



## **A LA COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**

D. Iván Cuadrado López, como Apoderado de la mercantil URBAS GRUPO FINANCIERO S.A. con C.I.F. nº A-08049793, según lo establecido en el artículo 227 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, ante la Comisión Nacional del Mercado de Valores comparezco con el fin de poner en su conocimiento la siguiente:

### **OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE**

La compañía informa que ha formalizado la adquisición de la compañía NEGOCIOS AGRÍCOLAS E INDUSTRIALES, S.L. (NAISA), una de las referencias más consolidadas en la industria de la piedra natural en España propietaria de una de las principales canteras de mármol a cielo abierto en Mula (Murcia). Igualmente se ha procedido a la adquisición de la finca donde se ubica la concesión directa de explotación nº 21.432 denominada ubicada en el paraje conocido como "Rincones de Mula", así como todos los activos y bienes asociados a dicha actividad minera.

Esta explotación es uno de los yacimientos actuales en funcionamiento más importantes de España, con unas reservas probadas de 2,8 millones de toneladas de mármol valoradas en cerca de 1.000 millones de euros conforme a las últimas prospecciones y estudios geológicos realizados. Un proyecto sólido y en funcionamiento que garantiza la generación de caja recurrente a largo plazo y que supondrá también la creación de más de 100 empleos directos e indirectos.

La cantera de Mula produce hasta cinco tipos diferentes de mármol. 'Mármol beige Serpiente' y 'Mármol Bronce' son las dos variedades con mayor volumen de facturación y han sido instalados en grandes proyectos como la Terminal 1 del Aeropuerto de Madrid, el Aeropuerto de Alicante, la Ciudad de la Justicia de Alicante, ministerios, universidades, hospitales, centros comerciales, vías urbanas... precisamente por su dureza, brillo y elegancia y también por el bajo coste de limpieza y mantenimiento.

La compañía propietaria de la concesión es una sociedad de origen murciano con más de 50 años de experiencia en el sector del mármol y la piedra natural, presente en toda la cadena de valor industrial, desde la extracción en cantera propia hasta el aserrado de



bloques, el tratamiento, la elaboración y la producción de mármoles hasta su distribución y comercialización tanto dentro como fuera de España. Y todo ello con las técnicas más vanguardistas y las últimas tecnologías aplicadas a todos los procesos, adaptadas a los estándares actuales de eficiencia, seguridad y sostenibilidad.

Esta es la segunda explotación que adquiere URBAS tras la compra en 2020 de la mina de feldespatos en Muras en Lugo con unas reservas de 12 millones de toneladas valoradas en 660 millones de euros, que recientemente ha obtenido luz verde de la Xunta de Galicia para comenzar inminentemente los trabajos de extracción de este mineral estratégico en la industria azulejera y cerámica.

Ahora, URBAS suma a su perímetro de negocio esta cantera de Mula, cuya integración en el área de 'Energía e Industria' del grupo también garantiza la generación de caja recurrente a largo plazo por tratarse de una explotación de mármol operativa y trabajando a pleno rendimiento.

Y para que así conste, a los efectos oportunos, en Madrid, a 7 de marzo de 2023.

D. Iván Cuadrado López