

INVEREADY VENTURE FINANCE III FCR-PYME

Cuentas Anuales, Informe de Gestión e Informe de Auditoría
de Cuentas Anuales emitido por un auditor independiente
correspondientes al ejercicio cerrado a 31 de diciembre de
2025

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los partícipes de INVEREADY VENTURE FINANCE III FCR-PYME, por encargo del consejo de administración la sociedad gestora INVEREADY ASSET MANAGEMENT, SGEIC, SA

Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de INVEREADY VENTURE FINANCE III FCR-PYME, (en adelante la Entidad o el Fondo) que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2025, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria, correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera del Fondo a 31 de diciembre de 2025, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "*Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales*" de nuestro informe.

Somos independientes del Fondo de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Aspectos más relevantes de la auditoría

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual.

Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

Valoración de las inversiones

La Entidad se dedica a la inversión en sociedades objeto de capital riesgo, según se definen en la normativa reguladora correspondiente, mediante instrumentos de patrimonio neto e instrumentos de deuda. Según se indica en las notas 4 y 5 de

la memoria adjunta, los instrumentos de patrimonio neto se consideran activos financieros disponibles para la venta y su valoración posterior se hace a valor razonable, y la valoración posterior de los instrumentos de deuda se hace a coste amortizado, minorado por los importes que se estiman no recuperables. Cuando se dan eventos que sugieren la existencia de un cambio en los valores que deben lucir en balance para los diferentes elementos, la Entidad procede a su ajuste. Debido a la actividad de la Entidad y a que estos elementos representan la práctica totalidad del activo, la adecuada valoración de los préstamos y participaciones ha sido un aspecto relevante en nuestra auditoría.

Nuestros procedimientos sobre esta cuestión han comprendido el análisis y evaluación de la evidencia disponible sobre el valor razonable de todos los instrumentos de patrimonio neto, ampliaciones de capital, así como rondas de financiación cerradas o transacciones ocurridas sobre instrumentos de patrimonio de una participada, incluidas las acaecidas con posterioridad al cierre, y el análisis de los posibles indicios de deterioro de los instrumentos de deuda y el alcance de estos. Asimismo, hemos comprobado que las variaciones de valor razonable o deterioros estaban adecuadamente soportadas y que la memoria de las cuentas anuales incluye la información adecuada al respecto.

Otra información: Informe de gestión

La otra información comprende el informe de gestión del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2025 cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad Gestora del Fondo, y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre la otra información, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia de la otra información con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la Entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas y sin incluir información distinta de la obtenida como evidencia durante la misma. Asimismo, nuestra responsabilidad con respecto al informe de gestión consiste en evaluar e informar de si su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con las cuentas anuales del ejercicio 2025 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

Responsabilidad de los administradores de la Sociedad Gestora del Fondo en relación con las cuentas anuales

Los administradores de la Sociedad Gestora del Fondo son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del Fondo, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la Entidad en España y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los administradores de la Sociedad Gestora del Fondo son responsables de la valoración de la capacidad del Fondo para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores de la Sociedad Gestora del Fondo tienen intención de liquidar el Fondo o cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

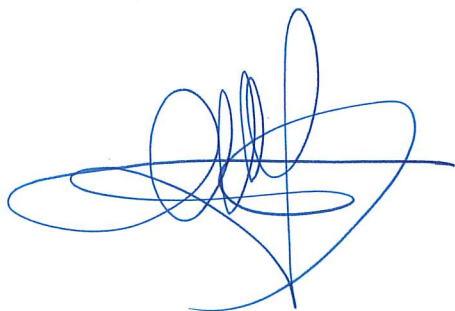
- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores de la Sociedad Gestora del Fondo.

- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores de la Sociedad Gestora del Fondo, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Fondo para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que el Fondo deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los administradores de la Sociedad Gestora del Fondo en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación a los administradores de la Sociedad Gestora del Fondo, determinamos las que han sido de mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del período actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.



RSM SPAIN AUDITORES, S.L.P. (ROAC S2158)
Francisco J. Remiro Hernández (ROAC 21436)
Socio

Col·legi de Censors Jurats
de Comptes de Catalunya
= EL CØL·L3G1

RSM SPAIN
AUDITORES, SLP

2026 Núm. 20/26/02882

IMPORT COL·LEGIAL: 96.00 EUR

Informe d'auditoria de comptes subjecte
a la normativa d'auditoria de comptes
espanyola o internacional

Barcelona, 27 de marzo de 2026

INVEREADY VENTURE FINANCE III, F.C.R.-PYME
CUENTAS ANUALES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ANUAL
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

INVEREADY VENTURE FINANCE III, F.C.R.-PYME**Balance al 31 de diciembre de 2025**

	Notas	31/12/2025	31/12/2024
ACTIVO			
A) ACTIVO CORRIENTE		4.636.110,68	6.874.147,08
I. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	5.2	437.913,72	6.319,21
II. Inversiones financieras a corto plazo	5.2	4.093.186,19	6.765.009,25
1. Préstamos y créditos a empresas		4.093.186,19	6.765.009,25
1.1 A entidades objeto de capital riesgo		4.093.186,19	6.765.009,25
III. Deudores		105.010,77	102.818,62
B) ACTIVO NO CORRIENTE		19.033.146,18	25.259.172,48
II. Inversiones financieras a largo plazo	5.2	19.033.146,18	25.259.172,48
1. Instrumentos de patrimonio		17.457.075,05	20.147.459,35
1.1 De entidades objeto de capital riesgo		17.457.075,05	20.147.459,35
2. Préstamos y créditos a empresas		1.519.591,44	5.111.713,13
2.1 A entidades objeto de capital riesgo		1.519.591,44	5.111.713,13
5. Otros activos financieros		56.479,69	-
TOTAL ACTIVO (A+B)		23.669.256,86	32.133.319,56
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
A) PASIVO CORRIENTE		28.913,51	2.824.370,40
II. Acreedores y cuentas a pagar	5.2	23.188,20	35.247,25
III. Deudas a corto plazo	5.2	5.725,31	2.789.123,15
B) PASIVO NO CORRIENTE		-	-
TOTAL PASIVO (A+B)		28.913,51	2.824.370,40
C) PATRIMONIO NETO		23.640.343,35	29.308.949,16
C-1) FONDOS REEMBOLSABLES	6	16.356.859,28	18.994.875,76
I) Partícipes		262.500,00	262.500,00
III) Resultado del ejercicio (+/-)	3	2.611.983,52	812.728,70
IV) Reservas		13.482.375,76	17.950.000,00
IX) Dividendos a cuenta (-)		-	(30.352,94)
C-2) AJUSTES POR VALORACIÓN EN PATRIMONIO NETO		7.283.484,07	10.314.073,40
I) Activos financieros a valor razonable con cambios en patrimonio neto		7.283.484,07	10.314.073,40
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO (A+B+C)		23.669.256,86	32.133.319,56
CUENTAS DE ORDEN			
1. CUENTAS DE RIESGO Y DE COMPROMISO		4.679.424,76	9.896.288,14
2. Aavales y garantías recibidos	9	4.679.424,76	9.896.288,14
2. OTRAS CUENTAS DE ORDEN		78.518.002,39	73.750.000,00
1. Patrimonio total comprometido	6.1.1	50.000.000,00	50.000.000,00
2. Patrimonio comprometido no exigido	6.1.1	23.750.000,00	23.750.000,00
3. Activos fallidos	9	2.489.553,11	-
4. Pérdidas fiscales a compensar	7.3	2.278.449,28	-
TOTAL CUENTAS DE ORDEN (1+2)		83.197.427,15	83.646.288,14

INVEREADY VENTURE FINANCE III, F.C.R.-PYME
Cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2025

	Notas	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
1. Ingresos financieros (+)	5.2	702.329,58	1.358.671,11
1.1. Intereses, dividendos y rendimientos asimilados		697.875,52	1.358.671,11
1.2. Otros ingresos financieros		4.454,06	-
2. Gastos financieros (-)	5.2	(128.531,09)	(251.209,61)
2.1. Intereses y cargas asimiladas		(98.942,55)	(194.864,16)
2.2. Otros gastos financieros		(29.588,54)	(56.345,45)
3. Resultados y variaciones del valor razonable de la Cartera de Inversiones Financieras (neto) (+/-)	5.2	2.444.321,48	422.752,69
3.1. Resultados por enajenaciones (netos) (+/-)		2.763.655,86	413.245,00
3.1.1. Instrumentos de patrimonio		2.763.655,86	413.245,00
3.3. Deterioros y pérdidas de inversiones financieras (-/+)		(319.334,38)	9.507,69
4. Otros resultados de explotación (+/-)		(361.662,95)	(503.115,56)
4.2. Comisiones satisfechas (-)		(361.662,95)	(503.115,56)
4.2.1. Comisión de gestión	11.3	(349.684,16)	(487.294,17)
4.2.2. Otras comisiones y gastos	1	(11.978,79)	(15.821,39)
MARGEN BRUTO		2.656.457,02	1.027.098,63
6. Otros gastos de explotación (-)		(44.473,50)	(53.035,46)
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		2.611.983,52	974.063,17
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		2.611.983,52	974.063,17
12. Impuesto sobre beneficios (-)	7.2	-	(161.334,47)
RESULTADO DEL EJERCICIO		2.611.983,52	812.728,70


INVEREADY VENTURE FINANCE III, F.C.R.-PYME
Estado de ingresos y gastos reconocidos del ejercicio 2025

	NOTAS	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS		2.611.983,52	812.728,70
INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE A PATRIMONIO NETO			
I. Por valoración de activos financieros		(1.283.718,26)	820.253,66
1. Activos financieros disponibles para la venta		(1.283.718,26)	820.253,66
B) TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE A PATRIMONIO NETO		(1.283.718,26)	820.253,66
TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS			
VIII. Por valoración de activos financieros		(1.746.871,07)	-
1. Activos financieros disponibles para la venta		(1.746.871,07)	-
C) TOTAL DE TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS		(1.746.871,07)	-
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A + B + C)		(418.605,81)	1.632.982,36

INVEREADY VENTURE FINANCE III, F.C.R.-PYME
Estado total de cambios en el patrimonio neto del ejercicio 2025

	PARTÍCIPES	RESERVAS	RTDOS DE EJERC. ANTERIORES	RESULTADO DEL EJERCICIO	(DIVIDENDO A CUENTA)	AJUSTES POR CAMBIOS DE VAL.	TOTAL
A. SALDO FINAL DEL AÑO 2023	26.250.000,00	206.570,60	-	363.076,46	-	9.493.819,74	36.313.466,80
I. Ajustes por cambios de criterio 2023 y anteriores	-	-	-	-	-	-	-
II. Ajustes por errores 2023 y anteriores	-	-	-	-	-	-	-
B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2024	26.250.000,00	206.570,60	-	363.076,46	-	9.493.819,74	36.313.466,80
I. Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	812.728,70	-	820.253,66	1.632.982,36
II. Operaciones con participes	(25.987.500,00)	17.380.352,94	-	-	(30.352,94)	-	(8.637.500,00)
1. Disminución de Patrimonio del Fondo de Capital Riesgo	(25.987.500,00)	25.987.500,00	-	-	-	-	-
4. (-) Distribución de dividendos	-	(569.647,06)	-	-	(30.352,94)	-	(600.000,00)
7. Otras operaciones con socios y propietarios	-	(8.037.500,00)	-	-	-	-	(8.037.500,00)
III. Otras variaciones del patrimonio neto	-	363.076,46	-	(363.076,46)	-	-	-
C. SALDO FINAL DEL AÑO 2024	262.500,00	17.950.000,00	-	812.728,70	(30.352,94)	10.314.073,40	29.308.949,16
I. Ajustes por cambios de criterio 2024 y anteriores	-	-	-	-	-	-	-
II. Ajustes por errores 2024 y anteriores	-	-	-	-	-	-	-
D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2025	262.500,00	17.950.000,00	-	812.728,70	(30.352,94)	10.314.073,40	29.308.949,16
I. Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	2.611.983,52	-	(3.030.589,33)	(418.605,81)
II. Operaciones con participes	-	(5.250.000,00)	-	-	-	-	(5.250.000,00)
4. (-) Distribución de dividendos	-	(782.375,76)	-	-	-	-	(782.375,76)
7. Otras operaciones con socios y propietarios	-	(4.467.624,24)	-	-	-	-	(4.467.624,24)
III. Otras variaciones del patrimonio neto	-	782.375,76	-	(812.728,70)	30.352,94	-	-
E. SALDO FINAL DEL AÑO 2025	262.500,00	13.482.375,76	-	2.611.983,52	-	7.283.484,07	23.640.343,35

INVEREADY VENTURE FINANCE III, F.C.R.-PYME**Estado de flujos de efectivo del ejercicio 2025**

	NOTAS	EJERCICIO 2025	EJERCICIO 2024
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACION		293.459,09	305.499,84
Resultado del ejercicio antes de impuestos		2.611.983,52	974.063,17
Ajustes al resultado		(3.018.119,97)	(1.530.214,19)
Correcciones valorativas por deterioro (+/-)		319.334,38	(9.507,69)
Ingresos financieros (-)		(702.329,58)	(1.358.671,11)
Gastos financieros (+)		128.531,09	251.209,61
Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-)		(2.763.655,86)	(413.245,00)
Cambios en el capital corriente		(12.075,95)	(106.951,46)
Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-)		(16,90)	(1,14)
Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-)		(12.059,05)	(106.950,32)
Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación		711.671,49	968.602,32
Pagos de intereses (-)		(128.531,09)	(251.209,61)
Cobros de intereses (+)		737.390,23	1.140.931,88
Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios (+/-)		102.812,35	78.880,05
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION		8.171.533,26	10.795.701,27
Pagos por inversiones (-)		(239.910,48)	(1.333.066,26)
Otros activos financieros		(239.910,48)	(1.333.066,26)
Cobros por desinversiones (+)		8.411.443,74	12.128.767,53
Otros activos financieros		8.411.443,74	12.128.767,53
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION		(8.033.397,84)	(11.122.081,08)
Cobros por instrumentos de pasivo financiero		(2.783.397,84)	(2.484.581,08)
b) Devolución y amortización de		(2.783.397,84)	(2.484.581,08)
Deudas con entidades de crédito (-)		(2.783.397,84)	(2.484.581,08)
Pagos por dividendos y remuneraciones de otros inst. de pat.		(5.250.000,00)	(8.637.500,00)
a) Dividendos (-)		(782.375,76)	(600.000,00)
b) Remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio (-)		(4.467.624,24)	(8.037.500,00)
EFFECTO DE LAS VARIACIONES DE TIPO DE CAMBIO		-	-
AUMENTO / DISMINUCION NETA DEL EFECTIVO		431.594,51	(20.879,97)
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio		6.319,21	27.199,18
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio		437.913,72	6.319,21

INVEREADY VENTURE FINANCE III, F.C.R.-PYME

Memoria del ejercicio 2025

1. INFORMACIÓN GENERAL Y ACTIVIDAD DEL FONDO

Inveready Venture Finance III, Fondo de Capital Riesgo PYME (en adelante el "Fondo") se constituyó el 30 de octubre de 2019, por un período de tiempo definido de 10 años. Su domicilio social se encuentra en San Sebastián. Como Fondo de Capital Riesgo PyME, el Fondo consta con el número 16 en el Registro Administrativo de Fondos de Capital Riesgo - PyME de la Comisión Nacional del Mercado de Valores (en adelante "CNMV") desde el 20 de diciembre de 2019.

El objeto social principal del Fondo consiste en la toma de participaciones temporales en el capital y obligaciones que den derecho a ellas de empresas no financieras y de naturaleza no inmobiliaria que, en el momento de la toma de la participación, no coticen en el primer mercado de las Bolsas de Valores o en cualquier otro mercado regulado equivalente de la Unión Europea o del resto de países miembros de la O.C.D.E. De conformidad con lo establecido en la normativa legal reguladora de los Fondos de Capital Riesgo, también tendrán la consideración de empresas no financieras aquellas entidades cuya actividad principal sea la tenencia de acciones o participaciones emitidas por entidades pertenecientes a sectores no financieros. Asimismo, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 22/2014, de 12 de noviembre, el Fondo podrá tomar participaciones temporales en el capital de empresas no financieras que coticen en el primer mercado de Bolsas de Valores o mercado regulado equivalente, siempre y cuando tales empresas sean excluidas de la cotización dentro de los doce meses siguientes a la toma de participación. Para el desarrollo de su objeto social principal, el Fondo podrá financiar a compañías utilizando Préstamos participativos, así como otras formas de financiación, en este caso únicamente para sociedades participadas y de conformidad con la normativa legal reguladora de los fondos de capital riesgo. Asimismo, el Fondo podrá realizar actividades de asesoramiento dirigidas a empresas que constituyen su objeto principal de inversión, estén o no participadas por el mismo.

En lo que respecta a aspectos contables, el Fondo se ha regido por el Plan General de Contabilidad y la Circular 11/2008, de 30 de diciembre, de la Comisión Nacional de Mercado de Valores (en adelante, "CNMV"), sobre normas contables, cuentas anuales y estados de información reservada de las Entidades de Capital Riesgo (en adelante, Circular 11/08 CNMV), actualizada con los cambios introducidos por la Circular 4/2015, de 28 de octubre.

Las funciones de dirección y gestión del Fondo están encomendadas, mediante contrato de gestión, a Inveready Asset Management, S.G.E.I.C., S.A.U. (en adelante, la "Sociedad Gestora").

Asimismo, según el artículo 10 del Reglamento de Gestión del Fondo, la Junta de Partícipes es el órgano integrado por todos los partícipes del Fondo incluida la Sociedad Gestora que será miembro de este órgano, con voz, pero sin voto.

Se ha designado como depositaria del Fondo a la entidad financiera CECABANK, S.A. La comisión de depositaria cobrada por dicha entidad financiera es del 0,045%-0,05% del Patrimonio Neto del Fondo, con un mínimo de 250 euros/mes. El importe devengado como comisiones de depositaria en el ejercicio 2025 asciende a 11.978,79 euros (15.821,39 euros al cierre del ejercicio anterior), cuyo gasto se clasifica en el epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias de "Otros Resultados de Explotación – Comisiones Satisfechas – Otras comisiones y gastos".

2. BASES DE PRESENTACIÓN

2.1. Marco normativo de información financiera

Las Cuentas Anuales del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2025, formuladas por el Consejo de Administración de la Sociedad Gestora del Fondo, se han preparado a partir de los registros contables del Fondo y se presentan de acuerdo con la Circular 11/2008 CNMV y de acuerdo con el Plan General de Contabilidad (en adelante, PGC), aprobado por Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera, de los resultados de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio neto y de los flujos de efectivo que se han producido en el Fondo durante el ejercicio.

De acuerdo a la norma 20ª de la mencionada Circular, el balance y la cuenta de pérdidas y ganancias se han preparado en base a los modelos incluidos en dicha Circular. El resto de los estados financieros incluidos en las presentes Cuentas Anuales se han preparado en base a los modelos incluidos en el PGC.

Las presentes Cuentas Anuales se someterán a la aprobación de la Junta General Ordinaria de Partícipes del Fondo, estimándose que serán aprobadas sin modificación alguna.

INVEREADY VENTURE FINANCE III, F.C.R.-PYME

Memoria del ejercicio 2025

2.2. Principios contables aplicados

En la elaboración de las Cuentas Anuales se han seguido los principios contables y normas de valoración descritas en la Nota 4, que son los recogidos en la Circular 11/2008 de la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

No hay ningún principio contable, ni ningún criterio de valoración obligatorio, con efecto significativo, que haya dejado de aplicarse en su elaboración.

2.3. Moneda de presentación

De acuerdo con la normativa legal vigente en materia contable, las Cuentas Anuales se presentan expresadas en euros.

2.4. Aspectos críticos de valoración y estimación de la incertidumbre

La actividad del Fondo consiste en la inversión en sociedades en crecimiento. En consecuencia, el riesgo del Fondo reside en que los proyectos que desarrollan estas sociedades participadas no sean exitosos y/o entren en situación concursal, y/o incurran en pérdidas de forma recurrente, hechos que determinen la necesidad de registrar deterioros de los activos materializados en participaciones o créditos participativos. No obstante, las cuentas anuales ya incorporan deterioros determinados en base a las mejores estimaciones posibles.

El análisis de incertidumbres significativas o aspectos acerca del futuro que puedan llevar asociado un riesgo importante que pueda suponer cambios significativos en el valor de los activos y pasivos en el ejercicio siguiente se encuentra evaluado en la presente Memoria.

No se han producido cambios en estimaciones contables que hayan afectado al ejercicio actual o que puedan afectar a ejercicios futuros de forma significativa.

2.5. Cambios en criterios contables

En la elaboración de las Cuentas Anuales adjuntas no se han realizado cambios en criterios contables que requieran ser explicados en esta nota.

2.6. Comparación de la información

El Balance, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto y el Estado de Flujos de Efectivo se presentan a doble columna para poder comparar los importes del ejercicio corriente y el inmediato anterior, de la misma manera que toda la información de la memoria se presenta de forma comparativa, sin que existan circunstancias reseñables que condicionen o dificulten dicha comparabilidad.

2.7. Elementos recogidos en varias partidas

El Fondo no dispone de elementos recogidos en varias partidas.

2.8. Corrección de Errores

En la elaboración de las Cuentas Anuales adjuntas no se ha detectado ningún error significativo que haya supuesto la re-expresión de los importes incluidos en las Cuentas Anuales del ejercicio 2024.

2.9. Responsabilidad de la Información y Estimaciones Realizadas

La preparación de las Cuentas Anuales exige que se hagan juicios de valor, estimaciones y asunciones que afectan a la aplicación de políticas contables y los saldos de activos, pasivos, ingresos y gastos. Las estimaciones y las asunciones relacionadas están basadas en la experiencia histórica y en otros factores diversos que son entendidos como razonables de acuerdo con las circunstancias. Las estimaciones y asunciones respectivas son revisadas de forma continuada; los efectos de las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el periodo en el cual se realizan, si éstas afectan sólo a ese periodo, o en el periodo de la revisión y futuros, si la revisión les afecta.

INVEREADY VENTURE FINANCE III, F.C.R.-PYME

Memoria del ejercicio 2025

Al margen del proceso de estimaciones sistemáticas y de su revisión periódica, se llevan a término determinados juicios de valor entre los que destacan los relativos a la evaluación del eventual deterioro de activos, y de provisiones y pasivos contingentes.

La información contenida en estas Cuentas Anuales es responsabilidad del Consejo de Administración de la Sociedad Gestora. En las presentes Cuentas Anuales se han utilizado estimaciones realizadas por el Consejo de Administración de la Sociedad Gestora para valorar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas.

A pesar de que estas estimaciones se realizaron en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estas Cuentas Anuales sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes cuentas de pérdidas y ganancias futuras.

3. DISTRIBUCIÓN DEL RESULTADO

3.1. Propuesta de aplicación del resultado.

La propuesta de distribución del resultado del ejercicio 2025 que el Consejo de Administración de la Sociedad Gestora propondrá para su aprobación a la Junta General de Partícipes, así como la ya aprobada del ejercicio 2024 se detallan a continuación:

Base de reparto	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
Resultado del ejercicio	2.611.983,52	812.728,70

Aplicación	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
Dividendo a cuenta	-	30.352,94
Reservas Voluntarias	2.611.983,52	782.375,76
Total	2.611.983,52	812.728,70

Con fecha 7 de julio de 2025, el Fondo repartió dividendos con cargo a reservas voluntarias por un importe de 782.375,76 euros.

Durante el ejercicio 2025 se realizaron devoluciones de aportaciones con cargo a reservas voluntarias por un importe total de 4.467.624,24 euros.

Con fecha 19 de julio de 2024, el Fondo repartió dividendos con cargo a reservas voluntarias por un importe de 569.647,06 euros. También se repartieron dividendos a cuenta del resultado del ejercicio 2024 por un importe de 30.352,94 euros. Se detalla a continuación el estado de liquidez formulado por el Consejo de Administración de la Sociedad Gestora en la distribución realizada:

Estado de Liquidez	
INVEREADY VENTURE FINANCE III F.C.R. PYME	
19 de julio de 2024	
	(en Euros)
Beneficio después de impuestos del ejercicio 2024:	320.581,72
Dividendos a cuenta del resultado de 2024 distribuidos durante el ejercicio:	(30.352,94)
Total	290.228,78
Liquidez en tesorería y límites de pólizas de crédito antes del pago:	5.010.695,30
Cantidad propuesta de distribución dividendo a cuenta:	(30.352,94)
Cantidad propuesta de distribución dividendo con cargo a reservas:	(569.647,06)
Cantidad propuesta de devolución de aportaciones con cargo a reservas:	(3.337.500,00)
Remanente en tesorería y pólizas de crédito	1.073.195,30

Adicionalmente, durante el ejercicio 2024 se realizaron devoluciones de aportaciones con cargo a reservas voluntarias por un importe total de 8.037.500,00 euros.

INVEREADY VENTURE FINANCE III, F.C.R.-PYME

Memoria del ejercicio 2025

4. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN

Las principales normas de registro y valoración utilizadas por el Fondo en la elaboración de sus cuentas anuales para el ejercicio 2025, de acuerdo con las establecidas por el Plan General de Contabilidad, han sido las siguientes:

4.1. Instrumentos financieros.

El Fondo presenta a continuación, para contribuir a la facilidad de comprensión y lectura de esta Memoria, las normas de registro y valoración aplicadas en el ejercicio al respecto de las tipologías de instrumentos financieros utilizadas en el ejercicio corriente y el precedente, excluyendo los tipos de instrumentos de los que el Fondo no ha dispuesto.

4.1.1. Activos financieros

1. Clasificación y valoración.

Préstamos y partidas a cobrar

Se consideran bajo esta categoría los saldos de deudores por operaciones financieras de activo, principalmente préstamos y créditos concedidos. Estos elementos se valoran inicialmente a valor razonable, que salvo mejor evidencia es equivalente al nominal de la transacción. Posteriormente, estos elementos son valorados a coste amortizado, contabilizando los intereses devengados en la cuenta de pérdidas y ganancias. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera recibir en un plazo de tiempo inferior a un año, se valoran, tanto en el momento de reconocimiento inicial como posteriormente, por su valor nominal siempre que el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

Según dicta la Norma 11ª de la Circular 11/2008, el efectivo y las cuentas de tesorería también se incluyen bajo esta categoría. Dichos elementos se valorarán a su valor nominal.

Activos financieros disponibles para la venta

Bajo esta categoría se incluyen todas aquellas inversiones en instrumentos de patrimonio o valores representativos de deuda emitidos por sociedades que no son del mismo grupo que el Fondo, en los términos del artículo 42 de Código de Comercio, y que el Fondo no mantiene para negociar, en el sentido indicado por el PGC. Estos elementos, tanto al inicio como posteriormente, se valoran a valor razonable, sin deducir los costes de transacción. Los cambios en el valor razonable que se den con posterioridad del momento inicial se registran en patrimonio neto hasta que el activo financiero cause baja del balance o se deteriore, momento en que el importe se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias.

Para la determinación del valor razonable de los instrumentos de esta categoría, y al tenor de lo marcado en la Circular 11/2008, se siguen las siguientes directrices:

- Instrumentos de patrimonio de empresas cotizadas

Para estos casos, la cotización del valor a cierre del ejercicio se considera la mejor referencia de su valor razonable. No obstante, en aquellos casos donde el valor cotiza en mercados de escasa liquidez, se analiza individualmente si la cotización representa con fiabilidad el valor razonable del mismo.

- Instrumentos de patrimonio de empresas no cotizadas

En los casos en que se han producido transacciones recientes del propio valor en condiciones de independencia mutua entre partes interesadas y debidamente informadas, se considera ese valor como una buena referencia del valor razonable del instrumento. En los casos en que no se han producido estas transacciones, el valor razonable se determina, salvo mejor evidencia, utilizando el criterio del valor contable del patrimonio neto consolidado de la participada, corregido por las plusvalías tácitas existentes, de acuerdo a los criterios indicados en la Norma 11ª de la Circular 11/2008.

Los dividendos cobrados, la devolución de aportaciones por reducción de capital social y otras distribuciones a participes, así como el importe de la venta de derechos preferentes de suscripción o la segregación de los mismos para ejercitarlos, disminuyen el valor razonable de las participaciones en el capital de sociedades no cotizadas, en el momento en que se declare el correspondiente derecho o se hagan efectivas dichas operaciones. De la misma forma, en caso de que las cuentas de la sociedad participada estén sometidas a auditoría, también se tienen en cuenta las salvedades puestas de manifiesto por el auditor en su informe.

INVEREADY VENTURE FINANCE III, F.C.R.-PYME

Memoria del ejercicio 2025

- Inversiones en capital inicio

Se consideran Inversiones en capital inicio las participaciones en compañías no cotizadas con menos de tres años de existencia. Adicionalmente, también se consideran Inversiones en capital inicio las inversiones en entidades que, teniendo más de tres años de existencia, pero para las que no han transcurrido tres años desde la inversión inicial en dicho valor, no han obtenido resultados positivos durante un periodo de dos años consecutivos en los últimos cinco años y dichos resultados han sido verificados por un experto independiente.

Cuando existen transacciones recientes del propio valor en condiciones de independencia mutua entre partes interesadas y debidamente informadas, el valor de dichas transacciones es un indicador del valor razonable. Cuando no existan dichas transacciones, se valoran por su coste. En ningún caso se reconocen las plusvalías latentes en inversiones de capital inicio en ausencia de transacciones sobre el valor.

Con posterioridad, y en el supuesto de deterioro del valor, éste no se reconocerá si existe un dictamen del Consejo de Administración de la Sociedad Gestora de la entidad de capital-riesgo, que certifique el cumplimiento del plan de negocio de la entidad que constituye las inversiones en capital-inicio. En caso contrario, se reconocerá un deterioro que se determinará de acuerdo con la estimación del valor razonable.

- Acciones o participaciones en Instituciones de Inversión Colectiva

Se valoran al último valor liquidativo disponible.

En el caso de que se den indicios de la existencia de deterioro del valor, entendido este como un descenso significativo y sostenido en el valor del activo, y sin perjuicio de que previamente se han registrado las correspondientes correcciones valorativas con cargo a patrimonio neto, el Fondo procede a llevar a pérdida la variación negativa de valor acumulada.

2. *Deterioro de activos financieros*

Como criterio general, al menos al cierre del ejercicio, el Fondo procede a revisar detalladamente todos los activos financieros, a fin de valorar si un activo financiero ha sufrido deterioro durante el ejercicio. Un activo financiero ha sufrido deterioro cuando se considera que existen dudas razonables al respecto de la recuperabilidad de la inversión, debido a un descenso prolongado o significativo del valor razonable, o en si se observa como real o probable una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, motivados por insolvencia.

En los casos de renegociación de las deudas que, de otro modo, estarían vencidas, se aplican los criterios antes señalados considerando como período de cobro el que va desde la generación de la deuda hasta la fecha de cobro renegociada.

3. *Baja de activos financieros*

El Fondo da de baja un instrumento financiero de activo cuando expiran o se han cedido los derechos contractuales sobre el flujo de efectivo, habiendo transferido de forma sustancial los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

4.1.2. Pasivos financieros

1. *Clasificación y valoración.*

Débitos y partidas a pagar

Los saldos de acreedores comerciales y otras cuentas a pagar se valoran inicialmente a su valor razonable, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida, ajustado por los costes que le sean directamente atribuibles. Al ser habitualmente a corto plazo y no tener un tipo de interés contractual, se valoran por su valor nominal, al no ser significativa la actualización de los flujos de efectivo. Posteriormente se valoran a coste amortizado, registrando los intereses generados como cargos en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Los préstamos, obligaciones y similares se registran por el importe recibido, neto de costes incurridos en la transacción. Los gastos financieros, incluidas las primas pagaderas en la liquidación o el reembolso y los costes de transacción, se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias según el criterio del devengo utilizando el método del interés efectivo. El importe devengado y no liquidado se añade al importe en libros del instrumento en la medida en que no se liquidan en el período en que se producen.

2. *Baja de pasivos financieros.*

El Fondo da de baja un instrumento financiero de pasivo cuando la obligación de pago se haya extinguido.

INVEREADY VENTURE FINANCE III, F.C.R.-PYME

Memoria del ejercicio 2025

4.1.3. Ingresos y gastos procedentes de instrumentos financieros

El Fondo registra con cargo o abono a la cuenta de pérdidas y ganancias todos aquellos importes diferentes al nominal de los instrumentos que se liquidan en contra o a favor del Fondo respectivamente en base al principio del devengo y al criterio del tipo de interés efectivo y con independencia del momento en el que se produzca el flujo de efectivo.

4.2. Impuesto sobre beneficios.

El gasto por Impuesto sobre beneficios del ejercicio se calcula mediante la suma del impuesto corriente, que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del ejercicio después de aplicar las deducciones que fiscalmente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos proceden de diferencias temporarias, definidas como los importes que se prevén pagaderos o recuperables en el futuro y que derivan de la diferencia entre el valor en libros de los activos y pasivos y su base fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducción fiscales no aplicadas fiscalmente. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Los activos por impuestos diferidos solo se reconocen en el caso de que se considere probable que el Fondo vaya a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos.

Al cierre del ejercicio se revisan los impuestos diferidos registrados (tanto activos como pasivos) con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con los resultados de los análisis realizados.

Tal y como se ha detallado en la Nota 1, el Fondo tiene su domicilio fiscal en el territorio foral de Gipuzkoa, por lo que se rige por la NORMA FORAL 2/2014, de 17 de enero, del impuesto sobre sociedades del Territorio Histórico de Gipuzkoa.

El tipo de gravamen aplicable al Fondo en el impuesto sobre sociedades es del 20%.

4.3. Ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo con independencia del momento en que se produce la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

Los ingresos del Fondo provenientes de préstamos y partidas a cobrar se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias siguiendo el método del tipo de interés efectivo. Los ingresos por dividendos se registran en el ejercicio en el que se obtienen y las variaciones en el valor razonable no se registran como ingresos hasta que no se realizan efectivamente.

De la misma forma, los gastos financieros se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias siguiendo el método del tipo de interés efectivo. El gasto por la gestión, administración y representación satisfecho por el Fondo a la Sociedad Gestora se reconoce en función de su devengo en la cuenta de pérdidas y ganancias, de acuerdo con el Contrato de Gestión suscrito entre ambas partes.

4.4. Provisiones y contingencias

Al tiempo de formular las cuentas anuales, el Consejo de Administración de la Sociedad Gestora diferencia entre:

- a) Provisiones: Pasivos que cubren obligaciones presentes a la fecha del balance surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para el Fondo, cuyo importe y momento de cancelación son indeterminados. Dichos saldos se registran por el valor actual del importe más probable que se estima que el Fondo tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.
- b) Pasivos contingentes. Obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurra, o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad del Fondo.

Las Cuentas Anuales del Fondo recogen todas las provisiones significativas con respecto a las cuales se estima que es probable que se tenga que atender la obligación. Los pasivos contingentes no se reconocen en las cuentas anuales, sino que, en su caso, se informa sobre los mismos conforme a los requerimientos de la normativa contable.

INVEREADY VENTURE FINANCE III, F.C.R.-PYME

Memoria del ejercicio 2025

Las provisiones que se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar la obligación o transferirla a un tercero, teniendo en consideración toda la información disponible sobre las consecuencias del suceso que las origina y son reestimadas con ocasión de cada cierre contable. Una vez llega el momento de hacer frente a la obligación se procede a la aplicación de la provisión, o en caso de que las obligaciones hayan disminuido o desaparecido, a su reversión, total o parcial. En caso de que un tercero deba compensar al Fondo en el marco del suceso que genera la provisión, el importe a percibir minorará el importe utilizado como base de cálculo.

Para cada provisión, el Fondo considera el impacto de aplicar el valor actual frente a su registro directo por el valor de reversión. Si esta diferencia es significativa, el Fondo registra el valor actual y realiza la actualización anualmente. Si la diferencia no es significativa, y a fin de simplificar la gestión de las provisiones, se registra por el valor de reversión estimado.

4.5. Elementos Patrimoniales de Naturaleza Medioambiental

El Fondo, por su actividad, no tiene activos ni ha incurrido en gastos destinados a la minimización del impacto medioambiental y a la protección y mejora del medio ambiente. Asimismo, no existen provisiones para riesgos y gastos ni contingencias relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente.

4.6. Transacciones con Partes Vinculadas

Con carácter general, los elementos objeto de una transacción con partes vinculadas se contabilizan en el momento inicial por su valor razonable. En su caso, si el precio acordado en una operación difiere de su valor razonable, la diferencia se registra atendiendo a la realidad económica de la operación. La valoración posterior se realiza de acuerdo con lo previsto en las correspondientes normas.

4.7. Estados de Flujos de Efectivo

En los Estados de Flujos de Efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- **Efectivo o Equivalentes**: El efectivo comprende tanto la caja como los depósitos bancarios a la vista. Los equivalentes al efectivo son instrumentos financieros, que forman parte de la gestión normal de la tesorería del Fondo, son convertibles en efectivo, tienen vencimientos iniciales no superiores a tres meses y están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.
- **Flujos de efectivo**: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiéndose por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- **Actividades de explotación**: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Fondo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.
- **Actividades de inversión**: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- **Actividades de financiación**: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del Patrimonio Neto y de los pasivos de carácter financiero.

5. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

5.1. Información sobre la naturaleza y el nivel de riesgo procedente de instrumentos financieros

El Fondo está expuesto a determinados riesgos financieros relativos a las inversiones en sociedades cotizadas y no cotizadas, objetivo fundamental de su actividad. Estos riesgos financieros se gestionan mediante la limitación de concentración, el seguimiento de la evolución de las sociedades que forman parte de la cartera y la obtención, con anterioridad a la inversión, de informes de expertos independientes sobre las empresas objeto de la posible inversión. Los riesgos a los que se expone el Fondo son objeto de control por los órganos de gobierno de la Sociedad Gestora del Fondo de forma continuada. Los riesgos relacionados con los instrumentos financieros utilizados por el Fondo y la información relativa a los mismos se detallan en este apartado.

INVEREADY VENTURE FINANCE III, F.C.R.-PYME

Memoria del ejercicio 2025

Riesgo de mercado. Cambio en el valor razonable

El Fondo podrá invertir en instrumentos de capital no cotizados por lo que no hay cotizaciones en mercados de los activos financieros en su balance. El control de riesgo de las inversiones en sociedades no cotizadas se realiza fundamentalmente a través de la diversificación y el seguimiento continuado de las principales variables económicas que afectan a las sociedades que componen la cartera de sociedades no cotizadas. No obstante, se realizan controles antes de realizar inversiones en sociedades no cotizadas, como son la obtención de informes y dictámenes de expertos independientes sobre sociedades objeto de la posible inversión y de su entorno.

Como norma general para la obtención del valor razonable de los instrumentos financieros (participaciones en empresas y créditos participativos) se han seguido fundamentalmente los criterios que la EVCA (European Venture Capital Association) fija para la valoración de compañías que forman parte de la cartera de un fondo de capital-riesgo. Dadas las incertidumbres inherentes a cualquier proceso de valoración, la EVCA recomienda, en sus principios de valoración a los usuarios de dichos principios, que extremen la prudencia en sus valoraciones.

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se origina en la posibilidad de pérdida derivada del incumplimiento total o parcial de las obligaciones de los deudores del Fondo o contrapartidas de sus obligaciones financieras con la misma. Dada la operativa del Fondo, el riesgo de crédito estará representado fundamentalmente por los derechos de crédito otorgados por los préstamos y préstamos participativos que figuran en el activo del balance, cuya estimación se realiza atendiendo al valor razonable de los mismos descritos anteriormente. Cada operación de crédito es autorizada por el Consejo de Administración de la Sociedad Gestora, por lo que los riesgos se asumen a nivel del órgano de administración.

Los partícipes son conocedores del acuerdo que el Fondo ha suscrito con el Fondo Europeo de Inversiones, en virtud del cual este último garantiza parcialmente el importe de los préstamos otorgados por el Fondo, bajo el cumplimiento de determinados parámetros.

Riesgo de liquidez

Con el fin de asegurar la liquidez y poder atender todos los compromisos de pago que se derivan de su actividad, el Fondo gestiona de forma activa sus inversiones, a fin de equilibrar el control de este riesgo y la rentabilidad de los activos.

5.2. Información relacionada con balance

A continuación, se presenta el detalle por categorías de instrumento financiero y plazo de los instrumentos financieros registrados en balance.

5.2.1. Valor por categorías y vencimiento

Activos financieros a largo plazo

	Instrumentos de patrimonio		Créditos, derivados y otros	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Préstamos y partidas a cobrar	-	-	1.576.071	5.111.713
A.F. disponibles para la venta	17.457.075	20.147.459	-	-
TOTAL	17.457.075	20.147.459	1.576.071	5.111.713

Activos financieros a corto plazo

	Instrumentos de Patrimonio		Créditos, derivados y otros	
	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Préstamos y partidas a cobrar	-	-	4.093.186	6.765.009
Efectivo	-	-	437.914	6.319
TOTAL	-	-	4.531.100	6.771.328

INVEREADY VENTURE FINANCE III, F.C.R.-PYME

Memoria del ejercicio 2025

El detalle anterior, por inversiones, se compone como sigue:

Activos financieros disponibles para la venta

Ejercicio 2025

Ejercicio 2025	Importe 2024	Variaciones	Deterioro	Ajustes a VR (*)	Importe 2025
MyTripleA	245	-	-	298.215	298.460
Stayforlong	5.801	-	-	-	5.801
Case on it	2.002.952	-	-	579.527	2.582.479
3INA	727.347	-	(19.670)	(707.677)	-
Meeting Doctors	550.604	-	-	-	550.604
Habyt	3.641.784	216.841	-	-	3.858.626
Yaba	794.311	-	(361.450)	(304.342)	128.519
Jobbatical	144	-	-	-	144
Insurama	1.101.486	-	-	(840.651)	260.835
Irius Risk	2.040.411	(2.040.411)	-	-	-
Feedzai	328.945	(15.585)	-	-	313.360
Twenix	424.939	-	-	-	424.939
Galgo	354	-	-	-	354
Hello Umi	475.563	-	-	-	475.563
Ludus Tech	2.887	1	-	-	2.888
Topco Padel	7.670.126	149.384	-	-	7.819.510
Gringrin Foods	-	-	-	-	-
Syra Coffee	2.022	(2.022)	-	-	-
Jobtitude	650	139	-	-	789
Beonprice	374.918	-	-	-	374.918
Changeyourflight	949	-	-	-	949
Nunca Dejes de Aprender	333	-	-	-	333
Stereodive	687	-	-	-	687
Threatmodeler	-	357.315	-	-	357.315
TOTAL Participaciones	20.147.459	(1.334.338)	(381.120)	(974.927)	17.457.075

(*) corresponde a revalorizaciones de las acciones contra "Ajustes por cambio de valor" del Patrimonio Neto acaecidas en las entidades participadas por operaciones societarias que han supuesto revalorizar el valor de la inversión en las mismas.

La columna de variaciones se corresponde en parte a la adquisición de participaciones para la entrada en el capital de dichas entidades participadas. Por otra parte, se corresponde a que en el ejercicio 2025 se vendió la totalidad de las participaciones de Syra Coffee e Irius Risk (esta última vendiendo el 85% de la posición y reinvertiendo el 15% restante en la fusión con Threatmodeler), y se vendió parcialmente participaciones de Feedzai, que ha supuesto un beneficio de 380.648,05 euros, 2.364.976,77 euros y 18.031,04 euros, respectivamente, contabilizado en el epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias – "Resultados y variaciones del valor razonable de la Cartera de Inversiones Financieras (neto) (+/-) - Resultados por enajenaciones (netos) (+/-) - Instrumentos de patrimonio".

Adicionalmente, en el ejercicio 2025 se ha dado de baja de balance la participación de Get Ritmo, deteriorada en ejercicios anteriores, por haberse liquidado dicha participada.

INVEREADY VENTURE FINANCE III, F.C.R.-PYME
Memoria del ejercicio 2025
Ejercicio 2024

Ejercicio 2024	Importe 2023	Variaciones	Deterioro	Ajustes a VR (*)	Importe 2024
MyTripleA	245	-	-	-	245
Stayforlong	5.801	-	-	-	5.801
Case on it	2.002.952	-	-	-	2.002.952
3INA	727.347	-	-	-	727.347
Meeting Doctors	550.604	-	-	-	550.604
Habyt	3.313.583	328.201	-	-	3.641.784
Yaba	794.311	-	-	-	794.311
Jobbatical	167.501	-	-	(167.357)	144
Insurama	80.401	33.474	-	987.611	1.101.486
Irius Risk	2.040.411	-	-	-	2.040.411
Feedzai	328.945	-	-	-	328.945
Get Ritmo	-	-	-	-	-
Twenix	424.732	207	-	-	424.939
Galgo	354	-	-	-	354
Hello Umi	475.563	-	-	-	475.563
Ludus Tech	2.887	-	-	-	2.887
Topco Padel	7.207.482	462.644	-	-	7.670.126
Gringrin Foods	870	-	(870)	-	-
Syra Coffee	2.022	-	-	-	2.022
Jobtitude	650	-	-	-	650
Beonprice	374.918	-	-	-	374.918
Changeyourflight	949	-	-	-	949
Nunca Dejes de Aprender	333	-	-	-	333
Stereodive	687	-	-	-	687
Uptale	-	-	-	-	-
TOTAL Participaciones	18.503.549	824.526	(870)	820.254	20.147.459

(*) corresponde a revalorizaciones de las acciones contra "Ajustes por cambio de valor" del Patrimonio Neto acaecidas en las entidades participadas por operaciones societarias que han supuesto revalorizar el valor de la inversión en las mismas.

La columna de variaciones se corresponde principalmente a la adquisición de participaciones para la entrada en el capital de dichas entidades participadas.

En el ejercicio 2024 se vendió la totalidad de las participaciones de Uptale (adquiridas en el mismo ejercicio 2024), y supuso un beneficio de 413.245,00 euros, contabilizado en el epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias – "Resultados y variaciones del valor razonable de la Cartera de Inversiones Financieras (neto) (+/-) - Resultados por enajenaciones (netos) (+/-) - Instrumentos de patrimonio".

En la Nota 5.2.3 se detallan los movimientos de los deterioros relacionados con la cartera de participaciones durante los ejercicios 2025 y 2024.

INVEREADY VENTURE FINANCE III, F.C.R.-PYME
Memoria del ejercicio 2025
Préstamos y partidas a cobrar y Efectivo

El importe de los préstamos y cuentas de efectivo es el siguiente:

A 31 de diciembre de 2025

Préstamos 2025	Importe bruto	Ajustes	Otros importes	TOTAL	Largo plazo	Corto plazo
Case on it	2.232.332	-	83.130	2.315.462	-	2.315.462
Meeting Doctors	623.073	-	10.055	633.128	23.069	610.059
Insurama	52.660	-	4.104	56.764	14.040	42.724
Twenix	112.500	-	785	113.285	-	113.285
Ludus Tech	839.507	-	66.561	906.068	906.068	-
Gringrin Foods	97.500	-	3.748	101.248	-	101.248
Jobttitude	685.714	-	3.689	689.403	190.476	498.927
Beonprice	375.000	-	6.070	381.070	375.000	6.070
Topco Padel	10.226	-	713	10.939	10.939	-
Eshotugest	150.000	-	3.108	153.108	-	153.108
Mytriplea	406.250	-	2.173	408.423	-	408.423
TOTAL Préstamos con empresas bruto	5.584.762	-	184.136	5.768.898	1.519.592	4.249.306
Deterioro de créditos	(156.121)	-	-	(156.121)	-	(156.121)
TOTAL Préstamos con empresas neto	5.428.641	-	184.136	5.612.778	1.519.591	4.093.186
Escrow de Irius Risk	56.480	-	-	56.480	56.480	-
TOTAL Préstamos y Escrow	5.485.121	-	184.136	5.669.257	1.576.071	4.093.186
Efectivo	437.914	-	-	437.914	-	437.914
TOTAL Préstamos, Escrow y Efectivo	5.923.035	-	184.136	6.107.171	1.576.071	4.531.100

Con respecto a lo indicado en el cuadro anterior sobre préstamos y partidas a cobrar y efectivo, los ajustes practicados corresponden a la aplicación del método de valoración de coste amortizado sobre las comisiones de las operaciones. La columna de "Otros importes" indica los importes pendientes de cobro relacionados con las operaciones que no son principal, constituido casi en su totalidad por intereses y comisiones devengados en el cuarto trimestre de 2025.

Durante el ejercicio 2025, se ha continuado provisionando el 1% correspondiente al deterioro genérico de toda la cartera de préstamos vivos, revertiendo 61.786 euros (111.625 euros correspondientes a la reversión del ejercicio anterior). Se ha contabilizado la variación anterior, en el epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias "Resultados y variaciones del valor razonable de la Cartera de Inversiones Financieras (neto) (+/-) - Deterioros y pérdidas de inversiones financieras (-/+)" El deterioro de los créditos a 31 de diciembre de 2025 asciende a 156.121 euros, que 54.873 euros corresponden al deterioro genérico y 101.248 euros corresponden al deterioro de Grin Grin Foods. Adicionalmente, en el ejercicio 2025 se ha dado de baja de balance los préstamos de Get Ritmo y Devon Farmacéutica, deteriorados en ejercicios anteriores, por haberse liquidado dichas participadas.

INVEREADY VENTURE FINANCE III, F.C.R.-PYME
Memoria del ejercicio 2025

A 31 de diciembre de 2024

Préstamos 2024	Importe bruto	Ajustes	Otros importes	TOTAL	Largo plazo	Corto plazo
Stayforlong	371.803	-	6.000	377.803	-	377.803
Case on it	2.232.332	-	221.844	2.454.176	2.232.332	221.844
Meeting Doctors	766.669	-	12.172	778.841	366.673	412.168
Insurama	57.407	-	184	57.591	9.936	47.655
Get Ritmo	1.543.750	-	17.701	1.561.451	1.543.750	17.701
Twenix	262.500	-	1.831	264.331	100.000	164.331
Hello Umi	733.333	-	3.945	737.278	-	737.278
Ludus Tech	839.507	-	13.589	853.096	209.877	643.219
Gringrin Foods	325.000	-	8.195	333.195	-	333.195
Syra Coffee	1.150.000	-	18.616	1.168.616	712.500	456.116
Jobtitude	1.200.000	-	6.456	1.206.456	333.333	873.122
Beonprice	1.000.000	-	17.199	1.017.199	187.500	829.699
Devon Farmaceutica	900.000	-	6.979	906.979	900.000	6.979
Changeyourflight	145.833	-	770	146.603	-	146.603
Topco Padel	286.251	-	1.240	287.491	1.240	286.251
Uptale	1.292.681	-	8.424	1.301.105	433.322	867.784
Eshotugest	350.000	-	6.834	356.834	150.000	206.834
Mytriplea	750.000	-	4.012	754.012	375.000	379.012
TOTAL Préstamos con empresas bruto	14.207.066	-	355.992	14.563.058	7.555.463	7.007.594
Deterioro de créditos	(2.686.336)	-	-	(2.686.336)	(2.443.750)	(242.586)
TOTAL Préstamos con empresas neto	11.520.730	-	355.992	11.876.722	5.111.713	6.765.008
Efectivo	6.319	-	-	6.319	-	6.319
TOTAL Préstamos, Escrow y Efectivo	11.527.050	-	355.992	11.883.042	5.111.713	6.771.328

Con respecto a lo indicado en el cuadro anterior sobre préstamos y partidas a cobrar y efectivo, los ajustes practicados corresponden a la aplicación del método de valoración de coste amortizado sobre las comisiones de las operaciones. La columna de "Otros importes" indica los importes pendientes de cobro relacionados con las operaciones que no son principal, constituido casi en su totalidad por intereses y comisiones devengados en el cuarto trimestre de 2024.

Durante el ejercicio 2024, se continuó provisionando el 1% correspondiente al deterioro genérico de toda la cartera de préstamos vivos, revertiendo 111.625 euros (37.540 euros correspondientes a la reversión del ejercicio anterior). Se contabilizó la variación anterior, en el epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias "Resultados y variaciones del valor razonable de la Cartera de Inversiones Financieras (neto) (+/-) - Deterioros y pérdidas de inversiones financieras (-/+)". Adicionalmente a la provisión genérica, durante el ejercicio 2024 se provisionó el préstamo de Grin Grin Foods por importe de 101.248 euros debido a que la Sociedad no puede hacer frente a la deuda. El Fondo solicitó la garantía del FEI por el importe restante del crédito que no fue deteriorado, el cual se ha cobrado en el ejercicio 2025. El deterioro de los créditos a 31 de diciembre de 2024 ascendió a 2.686.336 euros que 116.658 euros correspondían al deterioro genérico y 2.569.678 euros corresponden al deterioro de tres créditos (Get Ritmo, Devon Farmacéutica y Grin Grin Foods).

En la Nota 5.2.3 se detallan los movimientos de los deterioros relacionados con la cartera de préstamos durante los ejercicios 2025 y 2024.

INVEREADY VENTURE FINANCE III, F.C.R.-PYME**Memoria del ejercicio 2025**Pasivos financieros

	Préstamos y otros – Corto plazo	
	31/12/2025	31/12/2024
Deudas con entidades de crédito	5.725	2.789.123
Débitos y partidas a pagar	23.188	35.247
TOTAL	28.913	2.824.370

En cuanto a las deudas con entidades de crédito al 31 de diciembre de 2025, no existe saldo dispuesto, a excepción de 5.725,31 euros de intereses devengados pendientes de pago, que corresponde a una póliza con una entidad financiera de límite de 4.000.000 euros, el cual devengaba un tipo de interés de mercado y tiene vencimiento el 3 de febrero de 2026 (ha sido renovada antes de la fecha de formulación de las presentes Cuentas Anuales, por lo que el nuevo vencimiento es 3 de febrero de 2027, y adicionalmente se ha reducido el límite a los 2.500.000 euros).

En cuanto a las deudas con entidades de crédito al 31 de diciembre de 2024, existía un saldo dispuesto de 2.777.215,80 euros, más 11.907,35 euros de intereses devengados pendientes de pago, que correspondía a una póliza con una entidad financiera de límite de 5.500.000 euros, el cual devengaba un tipo de interés de mercado y tenía vencimiento el 3 de febrero de 2025 (fue renovada antes de la fecha de formulación de las Cuentas Anuales del ejercicio anterior, por lo que el nuevo vencimiento fue el 3 de febrero de 2026, y adicionalmente se redujo el límite a los 4.000.000 de euros).

A 31 de diciembre de 2025 y a 31 de diciembre de 2024, el importe detallado como débitos y partidas a pagar corresponde a exclusivamente a partidas a pagar a acreedores varios. La totalidad de los pasivos que tiene el Fondo son inferiores a un año al cierre de los ejercicios 2025 y 2024.

5.2.2. Clasificación por vencimientos

A continuación, se detallan los importes consignados anteriormente por vencimientos y clasificados según los epígrafes del balance, mostrados a su valor bruto en el total y por el neto en el desglose por ejercicios. No se indican los vencimientos de los instrumentos clasificados como activos financieros disponibles para la venta ni activos financieros mantenidos para negociar, dado que son en su totalidad instrumentos de patrimonio neto, y por tanto carecen de vencimiento específico. Tampoco se presenta cuadro para pasivos financieros, dado que son en su totalidad tienen vencimiento a corto plazo. De la misma forma, en este cuadro no se presenta el efectivo.

A 31 de diciembre de 2025

	VENCIMIENTOS – AÑO 2025				TOTAL
	2026	2027	2028	2029	
Créditos a empresas	4.249.306	1.519.592	-	-	5.768.898

Préstamos 2025	TOTAL	2026	2027	2028	2029
Case on it	2.315.462	2.315.462	-	-	-
Meeting Doctors	633.128	610.059	23.069	-	-
Insurama	56.764	42.724	14.040	-	-
Twenix	113.285	113.285	-	-	-
Ludus Tech	906.068	-	906.068	-	-
Gringrin Foods (*)	101.248	101.248	-	-	-
Jobttitude	689.403	498.927	190.476	-	-
Beonprice	381.070	6.070	375.000	-	-
Topco Padel	10.939	-	10.939	-	-
Eshotugest	153.108	153.108	-	-	-
Mytriplea	408.423	408.423	-	-	-
TOTAL Préstamos	5.768.898	4.249.306	1.519.592	-	-

(*) Créditos totalmente deteriorados al cierre del ejercicio 2025

INVEREADY VENTURE FINANCE III, F.C.R.-PYME**Memoria del ejercicio 2025**

A 31 de diciembre de 2024

	VENCIMIENTOS – AÑO 2024				
	2025	2026	2027	2028	TOTAL
Créditos a empresas	7.007.594	7.492.963	62.500	-	14.563.058

Préstamos 2024	TOTAL	2025	2026	2027	2028
Stayforlong	377.803	377.803	-	-	-
Case on it	2.454.176	221.844	2.232.332	-	-
Meeting Doctors	778.841	412.168	366.673	-	-
Insurama	57.591	47.655	9.936	-	-
Get Ritmo (*)	1.561.451	17.701	1.543.750	-	-
Twenix	264.331	164.331	100.000	-	-
Hello Umi	737.278	737.278	-	-	-
Ludus Tech	853.096	643.219	209.877	-	-
Gringrin Foods (**)	333.195	333.195	-	-	-
Syra Coffee	1.168.616	456.116	650.000	62.500	-
Jobtitude	1.206.456	873.122	333.333	-	-
Beonprice	1.017.199	829.699	187.500	-	-
Devon Farmaceutica (*)	906.979	6.979	900.000	-	-
Changeyourflight	146.603	146.603	-	-	-
Topco Padel	287.491	286.251	1.240	-	-
Uptale	1.301.105	867.784	433.322	-	-
Eshotugest	356.834	206.834	150.000	-	-
Mytriplea	754.012	379.012	375.000	-	-
TOTAL Préstamos	14.563.058	7.007.594	7.492.963	62.500	-

(*) Créditos totalmente deteriorados al cierre del ejercicio 2024

(**) Préstamos parcialmente deteriorados

Información relacionada con el valor razonable y el coste

Las participaciones que el Fondo mantiene en otras entidades deben valorarse a valor razonable. El Fondo considera que dicho valor razonable difiere de su coste de adquisición en negativo cuando obtiene evidencias de deterioro, y difiere del mismo en positivo solamente cuando existen evidencias razonables de ello. Las evidencias utilizadas en la valoración de la cartera de participadas son el precio al que otros inversores han cerrado su entrada en rondas de financiación posterior, si estas se han producido. En caso de no obtener esta evidencia, la participación se mantiene al coste, salvo que haya evidencia de deterioro, que se realizaría una provisión por deterioro.

INVEREADY VENTURE FINANCE III, F.C.R.-PYME

Memoria del ejercicio 2025

Información relacionada con el sometimiento a auditoría de cuentas de las sociedades donde se mantiene participación

Tal y como marca la Norma 20ª de la Circular 11/2008 de la CNMV, sobre rendición de cuentas anuales, se incluye a continuación la información sobre el sometimiento a auditoría de las entidades participadas que no están deterioradas:

Sociedad	Auditor de las Cuentas Anuales
Stayforlong	ILV Silver
Case on it	BDO Auditores
3INA	Deloitte
Habyt – Co-Living	Mazars Auditores S.L.
Meeting Doctors	BDO Auditores
Yaba	PwC
Jobbatical	Audit & Consult OU
Insurama	KPMG
Feedzai	KPMG
Twenix	Baker Tilly
Galgo	Panaro Audit
Hello Umi	Grant Thornton
Ludus Tech	Vir Audit
Topco Padel	Deloitte
Jobtitude	KPMG
Beonprice	Rusell Bedford
Changeyourflight	Vir Audit
Nunca Dejes de Aprender	No auditada
Stereodive	No auditada
MyTripleA	Eudita Exeltia
Threatmodeler	Baker Tilly

5.2.3. Correcciones valorativas reconocidas en el ejercicio

a) Deterioros de créditos:

En el ejercicio 2025 se ha revertido parte del deterioro genérico (1% de la cartera) de la cartera de préstamos por importe de 61.785,54 euros (reversión por importe de 111.625,06 euros en 2024). No se ha deteriorado ningún crédito en el ejercicio 2025 (se deterioró el crédito de Grin Grin Foods por un importe de 101.247,81 euros en el ejercicio 2024)

b) Deterioro de participaciones:

En el ejercicio 2025 se ha realizado un deterioro de las participaciones en 3INA y en YABA por importes de 19.670,01 euros y 361.449,91 euros, respectivamente (869,56 euros en el ejercicio 2024 por la participación en Grin Grin Foods).

5.2.4. Pérdidas y ganancias netas procedentes de instrumentos financieros

Se relacionan a continuación los impactos netos en la cuenta de pérdidas y ganancias derivados de los instrumentos financieros durante el ejercicio y su comparativo precedente.

ACTIVOS FINANCIEROS	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
Préstamos y partidas a cobrar – Intereses y comisiones	702.330	1.358.671
Activos financieros disponibles para la venta – Enajenaciones	2.763.655	413.245
TOTAL	3.465.985	1.771.916

PASIVOS FINANCIEROS	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
Débitos y partidas a pagar – Intereses Pólizas de Crédito	(98.943)	(194.864)
Débitos y partidas a pagar – Garantías FEI	(29.588)	(56.346)
TOTAL	(128.531)	(251.210)

INVEREADY VENTURE FINANCE III, F.C.R.-PYME

Memoria del ejercicio 2025

6. FONDOS REEMBOLSABLES

6.1 Participes

Al cierre de los ejercicios 2025 y 2024, el Patrimonio del Fondo asciende a 262.500 euros, dividido en 26.250.000 participaciones, de 0,01 euros de valor nominal. Las participaciones del Fondo no se encuentran admitidas a cotización en ningún mercado regulado y existen tres clases de participaciones, las de la Clase A, las de la Clase B y las de Clase C. Las participaciones de Clase B y de Clase C se configuran como participaciones privilegiadas respecto a las participaciones de Clase A, de manera que junto a los derechos y obligaciones ordinarios atribuyen a su titular el derecho a percibir distribuciones adicionales.

A lo largo del ejercicio 2024, se realizó una reducción de patrimonio en total por importe de 25.987.500 euros a fin de dotar reserva voluntaria por el mismo importe. En consecuencia de lo anterior, el patrimonio del Fondo al cierre del ejercicio 2024 quedó fijado en 262.500 euros.

A cierre del ejercicio 2025, el desembolso realizado por los partícipes representa el 52,50% del Patrimonio Total Comprometido (52,50% al cierre del ejercicio anterior).

El valor liquidativo del Fondo al 31 de diciembre de 2025 asciende a 0,90€/participación (1,12€/participación al cierre del ejercicio anterior). Si tenemos en cuenta las distribuciones realizadas hasta la fecha, el valor liquidativo sería, también definido como Total Value to Paid Investment (TVPI), de 1,70 € / participación a cierre del ejercicio 2025 (1,72 € / participación a cierre del ejercicio 2024).

El importe comprometido por todos los partícipes al cierre de los ejercicios 2025 y 2024 es de 50.000.000 de euros de los que al cierre del ejercicio 2025 quedaban pendientes de aportar por parte de los partícipes 23.750.000,00 euros (23.750.000,00 euros al cierre del ejercicio 2024).

Los partícipes se comprometen a realizar los desembolsos posteriores hasta completar el total del patrimonio a medida que lo requiera la Sociedad Gestora del Fondo para atender las oportunidades de inversión que se produzcan para el Fondo y cubrir los gastos de este.

En referencia al reembolso total o parcial de la participación o reparto de resultados del Fondo, todos ellos se regirán de acuerdo con el artículo 19 del Reglamento del Fondo.

7. SITUACIÓN FISCAL

7.1 Conciliación del resultado contable y resultado fiscal.

El Fondo no tiene en este momento ningún elemento cuya consideración fiscal sea diferente de su consideración contable, por lo que tal y como muestra la tabla siguiente, el resultado contable y la base imponible no tienen partidas conciliatorias.

	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
Resultado contable antes de impuestos	2.611.983,52	974.063,17
Diferencias permanentes	(2.781.999,61)	(443.106,10)
Diferencias temporarias	(2.108.433,19)	102.117,37
Resultado Fiscal previo	(2.278.449,28)	633.074,44

INVEREADY VENTURE FINANCE III, F.C.R.-PYME**Memoria del ejercicio 2025****7.2 Cálculo de la cuota. Impuesto corriente e impuesto diferido.**

La conciliación entre el resultado contable y el gasto por impuesto sobre sociedades es la siguiente (en Euros):

	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
Resultado Fiscal previo	(2.278.449,28)	633.074,44
Compensación de bases imponibles negativas	-	-
Base imponible	(2.278.449,28)	633.074,44
Cuota al 20%	-	126.614,89
Gasto corriente del año	-	126.614,89
Ajuste en impuesto corriente en relación con el impuesto 2023	-	34.719,58
Total impuesto corriente (I)	-	161.334,47
Cancelación de crédito fiscal activado	-	-
Total gasto del ejercicio diferido (II)	-	-
Total gasto (ingreso) por impuesto reconocido en la cuenta de pérdidas y ganancias (I + II)	-	161.334,47

7.3 Bases imponibles negativas pendientes de compensación.

En el ejercicio 2025 el Fondo tiene bases imponibles negativas pendientes a compensar por un importe de 2.278.449,28 euros (sin importe pendiente en el ejercicio anterior).

7.4 Activos y pasivos por impuesto diferido.

No hay activos y pasivos por impuestos diferidos registrados.

7.5 Otras consideraciones

Los ejercicios abiertos a inspección comprenden los cuatro últimos ejercicios (desde su constitución). Las declaraciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta su prescripción o su aceptación por las autoridades fiscales. El Consejo de Administración de la Sociedad Gestora estima que cualquier pasivo fiscal adicional que pudiera ponerse de manifiesto, como consecuencia de una eventual inspección, no tendría un efecto significativo en las cuentas anuales tomadas en su conjunto.

8. COEFICIENTES DE INVERSIÓN

Según lo indicado en la Norma 20ª de la Circular 11/2008 de la CNMV, el Fondo informa a continuación de la situación de los coeficientes de inversión a los que hace referencia el Capítulo II de la Ley 22/2014, de 12 de noviembre, por la que se regulan las entidades de capital-riesgo, otras entidades de inversión colectiva de tipo cerrado y las sociedades gestoras de entidades de inversión colectiva de tipo cerrado.

Coeficiente	Valor exigido	Valor actual	Situación
Coeficiente obligatorio de inversión (art. 21)	Mínimo del 75%	98%	Cumple
Inversión en ECR (art. 19)	Hasta un 20%	0%	Cumple
Coeficiente de diversificación (art. 23)	Hasta un 40% en una misma empresa	18%	Cumple
Coeficiente de grupo (art. 23)	Hasta un 40% en empresas del mismo grupo	18%	Cumple

INVEREADY VENTURE FINANCE III, F.C.R.-PYME

Memoria del ejercicio 2025

9. CUENTAS DE ORDEN

En el balance adjunto se indican los saldos pertinentes de las cuentas de orden, que corresponden a:

- Avales y garantías recibidos: Se incluye la garantía que ofrecen los distintos programas promovidos por el Fondo Europeo de Inversiones al Fondo al cierre del ejercicio 2025, por importe de 4.679.424,76 euros (en el ejercicio 2024 era por importe de 9.896.288,14 euros).
- Patrimonio total comprometido: 50.000.000,00 euros (Nota 6.1).
- Patrimonio Comprometido no exigido: 23.750.000,00 euros (23.750.000,00 en el ejercicio anterior (Nota 6.1)).
- Activos fallidos: 2.489.553,11 euros (0,00 euros en el ejercicio anterior).
- Pérdidas fiscales a compensar: 2.278.449,28 euros (0,00 euros en el ejercicio anterior (Nota 7.3)).

10. HECHOS POSTERIORES

Los acontecimientos significativos acaecidos desde el 31 de diciembre de 2025 hasta la fecha de formulación de estas Cuentas Anuales han sido los siguientes:

- Con fecha 8 de enero de 2026, el Fondo ha realizado un nuevo retorno a los accionistas en forma de devolución de aportaciones, por importe total de 2.625.000 €.
- Con fecha 28 de enero de 2026 se ha renovado la póliza que el Fondo mantiene con una entidad financiera, reduciendo el límite de los 4.000.000,00 € a los 2.500.000,00 €, estableciéndose la nueva fecha de vencimiento el 3 de febrero de 2027.
- Con fecha 25 de febrero de 2026, el Fondo ha invertido un nuevo préstamo convertible en Topco Padel, S.L. por importe de 296.150,69 euros.

A excepción de lo indicado anteriormente, con posterioridad al 31 de diciembre de 2025, no han acaecido hechos relevantes que afecten a las Cuentas Anuales del Fondo a dicha fecha.

11. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

Partes consideradas como vinculadas

Dada la composición de los partícipes del Fondo, no se considera la existencia de partes vinculadas más allá de la propia Sociedad Gestora.

11.1. Saldos con partes vinculadas

El Fondo no mantiene a cierre de 2025 ni a cierre de 2024 saldos pendientes de cobro y/o de pago con partes vinculadas.

11.2. Volumen de transacciones

El Fondo ha mantenido las siguientes transacciones con partes vinculadas:

- a) Comisión por Gestión: La Sociedad Gestora INVEREADY ASSET MANAGEMENT, S.G.E.I.C., S.A.U. ha percibido del Fondo en 2025, un importe de comisión de gestión de 349.684,16 euros (487.294,17 euros en 2024), que se calculan con el 2% de la cartera gestionada en cada ejercicio.
- b) Comisión de Éxito: La Sociedad Gestora tendrá el derecho a percibir un retorno relacionado con la rentabilidad financiera de las inversiones realizadas por el Fondo, esto es, un porcentaje variable de las Distribuciones (en adelante, la "Comisión de Éxito") que será calculada de acuerdo con lo previsto en el artículo 21 del Reglamento de Gestión. La Sociedad Gestora no ha percibido esta comisión ni en el ejercicio 2025 ni en el 2024.

INVEREADY VENTURE FINANCE III, F.C.R.-PYME

Memoria del ejercicio 2025

11.3. Retribuciones a los miembros del órgano de administración

Los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad Gestora no han percibido remuneración alguna por este concepto ni en 2025 ni en 2024.

11.4. Retribuciones al personal de alta dirección

El Fondo no dispone de personal de alta dirección ni en 2025 ni en 2024 al tener encomendada la gestión a la Sociedad Gestora.

11.5. Participaciones, cargos y funciones

De conformidad con lo establecido en el artículo 229 de la Ley de Sociedades de Capital, se informa que los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad Gestora, así como las personas vinculadas a ellos, no ostentan participaciones ni ejercen ningún tipo de cargo o función en otras sociedades con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social del Fondo, y que genere conflicto de interés en la misma.

Asimismo, y de acuerdo con la Ley mencionada anteriormente, se informa que los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad Gestora no han realizado ninguna actividad, por cuenta propia o ajena, con la Sociedad, que pueda considerarse ajena al tráfico ordinario o que no se haya realizado en condiciones normales de mercado.

12. OTRA INFORMACIÓN

Los honorarios facturados por auditoría de cuentas han ascendido a 7.540,00 euros en 2025 (7.300,00 euros en 2024). Los auditores no han facturado ningún importe por otros conceptos ni en 2025 ni en 2024.

13. INFORMACIÓN SOBRE LOS APLAZAMIENTOS DE PAGO EFECTUADOS A PROVEEDORES. DISPOSICIÓN ADICIONAL TERCERA DE LA LEY 15/2020, DE 5 DE JULIO

En cumplimiento de lo establecido por la Resolución del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas de 29 de diciembre de 2010, se da publicidad a la información sobre pagos a proveedores:

	2025	2024
	Días	
Periodo medio de pago a proveedores	4	7
Ratio de operaciones pagadas	4	7
Ratio de operaciones pendientes de pago	30	10

	2025	2024
Total pagos realizados	390.901	554.765
Total de pagos pendientes	4.362	10.305

	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
Facturas pagadas en un periodo inferior al máximo establecido en la normativa de morosidad (euros)	378.644	421.589
% sobre el total de facturas pagadas	96,86%	75,99%

	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
Número de facturas pagadas en un periodo inferior al máximo establecido en la normativa de morosidad	27	31
% sobre el total de facturas pagadas	81,82%	81,58%

INVEREADY VENTURE FINANCE III, F.C.R.-PYME**Informe de gestión del ejercicio 2025****INVEREADY VENTURE FINANCE III, F.C.R. - PYME****INFORME DE GESTIÓN CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2025****I. EVOLUCIÓN DURANTE EL AÑO Y PREVISIÓN PARA AÑOS POSTERIORES**

INVEREADY VENTURE FINANCE III, F.C.R.-PYME, es un Fondo de Capital Riesgo, constituido el 30 de octubre de 2019. El Fondo consta con el número 16 en el Registro Administrativo de Fondos de Capital Riesgo - PyME de la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV) desde el 20 de diciembre de 2019.

Al ser un Fondo, y no tener personalidad jurídica, su domicilio social es el de la Gestora, que se encuentra en Zuatzu Kalea, nº 7 Planta Baja, San Sebastián, Gipuzkoa.

Objetivo

El objeto social principal del Fondo consiste en la toma de participaciones temporales en el capital y obligaciones que den derecho a ellas de empresas no financieras y de naturaleza no inmobiliaria que, en el momento de la toma de la participación, no coticen en el primer mercado de las Bolsas de Valores o en cualquier otro mercado regulado equivalente de la Unión Europea o del resto de países miembros de la O.C.D.E. De conformidad con lo establecido en la normativa legal reguladora de los Fondos de Capital Riesgo, también tendrán la consideración de empresas no financieras aquellas entidades cuya actividad principal sea la tenencia de acciones o participaciones emitidas por entidades pertenecientes a sectores no financieros. Asimismo, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 22/2014, de 12 de noviembre, el Fondo podrá tomar participaciones temporales en el capital de empresas no financieras que coticen en el primer mercado de Bolsas de Valores o mercado regulado equivalente, siempre y cuando tales empresas sean excluidas de la cotización dentro de los doce meses siguientes a la toma de participación. Para el desarrollo de su objeto social principal, el Fondo podrá financiar a compañías utilizando Préstamos participativos, así como otras formas de financiación, en este caso únicamente para sociedades participadas y de conformidad con la normativa legal reguladora de los fondos de capital riesgo. Asimismo, el Fondo podrá realizar actividades de asesoramiento dirigidas a empresas que constituyen su objeto principal de inversión, estén o no participadas por el mismo.

Duración

El Fondo se constituye por un período de duración de 10 años, dando comienzo a sus actividades el día de la inscripción del Fondo en el registro administrativo de la CNMV.

Esta duración podrá prorrogarse por un plazo máximo de 2 años adicionales, prorrogable de año en año, a propuesta de la Sociedad Gestora y con el acuerdo por Mayoría Reforzada de la Junta de Partícipes, sin necesidad de modificación del presente Reglamento, bastando a tal efecto la comunicación de la prórroga a la CNMV.

Partícipes

Al cierre de los ejercicios 2025 y 2024, el Patrimonio del Fondo asciende a 262.500 euros, dividido en 26.250.000 participaciones, de 0,01 euros de valor nominal. Las participaciones del Fondo no se encuentran admitidas a cotización en ningún mercado regulado y existen tres clases de participaciones, las de la Clase A, las de la Clase B y las de Clase C. Las participaciones de Clase B y de Clase C se configuran como participaciones privilegiadas respecto a las participaciones de Clase A, de manera que junto a los derechos y obligaciones ordinarios atribuyen a su titular el derecho a percibir distribuciones adicionales.

INVEREADY VENTURE FINANCE III, F.C.R.-PYME al cierre del ejercicio 2025, cuenta con compromisos de inversión de sus partícipes por importe de 50.000.000 euros, de los que han desembolsado hasta el cierre del ejercicio 26.250.000,00 euros, un 52,50% del total comprometido (26.250.000,00 euros a cierre del ejercicio 2024, un 52,50% del total comprometido).

Al 31 de diciembre de 2025, el Fondo cuenta con 142 partícipes.

Modelo de negocio

El Fondo ha orientado sus inversiones a empresas de base tecnológica con independencia de los sectores en que se enmarquen (exceptuando los sectores identificados en el punto 22.a del Reglamento de Gestión del Fondo), con un alto potencial de crecimiento y de revalorización del capital.

INVEREADY VENTURE FINANCE III, F.C.R.-PYME

Informe de gestión del ejercicio 2025

El Fondo ha invertido principalmente en compañías que sean PYMEs españolas que operen, estén domiciliadas y tenga su sede de dirección efectiva en el territorio español con un objetivo de internacionalización como vector clave de crecimiento, ya sea mediante la creación de filiales, sucursales, delegaciones o compra de empresas en el extranjero o creación/dotación de equipos de ventas enfocados a mercados internacionales, bien locales o desde España. El Fondo en menor medida también ha invertido en compañías en territorio europeo, con foco en mercados como Francia, Italia o Portugal.

Se aplicarán como criterios de selección de las compañías una combinación de los siguientes, teniendo en cuenta en todo caso lo previsto en el artículo 21.3 de la LECR:

- Que se encuentren en primeras etapas de expansión.
- Que tengan un alto potencial de crecimiento y revalorización del capital y que tengan una alta visibilidad sobre la evolución positiva de los indicadores operativos de la empresa y sus flujos de caja.
- Que tengan planes de internacionalización de sus ventas sea mediante la apertura de delegaciones, dotación de equipos de ventas locales enfocados a mercados internacionales o un plan de expansión internacional mediante acuerdos con partners locales en los mercados objetivo.

Los sectores de inversión serán principalmente:

- Sectores altamente tecnológicos. Preferencia por el B2B software, infraestructura IT, ciberseguridad, analítica de datos y telecomunicaciones.
- Invertiremos de manera excepcional en proyectos con una base tecnológica menos intensa como son Marketplace o e-commerce.

En cuanto a las garantías del Fondo, contará con:

- El Fondo Europeo de Inversiones garantizaba hasta el 50% del principal del préstamo. Esta garantía se amplió, como consecuencia del Covid-19, hasta el 80% del principal del préstamo para las operaciones realizadas en el periodo comprendido entre el 6/4/2020 y el 31/12/2021. Adicionalmente, con fecha 29/07/2021 se firmó un nuevo acuerdo con el Fondo Europeo de Inversiones, que garantiza hasta el 70% del principal del préstamo, para las operaciones realizadas en el periodo comprendido entre el 1/1/2022 y el 31/12/2025. La garantía aplica para las inversiones realizadas por el Fondo vía préstamos, que cumplan el criterio de elegibilidad establecido por dicho organismo.
- Adicionalmente, las operaciones cuentan con garantías sobre activos tangibles, intangibles como la propiedad intelectual y las cuentas por cobrar como colateral de las operaciones.

Ejercicio 2025

Durante el ejercicio 2025, el Fondo ha obtenido unos ingresos totales de 3.465.985 euros. Los ingresos se componen de los intereses (661.998 euros) y las comisiones (40.332 euros) generados por la cartera de préstamos. Adicionalmente, en este ejercicio se han obtenido plusvalías en las desinversiones en capital por importe de 2.763.656 euros.

En el ejercicio 2025, el Fondo ha incurrido en gastos por un total de 400.136 euros operativos y 134.532 euros financieros. Los principales gastos operativos, han sido la comisión de gestión de la Sociedad Gestora.

INVEREADY VENTURE FINANCE III, F.C.R.-PYME**Informe de gestión del ejercicio 2025**

A continuación, presentamos la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2025 en formato de gestión:

INGRESOS	2025
Ingresos por intereses ordinarios	661.998
Ingresos venta de participaciones y dividendos	2.763.656
Ingresos comisiones y Otros	40.332
Total Ingresos	3.465.985
GASTOS	2025
Comisiones de Gestión SGEIC	(349.684)
Comisiones Depositario	(11.979)
Gastos operativa	(38.473)
Total Gastos	(400.136)
Resultado de explotación	3.065.849
Gastos financieros	(134.532)
Provisiones	(319.334)
BAI	2.611.983
Impuestos	-
Resultado Neto	2.611.983

El valor liquidativo del Fondo al 31 de diciembre de 2025 asciende a 0,90€/participación (1,12€/participación al cierre del ejercicio anterior). Si tenemos en cuenta las distribuciones realizadas hasta la fecha, el valor liquidativo sería, también definido como Total Value to Paid Investment (TVPI), de 1,70 € / participación a cierre del ejercicio 2025 (1,72 € / participación a cierre del ejercicio 2024).

II. HECHOS POSTERIORES

Los hechos posteriores acaecidos se detallan en la Nota 10 de la memoria.

III. INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO

El Fondo no ha desarrollado actividades relacionadas con la investigación y el desarrollo.

IV. USO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Durante el ejercicio 2025, el Fondo no ha utilizado derivados ni instrumentos financieros de cobertura.

Los instrumentos financieros utilizados por el Fondo se explican en la Nota 4.

V. ADQUISICIÓN DE PARTICIPACIONES PROPIAS

El Fondo no ha adquirido participaciones propias.

VI. PERIODO MEDIO DE PAGO A PROVEEDORES

El período medio de pago a proveedores del Fondo se detalla en la Nota 13 de la memoria adjunta.

INVEREADY VENTURE FINANCE III, F.C.R.-PYME**Diligencia de formulación de cuentas anuales del ejercicio 2025 y del informe de gestión**

Las presentes Cuentas Anuales de INVEREADY VENTURE FINANCE III, F.C.R.-PYME, integradas por el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondiente al ejercicio 2025, así como el informe de gestión del ejercicio 2025, han sido formuladas por el Consejo de Administración de Inveready Asset Management, S.G.E.I.C., S.A.U. en su reunión de 26 de marzo de 2026, con vistas a su posterior aprobación por la Junta General de Partícipes. Dichas cuentas anuales e informe de gestión están extendidas en 28 hojas de papel, numeradas y correlativas, y en esta última página firmadas por todos los Consejeros de la Sociedad Gestora del Fondo.

En San Sebastián, a 26 de marzo de 2026
El Consejo de Administración de la Sociedad Gestora

D. IGNACIO FONTS CAVESTANY
Triaidestria, S.L. representada por D. ROGER PIQUE PIJUAN
D. RAMON JAVIER SUÁREZ BELTRÁN

The Nimo's Holding, S.A. representada por D. JOSÉ MARÍA ECHARRI TORRES
DÑA. SARA SANZ ACHIAGA