### Unifond Europa Dividendos, F.I.

Informe de auditoría Cuentas anuales al 31 de diciembre de 2019 Informe de gestión



### Informe de auditoría de cuentas anuales emitido por un auditor independiente

A los partícipes de Unifond Europa Dividendos, F.I. por encargo de los administradores de Unigest, S.G.I.I.C., S.A.U. (la Sociedad gestora):

### Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de Unifond Europa Dividendos, F.I. (el Fondo), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2019, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera del Fondo a 31 de diciembre de 2019, así como de sus resultados correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

### Fundamento de la opinión

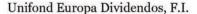
Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes del Fondo de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

### Aspectos más relevantes de la auditoría

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.





### Aspectos más relevantes de la auditoría

### Modo en el que se han tratado en la auditoría

### Cartera de inversiones financieras

De conformidad con la legislación vigente, el objeto social de las Instituciones de Inversión Colectiva es la captación de fondos, bienes o derechos del público para gestionarlos e invertirlos en bienes, derechos, valores u otros instrumentos, financieros o no, siempre que el rendimiento del inversor se establezca en función de los resultados colectivos.

De acuerdo con la actividad anteriormente descrita, el patrimonio neto del Fondo está fundamentalmente invertido en instrumentos financieros. La política contable aplicable a la cartera de inversiones financieras del Fondo se encuentra descrita en la nota 3 de la memoria adjunta y en la nota 6 de la misma se detalla la cartera de inversiones financieras a 31 de diciembre de 2019.

Identificamos esta área como el aspecto más relevante a considerar en la auditoría del Fondo, por la repercusión que la valoración de la cartera de inversiones financieras tiene en el cálculo diario de su patrimonio neto y, por tanto, del valor liquidativo del mismo.

El Fondo mantiene un contrato de gestión con Unigest, S.G.I.I.C., S.A.U., como Sociedad gestora. Hemos obtenido un entendimiento de los procedimientos y criterios empleados por la Sociedad gestora, en la determinación del valor razonable de los instrumentos financieros del Fondo, al objeto de considerar que los anteriores son adecuados y se aplican de manera consistente para todos los activos en cartera de inversiones financieras del Fondo.

Adicionalmente, hemos realizado procedimientos sobre la cartera de inversiones financieras del Fondo, entre los que destacan los siguientes:

Obtención de confirmaciones de la Entidad Depositaria de los títulos

Solicitamos a Cecabank, S.A., las confirmaciones relativas a la existencia de la totalidad de los títulos recogidos en la cartera de inversiones financieras del Fondo al 31 de diciembre de 2019, sin encontrar excepciones o diferencias significativas entre la respuesta recibida y los registros contables del Fondo, proporcionados por la Sociedad gestora.

Valoración de la cartera de inversiones financieras

Comprobamos la valoración de los títulos negociados en algún mercado organizado que se encuentran en la cartera de inversiones financieras del Fondo a 31 de diciembre de 2019, mediante la re-ejecución de los cálculos realizados por la Sociedad gestora y utilizando para ello valores fiables de mercado a la fecha de análisis.

Como consecuencia de los procedimientos realizados las diferencias en las valoraciones obtenidas respecto a las valoraciones registradas en la contabilidad del Fondo no son significativas.

### Otra información: Informe de gestión

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio 2019, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad gestora y no forma parte integrante de las cuentas anuales.





Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas y sin incluir información distinta de la obtenida como evidencia durante la misma. Asimismo, nuestra responsabilidad consiste en evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2019 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

### Responsabilidad de los administradores en relación con las cuentas anuales

Los administradores de la Sociedad gestora son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del Fondo, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los administradores de la Sociedad gestora son responsables de la valoración de la capacidad del Fondo para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los citados administradores tienen intención de liquidar el Fondo o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

### Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.





- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores de la Sociedad gestora.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores de la Sociedad gestora, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Fondo para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemcs una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que el Fondo deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los administradores de la Sociedad gestora en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a los administradores de la Sociedad gestora, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L. (S0242)

Javier Pato Blázquez (22313)

27 de abril de 2020

### Balance al 31 de diciembre de 2019

(Expresado en euros)

| ACTIVO  | 2019                               | 2018                            |
|---|------------------------------------|---------------------------------|
| Activo no corriente<br>Inmovilizado intangible  |                                    | *                               |
| Inmovilizado material<br>Bienes inmuebles de uso propio<br>Mobiliario y enseres   | <u> </u>                           | 8<br>5<br>5                     |
| Activos por impuesto diferido   | -                                  | ×                               |
| Activo corriente<br>Deudores  | <b>36 573 319,55</b><br>682 665,85 | <b>32 054 416,70</b> 636 474,58 |
| Cartera de inversiones financieras  | 33 533 973,12                      | 28 754 133,22                   |
| Cartera interior Valores representativos de deuda Instrumentos de patrimonio Instituciones de Inversión Colectiva Depósitos en Entidades de Crédito Derivados Otros | 5 725 138,14                       | 1 573 705,06                    |
|   | 5 725 138,14                       | 1 573 705,06                    |
| Cartera exterior Valores representativos de deuda   | 27 808 834,98                      | 27 180 428,16                   |
| Valores representativos de deuda<br>Instrumentos de patrimonio<br>Instituciones de Inversión Colectiva<br>Depósitos en Entidades de Crédito<br>Derivados<br>Otros   | 27 808 834,98                      | 27 180 428,16                   |
| Intereses de la cartera de inversión  | Se .                               | -                               |
| Inversiones morosas, dudosas o en litigio   | 4                                  | 3                               |
| Periodificaciones   | 5                                  | -                               |
| Tesorería   | 2 356 680,58                       | 2 663 808,90                    |
| TOTAL ACTIVO  | 36 573 319,55                      | 32 054 416,70                   |



### Balance al 31 de diciembre de 2019

(Expresado en euros)

| PATRIMONIO Y PASIVO   | 2019                                | 2018           |
|---|-------------------------------------|----------------|
| Patrimonio atribuido a partícipes o accionistas   | 36 502 771,12                       | 31 999 167,32  |
| Fondos reembolsables atribuidos a partícipes o accionistas                                | 36 502 771,12                       | 31 999 167,32  |
| Capital<br>Partícipes   | 20 470 500 05                       | -              |
| Prima de emisión  | 33 470 536,65                       | 37 184 166,29  |
| Reservas  | -                                   | 3              |
| (Acciones propias)  | _                                   |                |
| Resultados de ejercicios anteriores   |                                     | -              |
| Otras aportaciones de socios  | 2                                   | -              |
| Resultado del ejercicio (Dividendo a cuenta)  | 3 032 234,47                        | (5 184 998,97) |
| Ajustes por cambios de valor en inmovilizado material de uso                              |                                     |                |
| propio  |                                     | 24             |
| Otro patrimonio atribuido   | -                                   | (6)            |
| Pasivo по corriente   | 2                                   |                |
| Provisiones a largo plazo   | ×.                                  | -              |
| Deudas a largo plazo  | 5:                                  | -              |
| Pasivos por impuesto diferido   | \$4.                                | -              |
| Pasivo corriente  | 70 548,43                           | 55 249,38      |
| Provisiones a corto plazo   |                                     |                |
| Deudas a corto plazo Acreedores   | 70 5 40 40                          |                |
| Pasivos financieros   | 70 548,43                           | 55 249,38      |
| Derivados   | 5                                   | 4              |
| Periodificaciones   | 180                                 |                |
| TOTAL PATRIMONIO Y PASIVO   | 36 573 319,55                       | 32 054 416,70  |
| CUENTAS DE ORDEN  | 2019                                | 2018           |
| Cuentas de compromiso   | 2 000 044 00                        |                |
| Compromisos por operaciones largas de derivados   | <b>2 699 844,00</b><br>2 699 844.00 | 2 885 305,00   |
| Compromisos por operaciones cortas de derivados   | 2 099 844,00                        | 2 885 305,00   |
| Otras cuentas de orden  | 5 184 998,97                        |                |
| Valores cedidos en préstamo por la IIC  | -                                   | 9              |
| Valores aportados como garantía por la IIC  | -                                   | \$             |
| Valores recibidos en garantía por la IIC<br>Capital nominal no suscrito ni en circulación | -                                   | *              |
| Pérdidas fiscales a compensar   | 5 184 998.97                        | **             |
|   | 0 104 990,97                        | 5              |
| Otros   | -                                   | -              |



### Cuenta de pérdidas y ganancias correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019

(Expresada en euros)

|   | 2019  | 2018  |
|---|---|---|
| Comisiones de descuento por suscripciones y/o reembolsos<br>Comisiones retrocedidas a la Institución de Inversión Colectiva<br>Gastos de personal                                       | -   | 3   |
| Otros gastos de explotación<br>Comisión de gestión<br>Comisión de depositario<br>Ingreso/gasto por compensación compartimento<br>Otros  | (649 905,66)<br>(576 063,14)<br>(52 369,42)<br>-<br>(21 473,10) | (603 233,37)<br>(546 626,54)<br>(49 693,32)<br>(6 913,51)       |
| Amortización del inmovilizado material<br>Excesos de provisiones<br>Deterioro y resultados por enajenaciones de inmovilizado  | *<br>*<br>*   | 3<br>-<br>-   |
| Resultado de explotación  | (649 905,66)  | (603 233,37)  |
| Ingresos financieros<br>Gastos financieros  | 1 865 900,74<br>(15 978,83)                                     | 1 605 044,33<br>(5 098,47)                                      |
| Variación del valor razonable en instrumentos financieros<br>Por operaciones de la cartera interior<br>Por operaciones de la cartera exterior<br>Por operaciones con derivados<br>Otros | 5 107 841,07<br>488 389,00<br>4 311 575,61<br>307 876,46        | (2 974 999,17)<br>(72 406,67)<br>(2 818 721,28)<br>(83 871,22)  |
| Diferencias de cambio   | 3 709,93  |   |
| Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros<br>Deterioros   | (3 270 208,70)  | (3 206 712,29)  |
| Resultados por operaciones de la cartera interior<br>Resultados por operaciones de la cartera exterior<br>Resultados por operaciones con derivados<br>Otros                             | (645 726,90)<br>(1 109 587,48)<br>(6 300,86)<br>(1 508 593,46)  | (331 053,77)<br>(1 523 905,85)<br>(22 441,50)<br>(1 329 311,17) |
| Resultado financiero  | 3 691 264,21  | (4 581 765,60)  |
| Resultado antes de impuestos<br>Impuesto sobre beneficios   | <b>3 041 358,55</b> (9 124,08)                                  | (5 184 998,97)  |
| RESULTADO DEL EJERCICIO   | 3 032 234,47  | (5 184 998,97)  |



Estado de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019 (Expresado en euros)

Al 31 de diciembre de 2019

A) Estado de ingresos y gastos reconocidos

Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias

3 032 234,47

3 032 234,47

Total ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio atribuido a partícipes y accionistas. Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias.

Total de Ingresos y gastos reconocidos

B) Estado total de cambios en el patrimonio neto

|   | Partícipes                     | Reservas | Resultados de ejercicios anteriores | Resultado del<br>ejercicio   | (Divídendo a cuenta) | Otro patrimonio atribuido | Total                          |
|---|--------------------------------|----------|-------------------------------------|------------------------------|----------------------|---------------------------|--------------------------------|
| Saldos al 31 de diciembre de 2018   | 37 184 166,29                  |          | *                                   | (5 184 998,97)               | 8                    | •                         | 31 999 167.32                  |
| Ajustes por cambios de criterio<br>Ajustes por errores  | 1030                           |          | 30-6                                | (8), (8)                     | 18                   | E 11. 31                  | * 9                            |
| Saldo ajustado  | 37 184 166,29                  |          |                                     | (5 184 998,97)               |                      |                           | 31 999 167 32                  |
| Total ingresos y gastos reconocidos<br>Aplicación del resultado del ejercicio<br>Operaciones con enafíciaco | (5 184 998,97)                 |          | 2000                                | 3 032 234,47<br>5 184 998,97 | #2                   | 25/28                     | 3 032 234,47                   |
| Suscripciones<br>Suscripciones<br>Reembolsos<br>Otras variaciones del patrimonio                            | 5 607 485,16<br>(4 136 115,83) |          | 00 • 00<br>0000 60                  | <b>1</b> (30 - 36            | @ C.                 | 22 - 1                    | 5 607 485,16<br>(4 136 115,83) |
| Saldos al 31 de diciembre de 2019   | 33 470 536,65                  |          |                                     | 3 032 234,47                 |                      |                           | 36 502 771,12                  |

Las Notas 1 a 13, descritas en la memoria adjunta, forman parte integrante del estado de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019.



Estado de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019 (Expresado en euros)

### Al 31 de diciembre de 2018

A) Estado de ingresos y gastos reconocidos

Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias

(5 184 998,97)

Total ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio atribuido a partícipes y accionistas. Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias.

(5 184 998,97) Total de ingresos y gastos reconocidos

### B) Estado total de cambios en el patrimonio neto

|  | Partícipes      | Reservas | anteriores | Resultado del<br>ejercicio | (Dividendo a cuenta) | Otro patrimonio<br>atribuido | Total          |
|--|-----------------|----------|------------|----------------------------|----------------------|------------------------------|----------------|
| Saldos al 31 de diciembre de 2017                                    | 29 286 334,80   | .54      | /.5)       | 39 646,20                  |                      |                              | 29 325 984 AN  |
| Ajustes por cambios de criterio<br>Ajustes por errores               | 15 10           | 1 1      | 1.25 %     | Ni.e                       | r Mad                | 9109                         |                |
| Saldo ajustado   | 29 286 334,80   |          |            | 39 646,20                  |                      |                              | 20 325 004 00  |
| Total ingresos y gastos reconocidos                                  | 50              | 46       | .00        | (5 184 998,97)             | '<br> <br>           | 34                           | (5 184 998 97) |
| Apricación del resultado del ejercicio<br>Operaciones con partícipes | 39 646,20       | •        | O.         | (39 646,20)                | •                    | FUE.                         |                |
| Suscripciones<br>Reembolsos  | 12 236 646,44   | Ni)      | II.t       | 101                        | ti                   | ¥                            | 12 236 646,44  |
| Otras variaciones del patrimonio                                     | (4 2/0 401, 13) | 11112    | 1 1        | 10 - 4                     | U8 •                 | 84.                          | (4 378 461,15) |
| Saldos al 31 de diciembre de 2018                                    | 37 184 166.29   |          |            | 75 404 000 020             |                      |                              | N.             |
|  |                 |          |            | (5 184 998,97)             |                      |                              | 31 999 167,32  |



Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019

(Expresada en euros)

### 1. Actividad y gestión del riesgo

### a) Actividad

Unifond Europa Dividendos, Fondo de Inversión, en lo sucesivo el Fondo, fue constituido en Málaga el 12 de abril de 2016. Tiene su domicilio social en Calle La Bolsa, 4, 5°, 29015, Málaga.

El Fondo se encuentra inscrito en el Registro de Fondos de Inversión de la Comisión Nacional del Mercado de Valores (C.N.M.V.) desde el 20 de mayo de 2016 con el número 5.006, adquiriendo, a efectos legales, la consideración de Fondo de Inversión a partir de entonces.

Durante el ejercicio 2018 la Sociedad Gestora del Fondo procedió a crear 2 clases de participaciones en las que se divide el "Patrimonio atribuido a partícipes" del Fondo:

- Clase A: Participación denominada en euros sin inversión mínima inicial.
- Clase C: Participación denominada en euros sin inversión mínima inicial. Esta clase incluirá las participaciones que suscriban los clientes bajo el ámbito de un contrato de gestión discrecional de carteras firmado con entidades del grupo Unicaja Banco, entidades del grupo e Instituciones de Inversión Colectiva gestionadas por sociedades del grupo. Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 esta clase no dispone de participaciones.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 1º de la Ley 35/2003 y sucesivas modificaciones, el objeto social de las Instituciones de Inversión Colectiva es la captación de fondos, bienes o derechos del público para gestionarlos e invertirlos en bienes, derechos, valores u otros instrumentos, financieros o no, siempre que el rendimiento del inversor se establezca en función de los resultados colectivos.

Con fecha 21 de septiembre de 2018 quedó inscrito en el registro mercantil la escritura de fusión por absorción de Banco Caja España de Inversiones, Salamanca y Soria, S.A. por Unicaja Banco S.A., operación que fue aprobada por sus juntas generales de accionistas celebradas el día 26 de abril y 27 de abril de 2018, respectivamente, en los términos del proyecto común de fusión de fecha 26 de enero de 2018. Por consiguiente, Unicaja Banco, S.A. pasó a ser Accionista de la Sociedad.



Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019

(Expresada en euros)

Al 31 de diciembre de 2018 el 55,41% de las acciones de la Sociedad pertenecía a Alteria Corporación Unicaja, S.L.- Sociedad Unipersonal, cuyo Socio Único es Unicaja Banco, S.A., perteneciente a su vez a Fundación Bancaria Unicaja, entidad dominante última de la Sociedad, y matriz del Grupo Unicaja. Por otra parte, el 44,59% restante de las acciones de la Sociedad pertenecía a Unicaja Banco, S.A. Con fecha 15 de febrero de 2019, Unicaja Banco, S.A. vende y transmite 15.836 acciones de la mercantil "Unigest, S.G.I.I.C., S.A.U." a Alteria Corporación Unicaja, S.L.- Sociedad Unipersonal por el precio global de 13.377.000 euros, que pasa a poseer el 100% de la entidad.

La gestión, administración y representación del Fondo está encomendada a Unigest, S.G.I.I.C., S.A.U, en adelante Sociedad Gestora, sociedad participada al 31 de diciembre de 2019 al 100% por Alteria Corporación Unicaja, S.L. - Sociedad Unipersonal, cuyo Socio Único es Unicaja Banco, S.A., perteneciente a su vez a Fundación Bancaria Unicaja, entidad dominante última de la Sociedad, y matriz del Grupo Unicaja.

La Entidad Depositaria del Fondo es Cecabank, S.A., la cual desarrolla determinadas funciones de vigilancia, supervisión, custodia y administración para el Fondo, de acuerdo a lo establecido en la normativa actualmente en vigor.

El Fondo está sometido a la normativa legal específica de los Fondos de Inversión, recogida principalmente por el Real Decreto 1082/2012, de 13 de julio, y sucesivas modificaciones, por el que se aprueba el Reglamento de desarrollo de la Ley 35/2003 y sucesivas modificaciones, de Instituciones de Inversión Colectiva. Los principales aspectos de esta normativa que le son aplicables son los siguientes:

- El patrimonio mínimo deberá situarse en 3.000.000 euros.
- El número de partícipes del Fondo no podrá ser inferior a 100.

Cuando por circunstancias del mercado o por el obligatorio cumplimiento de la normativa en vigor, el patrimonio o el número de partícipes de un fondo, o de uno de sus compartimentos, descendieran de los mínimos establecidos en el Real Decreto 1082/2012, y sucesivas modificaciones, dichas Instituciones gozarán del plazo de un año, durante el cual podrán continuar operando como tales.

- Los valores mobiliarios y demás activos financieros del Fondo no pueden pignorarse ni constituirse en garantía de ninguna clase, salvo para servir de garantía de las operaciones que el Fondo realice en los mercados secundarios oficiales de derivados, y deben estar bajo la custodia de las Entidades legalmente habilitadas para el ejercicio de esta función.
- Se establecen unos porcentajes máximos de obligaciones frente a terceros y de concentración de inversiones.



Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019

(Expresada en euros)

- El Fondo debe cumplir con un coeficiente mínimo de liquidez del 1% del promedio mensual de su patrimonio, que debe materializarse en efectivo, en depósitos o cuentas a la vista en el Depositario o en otra entidad de crédito si el Depositario no tiene esta consideración, o en compraventas con pacto de recompra a un día de valores de Deuda Pública con el Depositario.
- El Fondo se encuentra sujeto a unos límites generales a la utilización de instrumentos derivados por riesgo de mercado, así como a unos límites por riesgo de contraparte.

De acuerdo con la documentación legal del Fondo, la Sociedad Gestora percibirá una comisión anual en concepto de gastos de gestión que no excederá del 2,25% sobre el patrimonio del Fondo.

Desde el 1 de enero de 2018 y hasta el 12 de abril de 2018 la comisión de gestión fue del 1,65%.

Durante el periodo comprendido desde el 13 de abril de 2018 hasta el 31 de diciembre de 2019 la comisión de gestión ha sido la siguiente:

| Comisión de Gestión | Clase A | Clase C |
|---------------------|---------|---------|
| Sobre patrimonio    | 1,65%   | 0,65%   |

Igualmente, la documentación legal del Fondo establece una remuneración de la Entidad Depositaria que no podrá exceder del 0,20% anual del patrimonio del Fondo.

Desde el 1 de enero de 2018 y hasta el 12 de abril de 2018 la comisión de depositaría fue del 0,15%.

Durante el periodo comprendido desde el 13 de abril de 2018 hasta el 31 de diciembre de 2019 la comisión de depositaría ha sido la siguiente:

|                         | Clase A | Clase C |
|-------------------------|---------|---------|
| Comisión de Depositaría | 0,15%   | 0,065%  |

En base a la Normativa de Mifid 2, la cual entró en aplicación a partir del 3 de enero de 2018, la Sociedad Gestora del Fondo ha procedido a la creación de diversas clases de participaciones en las que se divide el "Patrimonio atribuido a partícipes" del Fondo, para dar cumplimiento al nuevo marco normativo sobre mercados e instrumentos financieros, eliminando la retrocesión de comisiones al comercializador en la clase C.

Durante los ejercicios 2019 y 2018 la Sociedad Gestora no ha aplicado a los partícipes del Fondo comisión sobre el importe de las participaciones suscritas.



Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019

(Expresada en euros)

La comisión de reembolso aplicada a la clase A por la Sociedad Gestora ha sido variable según los siguientes tramos:

Tramos/Plazos Porcentaje

Hasta el 12 de abril de 2018, inclusive A partir del 13 de abril de 2018, inclusive 1,50%

En el Folleto Completo del Fondo no se establece un importe mínimo inicial de suscripción.

### b) Gestión del riesgo

La política de inversión del Fondo, así como la descripción de los principales riesgos asociados, se detallan en el folleto registrado y a disposición del público en el registro correspondiente de la C.N.M.V.

Debido a la operativa en mercados financieros del Fondo, los principales riesgos a los que se encuentra expuesto son los siguientes:

- Riesgo de mercado: representa el riesgo de incurrir en pérdidas debido a
  movimientos adversos en los precios de mercado de los activos financieros
  en los que opera el Fondo. Entre dichos riesgos, los más significativos son los
  tipos de interés, los tipos de cambio y las cotizaciones de los títulos que el
  Fondo tenga en cartera.
- Riesgo de crédito: se trata del riesgo de que puedan originarse pérdidas potenciales debidas a cambios en la capacidad o intención de la contraparte de cumplir sus obligaciones financieras con el Fondo.
- Riesgo de liquidez: se produce cuando el Fondo no puede atender las peticiones de reembolso de sus partícipes por encontrarse con dificultades en el momento de realizar en mercado los activos en cartera.
- Riesgo operacional: aquel que puede provocar pérdidas como resultado de errores humanos, procesos internos inadecuados o defectuosos, fallos en los sistemas o como consecuencia de acontecimientos externos.

La Sociedad Gestora tiene establecidos los mecanismos necesarios para controlar la exposición a los riesgos de mercado, crédito y liquidez, así como el referido al riesgo operacional. En este sentido, el control de los coeficientes normativos mencionados en el apartado 1.a), anterior, limitan la exposición a dichos riesgos.



Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019

(Expresada en euros)

### 2. Bases de presentación de las cuentas anuales

### a) Imagen fiel

Las cuentas anuales, formuladas por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo, han sido preparadas a partir de los registros contables del Fondo, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable que le son aplicables, con el objeto de mostrar la imagen fiel de su patrimonio, de su situación financiera y de sus resultados.

Las cuentas anuales adjuntas se encuentran pendientes de aprobación por el Consejo de Administración de la Sociedad Gestora, si bien los Administradores estiman que serán aprobadas sin modificaciones significativas.

### b) <u>Principios contables</u>

Para la elaboración de estas cuentas anuales se han seguido los principios y criterios contables y de clasificación recogidos, fundamentalmente, en la Circular 3/2008 de la C.N.M.V. y sucesivas modificaciones. Los principios más significativos se describen en la Nota 3. No existe ningún principio contable de aplicación obligatoria que, siendo significativo su efecto sobre estas cuentas anuales, se haya dejado de aplicar.

### c) Comparabilidad

Las cuentas anuales al 31 de diciembre de 2019 se presentan atendiendo a la estructura y principios contables establecidos en la normativa vigente de la C.N.M.V.

Los Administradores de la Sociedad Gestora presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias y del estado de cambios en el patrimonio neto, además de las cifras del ejercicio 2019, las correspondientes al ejercicio anterior.

No se han producido modificaciones contables que afecten significativamente a la comparación entre las cuentas anuales de los ejercicios 2019 y 2018.



Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019

(Expresada en euros)

### d) <u>Estimaciones contables y corrección de errores</u>

En determinadas ocasiones los Administradores de la Sociedad Gestora han realizado estimaciones para obtener la valoración de algunos activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en las cuentas anuales. Dichas estimaciones se refieren, principalmente, al valor razonable y a las posibles pérdidas por deterioro de determinados activos financieros, si las hubiera. Aun cuando éstas se consideren las mejores estimaciones posibles, en base a la información existente en el momento del cálculo, acontecimientos futuros podrían obligar a modificarlas prospectivamente, de acuerdo con la normativa vigente.

En cualquier caso, el valor liquidativo del Fondo se verá afectado por las fluctuaciones de los precios del mercado y otros riesgos asociados a las inversiones financieras.

No existen cambios en las estimaciones contables ni errores que se hubieran producido en ejercicios anteriores y hayan sido detectados durante los ejercicios 2019 y 2018.

Las cifras contenidas en los documentos que componen estas cuentas anuales, el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto y esta memoria, están expresadas en euros, excepto cuando se indique expresamente.

### 3. Resumen de los principios contables y normas de valoración más significativos

Los principios contables más significativos aplicados en la formulación de estas cuentas anuales han sido los siguientes:

### a) Principio de empresa en funcionamiento

En la elaboración de las cuentas anuales se ha considerado que la gestión del Fondo continuará en el futuro previsible. Por tanto, la aplicación de las normas contables no está encaminada a determinar el valor del patrimonio a efectos de su transmisión global o parcial ni el importe resultante en caso de su liquidación.

### b) Principio del devengo

Los ingresos y gastos se registran contablemente en función del periodo en que se devengan, con independencia de cuando se produce su cobro o pago efectivo.

### c) <u>Deudores</u>

La valoración inicial se realiza por su valor razonable que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.



Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019

(Expresada en euros)

La valoración posterior se hace a su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias aplicando el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espere recibir en un plazo de tiempo inferior a un año se valoran por su valor nominal.

Las pérdidas por deterioro del valor de las partidas a cobrar se calculan teniendo en cuenta los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo calculado en el momento del reconocimiento. Las correcciones valorativas por deterioro así como su reversión se reconocen como un gasto o un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias.

### d) <u>Cartera de inversiones financieras</u>

Los activos de la cartera de inversiones financieras han sido considerados como activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias. Los principales productos financieros recogidos en la cartera, así como la determinación de su valor razonable se describen a continuación:

 Valores representativos de deuda: valores que suponen una deuda para su emisor y que devengan una remuneración consistente en un interés establecido contractualmente.

El valor razonable de los valores representativos de deuda cotizados se determina por los precios de cotización en un mercado, siempre y cuando éste sea activo y los precios se obtengan de forma consistente. Cuando no estén disponibles precios de cotización el valor razonable se corresponde con el precio de la transacción más reciente siempre que no haya habido un cambio significativo en las circunstancias económicas desde el momento de la transacción.

Los intereses devengados no cobrados de valores representativos de deuda se periodifican de acuerdo con el tipo de interés efectivo y forman parte del resultado del ejercicio.

 Instrumentos de patrimonio: instrumentos financieros emitidos por otras entidades, tales como acciones y cuotas participativas, que tienen la naturaleza de instrumentos de capital para el emisor.

El valor razonable de los instrumentos de patrimonio cotizados lo establece el cambio oficial de cierre del día de la fecha del balance, si existe, o inmediato hábil anterior o el cambio medio ponderado si no existiera precio oficial de cierre.

 Depósitos en entidades de crédito: depósitos que el Fondo mantiene en entidades de crédito, a excepción de los saldos que se recogen en el epígrafe de "Tesorería"



Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019

(Expresada en euros)

Se considera valor razonable el precio que iguala el rendimiento interno de la inversión a los tipos de mercado vigentes en cada momento.

- Acciones o participaciones de otras Instituciones de Inversión Colectiva: su valor razonable se establece en función del valor liquidativo o valor de cotización del día de referencia. En el caso de que para el día de referencia no se calculara un valor liquidativo, se utiliza el último valor liquidativo disponible. Para las inversiones en Instituciones de Inversión Colectiva de Inversión Libre, Instituciones de Inversión Colectiva extranjeras similares, se utilizan, en su caso, valores liquidativos estimados.
- Derivados: incluye, entre otros, las diferencias de valor en los contratos de futuros y forwards, las primas pagadas/cobradas por warrants y opciones compradas/emitidas, cobros o pagos asociados a los contratos de permuta financiera, así como las inversiones en productos estructurados.

El valor del cambio oficial de cierre el día de referencia determina su valor razonable. Para los no negociados en mercados organizados, la Sociedad Gestora establece un modelo de valoración en función de las condiciones específicas establecidas en la Circular 6/2010 de la C.N.M.V., y sucesivas modificaciones.

Los activos en los que concurra un deterioro notorio e irrecuperable de su inversión, se darán de baja con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias.

Los activos y pasivos financieros se dan de baja en el balance cuando se traspasan, sustancialmente, todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los mismos.

### e) Adquisición y cesión temporal de activos

Las adquisiciones temporales de activos o adquisiciones con pacto de retrocesión se contabilizan por el importe efectivo desembolsado, cualesquiera que sean los instrumentos subyacentes, en la cuenta de activo correspondiente.

La diferencia entre este importe y el precio de retrocesión se imputa como ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias utilizando el método del tipo de interés efectivo.

Las diferencias de valor razonable se imputan en la cuenta de pérdidas y ganancias en el epígrafe de "Variación del valor razonable en instrumentos financieros".

La cesión en firme del activo adquirido temporalmente se registra como pasivo financiero a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias.



Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019

(Expresada en euros)

### f) <u>Instrumentos de patrimonio</u>

Los instrumentos de patrimonio cotizados se registran en el momento de su contratación por el valor razonable de la contraprestación entregada, incluyendo los costes de transacción explícitos directamente atribuibles a la operación.

Las diferencias que surjan como consecuencia de los cambios en el valor razonable de estos activos se reflejan en la cuenta de pérdidas y ganancias de la siguiente forma: las diferencias negativas o diferencias positivas se registran bajo el epígrafe de "Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros" o de "Variación del valor razonable en instrumentos financieros por operaciones de la cartera interior o exterior", según los cambios se hayan liquidado o no, utilizando como contrapartida la cuenta de "Instrumentos de patrimonio", de la cartera interior o exterior del activo del balance.

### g) <u>Valores representativos de deuda</u>

Los valores representativos de deuda se registran en el momento de su liquidación por el valor razonable de la contraprestación entregada, incluyendo los costes de transacción explícitos directamente atribuibles a la operación.

Las diferencias que surjan como consecuencia de los cambios en el valor razonable de estos activos se reflejan en la cuenta de pérdidas y ganancias de la siguiente forma: las diferencias negativas o diferencias positivas se registran bajo el epígrafe de "Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros" o de "Variación del valor razonable en instrumentos financieros por operaciones de la cartera interior o exterior", según los activos se hayan liquidado o no, utilizando como contrapartida la cuenta de "Valores representativos de deuda", de la cartera interior o exterior del activo del balance.

### h) Operaciones de derivados, excepto permutas financieras

Las operaciones de derivados se registran en el momento de su contratación y hasta el momento de cierre de la posición o el vencimiento del contrato, en el epígrafe correspondiente de cuentas de orden, por el importe nominal comprometido.

Los fondos depositados en concepto de garantía tienen la consideración contable de depósito cedido, registrándose en el capítulo correspondiente del epígrafe de "Deudores" del activo en el balance.

El valor razonable de los valores aportados en garantía se registra en cuentas de orden en el epígrafe de "Valores aportados como garantía por la Institución de Inversión Colectiva".



Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019

(Expresada en euros)

Las primas resultantes de las opciones compradas o emitidas se reflejan en el epígrafe de "Derivados" del activo o pasivo del balance, en la fecha de ejecución de la operación.

Las diferencias que surjan como consecuencia de los cambios en el valor razonable de estos activos se reflejan en la cuenta de pérdidas y ganancias de la siguiente forma: las diferencias negativas o diferencias positivas se registran bajo el epígrafe de "Resultados por operaciones con derivados" o de "Variación del valor razonable en instrumentos financieros por operaciones con derivados", según éstos se hayan liquidado o no, utilizando como contrapartida el epígrafe de "Derivados", de la cartera interior o exterior del activo o del pasivo corriente del balance.

### i) Moneda extranjera

En el caso de partidas monetarias que sean tesorería, débitos y créditos, las diferencias de cambio, tanto positivas como negativas, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias bajo el epígrafe de "Diferencias de cambio".

Para el resto de partidas monetarias y no monetarias que forman parte de la cartera de instrumentos financieros, las diferencias de cambio se tratan conjuntamente con las pérdidas y ganancias derivadas de la valoración.

### j) <u>Valor liquidativo de las participaciones</u>

La determinación del patrimonio del Fondo a los efectos del cálculo del valor liquidativo de las correspondientes participaciones que lo componen, se realiza de acuerdo con los criterios establecidos en la Circular 6/2008, de la C.N.M.V., y sucesivas modificaciones.

### k) <u>Suscripciones y reembolsos</u>

Las suscripciones y reembolsos de participaciones se contabilizan por el importe efectivamente suscrito o reembolsado con abono o cargo, respectivamente, al capítulo de "Partícipes" de pasivo del balance del Fondo.

De conformidad con el Reglamento de Gestión del Fondo, el precio de las participaciones será el valor liquidativo correspondiente al mismo día de la solicitud del interesado, determinándose de este modo tanto el número de participaciones suscritas o reembolsadas, como el efectivo a reembolsar en su caso. Durante el periodo que media entre la solicitud y la determinación efectiva del precio de las participaciones, el importe solicitado se registra en el capítulo de "Solicitudes de suscripción pendientes de asignar participaciones" del pasivo del balance del Fondo.



Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019

(Expresada en euros)

### I) <u>impuesto sobre beneficios</u>

La cuenta de pérdidas y ganancias recoge el gasto por el Impuesto sobre beneficios, en cuyo cálculo se contempla el efecto del diferimiento de las diferencias producidas entre la base imponible del impuesto y el resultado contable antes de aplicar el impuesto que revierte en periodos subsiguientes.

Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen siempre, en cambio los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida en que resulte probable que la Institución disponga de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos.

Los derechos a compensar en ejercicios posteriores por las pérdidas fiscales no dan lugar al reconocimiento de un activo por impuesto diferido en ningún caso y sólo se reconocen mediante la compensación del gasto por impuesto con la frecuencia del cálculo del valor liquidativo. Las pérdidas fiscales que puedan compensarse se registran en el epígrafe de "Cuentas de orden - Pérdidas fiscales a compensar".

### 4. Deudores

El desglose de este epígrafe, al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

|   | 2019                                  | 2018                                  |
|---|---------------------------------------|---------------------------------------|
| Depósitos de Garantía<br>Administraciones Públicas deudoras<br>Operaciones pendientes de liquidar | 250 041,29<br>407 535,94<br>25 088,62 | 280 124,19<br>324 359,18<br>31 991,21 |
|   | 682 665,85                            | 636 474,58                            |

El capítulo de "Depósitos de garantía" al 31 de diciembre de 2019 y 2018 recoge los importes de las garantías de los futuros detallados en los Anexos II y IV adjuntos, partes integrantes de esta memoria.

El capítulo de "Administraciones Públicas deudoras" al 31 de diciembre de 2019 y 2018 se desglosa tal y como sigue:

|   | 2019                    | 2018                   |
|---|-------------------------|------------------------|
| Retenciones practicadas en el ejercicio sobre intereses y otros                     |                         |                        |
| rendimientos de capital mobiliario Retenciones practicadas en ejercicios anteriores | 363 711,20<br>43 824,74 | 318 071,71<br>6 287,47 |
| ,   |                         | 0 201,41               |
|   | 407 535,94              | 324 359,18             |



Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019

(Expresada en euros)

El capítulo de "Operaciones pendientes de liquidar" recoge, principalmente los dividendos pendientes de liquidar al 31 de diciembre de 2019 y 2018, respectivamente. Dichas operaciones han quedado completamente satisfechas el 2 de enero de 2020 y 10 de enero de 2019, respectivamente.

### 5. Acreedores

El desglose de este epígrafe, al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

|   | 2019                            | 2018                  |
|---|---------------------------------|-----------------------|
| Administraciones Públicas acreedoras<br>Operaciones pendientes de liquidar<br>Otros | 9 762,91<br>251,60<br>60 533,92 | 1 156,25<br>54 093,13 |
|   | 70 548,43                       | <u>5</u> 5 249,38     |

El capítulo de "Administraciones Públicas acreedoras" al 31 de diciembre de 2019 y 2018 se desglosa tal y como sigue:

|   | 2019     | 2018     |
|---|----------|----------|
| Impuesto sobre beneficios<br>Tasas pendientes de pago | 9 124,08 | 4 450 05 |
| radas politionies de pago                             | 638,83   | 1 156,25 |
|   | 9 762,91 | 1 156,25 |

El capítulo de "Operaciones pendientes de liquidar" recoge compras de título de renta variable pendientes de liquidar al 31 de diciembre de 2019. Las operaciones han quedado completamente liquidadas el 13 de enero de 2020.

El capítulo de "Acreedores - Otros" recoge, principalmente, el importe de las comisiones de gestión, depositaría, gastos de auditoría y gastos por servicios de análisis pendientes de pago al cierre del ejercicio correspondiente

Durante los ejercicios 2019 y 2018, el Fondo no ha realizado pagos que acumularan aplazamientos superiores a los legalmente establecidos. Asimismo, al cierre de los ejercicios 2019 y 2018, el Fondo no tiene saldo alguno pendiente de pago que acumule un aplazamiento superior al plazo legal establecido.



Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019

(Expresada en euros)

### 6. Cartera de inversiones financieras

El detalle de la cartera de valores del Fondo, por tipo de activo, al 31 de diciembre de 2019 y 2018 se muestra a continuación:

|  | 2019                                  | 2018                               |
|--|---------------------------------------|------------------------------------|
| Cartera interior<br>Instrumentos de patrimonio | <u>5 725 138,14</u><br>5 725 138,14   | 1 <b>573 705,06</b> 1 573 705,06   |
| Cartera exterior<br>Instrumentos de patrimonio | <b>27 808 834,98</b><br>27 808 834,98 | <b>27 180 428,16 27 180 428,16</b> |
|  | 33 533 973,12                         | 28 754 133,22                      |

En los Anexos I y II adjuntos, partes integrantes de esta memoria, se detallan la cartera de inversiones financieras y las inversiones en derivados del Fondo, respectivamente, al 31 de diciembre de 2019. En los Anexos III y IV adjuntos, partes integrantes de esta memoria, se detallan la cartera de inversiones financieras y las inversiones en derivados del Fondo, respectivamente, al 31 de diciembre de 2018.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 todos los títulos recogidos dentro de la cartera de inversiones financieras se encuentran depositados en Cecabank, S.A.

### 7. Tesorería

El detalle de este epígrafe al cierre de los ejercicios 2019 y 2018, se muestra a continuación:

|   | 2019                       | 2018                    |
|---|----------------------------|-------------------------|
| Cuentas en el Depositario<br>Cuenta en euros<br>Cuenta en divisas | 7 <b>99</b> 618,55<br>5,59 | 750 152,71<br>65 065,83 |
| Otra cuenta de tesorería en euros                                 | 1 557 056,44               | 1 848 590,36            |
|   | 2 356 680,58               | 2 663 808,90            |

El capítulo de "Cuentas en el Depositario" al 31 de diciembre de 2019 y 2018, se corresponde íntegramente al saldo de la cuenta corriente mantenida por el Fondo en el Depositario (Cecabank, S.A.). Durante los ejercicios 2019 y 2018 la cuenta corriente en euros estaba remunerada al mismo tipo de interés que el EONIA.



Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019

(Expresada en euros)

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 el capítulo de "Otra cuenta de tesorería" se corresponde íntegramente al saldo de la cuenta corriente mantenida por el Fondo en Unicaja Banco, S.A. Desde el 1 de enero de 2018 y hasta el 30 de abril de 2018 la cuenta corriente estaba remunerada a un tipo de interés del 0,10%. Desde el 1 de mayo de 2018 hasta el 31 de marzo de 2019 la cuenta corriente estaba remunerada a un tipo de interés del 0,05%. Desde el 1 de abril de 2019 hasta el 31 de agosto de 2019 la cuenta corriente estaba remunerada a un tipo de interés del 0%, y desde el 1 de septiembre hasta el 31 de diciembre de 2019 la cuenta corriente está remunerada a un tipo de interés del -0,15%.

### 8. Patrimonio atribuido a partícipes

Las participaciones por las que está representado el Fondo son de iguales características, representadas por certificados nominativos sin valor nominal y que confieren a sus propietarios un derecho de propiedad sobre dicho patrimonio.

El valor liquidativo de cada participación al 31 de diciembre de 2019 y 2018 se ha obtenido de la siguiente forma (Clase A):

|                                     | 2019          | 2018          |
|-------------------------------------|---------------|---------------|
| Patrimonio atribuido a partícipes   | 36 502 771,12 | 31 999 167,32 |
| Número de participaciones emitidas  | 5 859 797,30  | 5 621 717,28  |
| Valor liquidativo por participación | 6,23          | 5,69          |
| Número de partícipes                | 1 673         | 1 602         |

El movimiento del patrimonio atribuido a partícipes durante los ejercicios 2019 y 2018 se recoge en el Estado de cambios en el patrimonio neto correspondiente.

El resultado del ejercicio, una vez considerado el Impuesto sobre beneficios, se distribuirá en la cuenta de "Partícipes" del Fondo.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 no existen participaciones significativas.

### 9. Cuentas de compromiso

En los Anexos II y IV adjuntos, partes integrantes de esta memoria, se detalla la cartera de inversiones en derivados del Fondo al 31 de diciembre de 2019 y 2018, respectivamente.



Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019 (Expresada en euros)

### 10. Otras cuentas de orden

El desglose de este epígrafe, al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

|                               | 2019         | 2018 |
|-------------------------------|--------------|------|
| Pérdidas fiscales a compensar | 5 184 998,97 |      |
|                               | 5 184 998,97 |      |

### 11. Administraciones Públicas y situación fiscal

Durante el ejercicio 2019, el régimen fiscal de la Sociedad ha estado regulado por la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades, modificada por Real Decreto Ley 3/2016, de 2 de diciembre, por el que se adoptan medidas en el ámbito tributario dirigidas a la consolidación de las finanzas públicas y otras medidas urgentes en materia social, encontrándose sujeta en dicho impuesto a un tipo de gravamen del 1 por 100, siempre que el número de accionistas requerido sea como mínimo el previsto en el artículo noveno de la Ley 35/2003 y sucesivas modificaciones. Adicionalmente, si la base imponible del periodo impositivo es superior a un millón de euros, se compensa el mayor de los siguientes importes: (i) un millón de euros y (ii) 70% de la base imponible (siempre y cuando haya bases imponibles negativas de ejercicios anteriores suficientes) y si la base imponible del periodo impositivo es inferior a un millón de euros, se compensa la base imponible sin límite (siempre y cuando haya bases imponibles negativas pendientes de ejercicios anteriores suficientes).

El capítulo "Acreedores – Administraciones Públicas – Impuestos sobre beneficios" recoge, principalmente el Impuesto sobre beneficios devengado en el ejercicio, que se obtiene de aplicar el 1% al resultado contable antes de impuestos una vez deducidas las bases imponibles negativas de ejercicios anteriores de acuerdo con los límites establecidos en la normativa vigente que se compensarán en el momento en que sea presentada la correspondiente declaración del Impuesto sobre beneficios.

No existen diferencias significativas entre el resultado contable antes de impuestos del ejercicio y la base imponible del Impuesto sobre beneficios.

De acuerdo con la legislación vigente, las declaraciones para los diferentes impuestos a los que el Fondo se halla sujeto no pueden considerarse definitivas hasta haber sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haber transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años. El Fondo tiene abiertos a inspección todos los impuestos a los que está sujeto desde su constitución. No existen contingencias significativas que pudieran derivarse de una revisión por las autoridades fiscales.



Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2019

(Expresada en euros)

### 12. Otra información

La Sociedad Gestora realiza por cuenta del Fondo operaciones vinculadas de las previstas en el artículo 67 de la Ley 35/2003 y sucesivas modificaciones y en el artículo 139 del Real Decreto 1082/2012, y sucesivas modificaciones. Para ello, la Sociedad Gestora ha adoptado procedimientos para evitar conflictos de interés y asegurarse de que las operaciones vinculadas se realizan en interés exclusivo del Fondo y a precios de mercado. Los informes periódicos incluyen, según lo establecido en la Circular 4/2008 de la C.N.M.V., y sucesivas modificaciones, información sobre las operaciones vinculadas realizadas. Asimismo, incluyen las posibles operaciones vinculadas realizadas por cuenta del Fondo con la Sociedad Gestora o con personas o entidades vinculadas a la Sociedad Gestora, indicando la naturaleza, riesgos y funciones asumidas en dichas operaciones.

Respecto a la operativa que realiza con el Depositario, en la Nota de "Tesorería" se indican las cuentas que mantiene el Fondo con éste al 31 de diciembre de 2019 y 2018.

Al tratarse de una entidad que por sus peculiaridades no dispone de empleados ni oficinas y que por su naturaleza debe estar gestionada por una Sociedad Gestora de Instituciones de Inversión Colectiva, los temas relativos a la protección del medio ambiente y la seguridad y salud del trabajador aplican exclusivamente a dicha Sociedad Gestora.

Los honorarios percibidos por PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L. por servicios de auditoría de cuentas anuales de los ejercicios 2019 y 2018, ascienden a 2 miles de euros en ambos ejercicios.

### 13. Acontecimientos posteriores al cierre al 31 de diciembre de 2019

Desde diciembre 2019, el COVID-19, una nueva cepa de Coronavirus se ha extendido a muchos países, incluyendo España. Este evento afecta significativamente a la actividad económica a nivel mundial y, como resultado, a las operaciones y resultados financieros de la Entidad. La medida en la que el Coronavirus impactará en nuestros resultados dependerá de desarrollos futuros que no se pueden predecir fiablemente, incluida las acciones para contener la enfermedad o tratarla y mitigar su impacto en las economías de los países afectados, entre otros.



Anexo I. Cartera de inversiones financieras al 31 de diciembre de 2019 (Expresado en euros)

| Cartera Interior   | Divisa | Valoración<br>inicial  | Intereses         | Valor<br>razonable   | (Minusvalía)<br>/ Plusvalía   |
|--|--------|--|-------------------|--|---|
| Acciones admitidas cotización ACCIONES INT.CONSOLIDATED AIR DERECHOS REPSOL ACCIONES REPSOL ACCIONES DISTRIB.INT. LOGISTA ACCIONES TELEFONICA DE ESPAÑA ACCIONES IBERDROLA, S.A. ACCIONES EMPR.NAL.ECTRICIDAD ACCIONES EMPR.NAL.ELECTRICIDAD |        | 1 088 551,93<br>726 270,77<br>924 721,04<br>730 677,21<br>865 819,13<br>1 091 210,91 | at with M. W. and | 1235 515,28<br>20 904,66<br>688 420,60<br>1 012 999,80<br>667 833,30<br>1 046 804,58 | 146 963,35<br>20 904,66<br>(37 850,17)<br>88 278,76<br>(62 843,91)<br>180 985,45<br>(38 550,99) |
|  |        | 5 427 250,99   |                   | 5 725 138,14   | 297 887,15  |
| TOTAL Cartera Interior   |        | 5 427 250,99   | ı                 | 5 725 138,14   | 297 887,15  |



Anexo I. Cartera de inversiones financieras al 31 de diciembre de 2019 (Expresado en euros)

| Cartera Exterior                                      | Divisa      | Valoración<br>inicial | Intereses | Valor<br>razonable | (Minusvalia)<br>/ Plusvalia |
|---|-------------|-----------------------|-----------|--------------------|-----------------------------|
| Acciones admitidas cotización                         |             |                       |           |                    |                             |
| ACCIONES UNIBAIL ACCIONES BANCA INTESA SDA            | EUR         |                       | 8         | 730 254,80         | 36 150,34                   |
| ם מ   | 7<br>7<br>1 | 4/5                   |           | 1 507 337,76       | 133 110,30                  |
| ACCIONED NORMANIANE AND DEFINALE INC                  | HUR<br>H    | 1 000 345,95          | 4         | 1 091 630,09       | 91 284,14                   |
| ACCIONED NOKDEA                                       | EUR         | •                     | Ä         | 11 808,44          | 11 808,44                   |
| ACCIONES TOTAL SA B                                   | EUR         | 931 250,81            | *         | 968 059,20         | 36 808,39                   |
| ACCIONES ZURICH VERSICHERUNGS                         | 분           | 1 014 275,31          | ij        | 1 212 801,15       | 198 525,84                  |
| ACCIONES BMW  | EUR         | 582 402,57            |           | 605 891,76         | 23 489,19                   |
| ACCIONES DAIMLER BENZ AG                              | EUR         | 762 753,70            | (*)       | 731 860,88         | (30 892,82)                 |
| ACCIONES DEUTSCHE POST                                | EUR         | 985 716,83            | •         | 1 135 321,82       | 149 604,99                  |
| ACCIONES BAYER AG                                     | EUR         | 904 122,87            | •         | 1 059 094,26       | 154 971,39                  |
| ACCIONED BELIATA                                      | EUR         | 715 345,73            | •         | 706 049,08         | (9 296,65)                  |
| ACCIONED PEUGEOI                                      | EUR         | 1 048 758,19          | •         | 992 793,00         | (55 965, 19)                |
| ACCIONED FRANCE TELECOM                               | EUR         | 1 077 065,69          | •         | 944 193,92         | (132 871,77)                |
| ACCIONES UNICKEDII                                    | EUR         | 1 072 602,63          | r         | 1 173 141,06       | 100 538,43                  |
| ACCIONES CREDII SOUSSE GROUP N                        | 분           | 946 493,65            | Î         |                    | 170 415,38                  |
| ACCIONES ENERGIAS DE PORTUGAL                         | EUR         | 1 006 239,55          | *:        | 1 151 742,48       | 145 502,93                  |
| ACCIONED ALLIANZ AG O/N                               | EUR         | 596 693,03            | Ď         | 729 892,80         | 133 199,77                  |
| ACCIONES CREDIT AGR.IND.                              | EUR         | 704 782,74            | 7         | 806 390,75         | 101 608,01                  |
| ACCIONES MEISO CYJ                                    | EUR         | 899 864,00            | ř         | 983 245,82         | 83 381,82                   |
| ACCIONES AXA  | EUR         | 905 331,97            | •         | 976 251,69         | 70 919,72                   |
| ACCIONES HANNOVER RUECK SE                            | EUR         | 512 799,78            | •         | 610 114,30         | 97 314.52                   |
| ACCIONES FOR IOM OYJ                                  | EUR         | 1 015 615,15          | •         | 1 081 652,00       | 66 036,85                   |
| ACCIONED REPRODUCED STATES                            | EUR         | 628 882,78            | •         | 803 576,12         | 174 693,34                  |
| ACCIONES SAMPO OTJ-A SHS                              | EUR         | 1 254 319,29          | •         | 1 253 057,64       | (1 261,65)                  |
| ACCIONED SHANNA                                       | EUR         | 1 007 292,42          | •         | 969 510,35         | (37 782,07)                 |
| ACCIONES OVINGS RE AG                                 | CH.         | 1 064 206,10          | •         | 1 225 592,73       | 161 386,63                  |
| ACCIONED ON ASSURANCES                                | EUR         | 721 443,07            | •         | 695 778,39         | (25 664,68)                 |
| ACCIONED ICADE  | EUR         | 723 470,17            | •         | 810 755,70         | 87 285,53                   |
| ACCIONES COVINI CARE DI O                             | EUR         | 721 531,89            | •         | 713 257,60         | (8 274,29)                  |
| TOTAL ES Assistance colonial des assistance de la FOT | EUR         | 977                   | 9.        | 1 010 870,36       | 33 537,73                   |
| IOIALES Acciones admindas conzación                   |             | 25 849 270,42         |           | 27 808 834,98      | 1 959 564,56                |
| TOTAL Cartera Exterior                                |             | 25 849 270,42         | NI I      | 27 808 834,98      | 1 959 564,56                |
|   |             |                       |           |                    |                             |



Unifond Europa Dividendos, Fondo de Inversión

Anexo II. Cartera de inversiones en derivados al 31 de diciembre de 2019 (Expresado en euros)

| Valor Vencimiento del<br>razonable contrato | 00 20/03/2020<br>00 20/03/2020<br>00 17/12/2021  | 00           |
|---|--|--------------|
| Importe Nominal<br>Comprometido             | 1 411 340,00<br>1 037 104,00<br>251 400,00<br>2 699 844,00   | 2 699 844,00 |
| Divisa                                      | EUR<br>BUR<br>BUR  |              |
| Descripción                                 | Futuros comprados FUTURO EURO STOXX SELECT DIVIDEND 30 10 FUTURO EURO STOXX BANK 50 FUTURO EURO STOXX DIVIDEND 100 TOTALES Futuros comprados | TOTALES      |



Unifond Europa Dividendos, Fondo de Inversión

Anexo III. Cartera de inversiones financieras al 31 de diciembre de 2018 (Expresado en euros)

| _        |
|----------|
| S        |
| 5        |
| ਲ        |
| e        |
|          |
| 0        |
| 원        |
| sado     |
| esado    |
| presado  |
| xpresado |

| Valor (Minusvalia)<br>s razonable / Plusvalia | 4 050,10<br>142 208,00<br>339 487,04<br>179 968,00<br>375 980,88<br>140 703,27)<br>163 028,14<br>368 982,90<br>1 573 705,06 (190 501,85)  |
|---|---|
| Valoración<br>inícial Intereses               | 155 978,36<br>388 383,01<br>202 449,87<br>516 684,15<br>150 190,35<br>350 521,17<br>1 764 206,91  |
| Divisa  | EUR<br>EUR<br>EUR<br>EUR<br>EUR   |
| Cartera Interior                              | Acciones admitidas cotización DERECHOS REPSOL ACCIONES REPSOL ACCIONES PULEVA ACCIONES BOLSAS Y MERCADOS E. ACCIONES BANCO SANTANDER ACCIONES BERDROLA, S.A. ACCIONES EMPR.NAL.ELECTRICIDAD TOTALES Acciones admitidas cotización |



Unifond Europa Dividendos, Fondo de Inversión

Anexo III. Cartera de inversiones financieras al 31 de diciembre de 2018 (Expresado en euros)

| Cartera Exterior                        | Divisa | Valoración<br>inicial | Intereses  | Valor<br>razonable | (Minusvalía)<br>/ Plusvalía |
|---|--------|-----------------------|------------|--------------------|-----------------------------|
| Acciones admitidas cotización           |        | 758 344 02            |            | 533 875.60         | (224 468.42)                |
| ACCIONES BASE ACCIONES BANCA INTESA SPA | EUR    |                       | ¥          | 1 042 021,76       | (613 651,44)                |
| ACCIONES ARN AMRO HOI DING NV           | EUR    | 169 716,95            | Œ.         | 144 170,26         | (25 546,69)                 |
| ACCIONES KONINKI LIKE AHOLD DELHAIZE NV | EUR    | 906 847,59            | c          | 1 071 564,65       | 164 717,06                  |
| ACCIONES TOTAL SA B                     | EUR    | 1 978 963,91          | <u>.</u> 1 | 1923 997,34        | (54 966,57)                 |
| ACCIONES BANOUE NAT. DE PARIS           | EUR    | 919 366,08            | •          | 593 348,73         | (326 017,35)                |
| ACCIONES AEGON NV                       | EUR    | 1 124 478,35          | 1          | 798 443,86         | (326 034,49)                |
| ACCIONES DAIMI ER BENZ AG               | EUR    | 1 036 844,57          | (1)        | 699 943,86         | (336 900,71)                |
| ACCIONES DELITSCHE POST                 | EUR    | 856 667,36            | 1          | 625 318,23         | (231 349,13)                |
| ACCIONES SIEMENS AG                     | EUR    | 929 684,48            | ,          | 786 733,02         | (142 951,46)                |
| ACCIONES SANOFI                         | EUR    | 164 808,30            | 1          | 190 284,90         | 25 476,60                   |
| ACCIONES FRANCE TELECOM                 | EUR    | 1 204 714,36          | 1          | 1 140 029,55       | (64 684,81)                 |
| ACCIONES E ON AG                        | EUR    | 239 685,84            | 1          | 232 454,52         | (7 231,32)                  |
| ACCIONES WOI TERS KLUMER                | EUR    | 472 735,62            | 1          | 634 539,78         | 161 804,16                  |
| ACCIONES PROXIMUS                       | EUR    | 1 016 270,85          | 1          | 865 578,52         | (150 692,33)                |
| ACCIONES VINCI                          | EUR    | 1 407 717,93          | 1          | 1 296 720,10       | (110 997,83)                |
| ACCIONES GENERALI ASS.                  | EUR    | 1 268 132,62          | æ          | 1 215 742,00       | (52 390,62)                 |
| ACCIONES ALLIANZ AG O/N                 | EUR    | 1 340 185,13          | .57        | 1 316 001,96       | (24 183,17)                 |
| ACCIONES MUNIC RE REGST.                | EUR    | 1 544 208,47          | Ė          | 1 605 764,85       | 61 556,38                   |
| ACCIONES METSO OYJ                      | EUR    | 988 897,08            | 119        | 782 172,40         | (206 724,68)                |
| ACCIONES SNAM RETE GAS (SRG)            | EUR    | 1 474 843,40          | 1          | 1355 714,45        | (119 128,95)                |
| ACCIONES ENERGIAS DE PORTUGAL           | EUR    | 1 607 803,41          | 1          | 1 632 955,98       | 25 152,57                   |
| ACCIONES AXA                            | EUR    | 1 592 596,87          |            | 1 284 588,10       | (308 008,77)                |
| ACCIONES HANNOVER RUECK SE              | EUR    | 664 990,88            |            | 748 218,90         | 83 228,02                   |
| ACCIONES SCOR SE                        | EUR    | 893 156,88            |            | 1 014 156,00       | 120 999,12                  |
| ACCIONES FORTIM OYJ                     | EUR    | 1 280 550,77          | ž.i        | 1 539 326,30       | 258 775,53                  |
| ACCIONES KESKO OY.I-B SHS               | EUR    | 907 115,11            | j)t        | 958 155,30         | 51 040,19                   |
| ACCIONES LINITEVER PLC                  | EUR    | 1 127 439,18          |            | 1 148 607,24       | 21 168,06                   |
| TOTALES Acciones admittdas cotización   |        | 29 532 439,21         | •          | 27 180 428,16      | (2 352 011,05)              |
| TOTAL Cartera Exterior                  |        | 29 532 439,21         | •          | 27 180 428,16      | (2 352 011,05)              |



Unifond Europa Dividendos, Fondo de Inversión

Anexo IV. Cartera de inversiones en derivados al 31 de diciembre de 2018 (Expresado en euros)

| _       |   |
|---------|---|
| 2       | 2 |
| ā       | י |
| 9       | ٥ |
|         |   |
| C       | 2 |
| ž       |   |
| 200     |   |
| Chan    |   |
| nonnon  |   |
| proport |   |
|         |   |
|         |   |

| Descripción   | Divisa                          | Importe Nominal<br>Comprometido  | Valor<br>razonable | Vencimiento del<br>contrato  |         |
|---|---------------------------------|--|--------------------|--|---------|
| Futuros comprados FUTURO EURO STOXX SELECT DIVIDEND 30 10 FUTURO EURO STOXX DIVIDEND 100 | EUR<br>EUR<br>EUR<br>EUR<br>EUR | 88 010,00<br>107 370,00<br>89 400,00<br>357 500,00<br>89 350,00<br>89 275,00<br>1 813 000,00<br>251 400,00 |                    | 15/03/2019<br>15/03/2019<br>15/03/2019<br>15/03/2019<br>15/03/2019<br>15/03/2019<br>15/03/2019<br>17/12/2021 | 0000000 |
| TOTALES   |                                 | 2 885 305,00   |                    |  |         |



### Informe de gestión del ejercicio 2019

### Economía

El año 2019 se caracterizó por la rebaja de las previsiones de crecimiento a nivel mundial y cambio en el mensaje de las principales autoridades monetarias hacia nuevas medidas de estímulo y rebajas de tipos de interés. Adicionalmente hubo dos acontecimientos que centraron la atención de los inversores: la guerra comercial entre China y USA y la salida del Reino Unido de la Unión Europea.

En materia comercial, China y Estados Unidos estuvieron en un tira y afloja durante todo el ejercicio. En varias ocasiones se rompieron las negociaciones, imponiéndose mutuamente aranceles a los productos importados del otro país. Si bien, en la última parte del año, acercaron posturas a la espera de firmarse la primera fase del acuerdo en enero del 2020. Esta firma implicaría que China se comprometiera a incrementar en los próximos tres años hasta un 50% las compras de productos agrícolas a E.E.U.U., además de mejorar el control sobre la propiedad intelectual y favorecer una mayor apertura al exterior de sus mercados. A cambio, Trump ha dejado en suspenso la subida arancelaria de diciembre e incluso ha anunciado la revisión de los aranceles anteriores.

El tensionamiento comercial entre los dos grandes potenciales mundiales provocó que la economía mundial se desacelerara hasta niveles cercanos al 3%, según las previsiones de la mayoría de los organismos internacionales.

Las crecientes incertidumbres económicas y la ausencia de presiones inflacionistas fueron las razones que esgrimieron los principales Bancos Centrales para cambiar el sesgo de sus discursos y actuaciones. Así, la Reserva Federal de Estados Unidos pasó de plantearse subir tipos para 2019 y 2020 a recortar finalmente los tipos tres veces hasta 1.50-1.75%. El Banco Central Europeo por su parte puso en marcha un nuevo paquete de estímulos: bajó la facilidad de depósito en 10 pb hasta el (0,5%), comunicó medidas (tiering) para que los tipos negativos afecten en menor medida al sector bancario, reactivó el programa de compra de activos en 20 billones al mes sin especificar cuándo finalizará y mejoró las condiciones del TLTRO 3 para favorecer el crédito bancario elevándolo de 2 a 3 años.

En Reino Unido, el acuerdo del Brexit alcanzado entre May y la UE fue rechazado en tres ocasiones por el Parlamento Británico. El fracaso en las negociaciones forzó la dimisión de Theresa May. Boris Johnson y los conservadores ganaron las elecciones con una mayoría sustancial el 12 de diciembre. Este resultado facilita que Inglaterra salga de la Unión Europea el 31 de enero en las condiciones ya negociadas por el presidente británico, pendiente de negociarse antes de que finalice el año 2020 las condiciones comerciales.



### Informe de gestión del ejercicio 2019

### Mercados

Se cierra un año positivo para los mercados financieros. El índice europeo Eurostoxx 50 se revalorizaba un 24.8% frente al 11.82% del Ibex35. Este tímido comportamiento comparado con sus homólogos europeos se debe a la incertidumbre política vivida en el país y al elevado peso del sector bancario en el índice, en un año en el que la banca ha sufrido debido a los bajos tipos de interés. El índice americano S&P500 se revalorizaba un 28.9%, siendo superado por el índice tecnológico Nasdaq Composite que cierra el año con una rentabilidad de +35.23%. Los mercados emergentes se quedaron atrás, anotándose un 15,42%.

La deuda pública, favorecida por la actuación de los Bancos Centrales, en el conjunto del año estrechó fuertemente. El bono americano a 10 años estrechó 77 pb hasta el 1,92%. El bono alemán a 10 años comenzó el año en +0,242% y cerró en -0,185%. La deuda española e italiana del mismo plazo estrecharon respectivamente 95 pb y 133 pb, reduciéndose la prima de riesgo frente a Alemania hasta los 65 pb y 160 pb.

En diciembre, la OPEP acordaba reducir su producción en medio millón de barriles al día para así poder compensar el incremento de la producción estadounidense. El precio del petróleo cerró el año a 66 USD/Barril, revalorizándose un +22.68%. El oro también ha cobrado especial importancia en el año subiendo un 18,31%, cerrando 2019, en 1.517 dólares la onza. El dólar cotizó frente al euro en una banda entre el 1,15 y el 1,09, habiendo terminado el año en el 1,1213.

### Uso de instrumentos financieros

Dada su actividad, el uso de instrumentos financieros por el Fondo, tal y como se describe en la memoria adjunta, está destinado a la consecución de su objeto social, ajustando sus objetivos y políticas de gestión de los riesgos de mercado, crédito, y liquidez de acuerdo a los límites y coeficientes establecidos por la Ley 35/2003, de 4 de noviembre, y sucesivas modificaciones, de Instituciones de Inversión Colectiva y desarrollados por el Real Decreto 1082/2012, de 13 de julio, y sucesivas modificaciones, por el que se reglamenta dicha Ley y las correspondientes Circulares emitidas por la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

### Gastos de I+D y Medioambiente

A lo largo del ejercicio 2019 no ha existido actividad en materia de investigación y desarrollo.

En la contabilidad del Fondo correspondiente a las cuentas anuales del ejercicio 2019 no existe ninguna partida que deba ser incluida en el documento aparte de información medioambiental.



### Informe de gestión del ejercicio 2019

### Periodo medio de pago a proveedores

Durante el ejercicio 2019, el Fondo no ha realizado pagos que acumularan aplazamientos superiores a los legalmente establecidos diferentes a los descritos en la memoria de las Cuentas Anuales. Asimismo, al cierre del ejercicio 2019, el Fondo no tiene saldo alguno pendiente de pago que acumule un aplazamiento superior al plazo legal establecido.

### Acciones propias

Al Fondo no le aplica lo referente a las acciones propias.

### Acontecimientos posteriores al cierre al 31 de diciembre de 2019

Desde diciembre 2019, el COVID-19, una nueva cepa de Coronavirus se ha extendido a muchos países, incluyendo España. Este evento afecta significativamente a la actividad económica a nivel mundial y, como resultado, a las operaciones y resultados financieros de la Entidad. La medida en la que el Coronavirus impactará en nuestros resultados dependerá de desarrollos futuros que no se pueden predecir fiablemente, incluida las acciones para contener la enfermedad o tratarla y mitigar su impacto en las economías de los países afectados, entre otros.







### **DILIGENCIA DE FIRMA**

Diligencia que levanta el Secretario del Consejo de Administración de Unigest, Sociedad Gestora de Instituciones de Inversión Colectiva, S.A.U. Dª Aydí Arroyo Morillas para hacer constar:

Los Administradores de Unigest, S.G.I.I.C., S.A.U. en fecha 30 marzo de 2020, y en cumplimiento de la legislación vigente, proceden a formular las cuentas anuales y el informe de gestión del ejercicio anual terminado al 31 de diciembre de 2019 de los Fondos de Inversión detallados en el Anexo I, los cuales vienen constituidos por los documentos firmados que preceden a este escrito firmados por el Secretario del Consejo de Administración a efectos de identificación.

Todos los señores Consejeros, cuyos nombres y apellidos constan a continuación, firman la presente diligencia en prueba de conformidad con lo que antecede, de lo que doy fe.

D. José Luis Berrendero Bermúdez de Castro Presidente

D. Agustín María Lomba Sorrondegui Consejero

Dña. Isabel María Juárez Pérez-Cea

Consejera

D. Miguel Ángel Fernández Muñoz Consejero

D. Pedro Antonio Martos Pérez Consejero



### Anexo I

Pág 1 de 2

### RELACIÓN DE FONDOS AUDITADOS

### Fondos de Inversión

UNIFOND 2020-III, FONDO DE INVERSIÓN

UNIFOND 2021-I, FONDO DE INVERSIÓN

UNIFOND 2024-IV, FONDO DE INVERSIÓN

UNIFOND 2020-II, FONDO DE INVERSIÓN

UNIFOND RENTAS GARANTIZADO 2024-X,FONDO DE INVERSIÓN

UNIFOND BOLSA GARANTIZADO 2020-IV, FONDO DE INVERSIÓN

UNIFONO RENTA FIJA LARGO PLAZO, FONDO DE INVERSIÓN

UNIFOND FONDTESORO LARGO PLAZO, FONDO DE INVERSIÓN

UNIFOND RENTA FIJA EURO, FONDO DE INVERSIÓN

UNIFOND RENTA FIJA CORTO PLAZO, FONDO DE INVERSIÓN

UNIFOND 2021-X, FONDO DE INVERSIÓN

UNIFOND 2020-IX FONDO DE INVERSIÓN

UNIFOND 2021-II, FONDO DE INVERSIÓN

UNIFOND SMALL & MID CAPS, FONDO DE INVERSIÓN

UNIFOND SELECCIÓN BOLSA, FONDO DE INVERSIÓN

UNIFOND BOLSA INTERNACIONAL, FONDO DE INVERSIÓN

UNIFOND EUROPA DIVIDENDOS, FONDO DE INVERSIÓN

UNIFOND MIXTO EQUILIBRADO, FONDO DE INVERSIÓN

UNIFOND RENTA VARIABLE ESPAÑA FONDO DE INVERSIÓN

UNIFOND RENTA VARIABLE EURO, FONDO DE INVERSIÓN

UNIFOND MIXTO RENTA FIJA, FONDO DE INVERSIÓN

UNIFOND MIXTO RENTA VARIABLE, FONDO DE INVERSIÓN

UNIFOND EMERGENTES, FONDO DE INVERSIÓN

UNIFOND BOLSA GARANTIZADO 2020-I, FONDO DE INVERSIÓN

UNIFOND BOLSA 2020-V, FONDO DE INVERSIÓN

UNIFOND BOLSA GARANTIZADO 2023-X FONDO DE INVERSIÓN

FONDESPAÑA DUERO GARANTIZADO BOLSA IV/2020, FONDO DE INVERSIÓN

FONDESPAÑA DUERO GARANTIZADO BOLSA 1/2022, FONDO DE INVERSIÓN

FONDESPAÑA DUERO GARANTIZADO 2022 II, FONDO DE INVERSIÓN

FONDESPAÑA DUERO GARANTIZADO RENTA FIJA I/2022, FONDO DE INVERSIÓN

FONDESPAÑA DUERO GARANTIZADO RENTA FIJA IV/2020, FONDO DE INVERSIÓN

FONDESPAÑA DUERO GARARTIZADO RENTA FIJA IMPULSO, FONDO DE INVERSIÓN

UNIFOND 2021-IX, FONDO DE INVERSIÓN

UNIFOND CRECIMIENTO 2025-IV, FONDO DE INVERSIÓN



UNIFOND CONSERVADOR, FONDO DE INVERSIÓN
UNIFOND MODERADO, FONDO DE INVERSIÓN
UNIFOND EMPRENDEDOR, FONDO DE INVERSIÓN
UNIFOND AUDAZ, FONDO DE INVERSIÓN
UNIFOND CARTERA DEFENSIVA, FONDO DE INVERSIÓN
UNICORP SELECCIÓN PRUDENTE, FONDO DE INVERSIÓN
UNICORP SELECCIÓN MODERADO, FONDO DE INVERSIÓN
UNICORP SELECCIÓN DINAMICO, FONDO DE INVERSIÓN
UNICORP SELECCIÓN MODERADO DISTRIBUCIÓN, FONDO DE INVERSIÓN

AUTENTICACIÓN.- YO, IGNACIO PAZ-ARES RODRIGUEZ, NOTARIO DE MADRID, y de su llustre Colegio, DOY FE: Que las presentes fotocopias son reproducción exacta de su original, que he tenido a la vista y devuelvo al exhibente, y que van extendidas en dos folios de papel especial de los Colegios Notariales de España, los cuales sello con el de mi Notaría, serie: UZ, números: el presente y el siguientes en orden correlativo. Y así lo anoto en mi Libro Indicador con el número: 1152/2020.-

Madrid, a 15 de abril de 2020

