática de reparto por reflejar más adecuadamente el patrón temporal de los beneficios del arrendamiento.







Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2018

(d) Activos y pasivos fiscales

Los capítulos "Activos fiscales" y "Pasivos fiscales" del balance incluyen el importe de todos las activos y pasivos de naturaleza fiscal relacionados con el Impuesto sobre Sociedades, diferenciándose, en su caso, entre: "Corrientes" (importes a recuperar por impuestos en los próximos doce meses) y "Diferidos" (importes de los impuestos a recuperar en ejercicios futuros, incluidos los derivados de bases imponibles negativas o de créditos por deducciones o bonificaciones fiscales pendientes de compensar).

(e) Resto de activos y pasivos

- El capítulo "Resto de Activos" del balance recoge el importe de los activos no registrados en otras partidas, entre las que pueden figurar saldos deudores con Administraciones Públicas, los anticipos y créditos al personal y otros activos (véase nota 11).
- El capítulo "Resto de Pasivos" recoge el importe de las obligaciones a pagar con naturaleza de pasivos financieros no incluidos en otras categorías, entre las que figuran saldos acreedores con Administraciones Publicas, remuneraciones pendientes de pago al personal y otros pasivos (véase nota 12).
- Ambos capítulos incluyen los saldos de todas las cuentas de periodificación, excepto los correspondientes a intereses devengados, que se recogen en los epígrafes en los que se incluyan los instrumentos financieros que los generan.

(f) Provisiones

- Las provisiones son obligaciones actuales, surgidas como consecuencia de sucesos pasados, que están claramente especificadas en cuanto a su naturaleza a la fecha a la que se refieren los estados financieros, pero resultan indeterminadas en cuanto a su importe o momento de cancelación, a cuyo vencimiento, y para cancelarlas, se espera desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos.
- Los pasivos contingentes son obligaciones posibles surgidos como consecuencia de sucesos pasados, cuya existencia está condicionada a que ocurra, o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad. Incluye las obligaciones actuales cuya cancelación no es probable que origine una disminución de recursos que incorporen beneficios económicos o cuyo importe no pueda ser cuantificado con la suficiente fiabilidad.
- Las cuentas anuales recogen aquellas provisiones significativas con respecto a las que se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación es mayor que de lo contrario. Los pasivos contingentes no se reconocen en las cuentas anuales, sino que, en caso de existir, se informa sobre ellos en la Memoria.
- Las provisiones (que se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible sobre las consecuencias del suceso en el que traen su causa y son reestimadas con ocasión de cada cierre contable) se utilizan para afrontar las obligaciones específicas para las que fueron originalmente reconocidas; procediéndose a su reversión, total o parcial, cuando dichas obligaciones dejan de existir o disminuyen.







Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2018

(g) Comisiones e intereses

Comisiones

Las comisiones por actividades y servicios prestados durante un período de tiempo específico, se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias a lo largo del período que dure su ejecución.

Las comisiones por actividades y servicios prestados durante un período de tiempo no específico, se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias en función de su grado de realización.

Las comisiones surgidas de la prestación de un servicio ejecutado en un acto singular se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias en el momento de la ejecución del servicio.

Intereses y rendimientos de valores representativos de deuda y de imposiciones a plazo fijo

Los intereses se reconocen por el método del tipo de interés efectivo.

(h) Indemnizaciones por despido

Las indemnizaciones por cese involuntario se reconocen en el momento en que existe un plan formal detallado y se ha generado una expectativa válida entre el personal afectado de que se va a producir la rescisión de la relación laboral, ya sea por haber comenzado a ejecutar el plan o por haber anunciado sus principales características.

Las indemnizaciones a desembolsar en un plazo superior a los 12 meses se descuentan al tipo de interés determinado en base a los tipos de mercado de bonos u obligaciones empresariales de alta calidad.

Las indemnizaciones por cese voluntario se reconocen cuando han sido anunciadas, sin que quepa posibilidad realista de retirar la oferta y se valoran por la mejor estimación del colectivo de empleados que se van a acoger al plan.

(i) Compromisos por pensiones y otras retribuciones post-empleo

Durante los ejercicio 2018 y 2017, la Sociedad no tiene adquirido ningún otro compromiso con sus empleados en materia de pensiones, excepto para aquellos empleados que cumplen determinados requisitos, la aportación a un Plan de Previsión Social externalizado mediante póliza de seguro (véase nota 14 (e)).

(j) Cuentas de orden

La cuenta "Valores propios y de terceros en poder de otras entidades" recoge, por su valor de mercado, los valores y otros instrumentos financieros, propios de la Sociedad o recibidos de terceros en depósito, sobre los que la Sociedad mantiene su responsabilidad como depositaria y que se encuentran confiados a otras entidades para su custodia, gestión o administración.





EBN CAPITAL, SOCIEDAD GESTORA DE INSTITUCIONES DE INVERSIÓN COLECTIVA, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2018

(k) Impuesto sobre beneficios

- El gasto o ingreso por el impuesto sobre beneficios comprende tanto el impuesto corriente como el impuesto diferido.
- El impuesto corriente es la cantidad a pagar o a recuperar por el impuesto sobre beneficios relativa a la base imponible del ejercicio.
- Los pasivos por impuesto diferido son los importes a pagar en el futuro en concepto de impuesto sobre sociedades relacionados con las diferencias temporarias imponibles mientras que los activos por impuesto diferido son los importes a recuperar en concepto de impuesto sobre sociedades debido a la existencia de diferencias temporarias deducibles, bases imponibles negativas compensables o deducciones pendientes de aplicación. A estos efectos se entiende por diferencia temporaria la existente entre el valor contable de los activos y pasivos y su base fiscal.
- Los activos y pasivos por impuesto diferido se valoran por los tipos impositivos que vayan a ser de aplicación en los ejercicios en los que se espera realizar los activos o pagar los pasivos, a partir de la normativa y tipos que están vigentes o aprobados y pendientes de publicación y una vez consideradas las consecuencias fiscales que se derivarán de la forma en que la Sociedad espera recuperar los activos o liquidar los pasivos.
- Los activos y pasivos por impuesto diferido se reconocen en el balance como activos o pasivos no corrientes, independientemente de la fecha esperada realización o liquidación.

(1) Transacciones con partes vinculadas

Las transacciones entre empresas del grupo y con partes vinculadas, se reconocen por el valor razonable de la contraprestación entregada o recibida. La diferencia entre dicho valor y el importe acordado, se registra de acuerdo con la sustancia económica subyacente.

(m) Estados de cambios en el patrimonio neto

Los estados de cambios en el patrimonio neto que se presenta en estas cuentas anuales muestra el total de las variaciones habidas en el patrimonio neto desde el inicio del ejercicio 2018 hasta el 31 de diciembre del 2018. Esta información se presenta desglosada a su vez en dos estados: el estado de ingresos y gastos reconocidos y el estado total de cambios en el patrimonio neto. A continuación se explican las principales características de la información contenida en ambas partes de los estados:

Estado de ingresos y gastos reconocidos

En esta parte de los estados de cambios en el patrimonio neto se presentan los ingresos y gastos generados por la Sociedad como consecuencia de su actividad durante el ejercicio 2018, distinguiendo aquellos registrados como resultados en la cuenta de pérdidas y ganancias de dicho periodo y los otros ingresos y gastos registrados, de acuerdo con lo dispuesto en la normativa vigente, directamente en el patrimonio neto.





EBN CAPITAL, SOCIEDAD GESTORA DE INSTITUCIONES DE INVERSIÓN COLECTIVA, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2018

Por tanto, en estos estados se presentan:

- El resultado de los ejercicios 2018 y 2017.
- El Importe neto de los ingresos y gastos reconocidos transitoriamente como ajustes por valoración en el patrimonio neto.
- El importe neto de los ingresos y gastos reconocidos definitivamente en el patrimonio neto, en su caso.
- El impuesto sobre beneficios devengado, en su caso, por los conceptos indicados en la letra (k) anteriormente mencionada.
- El total de los ingresos y gastos reconocidos, calculados como la suma de las letras anteriores.
- Las variaciones habidas en los ingresos y gastos reconocidos en el patrimonio neto como ajustes por valoración se desglosan en:
- Ganancias (pérdidas) por valoración: recoge el importe de los ingresos, netos de los gastos originados en el ejercicio, reconocido directamente en el patrimonio neto.
- Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias: recoge el importe de las ganancias o pérdidas por valoración reconocidas previamente en el patrimonio neto, aunque sea en el mismo periodo, que se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.
- Otras reclasificaciones: recoge el importe de los traspasos realizados en el ejercicio entre partidas de ajustes por valoración conforme a los criterios establecidos en la normativa vigente.
- Los importes de estas partidas se presentan por su importe bruto mostrándose su correspondiente efecto impositivo, en su caso, en la rúbrica "Impuesto sobre beneficios" del estado.

Estado total de cambios en el patrimonio neto

- En esta parte del estado de cambios en el patrimonio neto se presentan todos los cambios habidos en el patrimonio neto, incluidos los que tienen su origen en cambios en los criterios contables y en correcciones de errores, en su caso. Este estado muestra, par tanto, una conciliación del valor en libros desde el inicio del periodo al final del ejercicio 2018 de todas las partidas que forman el patrimonio neto, agrupando los movimientos habidos en función de su naturaleza en las siguientes partidas:
- Total ingresos y gastos reconocidos: recoge, de manera agregada, el total de las partidas registradas en el estado de ingresos y gastos reconocidos anteriormente indicadas.





EBN CAPITAL, SOCIEDAD GESTORA DE INSTITUCIONES DE INVERSIÓN COLECTIVA, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2018

Otras variaciones del patrimonio neto: recoge el resto de partidas registradas en el
patrimonio neto, como pueden ser distribución de resultados, operaciones con
instrumentos de capital propios, pagos con instrumentos de capital, traspasos entre
partidas del patrimonio neto y cualquier otro incremento o disminución del patrimonio
neto.

(n) Estado de flujos de efectivo

- La Sociedad ha utilizado el método indirecto para la confección del estado de flujos de efectivo, el cual tiene las siguientes expresiones que incorporan los siguientes criterios de clasificación:
- Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de explotación: actividades típicas de las sociedades gestoras de entidades de capital riesgo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.
- Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.
- El efectivo y otros activos líquidos equivalentes incluyen el efectivo en caja y los depósitos bancarios a la vista en entidades de crédito. También se incluyen bajo este concepto otras inversiones a corto plazo de gran liquidez siempre que sean fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo y que están sujetas a un riesgo insignificante de cambios de valor. A estos efectos se incluyen las inversiones con vencimientos de menos de tres meses desde la fecha de adquisición.
- La Sociedad presenta en el estado de flujos de efectivo los pagos y cobros procedentes de activos y pasivos financieros de rotación elevada por su importe neto. A estos efectos se considera que el periodo de rotación es elevado cuando el plazo entre la fecha de adquisición y la de vencimiento no supere seis meses.
- A efectos del estado de flujos de efectivo, no se incluyen como efectivo y otros activos líquidos equivalentes los descubiertos bancarios que son exigibles a la vista y que no forman parte de la gestión de tesorería de la Sociedad. Los descubiertos bancarios se reconocen en el balance como pasivos financieros por deudas con entidades de crédito.







Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2018

(o) Transacciones en moneda extranjera

- La moneda funcional de la Sociedad es el euro. Consecuentemente, todos los saldos y transacciones denominados en monedas diferentes al euro se consideran denominados en "moneda extranjera".
- Al cierre del ejercicio, los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se convierten aplicando el tipo de cambio en la fecha del balance, registrándose las pérdidas o ganancias por diferencias de cambio en el capítulo "Diferencias de Cambio (neto)" de la cuenta de pérdidas y ganancias.
- El tipo de cambio utilizado par la Sociedad para realizar la conversión de los saldos denominados en moneda extranjera a euros, a efectos de la elaboración de las cuentas anuales, y considerando los criterios anteriormente indicados, ha sido el tipo de cambio de cierre del Banco Central Europeo.

(4) Aplicación de Resultados

- La propuesta de aplicación de las pérdidas del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2018, que han ascendido a 655.735,98 euros, formulada por los Administradores y pendiente de aprobación por la Junta General de Accionistas, es su traspaso íntegro a resultados negativos ejercicios anteriores.
- La aplicación de las pérdidas del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2017, que ascendió a 600.634,67 euros, aprobada por el Accionista Único el 12 de junio de 2018, ha sido su traspaso íntegro a resultados negativos ejercicios anteriores y se presenta en el estado de cambios en el patrimonio neto.

(5) Tesorería

- Este capítulo del balance recoge los saldos en cuentas corrientes con entidades de crédito denominados en euros.
- El importe depositado en bancos al 31 de diciembre 2018 y 2017, es a la vista y se encuentra remunerado a tipos de interés de mercado. No se han devengado ingreso por intereses en los ejercicios 2018 y 2017 al ser el tipo de interés aplicado del 0%.
- Al 31 de diciembre de 2018 este epígrafe incluye 458.107,64 euros (1.135.469,70 euros al 31 de diciembre de 2017) con partes vinculadas (véase nota 16(a)).

(6) Activos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias

El saldo de este capítulo al 31 de diciembre de 2018 se corresponde integramente con la participación mantenida por la Sociedad en el fondo de inversión libre bajo gestión de la sociedad, EBN Italian REITs, FIL. Esta participación representa un 2,29% sobre el total del patrimonio del fondo al 31 de diciembre de 2018.







Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2018

(7) Activos financieros disponibles para la venta

El saldo de este capítulo al 31 de diciembre de 2018 se corresponde integramente con la participación de la Sociedad en la Sociedad Gestora del Fondo General de Inversiones, S.A. representativa de 3 acciones de 200,00 euros de valor nominal cada una, tal y como se ha descrito en la nota 2 (j) de la presente memoria (4 acciones al 31 de diciembre de 2017).

(8) Inversiones Crediticias

El detalle de este capítulo al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es como sigue:

	Euro	os
-	2018	2017
Crédito a intermediarios financieros Deudores por comisiones pendientes con Fondos de Inversión y Fondos Capital Riesgo (notas 14(b) y 16(a))	370.487,31	262.359,33
Deudores por comisiones – Gestión discrecional de carteras (notas 14(b))	9.193,67	39.879,85
Deudores por otros conceptos - Fondos de Inversión (nota 16(a))	40.095,00	-
Fianzas constituidas	6.886,74	17.700,59
	426.662,72	319.939,77
Crédito a particulares		
Otros deudores	4.572,13	5.230,51
	431.234,85	325.170,28

Todos los saldos de este epígrafe se encuentran denominados en euros y su vencimiento es inferior al año al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

- Al 31 de diciembre de 2018 el epígrafe "Deudores por comisiones Gestión discrecional de carteras" incluye 1.072,11 euros (17.180,81 euros al 31 de diciembre de 2017) con partes vinculadas, adicionales al saldo por "Deudores por comisiones pendientes con Fondos de Inversión y Fondos de Capital Riesgo" por importes de 370.487,31 euros (262.359,33 euros en el al 31 de diciembre de 2017) (véase nota 16(a)).
- Al 31 de diciembre de 2018 el epígrafe "Deudores por otros conceptos Fondos de Inversión" recoge saldos pendiente de cobro en concepto de facturas a repercutir y anticipadas transitoriamente por la Sociedad, por un importe de 40.095,00 euros que corresponde repercutir a fondos en fase de constitución (véase nota 16 (a)).





EBN CAPITAL, SOCIEDAD GESTORA DE INSTITUCIONES DE INVERSIÓN COLECTIVA, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2018

(a) <u>Deudores por comisiones pendientes con Fondos de Inversión y Fondos de Capital Riesgo</u>

Este saldo incluye las comisiones de gestión de los fondos de inversión y entidades de capital riesgo gestionados por la Sociedad, pendientes de cobro al 31 de diciembre de 2018 y 2017 (véase nota 14(b)).

(b) Otros deudores

El detalle de este epígrafe al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es como sigue:

	Euros		
	2018	2017	
Anticipo a proveedores Deudores por prestación de servicios de asesoramiento	2.124,13 2.448,00	2.7 8 2,51 2.44 8 ,00	
	4.572,13	5.230,51	

(9) Activo Material

El detalle y movimiento del activo material durante los ejercicios 2018 y 2017, es como sigue:

				Euros		
	31.12.2016	Altas	Bajas	31.12.17	Altas	31.12.18
Mobiliario	8.696,96	/-	(8.696,96)) .	1.372,78	1.372,78
Equipos informáticos	16.188,24	3.363,49	•	19.551,73	1.007,66	20.559,39
	24.885,20	3.363,49	(8.696,96)	19.551,73	2.380,44	21.932,17
Menos, amortización acumulada	(24.885,20)	(651,25)	8.696,96	(16.839,49)	(1.041,12)	(17.880,61)
Valor neto		2.712,24	-	2.712,24	(1.339,32)	4.051,56

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, el importe de elementos totalmente amortizados que se encuentran en uso asciende a 16.188,24 euros al 31 de diciembre de 2018 y 2017.







Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2018

(10) Activos y Pasivos fiscales

La composición de estos epígrafes al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es como sigue:

Activos fiscales Diferidos recoge al 31 de diciembre de 2018 y 2017 el crédito fiscal de las pérdidas del ejercicio 2016 correspondiendo íntegramente a partes vinculadas (nota 16 (a)).

Un detalle de los Activos y Pasivos Fiscales Corrientes es como sigue:

	Euro	S
Activos Fiscales Corrientes	2018	2017
Administraciones Públicas		
Pagos fraccionados por Impuesto sociedades (notas 15	_	3.764,35
y 16) Hacienda Pública Deudora por retenciones (nota 15)	3.192,00	1.520,00
Hacienda Publica Deudora por recenciones (nota 13)		
	3.192,00	5.284,35
	Euro	os
Pasivos Fiscales Corrientes	2018	2017
Administration of DANIONS		
		2 2 2 2 2 2 2
Administraciones Públicas H.P. Acreedora por IVA	8.107,27	3.209,98
H.P. Acreedora por IVA H.P. Acreedora por retenciones practicadas	8.107,27 44.831,56	38.838,06

[&]quot;Hacienda Pública deudora por retenciones", incluye al 31 de diciembre de 2018 un importe de 1.520,00 euros correspondiente a ejercicios anteriores.

Pagos fraccionados se corresponden integramente con partes vinculadas (nota 16 (a)), correspondiendo el saldo al 31 de diciembre de 2017 integramente a ejercicios anteriores.

(11) Resto de Activos

- Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 este epígrafe recoge fundamentalmente gastos pagados no devengados. Su vencimiento es inferior al año.
- Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Sociedad tiene arrendado, en régimen de arrendamiento operativo, el inmueble en el que realiza su actividad. Una descripción del contrato de arrendamiento es como sigue:

Arrendamiento	Plazo de renovación
Espacio de trabajo en Paseo Recoletos, 29 (Madrid)	1 de enero de 2023; prorrogable anualmente transcurrido dicho plazo





EBN CAPITAL, SOCIEDAD GESTORA DE INSTITUCIONES DE INVERSIÓN COLECTIVA, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2018

Con fecha 30 de junio de 2018, la Sociedad ha formalizado con su accionista EBN Banco de Negocios, S.A. un nuevo contrato de alquiler que deja sin efecto el contrato de arrendamiento vigente hasta la fecha. La duración del arrendamiento, acordado entre las partes, empieza a surtir efectos desde el día 1 de enero de 2018, pactándose por un plazo de cinco años, transcurrido el cual podrá ser prorrogado tácitamente por períodos anuales si no media entre las partes comunicación para su terminación.

El importe de las cuotas de arrendamiento operativo reconocidas como gastos en el ejercicio 2018 y 2017 es como sigue:

	Eu	ros
	2018	2017
Pagos mínimos anuales por arrendamiento (nota 16(a))	98.115,59	83.472,68

(12) Resto de Pasivos

El detalle de este epígrafe al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es como sigue:

	Eur	os
	2018	2017
Acreedores por prestaciones de servicios Gastos devengados no vencidos Administraciones públicas, Otros pasivos	106.487,92 241.263,41	24.833,38 135.919,72
	11.440,11	10.076,55
	359.191,44	170.829,65

- El epígrafe "Gastos devengados no vencidos" incluye al 31 de diciembre de 2018 y 2017 costes devengados por la Sociedad de asesores externos para la gestión de las inversiones de las entidades de inversión que gestiona (véase nota 14 (f)).
- El vencimiento de los saldos incluidos en este epígrafe, al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es inferior al año excepto para determinados importes a pagar a asesores externos que pudiera exceder del año.
- Al 31 de diciembre de 2018, "Acreedores por prestación de servicios" recoge un importe de 32.673,70 euros con partes vinculadas (véase nota 16(a)).





EBN CAPITAL, SOCIEDAD GESTORA DE INSTITUCIONES DE INVERSIÓN COLECTIVA, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2018

(13) Fondos Propios

La composición y el movimiento del patrimonio neto se presentan en el estado de cambios en el patrimonio neto.

(a) Capital Escriturado

- Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 el capital social está representado por 1.000 acciones nominativas de 1.000,00 euros de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas.
- Como se indica en la nota 1, la Sociedad debe mantener un capital social mínimo de 125.000,00 euros. Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 la Sociedad cumple este requisito.
- Con fecha 23 de noviembre de 2016, el Socio Único en dicha fecha, EBN Banco de Negocios, S.A., acordó una ampliación de capital social mediante aumento del valor nominal de las 1.000 acciones nominativas, pasando de 601,01 euros valor nominal por acción a 1.000 euros de valor nominal por acción. El importe de la ampliación de capital ascendió así a 398.990 euros.
- Con fecha 4 de diciembre de 2017, las sociedades EBN Banco de Negocios, S.A. (EBN Banco) y Sancosme Inversiones, S.L. (en adelante SCI) participada en un 99,80% por D. Ricardo Paz Iglesias, profesional en el asesoramiento y gestión de activos financieros contratado por la Sociedad para diseñar y levantar diversos vehículos de inversión, firman un acuerdo privado por el cual acuerdan la venta por parte de EBN Banco de 100 acciones de la Sociedad a SCI quien compra, representando estas acciones el 10% del capital social de la Sociedad.
- La obligación de EBN Banco y SCI de consumar esta compraventa quedó sujeta a la condición suspensiva consistente en que, notificada a la Comisión Nacional del Mercado de Valores la intención de SCI de adquirir una participación accionarial equivalente al 10% del capital de la Sociedad, la Comisión Nacional del Mercado de Valores resolviera expresa o tácitamente autorizar tal adquisición o no oponerse a ella; todo ello a los efectos y de conformidad con el artículo 45 de la Ley 35/2003, de 4 de noviembre, de Instituciones de Inversión Colectiva ("LIIC").
- Con fecha 27 de abril de 2018, la Comisión Nacional del Mercado de Valores ha adoptado la no oposición a la pretensión de SCI de adquirir 100 acciones de la Sociedad a EBN Banco suponiendo así la adquisición de una participación directa del 10% en el capital social de la Sociedad.
- Con fecha 15 de junio de 2018, se eleva a público el contrato de compraventa entre EBN Banco, titular de 1.000 acciones nominativas representativas del 100% de participación sobre el capital social de la Sociedad, por el cual vende 100 acciones representativas del 10% del capital a SCI.
- Con fecha 19 de septiembre de 2018 la Comisión Nacional del Mercado de Valores ha procedido a inscribir el correspondiente cambio en el accionariado de la Sociedad.





EBN CAPITAL, SOCIEDAD GESTORA DE INSTITUCIONES DE INVERSIÓN COLECTIVA, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2018

La composición del capital social al 31 de diciembre de 2018 y 2017 presenta el siguiente detalle:

	Euros			
	2018		2017	
	% Participación	Capital	% Participación	Capital
EBN Banco de Negocios, S.A. Sancosme Inversiones, S.L.	90 10	900.000	100	1.000.000
	100	1.000.000	100	1.000.000

(b) Reserva legal

Las sociedades están obligadas a destinar el 10% de los beneficios de cada ejercicio a la constitución de un fondo de reserva hasta que éste alcance, al menos, el 20% del capital social. Esta reserva no es distribuible a los accionistas y sólo podrá ser utilizada para cubrir, en el caso de no tener otras reservas disponibles, el saldo deudor de la cuenta de pérdidas y ganancias. También bajo ciertas condiciones se podrá destinar a incrementar el capital social en la parte de esta reserva que supere el 10% de la cifra de capital ya ampliada. Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 esta reserva aún no ha alcanzado el 20% del capital social.

(c) Reservas voluntarias

Las reservas son de libre disposición, excepto en un importe de 2,10 euros que es indisponible correspondiente a la conversión a euros del capital social.

(d) Otras aportaciones de socios

En esta partida del patrimonio neto se recoge la contrapartida de los elementos patrimoniales entregados por los socios en virtud de operaciones no descritas en otras cuentas. Es decir, siempre que no constituyan contraprestación por la entrega de bienes o prestación de servicios realizado por la Sociedad, ni tengan naturaleza de pasivo. En particular, incluye las cantidades entregadas por los socios o propietarios para compensación de pérdidas.

Con fecha 20 de diciembre de 2018, la Junta general y extraordinaria de Accionistas de la Sociedad aprueba una aportación de socios por importe de 100.000,00 euros en proporción cada accionista a su porcentaje de participación en la Sociedad para compensación de pérdidas.





EBN CAPITAL, SOCIEDAD GESTORA DE INSTITUCIONES DE INVERSIÓN COLECTIVA, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2018

(14) Ingresos y Gastos

(a) Información segmentada

La actividad económica de la Sociedad es, fundamentalmente, la gestión y administración de fondos de inversión y fondos de capital-riesgo (véanse notas 1 y 14(b)), y la totalidad de sus ingresos ordinarios han sido obtenidos en España.

(b) Comisiones percibidas

Comisión de Gestión IIC

		Euros 2018	
	Patrimonio medio gestionado	Pendiente de cobro	Total devengado
EBN ITALIAN REITS, FIL EBN PRE IPO US, FIL	11.497.342,53 12.039.993,61 1.589.627,06	39.951,56 240.747,83 6.357,80	134.913,35 306.664,69 16.463,59
EBN BRASIL VC, FICC EBN INMOBILIARIO NY, FIL EBN SINYCON VALOR, FI	10.159.027,00 10.159.257,09 298.818,58	69.680,12	178.017,49
	35.585.038,87	356.737,31	636.059,12
		(notas 8(a) y 16(a))	(nota 16(a))
		Euros 2017	
	Patrimonio medio gestionado	Pendiente de cobro	Total devengado
EBN ITALIAN REITS, FIL EBN PRE IPO US, FCR EBN BRASIL VC, FICC	8.814.845,32 1.731.733,32 1.650.000,00 3.313.710,65	196.202,58 11.606,83 2.802,74 24.663,85	212.082,03 16.959,60 2.802,74 43.102,26
EBN INMOBILIARIO NY, FIL	15.510.289,29	235.276,00 (notas 8(a) y 16(a))	274.946,63 (nota 16(a))





EBN CAPITAL, SOCIEDAD GESTORA DE INSTITUCIONES DE INVERSIÓN COLECTIVA, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2018

Del total comisiones devengadas en el ejercicio 2018 para los fondos EBN PRE IPO US, FCR, y EBN INMOBILIARIO NY, FIL un importe de 171.346,71 y 26.640,03 euros corresponden a comisión de éxito y comisión variable sobre resultados respectivamente. En el ejercicio 2017, del total comisiones devengadas, para los fondos EBN ITALIAN REITS, FIL, y EBN INMOBILIARIO NY, FIL un importe de 169.075,40 y 1.330,02 euros respectivamente correspondían a comisión variable sobre resultados.

Comisión por Gestión discrecional de Carteras

	Euros	
	2018	
Activos totales	Pendiente	Total
medios	de cobro	devengado
2.651.431,00	9.193,67	55.258,51
	(nota 8)	

	Euros	
	2017	
Activos totales	Pendiente	Total
medios	de cobro	devengado
6.510.972,52	39.879,85	36.898,06
	(nota 8)	

Al 31 de diciembre de 2018, hay un importe de 1.072,11 euros en concepto de saldos pendientes de cobro (17.180,81 euros al 31 de diciembre de 2017) y 12.242,59 euros en total devengado que se corresponde con saldos de partes vinculadas (14.199,02 euros al 31 de diciembre de 2017) (Véase nota 16 (a)).

Con fecha 21 de diciembre de 2018, la Comisión Nacional del Mercado de Valores ha procedido a inscribir en el Registro Administrativo de la Sociedad, la modificación de su programa de actividades, como consecuencia de dar de baja la actividad de gestión discrecional e individualizada de carteras de inversión, incluidas las pertenecientes a fondos de pensiones y la custodia y administración de las participaciones de los fondos de inversión y, en su caso, de las acciones de las sociedades de inversión, de los FCRE y FESE. Los saldos pendientes de cobro al 31 de diciembre de 2018 corresponden a la comisión devengada hasta la fecha de 30 de noviembre de 2018.







Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2018

Fondos Capital Riesgo (previos a su transformación en SGIIC)

Un detalle de las comisiones pendientes de cobro, y de los importes devengados de los fondos de capital riesgo gestionados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

		Euros 2018	
	Patrimonio Neto	Pendiente de cobro	Total devengado
EBN Vaccaria, FCRRS	8.129.413,42	6.250,00	75.000,00
EBM Alisma, FCRRS (en liquidación)	3.228.517,51	7.500,00	129.484,00
	11.357.930,93	13.750,00	204.484,00
		(notas 8(a) y 16(a))	(nota 16(a))
		Euros	
		2017	
	Patrimonio Neto	Pendiente de cobro	Total devengado_
EBN Vaccaria, FCRRS EBM Alisma, FCRRS	8.173.895,26 5.083.222,70	8.333,33 18.750,00	102.970,00 176.041,66
,	13.257.117,96	27.083,33	279.011,66
		(notas 8(a) y 16(a))	(nota 16(a))

La Sociedad percibe las siguientes comisiones:

Las remuneraciones que percibe la Sociedad por la gestión de EBN Vaccaria, F.C.R.R.S. (véanse notas 1 y 16(a)) presentan el siguiente detalle:

Comisión de Gestión Fija, por importe anual de 75.000,00 euros desde el 1 de diciembre de 2017 hasta el 1 de diciembre de 2018 (100.000,00 desde el 1 de diciembre de 2016 hasta el 1 de diciembre de 2017), siendo su liquidación trimestral para ambos ejercicios. El comité de inversiones del fondo, ha aceptado unánimemente en su sesión de 12 de diciembre de 2018, alargar la vida del fondo un año más, es decir hasta el 30 de noviembre de 2019, manteniendo la comisión fija de 75.000,00 euros para dicho periodo.





EBN CAPITAL, SOCIEDAD GESTORA DE INSTITUCIONES DE INVERSIÓN COLECTIVA, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2018

- Comisión de Gestión Variable, calculada como un porcentaje sobre el precio de venta neto de cada participación, siendo dicho porcentaje del 2% sobre el precio de venta neto de costes, de cada participada objeto de desinversión a partir del 1 de enero de 2017.
- Del total comisiones devengadas en el ejercicio 2017 para el Fondo EBN Vaccaria, F.C.R.R.S., un importe de 2.970,00 euros correspondía a comisiones variables en el ejercicio 2017 por operaciones de desinversión de participaciones llevadas a cabo por el Fondo, no existiendo importe por este concepto en el ejercicio 2018.
- Las remuneraciones que percibe la Sociedad por la gestión de EBM Alisma, F.C.R.R.S. (en liquidación) (véanse notas 1 y 16(a)) presentan el siguiente detalle:
- Comisión de Gestión Fija por importe de 75.000,00 euros a partir del 1 de enero de 2018 y hasta 30 de septiembre de 2018, fecha prevista de finalización del fondo (el importe anual para el ejercicio 2017 ascendió a 150.000,00 euros). El comité de inversiones del fondo, ha aceptado unánimemente en su sesión de 26 de septiembre de 2018, acordar la disolución del Fondo con el objeto de una liquidación ordenada de las inversiones del mismo al mismo tiempo que alargar la vida del Fondo un año más hasta el 30 de septiembre de 2019, estableciendo una comisión fija de 80.000,00 euros para dicho periodo.
- Comisión de Gestión Variable, calculada como un porcentaje sobre el precio de venta neto de cada participación, siendo dicho porcentaje variable en función del momento en que se lleve a cabo la operación de desinversión.
 - Comisión del 1,25% sobre el precio de venta de cada participada, para las operaciones de desinversión que se realicen entre el 1 de enero de 2016 hasta el 31 de diciembre de 2017.
 - Comisión del 2% sobre el precio de venta de cada participada, para las operaciones de desinversión que se realicen entre el 1 de enero de 2018 hasta el 30 de septiembre de 2018. Dicha comisión de gestión variable se mantiene para el año que se extiende hasta el 30 de septiembre de 2019.
- Del total comisiones devengadas en el ejercicio 2018 y 2017 para el Fondo EBM Alisma, F.C.R.R.S. (en liquidación), un importe de 34.484,00 euros y 26.041,66 euros corresponde a comisiones variables respectivamente por operaciones de desinversión de participaciones llevadas a cabo por el Fondo.
- Al 31 de diciembre de 2018 este epígrafe incluye 204.484,00 euros (279.011,66 euros al 31 de diciembre de 2017) con partes vinculadas (véase nota 16(a)).





EBN CAPITAL, SOCIEDAD GESTORA DE INSTITUCIONES DE INVERSIÓN COLECTIVA, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2018

(c) Otros productos de explotación

El detalle de este epígrafe para los ejercicios 2018 y 2017 es como sigue:

	Euros	
	2018	2017
Ingresos por prestación de servicios de asesoramiento a otras empresas	8.800,00	9.600,00

(d) Otras cargas de explotación

Este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias recoge para los ejercicios 2018 y 2017 la contribución al Fondo de Garantía de Inversiones así como las tasas a organismos oficiales.

(e) Gastos de personal

El detalle de este epígrafe para los ejercicios 2018 y 2017 es como sigue:

	Euros	
	2018	2017
Sueldos y salarios	575.103,31	503.954,11
Cargas Sociales Seguridad Social a cargo de la empresa	108.192,99	88.869,90
Dotaciones y aportaciones a fondos de pensiones Gastos de formación	3.550,00 16.283,13	1.800,00
Otros gastos de personal	24.740,47	18.723,87
	727.869,90	613.347,88

La distribución de los empleados de la Sociedad por categorías y sexos al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es como sigue:

		2018			2017	
	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres	Total
Técnicos	8	2	10	7	3	10

El número medio de empleados en el ejercicio 2018 ha ascendido a 10 empleados.

Durante el ejercicio 2018 y 2017 la Sociedad no ha tenido trabajadores con una discapacidad mayor o igual al 33%.







Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2018

(f) Gastos generales

El detalle de este epígrafe para los ejercicios 2018 y 2017 es como sigue:

	Euros	
	2018	2017
Arrendamientos Reparaciones y conservación	107.676,19 - 101.325,96	91.951,22 12,48 95,272,10
Sistemas Informáticos Transportes	101.525,90	970,53
Primas de seguros	18.720,61	18.848,94
Servicios bancarios y similares	266,76	1.180,19 27.064,22
Publicidad y representación Servicios de profesionales independientes	37.225,95 343.354,78	250.258,41
Servicios de profesionales independientes Servicios administrativos subcontratados	165.369,95	95.552,52
Otros gastos	6.557,38	2.173,41
Contribuciones e impuestos	2.511,19	1.045,26
	783.008,77	584.329,28

Durante los ejercicios 2018 y 2017, "Servicios profesionales independientes" recoge principalmente los costes soportados por la Sociedad por asesores para la gestión de determinados vehículos de inversión (véase nota 14 (b)). Asimismo, incluye los gastos por asistencia a los Comités de Inversiones de los Fondos Capital Riesgo gestionados (previos a su transformación como SGIIC) por importe de 35.685,72 y 34.715,78 euros, respectivamente.

Servicios administrativos subcontratados recoge un importe de 164.093,23 euros en concepto de servicios delegados a su accionista, EBN Banco de Negocios, S.A., entre los que se incluyen servicios jurídicos, de gestión administrativa, de informática y de recursos humanos (95.552,52 euros en 2017) (véase nota 16(a)).

Al 31 de diciembre de 2018 este epígrafe incluye 262.208,82 euros (179.025,20 euros al 31 de diciembre de 2017) con partes vinculadas (véase nota 16(a)).

(15) Situación Fiscal

Durante el ejercicio 2012 EBN Banco de Negocios, S.A. como sociedad dominante del grupo de consolidación fiscal número 295/12, solicitó a las autoridades fiscales la aplicación del régimen fiscal especial de consolidación fiscal en el Impuesto sobre Sociedades. La aplicación de este régimen fiscal especial supone que la base imponible del grupo fiscal sea el resultado de la agregación de las bases imponibles individuales de cada una de las entidades que integran el grupo.







Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2018

Con motivo de las sucesivas incorporaciones al Grupo Fiscal por constitución de nuevas sociedades filiales, la composición del Grupo Fiscal al 31 de diciembre de 2018 presenta el siguiente detalle:

		% Participación	Año incorporación al Grupo
EBN Banco de Negocios, S.A. EBN Capital, S.G.I.I.C., S.A. EBN Securities, S.V., S.A. EBN Titulización, S.A., S.G.F.T. EBN Aetos, S.L.	Sociedad Dominante Sociedad Dependiente Sociedad Dependiente Sociedad Dependiente Sociedad Dependiente	90% 100% 100% 100%	2012 2012 2017 2018 2018

Los beneficios están sujetos al Impuesto sobre Sociedades calculado a un tipo del 30% sobre la base imponible. De la cuota resultante pueden practicarse determinadas deducciones.

El cálculo de la provisión y gasto corriente por Impuesto sobre Sociedades correspondiente a los ejercicios 2018 y 2017 es el siguiente:

	Euros	
	2018	2017
Resultado contable del ejercicio, antes de impuestos Diferencias permanentes	(655.735,98)	(600.634,67)
Base contable del impuesto	(655.735,98)	(600.634,67)
Diferencias temporales	-	
Base imponible fiscal	(655.735,98)	(600.634,67)
Cuota íntegra al 30%	(196.720,79)	(180.190,40)
Retenciones y pagos a cuenta (nota 10)	(1.672,00)	(1.520,00)
Impuesto sobre Sociedades a recuperar	(198.392,79)	(181.710,40)

El gasto del ejercicio 2018 y 2017 por Impuesto sobre Sociedades se calcula como sigue:

	Euros	
	2018	2017
Base contable del Impuesto al 30%	(196.720,79)	(180.190,40)
Ingreso del ejercicio	-	_





EBN CAPITAL, SOCIEDAD GESTORA DE INSTITUCIONES DE INVERSIÓN COLECTIVA, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2018

- Al 31 de diciembre de 2018, los Administradores de la Sociedad han optado por no reconocer Activos Fiscales Diferidos en base a un criterio de prudencia motivado en consolidar, en términos de beneficios, las nuevas actividades iniciadas en el ejercicio 2017.
- Según establece la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años. Al 31 de diciembre de 2018 la Sociedad tiene abiertos a inspección por las autoridades fiscales todos los impuestos principales que le son aplicables presentados desde el 1 de enero de 2015. Los Administradores de la Sociedad no esperan que, en caso de inspección, surjan pasivos adicionales de importancia.
- Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 Activos Fiscales Diferidos recoge un importe de 12.268,79 euros con partes vinculadas, correspondiente al crédito fiscal generado en el ejercicio 2016 y aprovechado en aplicación del régimen de consolidación fiscal (véase nota 16(a)).

(16) Partes Vinculadas

(a) Transacciones de la Sociedad y saldos con empresas del Grupo y Asociadas

Los saldos con empresas del Grupo mantenidos al 31 de diciembre de 2018 y 2017, son los siguientes:

	Euros	
	2018	2017
Activo Bancos, cuentas corrientes (nota 5) Deudores por comisiones pendientes con Fondos de	458.107,64	1.135.469,70
Inversión y Fondos Capital Riesgo (notas 8 y 14(b))	370.487,31	262.359,33
Deudores por comisiones – Gestión discrecional de carteras (notas 8 y 14 (b))	1.072,11	17.180,81
Deudores por otros conceptos – Fondos de Inversión (nota 8)	40.095,00	-
Deudores por Pagos anticipados Impuesto sociedades (notas 10 y 15) Activo Fiscal Diferido (nota 10)	12.268,79	3.764,35 12.26 8 ,79

<u>Pasivo</u>

Al 31 de diciembre de 2018, "Acreedores por prestación de servicios" del epígrafe de "Resto de pasivos" recoge un importe de 32.673,70 euros con partes vinculadas (véase nota 12). No hay saldos de pasivo con partes vinculadas al 31 de diciembre de 2017.







Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2018

Las principales transacciones con empresas del Grupo y Asociadas han sido las siguientes:

	Euros	
Gastos	2018	2017
Servicios administrativos subcontratados (nota 14 (f)) Arrendamientos (nota 11 y 14 (f)))	164.093,23 98.115,59 262.208,82	95.552,52 83.472,68 179.025,20
Ingresos		
Comisiones percibidas (nota 14(b))	852.785,71	568.157,31

(b) <u>Información relativa a Administradores de la Sociedad y personal de alta Dirección de la Sociedad</u>

Durante los ejercicios 2018 y 2017 los miembros del Consejo de Administración no han devengado importe alguno en concepto de remuneraciones en atención a dichos cargos.

- Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 la Sociedad no mantiene saldo alguno con los miembros del Consejo de Administración. Con fecha 23 de noviembre de 2016, el Consejo de Administración nombra un Consejero Delegado, que junto con dos directores generales nombrados en el ejercicio 2017 desempeñan las labores de gestión de la Sociedad.
- La Sociedad no tiene contraída ninguna obligación en materia de pensiones con los miembros del Consejo de Administración. Asimismo, no existen otras obligaciones ni saldos con los citados miembros del Consejo de Administración, excepto por los compromisos asumidos con el consejero D. Ricardo Paz al amparo de un acuerdo marco de inversión y colaboración que regula, además de su adquisición de un 10% en el capital de la Sociedad (véase notas 1 y 13), su derecho a adquirir una participación sintética en la Sociedad supeditada al cumplimiento de determinados hitos, en términos de ingresos netos, de los proyectos por él gestionados. Al 31 de diciembre de 2018 la Sociedad no tiene reconocido ningún saldo por este concepto.
- El Consejo de Administración está compuesto por seis personas de las cuales cinco son hombres y una mujer.
- (c) Situación de conflicto de los Miembros del Consejo de Administración
 - Los administradores de la Sociedad y las personas vinculadas a los mismos, no han incurrido en ninguna situación de conflicto de interés que haya tenido que ser objeto de comunicación de acuerdo con lo dispuesto en el art.229 de TRLSC.







Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2018

(17) Carteras gestionadas

Un detalle de las carteras gestionadas al 31 de diciembre 2018 y 2017 es el siguiente:

	Euros	
PATRIMONIO GESTIONADO	2018	2017
Fondos de inversión de carácter financiero Fondos de inversión libre Fondos de capital riesgo	1.893.728,94 19.648.924,37 27.957.821,78	1.646.358,41 16.984.242,69 16.386.051,61
	49.500.475,09	35.016.652,71
Resto de Patrimonio en Gestión Discrecional de Carteras	2018	uros 2017
Acciones en cartera interior Acciones en cartera exterior		88.038,46 7.697.565,23
	-	7.785.603,69
	49.500.475,09	42.802.256,40

Con fecha 21 de diciembre de 2018, la Comisión Nacional del Mercado de Valores ha procedido a inscribir en el Registro Administrativo de la Sociedad, la modificación del programa de actividades, como consecuencia de dar de baja la actividad de gestión discrecional e individualizada de carteras de inversión, incluidas las pertenecientes a fondos de pensiones y la custodia y administración de las participaciones de los fondos de inversión y, en su caso, de las acciones de las sociedades de inversión, de los FCRE y FESE.

(18) Información Medioambiental

Los Administradores de la Sociedad consideran mínimos, y en todo caso adecuadamente cubiertos, los riesgos medioambientales que se pudieran derivar de su actividad, y estiman que no surgirán pasivos adicionales relacionados con dichos riesgos. La Sociedad no ha incurrido en gastos ni recibido subvenciones relacionadas con dichos riesgos, durante los ejercicios terminados en 31 de diciembre de 2018 y 2017.

(19) Honorarios de Auditoría

El auditor de cuentas de la Sociedad es KPMG Auditores, S.L. Los honorarios de auditoría correspondientes a los ejercicios anuales finalizados el 31 de diciembre de 2018 y 2017 han ascendido a 5.000,00 y 4.785,00 euros, respectivamente, con independencia del momento de su facturación.





EBN CAPITAL, SOCIEDAD GESTORA DE INSTITUCIONES DE INVERSIÓN COLECTIVA, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2018

- (20) <u>Información sobre los Aplazamientos de Pago Efectuados a Proveedores. Disposición Adicional Tercera. "Deber de Información" de la Ley 15/2010, de 5 de julio </u>
 - El 5 de julio de 2010 se publicó la Ley 15/2010, de modificación de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales.
 - Entre otros aspectos, dicha norma suprime la posibilidad del "pacto entre las partes", en relación con la ampliación del plazo de pago a proveedores, como respuesta a las repercusiones financieras de la crisis económica en todos los sectores, traducidas en un aumento de impagos, retrasos y prórrogas en la liquidación de facturas vencidas, que afecta con especial gravedad a las pequeñas y medianas empresas por su gran dependencia del crédito a corto plazo y por las limitaciones de tesorería en el actual contexto económico. Además, para luchar contra estas dificultades, la Ley fija un aplazamiento general máximo entre empresas de 60 días naturales a partir de la fecha de entrega de las mercancías o de prestación de los servicios que empezó a regir el 1 de enero de 2013.
 - De manera adicional, la Disposición Adicional Tercera de dicha norma indica que las sociedades deberán publicar de forma expresa las informaciones sobre plazos de pago a sus proveedores en la memoria de sus cuentas anuales individuales y consolidadas. Se incluye a continuación la información requerida sobre el periodo medio de pago a proveedores correspondiente a los ejercicios 2018 y 2017:

	2018	2017
	Días	Días
Periodo medio de pago a proveedores	6	7
Ratio de operaciones pagadas	6	7
Ratio de operaciones pendientes de pago	7	15
	Importe (euros)	Importe (euros)
Total pagos realizados Total pagos pendientes	628.952 <mark>,</mark> 66 66.895,72	446.923,61 8.621,66

(21) Servicio de atención al cliente

La Orden ECO/734/2004 de 11 de marzo del Ministerio de Economía, sobre los departamentos y servicios de atención al cliente y el defensor del cliente de las entidades financieras incluye en su artículo 17, entre otros aspectos, la necesidad de elaborar un informe de las actividades realizadas por estos servicios a lo largo del ejercicio anterior e, igualmente, que un resumen del mismo se integre en la memoria anual de las entidades.





EBN CAPITAL, SOCIEDAD GESTORA DE INSTITUCIONES DE INVERSIÓN COLECTIVA, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2018

Durante los ejercicios 2018 y 2017, el Servicio de Atención al Cliente (SAC) del Grupo EBN no ha recibido ninguna queja o reclamación de clientes de la Sociedad en la forma en la que establece el Reglamento.

(22) Política y Gestión de Riesgos

EBN Capital ha delegado la unidad de Gestión de Riesgos en el área de Riesgos y Control de EBN Banco en sus funciones como segunda línea de defensa.

(a) Factores de riesgo financiero

Las actividades de la Sociedad están expuestas a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo riesgo de interés en el valor razonable y riesgo de precios), riesgo de crédito, riesgo de liquidez y riesgo del tipo de interés en los flujos de efectivo. El programa de gestión del riesgo global de la Sociedad se centra en la incertidumbre de los mercados financieros y trata de minimizar los efectos potenciales adversos sobre la rentabilidad financiera de la Sociedad.

EBN Capital ha delegado la unidad de Gestión de Riesgos en el área de Riesgos y Control de EBN Banco.

La gestión del riesgo está controlada por la Dirección de la Sociedad con arreglo a políticas aprobadas por el Consejo de Administración. La Dirección identifica, evalúa y cubre los riesgos financieros en estrecha colaboración con las unidades operativas de la Sociedad. El Consejo proporciona directrices para la gestión del riesgo global, así como para materias concretas tales como riesgo de tipo de interés, riesgo de liquidez e inversión del excedente de liquidez.

(i) Riesgo de mercado

- El objetivo principal de la política de inversiones de la Sociedad es maximizar la rentabilidad de las inversiones, manteniendo los riesgos controlados. A estos efectos, la Sociedad controla la composición de la cartera con el objeto de evitar realizar inversiones con una alta volatilidad.
- La Sociedad no se encuentra expuesta a riesgos de mercado por activos no financieros, manteniendo a 31 de diciembre de 2018 una participación del 2,29% en el fondo EBN Italian Reits, FIL (véase nota 6).

(ii) Riesgo de crédito

- La Sociedad no tiene concentraciones significativas de riesgo de crédito. La Sociedad dentro de la actividad normal de la misma, tiene diversificado el riesgo entre todas las entidades de crédito.
- El importe total de los activos financieros sujetos a riesgo de crédito se muestra en la nota 8.







Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2018

(iii) Riesgo de liquidez

- La Sociedad lleva a cabo una gestión prudente del riesgo de liquidez, basada en el mantenimiento de suficiente efectivo y valores negociables, la disponibilidad de financiación mediante un importe suficiente de facilidades de crédito comprometidas y capacidad suficiente para liquidar posiciones de mercado.
- La clasificación de los activos y pasivos financieros por plazos de vencimiento residual se muestra en las notas 8 y 12.
- (iv) Riesgo de tipo de interés en los flujos de efectivo y del valor razonable

Como la Sociedad no posee activos remunerados importantes, excepto cuentas corrientes bancarias, los ingresos y los flujos de efectivo de las actividades de explotación de la Sociedad son en su mayoría independientes respecto de las variaciones en los tipos de interés de mercado.

(23) Hechos Posteriores

Con posterioridad al cierre del ejercicio 2018, y hasta la formulación de estas cuentas anuales, no se ha producido ningún hecho significativo no descrito en las restantes notas de esta memoria que tenga un efecto significativo en dichas cuentas anuales.





EBN CAPITAL, SOCIEDAD GESTORA DE ENTIDADES DE CAPITAL-RIESGO, S.A.,SOCIEDAD UNIPERSONAL

Informe de Gestión A 31 de diciembre de 2018

EBN Capital Sociedad Gestora de Instituciones de Inversión Colectiva, S.A. se constituye el día 8 de octubre de 1998, siendo su objeto social exclusivo la gestión, administración y comercialización de fondos y sociedades de inversión, la gestión discrecional de carteras, el asesoramiento sobre inversiones, la custodia y administración de participaciones de fondos de inversión y la recepción y transmisión de órdenes de clientes. El 23 de noviembre de 2016 adoptó su actual denominación social mediante escritura pública.

Tras la autorización, por parte de la CNMV el 22 de septiembre de 2016, del proyecto de transformación de EBN Capital SGECR en una sociedad gestora de instituciones de inversión colectiva, el 13 de febrero de 2017 fue inscrita en los registros públicos de CNMV EBN Capital SGIIC, dando paso a un nuevo capítulo en el desarrollo de la sociedad.

El año 2018 ha cerrado con un resultado negativo de 655.735,98 euros, sustentados por unos ingresos brutos por el cobro de comisiones de gestión de 895.801,63 € que resultan 613.835,51 euros netos después de pagar a los asesores que trabajan con nosotros en los diferentes fondos.

Las comisiones brutas se reparten de la siguiente manera: i) prácticamente la mitad, un 48,9%, deriva de las comisiones de gestión fija de los nuevos proyectos de la gestora (EBN Inmobiliario NY, EBN Pre IPO, EBN Italian REITs y EBN Brasil VC); ii) adicionalmente ese grupo de fondos es responsable de otro 22,1% de las comisiones brutas, en concepto de comisiones de éxito; iii) un 22,8% proviene de las comisiones de gestión de los dos fondos históricos de capital riesgo que se encuentran ya en fase de desinversión muy avanzada e incluso uno de ellos en fase de liquidación; iv) por último, un 6,8% de las comisiones brutas deriva de la actividad de gestión discrecional de carteras de carteras, actividad que debido a su marginalidad y a los costes implícitos de la misma, se ha dejado de realizar de cara al 2019.

Desde el lado del crecimiento los activos bajo gestión de los nuevos proyectos de la gestora (EBN Inmobiliario NY, EBN Pre IPO, EBN Italian REITs y EBN Brasil VC), responsables en última instancia de las comisiones generadas, hemos terminado el ejercicio con unos activos gestionados medios que representan un crecimiento del 130% respecto a los del ejercicio 2017.

La rentabilidad media de los cuatro vehículos activamente gestionados durante el ejercicio, ponderados por sus activos bajo gestión, arroja una rentabilidad positiva de +13,96%.

A lo largo de 2019, de los nuevos proyectos de la gestora han visto la luz el lanzamiento del fondo EBN Sinycon Valor, un fondo de fondos que invierte en gestoras españolas de renta variable value. Adicionalmente, se ha procedido a la modificación del folleto de EBN Brasil VC, al que se le ha ampliado la política de inversión y se le han dado nuevos cierres para invertir en el fondo hasta diciembre de 2021.

Las previsiones para el próximo ejercicio 2019, que contemplan los nuevos proyectos, estiman una mejora significativa de los resultados.







EBN CAPITAL, SOCIEDAD GESTORA DE ENTIDADES DE CAPITAL-RIESGO, S.A.,

Informe de Gestión

A 31 de diciembre de 2018

Responsabilidades medioambientales

Dada la actividad de la sociedad, no existen este tipo de riesgos.

Actividades en materia de Investigación y Desarrollo

Dada la actividad de la sociedad no existen actividades relevantes en materia de investigación y desarrollo.

Otra información

La Sociedad no ha adquirido durante el ejercicio acciones propias.

El periodo medio de pago a proveedores asciende a 6 días.





DILIGENCIA DE FIRMA

Las presentes Cuentas Anuales, compuestas del Balance, Cuenta de Pérdidas y Ganancias, Estado de Cambios en el Patrimonio Neto, Estado de Flujos de Efectivo y Memoria, así como el Informe de Gestión, correspondientes al ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2018, han sido formuladas y firmadas por todos los Administradores en la reunión del día 26 de marzo de 2019, en 43 páginas impresas en folios de "Timbre del Estado" con la siguiente numeración: De la 0N6362075 a la 0N6362117, ambas inclusive

D. Santiago Fernández Valbuena

Presidente

D. Jose Gracia Barba

Vicepresidente

D. Jose María Alonso- Gamo Sandoval

Consejero Delegado

Dña. Margarita González García

Consejero

D. Ricardo Paz Iglesias

Consejero

D. Íñigo Esquibel Iglesias

Consejero

Dña. Ma del Mar Cortés Pérez

Secretaria no consejera