

A LA COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES (CNMV)

En cumplimiento de los deberes de información previstos en el artículo 227 del texto refundido de la Ley de Mercado de Valores aprobado por Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y normativa complementaria, NH Hotel Group, S.A. (en adelante, “**NH Hotel Group**” o la “**Sociedad**”) pone en conocimiento de la Comisión Nacional del Mercado de Valores la siguiente

INFORMACIÓN PRIVILEGIADA

NH ha suscrito en el día de hoy la extensión de la duración de su *Revolving Facility Agreement* (el “RFA”) por importe de €236 millones hasta marzo de 2023, cuyo vencimiento original era septiembre de 2021.

Asimismo, y adicionalmente al *waiver* obtenido en junio de 2020 para el cumplimiento de los *financial covenants* del RFA para los meses de junio y diciembre de 2020 (registro CNMV OIR nº2586), la Sociedad ha obtenido en el día de hoy la aprobación unánime de las entidades financieras prestamistas para la ampliación de dicho *waiver* hasta junio de 2021.

Este *waiver* hasta junio de 2021 se ha extendido también al préstamo sindicado firmado por importe de €250 millones, avalado por el Instituto de Crédito Oficial (ICO) y con vencimiento en septiembre de 2023 (registro CNMV IP nº219).

Las Notas *Senior* Garantizadas con vencimiento en el año 2023 carecen de este tipo de compromisos financieros.

Se adjunta Nota de Prensa.

Madrid, 19 octubre 2020.

Carlos Ulecia
Secretario General y del Consejo

NH HOTEL GROUP EXTIENDE HASTA MARZO DE 2023 EL VENCIMIENTO DE LA LÍNEA DE CRÉDITO SINDICADA DE €236 MILLONES

- **La Compañía continúa reforzando su liquidez y obtiene la calificación de financiación sostenible**

Madrid, 19 de octubre de 2020.- NH Hotel Group ha suscrito con todas las entidades financieras involucradas la extensión hasta marzo de 2023 de la duración de la línea de crédito sindicada (*“Revolving Facility Agreement”*) por importe de €236 millones, cuyo vencimiento original era septiembre de 2021. Con esta extensión, la banca española y del resto de Europa reafirman su apoyo a la Compañía, que cuenta con una estructura de deuda sin vencimientos significativos hasta 2023. Dicha extensión, encaminada a proteger la liquidez de la Compañía, se ha producido tras la reducción de la disposición en €14 millones (originalmente €250 millones), explicada por la salida del acuerdo de tres entidades financieras prestamistas con importes no significativos.

Adicionalmente a la dispensa (*“waiver”*) obtenida en junio de 2020 para el cumplimiento de los compromisos financieros (*“financial covenants”*) incluidos en esta línea de crédito para los meses de junio y diciembre de 2020, NH Hotel Group también ha obtenido la aprobación unánime de las entidades financieras prestamistas para la ampliación de dicha dispensa hasta junio de 2021.

Para su alineación con el préstamo sindicado firmado el pasado mayo por importe de €250 millones, con vencimiento en septiembre de 2023 y avalado por el Instituto de Crédito Oficial (ICO), una dispensa equivalente hasta junio de 2021 también ha sido otorgada por las entidades financieras de este préstamo sindicado avalado por el ICO.

Las Notas *Senior* Garantizadas con vencimiento en 2023 carecen de este tipo de compromisos financieros.

Por otro lado, en los últimos años, el compromiso de NH por el desempeño y evolución en sostenibilidad, junto a la participación en la evaluación *Corporate Sustainability Assessment (CSA)* de 2019 realizada por la agencia de inversión sostenible SAM, ha permitido obtener la calificación de financiación sostenible en esta línea de crédito sindicada por importe de €236 millones. Esta calificación, con medición anual por un consultor independiente en base a una puntuación ESG (score *Environmental, Social and Governance*), permitirá obtener variaciones en el coste de financiación en +/- 5 puntos básicos.

La profundidad e incertidumbre sobre la duración y las consecuencias económicas derivadas de la crisis sanitaria provocada por el Covid-19 requiere que la base de costes de NH siga reducida, que la fuerza laboral continúe adaptada con suspensiones laborales temporales y reducciones de jornada y salario, y que se prosigan renegociando los contratos de alquiler con propietarios para ampliar exenciones y reducciones.

communication@nh-hotels.com | T: +34 91 4519718 (centralita) | nh-hotels.com

Sobre NH Hotel Group

NH Hotel Group es un consolidado operador multinacional y una de las compañías hoteleras urbanas de referencia en Europa y América, donde opera más de 350 hoteles. Desde 2019 la Compañía trabaja junto a Minor Hotels en la integración de sus marcas comerciales hoteleras bajo un mismo paraguas corporativo con presencia en más de 50 países de todo el mundo. Se ordena así un portfolio de más de 500 hoteles bajo ocho marcas: NH Hotels, NH Collection, nhow, Tivoli, Anantara, Avani, Elewana y Oaks, que completan un amplio y diverso espectro de propuestas hoteleras conectadas a las necesidades y deseos de los viajeros globales de hoy en día.

Departamento de Comunicación de NH Hotel Group

Tel: +34 91 451 9718 (centralita)

Email: communication@nh-hotels.com

Web Corporativa: www.nhhotelgroup.com

Redes sociales:

www.nh-hotels.com/social-media

communication@nh-hotels.com | T: +34 91 4519718 (centralita) | nh-hotels.com

