

**KIORA GROWTH INVESTMENTS, S.C.R., S.A.**

Informe de auditoría  
Cuentas anuales al 31 de diciembre de 2024  
Informe de gestión



## Informe de auditoría de cuentas anuales emitido por un auditor independiente

Al accionista único de KIORA GROWTH INVESTMENTS, S.C.R., S.A. (Sociedad Unipersonal):

---

### Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de KIORA GROWTH INVESTMENTS, S.C.R., S.A. (la Sociedad), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2024, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad a 31 de diciembre de 2024, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

---

### Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

---

### Aspectos más relevantes de la auditoría

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.



Aspectos más relevantes de la auditoría	Modo en el que se han tratado en la auditoría
<b>Valoración de la cartera de participaciones financieras y concesión de financiación a empresas</b>	
<p>El objeto social de la Sociedad comprende la inversión temporal en empresas mediante la adquisición de acciones u otros instrumentos financieros y la concesión de préstamos, participativos o no, u otras operaciones de financiación a las mismas.</p>	<p>Hemos obtenido un entendimiento de las políticas y criterios contables utilizados por la Sociedad gestora de la Sociedad en la determinación de la valoración de las diferentes posiciones mantenidas con diferentes sociedades, al objeto de considerar que los anteriores son adecuados.</p>
<p>De acuerdo con la actividad anteriormente descrita, una parte relevante del balance de la Sociedad se compone de este tipo de instrumentos financieros. Las políticas contables aplicables en cuanto a la valoración de estas inversiones se encuentran descritas en la nota 4 de la memoria adjunta y en la nota 6 se detalla la cartera de inversiones financieras que la Sociedad mantiene a 31 de diciembre de 2024.</p>	<p>Adicionalmente, nuestro trabajo se ha centrado en la realización de pruebas en detalle sobre el proceso de valoración y registro contable de las participaciones en capital y la financiación concedida por la Sociedad, entre las que destacan los siguientes:</p>
<p>Dada la relevancia de los saldos de la cartera de inversiones financieras reflejados en el balance, así como el análisis del posible deterioro asociado a las citadas posiciones, que requiere un elevado componente de juicio por parte de los administradores, hacen que sea un área de especial relevancia en nuestro proceso de auditoría.</p>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Obtención de un detalle de las participaciones mantenidas y de la financiación concedida a 31 de diciembre de 2024, y entendimiento de las principales variaciones producidas durante el ejercicio.</li><li>• Obtención y análisis, para una muestra, de los contratos de financiación y de los acuerdos de inversión en el patrimonio de las empresas con las que la Sociedad mantiene posiciones.</li><li>• Cotejo de la razonabilidad de las variaciones registradas en los diferentes epígrafes del balance de la Sociedad donde se registran las inversiones financieras y contraste de éstas con documentación contractual, liquidaciones de efectivo, y movimientos en la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta, en su caso.</li><li>• Análisis de la razonabilidad del método de valoración aplicado a cada inversión, en función de las políticas de valoración establecidas por la Sociedad gestora.</li><li>• Entendimiento y análisis, para las inversiones financieras de mayor relevancia y los principales importes de financiación concedida, de la evolución financiera de las mismas durante el ejercicio y de las justificaciones que motivan su valoración al 31 de diciembre de 2024.</li></ul>
	<p>Como resultado de los procedimientos anteriores, no se han identificado diferencias, fuera de un rango razonable, referente a la valoración de la cartera de participaciones financieras y concesión de financiación a empresas.</p>

---

### **Otra información: Informe de gestión**

---

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio 2024, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas, así como en evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2024 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

---

### **Responsabilidad de los administradores en relación con las cuentas anuales**

---

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

---

### **Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales**

---

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.



KIORA GROWTH INVESTMENTS, S.C.R., S.A.

- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los administradores de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a los administradores de la entidad, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

---

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L. (S0242)

DELGADO RODRIGUEZ AMAGOIA - 44166368C  
2025-05-09 10:32:19 (UTC +02:00)

Amagoia Delgado Rodríguez (22009)

9 de mayo de 2025



PRICEWATERHOUSECOOPERS  
AUDITORES, S.L.

2025 Núm. 03/25/03148

96,00 EUR

SELLO CORPORATIVO:  
Informe de auditoría de cuentas sujeto  
a la normativa de auditoría de cuentas  
española o internacional

**KIORA GROWTH INVESTMENTS, S.C.R., S.A. (SOCIEDAD  
UNIPERSONAL)**

**CUENTAS ANUALES E INFORME DE GESTIÓN  
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2024**

**KIORA GROWTH INVESTMENTS, S.C.R., S.A. (SOCIEDAD UNIPERSONAL)**

Cuentas Anuales e Informe de Gestión  
correspondientes al ejercicio 2024

**CUENTAS ANUALES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2024:**

Balance al 31 de diciembre de 2024

Cuenta de Pérdidas y Ganancias correspondiente al ejercicio 2024

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto correspondiente al ejercicio 2024

Estado de Flujos de Efectivo correspondiente al ejercicio 2024

Memoria del ejercicio 2024

**INFORME DE GESTIÓN CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2024**

**KIORA GROWTH INVESTMENTS, S.C.R., S.A. (SOCIEDAD UNIPERSONAL)**

**CUENTAS ANUALES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2024**

**KIORA GROWTH INVESTMENTS, S.C.R., S.A. (SOCIEDAD UNIPERSONAL)****BALANCE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

(Expresado en euros)

<b>ACTIVO</b>	<b>Notas en la Memoria</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023 (*)</b>
<b>A) ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>8.037.377,57</b>	<b>6.563.223,85</b>
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	5	2.434.317,91	2.058.007,45
Inversiones financieras a corto plazo	6	5.600.000,00	4.500.000,00
Valores representativos de deuda		5.600.000,00	4.500.000,00
Deudores		3.059,66	5.216,40
<b>B) ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>20.060.988,33</b>	<b>14.720.151,20</b>
Inversiones financieras a largo plazo	6	20.060.988,33	14.720.151,20
Instrumentos de patrimonio		20.060.988,33	14.720.151,20
De entidades objeto de capital riesgo		20.060.988,33	14.720.151,20
<b>TOTAL ACTIVO (A+B)</b>		<b>28.098.365,90</b>	<b>21.283.375,05</b>

(\*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

<b>PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>	<b>Notas en la Memoria</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023 (*)</b>
<b>A) PASIVO CORRIENTE</b>		<b>96.336,30</b>	<b>73.783,77</b>
Periodificaciones		32.882,04	25.992,14
Acreedores y cuentas a pagar		63.454,26	47.791,63
Otros acreedores y cuentas a pagar	7	33.697,47	30.257,51
Otras deudas con las Administraciones Públicas	11	29.756,79	17.534,12
<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL PASIVO (A+B)</b>		<b>96.336,30</b>	<b>73.783,77</b>
<b>C) PATRIMONIO NETO</b>		<b>28.002.029,60</b>	<b>21.209.591,28</b>
<b>C.1) FONDOS REEMBOLSABLES</b>		<b>25.289.559,37</b>	<b>20.117.272,65</b>
<b>Capital</b>		<b>1.200.000,00</b>	<b>1.200.000,00</b>
Escriturado	9.1	1.200.000,00	1.200.000,00
<b>Reservas</b>		<b>117.272,65</b>	<b>-</b>
Reserva legal	9.2	16.003,44	-
Reserva voluntaria		101.269,21	-
Resultados de ejercicios anteriores		-	(42.761,74)
Otras aportaciones de Socios	9.3	23.800.000,00	18.800.000,00
Resultado del ejercicio	3	172.286,72	160.034,39
<b>C.2) AJUSTES POR VALORACIÓN EN PATRIMONIO NETO</b>		<b>2.712.470,23</b>	<b>1.092.318,63</b>
Activos financieros disponibles para la venta	10	2.712.470,23	1.092.318,63
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO (A+B+C)</b>		<b>28.098.365,90</b>	<b>21.283.375,05</b>

(\*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

**KIORA GROWTH INVESTMENTS, S.C.R., S.A. (SOCIEDAD UNIPERSONAL)****CUENTAS DE ORDEN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

(Expresada en euros)

<b>CUENTAS DE ORDEN</b>	<b>Notas en la Memoria</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023 (*)</b>
<b>1. CUENTAS DE RIESGO Y COMPROMISO</b>		<b>19.403.015,08</b>	<b>10.884.640,73</b>
Compromisos de compra de valores		19.403.015,08	10.884.640,73
<i>De empresas objeto de capital riesgo</i>	6.1.3	19.403.015,08	10.884.640,73
<b>2. OTRAS CUENTAS DE ORDEN</b>		<b>25.000.000,00</b>	<b>20.000.000,00</b>
Patrimonio total comprometido	9.1	25.000.000,00	20.000.000,00
<b>TOTAL CUENTAS DE ORDEN (1+2)</b>		<b>44.403.015,08</b>	<b>30.884.640,73</b>

(\*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

**KIORA GROWTH INVESTMENTS, S.C.R., S.A. (SOCIEDAD UNIPERSONAL)****CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS  
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2024**

(Expresada en euros)

	Notas en la Memoria	Ejercicio 2024	Ejercicio 2023 (*)
<b>Ingresos financieros (+)</b>	<b>12.2</b>	<b>345.453,20</b>	<b>279.782,45</b>
Intereses, dividendos y rendimientos asimilados		345.453,20	279.782,45
<b>Resultados y variaciones del valor razonable de la Cartera de Inversiones Financieras (neto) (+/-)</b>	<b>12.1</b>	<b>811,03</b>	<b>(776,19)</b>
Diferencias de cambio (netas)		811,03	(776,19)
<b>Otros resultados de explotación (+/-)</b>	<b>12.3</b>	<b>(107.255,03)</b>	<b>(69.891,39)</b>
Comisiones satisfechas		(107.255,03)	(69.891,39)
<i>Comisión de gestión</i>		<i>(95.512,95)</i>	<i>(61.065,32)</i>
<i>Otras comisiones y gastos</i>		<i>(11.742,08)</i>	<i>(8.826,07)</i>
<b>MARGEN BRUTO</b>		<b>239.009,20</b>	<b>209.114,87</b>
<b>Otros gastos de explotación (-)</b>	<b>12.4</b>	<b>(14.331,92)</b>	<b>(12.097,51)</b>
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>		<b>224.677,28</b>	<b>197.017,36</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>224.677,28</b>	<b>197.017,36</b>
<b>Impuesto sobre beneficios (-)</b>	<b>11</b>	<b>(52.390,56)</b>	<b>(36.982,97)</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>172.286,72</b>	<b>160.034,39</b>

(\*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

**KIORA GROWTH INVESTMENTS, S.C.R., S.A. (SOCIEDAD UNIPERSONAL)****ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO  
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2024****A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS**

(Expresado en euros)

	Ejercicio 2024	Ejercicio 2023 (*)
<b>A) Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias</b>	<b>172.286,72</b>	<b>160.034,39</b>
<b>Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto</b>	<b>1.620.151,60</b>	<b>1.092.318,63</b>
Por valoración de instrumentos financieros	1.620.151,60	1.092.318,63
<i>Activos financieros disponibles para la venta</i>	<i>1.620.151,60</i>	<i>1.092.318,63</i>
<b>B) Total ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto</b>	<b>1.620.151,60</b>	<b>1.092.318,63</b>
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
<b>C) Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A+B+C)</b>	<b>1.792.438,32</b>	<b>1.252.353,02</b>

(\*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

**KIORA GROWTH INVESTMENTS, S.C.R., S.A. (SOCIEDAD UNIPERSONAL)****ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO  
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2024****B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**  
(Expresado en euros)

	Capital Escriturado	Reservas	Resultados ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio	Otras Aportaciones de Socios	Ajustes Cambios de Valor	Total Patrimonio Neto
Saldo al cierre del ejercicio 2022	1.200.000,00	-	-	(42.761,74)	13.800.000,00	-	14.957.238,26
Total ingresos/(gastos) reconocidos	-	-	-	160.034,39	-	1.092.318,63	1.252.353,02
Operaciones con socios o propietarios Otras operaciones con socios (Nota 9.1)	-	-	-	-	5.000.000,00	-	5.000.000,00
Otras variaciones del patrimonio neto Distribución de resultados del ejercicio anterior	-	-	(42.761,74)	42.761,74	-	-	-
Saldo al cierre del ejercicio 2023 (*)	1.200.000,00	-	(42.761,74)	160.034,39	18.800.000,00	1.092.318,63	21.209.591,28
Total ingresos/(gastos) reconocidos	-	-	-	172.286,72	-	1.620.151,60	1.792.438,32
Operaciones con socios o propietarios Otras operaciones con socios (Nota 9.3)	-	-	-	-	5.000.000,00	-	5.000.000,00
Otras variaciones del patrimonio neto Distribución de resultados del ejercicio anterior	-	117.272,65	42.761,74	(160.034,39)	-	-	-
Saldo al cierre del ejercicio 2024	1.200.000,00	117.272,65	-	172.286,72	23.800.000,00	2.712.470,23	28.002.029,60

(\*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

**KIORA GROWTH INVESTMENTS, S.C.R., S.A. (SOCIEDAD UNIPERSONAL)****ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2024**

(Expresado en euros)

	Ejercicio 2024	Ejercicio 2023 (*)
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>196.995,99</b>	<b>220.473,21</b>
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos	224.677,28	197.017,36
2. Ajustes del resultado	(345.453,20)	(279.782,45)
Ingresos financieros	(345.453,20)	(279.782,45)
3. Cambios en el capital corriente	(4.995,04)	16.939,53
Deudores y otras cuentas a cobrar	2.156,74	(5.177,80)
Acreedores y otras cuentas a pagar	(7.151,78)	22.117,33
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	322.766,95	286.298,77
Cobro de intereses	333.890,83	286.138,84
Cobro de dividendos	6.383,27	159,93
Cobros y pagos por impuestos sobre beneficios	(17.507,15)	-
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	<b>(4.820.685,53)</b>	<b>(10.892.910,24)</b>
5. Pagos por inversiones	(9.497.504,94)	(12.417.707,39)
Activos financieros disponibles para la venta	(9.497.504,94)	(12.417.707,39)
6. Cobros por desinversiones	4.676.819,41	1.524.797,15
Activos financieros disponibles para la venta	4.676.819,41	1.524.797,15
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>	<b>5.000.000,00</b>	<b>5.000.000,00</b>
7. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio	5.000.000,00	5.000.000,00
Emisión de instrumentos de patrimonio	5.000.000,00	5.000.000,00
<b>D) AUMENTO / DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (A+B+C)</b>	<b>376.310,46</b>	<b>(5.672.437,03)</b>
Efectivo y/o equivalentes al comienzo del ejercicio	2.058.007,45	7.730.444,48
Efectivo y/o equivalentes al final del ejercicio	2.434.317,91	2.058.007,45

(\*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

**KIORA GROWTH INVESTMENTS, S.C.R., S.A. (SOCIEDAD UNIPERSONAL)****MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2024****NOTA 1. CONSTITUCIÓN, ACTIVIDAD Y RÉGIMEN LEGAL DE LA SOCIEDAD****a) Constitución y Domicilio Social**

**KIORA GROWTH INVESTMENTS, S.C.R., S.A. (SOCIEDAD UNIPERSONAL)** (en adelante "la Sociedad"), fue constituida en San Sebastián, el 25 de marzo de 2022. Su domicilio social actual se encuentra en el Polígono Ugarte Industrialdea, número 147 - 20720 Azkoitia (Gipuzkoa).

Con fecha 10 de junio de 2022, la Sociedad fue inscrita con el número 434 en el Registro Administrativo Especial de Sociedades de Capital Riesgo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

El ejercicio social de la Sociedad comienza el 1 de enero de cada ejercicio y finaliza el 31 de diciembre del mismo año. En el resto de las Notas de esta Memoria, cada vez que se haga referencia al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024, se indicará para simplificar "ejercicio 2024".

La Sociedad se encuentra íntegramente participada, al 31 de diciembre de 2024 y 2023, por Iru Zelaia, S.A. y por este motivo tiene la condición de Sociedad Unipersonal (Nota 9.1).

**b) Actividad**

La Sociedad tiene por objeto principal la toma de participaciones temporales en el capital de empresas no financieras y de naturaleza no inmobiliaria que, en el momento de la toma de participación, no coticen en el primer mercado de Bolsas de Valores o cualquier otro mercado regulado equivalente de la Unión Europea o del resto de países miembros de la OCDE.

Para el desarrollo de su objeto social principal, la Sociedad podrá:

- a) Adquirir acciones u otros valores o instrumentos financieros que puedan dar derecho a la suscripción o adquisición de aquéllas y participaciones en el capital.
- b) Conceder préstamos participativos.
- c) Conceder instrumentos financieros híbridos siempre que la rentabilidad de dichos instrumentos esté ligada a los beneficios o pérdidas de la empresa y que la recuperación del principal en caso de concurso no esté plenamente asegurada.
- d) Conceder instrumentos de deuda con o sin garantía de empresas en las que la Sociedad ya tenga una participación a través de alguno de los instrumentos de las letras anteriores.
- e) Adquirir acciones o participaciones en otras ECR constituidas conforme a la LECR.

No obstante lo anterior, la Sociedad podrá igualmente extender su objeto principal a la toma de participaciones temporales en empresas no financieras que coticen en el primer mercado de Bolsas de Valores o en cualquier otro mercado regulado equivalente de la Unión Europea o del resto de países miembros de la OCDE, siempre y cuando tales empresas sean excluidas de cotización en los doce meses siguientes a la toma de la participación.

Asimismo, podrá realizar actividades de asesoramiento dirigidas a las empresas que constituyan el objeto principal de inversión de las entidades de capital-riesgo, estén o no participadas por la Sociedad.

La duración de esta Sociedad se establece por tiempo indefinido. No obstante, el Accionista Único podrá, con cumplimiento de los requisitos previstos en la Ley y en los presentes Estatutos, acordar en cualquier tiempo su disolución y liquidación, así como la fusión con otras o la escisión en otra u otras sociedades.

La gestión de las inversiones realizadas por la Sociedad está encomendada a Arraigo V&P, S.G.E.I.C., S.A. (en adelante, "la Sociedad Gestora"), con domicilio social en San Sebastián, Zuatzu Kalea, número 7, Edificio Urola, Local N°1 Planta Baja, como consecuencia del acuerdo adoptado por el Accionista Único de la Sociedad de fecha 7 de noviembre de 2023, que fue escriturado con fecha 16 de noviembre de 2023, depositado en el Registro Mercantil de Guipúzcoa con fecha 26 de diciembre de 2023 e inscrito en la CNMV con fecha 26 de enero de 2024. Previamente, a 31 de diciembre de 2023, la gestión de las inversiones realizadas por la Sociedad estaba encomendada a Inveready Asset Management, S.G.E.I.C., S.A., con domicilio social en San Sebastián, Zuatzu Kalea, número 7, Edificio Urola, Local N°1 Planta Baja. La Sociedad Gestora tiene las facultades para la representación de la Sociedad, incluyendo la gestión de su patrimonio, así como la administración general y contable, y la representación de la Sociedad ante las Administraciones Públicas.

La Sociedad Gestora percibirá como contraprestación a los servicios prestados una comisión anual fija calculada como un porcentaje sobre el capital gestionado, tal y como se define en el contrato de gestión firmado entre las partes. Adicionalmente, la Sociedad Gestora percibirá una comisión de éxito si, en el momento de devolución de aportaciones o de pago de dividendos, se supera una tasa crítica de rentabilidad definida en el mencionado contrato de gestión.

La Sociedad tiene encomendada la depositaría de sus valores en cartera a Cecabank, S.A. (véase Nota 12.3).

### c) **Régimen Legal**

La Sociedad se rige por sus estatutos sociales y por la vigente Ley de Sociedades de Capital. Asimismo, la Sociedad se encuentra sujeta a lo dispuesto en la Ley 22/2014, de 12 de noviembre, reguladora de las entidades de capital riesgo y sus sociedades gestoras, que ha derogado la Ley 25/2005 de 24 de noviembre. Entre otros, regula los siguientes aspectos:

- El capital social suscrito ascenderá a un mínimo de 1.200.000,00 euros.
- La toma de participaciones temporales se materializará sobre el capital de empresas no financieras y de naturaleza no inmobiliaria que, en el momento de la toma de participación, no coticen en el primer mercado de Bolsas de valores o en cualquier otro mercado regulado equivalente de la Unión Europea o del resto de países miembros de la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económicos (OCDE). Asimismo, se considerarán inversiones propias del objeto de la actividad de capital riesgo la

inversión en valores emitidos por empresas cuyo activo esté constituido en más de un 50 por 100 por inmuebles, siempre que al menos los inmuebles que representan el 85 por 100 del valor contable total de los inmuebles de la entidad participada estén afectos, ininterrumpidamente durante el tiempo de tenencia de los valores, al desarrollo de una actividad económica en los términos previstos en la Ley 35/2006, de 28 de noviembre, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y de modificación parcial de las leyes de los Impuestos sobre Sociedades, sobre la Renta de no Residentes y sobre el Patrimonio.

- No obstante lo anterior, las entidades de capital riesgo podrán igualmente extender su objetivo principal a la toma de participaciones temporales en el capital de empresas no financieras que coticen en alguno de los mercados antes mencionados, siempre y cuando tales empresas sean excluidas de la cotización dentro de los doce meses siguientes a la toma de participación. Asimismo, podrán también invertir a su vez en otras entidades de capital riesgo conforme a lo previsto en la mencionada Ley.
  - Deberán mantener, como mínimo, el 60 por ciento de su activo computable, en los siguientes activos:
    - a) Acciones u otros valores o instrumentos financieros que puedan dar derecho a la suscripción o adquisición de aquéllas y participaciones en el capital de empresas que se encuentren dentro de su ámbito de actividad principal de conformidad con el artículo 9.
    - b) Préstamos participativos a empresas que se encuentren dentro de su ámbito de actividad principal, cuya rentabilidad esté completamente ligada a los beneficios o pérdidas de la empresa de modo que sea nula si la empresa no obtiene beneficios.
    - c) Otros préstamos participativos a empresas que se encuentren dentro de su ámbito de actividad principal, hasta el 30 por ciento del total del activo computable.
    - d) Facturas, préstamos, crédito y efectos comerciales de uso habitual en el ámbito del tráfico mercantil de empresas en las que la ECR ya tenga una participación a través de alguno de los instrumentos de las letras anteriores, hasta el 20 por ciento del total del activo computable. Las sociedades gestoras que gestionen ECR que inviertan en este tipo de activos deberán cumplir los requisitos establecidos en las letras a y b del artículo 4 bis.
- La inversión en los activos de las letras c) y d) no podrán superar conjuntamente el 30 por ciento del total del activo computable.
- e) Acciones o participaciones en otras ECR, hasta el 100 por 100.

- A partir del 19 de octubre de 2022, de acuerdo a la modificación del artículo 16 de la ley 22/2014 se ha sustituido el concepto de “activo computable” (esto es, el importe del patrimonio neto, los préstamos participativos recibidos y las plusvalías latentes netas de efecto impositivo, con los ajustes previstos en la LECR) por el concepto de “activo invertible” (esto es, el patrimonio comprometido más el endeudamiento recibido y menos las comisiones, cargas y gastos máximos indicados en el folleto de la entidad).

Por lo tanto las ECR no podrán invertir más del 25 por 100 de su activo invertible en una misma empresa, ni más del 35 por 100 en empresas pertenecientes al mismo grupo de sociedades, entendiéndose por tal el definido en el artículo 42 del Código de Comercio.

- Las entidades de capital riesgo podrán invertir hasta el 25 por 100 de su activo en empresas pertenecientes a su grupo o al de su sociedad gestora siempre que se cumplan los requisitos establecidos en la Ley 24/2001, de 27 de diciembre, de medidas fiscales, administrativas y del orden social.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Sociedad cumple con los requerimientos expuestos anteriormente.

## **NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES**

### **a) Imagen Fiel**

Las Cuentas Anuales del ejercicio 2024 han sido obtenidas a partir de los registros contables de la Sociedad y se han formulado por el Consejo de Administración de la Sociedad de acuerdo con la legislación mercantil vigente y, en particular, con las normas establecidas en la Circular 11/2008, de 30 de diciembre de 2008, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores y con la Ley 22/2014, de 12 de noviembre, reguladora de las entidades de capital riesgo y sus sociedades gestoras, con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, así como la veracidad de los flujos incorporados en el estado de flujos de efectivo.

El Consejo de Administración de la Sociedad estima que las Cuentas Anuales del ejercicio 2024, serán aprobadas por el Accionista Único de la Sociedad, sin modificación alguna.

### **b) Principios Contables Aplicados**

En la elaboración de las presentes Cuentas Anuales se han seguido los principios contables y normas de valoración descritas en la Nota 4. En dicha Nota 4 se incluyen los principales cambios introducidos por la Circular 11/2008 de la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

No hay ningún principio contable, ni ningún criterio de valoración obligatorio, con efecto significativo, que haya dejado de aplicarse en su elaboración.

### **c) Moneda de Presentación**

De acuerdo con la normativa legal vigente en materia contable, las Cuentas Anuales se presentan expresadas en euros.

### **d) Aspectos Críticos de la Valoración y Estimación de la Incertidumbre**

La actividad de la Sociedad consiste en la inversión en sociedades con potencial de crecimiento. En consecuencia, el riesgo de la Sociedad reside en que los proyectos que desarrollan estas sociedades participadas no sean exitosos y/o entren en situación concursal, y/o incurran en pérdidas de forma recurrente, hechos que determinen la necesidad de registrar deterioros de los activos materializados en participaciones o créditos participativos.

Los ejercicios 2024 y 2023, han estado fuertemente marcados por la coyuntura geopolítica, las tensiones inflacionistas y las decisiones de los diversos Bancos Centrales en materia de política macroeconómica con la consiguiente subida de tipos de interés. En este contexto, la Dirección ha procedido a evaluar el potencial impacto que podría manifestarse por la propagación de los efectos asociados, y al potencial empeoramiento de las perspectivas macroeconómicas, en las principales estimaciones utilizadas por la Sociedad.

Tras evaluar los potenciales efectos, la Sociedad considera que cuenta con unos niveles de rentabilidad, situación patrimonial y liquidez que le permiten mantener de forma holgada la continuidad de su negocio en un entorno como el actual.

No se han producido cambios en estimaciones contables que hayan afectado al ejercicio actual o que puedan afectar a ejercicios futuros de forma significativa.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2024, pudiera ser que acontecimientos que, en su caso, tengan lugar en el futuro obliguen a modificar dichas estimaciones (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva.

#### **e) Comparación de la información**

De acuerdo con legislación mercantil, el Consejo de Administración de la Sociedad presenta, a efectos comparativos con cada una de las partidas del Balance, de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, del Estado de Cambios en el Patrimonio Neto y el Estado de Flujos de Efectivo, además de las cifras del ejercicio 2024, las correspondientes al ejercicio 2023.

#### **f) Agrupación de Partidas**

A efectos de facilitar la comprensión del Balance, de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, del Estado de Cambios en el Patrimonio Neto y del Estado de Flujos de Efectivo, dichos estados se presentan de forma agrupada, presentándose los análisis y detalles requeridos por la normativa vigente en las notas correspondientes de la Memoria.

#### **g) Elementos Recogidos en Varias Partidas**

No hay elementos patrimoniales de naturaleza similar incluidos en diferentes partidas dentro del Balance.

#### **h) Corrección de Errores**

En la elaboración de las presentes Cuentas Anuales no se ha detectado ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las Cuentas Anuales del ejercicio anterior.

#### **i) Cambios en Criterios Contables**

Durante el ejercicio 2024 no se han producido cambios de criterios contables significativos respecto a los criterios aplicados en el ejercicio 2023.

### **j) Responsabilidad de la Información y Estimaciones Realizadas**

La preparación de las Cuentas Anuales exige que se hagan juicios de valor, estimaciones y asunciones que afectan a la aplicación de políticas contables y a determinados saldos de activos, pasivos, ingresos y gastos. Las estimaciones y las asunciones relacionadas están basadas en la experiencia histórica y en otros factores diversos que son entendidos como razonables de acuerdo con las circunstancias. Las estimaciones y asunciones respectivas son revisadas de forma continuada; los efectos de las revisiones de las estimaciones contables son reconocidos en el periodo en el cual se realizan, si éstas afectan sólo a ese periodo, o en el periodo de la revisión y futuros, si la revisión les afecta.

Al margen del proceso de estimaciones sistemáticas y de su revisión periódica, se llevan a cabo determinados juicios de valor entre los que destacan los relativos a la evaluación del eventual deterioro de activos, y de provisiones y pasivos contingentes.

La información contenida en estas Cuentas Anuales es responsabilidad del Consejo de Administración de la Sociedad. En las presentes Cuentas Anuales se han utilizado estimaciones realizadas por el Consejo de Administración de la Sociedad para valorar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente estas estimaciones se refieren a:

- El valor razonable de determinados instrumentos financieros (Nota 6)
- La estimación del posible deterioro de determinados activos (Nota 6)
- La estimación del gasto del Impuesto sobre Sociedades (Nota 11)

A pesar de que estas estimaciones se realizaron en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de las presentes Cuentas Anuales sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes cuentas de pérdidas y ganancias futuras.

### **NOTA 3. DISTRIBUCIÓN DEL RESULTADO**

La propuesta de distribución del resultado obtenido en el ejercicio 2024, que el Consejo de Administración propondrá al Accionista Único para su aprobación, así como la propuesta ya aprobada correspondiente al ejercicio 2023, es la que se muestra a continuación, en euros:

	<b>Ejercicio 2024</b>	<b>Ejercicio 2023</b>
<b>Base de reparto:</b>		
Beneficio / (Pérdida) generado en el ejercicio	172.286,72	160.034,39
<b>Aplicación a:</b>		
Resultados negativos de ejercicios anteriores	-	42.761,74
Reserva legal	17.228,67	16.003,44
Reservas voluntarias	155.058,05	101.269,21

## **NOTA 4. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN**

Las principales normas de valoración utilizadas por la Sociedad en la elaboración de sus Cuentas Anuales para el ejercicio 2024, de acuerdo con lo establecido por la Circular 11/2008, de 30 de diciembre de 2008, de la CNMV, han sido las siguientes:

### **a) Instrumentos Financieros**

La Sociedad únicamente reconoce un instrumento financiero en su balance cuando se convierte en una parte obligada del contrato o negocio jurídico en cuestión, conforme a las disposiciones del mismo.

La Sociedad determina la clasificación de sus instrumentos financieros en el momento de su reconocimiento inicial y, cuando está permitido y es apropiado, se reevalúa dicha clasificación en cada cierre del balance.

Los instrumentos financieros, a efectos de su valoración, se clasifican en alguna de las siguientes categorías:

1. Préstamos y partidas a cobrar y débitos y partidas a pagar.
2. Activos financieros disponibles para la venta.
3. Inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, asociadas y multigrupo.

### **Préstamos y Partidas a Cobrar y Débitos y Partidas a Pagar**

#### **Préstamos y Partidas a Cobrar**

En esta categoría se clasifican:

- a) Créditos por operaciones comerciales: activos financieros originados por la venta de bienes y la prestación de servicios por operaciones de tráfico, y
- b) Créditos por operaciones no comerciales: activos financieros que, no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados, no tienen origen comercial, cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable, y que no se negocian en un mercado activo.

#### **Débitos y Partidas a Pagar**

En esta categoría se clasifican:

- a) Débitos por operaciones comerciales: pasivos financieros originados por la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico, y
- b) Débitos por operaciones no comerciales: pasivos financieros que, no siendo instrumentos derivados, no tienen origen comercial.

Inicialmente, los activos y pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran por su valor razonable, que es el precio de la transacción, y que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les son directamente atribuibles.

A pesar de lo señalado en el párrafo anterior, los créditos y débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual, así como en su caso, los anticipos y créditos al personal, los dividendos a cobrar y los desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, y los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se valoran por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no resulta significativo.

En valoraciones posteriores, tanto activos como pasivos, se valoran por su coste amortizado.

Los intereses devengados se contabilizan en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo. No obstante lo anterior, los créditos y débitos con vencimiento no superior a un año que se valoraron inicialmente por su valor nominal continúan valorándose por dicho importe, salvo, en el caso de créditos, que se hubieran deteriorado.

Al cierre del ejercicio, se efectúan las correcciones valorativas necesarias si existe evidencia objetiva de que el valor de un crédito se ha deteriorado, es decir, si existe evidencia de una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros correspondientes a dicho activo.

La pérdida por deterioro del valor de préstamos y cuentas a cobrar corresponde a la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo calculado en el momento de su reconocimiento inicial.

#### **Activos Financieros Disponibles para la Venta**

En esta categoría se incluyen los valores representativos de deuda, las instituciones de inversión colectiva y los instrumentos de patrimonio de otras empresas que no se han clasificado en ninguna de las categorías anteriores.

Inicialmente se valoran por su valor razonable o precio de la transacción que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación entregada, más los costes de transacción que les son directamente atribuibles, así como, en su caso, el importe satisfecho de los derechos preferentes de suscripción y similares.

Posteriormente, se valoran por su valor razonable, sin deducir los costes de transacción en que se pudiera incurrir en su enajenación. Los cambios en el valor razonable se registran directamente en el Patrimonio Neto, hasta que el activo financiero causa baja del Balance o se deteriore, momento en que el importe así reconocido, se imputa a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

También se registran en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias el importe de los intereses, calculados según el método del tipo de interés efectivo, y de los dividendos devengados.

A efectos de determinar el valor razonable de las participaciones en el capital de sociedades cotizadas en mercados organizados, se utiliza como referencia el último valor de cotización disponible. En el caso de sociedades no cotizadas, se considerará que existen revalorizaciones cuando existan transacciones de terceros que evidencien un incremento en el valor razonable de la sociedad participada.

Las inversiones en instrumentos de patrimonio cuyo valor razonable no se puede determinar con fiabilidad se valoran, en su caso, por el coste menos el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro del valor.

En el caso de los Valores representativos de deuda, se calcula el valor razonable en función de su precio de cotización disponible o en función de otras variables de mercado observables, cuando estas están disponibles, manteniéndose valorados a coste en el caso de no ser títulos cotizados o para los que no se disponga de un precio de cotización del instrumento financiero híbrido en su conjunto.

Cabe destacar que, de acuerdo con la Circular 11/2008 de la CNMV, determinadas inversiones son consideradas capital inicio, en función del cumplimiento de determinados requisitos. Las inversiones en “capital inicio” son participaciones en compañías no cotizadas con menos de tres años de existencia, o que no hayan obtenido resultados positivos durante un periodo de dos años consecutivos en los últimos cinco, y dichos resultados hayan sido verificados por un experto independiente, si bien esta definición no se aplica transcurridos tres años desde la inversión inicial. Estas inversiones no serán objeto de correcciones valorativas y deberán valorarse por su coste de adquisición, salvo que haya ocurrido cualquier hecho o circunstancia (problemas proyectados, resultados significativamente inferiores a los inicialmente estimados, existencia de transacciones con dichas participaciones realizadas por un tercero independiente, compromisos o pactos de recompra con precio predeterminado, etc.) que reduzcan el valor estimado de realización de dicha inversión.

Al cierre del ejercicio se efectúan las correcciones valorativas necesarias cuando existe evidencia objetiva de que el valor de un activo, o grupo de activos con similares características de riesgo valoradas colectivamente, se ha deteriorado ocasionándose:

- a) En el caso de los instrumentos de deuda adquiridos, una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, bien por insolvencia del deudor o por otras causas, salvo en el caso de instrumentos de deuda convertibles en capital, en cuyo caso se considerará adicionalmente el valor recuperable del activo subyacente.
- b) En el caso de inversiones en instrumentos de patrimonio, la falta de recuperabilidad del valor en libros del activo, evidenciada, por un descenso prolongado o significativo en su valor razonable. A tales efectos se consideran prolongados aquellos descensos que se producen durante un periodo superior a 18 meses, y significativos aquellos que comportan una caída de la cotización de más de un 40%.

La corrección valorativa por deterioro del valor de estos activos financieros es la diferencia entre su coste o coste amortizado menos, en su caso, cualquier corrección valorativa por deterioro previamente reconocida en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y el valor razonable al cierre del ejercicio.

En el momento en que existe una evidencia objetiva de deterioro en el valor de un activo, las pérdidas acumuladas reconocidas en el Patrimonio Neto por disminución del valor razonable se reconocen en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

Si en ejercicios posteriores se incrementa el valor razonable, la corrección valorativa reconocida en ejercicios anteriores se revierte con abono a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio, excepto cuando se trate de un instrumento de Patrimonio, en cuyo caso, la corrección valorativa reconocida en ejercicios anteriores no se revierte y se registra el incremento de valor razonable directamente contra el Patrimonio Neto.

En el caso de instrumentos de patrimonio que se valoren por su coste, por no poder determinarse con fiabilidad su valor razonable, la corrección valorativa por deterioro se calcula de acuerdo con lo dispuesto en el apartado relativo a las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas, y no se revierte la corrección valorativa reconocida en ejercicios anteriores.

### **Inversiones en el Patrimonio de Empresas del Grupo, Asociadas y Multigrupo**

Estas inversiones se valoran inicialmente al coste, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles, y el importe de los derechos preferentes de suscripción y similares que, en su caso, se hubieran adquirido.

Las inversiones incluidas en este apartado se valoran por su coste, menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro. En cualquier caso, se informa en cuentas de orden del balance de las plusvalías latentes netas de impuestos, que se determinan por comparación del coste de la inversión con su valor razonable.

Adicionalmente, se registran correcciones valorativas siempre que exista evidencia objetiva de que el valor en libros de una inversión no será recuperable.

El importe de la corrección valorativa será la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable. Salvo mejor evidencia, en la estimación del deterioro de esta clase de activos se tomará en consideración el valor razonable de la inversión.

En caso de que en las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas concurra la condición de capital-inicio, tal y como se define en el apartado anterior, se valorarán a su coste y, si existe deterioro, el importe de las correcciones valorativas por el deterioro que se reconozcan se reflejarán adicionalmente en cuentas de orden, si se está cumpliendo con el plan de negocio de la entidad según dictamen del Consejo de Administración de la entidad de capital-riesgo o su sociedad gestora.

En caso de que existan transacciones recientes en condiciones de independencia mutua entre partes interesadas y debidamente informadas a un valor distinto del valor a que estas inversiones se encuentren contabilizadas, las diferencias se reconocen en cuentas de orden.

Las correcciones valorativas por deterioro y, en su caso, su reversión, se registran como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tendrá como límite el valor en libros de la inversión que estaría reconocida en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

### **Baja de Activos Financieros**

Un activo financiero, o parte del mismo, se da de baja cuando expiran o se han cedido los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, y se han transferido de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

Cuando un activo financiero se da de baja, la diferencia entre la contraprestación recibida neta de los costes de transacción atribuibles, considerando cualquier nuevo activo obtenido menos cualquier pasivo asumido, y el valor en libros del activo financiero, más cualquier importe acumulado que se haya reconocido directamente en el Patrimonio Neto, determina la ganancia o la pérdida surgida al dar de baja dicho activo, y forma parte del resultado del ejercicio en que ésta se produce.

### **Baja de Pasivos Financieros**

Un pasivo financiero se da de baja cuando se extingue la obligación correspondiente.

La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero o de la parte del mismo que se ha dado de baja y la contraprestación pagada, incluidos los costes de transacción atribuibles, así como cualquier activo cedido diferente del efectivo, o pasivo asumido, se reconoce en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio en que tiene lugar.

### **Intereses y Dividendos Recibidos de Activos Financieros**

Los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocerán como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias. Los intereses se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos cuando se declara el derecho del socio a recibirlo. En el caso de operaciones a tipo variable, se atenderá a la tasa de rendimiento hasta la próxima revisión del tipo de referencia a efectos de determinar el tipo de interés efectivo.

La periodificación de los intereses provenientes de la cartera de activos financieros se efectuará, cualquiera que sea su clase, mediante adeudo en la cuenta de activo correspondiente y abono simultáneo a la cuenta de pérdidas y ganancias, y la periodificación de los gastos de financiación se efectuará, cualquiera que sea su clase, mediante abono en cuentas de pasivo y adeudo en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Se exceptúan del principio anterior los intereses correspondientes a inversiones dudosas, que se llevarán a la cuenta de Pérdidas y Ganancias en el momento efectivo del cobro.

### **b) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes**

Este epígrafe incluye el efectivo en caja, las cuentas corrientes bancarias, y en su caso, depósitos y adquisiciones temporales de activos que cumplen con todos los siguientes requisitos:

- Son convertibles en efectivo.
- En el momento de su adquisición su vencimiento no era superior a tres meses.
- No están sujetos a un riesgo significativo de cambio de valor.
- Forman parte de la política de gestión normal de tesorería de la Sociedad.

En el balance, los descubiertos bancarios, si se producen, se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

### **c) Patrimonio neto**

Los instrumentos de patrimonio propio son las acciones que representan el capital en que se encuentra dividido el patrimonio.

Todos los gastos y costes de transacción inherentes a las operaciones con instrumentos de patrimonio propio se registran directamente contra el patrimonio neto como menores reservas, netos del efecto impositivo, a menos que se haya desistido de la transacción o se haya abandonado, en cuyo caso se imputarán a la cuenta de pérdidas y ganancias. El efecto impositivo correspondiente a estos gastos minorará o aumentará los pasivos o activos por impuesto corriente.

#### **d) Impuestos sobre Beneficios**

El Impuesto sobre Beneficios se registra en la Cuenta Pérdidas y Ganancias o directamente en el Patrimonio Neto, en función de donde se encuentran registradas las ganancias o pérdidas que lo han originado. El Impuesto sobre Beneficios de cada ejercicio recoge tanto el impuesto corriente como los impuestos diferidos, si procede.

El importe por impuesto corriente es la cantidad a satisfacer por la Sociedad como consecuencia de las liquidaciones fiscales del impuesto correspondientes al ejercicio auditado.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos, y su base fiscal, generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se prevea recuperar o pagar el activo o el pasivo.

Las variaciones producidas en el ejercicio en los impuestos diferidos de activo o pasivo se registran en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias o directamente en el Patrimonio Neto, según corresponda.

Los activos por impuesto diferido se reconocen únicamente en la medida en que resulta probable que la empresa disponga de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos.

En cada cierre de Balance se analiza el valor contable de los activos por impuestos diferidos registrados, y se realizan los ajustes necesarios en la medida en que existan dudas sobre su recuperabilidad fiscal futura. Asimismo, en cada cierre se evalúan los activos por impuestos diferidos no registrados en el Balance y éstos son objeto de reconocimiento en la medida en que pase a ser probable su recuperación con beneficios fiscales futuros.

Tal y como se ha detallado en la Nota 1, el domicilio social de la Sociedad se encuentra en el territorio foral de Gipuzkoa, por lo que la Sociedad se rige por la Norma Foral 2/2014, de 17 de enero, del Impuesto sobre Sociedades del Territorio Histórico de Gipuzkoa.

El tipo de gravamen aplicable a la Sociedad en el Impuesto sobre Sociedades es del 24%.

#### **e) Ingresos y Gastos**

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

Las comisiones o ingresos por servicios de actividades complementarias, como el asesoramiento a empresas que constituyan el objeto principal de inversión de las entidades de capital riesgo, se imputarán a la cuenta de pérdidas y ganancias a lo largo del periodo que dure su ejecución, o en función del grado de realización si el periodo de tiempo durante el que se presta dicho servicio no está especificado.

En la determinación del gasto por comisiones de gestión, administración y representación a una sociedad gestora, se atenderá a lo establecido en los reglamentos de gestión o cláusulas contractuales correspondientes, en cuanto su reconocimiento, en base al devengo, en la cuenta de pérdidas y ganancias. En el caso de las comisiones de depósito, se atenderá a lo establecido en el contrato de depositaria a efectos de devengo en la cuenta de pérdidas y ganancias.

#### **f) Provisiones y Contingencias**

Las obligaciones existentes al cierre del ejercicio, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales para la Sociedad, y cuyo importe y momento de cancelación son indeterminados, se registran en el Balance como provisiones y se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir a un tercero la obligación.

Los ajustes que surgen por la actualización de la provisión a largo plazo se registran como un gasto financiero conforme se van devengando. En el caso de provisiones con vencimiento inferior o igual a un año, y siempre que el efecto financiero no sea significativo, no se efectúa ningún tipo de descuento.

Asimismo, la Sociedad informa, en su caso, de las contingencias que no dan lugar a provisión.

#### **g) Elementos Patrimoniales de Naturaleza Medioambiental**

La Sociedad, por su actividad, no tiene activos ni ha incurrido en gastos destinados a la minimización del impacto medioambiental y a la protección y mejora del medio ambiente. Asimismo, no existen provisiones para riesgos y gastos ni contingencias relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente.

#### **h) Transacciones con Partes Vinculadas**

Con carácter general, los elementos objeto de una transacción con partes vinculadas se contabilizan en el momento inicial por su valor razonable. En su caso, si el precio acordado en una operación difiere de su valor razonable, la diferencia se registra atendiendo a la realidad económica de la operación. La valoración posterior se realiza de acuerdo con lo previsto en las correspondientes normas, en función del activo o pasivo afectado en la transacción entre partes vinculadas.

#### **i) Cuentas de orden**

Dentro de las cuentas de orden la Sociedad registra los siguientes conceptos como información complementaria al balance:

- Compromiso de compra de valores: Se registrarán el día en que se adquiere el compromiso, o desde su contratación y hasta el vencimiento del contrato, en la rúbrica correspondiente de las cuentas de orden, por el importe comprometido.
- Patrimonio total comprometido: Se indicará la cifra total de patrimonio comprometido por el Accionista Único.
- Patrimonio comprometido no exigido. Se indicará el importe del patrimonio comprometido por el Accionista Único que no esté exigido, a la fecha de referencia de los estados financieros.

- **Pérdidas fiscales a compensar:** Importe de las bases imponibles negativas del impuesto de sociedades generadas por los resultados negativos de la Sociedad que no hayan sido compensadas en el ejercicio o en anteriores. A medida que estas bases vayan siendo compensadas deberán ser dadas de baja de este registro, de forma que refleje en todo momento el importe pendiente de compensación.

#### **j) Estado de Flujos de Efectivo**

En los Estados de Flujos de Efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- **Efectivo o Equivalentes:** El efectivo comprende tanto la caja como los depósitos bancarios a la vista. Los equivalentes al efectivo son instrumentos financieros, que forman parte de la gestión normal de la tesorería de la Sociedad, son convertibles en efectivo, tienen vencimientos iniciales no superiores a tres meses y están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.
- **Flujos de Efectivo:** entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiéndose por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- **Actividades de Explotación:** son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.
- **Actividades de Inversión:** las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- **Actividades de Financiación:** actividades que producen cambios en el tamaño y composición del Patrimonio Neto y de los pasivos de carácter financiero.

#### **NOTA 5. EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES**

El detalle de dichos activos a 31 de diciembre de 2024 y 2023 es como sigue, en euros:

	<b>Saldo al 31/12/2024</b>	<b>Saldo al 31/12/2023</b>
Cuentas corrientes	2.434.317,91	2.058.007,45

El saldo de este epígrafe a 31 de diciembre de 2024 y 2023, corresponde al efectivo en euros de la Sociedad depositado en cuentas corrientes y devengan un tipo de interés de mercado.

**NOTA 6. INSTRUMENTOS FINANCIEROS**

La Sociedad clasifica los instrumentos financieros en función de la intención que tenga en los mismos, en las siguientes categorías o carteras.

El detalle de los instrumentos financieros a 31 de diciembre de 2024, es el siguiente:

	A coste amortizado	Activos Disponibles para la Venta - Valorados a Valor Razonable	Total
<b>Inversiones financieras a largo plazo</b>	-	20.060.988,33	20.060.988,33
Instrumentos de patrimonio de entidades objeto de capital riesgo (Nota 6.1.1)	-	20.060.988,33	20.060.988,33
<b>Inversiones financieras a corto plazo</b>	5.600.000,00	-	5.600.000,00
Valores representativos de deuda de otras entidades (Nota 6.1.2)	5.600.000,00	-	5.600.000,00
<b>Total</b>	<b>5.600.000,00</b>	<b>20.060.988,33</b>	<b>25.660.988,33</b>

El detalle de los instrumentos financieros a 31 de diciembre de 2023, era el siguiente:

	A coste amortizado	Activos Disponibles para la Venta - Valorados a Valor Razonable	Total
<b>Inversiones financieras a largo plazo</b>	-	14.720.151,20	14.720.151,20
Instrumentos de patrimonio de entidades objeto de capital riesgo (Nota 6.1.1)	-	14.720.151,20	14.720.151,20
<b>Inversiones financieras a corto plazo</b>	4.500.000,00	-	4.500.000,00
Valores representativos de deuda de otras entidades (Nota 6.1.2)	4.500.000,00	-	4.500.000,00
<b>Total</b>	<b>4.500.000,00</b>	<b>14.720.151,20</b>	<b>19.220.151,20</b>

**6.1) Activos Financieros****6.1.1) Activos Financieros Disponibles para la Venta**

El detalle de los Activos Financieros Disponibles para la Venta al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente, en euros:

	Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023
<b>Instrumentos de patrimonio:</b>	<b>20.060.988,33</b>	<b>14.720.151,20</b>
De entidades objeto de capital riesgo	20.060.988,33	14.720.151,20

Instrumentos de patrimonio de entidades objeto de capital riesgo

La información más significativa de las sociedades que se encuentran registradas en este epígrafe al 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

		31/12/2024				DATOS SOCIEDAD				DATOS INVERSIÓN			
Denominación social y actividad	Provincia	% Participación directa e indirecta	Etapas la Sociedad	Capital	Rdo. del ejercicio	Resto de Patrimonio neto	Coste bruto s/ libros de la particip	Ajustes por valoración brutos	Deterioro registrado en PyG 2024 Inv.	Deterioro acumulado Inv.	Valor Neto	Firma Auditora	
AMCHOR GLOBAL BUYOUT PATRIMONIOS VII S.C.R., S.A. (*) Actividad: Capital Riesgo	Madrid	5,13%	-	9.750.000,00	(570.488,96)	(118.856,19)	500.000,00	(36.500,00)	-	-	463.500,00	Deloitte	
ARCANO SECONDARY INVESTMENTS XIV, S.C.R., S.A. (**) Actividad: Capital Riesgo	Madrid	5,00%	-	8.880.000,00	(1.019.723,46)	20.463.413,01	1.412.355,21	297.874,95	-	-	1.710.230,16	Deloitte	
ARRAIGO NW SEGUINDO, S.A. Actividad: Servicios de Compliance	Gipuzkoa	10,46%	Capital Desarrollo	3.227.265,00	(57.456,31)	3.382.707,37	582.330,55	917.669,45	-	-	1.500.000,00	No Auditada	
BIDASOA AGGREGATOR, S.L. Actividad: Telecomunicaciones	Bizkaia	3,44%	Capital Desarrollo	872.000,00	(17.227.000,00)	95.696.000,00	3.000.000,00	1.627.293,58	-	-	4.627.293,58	KPMG	
BLACKSTONE TACTICAL OPPORTUNITIES IV LUX, S.C.S.P. Actividad: Capital Riesgo	Luxemburgo	0,02%	-	2.411.617.036,00	372.637.659,00	186.477.606,00	527.034,54	34.639,39	-	-	561.673,93	Deloitte	
CARLYLE PARTNERS VIII EU, S.C.S.P. Actividad: Capital Riesgo	Luxemburgo	0,01%	-	8.666.428.000,00	1.355.266.000,00	(463.563.000,00)	1.020.357,51	138.124,42	-	-	1.158.481,93	EY	
GLOBAL VENTURES INVESTMENTS, S.C.R., S.A. (**) Actividad: Capital Riesgo	Madrid	5,00%	-	3.000.000,00	(298.965,96)	1.775.344,16	360.000,00	(58.657,66)	-	-	301.342,34	PwC	
GREEN TRANSITION STRATEGIES I, S.C.R., S.A. (*) Actividad: Capital Riesgo	Madrid	1,72%	-	15.000.000,00	(481.267,45)	(2.684.461,91)	250.000,00	(50.375,00)	-	-	199.625,00	PwC	
HOSTEL EXPERIENCES EUROPE, F.C.R. (**) Actividad: Capital Riesgo	Bizkaia	0,63%	-	53.351.430,00	(5.574.093,50)	(4.970.165,22)	397.567,12	(31.814,14)	-	-	365.752,98	PwC	
INVEREADY BIOTECH IV, S.C.R., S.A. (*) Actividad: Capital Riesgo	Gipuzkoa	1,89%	-	14.533.850,00	(1.014.334,53)	(662.905,13)	275.000,00	-	-	-	275.000,00	PwC	
MCH GLOBAL REAL ASSETS STRATEGIES II, F.C.R. Actividad: Capital Riesgo	Madrid	0,51%	-	196.078.550,00	(3.470.643,73)	(9.698.204,61)	928.000,00	17.563,78	-	-	945.563,78	PwC	

Denominación social y actividad	Provincia	% Participación directa e indirecta	Etapas de la Sociedad	Capital	Rdo. del ejercicio	Resto de Patrimonio neto	Coste bruto s/ libros de la particip	Ajustes por valoración brutos	Deterioro registrado en PyG 2024 Inv.	Deterioro acumulado Inv.	Valor Neto	Firma Auditora
NATAC NATURAL INGREDIENTS, S.A. Actividad: Biotecnología	Madrid	1,02%	Capital Desarrollo	86.966.065,00	397.466,79	(44.665.921,73)	2.999.999,70	44.444,44	-	-	3.044.444,14	BDO
STELLUM FOOD & TECH I, S.C.R., S.A. (*) Actividad: Capital Riesgo	Gipuzkoa	2,42%	-	21.889.640,00	(1.221.658,00)	654.488,00	529.000,00	(13.878,08)	-	-	515.121,92	PwC
STELLUM GROWTH I, S.C.R. S.A. (*) Actividad: Capital Riesgo	Gipuzkoa	1,87%	-	81.628.925,00	(4.910.281,00)	(3.438.524,00)	1.530.000,00	(146.487,04)	-	-	1.383.512,96	PwC
TELECOM OPPORTUNITIES, F.C.R.E., S.A. (*) Actividad: Capital Riesgo	Gipuzkoa	3,03%	-	824.000,00	(219.351,54)	15.466.396,94	500.000,00	-	-	-	500.000,00	PwC
TITAN INFRAESTRUCTURAS II, F.C.R. (**) Actividad: Capital Riesgo	Madrid	0,42%	-	N/D	N/D	N/D	523.920,65	8.471,73	-	-	532.392,38	PwC
PGIF IV EURO FEEDER, S.C.S.P. (*) Actividad: Capital Riesgo	Luxemburgo	0,50%	-	100.064.770,00	10.248.886,00	782.089,00	504.042,00	13.963,00	-	-	518.005,00	KPMG
INVEREADY INNVIERTE CONVERTIBLE TECH NOTES I, S.C.R., S.A. (*) Actividad: Capital Riesgo	Gipuzkoa	2,65%	-	5.670.400,00	(509.493,13)	-	150.000,00	-	-	-	150.000,00	PwC
INVEREADY INNVIERTE PRIVATE EQUITY II, S.C.R., S.A. (*) Actividad: Capital Riesgo	Gipuzkoa	1,13%	-	1.422.062,40	(882,85)	27.019.185,60	322.090,00	-	-	-	322.090,00	PwC
MIURA IMPACT FUND I, F.C.R.E., S.A. Actividad: Capital Riesgo	Barcelona	0,93%	-	31.092.054,00	(3.842.119,00)	48.778.611,00	298.046,52	(80.538,52)	-	-	217.508,00	Deloitte
LANDA FUND, F.C.R. Actividad: Capital Riesgo	Madrid	0,39%	-	N/D	N/D	N/D	100.000,00	-	-	-	100.000,00	N/D
INVESTINDUSTRIAL VIII, S.C.S.P. Actividad: Capital Riesgo	Luxemburgo	0,09%	-	55.755.749,00	(27.170.260,00)	20.895.182,00	63.774,30	(15.614,08)	-	-	48.160,22	KPMG
ARCANO SECONDARY FUND V F.C.R. (**) Actividad: Capital Riesgo	Madrid	0,85%	-	165.000,00	(12.849,00)	-	500.000,00	49.890,01	-	-	549.890,01	Deloitte
ANCHOR GLOBAL BUYOUT PRIMARIOS 2024, F.C.R. Actividad: Capital Riesgo	Madrid	2,93%	-	N/D	N/D	N/D	75.000,00	(3.600,00)	-	-	71.400,00	Deloitte
<b>Total</b>							<b>17.348.518,10</b>	<b>2.712.470,23</b>			<b>20.060.988,33</b>	

(\*) Estados financieros al 31 de diciembre de 2024, pendientes de ser auditados.

(\*\*) Cuentas Anuales auditadas a 31 de diciembre de 2023.

La información más significativa de las sociedades que se encuentran registradas en este epígrafe al 31 de diciembre de 2023, era la siguiente:

		31/12/2023											
		DATOS SOCIEDAD			DATOS INVERSIÓN								
Denominación social y actividad	Provincia	% Participación directa e indirecta		Etapa la Sociedad	Capital	Rdo. del ejercicio	Resto de Patrimonio neto	Coste bruto s/ libros de la participación	Ajustes por valoración brutos	Deterioro registrado en PyG 2023 Inv.	Deterioro acumulado Inv.	Valor Neto	Firma Auditora
		directa	indirecta										
AMCHOR GLOBAL BUYOUT PATRIMONIOS VII, S.C.R., S.A. Actividad: Capital Riesgo	Madrid	5,41%	-	-	1.850.000,00	(266.395,13)	1.000.694,00	100.000,00	(8.100,00)	-	-	91.900,00	Deloitte
ARCANO SECONDARY INVESTMENTS XIV, S.C.R., S.A. Actividad: Capital Riesgo	Madrid	5,00%	-	-	8.880.000,00	(1.019.723,46)	20.463.413,01	1.262.355,21	122.708,29	-	-	1.385.063,50	Deloitte
ARRAIGO NW SEGUNDO, S.A. Actividad: Servicios de Compliance	Gipuzkoa	10,46%	-	Capital Desarrollo	3.227.265,00	1.041.572,38	2.341.134,99	582.330,55	917.669,45	-	-	1.500.000,00	No Auditada
BIDASOA AGGREGATOR S.L. Actividad: Telecomunicaciones	Bizkaia	3,44%	-	Capital Desarrollo	872.000,00	(22.795.000,00)	141.343.000,00	3.000.000,00	-	-	-	3.000.000,00	KPMG
BLACKSTONE TACTICAL OPPORTUNITIES IV LUX, S.C.S.P. Actividad: Capital Riesgo	Luxemburgo	0,02%	-	-	162.268.876,00	(19.138.556,00)	(4.214.937,00)	102.520,71	(27.149,38)	-	-	75.371,33	Deloitte
CARLYLE PARTNERS VIII EU, S.C.S.P. Actividad: Capital Riesgo	Luxemburgo	0,01%	-	-	7.851.471.000,00	471.783.000,00	(853.917.000,00)	924.570,39	(47.098,52)	-	-	877.471,87	EY
GLOBAL VENTURES INVESTMENTS, S.C.R., S.A. Actividad: Capital Riesgo	Madrid	5,88%	-	-	3.000.000,00	(298.965,96)	1.775.344,16	260.000,00	(20.197,10)	-	-	239.802,90	PwC
GREEN TRANSITION STRATEGIES I, S.C.R., S.A. Actividad: Capital Riesgo	Madrid	1,72%	-	-	1.500.000,00	(434.237,60)	8.446.198,85	175.000,00	(53.675,00)	-	-	141.325,00	PwC
HOTEL EXPERIENCES EUROPE, F.C.R. Actividad: Capital Riesgo	Bizkaia	0,63%	-	-	53.351.430,00	(5.574.093,50)	(4.970.165,22)	372.567,12	(38.173,61)	-	-	334.393,51	PwC
INVEREADY BIOTECH IV, S.C.R., S.A. Actividad: Capital Riesgo	Gipuzkoa	1,89%	-	-	5.285.100,00	(677.321,65)	200.957,13	100.000,00	-	-	-	100.000,00	PwC
MCH GLOBAL REAL ASSETS STRATEGIES II, F.C.R. Actividad: Capital Riesgo	Madrid	0,51%	-	-	192.549.116,46	9.042.583,34	(12.662.555,07)	982.000,00	958,08	-	-	982.958,08	PwC

Denominación social y actividad	Provincia	% Participación directa e indirecta	Etapas la Sociedad	Capital	Rdó. del ejercicio	Resto de Patrimonio neto	Coste bruto s/ libros de la particip	Ajustes por valoración brutos	Deterioro registrado en PyG 2023 Inv.	Deterioro acumulado Inv.	Valor Neto	Firma Auditadora
NATAC NATURAL INGREDIENTS, S.A. Actividad: Biotecnología	Madrid	1,06%	Capital Desarrollo	83.782.896,8	621.809,36	176.050.676,13	2.999.999,70	244.444,42	-	-	3.244.444,12	BDO
STELLUM FOOD & TECH I, S.C.R. S.A. Actividad: Capital Riesgo	Gipuzkoa	3,01%	-	15.258.540,00	(817.067,26)	1.416.614,42	460.000,00	-	-	-	460.000,00	PwC
STELLUM GROWTH I, S.C.R. S.A. Actividad: Capital Riesgo	Gipuzkoa	3,58%	-	42.774.065,00	(1.983.240,77)	(1.455.282,80)	1.530.000,00	-	-	-	1.530.000,00	PwC
TELECOM OPPORTUNITIES, F.C.R.E., S.A. Actividad: Capital Riesgo	Gipuzkoa	3,03%	-	824.000,00	(189.603,06)	15.656.000,00	500.000,00	-	-	-	500.000,00	PwC
TITAN INFRAESTRUCTURAS II, F.C.R. Actividad: Capital Riesgo	Madrid	0,50%	-	N/D	N/D	N/D	276.488,89	(19.068,00)	-	-	257.420,89	PwC
<b>Total</b>							<b>13.627.832,57</b>	<b>1.092.318,63</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>14.720.151,20</b>	

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, de toda la cartera de inversiones clasificadas como Activos financieros disponibles para la Venta, la única participada que cotiza en la bolsa es Natac Natural Ingredients, S.A., que cotiza en el BME Growth.

El detalle de las inversiones (nuevas inversiones o ampliaciones) y desinversiones o devoluciones acaecidas durante el ejercicio 2024, se explican a continuación:

- Durante los meses de febrero y diciembre, se ha acudido a ampliaciones de capital de Amchor Global Buyout Patrimonios VII, S.C.R., S.A. por importe de 400.000,00 euros.
- Durante el mes de diciembre, se ha acudido a la ampliación de patrimonio de Amchor Global Buyout Primarios 2024, F.C.R. por importe de 75.000,00 euros.
- Durante los meses de septiembre, octubre y diciembre, se ha acudido a ampliaciones de patrimonio de Arcano Secondary Fund V, F.C.R. por importe de 500.000,00 euros.
- Durante los meses de marzo y julio, se ha acudido a ampliaciones de capital de Arcano Secondary Investments XIV, S.C.R., S.A. por importe de 150.000,00 euros.
- Durante el ejercicio 2024, se ha acudido a múltiples ampliaciones de capital de Blackstone Tactical Opportunities IV Lux, S.C.S.p. por importe de 499.604,26 dólares estadounidenses equivalentes a 463.930,64 euros. También se percibieron múltiples devoluciones de aportaciones por importe de 41.467,18 dólares estadounidenses, equivalentes a 39.416,81 euros.
- Durante los meses de septiembre y noviembre, se ha acudido a ampliaciones de capital de Carlyle Partners VIII EU, S.C.S.p., por importe de 112.220,00 dólares estadounidenses, equivalentes a 105.656,68 euros. También se percibió una devolución de aportaciones en diciembre por importe de 10.377 dólares estadounidenses, equivalentes a 9.869,56 euros.
- Durante el mes de julio, se ha acudido a la ampliación de capital de Global Ventures Investments, S.C.R., S.A., por importe de 100.000,00 euros.
- Durante los meses de julio y diciembre, se ha acudido a ampliaciones de capital de Green Transitions Strategies I, S.C.R. por importe de 75.000,00 euros.
- Durante el mes de febrero, se ha acudido a la ampliación de patrimonio de Hostel Experiences Europe, F.C.R. por importe de 25.000,00 euros.
- Durante los meses de enero y septiembre, se ha acudido a ampliaciones de capital de Inveready Biotech IV, S.C.R., S.A. por importe de 175.000,00 euros.
- Durante el mes de julio, se ha acudido a la ampliación de capital de Inveready Innvierte Convertible Tech Notes I, S.C.R., S.A. por importe de 150.000,00 euros.
- Durante el mes de diciembre, se ha acudido a la ampliación de capital de Inveready Innvierte Private Equity II, S.C.R., S.A. por importe de 322.090,00 euros.
- Durante los meses de julio, octubre y diciembre, se ha acudido a ampliaciones de capital de Investindustrial VIII, S.C.S.p. por importe de 63.774,30 euros.

- Durante el mes de julio, se ha acudido a la ampliación de patrimonio de Landa Fund, F.C.R. por importe de 100.000,00 euros.
- Durante el ejercicio 2024, se ha acudido a múltiples ampliaciones de patrimonio de Miura Impact Fund I, F.C.R.E., S.A. por importe de 363.655,32 euros. También se percibieron múltiples devoluciones de aportaciones por importe de 65.608,80 euros.
- Durante los meses de enero, octubre y diciembre, se ha acudido a ampliaciones de capital de PGIF IV Euro Feeder, S.C.S.p. por importe de 509.398,00 euros. También se percibió una devolución de aportaciones en octubre por importe de 5.356,00 euros.
- Durante el mes de julio, se ha acudido a la ampliación de capital de Stellum Food & Tech I, S.C.R., S.A., por importe de 69.000,00 euros.
- Durante los meses de mayo y noviembre, se ha acudido a ampliaciones de patrimonio de Titan Infraestructuras II, F.C.R., por importe de 250.000,00 euros. También se percibieron devoluciones de aportaciones por importe de 2.568,24 euros.
- Durante los meses de enero y julio, se percibieron devoluciones de aportaciones de MCH Global Real Asset Strategies II, F.C.R. por importe de 54.000,00 euros.

El detalle de las inversiones (nuevas inversiones o ampliaciones) acaecidas durante el ejercicio 2023, se explican a continuación:

- Con fecha 10 de enero de 2023, se acudió a la ampliación de capital de Arcano Secondary Investments XIV, S.C.R. S.A., en la cual la Sociedad suscribió un total de 150.000 euros.
- Con fecha 8 de marzo de 2023, se acudió a la ampliación de capital de Arcano Secondary Investments XIV, S.C.R. S.A., en la cual la Sociedad suscribió un total de 150.000 euros.
- Con fecha 17 de marzo de 2023, se acudió a la ampliación de patrimonio de Titan Infraestructuras II, F.C.R., en la cual la Sociedad suscribió un total de 180.000 euros.
- Con fecha 22 de marzo de 2023, se acudió a la ampliación de capital de Global Ventures Investments, S.C.R., S.A., en la cual la Sociedad suscribió un total de 160.000 euros.
- Con fecha 27 de abril de 2023, se acudió a la ampliación de capital de Inveready Biotech IV, S.C.R., S.A., en la cual la Sociedad suscribió un total de 100.000 euros.
- Con fecha 27 de junio de 2023, se acudió a la ampliación de patrimonio de Hostel Experiences Europe, F.C.R., en la cual la Sociedad suscribió un total de 25.000 euros.
- Con fecha 3 de julio de 2023, se acudió a la ampliación de capital de Stellum Food&Tech I, S.C.R., S.A. en la cual la Sociedad suscribió un total de 82.500 euros.
- Con fecha 3 de julio de 2023, se acudió a la ampliación de capital de Stellum Growth I, S.C.R., S.A. en la cual la Sociedad suscribió un total de 960.000 euros.
- Con fecha 5 de julio de 2023, se acudió a la ampliación de capital de Arcano Secondary Investments XIV, S.C.R. S.A., en la cual la Sociedad suscribió un total de 150.000 euros.

- Con fecha 6 de julio de 2023, se acudió a la ampliación de capital de Amchor Global Buyout Patrimonios VII, S.C.R. S.A., en la cual la Sociedad suscribió un total de 100.000 euros.
- Con fecha 18 de julio de 2023, se acudió a la ampliación de capital de Carlyle Partners VIII EU, S.C.S.p., en la cual la Sociedad suscribió un total de 580.682 dólares, equivalente a 523.561,45 euros.
- Con fecha 28 de julio de 2023, se acudió a la ampliación de capital de Blackstone Tactical Opportunities IV Lux, S.C.S.p., en la cual la Sociedad suscribió un total de 32.067,10 dólares, equivalente a 29.311,79 euros.
- Con fecha 13 de septiembre de 2023, se acudió a la ampliación de capital de Carlyle Partners VIII EU, S.C.S.p., en la cual la Sociedad suscribió un total de 292.586 dólares, equivalente a 272.680,34 euros.
- Con fecha 15 de septiembre de 2023, se acudió a la ampliación de capital de Arcano Secondary Investments XIV, S.C.R. S.A., en la cual la Sociedad suscribió un total de 270.000 euros.
- Con fecha 26 de septiembre de 2023, se acudió a la ampliación de capital de Blackstone Tactical Opportunities IV Lux, S.C.S.p., en la cual la Sociedad suscribió un total de 11.152,31 dólares, equivalente a 10.526,01 euros.
- Con fecha 25 de octubre de 2023, se acudió a la ampliación de capital de Natac Natural Ingredients, S.A. (anteriormente denominada Iffe Futura, S.A.), mediante una inversión por importe de 2.999.999,70 euros. Con esta operación, la Sociedad pasó a tener una participación del 1,06% en la participada.
- Con fecha 21 de noviembre de 2023, se acudió a la ampliación de capital de Global Ventures Investments, S.C.R., S.A., en la cual la Sociedad suscribió un total de 100.000 euros.
- Con fecha 4 de diciembre de 2023, se acudió a la ampliación de capital de Arcano Secondary Investments XIV, S.C.R. S.A., en la cual la Sociedad suscribió un total de 150.000 euros.
- Con fecha 4 de diciembre de 2023, se acudió a la ampliación de capital de Stellum Food&Tech I, S.C.R., S.A. en la cual la Sociedad suscribió un total de 227.500 euros.
- Con fecha 4 de diciembre de 2023, se acudió a la ampliación de capital de Telecom Opportunities, F.C.R.E., S.A. en la cual la Sociedad suscribió un total de 500.000 euros.
- Con fecha 4 de diciembre de 2023, se acudió a la ampliación de capital de Blackstone Tactical Opportunities IV Lux, S.C.S.p., en la cual la Sociedad suscribió un total de 69.787,87 dólares, equivalente a 64.338,41 euros.
- Con fecha 5 de diciembre de 2023, se acudió a la ampliación de capital de Carlyle Partners VIII EU, S.C.S.p., en la cual la Sociedad suscribió un total de 229.189 dólares, equivalente a 212.289,69 euros.

El detalle de las desinversiones o disminución de las inversiones más relevantes acaecidas durante el ejercicio 2023 se detallan a continuación:

- Con fecha 7 de junio de 2023, se percibió una devolución de aportaciones de Arraigo NW Segundo, S.A. por importe de 125.493,26 euros. Estos han minorado el coste de la inversión de la Sociedad en dicha participada.
- Con fecha 18 de julio de 2023, se percibió una devolución de aportaciones de MCH Global Real Asset Strategies II, F.C.R. por importe de 18.000 euros. Estos han minorado el coste de la inversión de la Sociedad en dicha participada.
- Con fecha 11 de septiembre de 2023, se percibió una devolución de aportaciones de Blackstone Tactical Opportunities IV Lux, S.C.S.p. por importe de 163,55 dólares, equivalente a 152,12 euros. Estos han minorado el coste de la inversión de la Sociedad en dicha participada y ha aumentado el compromiso pendiente de inversión.
- Con fecha 30 de octubre de 2023, se percibió una devolución de aportaciones de Titan Infraestructuras II, F.C.R. por importe de 2.810,13 euros. Estos han minorado el coste de la inversión de la Sociedad en dicha participada.
- Con fecha 7 de noviembre de 2023, se percibió una devolución de aportaciones de Carlyle Partners VIII EU, S.C.S.p. por importe de 89.846 dólares, equivalente a 83.961,09 euros. Estos han minorado el coste de la inversión de la Sociedad en dicha participada y ha aumentado el compromiso pendiente de inversión.
- Con fecha 15 de noviembre de 2023, se percibió una devolución de aportaciones de Blackstone Tactical Opportunities IV Lux, S.C.S.p. por importe de 1.318,15 dólares, equivalente a 1.233,77 euros. Estos han minorado el coste de la inversión de la Sociedad en dicha participada y ha aumentado el compromiso pendiente de inversión.
- Con fecha 29 de noviembre de 2023, se percibió una devolución de aportaciones de Titan Infraestructuras II, F.C.R. por importe de 700,98 euros. Estos han minorado el coste de la inversión de la Sociedad en dicha participada.
- Con fecha 20 de diciembre de 2023, se percibió una devolución de aportaciones de Arraigo NW Segundo, S.A. por importe de 792.176,19 euros. Estos han minorado el coste de la inversión de la Sociedad en dicha participada.
- Con fecha 29 de diciembre de 2023, se percibió una devolución de aportaciones de Blackstone Tactical Opportunities IV Lux, S.C.S.p. por importe de 297,58 dólares, equivalente a 269,61 euros. Estos han minorado el coste de la inversión de la Sociedad en dicha participada y ha aumentado el compromiso pendiente de inversión.

Ajustes por valoración

Durante el ejercicio 2024, la Sociedad ha revalorizado la cartera de participaciones hasta 2.712.470,23 euros, reconociendo su incremento o disminución de valoración dentro de Ajustes por valoración, del Patrimonio Neto (véase Nota 10).

Durante el ejercicio 2023, la Sociedad ha revalorizó la cartera de participaciones hasta 1.092.318,63 euros, reconociendo su incremento o disminución de valoración dentro de Ajustes por valoración, del Patrimonio Neto (véase Nota 10).

Deterioros de la Cartera de Activos Financieros Disponibles para la Venta

Durante los ejercicios 2024 y 2023 no ha habido deterioros de la cartera de Activos Financieros Disponibles para la Venta.

**6.1.2) Valores Representativos de Deuda****Adquisición de pagarés**

Durante los ejercicios 2024 y 2023, la Sociedad ha procedido a la compra de una serie de Pagarés en el Mercado Alternativo de Renta Fija (MARF).

**Tabla resumen de las emisiones**

A continuación, se detallan las emisiones de pagarés vivas a fecha:

31 de diciembre de 2024

ISIN	Nominal	Valor Contable a 31/12/2024	Fecha emisión	Fecha Vencimiento	Tipo de Interés	Moneda
ES0505555419	1.000.000,00	1.000.000,00	12/07/2024	22/01/2025	De Mercado	EUR
ES0505555419	500.000,00	500.000,00	22/07/2024	22/01/2025	De Mercado	EUR
ES0505555419	1.500.000,00	1.500.000,00	24/09/2024	22/01/2025	De Mercado	EUR
ES0505555500	1.000.000,00	1.000.000,00	19/11/2024	18/02/2025	De Mercado	EUR
ES0505555450	1.600.000,00	1.600.000,00	17/12/2024	25/03/2025	De Mercado	EUR
<b>Total</b>	<b>5.600.000,00</b>	<b>5.600.000,00</b>				

31 de diciembre de 2023

ISIN	Nominal	Valor Contable a 31/12/2023	Fecha emisión	Fecha Vencimiento	Tipo de Interés	Moneda
ES0505555252	500.000,00	500.000,00	20/11/2023	10/01/2024	De Mercado	EUR
ES0505555351	3.000.000,00	3.000.000,00	29/12/2023	29/12/2024	De Mercado	EUR
ES0505555369	1.000.000,00	1.000.000,00	29/12/2023	27/03/2024	De Mercado	EUR
<b>Total</b>	<b>4.500.000,00</b>	<b>4.500.000,00</b>				

### 6.1.3) Compromisos de inversión pendientes de desembolsar

A 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Sociedad tiene los siguientes compromisos de inversión pendientes de desembolsar, en euros:

Inversión Comprometida	Importe Comprometido pendiente de desembolsar	
	Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023
Amchor Global Buyout Patrimonios VII, S.C.R., S.A.	1.500.000,00	1.900.000,00
Amchor Global Buyout Primarios 2024, F.C.R.	1.425.000,00	-
Arcano Secondary Fund V, F.C.R.	1.500.000,00	-
Arcano Secondary Investments XIV, S.C.R., S.A.	90.000,00	240.000,00
Bain Capital Fund XIV, S.C.S.p.	965.800,00	-
Blackstone Tactical Opportunities IV Lux, S.C.S.p.	415.950,32	805.229,21
Carlyle Partners VIII EU, S.C.S.p.	881.736,77	919.411,52
European Diversified Infrastructure Fund III, S.C.S.p.	1.000.000,00	-
Global Ventures Investments, S.C.R., S.A.	650.000,00	750.000,00
Green Transition Strategies I, S.C.R.	250.000,00	325.000,00
Hostel Experiences Europe, F.C.R.	140.000,00	165.000,00
Inveready Biotech IV, S.C.R., S.A.	725.000,00	900.000,00
Inveready Innvierte Convertible Tech Notes I, S.C.R., S.A.	1.350.000,00	-
Inveready Innvierte Private Equity II, S.C.R., S.A.	2.898.810,00	-
Investindustrial VIII, S.C.S.p.	1.436.218,99	-
Landa Fund, F.C.R.	400.000,00	-
Miura Impact Fund I, F.C.R.E., S.A.	709.745,00	1.000.000,00
PGIF IV Euro Feeder, S.C.S.P.	503.754,00	1.000.000,00
Stellum Food & Tech I, S.C.R., S.A.	621.000,00	690.000,00
Stellum Growth I, S.C.R., S.A.	1.470.000,00	1.470.000,00
Titan Infraestructuras II, F.C.R.	470.000,00	720.000,00
<b>Total Inversión Comprometida</b>	<b>19.403.015,08</b>	<b>10.884.640,73</b>

### 6.2) Información sobre la Naturaleza y el Nivel de Riesgo Procedente de Instrumentos Financieros

Las actividades de la Sociedad están expuestas a diferentes tipos de riesgos financieros, destacando fundamentalmente los riesgos de crédito, liquidez y los riesgos de mercado (tipo de cambio, tipo de interés, y otros riesgos de precio).

#### Riesgo de Crédito

Los principales activos financieros de la Sociedad son saldos de efectivo e inversiones, que representan la exposición máxima de la Sociedad al riesgo de crédito en relación con los activos financieros.

#### Riesgo de Liquidez

La Sociedad lleva a cabo una gestión prudente del riesgo de liquidez, fundamentada en el mantenimiento de suficiente efectivo o depósitos de liquidez inmediata. La Sociedad presenta una liquidez suficiente para liquidar sus posiciones de mercado.

**Riesgo de Mercado****a) Riesgo de Tipo de Cambio**

Es el riesgo de que se produzcan variaciones en el valor de mercado de las posiciones denominadas en divisas distintas a la de origen del país como consecuencia de las variaciones en los tipos de cambio.

A 31 de diciembre de 2024, la Sociedad mantiene inversiones en activos financieros disponibles para la venta denominados en dólares por importe de 1.720.155,86 euros (952.843,20 euros a 31 de diciembre de 2023), clasificados dentro del epígrafe “Inversiones financieras a largo plazo”, los cuales han experimentado variaciones en su valoración como consecuencia del tipo de cambio por importe de menos 83.419,67 euros en el ejercicio 2024 (menos 8.894,74 euros en el ejercicio 2023).

**b) Riesgo de Tipo de Interés**

Las variaciones de los tipos de interés modifican el valor razonable de aquellos activos y pasivos que devengan un tipo de interés fijo así como los flujos futuros de los activos y pasivos referenciados a un tipo de interés variable. La inversión en Pagarés devenga un tipo fijo, pero sus vencimientos son a corto plazo. Dada la estructura de financiación basada fundamentalmente en los fondos reembolsables, la sensibilidad a cambios en el tipo de interés es poco significativa.

**c) Riesgo Operacional**

Dada la operativa de la Sociedad, su exposición al riesgo operacional no es significativa.

**NOTA 7. PASIVOS FINANCIEROS**

El detalle de pasivos financieros a corto plazo al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente, en euros:

	31/12/2024	31/12/2023
Otros acreedores y cuentas a pagar	33.697,47	30.257,51

Al cierre de los ejercicios 2024 y 2023 todos los pasivos financieros de la Sociedad tienen vencimientos inferiores a 1 año.

**NOTA 8. INFORMACIÓN SOBRE EL PERIODO MEDIO DE PAGO A PROVEEDORES. DISPOSICIÓN ADICIONAL TERCERA. "DEBER DE INFORMACIÓN" DE LA LEY 15/2010, DE 5 DE JULIO**

De acuerdo con la Ley 31/2014, de 3 de diciembre, para la mejora del gobierno corporativo, que modifica la Disposición Adicional Tercera de la Ley 15/2010, de 5 de julio, de modificación de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, y considerando la Disposición Adicional Única de la Resolución de 29 de enero de 2016, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, a efectos de cumplir con el deber de información requerido, se muestra a continuación la información sobre el periodo medio de pago a proveedores durante los ejercicios 2024 y 2023:

	Periodo Medio de Pago a Proveedores	Periodo Medio de Pago a Proveedores
	2024 (días)	2023 (días)
Periodo medio de pago a proveedores	7,12	6,86
Ratio de operaciones pagadas	7,12	4,51
Ratio de operaciones pendientes de pago	-	22,25
	2024 (euros)	2023 (euros)
Total pagos realizados	115.204,06	58.623,84
Total pagos pendientes	-	3.890,69

Adicionalmente, la Ley 18/2022 requiere incluir información adicional en relación con el volumen monetario y número de facturas pagadas en un periodo inferior al máximo establecido legalmente, así como el porcentaje de dichas facturas sobre el total. El desglose de esta información se muestra en el siguiente cuadro:

	Ejercicio 2024	Ejercicio 2023
	<b>Nº de facturas</b>	<b>Nº de facturas</b>
Número de facturas pagadas en periodo inferior al máximo establecido legalmente	35	37
Porcentaje sobre el total de facturas pagadas	97%	100,00%
	<b>Euros</b>	<b>Euros</b>
Importe de facturas pagadas en periodo inferior al máximo establecido legalmente	95.216,16	58.623,84
Porcentaje del importe total pagado	83%	100,00%

Conforme a la Resolución del ICAC, para el cálculo del periodo medio de pago a proveedores se han tenido en cuenta las operaciones comerciales correspondientes a la entrega de bienes o prestaciones de servicios devengadas desde la fecha de entrada en vigor de la Ley 31/2014, de 3 de diciembre.

Se consideran proveedores, a los exclusivos efectos de dar la información prevista en esta Resolución, a los acreedores comerciales por deudas con suministradores de bienes o servicios, incluidos en la partida "Otros Acreedores" del pasivo corriente del balance adjunto.

Se entiende por "Periodo medio de pago a proveedores" el plazo que transcurre desde la recepción de la factura y el pago material de la operación.

El plazo máximo legal de pago aplicable a la Sociedad en los ejercicios 2024 y 2023 según la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, es de 30 días naturales, salvo pacto contrario entre las partes, quienes podrán ampliar dicho plazo hasta un máximo de 60 días naturales.

## **NOTA 9. FONDOS REEMBOLSABLES**

### **9.1) Capital Social**

A 31 de diciembre de 2024 y 2023, el capital social de la Sociedad asciende a 1.200.000,00 euros y estaba representado por 1.200.000 acciones nominativas de 1 euro de valor nominal cada una, estando íntegramente suscritas y totalmente desembolsadas. Las acciones gozan de iguales derechos políticos y económicos.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la totalidad de las acciones de la Sociedad pertenecen a Iru Zelaia, S.A., motivo por el cual la Sociedad tiene la condición de Sociedad Unipersonal.

### **Patrimonio Comprometido y No exigido**

A cierre del ejercicio 2024 la Sociedad tiene un patrimonio total comprometido de 25.000.000,00 de euros (20.000.000,00 euros al cierre del ejercicio 2023) y ningún importe de patrimonio comprometido pendiente de desembolsar (tampoco existían importes de patrimonio comprometidos pendientes de desembolsar al cierre del ejercicio 2023).

### **9.2) Reservas**

#### **Reserva Legal**

La Reserva Legal es restringida en cuanto a su uso, el cual se halla determinado por diversas disposiciones legales. De conformidad con la Ley de Sociedades de Capital, están obligadas a dotarla las sociedades mercantiles que, bajo dicha forma jurídica, obtengan beneficios, con un 10% de los mismos, hasta que el fondo de reserva constituido alcance la quinta parte del capital social suscrito. Los destinos de la reserva legal son la compensación de pérdidas o la ampliación de capital por la parte que exceda del 10% del capital ya aumentado, así como su distribución al Accionista Único en caso de liquidación. Al 31 de diciembre de 2024, la Reserva Legal asciende a 16.003,44 euros y no estaba dotada en su totalidad (al 31 de diciembre de 2023, no tenía Reserva Legal dotada).

#### **Reserva Voluntaria**

La Sociedad ostenta a 31 de diciembre de 2024, un importe de 101.269,21 euros en Reservas Voluntarias (al 31 de diciembre de 2023 no presentaba ningún importe registrado bajo este concepto).

### **9.3) Aportaciones de Socios**

Las aportaciones de socios ascienden al 31 de diciembre de 2024 a 23.800.000,00 euros (18.800.000,00 euros al 31 de diciembre de 2023).

Las aportaciones de socios realizadas durante el ejercicio 2024 han sido las siguientes:

- Con fecha 2 de julio de 2024, en Acta de Consignación de Decisiones del Accionista Único, se ha aprobado realizar una aportación de socios a la Sociedad por importe de 5.000.000,00 de euros.

Las aportaciones de socios realizadas durante el ejercicio 2023 fueron sido las siguientes:

- Con fecha 4 de julio de 2023, en Acta de Consignación de Decisiones del Accionista Único, se aprobó realizar una aportación de socios a la Sociedad por importe de 5.000.000,00 de euros.

### **NOTA 10. AJUSTES POR VALORACIÓN**

De acuerdo a la norma de valoración de los activos financieros disponibles para la venta, los cambios que se produzcan en el valor razonable se registrarán directamente en el patrimonio neto, hasta que el activo financiero cause baja del balance o se deteriore, momento en que el importe así reconocido, se imputará a la cuenta de pérdidas y ganancias. Se incluye también en este epígrafe las variaciones en la valoración de los activos financieros generadas por la actualización del tipo de cambio al cierre de cada ejercicio. En consecuencia, el importe registrado en este epígrafe corresponde al valor razonable de los Instrumentos de patrimonio en entidades objeto de capital riesgo (véase Nota 6.1.1). A 31 de diciembre de 2024 la Sociedad presenta Ajustes por Valoración con plusvalías por importe de 2.712.470,23 euros (1.092.318,63 euros con plusvalías a 31 de diciembre de 2023).

De acuerdo con la Normativa Foral 2/2014 artículo 40 sobre los ajustes por valoración de las inversiones financieras no aplica efecto fiscal alguno.

### **NOTA 11. SITUACIÓN FISCAL**

El detalle de los saldos mantenidos con las Administraciones Públicas al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente, en euros:

	Saldo al 31/12/2024		Saldo al 31/12/2023	
	A Cobrar	A Pagar	A Cobrar	A Pagar
<b>Corrientes</b>				
HP por Impuesto sobre Sociedades	-	29.747,11	-	17.507,15
HP por Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas	-	9,68	-	26,97
<b>Total Corriente</b>		<b>29.756,79</b>	-	<b>17.534,12</b>

### **Situación Fiscal**

De acuerdo con la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años. Al 31 de diciembre de 2024, la Sociedad tiene abiertos a inspección por las autoridades fiscales la totalidad de los impuestos correspondientes a las operaciones efectuadas desde su constitución.

El Consejo de Administración de la Sociedad no espera que, en caso de inspección, surjan pasivos adicionales de importancia.

**Impuesto sobre Beneficios**

La conciliación del importe neto de ingresos y gastos de los ejercicios 2024 y 2023 con la base imponible del impuesto sobre beneficios es la siguiente, en euros:

	Ejercicio 2024	Ejercicio 2023
<b>Resultado contable antes de impuestos</b>	<b>224.677,28</b>	<b>197.017,36</b>
<b>Diferencias permanentes</b>	<b>(6.383,27)</b>	<b>(159,93)</b>
<i>Dividendo Blackstone</i>	<i>(239,27)</i>	<i>(159,93)</i>
<i>Dividendos Pantheon</i>	<i>(6.144,00)</i>	-
<b>Diferencias temporales</b>	-	-
<b>Compensación de Bases Imponibles Negativas</b>	-	<b>(42.761,74)</b>
<b>Base imponible</b>	<b>218.294,01</b>	<b>154.095,69</b>
<b>Cuota al 24%</b>	<b>52.390,56</b>	<b>36.982,97</b>
<b>Cuota íntegra</b>	<b>52.390,56</b>	<b>36.982,97</b>
<b>Deducciones</b>	<b>(5.690,67)</b>	<b>(19.475,82)</b>
<b>Pagos a cuenta y retenciones</b>	<b>(16.952,78)</b>	-
<b>Impuesto a pagar / (a cobrar)</b>	<b>29.747,11</b>	<b>17.507,15</b>

El Gasto (Ingreso) por Impuesto sobre Sociedades correspondiente a los ejercicios 2024 y 2023 se presenta a continuación, en euros:

	Ejercicio 2024	Ejercicio 2023
Impuesto corriente	52.390,56	36.982,97
<b>Total Gasto (Ingreso) por Impuesto sobre Sociedades</b>	<b>52.390,56</b>	<b>36.982,97</b>

**NOTA 12. INGRESOS Y GASTOS****12.1) Resultados y Variaciones del Valor Razonable de la Cartera de Inversiones Financieras**

Durante los ejercicios 2024 y 2023, no se ha producido movimiento alguno en el deterioro de las inversiones en activos financieros disponibles para la venta que afecten a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

La Sociedad ha registrado beneficios por diferencias de cambio (netas) por importe total de 811,03 euros en el ejercicio 2024 (pérdidas de 776,19 euros en el ejercicio 2023).

**12.2) Ingresos Financieros**

El desglose de la partida “*Ingresos Financieros*” durante los ejercicios 2024 y 2023 es el siguiente, en euros:

	<b>Ejercicio 2024</b>	<b>Ejercicio 2023</b>
<b>Ingresos financieros</b>	<b>345.453,20</b>	<b>279.782,45</b>
Dividendos	6.383,27	159,93
Intereses pagarés	246.785,45	176.927,01
Intereses de efectivo	92.284,48	102.695,51

**12.3) Otros Resultados de Explotación**

El desglose de la partida “*Otros resultados de explotación*” durante los ejercicios 2024 y 2023 es el siguiente, en euros:

	<b>Ejercicio 2024</b>	<b>Ejercicio 2023</b>
<b>Comisiones satisfechas</b>	<b>(107.255,03)</b>	<b>(69.891,39)</b>
Comisión de gestión	(95.512,95)	(61.065,32)
Otras comisiones y gastos	(11.742,08)	(8.826,07)

En el epígrafe de “*Comisiones satisfechas – Comisión de gestión*”, se registra la comisión de gestión que paga la Sociedad a su Sociedad Gestora, por el contrato de gestión de los activos suscrito (véase Nota 1.b).

Dentro del epígrafe de “*Comisiones satisfechas – Otras comisiones y gastos*”, se registra la comisión abonada a Cecabank, S.A. por el contrato de depositaria suscrito con la Sociedad. Esta comisión asciende al 0,05% anual del Patrimonio custodiado y se devenga mensualmente (con un mínimo de 250 euros mensuales).

**12.4) Otros Gastos de Explotación**

La composición de este epígrafe de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias adjunta es la siguiente para los ejercicios 2024 y 2023, en euros:

	<b>Ejercicio 2024</b>	<b>Ejercicio 2023</b>
Servicios de profesionales independientes	(9.252,71)	(9.243,87)
Primas de seguros	(1.775,00)	(1.544,34)
Servicios bancarios y similares	(360,97)	(34,60)
Tasas por registros oficiales y otros tributos	(2.943,24)	(1.274,70)
<b>Total</b>	<b>(14.331,92)</b>	<b>(12.097,51)</b>

Los importes pendientes de pago al cierre del ejercicio por todos estos conceptos se registran en el epígrafe “*Otros acreedores y cuentas a pagar*” del balance.

**NOTA 13. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS****13.1) Saldos con Partes Vinculadas**

El detalle de los saldos mantenidos con partes vinculadas, distintas al Consejo de Administración y a la Alta Dirección (Nota 13.3), al 31 de diciembre de 2024 y 2023, se indican a continuación, en euros:

	31/12/2024	31/12/2023
<b>Saldos pendientes con partes vinculadas en el ejercicio</b>	<b>Otras Partes Vinculadas</b>	<b>Otras Partes Vinculadas</b>
<b><u>PASIVO</u></b>		
Acreeedores y cuentas a pagar	26.893,64	19.614,93
Comisión de Gestión Sociedad Gestora	26.893,64	19.614,93
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>26.893,64</b>	<b>19.614,93</b>

**13.2) Transacciones con Partes Vinculadas**

Las transacciones más significativas efectuadas con partes vinculadas, durante los ejercicios 2024 y 2023, son únicamente las relacionadas con las comisiones de gestión que paga la Sociedad a la Sociedad Gestora (véase Nota 12.3).

**13.3) Saldos y Transacciones con el Consejo de Administración y con la Alta Dirección**

Durante los ejercicios 2024 y 2023, no ha habido transacciones con el Consejo de Administración ni con la Alta Dirección en concepto de servicios, dietas y otros servicios.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, no existían anticipos o créditos concedidos ni obligaciones contraídas en materia de pensiones ni seguros de vida ni compromisos por avales o garantía respecto al Consejo de Administración.

Durante el ejercicio 2024, la Sociedad ha satisfecho 1.775,00 euros en concepto de prima por el seguro de responsabilidad civil del Consejo de Administración por daños ocasionados por actos u omisiones en el ejercicio del cargo (1.544,34 euros durante el ejercicio 2023).

**Otra Información referente al Consejo de Administración**

De conformidad con lo establecido en el artículo 229 de la Ley de Sociedades de Capital y con el fin de reforzar la transparencia de las sociedades anónimas, se informa que tanto los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad como las personas vinculadas a ellos, no ostentan participaciones ni ejercen ningún tipo de cargo o función en otras sociedades con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social de la Sociedad y que genere conflicto de interés en la misma.

Asimismo, y de acuerdo con la Ley de Sociedades de Capital, mencionada anteriormente, se informa que los miembros del Consejo de Administración no han realizado ninguna actividad, por cuenta propia o ajena, con la Sociedad, que pueda considerarse ajena al tráfico ordinario que no se haya realizado en condiciones normales de mercado.

## **NOTA 14. OTRA INFORMACIÓN**

### **14.1) Personal**

Durante los ejercicios 2024 y 2023, la Sociedad no ha tenido personal, al tener la gestión encomendada a la Sociedad Gestora (véase Nota 1.b).

### **14.2) Honorarios de Auditoría**

El importe de los honorarios devengados por los servicios de auditoría de las Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024 ha ascendido a 7.250,00 euros, sin IVA (6.750,00 euros, sin IVA, en el ejercicio 2023). Ni la sociedad de auditoría ni ninguna otra sociedad vinculada a la misma han prestado servicios distintos de auditoría en los ejercicios 2024 y 2023.

## **NOTA 15. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE**

Los acontecimientos significativos acaecidos desde el 31 de diciembre de 2024 hasta la fecha de formulación de estas Cuentas Anuales han sido los siguientes:

- Durante los meses de febrero y abril de 2025, se ha acudido a ampliaciones de patrimonio en Arcano Secondary Fund V, F.C.R. por importe de 200.000,00 euros.
- Durante el mes de enero de 2025, se ha acudido a una ampliación de capital en Blackstone Tactical Opportunities IV Lux, S.C.S.p. por importe de 7.147,57 dólares estadounidenses, equivalentes a 6.860,95 euros. También se ha percibido el cobro de una devolución de aportaciones por importe de 185,42 dólares estadounidenses, equivalentes a 177,19 euros y dividendos por importe de 1.470,30 dólares estadounidenses, equivalentes a 1.405,02 euros.
- Durante el mes de abril de 2025, se ha acudido a una ampliación de capital en Carlyle Partners VIII EU, S.C.S.p. por importe de 107.027 dólares estadounidenses, equivalentes a 98.143,76 euros. También se ha percibido el cobro de una devolución de aportaciones por importe de 26.163,00 dólares estadounidenses, equivalentes a 23.991,47 euros.
- Durante el mes de febrero de 2025, se ha acudido a una ampliación de capital en European Diversified Infrastructure Fund III, S.C.S.p. por importe de 206.702,16 euros. También se ha percibido el cobro de una distribución de dividendos por importe de 1.502,95 euros.
- Durante el mes de enero de 2025, se ha acudido a una ampliación de patrimonio en Hostel Experiences Europe, F.C.R. por importe de 40.000 euros.
- Durante el mes de febrero de 2025, se ha acudido a una ampliación de capital en Investindustrial VIII, S.C.S.p. por importe de 112.908,91 euros. También se ha percibido el cobro de una devolución de aportaciones por importe de 198,04 euros.
- Durante el mes de marzo de 2025, se ha acudido a una ampliación de patrimonio en Landa Fund, F.C.R. por importe de 28.750 euros.
- Durante el mes de enero de 2025, se ha percibido una devolución de aportaciones en MCH Global Real Asset Strategies II, F.C.R. por importe de 27.000,00 euros.

- Durante los meses de enero, marzo y abril de 2025, se ha acudido a ampliaciones de capital en Miura Impact Fund I, F.C.R.E., S.A. por importe de 57.987,00 euros.
- Durante el mes de marzo de 2025, se ha acudido a una ampliación de capital en PGIF IV Euro Feeder, S.C.S.P. por importe de 113.000,00 euros. También se ha percibido el cobro de una devolución de aportaciones por importe de 14.649 euros y dividendos por importe de 5.351 euros.
- Durante el mes de enero de 2025, se ha acudido a una ampliación de capital de Stellum Food & Tech I, S.C.R., S.A. por importe de 161.000,00 euros.
- Durante el mes de marzo de 2025, se ha acudido a una ampliación de patrimonio en Titan Infraestructuras II, F.C.R. por importe de 79.981,18 euros.

A excepción de lo indicado anteriormente, con posterioridad al 31 de diciembre de 2024, no han acaecido hechos relevantes que afecten a las presentes Cuentas Anuales de la Sociedad a dicha fecha.

**KIORA GROWTH INVESTMENTS, S.C.R., S.A. (SOCIEDAD UNPERSONAL)**  
**INFORME DE GESTIÓN CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2024**

**KIORA GROWTH INVESTMENTS, S.C.R., S.A. (SOCIEDAD UNIPERSONAL)****INFORME DE GESTIÓN CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2024****I. EVOLUCIÓN DURANTE EL AÑO Y PREVISIÓN PARA AÑOS POSTERIORES**

**KIORA GROWTH INVESTMENTS, S.C.R., S.A. (SOCIEDAD UNIPERSONAL)** (en adelante “la Sociedad”), es una sociedad de capital riesgo, constituida en San Sebastián el 25 de marzo de 2022.

La Sociedad se encuentra inscrita en el registro de sociedades de capital riesgo de la Comisión Nacional del Mercado de Valores con el número 434 y se encuentra gestionada por Arraigo V&P, S.G.E.I.C., S.A., en virtud del contrato de gestión firmado entre ambas partes, como consecuencia del acuerdo adoptado por el Accionista Único de la Sociedad con fecha 7 de noviembre de 2023, que ha sido escriturado con fecha 16 de noviembre de 2023, depositado en el Registro Mercantil de Gipuzkoa con fecha 26 de diciembre de 2023 e inscrito en la CNMV con fecha 26 de enero de 2024. Previo a este cambio, la Sociedad ha estado gestionada desde su constitución por Inveready Asset Management, S.G.E.I.C., S.A.

El domicilio de la Sociedad se encuentra en Polígono Ugarte Industrialdea, número 147 - 20720 Azkoitia (Gipuzkoa).

**Objetivo**

Esta Sociedad tiene por objeto social principal el definido en el artículo 9 de la LECR y, en especial, la toma de participaciones temporales en el capital de empresas no financieras y de naturaleza no inmobiliaria que, en el momento de la toma de participación, no coticen en el primer mercado de Bolsas de Valores o en cualquier otro mercado regulado equivalente de la Unión Europea o del resto de países miembros de OCDE.

Para el desarrollo de su objeto social principal, la Sociedad podrá facilitar préstamos participativos, así como otras formas de financiación, en este último caso únicamente para sociedades participadas que formen parte del coeficiente obligatorio de inversión. De igual modo, podrá realizar actividades de asesoramiento dirigidas a empresas que constituyan el objeto principal de inversión de las entidades de capital-riesgo según el artículo 10 de la LECR, estén o no participadas por la Sociedad.

**Duración**

La duración de esta Sociedad es se establece por tiempo indefinido; esto, no obstante, el Accionista Único podrá, con cumplimiento de los requisitos previstos en la Ley y en los presentes Estatutos, acordar en cualquier tiempo su disolución y liquidación, así como la fusión con otras o la escisión en otra u otras sociedades.

## **Capital Social**

Al 31 de diciembre de 2024, el capital social de la Sociedad asciende a 1.200.000 euros y está representado por 1.200.000 acciones nominativas de 1 euro de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas. Las acciones gozan de iguales derechos políticos y económicos.

Al 31 de diciembre de 2024, la Sociedad tiene un único accionista, este es Iru Zelaia, S.A.

## **ESG (Enviromental, Social & Governance)**

Las inversiones subyacentes a este producto financiero no tienen en cuenta los criterios de la UE para las actividades económicas medioambientalmente sostenibles.

### **II. HECHOS POSTERIORES**

Los acontecimientos significativos acaecidos desde el 31 de diciembre de 2024 hasta la fecha de formulación se detallan en la Nota 15 de las Cuentas Anuales.

### **III. USO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS**

Durante el ejercicio 2024, la Sociedad no ha utilizado derivados ni instrumentos financieros de cobertura.

Los instrumentos financieros utilizados por la Sociedad se explican en la Nota 4.

### **IV. INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO**

La Sociedad no ha desarrollado actividades relacionadas con la investigación y el desarrollo.

### **V. ADQUISICIÓN DE ACCIONES PROPIAS**

La Sociedad no ha adquirido acciones propias.

### **VI. PERIODO MEDIO DE PAGO A PROVEEDORES**

El período medio de pago a proveedores de la Sociedad se detalla en la Nota 8 de la memoria adjunta.

\*\*\*\*\*

## FORMULACIÓN DE CUENTAS ANUALES E INFORME DE GESTIÓN

En cumplimiento de la normativa mercantil vigente, el Consejo de Administración de **KIORA GROWTH INVESTMENTS, S.C.R., S.A. (SOCIEDAD UNIPERSONAL)**, formula las Cuentas Anuales de **KIORA GROWTH INVESTMENTS, S.C.R., S.A. (SOCIEDAD UNIPERSONAL)**, que comprenden el balance al 31 de diciembre de 2024, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondiente al ejercicio anual terminado en dicha fecha y el informe de gestión del ejercicio 2024, extendidas en 43 hojas.

Azkoitia, el 24 de abril de 2025  
El Consejo de Administración:

---

Iru Zelaia, S.A.  
*(representada por Don Guillermo Ecenarro Iso)*  
Presidente

---

Inveready GP Holding, S.C.R., S.A.  
*(representada por Don Roger Piqué Pijuan)*  
Vocal

---

Arraigo V&P, S.G.E.I.C., S.A.  
*(representada por Don Eduard Feliu Torné)*  
Vocal