

CAIXABANK LEASINGS 3, Fondo de Titulización

Informe de auditoría

Cuentas anuales a 31 de diciembre de 2024

Informe de gestión



Informe de auditoría de cuentas anuales emitido por un auditor independiente

A los titulares de los valores de CAIXABANK LEASINGS 3, Fondo de Titulización por encargo de los administradores de CaixaBank Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.U. (la Sociedad gestora):

Informe sobre las cuentas anuales

Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de CAIXABANK LEASINGS 3, Fondo de Titulización (el Fondo), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2024, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera del Fondo a 31 de diciembre de 2024, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes del Fondo de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Cuestiones clave de la auditoría

Las cuestiones clave de la auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esas cuestiones.

Cuestiones clave de la auditoría

Modo en el que se han tratado en la auditoría

Cumplimiento normativo del folleto de emisión del Fondo

De conformidad con la legislación vigente y la escritura de constitución del Fondo, el objeto social del Fondo viene reseñado en la nota 1 de las cuentas anuales adjuntas. Asimismo, el Fondo está regulado principalmente conforme a la Escritura de Constitución del Fondo y Folleto de Emisión.

De acuerdo con lo señalado en el Folleto de emisión, y tal y como se indica en las notas 6 y 7 de las cuentas anuales adjuntas:

- En el momento de la constitución del Fondo se constituye un Fondo de Reserva como uno de los mecanismos de mejora crediticia ante posibles pérdidas debido a los activos titulizados y tiene la finalidad de permitir los pagos a realizar por el Fondo tal y como se explica en la nota 6 de la memoria de las cuentas anuales del Fondo.
- Cuando se produzcan impagos indicativos de un desequilibrio grave y permanente por el Fondo, esta situación podría llegar a suponer la liquidación anticipada del Fondo, tal y como se indica en la nota 7 de la memoria de las cuentas anuales del Fondo.
- Los Recursos Disponibles del Fondo serán aplicados en cada fecha de pago según el orden establecido en el Folleto de emisión.
- Tal y como se detalla en la nota 1 de las cuentas anuales adjuntas los administradores de la Sociedad gestora estiman llevar a cabo la liquidación del Fondo en el ejercicio 2025, por lo que no se ha procedido a aplicar en las cuentas anuales adjuntas el principio contable de empresa en funcionamiento.

El Fondo carece de personalidad jurídica y es gestionado por CaixaBank Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.U., como Sociedad gestora del mismo.

Fondo de reserva

En relación con el Fondo de Reserva, hemos comprobado si el Fondo dispone en cada fecha de pago del importe requerido, habiendo llevado a cabo principalmente los siguientes procedimientos:

- Análisis de la información facilitada por la Sociedad Gestora.
- Obtención de confirmación del saldo de tesorería, que incluye el Fondo de Reserva del Agente de Cobros y Pagos a 31 de diciembre de 2024.

Tasa de mora

En cuanto a la tasa de mora de los activos titulizados, hemos llevado a cabo procedimientos con objeto de comprobar que no se incurre en alguna de las causas que pudiera llegar a suponer la liquidación anticipada del Fondo. A continuación, se describen los principales procedimientos realizados:

- Hemos comprobado el correcto cumplimiento del cálculo de la provisión por deterioro de los activos titulizados en base a la Circular 2/2016, de 20 de abril, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV) y de los principios contables descritos en la nota 3 de la memoria de las cuentas anuales del Fondo, mediante la re-ejecución del cálculo de dicha provisión según lo establecido en la normativa contable aplicable.
- Adicionalmente, hemos re-ejecutado el cálculo de la tasa de mora reportada.

Cuestiones clave de la auditoría

Modo en el que se han tratado en la auditoría

Considerando lo anteriormente descrito, identificamos el cumplimiento normativo del Folleto de emisión como una cuestión clave a considerar en la auditoría del Fondo, por la repercusión que tiene en la constitución y funcionamiento del mismo y, por tanto, en la posibilidad de producirse una liquidación anticipada del Fondo.

Prelación de cobros y pagos

Asimismo, hemos llevado a cabo procedimientos de auditoría sobre la prelación de cobros y pagos, entre los que destacan los siguientes:

- Comprobación de las liquidaciones de los cobros de los activos titulizados y de los pagos a los valores emitidos mediante los extractos bancarios.
- Respecto de los activos titulizados, hemos obtenido confirmación externa del cedente a 31 de diciembre de 2024.

Proceso de liquidación del Fondo

En relación con el proceso de liquidación del Fondo, hemos comprobado que las cuentas anuales del ejercicio 2024 han sido preparadas de acuerdo con la Resolución del 18 de octubre de 2013 del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, sobre el marco de información financiera cuando no resulta adecuada la aplicación del principio contable de empresa en funcionamiento.

Como resultado de los procedimientos anteriores, no se han identificado diferencias, fuera de un rango razonable.

Otra información: Informe de gestión

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio 2024, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad gestora y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas, así como en evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2024 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

Responsabilidad de los administradores de la Sociedad gestora en relación con las cuentas anuales

Los administradores de la Sociedad gestora son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del Fondo, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los administradores de la Sociedad gestora son responsables de la valoración de la capacidad del Fondo para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los citados administradores tienen intención de liquidar el Fondo o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores de la Sociedad gestora.

- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores de la Sociedad gestora, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Fondo para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que el Fondo deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los administradores de la Sociedad gestora en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los administradores de la Sociedad gestora una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética relativos a independencia y nos hemos comunicado con los mismos para informar de aquellas cuestiones que razonablemente puedan suponer una amenaza para nuestra independencia y, en su caso, de las medidas de salvaguarda adoptadas para eliminar o reducir la amenaza.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación a los administradores de la Sociedad gestora, determinamos las que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría.

Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Informe adicional para los administradores de la Sociedad Gestora

La opinión expresada en este informe es coherente con lo manifestado en nuestro informe adicional para los administradores de la Sociedad gestora en fecha 27 de marzo de 2025.

Periodo de contratación

Los administradores de la Sociedad gestora, en la reunión celebrada el 20 de marzo de 2024, nos nombraron como auditores por un periodo de un año para el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024.

Con anterioridad, fuimos designados por acuerdo de los administradores de la Sociedad gestora para el periodo de tres años y hemos venido realizando el trabajo de auditoría de cuentas de forma ininterrumpida desde el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019.



Servicios prestados

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L. no ha prestado servicios distintos de la auditoría de cuentas a la entidad auditada.

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L. (S0242)

Raúl Luño Biarge (21641)

27 de marzo de 2025



PricewaterhouseCoopers
Auditores, S.L.

2025 Núm. 20/25/02611

SELLO CORPORATIVO: 96,00 EUR

Informe de auditoría de cuentas sujeto
a la normativa de auditoría de cuentas
española o internacional

CAIXABANK LEASINGS 3, Fondo de Titulización

Cuentas Anuales del
ejercicio terminado el
31 de diciembre de 2024 e
Informe de Gestión, junto con el
Informe de Auditoría Independiente

CAIXABANK LEASINGS 3, FONDO DE TITULIZACIÓN
BALANCES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
(Miles de Euros)

ACTIVO	Nota	31/12/24	31/12/23 (*)	PASIVO	Nota	31/12/24	31/12/23 (*)
ACTIVO NO CORRIENTE		-	184.265	PASIVO NO CORRIENTE		-	211.847
Activos financieros a largo plazo		-	184.265	Provisiones a largo plazo		-	-
Activos titulizados	4	-	184.265	Provisión garantías financieras		-	-
Participaciones hipotecarias		-	-	Provisión por margen de intermediación		-	-
Certificados de transmisión de hipoteca		-	-	Otras provisiones		-	-
Préstamos hipotecarios		-	-	Pasivos financieros a largo plazo		-	211.847
Cédulas hipotecarias		-	-	Obligaciones y otros valores emitidos	7	-	197.268
Préstamos a promotores		-	-	Series no subordinadas		-	-
Préstamos a PYMES		-	-	Series subordinadas		-	197.268
Préstamos a empresas		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Préstamos Corporativos		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Cédulas territoriales		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Bonos de Tesorería		-	-	Deudas con entidades de crédito		-	14.579
Deuda subordinada		-	-	Préstamo subordinado	6	-	14.579
Créditos AAPP		-	-	Crédito línea de liquidez		-	-
Préstamo Consumo		-	-	Otras deudas con entidades de crédito		-	-
Préstamo automoción		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)		-	184.043	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Cuentas a cobrar		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Derechos de crédito futuros		-	-	Derivados		-	-
Bonos de titulización		-	-	Derivados de cobertura		-	-
Cédulas internacionalización		-	-	Derivados de negociación		-	-
Otros		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-	Otros pasivos financieros		-	-
Activos dudosos -principal-		-	1.751	Garantías financieras		-	-
Activos dudosos -intereses-		-	-	Otros		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		-	(1.529)	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-	Pasivos por impuesto diferido		-	-
Derivados		-	-	PASIVO CORRIENTE		195.101	73.013
Derivados de cobertura		-	-	Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
Derivados de negociación		-	-	Provisiones a corto plazo		-	-
Otros activos financieros		-	-	Provisión garantías financieras		-	-
Valores representativos de deuda		-	-	Provisión por margen de intermediación		-	-
Instrumentos de patrimonio		-	-	Otras provisiones		-	-
Garantías financieras		-	-	Pasivos financieros a corto plazo		194.145	71.873
Otros		-	-	Obligaciones y otros valores emitidos	7	184.302	71.845
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		-	-	Series no subordinadas		-	12.817
Activos por impuesto diferido		-	-	Series subordinadas		184.236	58.932
Otros activos no corrientes		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
		195.101	100.595	Intereses y gastos devengados no vencidos		66	96
ACTIVO CORRIENTE		-	-	Intereses vencidos e impagados		-	-
Activos no corrientes mantenidos para la venta		178.788	72.377	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Activos financieros a corto plazo		-	-	Deudas con entidades de crédito	6	9.841	26
Activos titulizados	4	178.786	72.360	Préstamo subordinado		9.823	-
Participaciones hipotecarias		-	-	Crédito línea de liquidez dispuesta		-	-
Certificados de transmisión hipotecaria		-	-	Otras deudas con entidades de crédito		-	-
Préstamos hipotecarios		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Cédulas hipotecarias		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		18	26
Préstamos a promotores		-	-	Intereses vencidos e impagados		-	-
Préstamos a PYMES		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Préstamos a empresas		-	-	Derivados		-	-
Préstamos Corporativos		-	-	Derivados de cobertura		-	-
Cédulas territoriales		-	-	Derivados de negociación		-	-
Bonos de Tesorería		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Deuda subordinada		-	-	Otros pasivos financieros	8	2	2
Créditos AAPP		-	-	Acreedores y otras cuentas a pagar		2	2
Préstamo Consumo		-	-	Garantías financieras		-	-
Préstamo automoción		-	-	Otros		-	-
Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)		178.091	71.761	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Cuentas a cobrar		-	-	Ajustes por periodificaciones	5	956	1.140
Derechos de crédito futuros		-	-	Comisiones		956	1.140
Bonos de titulización		-	-	Comisión sociedad gestora	1	4	4
Cédulas internacionalización		-	-	Comisión administrador	1	1	1
Otros		-	-	Comisión agente financiero/pagos		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		273	310	Comisión variable		951	1.135
Intereses vencidos e impagados		1	1	Otras comisiones del cedente		-	-
Activo dudoso -principal-		687	2.241	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Activos dudosos -intereses-		-	41	Otras comisiones		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		(266)	(1.994)	Otros		-	-
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-	AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS		-	-
Derivados		-	-	Activos financieros disponibles para la venta		-	-
Derivados de cobertura		-	-	Coberturas de flujos de efectivo		-	-
Derivados de negociación		-	-	Otros ingresos/garantías y gastos/pérdidas reconocidos		-	-
Otros activos financieros		2	17			-	-
Valores representativos de deuda		-	-			-	-
Instrumentos de patrimonio		-	-			-	-
Deudores y otras cuentas a cobrar		2	17			-	-
Garantías financieras		-	-			-	-
Otros		-	-			-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		-	-			-	-
Ajustes por periodificaciones		-	-			-	-
Comisiones		-	-			-	-
Otros		-	-			-	-
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	5	16.313	28.218			-	-
Tesorería		16.313	28.218			-	-
Otros activos líquidos equivalentes		-	-			-	-
TOTAL ACTIVO		195.101	284.860	TOTAL PASIVO		195.101	284.860

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 11 y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del balance a 31 de diciembre de 2024.

CAIXABANK LEASINGS 3, FONDO DE TITULIZACIÓN
CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS TERMINADOS
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
(Miles de Euros)

	Nota	Ejercicio 2024	Ejercicio 2023 (*)
Intereses y rendimientos asimilados		11.353	14.103
Activos titulizados	4	11.353	14.103
Otros activos financieros		-	-
Intereses y cargas asimilados		(2.979)	(4.312)
Obligaciones y otros valores emitidos	7	(2.344)	(3.327)
Deudas con entidades de crédito	6	(635)	(985)
Otros pasivos financieros		-	-
Resultados de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)		-	-
MARGEN DE INTERESES		8.374	9.791
Resultado de operaciones financieras (neto)		-	-
Resultados de derivados de negociación		-	-
Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG		-	-
Activos financieros disponibles para la venta		-	-
Otros		-	-
Diferencias de cambio (neto)		-	-
Otros ingresos de explotación		-	-
Otros gastos de explotación		(8.899)	(7.342)
Servicios exteriores		(67)	(67)
Servicios de profesionales independientes	9	(67)	(67)
Servicios bancarios y similares		-	-
Publicidad y propaganda		-	-
Otros servicios		-	-
Tributos		-	-
Otros gastos de gestión corriente	5	(8.832)	(7.276)
Comisión de Sociedad gestora	1	(116)	(116)
Comisión administración	1	(22)	(32)
Comisión del agente financiero/pagos		(20)	(20)
Comisión variable		(8.674)	(7.108)
Otras comisiones del cedente		-	-
Otros gastos		-	-
Deterioro de activos financieros (neto)	4	525	(2.449)
Deterioro neto de activos titulizados		525	(2.449)
Deterioro neto de otros activos financieros		-	-
Dotaciones a provisiones (neto)		-	-
Dotación provisión por garantías financieras		-	-
Dotación provisión por margen de intermediación		-	-
Dotación otras provisiones		-	-
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta		-	-
Repercusión de pérdidas (ganancias)		-	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		-	-
Impuesto sobre beneficios		-	-
RESULTADO DEL EJERCICIO		-	-

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 11, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2024.

CAIXABANK LEASINGS 3, FONDO DE TITULIZACIÓN ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023 (Miles de Euros)			
	Nota	Ejercicio 2024	Ejercicio 2023 (*)
FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN		(669)	2.590
Flujo de caja neto por intereses de las operaciones		8.414	9.393
Intereses cobrados de los activos titulizados	4	11.431	13.763
Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	7	(2.374)	(3.369)
Cobros por operaciones de derivados de cobertura		-	-
Pagos por operaciones de derivados de cobertura		-	-
Intereses cobrados de otros activos financieros		-	-
Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	6	(643)	(1.001)
Otros intereses cobrados/pagados (neto)		-	-
Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	5	(9.016)	(6.736)
Comisión sociedad gestora		(116)	(117)
Comisión administrador		(22)	(32)
Comisión agente financiero/pagos		(20)	(20)
Comisión variable		(8.858)	(6.567)
Otras comisiones		-	-
Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	9	(67)	(66)
Pagos por garantías financieras		-	-
Cobros por garantías financieras		-	-
Pagos por operaciones de derivados de negociación		-	-
Cobros por operaciones de derivados de negociación		-	-
Otros pagos de explotación		(67)	(66)
Otros cobros de explotación		-	-
FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSIÓN/FINANCIACIÓN		(11.236)	(21.187)
Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización		-	-
Flujos de caja por adquisición de activos financieros		-	-
Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	5	(6.480)	(12.341)
Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados		69.869	131.401
Cobros por amortización anticipada de activos titulizados		6.741	8.803
Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados		822	1.974
Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos		869	932
Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías		-	-
Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	7	(84.781)	(155.451)
Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	6	(4.756)	(8.846)
Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito		-	-
Pagos por amortización deudas con entidades de crédito		(4.756)	(8.846)
Pagos a Administraciones Públicas		-	-
Otros cobros y pagos		-	-
INCREMENTO(+) DISMINUCIÓN(-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES		(11.905)	(18.597)
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	5	28.218	46.815
Efectivo o equivalentes al final del periodo	5	16.313	28.218

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.
Las Notas 1 a 11, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante
del estado de flujos de efectivo del ejercicio 2024.

CAIXABANK LEASINGS 3, FONDO DE TITULIZACIÓN ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTES A LOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023 (Miles de Euros)			
	Nota	Ejercicio 2024	Ejercicio 2023 (*)
Activos financieros disponibles para la venta		-	-
Ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Efecto fiscal		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Otras reclasificaciones		-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo		-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta		-	-
Cobertura de los flujos de efectivo		-	-
Ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Efecto fiscal		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Otras reclasificaciones		-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo		-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables		-	-
Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos		-	-
Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo		-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Efecto fiscal		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo		-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias		-	-
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS		-	-
		-	-
		-	-

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 11, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de del estado de ingresos y gastos reconocidos del ejercicio 2024.

CAIXABANK LEASINGS 3, Fondo de Titulización

Memoria correspondiente al
ejercicio anual terminado el
31 de diciembre de 2024

1. Reseña del Fondo

CAIXABANK LEASINGS 3, Fondo de Titulización (en adelante, "el Fondo") se constituyó, mediante Escritura Pública de fecha 20 de junio de 2019, con carácter de Fondo cerrado, y se rige por la ley 5/2015, de 27 de abril, de fomento de la financiación empresarial. La función del Fondo consiste en la adquisición de Activos Titulizados derivados de contratos de arrendamiento financiero para la cesión y disfrute de bienes muebles – véase Nota 4 – (en adelante, "los Activos Titulizados"), y en la emisión de dos series de bonos de titulización, por un importe total de 1.830.000 miles de euros, (véase Nota 7). El desembolso de los Activos Titulizados, así como el de los bonos de titulización, se produjo el 28 de junio de 2019, fecha en la que comenzaron a devengarse los ingresos y gastos del Fondo. El fondo presenta un número NIF V-88383393, CNAE 6430 y Código LEI 959800U7ERNWGUBPYG17

El Fondo carece de personalidad jurídica y es gestionado por CaixaBank Titulización, S.G.F.T., S.A.U., (anteriormente denominada Gesticaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.), (en adelante la Sociedad Gestora), integrada en el Grupo CaixaBank, con domicilio social en Madrid, Paseo de la Castellana, 189.

La comisión de gestión que se paga a la Sociedad Gestora está compuesta por una parte fija inicial de 70 miles de euros pagada en la fecha de desembolso y una parte variable periódica que se devengará trimestralmente calculada como el 0,03% anual del valor de los bonos de titulización pendientes de amortización a la fecha anterior a la de pago de dichos bonos con un mínimo de 25 miles de euros actualizado por el IPC. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2024, ha ascendido a 116 miles de euros (116 miles de euros en el ejercicio 2023).

La gestión y administración de los Activos Titulizados corresponde a la sociedad cedente de los mismos, CaixaBank S.A (en adelante CaixaBank o el Banco, indistintamente). CaixaBank no asume ninguna responsabilidad por el impago de dichos préstamos, obteniendo por dicha gestión una contraprestación anual (pagadera trimestralmente los días 19 de marzo, 19 de junio, 19 de septiembre y 19 de diciembre de cada año o el siguiente día laborable) que ha ascendido a 22 miles de euros durante el ejercicio 2024 (32 miles de euros en el ejercicio 2023). Asimismo, CaixaBank obtendrá una cantidad variable y subordinada que se devengará trimestralmente igual a la diferencia entre los ingresos y gastos del Fondo. En el caso de que dicho margen de intermediación fuese negativo, se repercutirá de acuerdo a lo indicado en la Nota 3-g.

La entidad depositaria de los Activos Titulizados es CaixaBank.

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo de 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre. En este sentido, la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades establece, entre otros aspectos, la reducción en dos años del tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades, de forma que dicho tipo quedará establecido, para los periodos impositivos que comiencen a partir del 1 de enero de 2016, en el 25%. La normativa fiscal vigente excluye explícitamente a los Fondos de Titulización de la obligación de que les sea practicada alguna retención legal sobre los intereses devengados por los Activos Titulizados.

En referencia al Estado S.06 – Notas Explicativas, anexo a la Memoria Anual, durante el ejercicio 2024, el Consejo de Administración de la Sociedad Gestora, de conformidad con lo dispuesto en el folleto informativo del fondo, acordó con efectos al 11 de diciembre de 2024 proceder a la liquidación anticipada del Fondo en la siguiente Fecha de Pago, esto es, el 19 de junio de 2025, y con ello a la amortización anticipada de todos los bonos de titulización emitidos con cargo al Fondo.

La Liquidación Anticipada ha sido acordada en virtud del supuesto recogido en el 4.4.3 (iv) del Documento de Registro del Folleto, esto es, que la Sociedad Gestora cuente con el consentimiento y la aceptación expresa de todos los tenedores de los Bonos y de todos los que mantengan contratos en vigor con el Fondo, tanto en relación al pago de las cantidades que dicha Liquidación Anticipada implique como en relación al procedimiento en que deba ser llevada a cabo, incluyendo la fecha en que se hará efectiva. A estos efectos, la Sociedad Gestora obtuvo el consentimiento y la aceptación expresa de CaixaBank como único tenedor de los Bonos y única contraparte de todos los contratos en vigor con el Fondo, consentimiento y aceptación expresados formalmente en virtud del acuerdo de la Comisión Ejecutiva del Consejo de Administración de CaixaBank de fecha 5 de diciembre de 2024.

La Sociedad Gestora declara asimismo su intención de proceder a la extinción de este durante el ejercicio 2025, mediante acta notarial, una vez liquidados los activos remanentes y distribuidos los Fondos Disponibles para Liquidación, de conformidad con la Escritura de Constitución del Fondo y demás legislación aplicable.

2. Bases de presentación de las cuentas anuales

Con fecha 1 de mayo de 2016 entró en vigor la Circular 2/2016, de 20 de abril, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, sobre normas contables, cuentas anuales, estados financieros públicos y estados reservados de información estadística de los fondos de titulización, que desarrolla el contenido, forma y demás condiciones de elaboración y publicación de las obligaciones de información financiera y contable que establece la Ley 5/2015, de 27 de abril, derogando la Circular 2/2009 de 25 de marzo de la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

a) Imagen fiel

Las cuentas anuales comprenden el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de ingresos y gastos reconocidos, el estado de flujos de efectivo y la memoria, de la que forman parte los estados financieros públicos S.05.01, S.05.02, S.05.03,

S.05.05 y el apartado correspondiente a las notas explicativas del estado S.06, adjuntos en el Anexo. Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables que del Fondo mantiene su Sociedad Gestora y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación al Fondo que es establecido en la Circular 2/2016, de 20 de abril, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores y, en su caso, el Código de Comercio, el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, las normas de obligado cumplimiento aprobadas por el ICAC y el resto de normativa contable española que resulte de aplicación de forma que muestran la imagen fiel de la situación financiera del Fondo al 31 de diciembre de 2024 y de los resultados de sus operaciones y de los flujos de efectivo que se han generado durante el ejercicio terminado en esa fecha.

Las cuentas anuales del Fondo, han sido formuladas y aprobadas por los Administradores de su Sociedad Gestora, en su reunión celebrada el 27 de marzo de 2025.

Considerando la magnitud de las cifras que aparecen en estas cuentas anuales, los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado las mismas incluyendo los valores expresados en miles de euros. Como consecuencia de ello, pueden existir diferencias por el redondeo de saldos, que en ningún caso son significativos.

b) Principios contables no obligatorios aplicados

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración los principios contables y las normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en las mismas. No existe ningún principio contable o criterio de valoración que, siendo obligatorio y teniendo un efecto significativo, haya dejado de aplicarse. Adicionalmente, no se han aplicado principios contables no obligatorios.

c) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

Los resultados son sensibles a los principios y políticas contables, criterios de valoración y estimaciones seguidos por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo para la elaboración de las cuentas anuales. Los principales principios y políticas contables y criterios de valoración se indican en la Nota 3.

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo se han utilizado, ocasionalmente, estimaciones realizadas por los Administradores de su Sociedad Gestora para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a la evaluación de posibles pérdidas por deterioro que, en su caso, puedan tener determinados activos (véanse Notas 3-c y 4) y al valor razonable de determinados instrumentos financieros (véanse Notas 3-b). A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2024, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, de acuerdo con la normativa contable en vigor.

d) Comparación de la información

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo presentan, a efectos comparativos, con cada una de las cifras que se desglosan en las presentes cuentas anuales, además de las cifras del ejercicio 2024, las correspondientes al ejercicio anterior, tal y como se establece en el apartado 7 de la Norma 28ª de la Circular 2/2016, de 20 de abril, por lo que, la información contenida en esta Memoria referida al ejercicio 2023 se presenta, exclusivamente, a efectos comparativos con la información relativa al ejercicio 2024.

La información correspondiente al ejercicio 2024 se ha elaborado bajo el principio de empresa en liquidación, tal y como se menciona en la nota 2-i. No obstante, los Administradores de la Sociedad Gestora confirman que la aplicación de dicho principio no ha producido diferencias significativas en la comparación de las cifras.

e) Agrupación de partidas

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo y del estado de ingresos y gastos reconocidos se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en determinados casos se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.

f) Corrección de errores

En la elaboración de estas cuentas anuales no se ha puesto de manifiesto ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2023.

g) Cambios de criterios contables

Durante el ejercicio 2024 no se han producido cambios de criterios contables significativos respecto a los aplicados en el ejercicio 2023.

h) Impacto medioambiental

Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, éste no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones o contingencias de carácter medioambiental que pudieran ser significativos en relación con la situación financiera y los resultados del mismo. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales.

i) Empresa en liquidación

Con el objetivo de representar la imagen fiel del fondo de titulización la sociedad Gestora ha aplicado el principio de empresa en liquidación para el ejercicio 2024. Las cuentas anuales correspondientes al ejercicio de 2024 han sido preparadas de acuerdo con la Resolución del 18 de octubre de 2013 del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, sobre el marco de información financiera cuando no resulta adecuada la aplicación del principio de empresa en funcionamiento.

j) Hechos posteriores

Con posterioridad al cierre del ejercicio 2024, y hasta la formulación de estas cuentas anuales, no se ha producido ningún hecho significativo no descrito en las notas de esta memoria que tengan un efecto significativo en dichas cuentas anuales.

3. Normas de registro y valoración

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo, correspondientes al ejercicio 2024, se han aplicado los siguientes principios, políticas contables y criterios de valoración, de acuerdo con lo establecido en la Circular 2/2016, de 20 de abril y sus modificaciones posteriores:

a) Definición y clasificación de los instrumentos financieros a efectos de su presentación y valoración

i. Definición

Un “instrumento financiero” es un contrato que da lugar a un activo financiero en una entidad y, simultáneamente, a un pasivo financiero o instrumento de capital en otra entidad.

ii. Clasificación de activos y pasivos – Corriente/No corriente

Son activos y pasivos corrientes aquellos elementos cuyo vencimiento total o parcial, o realización se estima que se produzca en el plazo máximo de un año desde la fecha de cierre de balance, clasificándose en caso contrario como no corriente.

iii. Clasificación de los activos financieros

Los activos financieros se desglosan a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes: Este epígrafe incluye las cuentas corrientes mantenidas por el Fondo en instituciones financieras, para poder desarrollar su actividad que incluyen, en su caso, el Fondo de Reserva mantenido por el Fondo para hacer frente a sus obligaciones de pago.
- Activos Titulizados: Incluye los activos cedidos al Fondo como consecuencia del proceso de titulización que incluye, cuando corresponda, las cuotas vencidas y no cobradas y se clasifican a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar”.
- Otros activos financieros: Recoge, en su caso, la totalidad de los Activos Titulizados y cuentas deudoras que por cualquier concepto, diferente de los anteriores, ostente el Fondo frente a terceros. La totalidad de los deudores se clasifican, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar”.

iv. Clasificación de los pasivos financieros

Los pasivos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Obligaciones y otros valores emitidos: Incluye, en su caso, las obligaciones, bonos y pagarés emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de sus activos financieros. Se clasifican, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.
- Deudas con entidades de crédito: Incluye, en su caso, las deudas contraídas con entidades de crédito, con el fin de financiar su actividad y se clasifican a efectos de valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.
- Otros pasivos financieros: Recoge, en su caso, la totalidad de las cuentas a pagar y débitos, que no deban ser clasificados en otros epígrafes. Se clasifican, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.

b) Reconocimiento y valoración de los activos y pasivos financieros

i. Reconocimiento y valoración de los activos financieros

Los activos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar” se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción), incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos activos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera cobrar en un plazo inferior a tres meses se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo sea totalmente inmaterial. En estos casos no se registrarán ingresos o gastos por los intereses devengados.

ii. Reconocimiento y valoración de los pasivos financieros

Los pasivos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”, se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción) incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos pasivos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y cargas asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera pagar en un plazo inferior a tres meses se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo sea totalmente inmaterial. En estos casos no se registrarán ingresos o gastos por los intereses devengados.

Se considerarán, en su caso, costes directamente atribuibles a las emisiones los costes de dirección y aseguramiento de la emisión, la comisión inicial de la Sociedad Gestora, si las hubiere, las tasas del Órgano Regulador, los costes de registro de los folletos de emisión y los costes derivados de la admisión a negociación de los valores emitidos, entre otros.

Dada la naturaleza, composición y registro de los activos y pasivos financieros del Fondo y que, en su caso, los vencimientos de los activos y pasivos a tipo fijo son residuales y sus desviaciones con los tipos de interés de mercado no son relevantes, y teniendo en consideración las correcciones valorativas registradas sobre los activos y pasivos financieros del Fondo se estima que su valor razonable al 31 de diciembre de 2024 no difiere significativamente de su correspondiente valor en libros.

iii. Registro de resultados

Como norma general, las variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos financieros se registran con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias; diferenciando entre las que tienen su origen en el devengo de intereses y las que correspondan a otras causas, que se registran, por su importe neto, en el capítulo “Resultados de operaciones financieras (neto)” de dicha cuenta de pérdidas y ganancias.

El reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias de devengo de intereses se interrumpe para todos los instrumentos de deuda calificados individualmente como deteriorados.

c) Deterioro del valor de los activos financieros

i. Definición

Un activo financiero se considera deteriorado (y, consecuentemente, se corrige su valor en libros para reflejar el efecto de su deterioro) cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido un evento, o el efecto combinado de varios de ellos, que dan lugar a un impacto negativo en los flujos de efectivo futuros que se estimaron en el momento de formalizarse la transacción.

En la estimación de los flujos de efectivo futuros de instrumentos que cuenten con garantías reales, siempre que éstas se hayan considerado en la cesión del instrumento o figuren en la información facilitada a los titulares de los pasivos emitidos por el Fondo, se tendrán en cuenta los flujos que se obtendrían de su realización menos el importe de los costes necesarios para su obtención y posterior venta.

Como criterio general, la corrección del valor en libros de los instrumentos financieros, por causa de su deterioro, se efectúa con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que tal deterioro se manifiesta, utilizando una contrapartida compensadora para corregir el valor de los activos. Las recuperaciones de las pérdidas por deterioro previamente registradas, en caso de producirse, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que el deterioro deja de existir o se reduce y tendrán como límite el valor en libros del instrumento financiero que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

Cuando se considera remota la recuperación de cualquier importe registrado (o cuando lleve 12 meses con saldos impagados indistintamente), éste se da de baja del balance, sin perjuicio de las actuaciones que pueda llevar a cabo el Fondo para intentar conseguir su cobro mientras no se hayan extinguido definitivamente sus derechos; sea por prescripción, condonación u otras causas.

De acuerdo con lo previsto en la Circular 2/2016 de la Comisión Nacional del Mercado de Valores y sus modificaciones posteriores, en el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros se podrán utilizar modelos basados en métodos estadísticos. No obstante, el importe de la provisión que resulte de la aplicación de modelos estadísticos, no podrá ser inferior al que se obtenga de la aplicación para los activos dudosos de los porcentajes mínimos de cobertura por calendario de morosidad que se indican en dicha Circular, que calculan las pérdidas por deterioro en función del tiempo transcurrido desde el vencimiento de la primera cuota o plazo que permanezca impagado de una misma operación y aplicando una determinada ponderación sobre el valor de tasación para las operaciones con garantía inmobiliaria. En este sentido, la Sociedad Gestora del Fondo considera que la metodología más representativa para la estimación del deterioro de valor de los activos financieros del Fondo, teniendo en cuenta las características de dichos activos, es la basada en los modelos internos estadísticos desarrollados por el Grupo CaixaBank.

ii. Instrumentos de deuda valorados a su coste amortizado

El importe de las pérdidas por deterioro experimentadas por estos instrumentos coincide con la diferencia entre sus respectivos valores en libros y los valores actuales de sus flujos de efectivo futuros previstos, y se presentan minorando los saldos de los activos que corrigen.

El proceso de evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de estos activos se lleva a cabo individualmente para todos los instrumentos de deuda.

d) Periodificaciones (activo y pasivo)

En el caso del activo, corresponden, en su caso, a las comisiones pagadas por anticipado en concepto de gestión del Fondo y de administración de los activos o de los bonos emitidos que están pendientes del devengo.

En el caso del pasivo, corresponden, en su caso, a las comisiones de gestión del Fondo y de administración de los activos titulizados o de los bonos emitidos, así como la remuneración variable correspondiente a la Entidad Cedente, devengadas y que se encuentran pendientes de pago a dicha fecha.

Asimismo, estos epígrafes del balance incluirán, en su caso, gastos e ingresos de diversa naturaleza devengados en el periodo y pendientes de pago o cobro, respectivamente.

e) Reconocimiento de ingresos y gastos

Seguidamente se resumen los criterios más significativos utilizados por el Fondo, para el reconocimiento de sus ingresos y gastos:

i. Ingresos y gastos por intereses

Con carácter general, los ingresos y gastos por intereses se reconocen contablemente en los capítulos "Intereses y rendimientos asimilados" e "Intereses y cargas asimilados" de la cuenta de pérdidas y ganancias, respectivamente, en función de su periodo de devengo, por aplicación del método del tipo de interés efectivo, a excepción de los intereses correspondientes a inversiones dudosas, morosas o en litigio, que se registran en el momento efectivo del cobro.

ii. Ingresos y gastos no financieros

Se reconocen contablemente de acuerdo con el criterio de devengo.

iii. Comisiones, honorarios y conceptos asimilados

Estos ingresos y gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias con criterios distintos, según sea su naturaleza. Los más significativos son:

- Los que tienen su origen en transacciones o servicios, tales como los prestados por la Sociedad Gestora, que se prolongan en el tiempo, se difieren durante la vida de tales transacciones o servicios.
- Los que surgen en la prestación de un servicio que se ejecuta en un acto singular, se reconocen cuando se realiza el acto singular que los origina.
- Las comisiones variables vinculadas al servicio de intermediación financiera por parte de la Entidad Cedente se describen en los apartados f y g de esta Nota.

f) Remuneración variable

La remuneración variable como consecuencia de la intermediación financiera se determina como la diferencia positiva, si la hubiese, entre los ingresos y los gastos devengados por el Fondo de acuerdo al cierre de su contabilidad y que incluyen, entre otros, las pérdidas por deterioro y sus reversiones y cualquier otro rendimiento o retribución devengado en el periodo, distinto de esta remuneración variable a percibir por la Entidad Cedente, u otro beneficiario, de acuerdo con la documentación constitutiva del Fondo. Se exceptúan de dicha diferencia la propia remuneración variable y el gasto por impuesto sobre beneficios, en su caso.

Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados sea positiva, se utilizará en primer lugar, para detraer, en su caso, las pérdidas de periodos anteriores que hubiesen sido repercutidas a los pasivos del Fondo. Si tras la detracción, continúan existiendo pasivos corregidos por imputación de pérdidas, no se procederá a registrar remuneración variable alguna. En consecuencia, sólo se producirá el devengo y registro de la remuneración variable cuando no existan pasivos corregidos por imputación de pérdidas.

g) Repercusión de pérdidas

Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados, conforme al punto anterior, sea negativa, se repercute a los pasivos emitidos por el Fondo, a través de la cuenta correctora de pasivo "Correcciones de valor por repercusión de pérdidas" del pasivo del balance, registrándose un ingreso en el epígrafe "Repercusión de pérdidas (ganancias)" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Dicha repercusión se realiza comenzando por la cuenta de periodificación de la comisión variable, devengada y no liquidada en periodos anteriores, y continuando por el pasivo más subordinado, teniendo en cuenta el orden inverso de prelación de pagos establecido contractualmente para cada fecha de pago.

h) Impuesto sobre Beneficios

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades, modificada por el Real Decreto Ley 3/2016, de 2 de diciembre, por el que se adoptan medidas en el ámbito tributario dirigidas a la consolidación de las finanzas públicas y otras medidas urgentes en materia social, que establece el tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades en el 25%.

De acuerdo con la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales, o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años. Al 31 de diciembre de 2024 el Fondo tiene abiertos a inspección por las autoridades fiscales todos los impuestos que le son de aplicación desde su constitución. Los Administradores de la Sociedad Gestora no esperan que, en caso de inspección del Fondo, surjan pasivos adicionales de importancia.

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por el impuesto diferido, en su caso.

Dado que en los ejercicios 2024 y 2023 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, no procede liquidar cuota alguna por el Impuesto sobre Beneficios (véase Nota 10).

El gasto o ingreso por impuesto diferido, en caso de que exista, se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido, que surgen de las diferencias temporarias originadas por la diferente valoración, contable y fiscal, de los activos y pasivos del Fondo. Las diferencias temporarias imponibles dan lugar a pasivos por impuesto diferido, mientras que las diferencias temporarias deducibles y los créditos por deducciones y ventajas fiscales que queden pendientes de aplicar fiscalmente dan lugar a activos por impuesto diferido. Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en el capítulo "Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance, se contabilizan, en su caso, también con contrapartida en dicho capítulo.

La cuantificación y valoración de dichos activos y pasivos se realizará considerando los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa que esté vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se prevea recuperar o pagar el activo o el pasivo.

Conforme a la normativa reguladora (artículo 15 de la Ley 5/2015), el valor patrimonial del Fondo ha de ser nulo, por lo que los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que la liquidación de cualquier diferencia de naturaleza temporaria, tanto activa como pasiva, es remota, con lo que, en función de lo previsto en la normativa contable vigente, no se registran activos ni pasivos diferidos.

i) Transacciones en moneda extranjera

La moneda funcional del Fondo es el Euro. Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 el Fondo no tenía elementos de activo y de pasivo expresados en moneda extranjera.

j) Baja del balance de los activos y pasivos financieros

Los activos financieros se dan de baja del balance cuando se han extinguido los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. Asimismo, los activos financieros se dan de baja de balance cuando llevan más de 12 meses en situación de impago. Similarmente, los pasivos financieros solo se dan de baja de dicho balance cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren (bien con la intención de cancelarlos, bien con la intención de recolocarlos de nuevo).

k) Compensación de saldos

Se compensan entre sí –y, consecuentemente, se presentan en el balance por su importe neto– los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación; teniendo la intención de liquidarlos por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea y en los que una de las partes contratantes sea una entidad financiera.

l) Estados de ingresos y gastos reconocidos

Estos estados recogen los ingresos y gastos generados por el Fondo que, de acuerdo con lo dispuesto en la normativa vigente, han sido registrados directamente en el capítulo “Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos” del pasivo del balance.

Por tanto, en este estado se presentan, en su caso:

- a) Los ingresos y gastos que, según lo requerido por las normas de valoración, deban imputarse directamente al pasivo del balance.
- b) Las transferencias realizadas, en su caso, a la cuenta de pérdidas y ganancias, según lo dispuesto en las normas de valoración adoptadas.
- c) El efecto impositivo correspondiente, en su caso, a los apartados a) y b) anteriores.
- d) El importe neto repercutido en el periodo a las cuentas correspondientes de pasivo, de forma que el total de ingresos y gastos reconocidos sea nulo.

m) Estados de flujos de efectivo

En los estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de explotación: son aquellas que constituyen la principal fuente de los ingresos ordinarios del Fondo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.
- Actividades de inversión y financiación: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes, así como aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición de los pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

A efectos de la elaboración de los estados de flujos de efectivo, se han considerado como “efectivo o equivalentes de efectivo” aquellas inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo a cambios en su valor. De esta manera, el Fondo considera efectivo o equivalentes de efectivo al saldo mantenido en cuentas corrientes, que se encuentra registrado en el epígrafe “Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería” del activo de los balances.

4. Activos Titulizados

Los Activos Titulizados que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la escritura de 20 de junio de 2019 integran los activos cedidos pendientes de amortizar emitidos por el Banco.

El movimiento del principal pendiente de amortizar de los Activos Titulizados sin considerar los activos dudosos se muestra a continuación:

Miles de Euros	Activos Cedidos		
	Activo No Corriente	Activo Corriente	Total
Saldos a 31 de diciembre de 2022	264.180	136.224	400.404
Amortización de principal	-	(133.375)	(133.375)
Amortizaciones anticipadas	-	(8.803)	(8.803)
Otros (1)	-	(2.422)	(2.422)
Trasposos a activo corriente	(80.137)	80.137	-
Saldos a 31 de diciembre de 2023	184.043	71.761	255.804
Amortización del principal	-	(70.691)	(70.691)
Amortizaciones anticipadas	-	(6.741)	(6.741)
Otros (1)	-	(281)	(281)
Trasposos a activo corriente	(184.043)	184.043	-
Saldos a 31 de diciembre de 2024	-	178.091	178.091

- (1) "Otros" incluye los trasposos de principal vencido con una antigüedad de más de 3 meses clasificados en los epígrafes "Activos financieros a corto plazo – Activos Titulizados – Activos dudosos", de los balances adjuntos. Adicionalmente, se incluyen en "Otros" los trasposos de activos considerados como fallidos.

El tipo de interés medio de los activos a 31 de diciembre de 2024, ha sido del 3,93% (4,42% para el ejercicio 2023). El tipo máximo de la cartera a 31 de diciembre de 2024 asciende a 10,81%, siendo el mínimo 0,50% (10,81% y 0,50% respectivamente en el 2023). El importe devengado en el ejercicio 2024 por este concepto ha ascendido a 11.207 miles de euros (13.823 miles de euros en el ejercicio 2023), que figuran registrados en el epígrafe "Intereses y rendimientos asimilados – Activos Titulizados" de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas. En este mismo epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias se incluyen 84 miles de euros en concepto de intereses de demora (145 miles de euros en el ejercicio 2023) y 61 miles de euros por comisiones percibidas de los derechos de crédito (135 miles de euros en el ejercicio 2023). A 31 de diciembre de 2024, los intereses devengados no vencidos pendientes de cobro ascendían a 273 miles de euros (310 miles de euros a 31 de diciembre de 2023).

En los estados S.05.1.F - Distribución Geográfica activos titulizados y S.05.1.G – Concentración de los diez primeros deudores/emisores con más concentración, juntamente con Concentración Sectorial (CNAE), ambos listados anexos a la Memoria Anual, se muestra la información relativa sobre concentraciones de riesgo de los activos titulizados.

El detalle del principal pendiente de amortizar a 31 de diciembre de 2024 de los activos titulizados, excluidos los intereses devengados pendientes de cobro y las correcciones de valor, e incluyendo los activos dudosos, atendiendo al vencimiento de cada uno de los contratos, se encuentra detallado en el estado S.05.1 cuadro C.

Activos Impagados

La composición del saldo de los Activos titulizados considerados como impagados (inferior a 90 días), al 31 de diciembre de 2024 y 2023, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2024	2023
Activos dudosos:		
Principal	23	82
Intereses (1)	1	1
Total	24	83

(1) En el Anexo de los estados financieros públicos, S.05.1.B – Importes Impagados, se incluyen en el epígrafe de “Intereses vencidos e impagados”, los intereses vencidos y no cobrados (intereses patrimoniales).

Activos Dudosos

La composición del saldo de los Activos Titulizados considerados como de dudoso cobro, al cierre del ejercicio 2024 y el 2023, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2024	2023
Activos dudosos:		
Principal	687	3.992
Intereses (1)	-	41
Total	687	4.033

(1) En el Anexo de los estados financieros públicos, S.05.1.B – Importes Impagados, se incluyen en el epígrafe de “Intereses ordinarios”, los intereses vencidos y no cobrados (Intereses patrimoniales) junto con los intereses registrados en cuentas de orden.

En los Activos Dudosos encontramos saldos clasificados como dudosos por razones de morosidad o por otras razones (ver detalle en el Estado S.05.4.A – Anexo a la Memoria Anual)”. A continuación, se muestra el movimiento que se ha producido, durante el ejercicio 2024 y 2023, en el principal de Activos dudosos:

	Miles de Euros	
	2024	2023
Saldo al inicio del ejercicio	3.992	3.664
Reclasificación a fallidos (dados de baja del balance)	(3.651)	(2.206)
Recuperaciones	(854)	(2.619)
Entradas a activos dudosos durante el ejercicio	1.200	5.153
Saldo al cierre del ejercicio	687	3.992

El movimiento que se ha producido durante el ejercicio 2024 y 2023 en el saldo de Activos fallidos, y por tanto dado de baja de balance, excluyendo los intereses vencidos y no cobrados, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2024	2023
Saldos al inicio del ejercicio	8.553	7.284
Entradas a activos fallidos durante el ejercicio	3.651	2.206
Recuperaciones	(918)	(1.027)
Otros (*)	86	90
Saldos al cierre del ejercicio	11.372	8.553

(*) Incluye, entre otros, el movimiento de intereses fallidos.

A continuación, se muestra el movimiento que se ha producido, durante el ejercicio 2024 y 2023, en el saldo de correcciones de valor por deterioro de los Activos Titulizados:

	Miles de Euros	
	2024	2023
Saldo al inicio del ejercicio	(3.524)	(2.253)
Dotaciones con cargo a los resultados del ejercicio	(5.390)	(5.801)
Recuperaciones de dotaciones con abono a resultados	4.997	2.325
Utilizaciones	3.651	2.206
Saldos al cierre del ejercicio	(266)	(3.523)

El detalle de las correcciones de valor por deterioro segregadas entre las razones por morosidad y razones distintas a la morosidad es la siguiente:

	Miles de Euros	
	2024	2023
Correcciones de valor por morosidad	(266)	(3.523)
Correcciones de valor por razones subjetivas	-	-
Total	(266)	(3.523)

El saldo del epígrafe “Deterioro de activos financieros (neto) – Deterioro neto de valores titulizados” de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta corresponde, en su caso, al movimiento neto de provisiones junto con el resultado de los traspasos y recuperaciones de activos fallidos.

De acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución del Fondo, la Sociedad Gestora podrá liquidar de forma anticipada el Fondo en el caso de que el importe del saldo de los Activos Titulizados pendientes de amortización sea inferior a 183.000 miles de euros, equivalente al 10% del Saldo Inicial de los Contratos de Arrendamiento Financiero. Los Administradores de la Sociedad Gestora procederán a la liquidación anticipada del Fondo en el ejercicio 2025 (véase Nota 1).

A la fecha de formulación de estas cuentas anuales, los activos impagados no han tenido variaciones significativas (el ratio de mora a la fecha de formulación asciende a un 0,3474%). Asimismo, desde 31 de diciembre de 2024 hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, no se han producido renegociaciones de los derechos de crédito que a nivel global puedan tener un impacto significativo en las cuentas anuales del ejercicio 2024.

5. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería

El saldo de este epígrafe del activo del balance corresponde a los depósitos en la Cuenta de Tesorería abierta en la Entidad Cedente. Esta cuenta devenga un tipo de interés del 0% anual. En dicho saldo se incluye el importe del Fondo de Reserva constituido por el Fondo (véase Nota 6).

Estos contratos de cuentas corrientes quedan supeditados a que la calificación de la entidad financiera no descienda de la categoría “BBB (high)” según la agencia calificadoras “DBRS” y “Ba2” según “Moody’s” según consta en el Folleto Informativo y en la Escritura de Constitución del Fondo y de Emisión de los Bonos.

Al 31 de diciembre de 2024, la calificación crediticia de dicha entidad cumplía lo indicado anteriormente.

A continuación, se detallan las liquidaciones intermedias practicadas durante el ejercicio 2024, especificando si se han dispuesto de las mejoras crediticias para hacer frente a los pagos de las series, así como el importe abonado al cedente por margen de intermediación del Fondo:

Fecha de Pago	Serie	Intereses totales		Amortización total		Mejoras crediticias utilizadas	Margen Intermediación
		Pagados	Impagados	Principal Amortizado	Déficit Amortización	Fondo Reserva	Pagado a Cedente
19/03/2024	A	24	-	12.817	-	(1.397)	2.637
	B	648	-	12.084	-		
19/06/2024	A	-	-	-	-	(1.220)	2.329
	B	624	-	20.749	-		
19/09/2024	A	-	-	-	-	(1.017)	2.364
	B	571	-	22.894	-		
19/12/2024	A	-	-	-	-	(1.122)	1.528
	B	507	-	16.237	-		

A continuación, se detallan las liquidaciones intermedias practicadas durante el ejercicio 2023, especificando si se han dispuesto de las mejoras crediticias para hacer frente a los pagos de las series, así como el importe abonado al cedente por margen de intermediación del Fondo:

Fecha de Pago	Serie	Intereses totales		Amortización total		Mejoras crediticias utilizadas	Margen Intermediación
		Pagados	Impagados	Principal Amortizado	Déficit Amortización	Fondo Reserva	Pagado a Cedente
21/03/2023	A	322	-	48.860	-	(2.626)	1.290
	B	655	-	-	-		
19/06/2023	A	224	-	42.771	-	(2.394)	-
	B	641	-	-	-		
19/09/2023	A	147	-	35.300	-	(2.096)	2.415
	B	655	-	-	-		
19/12/2023	A	78	-	28.520	-	(1.730)	2.862
	B	648	-	-	-		

A continuación, se detallan los cobros y pagos realizados por el Fondo durante el ejercicio 2024:

Liquidación de cobros y pagos del período	Real	
	Período	Acumulado
Activos titulizados clasificados en el activo	89.732	1.825.035
Cobros por amortizaciones ordinarias	69.869	1.484.923
Cobros por amortizaciones anticipadas	6.741	142.318
Cobros por intereses	11.431	94.458
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	1.691	12.866
Otros cobros en efectivo	-	90.470
Series emitidas clasificadas en el Pasivo	101.636	1.808.654
Pagos por amortización ordinaria (Serie A)	12.817	1.573.802
Pagos por amortización ordinaria (Serie B)	71.964	71.964
Pagos por intereses ordinarios (Serie A)	24	22.508
Pagos por intereses ordinarios (Serie B)	2.350	13.991
Pagos por amortización de préstamos subordinados	4.756	80.646
Pagos por intereses de préstamos subordinados	643	12.307
Otros pagos del período	9.082	33.436

A continuación, se detallan los cobros y pagos realizados por el Fondo durante el ejercicio 2023:

Liquidación de cobros y pagos del período	Real	
	Período	Acumulado
Activos titulizados clasificados en el activo	156.873	1.735.303
Cobros por amortizaciones ordinarias	131.401	1.415.054
Cobros por amortizaciones anticipadas	8.803	135.577
Cobros por intereses	13.763	83.027
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	2.906	11.175
Otros cobros en efectivo	-	90.470
Serie emitidas clasificadas en el Pasivo	175.470	1.707.018
Pagos por amortización ordinaria (Serie A)	155.451	1.560.985
Pagos por amortización ordinaria (Serie B)	-	-
Pagos por intereses ordinarios (Serie A)	772	22.484
Pagos por intereses ordinarios (Serie B)	2.598	11.641
Pagos por amortización de préstamos subordinados	8.846	75.890
Pagos por intereses de préstamos subordinados	1.001	11.664
Otros pagos del período	6.802	24.354

A continuación, se detallan los cobros y pagos contractuales incluyendo la información referente a los que estaban previstos en el folleto y/o escritura de constitución del Fondo durante el ejercicio 2024:

Liquidación de cobros y pagos del período	Contractual	
	Período	Acumulado
Activos	238.938	1.879.716
Cobros por amortizaciones ordinarias	228.511	1.738.881
Cobros por amortizaciones anticipadas	3.906	88.384
Cobros por intereses	6.193	49.718
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	328	2.733
Otros cobros en especie	-	-
Otros cobros en efectivo	-	-
Pasivo	99.520	1.711.528
Pagos por amortización ordinaria (Serie A)	17.763	1.573.800
Pagos por amortización ordinaria (Serie B)	74.955	74.955
Pagos por intereses ordinarios (Serie A)	34	23.801
Pagos por intereses ordinarios (Serie B)	2.351	13.987
Pagos por amortización de préstamos subordinados	-	800
Pagos por intereses de préstamos subordinados	4.417	24.185
Otros pagos del período	-	-

A continuación, se detallan los cobros y pagos contractuales incluyendo la información referente a los que estaban previstos en el folleto y/o escritura de constitución del Fondo durante el ejercicio 2023:

Liquidación de cobros y pagos del período	Contractual	
	Período	Acumulado
Activos	187.850	1.640.778
Cobros por amortizaciones ordinarias	171.630	1.510.370
Cobros por amortizaciones anticipadas	6.793	84.478
Cobros por intereses	8.880	43.525
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	547	2.405
Otros cobros en especie	-	-
Otros cobros en efectivo	-	-
Pasivo	183.875	1.612.008
Pagos por amortización ordinaria (Serie A)	175.957	1.556.037
Pagos por amortización ordinaria (Serie B)	-	-
Pagos por intereses ordinarios (Serie A)	915	23.767
Pagos por intereses ordinarios (Serie B)	2.598	11.636
Pagos por amortización de préstamos subordinados	-	800
Pagos por intereses de préstamos subordinados	4.405	19.768
Otros pagos del período	-	-

Asimismo, se presentan las liquidaciones intermedias correspondientes a las comisiones devengadas por el Fondo durante el ejercicio 2024:

	Miles de euros			
	Comisión Sociedad Gestora	Comisión Administración	Comisión Agencia de Pagos	Comisión Intermediación Pagada a cuenta
SalDOS al 31 de diciembre de 2023	4	1	-	1.135
Importes devengados durante el ejercicio 2024	116	22	20	8.674
Pagos a 19 de marzo de 2024	(29)	(6)	(5)	(2.637)
Pagos a 19 de junio de 2024	(29)	(6)	(5)	(2.329)
Pagos a 19 de septiembre de 2024	(29)	(5)	(5)	(2.364)
Pagos a 19 de diciembre de 2024	(29)	(5)	(5)	(1.528)
SalDOS al 31 de diciembre de 2024	4	1	-	951
<i>de los cuales, vencidos e impagados</i>	-	-	-	-

Seguidamente, se presentan las liquidaciones intermedias correspondientes a las comisiones devengadas por el Fondo durante el ejercicio 2023:

	Miles de euros			
	Comisión Sociedad Gestora	Comisión Administración	Comisión Agencia de pagos	Comisión Intermediación Pagada a cuenta
SalDOS al 31 de diciembre de 2022	4	1	-	593
Importes devengados durante el ejercicio 2023	116	32	20	7.108
Pagos a 21 de marzo de 2023	(32)	(9)	(5)	(1.290)
Pagos a 20 de junio de 2023	(28)	(8)	(5)	-
Pagos a 19 de septiembre de 2023	(28)	(8)	(5)	(2.415)
Pagos a 19 de diciembre de 2023	(28)	(7)	(5)	(2.861)
SalDOS al 31 de diciembre de 2023	4	1	-	1.135
<i>de los cuales, vencidos e impagados</i>	-	-	-	-

6. Deudas con Entidades de Crédito

Préstamo Subordinado 1:

La Sociedad Gestora suscribió con el Banco, en nombre y representación del Fondo, un contrato de Préstamo Subordinado, con un importe inicial de 800 miles de euros que trimestralmente en cada Fecha de Pago se amortizará siempre que se disponga de tesorería suficiente de acuerdo con el orden de prelación de pagos establecido en el folleto. El importe está destinado a financiar los gastos de constitución del Fondo y emisión de los bonos.

En el ejercicio 2024, el Préstamo Subordinado por gastos de constitución se encuentra totalmente amortizado (en el ejercicio 2023 el Fondo amortizó 0 miles de euros).

Préstamo Subordinado 2:

El saldo de este epígrafe del pasivo balance incluye un préstamo subordinado concedido por el Banco por un importe inicial de 89.670 miles de euros. El importe está destinado a dotar un fondo de reserva (el "Fondo de Reserva"), que se aplicará en cada fecha de pago, junto al resto de los Fondos disponibles, al cumplimiento de todas las obligaciones de pago o de retención del Fondo.

Durante el ejercicio 2024, el Fondo ha amortizado 4.756 miles de euros (8.846 miles de euros durante el ejercicio 2023).

El Préstamo Subordinado ha devengado un tipo de interés fijo anual del 5%, pagadero trimestralmente. El pago de estos intereses está condicionado a que el Fondo disponga de liquidez suficiente, según la orden de prelación de pagos establecida en el folleto del Fondo. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2024, ha ascendido a 635 miles de euros (985 miles de euros durante el ejercicio 2023), que se incluye en el saldo del epígrafe "Intereses y cargas asimiladas – Deudas con entidades de crédito" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta, de los cuales 18 miles de euros se encuentran pendientes de pago y no vencidos a 31 de diciembre de 2024 (26 miles de euros a 31 de diciembre 2023).

Fondo de Reserva

El Fondo mantiene un Fondo de Reserva a 31 de diciembre de 2024, con cargo al desembolso del préstamo subordinado mencionado anteriormente, por un importe de 9.823 miles de euros.

El Fondo de Reserva se aplicará en cada Fecha de Pago, al cumplimiento de las obligaciones de pago contenido en el Orden de Prelación de Pagos o, en su caso, en el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.

En cada Fecha de Pago y de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos, se dotarán las cantidades necesarias para que el Fondo de Reserva alcance el nivel mínimo requerido conforme a las reglas establecidas a continuación.

El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva será el 4,9% del Saldo de Principal Pendiente de los Bonos de las Series A y B, conjuntamente.

No podrá reducirse el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva en el caso de que concurra alguna de las siguientes circunstancias:

- Durante el primer año de vida del Fondo,
- Que en la Fecha de Pago anterior, el Fondo de Reserva no hubiera alcanzado el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva requerido a esa Fecha de Pago.

Al 31 de diciembre de 2024 el importe correspondiente al Fondo de Reserva requerido ascendía a 9.823 miles de euros.

Los movimientos del Fondo de Reserva dotado y requerido en cada una de las fechas de pago durante el ejercicio 2024 y 2023, así como del saldo de la cuenta de tesorería resultante en cada una de esas fechas, se muestran a continuación:

	Miles de Euros		
	Fondo de Reserva requerido	Fondo de Reserva dotado	Saldo de Tesorería
Saldos al 31 de diciembre de 2022	23.425	23.425	46.815
Saldos a 21 de marzo de 2023	20.799	20.799	22.285
Saldos a 19 de junio de 2023	18.405	18.405	21.738
Saldos a 19 de septiembre de 2023	16.309	16.309	19.693
Saldos a 19 de diciembre de 2023	14.579	14.579	17.786
Saldos al 31 de diciembre de 2023	14.579	14.579	28.218
Saldos a 19 de marzo de 2024	13.182	13.182	13.447
Saldos a 19 de junio de 2024	11.962	11.962	12.551
Saldos a 19 de septiembre de 2024	10.945	10.945	10.945
Saldos a 19 de diciembre de 2024	9.823	9.823	9.823
Saldos al 31 de diciembre de 2024	9.823	9.823	16.313

7. Obligaciones y otros valores emitidos

El saldo de este epígrafe recoge el importe pendiente de amortizar, al cierre del ejercicio 2024, correspondiente a la emisión de bonos de titulización realizada el 20 de junio de 2019, que está dividida en dos series de bonos de 100.000 euros de valor nominal cada uno: serie A, constituida por 15.738 bonos (1.573.800 miles de euros) y serie B, constituida por 2.562 bonos (256.200 miles de euros).

Los Bonos de la Serie B se encuentran postergados en el pago de intereses y de reembolso del principal respecto a los Bonos de la Clase A.

Los bonos de las dos series tienen un cupón del 0,75% para la serie A y del 1,00% para la serie B, pagadero trimestralmente (19 de marzo, 19 de junio, 19 de septiembre y 19 de diciembre o el siguiente día laborable).

La fecha de vencimiento legal del Fondo, de acuerdo con el Folleto de emisión, es el 19 de diciembre de 2039. No obstante, CaixaBank como único tenedor de los Bonos y única contraparte de todos los contratos en vigor con el Fondo, dio consentimiento y aceptación en la Comisión Ejecutiva del Consejo de Administración de CaixaBank de fecha 5 de diciembre de 2024, a la Liquidación Anticipada del Fondo. Asimismo, el Consejo de Administración de la Sociedad Gestora de fecha 11 de diciembre de 2024, acordó la Liquidación Anticipada del Fondo en la fecha de pago del 19 de junio de 2025 (véase nota 1).

La cantidad de Principal devengada para la amortización de los Bonos es igual a la diferencia positiva entre el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos y el Saldo Vivo de los Activos Titulizados, en la Fecha de Determinación previa a cada Fecha de Pago, siendo el Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos el importe principal de los Bonos pendientes de amortizar en cada momento y el Saldo Vivo de los Activos Titulizados la suma del importe de los Activos Titulizados pendientes de vencimiento y del importe de los Activos Titulizados vencidos y no cobrados, sin incluir las cantidades fallidas.

En función de la liquidez existente, la cantidad de Principal devengada para amortización que puede ser objeto de aplicación según el orden de prelación de pagos, constituye los Fondos Disponibles para Amortización.

Los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán en cada Fecha de Pago a la amortización de cada una de las Series de conformidad con las reglas detalladas en el Folleto Informativo.

La emisión de los Bonos se realizó al 100% de su valor nominal, es decir, 1.830.000 miles de euros libres de impuestos y gastos para el suscriptor. Están en soporte de anotaciones en cuenta y dados el alta en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (Iberclear). Los bonos cotizan en AIAF.

Las calificaciones crediticias de las distintas series de los bonos de titulización a 31 de diciembre de 2024 se detallan en el Anexo S.05.2.D de los estados financieros públicos.

Durante el ejercicio 2024, y hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, los bonos de titulización han sufrido las siguientes modificaciones en la calificación crediticia otorgada por parte de la Agencia de Calificación:

Serie B	Modificación calificación de "BB(low)(sf) a BB(high)(sf)" DBRS	Sep-24
----------------	--	--------

El movimiento que se ha producido en el saldo vivo de los bonos de titulización, durante el ejercicio 2024 y 2023, es el siguiente:

Miles de Euros	Serie A		Serie B		Total
	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	
Saldos a 31 de diciembre de 2022	32.143	136.125	256.200	-	424.468
Amortización a 21 de marzo de 2023	-	(48.860)	-	-	(48.860)
Amortización a 19 de junio de 2023	-	(42.771)	-	-	(42.771)
Amortización a 19 de septiembre de 2023	-	(35.300)	-	-	(35.300)
Amortización a 19 de diciembre de 2023	-	(28.520)	-	-	(28.520)
Traspasos a pasivo corriente	(32.143)	32.143	(58.932)	58.932	-
Saldos a 31 de diciembre de 2023	-	12.817	197.268	58.932	269.017
Amortización a 19 de marzo de 2024	-	(12.817)	-	(12.084)	(24.901)
Amortización a 19 de junio de 2024	-	-	-	(20.749)	(20.749)
Amortización a 19 de septiembre de 2024	-	-	-	(22.894)	(22.894)
Amortización a 19 de diciembre de 2024	-	-	-	(16.237)	(16.237)
Traspasos a pasivo corriente	-	-	(197.268)	197.268	-
Saldos a 31 de diciembre de 2024	-	-	-	184.236	184.236

El tipo de interés medio anual devengado por los bonos de titulización, durante el ejercicio 2024 y 2023 ha sido del 0,75% y del 0,75% respectivamente, para la serie A y del 1,00% y 1,00%, respectivamente, para la serie B. El importe devengado, durante el ejercicio 2024 y 2023, por este concepto ha ascendido a 2.344 miles de euros y 3.327 miles de euros que figuran registrados en el epígrafe "Intereses y cargas asimilados – Obligaciones y otros valores negociables" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta, de los cuales 66 miles de euros se encuentran pendientes de pago y no vencidos a 31 de diciembre de 2024 (96 miles de euros a 31 de diciembre de 2023).

De acuerdo a lo anterior, el desglose por vencimientos previstos de las series de Bonos, al 31 de diciembre de 2024, se encuentra detallado en el cuadro S.05.2 cuadro E.

8. Otros pasivos financieros

La composición del saldo de este epígrafe del pasivo del balance, al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es la siguiente:

	Miles de Euros	
	2024	2023
Otros acreedores	2	2
	2	2

9. Otros gastos de explotación

El saldo del epígrafe "Otros gastos de explotación - Servicios exteriores - Servicios de profesionales independientes" de las cuentas de pérdidas y ganancias incluye, entre otros, 8 miles de euros incluyendo IVA, satisfechos por el Fondo en concepto de auditoría de sus cuentas anuales del ejercicio 2024 (8 miles de euros en el ejercicio 2023), único servicio prestado por PWC y sus entidades vinculadas. Asimismo, se incluyen, entre otros, 44 y 4 miles de euros por los servicios prestados por la Agencias de Calificación y servicios profesionales, respectivamente (36 y 9 miles de euros respectivamente en el ejercicio 2023). Durante el ejercicio 2024 se ha devengado 9 miles de euros en concepto de comisiones del Banco Central Europeo (8 miles de euros en el ejercicio 2023) y 2 miles de euros devengados en concepto de gastos de servicios prestados por Iberclear (2 miles de euros en el ejercicio 2023).

Asimismo, durante el ejercicio 2024, el Fondo no ha realizado pagos significativos a proveedores en operaciones comerciales. En opinión de los Administradores del Fondo, tanto los importes pendientes de pago a proveedores en operaciones comerciales al 31 de diciembre de 2024 como los pagos realizados a dichos proveedores durante el ejercicio 2024 cumplen o han cumplido con los límites legales de aplazamiento.

10. Situación fiscal

El Fondo tiene sujetos a inspección fiscal todos los impuestos que le son de aplicación desde la fecha de constitución. En opinión de los Administradores de su Sociedad Gestora, la posibilidad de que se materialicen pasivos fiscales correspondientes a los ejercicios sujetos a inspección es remota y, en cualquier caso, la deuda tributaria que de ellos pudiera derivarse no afectaría significativamente a las cuentas anuales.

11. Gestión del riesgo

Los principales riesgos del Fondo, así como los correspondientes mecanismos para gestionarlos podrían encuadrarse en las siguientes categorías:

- **Riesgo de impago de los activos:** los activos agrupados en el Fondo corren el riesgo de impago por parte de los deudores. La Entidad Cedente no asume responsabilidad directa por el impago de los deudores, ya sea del principal, de los intereses, o de cualquier otra cantidad que mismos pudieran adeudar en virtud de esos activos.

Ese riesgo de impago será mayor o menor en virtud de la coyuntura económica, así como de las características particulares de los activos y de los deudores de la cartera titulizada (concentraciones sectoriales, por deudor, por finalidad o geográfica, antigüedad, sistema de amortización, existencia de carencias o periodos de espera...).

A fin de mitigar ese riesgo de impago de los activos la estructura financiera del Fondo cuenta con distintas mejoras crediticias, como un fondo de reserva, la subordinación de unos tramos de bonos sobre otros e incluso la postergación de los más subordinados bajo circunstancias concretas, y la declaración de fallido de un activo, y su consiguiente baja anticipada del Fondo, en el caso de cumplir determinadas condiciones.

- **Riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos:** el buen funcionamiento del Fondo depende, entre otras, que el rendimiento de los activos sea suficiente para atender el pago de los pasivos del Fondo. Por otro lado, el rendimiento de los activos y de los pasivos depende fundamentalmente de la evolución de los tipos de interés a que están referenciados esos activos y pasivos.

Con el objetivo de reducir ese riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos, el Fondo tiene incluidos mecanismos en su estructura: la cuenta corriente con tipo de interés garantizado que permite maximizar el rendimiento de los saldos de tesorería del Fondo entre dos fechas de pago.

- **Riesgo de incumplimiento de las obligaciones asumidas por las contrapartidas:** para su funcionamiento el Fondo tiene diversos contratos firmados (Administración, Agencia de Pagos...) con sus correspondientes contrapartes que deben cumplir con las obligaciones descritas en ellos.

Para reducir ese riesgo, la Sociedad Gestora, por un lado, hace un seguimiento en todo momento del cumplimiento de las obligaciones asumidas por esas contrapartidas en los contratos y, por otro, controla los distintos “triggers” cualitativos incluidos en la documentación, esencialmente niveles de calificación mínimos, que deben tener esas contrapartidas para continuar actuando como tales.

- **Riesgo de concentración:** En el Folleto Informativo del Fondo, en el apartado “Factores de Riesgo – Riesgos Derivados de los Activos que respaldan la Emisión”, se detallan para el momento de la constitución, los Riesgos de Concentración de los Activos Titulizados, destacando para esta tipología de fondo los riesgos siguientes: concentración por grupo de deudores, concentración sectorial (CNAE) y concentración geográfica.

Para el 31 de diciembre de 2024 y de 2023, la distribución geográfica de los activos titulizados según comunidades autónomas se presenta en el estado S.05.1 cuadro F y los diez primeros deudores/emisores con más concentración, juntamente con la concentración sectorial (CNAE), se presentan en el estado S.05.1 cuadro G, de los Estados Financieros Públicos de los Fondos de Titulización que se remiten trimestralmente a la CNMV y que se incorporan como anexos a la memoria anual.

- **Riesgo operacional de la propia Sociedad Gestora:** la Sociedad Gestora es la encargada de la gestión del Fondo de acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución y los distintos contratos. Existe la posibilidad de que por errores humanos o técnicos en algún momento de la vida del Fondo no se cumpla con lo establecido en la documentación antes descrita por una causa atribuible a la propia Sociedad Gestora.

A fin de limitar al máximo el riesgo de errores humanos la Sociedad Gestora tiene establecido un procedimiento de control interno complementado con la fiscalización que realiza la Auditoría interna del Grupo al que pertenece la sociedad gestora. El riesgo técnico está mitigado aparte de por un procedimiento muy controlado de puesta en marcha de las modificaciones informáticas por la existencia de un Plan de Contingencia de la propia Sociedad Gestora.

ANALISIS CUANTITATIVO DE LOS RIESGOS DEL FONDO DE TITULIZACION
A 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Impago de Activos		Fondo de Reserva	
Tasa Morosidad	0,38%	Importe Inicial	89.670.000,00
Tasa Recuperación Morosidad	98,31%	Importe Requerido Actual	9.823.140,11
Tasa Fallidos	5,98%	Importe Actual	9.823.140,11
Tasa Recuperación Fallidos	10,16%		

Cartera de Activos - Situación Inicial		Cartera de Activos - Situación Actual	
Número Operaciones	36.305	Número Operaciones	928
Principal Pendiente	1.829.547.168,55	Principal pendiente no vencido	178.704.119,78
Porcentaje Pendiente Amortizar	100,00%	Porcentaje Pendiente Amortizar	9,77%
Tipo Interés Medio Ponderado	1,75%	Tipo Interés Medio Ponderado	3,93%
Vida Residual Media Ponderada (meses)	62,26	Vida Residual Media Ponderada (meses)	58,76
		Amortización Anticipada - TAA	3,64%

Bonos Titulización	
Tipo Interés Medio Ponderado Actual	1,00%
Vida Final Estimada Anticipada	19/06/2025

ANALISIS CUANTITATIVO DE LOS RIESGOS DEL FONDO DE TITULIZACION
A 31 DE DICIEMBRE DE 2023

Impago de Activos		Fondo de Reserva	
Tasa Morosidad	1,54%	Importe Inicial	89.670.000,00
Tasa Recuperación Morosidad	89,65%	Importe Requerido Actual	14.579.241,57
Tasa Fallidos	3,19%	Importe Actual	14.579.241,57
Tasa Recuperación Fallidos	12,80%		

Cartera de Activos - Situación Inicial		Cartera de Activos - Situación Actual	
Número Operaciones	36.305	Número Operaciones	2.387
Principal Pendiente	1.829.547.168,55	Principal pendiente no vencido	258.724.844,81
Porcentaje Pendiente Amortizar	100,00%	Porcentaje Pendiente Amortizar	14,14%
Tipo Interés Medio Ponderado	1,75%	Tipo Interés Medio Ponderado	4,42%
Vida Residual Media Ponderada (meses)	62,26	Vida Residual Media Ponderada (meses)	62,53
		Amortización Anticipada - TAA	3,29%

Bonos Titulización	
Tipo Interés Medio Ponderado Actual	0,99%
Vida Final Estimada Anticipada	19/06/2025

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, FONDO DE TITULIZACION
Número de registro del Fondo: 11006
NIF Fondo: V88383393
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, SGFT, S.A.
NIF Gestora: A58481227
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2024

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

Se modifica el cuadro S.03 del Informe Trimestral a 31/12/2024, debido a una modificación en el Estado de Flujos de Efectivo.
Se modifica el cuadro S.01 del Informe Trimestral a 31/12/2024, debido a una reclasificación de importes.

	5.01
Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2024	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2024		Periodo anterior 31/12/2023
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	0	1001	184.265
I. Activos financieros a largo plazo	0002	0	1002	184.265
1. Activos titulizados	0003	0	1003	184.265
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005		1005	
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	184.043
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulización	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025		1025	1.751
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027		1027	-1.529
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

	5.01
Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2024	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2024		Periodo anterior 31/12/2023
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	195.101	1041	100.595
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042		1042	
V. Activos financieros a corto plazo	0043	178.787	1043	72.377
1. Activos titulizados	0044	178.785	1044	72.360
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046		1046	
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059	178.090	1059	71.761
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	273	1065	310
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	0	1066	1
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	687	1067	2.241
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	0	1068	41
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-266	1069	-1.994
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071		1071	
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	3	1074	17
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	3	1077	17
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082		1082	
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084		1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	16.313	1085	28.218
1. Tesorería	0086	16.313	1086	28.218
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	195.101	1088	284.860

5.01
Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2024

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2024		Periodo anterior 31/12/2023
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	0	1089	211.847
I. Provisiones a largo plazo	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	0	1094	211.847
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095		1095	197.268
1.1 Series no subordinadas	0096		1096	
1.2 Series subordinadas	0097		1097	197.268
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101		1101	14.579
2.1 Préstamo subordinado	0102		1102	14.579
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108		1108	
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

	S.01
Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2024	

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2024		Periodo anterior 31/12/2023
B) PASIVO CORRIENTE	0117	195.101	1117	73.013
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	194.145	1123	71.873
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	184.302	1124	71.844
1.1 Series no subordinadas	0125	184.236	1125	12.816
1.2 Series subordinadas	0126		1126	58.932
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	67	1128	96
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129		1129	
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	9.841	1131	26
2.1 Préstamo subordinado	0132	9.823	1132	
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	18	1136	26
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137		1137	
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139		1139	
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140	
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	2	1143	2
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	2	1144	2
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	955	1148	1.140
1. Comisiones	0149	955	1149	1.140
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	4	1150	4
1.2 Comisión administrador	0151	1	1151	1
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152		1152	
1.4 Comisión variable	0153	951	1153	1.135
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155		1155	
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157		1157	
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	0	1158	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160		1160	
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	195.101	1162	284.860

	5.02
Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2024	

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2024		Acumulado anterior 31/12/2023
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	2.437	1201	3.570	2201	11.353	3201	14.103
1.1 Activos titulizados	0202	2.437	1202	3.570	2202	11.353	3202	14.103
1.2 Otros activos financieros	0203		1203		2203		3203	
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-644	1204	-932	2204	-2.979	3204	-4.312
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-506	1205	-726	2205	-2.344	3205	-3.327
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-138	1206	-205	2206	-635	3206	-985
2.3 Otros pasivos financieros	0207		1207		2207		3207	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208		1208		2208		3208	
A) MARGEN DE INTERESES	0209	1.792	1209	2.638	2209	8.374	3209	9.792
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216		1216		2216		3216	
7. Otros gastos de explotación	0217	-2.105	1217	-2.880	2217	-8.898	3217	-7.342
7.1 Servicios exteriores	0218	-9	1218	-9	2218	-67	3218	-67
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-9	1219	-9	2219	-67	3219	-67
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221		1221		2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222		1222		2222		3222	
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-2.096	1224	-2.871	2224	-8.831	3224	-7.276
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-29	1225	-28	2225	-116	3225	-116
7.3.2 Comisión administrador	0226	-5	1226	-7	2226	-21	3226	-32
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-5	1227	-5	2227	-20	3227	-20
7.3.4 Comisión variable	0228	-2.057	1228	-2.831	2228	-8.673	3228	-7.108
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230		1230		2230		3230	
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	312	1231	241	2231	525	3231	-2.449
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	312	1232	241	2232	525	3232	-2.449
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238		1238		2238		3238	
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	0	1239	0	2239	0	3239	0
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

S.03

Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2024		Acumulado anterior 31/12/2023
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	92	1300	-500	2300	-670	3300	2.590
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	1.665	1301	2.408	2301	8.413	3301	9.393
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	2.310	1302	3.340	2302	11.431	3302	13.763
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-507	1303	-726	2303	-2.373	3303	-3.369
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	0	1305	0	2305	0	3305	0
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	0	1306	0	2306	0	3306	0
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-138	1307	-206	2307	-644	3307	-1.001
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-1.567	1309	-2.902	2309	-9.016	3309	-6.736
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-29	1310	-28	2310	-116	3310	-117
2.2 Comisión administrador	0311	-5	1311	-7	2311	-22	3311	-32
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-5	1312	-5	2312	-20	3312	-20
2.4 Comisión variable	0313	-1.528	1313	-2.862	2313	-8.858	3313	-6.567
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-6	1315	-6	2315	-67	3315	-66
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-6	1320	-6	2320	-67	3320	-66
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	-1.823	1322	-3.840	2322	-11.235	3322	-21.187
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	-702	1325	-2.110	2325	-6.479	3325	-12.341
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	13.924	1326	23.795	2326	69.870	3326	131.401
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	1.016	1327	2.047	2327	6.741	3327	8.803
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	319	1328	445	2328	822	3328	1.974
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	275	1329	123	2329	869	3329	932
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-16.237	1331	-28.519	2331	-84.780	3331	-155.451
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-1.122	1332	-1.730	2332	-4.756	3332	-8.846
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	-1.122	1334	-1.730	2334	-4.756	3334	-8.846
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336	0	2336	0	3336	0
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	-1.731	1337	-4.340	2337	-11.905	3337	-18.597
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	18.045	1338	32.558	2338	28.218	3338	46.815
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	16.313	1339	28.218	2339	16.313	3339	28.218

S.04
Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2024

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2024		Acumulado anterior 31/12/2023
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	0	1357	0	2357	0	3357	0
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358		1358		2358		3358	
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360		1360		2360		3360	
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0362		1362		2362		3362	
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0368		1368		2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

S.05.1

Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2024								Situación cierre anual anterior 31/12/2023								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381		0401		0421		0441		1381		1401		1421		1441		2381		2401		2421		2441	
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394	0,38	0414	5,98	0434	10,16	0454	3,64	1394	1,54	1414	3,19	1434	12,80	1454	3,29	2394	1,10	2414	0,22	2434	84,60	2454	1
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulación	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1															
Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.															
Denominación del compartimento:															
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U															
Estados agregados: NO															
Fecha: 31/12/2024															
Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK															

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	1	0467	3	0474	0	0481		0488	4	0495	17	0502	0	0509	21
De 1 a 3 meses	0461	1	0468	3	0475	0	0482		0489	3	0496		0503		0510	3
De 3 a 6 meses	0462	8	0469	28	0476		0483	3	0490	31	0497	299	0504	0	0511	330
De 6 a 9 meses	0463	23	0470	29	0477		0484	2	0491	31	0498	321	0505	1	0512	354
De 9 a 12 meses	0464	2	0471	10	0478	0	0485	0	0492	10	0499	0	0506	0	0513	10
Más de 12 meses	0465		0472		0479		0486		0493		0500		0507		0514	
Total	0466	35	0473	73	0480	0	0487	5	0494	79	0501	637	0508	2	1515	718

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	1	0522	3	0529	0	0536		0543	4	0550	17	0557	0	0564	21	0571	683	0578	683	0584	3,03
De 1 a 3 meses	0516		0523		0530		0537		0544		0551		0558		0565		0572		0579		0585	
De 3 a 6 meses	0517	2	0524	10	0531		0538	2	0545	12	0552	205	0559	0	0566	218	0573	999	0580	999	0586	21,77
De 6 a 9 meses	0518	2	0525		0532		0539		0546		0553	113	0560	0	0567	113	0574	719	0581	719	0587	15,71
De 9 a 12 meses	0519		0526		0533		0540		0547		0554		0561		0568		0575		0582		0588	
Más de 12 meses	0520		0527		0534		0541		0548		0555		0562		0569		0576		0583		0589	
Total	0521	5	0528	14	0535	0	0542	2	0549	15	0556	335	0563	1	0570	351	0577	2.401			0590	14,63

	S.05.1
Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2024	
Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 18/06/2019	
Inferior a 1 año	0600	8.313	1600	13.402	2600	39.231
Entre 1 y 2 años	0601	13.789	1601	22.987	2601	180.005
Entre 2 y 3 años	0602	17.889	1602	26.104	2602	324.747
Entre 3 y 4 años	0603	31.774	1603	25.971	2603	341.160
Entre 4 y 5 años	0604	28.720	1604	41.087	2604	309.622
Entre 5 y 10 años	0605	78.220	1605	122.727	2605	441.990
Superior a 10 años	0606	72	1606	7.517	2606	193.244
Total	0607	178.777	1607	259.797	2607	1.830.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	4,90	1608	5,21	2608	5,19

Antigüedad	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 18/06/2019	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	9,80	1609	8,62	2609	2,69

	S.05.1
Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2024	
Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2024				Situación cierre anual anterior 31/12/2023				Situación inicial 18/06/2019			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	383	0630	95.828	1620	432	1630	121.268	2620	299	2630	133.475
40% - 60%	0621	71	0631	43.575	1621	107	1631	56.911	2621	252	2631	165.271
60% - 80%	0622	1	0632	918	1622	6	1632	6.940	2622	162	2632	107.634
80% - 100%	0623		0633		1623		1633		2623	27	2633	56.847
100% - 120%	0624		0634		1624		1634		2624		2634	
120% - 140%	0625		0635		1625		1635		2625		2635	
140% - 160%	0626		0636		1626		1636		2626		2636	
superior al 160%	0627		0637		1627		1637		2627		2637	
Total	0628	455	0638	140.321	1628	545	1638	185.119	2628	740	2638	463.227
Media ponderada (%)	0639	31,82	0649		1639	35,77	1649		2639	53,81	2649	

	5.05.1
Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2024	
Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 18/06/2019	
	0650	3,93	1650	4,42	2650	1,75
Tipo de interés medio ponderado	0650	3,93	1650	4,42	2650	1,75
Tipo de interés nominal máximo	0651	10,81	1651	10,81	2651	15,60
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,50	1652	0,50	2652	

	S.05.1
Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2024	
Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2024				Situación cierre anual anterior 31/12/2023				Situación inicial 18/06/2019			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	108	0683	10.908	1660	292	1683	17.335	2660	5.634	2683	185.952
Aragón	0661	24	0684	4.719	1661	55	1684	7.671	2661	778	2684	93.353
Asturias	0662	8	0685	1.740	1662	19	1685	2.151	2662	358	2685	13.576
Baleares	0663	45	0686	1.589	1663	84	1686	2.667	2663	1.294	2686	38.323
Canarias	0664	35	0687	3.162	1664	69	1687	4.565	2664	1.087	2687	33.989
Cantabria	0665	5	0688	577	1665	19	1688	1.288	2665	253	2688	15.338
Castilla-León	0666	34	0689	1.262	1666	146	1689	4.105	2666	2.355	2689	76.168
Castilla La Mancha	0667	18	0690	582	1667	67	1690	1.301	2667	1.592	2690	50.133
Cataluña	0668	305	0691	69.620	1668	706	1691	100.406	2668	7.844	2691	528.008
Ceuta	0669		0692		1669		1692		2669	17	2692	177
Extremadura	0670	8	0693	393	1670	58	1693	927	2670	621	2693	17.745
Galicia	0671	34	0694	3.110	1671	107	1694	5.361	2671	1.898	2694	67.468
Madrid	0672	109	0695	30.418	1672	285	1695	45.487	2672	5.100	2695	305.580
Melilla	0673		0696		1673	1	1696	10	2673	8	2696	456
Murcia	0674	11	0697	4.743	1674	74	1697	5.803	2674	1.348	2697	53.139
Navarra	0675	24	0698	3.362	1675	63	1698	4.313	2675	954	2698	37.982
La Rioja	0676	1	0699	6	1676	6	1699	48	2676	164	2699	10.020
Comunidad Valenciana	0677	124	0700	40.030	1677	260	1700	49.272	2677	3.823	2700	244.647
País Vasco	0678	39	0701	2.558	1678	103	1701	7.086	2678	1.177	2701	57.946
Total España	0679	932	0702	178.777	1679	2.414	1702	259.797	2679	36.305	2702	1.830.000
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	932	0705	178.777	1682	2.414	1705	259.797	2682	36.305	2705	1.830.000

	S.05.1
Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2024	
Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK	

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2024				Situación cierre anual anterior 31/12/2023				Situación inicial 18/06/2019			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	38,12			1710	32,12			2710	12,04		
Sector	0711	27,87	0712	68	1711	25,58	1712	68	2711	22,32	2712	49

S.05.2

Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2024

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2024					Situación cierre anual anterior 31/12/2023					Situación inicial 18/06/2019					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Principal pendiente		
		0720		0721		0722		1720		1721		1722		2720		2721	
ES0305418008	A	15.738		0	0		15.738		814	12.816		15.738		100.000	1.573.800		
ES0305418016	B	2.562		71.911	184.236		2.562		100.000	256.200		2.562		100.000	256.200		
Total		0723	18.300		0724	184.236	1723	18.300		1724	269.016	2723	18.300		2724	1.830.000	

	S.05.2
Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2024	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses							Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados		Serie devenga intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado					
		0730													0731	0732	0733	0734
ES0305418008	A	NS	TIPO FIJO	0	0,75	0		0		NO	0		0		0		0	
ES0305418016	B	S	TIPO FIJO	0	1	67		0		NO	184.236		0		184.302		0	
Total						0740	67	0741	0		0743	184.236	0744	0	0745	184.302	0746	0

	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 18/06/2019	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	1	0748	0,99	0749	0,78

	S.05.2
Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2024	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2024								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2023							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750		0751		0752		0753		1750		1751		1752		1753	
ES0305418008	A	0		1.573.800		0		22.513		28.519		1.560.984		78		22.489	
ES0305418016	B	16.237		71.964		507		13.985		0		0		648		11.636	
Total		0754	16.237	0755	1.645.764	0756	507	0757	36.498	1754	28.519	1755	1.560.984	1756	726	1757	34.124

	S.05.2
Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2024	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2024	Situación cierre anual anterior 31/12/2023	Situación inicial 18/06/2019
		0760	0761	0762	0763	0764
ES0305418008	A	15/11/2021	MOODY'S	Aa1(sf)	Aa1(sf)	Aa3(sf)
ES0305418008	A	08/09/2023	DBRS	AAA(sf)	AAA(sf)	AA(sf)
ES0305418016	B	20/06/2019	MOODY'S	B1(sf)	B1(sf)	B1(sf)
ES0305418016	B	07/10/2024	DBRS	BB (high)(sf)	BB (low)(sf)	B (high)(sf)

S.05.2

Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2024

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 18/06/2019	
Inferior a 1 año	0765	184.236	1765	71.748	2765	468.449
Entre 1 y 2 años	0766		1766	197.268	2766	471.553
Entre 2 y 3 años	0767		1767		2767	348.865
Entre 3 y 4 años	0768		1768		2768	231.120
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769	129.861
Entre 5 y 10 años	0770		1770		2770	180.152
Superior a 10 años	0771		1771		2771	0
Total	0772	184.236	1772	269.016	2772	1.830.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	0,49	1773	1,27	2773	2,25

	S.05.3
Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2024	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 18/06/2019	
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	13.182	1775	14.579	2775	89.670
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	9.823	1776	14.579	2776	89.670
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	7,15	1777	5,42	2777	4,90
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	CAIXABANK	1778	CAIXABANK	2778	CAIXABANK
1.4 Rating de la contrapartida	0779	A2 Moodys - AA (low) DBRS	1779	A3 Moodys - AA (low) DBRS	2779	Baa1 Moodys - AA (low) DBRS
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	Ba2 Moody's BBB (high) DBRS	1780	Ba2 Moody's BBB (high) DBRS	2780	Ba2 Moody's BBB (high) DBRS
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781	0	2781	0
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0	1782	0	2782	0
2.2 Denominación de la contrapartida	0783	0	1783	0	2783	0
2.3 Rating de la contrapartida	0784	0	1784	0	2784	0
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785	0	1785	0	2785	0
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786	0	2786	0
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0	1787	0	2787	0
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788	0	1788	0	2788	0
3.3 Rating del avalista	0789	0	1789	0	2789	0
3.4 Rating requerido del avalista	0790	0	1790	0	2790	0
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	0	1792	4,76	2792	86
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

	S.05.3
Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2024	

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2024	Situación cierre anual anterior 31/12/2023	Situación inicial 18/06/2019	
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806
Total							0808	0809	0810	

S.05.3

Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2024

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
Naturaleza riesgo cubierto	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 18/06/2019		Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 18/06/2019			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

	S.05.5
Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2024	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Minimo (miles de euros)		Periodidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	CaixaBank Titulización	1862	0	2862	Saldo Principal Pendiente Series	3862	0,030	4862	0	5862	29	6862	TRIMESTRAL	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	CAIXABANK	1863		2863	Principal Pendiente Activos Titulizados	3863	0,010	4863		5863		6863	TRIMESTRAL	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	CAIXABANK	1864	5	2864	Importe Fijo	3864	0	4864		5864		6864	TRIMESTRAL	7864	S	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

	S.05.5
Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2024	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	CAIXABANK
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	3.4.7.1 Contrato Intermed. Financ. (pag.147)

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872	19/03/2024	19/06/2024	19/09/2024	19/12/2024	31/12/2024						
Margen de intereses	0873	1.396	2.351	2.605	1.301	720						8.374
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	162	31	112	72	147						525
Dotaciones a provisiones (neto)	0875	0	0	0	0	0						0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	0	0	0	0	0						0
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-57	-53	-63	-40	-13						-225
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	1.502	2.329	2.654	1.334	854						8.673
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879	0	0	0	0	0						0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	0	0	0	0	0						0
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881	-1.502	-2.329	-2.654	-1.334	-854						-8.673
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0	0	0						0
Comisión variable pagada	0883	2.637	2.329	2.364	1.528	0						8.858
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884	0	0	290	96	0						

	S.05.5
Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2024	

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885													
Saldo inicial	0886													
Cobros del periodo	0887													
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888													
Pagos por derivados	0889													
Retención importe Fondo de Reserva	0890													
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891													
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892													
Resto pagos/retenciones	0893													
Saldo disponible	0894													
Liquidación de comisión variable	0895													

	S.06
Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2024	

NOTAS EXPLICATIVAS	
Contiene  Información adicional en fichero adjunto	

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS

Comisión Nacional Mercado de Valores
Estados Financieros Públicos
Listado S.06. – Notas Explicativas

NOTAS EXPLICATIVAS:

En referencia al Estado S.06 – Notas Explicativas - Ningún comentario significativo.

Barcelona, 31 de diciembre de 2024.

CAIXABANK TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.U.

INFORME DE GESTION – EJERCICIO 2024

A) EVOLUCION FONDO

1. Activos Titulizados.

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y con abono al mismo, procedió en la fecha de constitución del Fondo a la compra de los Activos Titulizados a la Entidad Cedente de los Activos, CaixaBank, S.A. (ver Notas Reseña del Fondo y Activos Titulizados de las presentes Cuentas Anuales).

El Fondo de Titulización, en cuanto titular de los Activos Titulizados, ostentará los derechos reconocidos al cesionario en el artículo 1.528 del Código Civil. En concreto, tendrá derecho a recibir todos los pagos que, a partir de la Fecha de Constitución, realicen los Deudores.

En concreto y sin que ello tenga carácter limitativo sino meramente enunciativo, la cesión conferirá al Fondo, los siguientes derechos en relación con cada uno de los Activos Titulizados:

- A percibir la totalidad de las cantidades que se devenguen por el reembolso del principal de los Activos Titulizados.
- A percibir la totalidad de las cantidades devengadas de intereses ordinarios e intereses de demora sobre el principal de los Activos Titulizados.
- A percibir la totalidad de las cantidades devengadas por comisiones de reclamación de recibos impagados, comisiones de subrogación, comisiones de amortización/cancelación anticipada, así como cualquier otra comisión o suplido que corresponda a CaixaBank.

Los derechos del Fondo resultantes de los Activos Titulizados están vinculados a los pagos realizados por los Deudores, y por tanto quedan directamente afectados por la evolución, retrasos, anticipos o cualquier otra incidencia de estos.

El Estado S.05.4 y el Documento sobre el Cumplimiento de las Reglas de Funcionamiento del Fondo forman parte de este informe de gestión.

2. Bonos de Titulización.

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y con cargo al mismo, procedió en la fecha de constitución del Fondo a la emisión de Bonos.

Los importes nominales, las calificaciones de las agencias de calificación y mercado oficial de cotización se detallan en la Nota "Obligaciones y otros valores emitidos" de las presentes cuentas anuales.

3. Otros pasivos.

Las cantidades que no se han abonado a los titulares de los pasivos en concepto de intereses y amortización de principal por insuficiencia de fondos disponibles se detallan, en su caso, en la memoria de las cuentas anuales adjuntas.

B) INFORMACIÓN SOBRE LOS APLAZAMIENTOS DE PAGO A PROVEEDORES EN OPERACIONES COMERCIALES

Nada que reseñar distinto de lo comentado en la Memoria (ver Nota "Otros gastos de explotación")

C) FACTORES QUE HAN INFLUIDO EN LOS FLUJOS DE TESORERÍA GENERADOS Y APLICADOS EN EL EJERCICIO

Los flujos de cobros y pagos del Fondo, durante el ejercicio, han transcurrido dentro de los parámetros previstos. El Fondo ha abonado los importes correspondientes en concepto de comisiones a terceros, descritos y fijados conforme a los contratos y a la escritura de constitución que rigen el funcionamiento del Fondo.

Los flujos de efectivo del Fondo están influidos por diversos factores, destacando, principalmente, la tasa de morosidad, la tasa de fallidos, la tasa de recuperación de la morosidad, la tasa de recuperación de fallidos y el tipo de interés de los activos (ver Nota "Gestión del riesgo" y estado S.03 – Estado de flujos de efectivo de las presentes cuentas anuales).

D) MECANISMOS DE COBERTURA DE RIESGOS

Los principales riesgos a los que está sometido el Fondo, así como, los mecanismos de cobertura están detallados en la Nota "Gestión del Riesgo" de las presentes cuentas anuales.

E) PERSPECTIVAS DE FUTURO

El Fondo ha aprobado la liquidación anticipada durante el ejercicio 2024 y la Sociedad Gestora declara su intención de proceder a la extinción de éste durante el ejercicio 2025 (véase nota 1 de la memoria).

F) HECHOS POSTERIORES

Con posterioridad al cierre del ejercicio 2024, y hasta la formulación de estas cuentas anuales, no se ha producido ningún hecho significativo no descrito en las restantes notas de esta memoria que tenga un efecto significativo en dichas cuentas anuales.

	S.05.4
Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2024	

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

					Importe impagado acumulado				Ratio						Ref. Folleto	
Concepto	Meses impago		Días impago		Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Última Fecha Pago			
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	0	7002	90	7003	108	7006	3.711	7009	0,06	7012	1,43	7015	0,21		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	579	7007	281	7010	0,32	7013	0,11	7016	0,16		
Total Morosos					7005	687	7008	3.992	7011	0,38	7014	1,54	7017	0,37	7018	0
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020	0	7021	8.769	7024	5.786	7027	4,61	7030	2,16	7033	4,55		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	2.603	7025	2.767	7028	1,37	7031	1,03	7034	1,34		
Total Fallidos					7023	11.372	7026	8.553	7029	5,98	7032	3,19	7035	5,89	7036	Nota de Valores - 4.9.3

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto	
	Situación actual 31/12/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		
	0850		1850	2850	3850
	0851		1851	2851	3851
	0852		1852	2852	3852
	0853		1853	2853	3853

	S.05.4
Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2024	

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

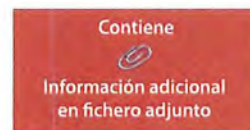
CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
ES0305418008	0	0	0	
ES0305418016	0	0	0	
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
ES0305418008	0	0	0	
ES0305418016	0	0	0	
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
ES0305418008	0	0	0	
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861
	0	0	0	

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento



Comisión Nacional Mercado de Valores
Estados Financieros Públicos
Informe de Cumplimiento de las Reglas de Funcionamiento del Fondo

Fondo de Titulización: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Periodo: Cuarto Trimestre 2024.

La Circular 2/2016, de 20 de abril, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, sobre Normas Contables, Cuentas Anuales, Estados Financieros Públicos y Estados Reservados de Información Estadística de los Fondos de Titulización y las Instrucciones de Cumplimentación de los Estados Financieros Públicos de los Fondos de Titulización de la C.N.M.V., indican que en el **Estado “S.05.4 – Cuadro C” de los Estados Financieros Públicos** se debe incorporar un **Informe de Cumplimiento de las Reglas de Funcionamiento del Fondo**.

A continuación, se detalla el **Análisis de las Reglas de Funcionamiento del Fondo:**

- **Amortización de las Series de Bonos:** La amortización de los Bonos es secuencial. En la última Fecha de Pago se aplicaron los Fondos Disponibles para Amortización a la amortización de la Serie B.
- **Fondo de Reserva Requerido:** El Fondo de Reserva Requerido se ha reducido al Nivel Mínimo del Fondo de Reserva (4,90% del Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos).
- **Fondo de Reserva Actual:** En la última Fecha de Pago, el Fondo de Reserva Actual se mantiene igual que el Fondo de Reserva Requerido.
- **Contrapartida del Contrato de Cuenta Corriente de Tesorería:** A lo largo del periodo considerado no se han producido variaciones en la calificación crediticia de la contraparte actual del Contrato de Cuenta Corriente de Tesorería de acuerdo con la documentación oficial, manteniéndose CaixaBank como la misma.
- **Contrapartida del Contrato de Agente de Pagos:** A lo largo del periodo considerado no se han producido variaciones en la calificación de la contraparte actual del Contrato de Agente de Pagos que puedan afectar la calificación de los Bonos, manteniéndose CaixaBank como la misma.
- **Contrapartida del Contrato de Administración y Custodia de los Activos Titulizados:** A lo largo del periodo considerado no se han producido variaciones en la calificación de la contraparte actual del Contrato de Administración y Custodia de los Activos Titulizados que puedan afectar la calificación de los Bonos, manteniéndose CaixaBank como la misma.

Barcelona, 31 de diciembre de 2024.

CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2024
Loan Portfolio at 31/12/2024
Clasificación por Fecha Formalización / Distribution by Origination Date

Intervalo Fechas Formalización <i>Arrangement Date Intervals</i>	Número OP <i>Number</i>		Principal Pendiente <i>Outstanding Principal</i>		Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Limites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
							Mínimo <i>Minimum</i>	Máximo <i>Maximum</i>	Meses <i>Month</i>	Fecha <i>Date</i>
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	9	0,97	11.141.970,08	6,23	4,463415	0,975364	1,220000	7,662000	41,547962	17/06/2028
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	16	1,72	5.568.906,96	3,12	3,923153	0,286108	2,880000	7,390000	58,016322	31/10/2029
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	6	0,65	6.672.424,71	3,73	4,973054	1,156809	4,596000	5,250000	46,154450	04/11/2028
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	8	0,86	5.533.007,15	3,10	3,176475	0,303605	1,850000	5,350000	57,895262	28/10/2029
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	14	1,51	11.387.100,87	6,37	4,096861	1,201922	3,952000	6,108000	29,509596	17/06/2027
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	8	0,86	421.437,61	0,24	4,173368	1,451584	3,574000	6,054000	19,294896	10/08/2026
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	12	1,29	4.626.961,36	2,59	5,213525	1,091316	3,100000	7,148000	34,541198	17/11/2027
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	14	1,51	1.097.782,60	0,61	6,041319	2,782402	4,098000	7,146000	29,025095	02/06/2027
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	2	0,22	865.075,00	0,48	5,387203	0,251876	5,360000	5,576000	77,204311	07/06/2031
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	1	0,11	1.465.875,37	0,82	4,986000	1,900000	4,986000	4,986000	93,895890	27/10/2032
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	3	0,32	837.234,38	0,47	6,624998	2,002433	5,379000	10,811000	47,667383	20/12/2028
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	2	0,22	136.434,56	0,08	7,465630	2,517801	6,255000	8,412000	27,747394	24/04/2027
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	10	1,08	597.366,22	0,33	6,308309	1,605497	5,097000	7,862000	41,721271	22/06/2028
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	12	1,29	1.129.881,14	0,63	5,505975	2,279435	2,750000	9,383000	68,114228	04/09/2030
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	27	2,91	5.863.291,69	3,28	6,052466	2,416601	4,355000	8,635000	40,378918	13/05/2028
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	34	3,66	2.924.959,53	1,64	4,986462	1,694202	2,250000	8,119000	54,477395	16/07/2029
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	50	5,39	18.327.089,04	10,26	3,829590	0,812708	1,260000	8,408000	73,651863	19/02/2031
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	53	5,71	11.816.589,95	6,61	3,774294	0,955160	1,100000	6,008000	64,989628	01/06/2030
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	67	7,22	19.240.587,76	10,77	4,260611	0,909282	1,250000	7,826000	56,898631	27/09/2029
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	65	7,00	25.501.896,01	14,27	3,404421	0,666510	0,900000	5,995000	73,527916	16/02/2031
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	168	18,10	13.224.439,21	7,40	3,836229	0,813320	0,800000	8,665000	65,669857	21/06/2030

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2024
Loan Portfolio at 31/12/2024
Clasificación por Fecha Formalización / Distribution by Origination Date

Intervalo Fechas Formalización <i>Arrangement Date Intervals</i>	Número OP <i>Number</i>		Principal Pendiente <i>Outstanding Principal</i>		Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Limites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
							Mínimo <i>Minimum</i>	Máximo <i>Maximum</i>	Meses <i>Month</i>	Fecha <i>Date</i>
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	160	17,24	18.905.779,64	10,58	3,204668	0,839974	0,700000	8,089000	57,062320	02/10/2029
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	187	20,15	11.418.028,94	6,39	2,455332	0,312842	0,500000	9,000000	68,007702	31/08/2030
Total Cartera / Total	928	100,00	178.704.119,78	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,934060	0,911146			58,759020	23/11/2029
Media Simple / Arithmetic Average:					192.569,09	4,005330	1,052689		29,757499	24/06/2027
Mínimo / Minimum:					61,16	0,500000	0,000000		0,000000	08/02/2022
Máximo / Maximum:					12.135.258,75	10,811000	5,000000		134,695890	20/03/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2024
Loan Portfolio at 31/12/2024
Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa <i>Firm Type</i>	Número OP <i>Number</i>		Principal Pendiente <i>Outstanding Principal</i>		Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Limites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
							Mínimo <i>Minimum</i>	Máximo <i>Maximum</i>	Meses <i>Month</i>	Fecha <i>Date</i>
PERSONA FISICA	109	11,75	3.420.854,24	1,91	4,319547	1,052045	1,500000	9,108000	52,608501	20/05/2029
MEDIANA EMPRESA	59	6,36	48.734.277,58	27,27	3,944347	0,888608	0,814000	6,202000	59,827784	26/12/2029
MICROEMPRESA	303	32,65	39.378.050,39	22,04	4,114670	0,894926	0,900000	9,544000	65,644782	21/06/2030
PEQUEÑA EMPRESA	392	42,24	48.908.599,70	27,37	3,916412	0,895788	0,500000	10,811000	55,777210	24/08/2029
GRAN EMPRESA	65	7,00	38.262.337,87	21,41	3,723164	0,963580	0,900000	5,974000	54,860538	27/07/2029
Total Cartera / Total	928	100,00	178.704.119,78	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,934060	0,911146			58,759020	23/11/2029
Media Simple / Arithmetic Average:					192.569,09	4,005330	1,052689		29,757499	24/06/2027
Mínimo / Minimum:					61,16	0,500000	0,000000		0,000000	08/02/2022
Máximo / Maximum:					12.135.258,75	10,811000	5,000000		134,695890	20/03/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2024

Loan Portfolio at 31/12/2024

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
Interest Rate Interval		Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Minimum	Maximum	Month	Date
0,50	0,99	20	2,16	2.624.451,58	1,47	0,889168	0,000000	0,500000	0,950000	46,215462	06/11/2028
1,00	1,49	103	11,10	11.310.401,85	6,33	1,277708	0,009096	1,000000	1,450000	48,684871	20/01/2029
1,50	1,99	89	9,59	14.311.382,71	8,01	1,682438	0,000000	1,500000	1,990000	74,171233	07/03/2031
2,00	2,49	47	5,06	6.126.997,99	3,43	2,147918	0,035888	2,000000	2,400000	79,587389	19/08/2031
2,50	2,99	47	5,06	8.856.357,56	4,96	2,688016	0,001641	2,500000	2,980000	67,054660	02/08/2030
3,00	3,49	35	3,77	17.740.849,52	9,93	3,171536	0,513559	3,000000	3,470000	82,243031	08/11/2031
3,50	3,99	46	4,96	20.085.253,16	11,24	3,903799	1,114292	3,500000	3,995000	57,300119	10/10/2029
4,00	4,49	85	9,16	13.962.821,98	7,81	4,329048	1,151037	4,000000	4,495000	57,543464	17/10/2029
4,50	4,99	128	13,79	49.151.846,25	27,50	4,731423	1,124620	4,500000	4,995000	52,559517	18/05/2029
5,00	5,49	122	13,15	17.438.784,81	9,76	5,243557	1,178017	5,000000	5,494000	49,168301	04/02/2029
5,50	5,99	98	10,56	7.449.629,28	4,17	5,768124	1,989260	5,500000	5,995000	50,724452	23/03/2029
6,00	6,49	47	5,06	7.192.423,23	4,02	6,216797	2,354247	6,000000	6,472000	44,992638	30/09/2028
6,50	6,99	19	2,05	1.035.360,48	0,58	6,705714	2,795490	6,505000	6,965000	61,315764	09/02/2030
7,00	7,49	20	2,16	690.798,84	0,39	7,162278	2,679003	7,055000	7,390000	44,831132	25/09/2028
7,50	7,99	7	0,75	172.892,80	0,10	7,845313	3,821091	7,563000	7,979000	48,593123	18/01/2029
8,00	8,49	7	0,75	174.915,46	0,10	8,326719	3,380708	8,089000	8,412000	49,176895	04/02/2029
8,50	8,99	2	0,22	71.674,79	0,04	8,635047	5,000000	8,635000	8,665000	59,415117	13/12/2029
9,00	9,49	4	0,43	97.708,01	0,05	9,275647	4,288417	9,000000	9,383000	50,529528	17/03/2029
9,50	9,99	1	0,11	75.129,41	0,04	9,544000	0,000000	9,544000	9,544000	38,958904	30/03/2028

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2024

Loan Portfolio at 31/12/2024

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Limites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
<i>Interest Rate Interval</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
10,50	10,99	1	0,11	134.440,07	0,08	10,811000	4,300000	10,811000	10,811000	99,945205	30/04/2033
Total Cartera / Total		928	100,00	178.704.119,78	100,00						

Media Ponderada / Weighted Average:		3,934060	0,911146			58,759020	23/11/2029
Media Simple / Arithmetic Average:	192.569,09	4,005330	1,052689			29,757499	24/06/2027
Mínimo / Minimum:	61,16	0,500000	0,000000			0,000000	08/02/2022
Máximo / Maximum:	12.135.258,75	10,811000	5,000000			134,695890	20/03/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2024
Loan Portfolio at 31/12/2024

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Limites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
<i>Principal Intervals</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
0.00	49,999.99	539	58,08	7.439.423,13	4,16	3,913326	1,119268	0,500000	9,108000	17,638422	20/06/2026
50,000.00	99,999.99	135	14,55	9.699.985,16	5,43	4,385194	1,166783	0,700000	9,544000	53,763214	24/06/2029
100,000.00	149,999.99	73	7,87	9.099.066,61	5,09	3,799642	0,911785	0,814000	10,811000	54,945214	30/07/2029
150,000.00	199,999.99	50	5,39	8.670.386,50	4,85	3,746133	0,961327	1,600000	6,720000	62,252270	09/03/2030
200,000.00	249,999.99	10	1,08	2.261.791,78	1,27	3,421219	0,771425	0,900000	5,511000	57,421771	13/10/2029
250,000.00	299,999.99	11	1,19	3.064.044,58	1,71	4,564765	1,463407	3,927000	5,064000	51,351759	12/04/2029
300,000.00	349,999.99	10	1,08	3.235.943,77	1,81	4,646671	1,253611	2,000000	6,200000	58,304134	09/11/2029
350,000.00	399,999.99	8	0,86	2.938.200,83	1,64	2,931920	0,474457	1,350000	4,613000	68,146556	05/09/2030
400,000.00	449,999.99	9	0,97	3.804.728,93	2,13	3,899277	1,048447	1,250000	5,224000	72,306074	09/01/2031
450,000.00	499,999.99	6	0,65	2.855.293,57	1,60	4,104441	1,090669	2,150000	5,625000	55,533493	17/08/2029
500,000.00	549,999.99	10	1,08	5.265.205,83	2,95	3,751623	1,125767	0,900000	6,352000	48,454399	13/01/2029
550,000.00	599,999.99	5	0,54	2.905.265,58	1,63	4,461087	1,125998	2,000000	6,363000	51,607474	19/04/2029
600,000.00	649,999.99	6	0,65	3.693.759,99	2,07	4,698780	1,263769	3,100000	5,379000	45,944582	29/10/2028
650,000.00	699,999.99	3	0,32	2.061.613,80	1,15	4,167731	1,009086	2,250000	5,382000	67,265327	09/08/2030
700,000.00	749,999.99	2	0,22	1.431.623,43	0,80	2,075366	0,000000	1,300000	2,880000	28,693975	23/05/2027
750,000.00	799,999.99	2	0,22	1.535.453,31	0,86	4,682924	0,634442	4,026000	5,360000	82,011801	01/11/2031
800,000.00	849,999.99	2	0,22	1.652.131,29	0,92	1,400000	0,000000	1,400000	1,400000	24,854795	26/01/2027
850,000.00	899,999.99	5	0,54	4.357.809,75	2,44	3,524402	0,415096	1,250000	5,500000	73,709104	21/02/2031
900,000.00	949,999.99	5	0,54	4.630.711,97	2,59	4,307719	1,051416	2,400000	5,336000	70,242447	08/11/2030
950,000.00	999,999.99	4	0,43	3.875.093,67	2,17	4,440391	0,874904	3,465000	5,150000	48,532887	16/01/2029
1,000,000.00	1,049,999.99	4	0,43	4.103.458,20	2,30	3,650033	0,416436	1,500000	5,200000	60,863680	26/01/2030

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2024
Loan Portfolio at 31/12/2024
Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
<i>Principal Intervals</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
1,050,000.00	1,099,999.99	2	0,22	2.174.375,02	1,22	4,066061	0,976496	3,224000	4,897000	59,969716	30/12/2029
1,100,000.00	1,149,999.99	2	0,22	2.261.406,04	1,27	5,226310	0,745123	5,101000	5,350000	34,068796	02/11/2027
1,150,000.00	1,199,999.99	1	0,11	1.173.974,06	0,66	1,260000	0,000000	1,260000	1,260000	84,986301	30/01/2032
1,200,000.00	1,249,999.99	1	0,11	1.203.892,92	0,67	5,250000	0,000000	5,250000	5,250000	50,827397	27/03/2029
1,450,000.00	1,499,999.99	2	0,22	2.959.640,66	1,66	4,808846	1,395288	4,635000	4,986000	72,225091	07/01/2031
1,500,000.00	1,549,999.99	3	0,32	4.566.555,48	2,56	2,798125	0,334380	0,900000	4,528000	82,205489	07/11/2031
1,550,000.00	1,599,999.99	2	0,22	3.142.097,02	1,76	4,691648	1,076769	4,477000	4,902000	37,187748	05/02/2028
1,750,000.00	1,799,999.99	1	0,11	1.786.031,45	1,00	4,613000	0,900000	4,613000	4,613000	51,189041	07/04/2029
2,150,000.00	2,199,999.99	1	0,11	2.156.663,07	1,21	4,505000	1,500000	4,505000	4,505000	39,846575	26/04/2028
2,350,000.00	2,399,999.99	1	0,11	2.359.500,27	1,32	4,951000	1,250000	4,951000	4,951000	98,893151	29/03/2033
2,400,000.00	2,449,999.99	1	0,11	2.443.827,24	1,37	5,926000	2,500000	5,926000	5,926000	43,002740	31/07/2028
2,450,000.00	2,499,999.99	1	0,11	2.485.366,11	1,39	1,260000	0,000000	1,260000	1,260000	82,619178	19/11/2031
2,700,000.00	2,749,999.99	1	0,11	2.703.448,64	1,51	2,500000	0,000000	2,500000	2,500000	48,295890	09/01/2029
3,150,000.00	3,199,999.99	1	0,11	3.176.585,25	1,78	1,850000	0,000000	1,850000	1,850000	70,750685	23/11/2030
3,600,000.00	3,649,999.99	1	0,11	3.643.262,75	2,04	4,613000	0,900000	4,613000	4,613000	51,189041	07/04/2029
3,650,000.00	3,699,999.99	1	0,11	3.672.333,38	2,05	6,202000	2,500000	6,202000	6,202000	38,531507	17/03/2028
3,750,000.00	3,799,999.99	1	0,11	3.778.020,38	2,11	4,811000	0,000000	4,811000	4,811000	50,268493	10/03/2029
4,050,000.00	4,099,999.99	1	0,11	4.097.992,35	2,29	1,600000	0,000000	1,600000	1,600000	110,005479	02/03/2034
4,150,000.00	4,199,999.99	1	0,11	4.175.102,07	2,34	4,856000	1,750000	4,856000	4,856000	51,484932	16/04/2029
6,500,000.00	6,549,999.99	1	0,11	6.520.606,76	3,65	3,981000	1,250000	3,981000	3,981000	98,005479	02/03/2033
8,250,000.00	8,299,999.99	1	0,11	8.275.787,30	4,63	3,952000	1,100000	3,952000	3,952000	29,687671	22/06/2027

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2024
Loan Portfolio at 31/12/2024
Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal <i>Principal Intervals</i>		Número OP <i>Number</i>		Principal Pendiente <i>Outstanding Principal</i>		Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Limites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
								Mínimo <i>Minimum</i>	Máximo <i>Maximum</i>	Meses <i>Month</i>	Fecha <i>Date</i>
9,200,000.00	9,249,999.99	1	0,11	9.231.401,13	5,17	4,597000	1,000000	4,597000	4,597000	37,019178	31/01/2028
12,100,000.00	12,149,999.99	1	0,11	12.135.258,75	6,79	3,130000	0,500000	3,130000	3,130000	93,830137	25/10/2032
Total	Cartera / Total	928	100,00	178.704.119,78	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:						3,934060	0,911146			58,759020	23/11/2029
Media Simple / Arithmetic Average:				192.569,09		4,005330	1,052689			29,757499	24/06/2027
Mínimo / Minimum:				61,16		0,500000	0,000000			0,000000	08/02/2022
Máximo / Maximum:				12.135.258,75		10,811000	5,000000			134,695890	20/03/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2024

Loan Portfolio at 31/12/2024

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés / Classification by Reference Indexes

Índice		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
Reference Indexes		Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Minimum	Maximum	Month	Date
Índice 171	EURIBOR - A LAS 11 HORAS	526	56,68	121.075.822,26	67,75	4,571410	1,334438	1,000000	10,811000	57,015947	01/10/2029
Índice 000	TIPO FIJO	396	42,67	56.790.018,28	31,78	2,537975	0,000000	0,500000	9,544000	62,446725	15/03/2030
Índice 268	TIPO REF. ICO 2010 VARIABLE REVISI	6	0,65	838.279,24	0,47	6,457791	1,500000	6,363000	7,146000	69,270256	09/10/2030
Total Cartera / Total		928	100,00	178.704.119,78	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:						3,934060	0,911146			58,759020	23/11/2029
Media Simple / Arithmetic Average:				192.569,09		4,005330	1,052689			29,757499	24/06/2027
Mínimo / Minimum:				61,16		0,500000	0,000000			0,000000	08/02/2022
Máximo / Maximum:				12.135.258,75		10,811000	5,000000			134,695890	20/03/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2024
Loan Portfolio at 31/12/2024
Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interés	Residual	Residual	Residual
<i>Final Maturity Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	1	0,11	43.971,56	0,02	2,050000	2,050000	2,050000	2,050000	-34,750685	07/02/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	2	0,22	18.349,72	0,01	4,781466	0,000000	4,550000	5,000000	-24,686728	10/12/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	1	0,11	102.883,49	0,06	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000	-22,060274	28/02/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	3	0,32	89.532,79	0,05	2,006490	1,611402	1,500000	2,744000	-16,321087	22/08/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	1	0,11	1.489,22	0,00	1,000000	0,000000	1,000000	1,000000	-7,035616	30/05/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	265	28,56	2.875.373,57	1,61	3,532067	0,873969	0,500000	9,000000	4,081123	04/05/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	127	13,69	5.154.933,87	2,88	2,564415	0,483150	0,700000	8,119000	9,188692	06/10/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	88	9,48	5.792.443,92	3,24	4,642565	1,250775	0,750000	7,563000	13,823547	24/02/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	61	6,57	7.966.349,37	4,46	4,472374	1,342693	1,000000	9,108000	21,471094	15/10/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	36	3,88	14.905.867,08	8,34	3,920973	0,919893	1,400000	7,979000	27,984952	01/05/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	24	2,59	2.977.092,35	1,67	2,819578	0,536724	1,150000	6,162000	33,947617	30/10/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	33	3,56	19.891.804,80	11,13	4,914513	1,376796	1,400000	9,544000	38,079506	04/03/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	52	5,60	12.843.777,61	7,19	4,179502	1,105217	1,350000	8,412000	45,198336	06/10/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	32	3,45	21.288.953,99	11,91	4,514034	0,808812	1,700000	9,383000	50,650586	21/03/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	17	1,83	6.460.390,07	3,62	4,679972	0,940581	2,750000	9,108000	56,068256	02/09/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	31	3,34	5.402.578,07	3,02	4,091414	1,118011	1,250000	6,792000	63,759237	24/04/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	18	1,94	6.217.553,52	3,48	2,646528	0,480066	1,250000	7,252000	69,787554	25/10/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	25	2,69	8.312.377,52	4,65	3,885785	0,846810	0,900000	8,408000	74,871961	28/03/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	21	2,26	8.475.435,69	4,74	2,963611	0,760264	1,260000	6,672000	81,946049	30/10/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	30	3,23	8.359.575,52	4,68	3,876419	0,754158	1,220000	6,720000	86,555051	18/03/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	18	1,94	19.610.509,86	10,97	3,323774	0,618967	2,000000	7,082000	93,882291	27/10/2032

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2024
Loan Portfolio at 31/12/2024
Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final <i>Final Maturity Interval</i>	Número OP <i>Number</i>		Principal Pendiente <i>Outstanding Principal</i>		Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Límites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
							Mínimo <i>Minimum</i>	Máximo <i>Maximum</i>	Meses <i>Month</i>	Fecha <i>Date</i>
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	18	1,94	12.673.144,98	7,09	4,248878	1,146328	1,500000	10,811000	98,957492	31/03/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	19	2,05	4.502.086,82	2,52	3,602650	0,825572	1,650000	6,045000	104,492529	15/09/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	4	0,43	4.665.817,90	2,61	1,715525	0,000000	1,600000	4,500000	109,807199	24/02/2034
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	1	0,11	71.826,49	0,04	5,970000	2,250000	5,970000	5,970000	134,695890	22/03/2036
Total Cartera / Total	928	100,00	178.704.119,78	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,934060	0,911146			58,759020	23/11/2029
Media Simple / Arithmetic Average:					192.569,09	4,005330	1,052689		29,757499	24/06/2027
Mínimo / Minimum:					61,16	0,500000	0,000000		0,000000	08/02/2022
Máximo / Maximum:					12.135.258,75	10,811000	5,000000		134,695890	20/03/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2024
Loan Portfolio at 31/12/2024
Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Limites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Region	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Minimum	Maximum	Month	Date
04 ALMERIA	6	0,65	84.394,88	0,05	1,795247	0,384270	0,700000	5,150000	8,402063	12/09/2025
11 CADIZ	20	2,16	340.748,08	0,19	5,932014	2,377518	1,000000	8,119000	48,257163	07/01/2029
14 CORDOBA	16	1,72	4.139.250,76	2,32	4,036290	1,173555	1,100000	5,567000	49,870510	25/02/2029
18 GRANADA	6	0,65	346.470,37	0,19	4,005010	0,764185	2,500000	5,906000	57,727004	23/10/2029
21 HUELVA	10	1,08	446.804,53	0,25	5,498565	1,827280	2,950000	9,383000	73,751088	22/02/2031
23 JAEN	8	0,86	856.660,94	0,48	2,290114	0,236121	1,400000	5,755000	77,948561	30/06/2031
29 MÁLAGA	14	1,51	2.402.088,50	1,34	2,843634	0,165563	1,000000	5,675000	46,386851	11/11/2028
41 SEVILLA	28	3,02	2.284.509,79	1,28	4,500413	1,359481	0,900000	8,635000	53,879777	27/06/2029
ANDALUCIA	108	11,64	10.900.927,85	6,10	4,232884	1,238547	0,700000	9,383000	52,583286	19/05/2029
22 HUESCA	3	0,32	11.307,57	0,01	5,358109	1,672402	4,750000	7,148000	5,374697	12/06/2025
44 TERUEL	1	0,11	167.957,84	0,09	5,300000	0,000000	5,300000	5,300000	58,191781	06/11/2029
50 ZARAGOZA	20	2,16	4.538.970,20	2,54	4,316804	0,986284	1,500000	8,195000	38,014407	02/03/2028
ARAGON	24	2,59	4.718.235,61	2,64	4,487934	1,030954	1,500000	8,195000	34,775167	24/11/2027
33 ASTURIAS	8	0,86	1.739.899,70	0,97	4,446128	0,999698	1,000000	7,979000	73,221627	06/02/2031
PRINCIPADO DE ASTURIAS	8	0,86	1.739.899,70	0,97	4,446128	0,999698	1,000000	7,979000	73,221627	06/02/2031
07 BALEARES	45	4,85	1.588.901,21	0,89	4,170896	0,956774	0,500000	8,412000	33,272791	09/10/2027
BALEARES	45	4,85	1.588.901,21	0,89	4,170896	0,956774	0,500000	8,412000	33,272791	09/10/2027
35 LAS PALMAS	23	2,48	2.716.081,86	1,52	4,032167	0,863151	2,950000	5,974000	66,341632	12/07/2030
38 TENERIFE	12	1,29	446.097,46	0,25	2,930287	0,697420	0,814000	6,000000	26,814450	27/03/2027
CANARIAS	35	3,77	3.162.179,32	1,77	3,654380	0,806329	0,814000	6,000000	52,789455	25/05/2029
39 SANTANDER	5	0,54	577.176,79	0,32	1,456440	0,162698	0,900000	6,725000	14,238639	09/03/2026

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2024
Loan Portfolio at 31/12/2024
Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Limites		Vida Residual	
							Interests Rates		Residual Life	
Region	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Minimum	Maximum	Month	Date
CANTABRIA	5	0,54	577.176,79	0,32	1,456440	0,162698	0,900000	6,725000	14,238639	09/03/2026
02 ALBACETE	7	0,75	279.110,35	0,16	1,947322	0,611015	1,000000	5,748000	-1,335494	20/11/2024
13 CIUDAD REAL	2	0,22	101.717,23	0,06	5,816237	2,078559	5,731000	5,948000	53,274799	09/06/2029
16 CUENCA	1	0,11	10.379,30	0,01	2,744000	1,400000	2,744000	2,744000	-16,241096	24/08/2023
19 GUADALAJARA	3	0,32	70.107,43	0,04	4,099024	0,055563	4,000000	6,505000	21,277442	09/10/2026
45 TOLEDO	5	0,54	120.921,33	0,07	5,367810	2,016414	4,000000	5,436000	45,836588	26/10/2028
CASTILLA-LA MANCHA	18	1,94	582.235,64	0,33	3,730214	1,115721	1,000000	6,505000	20,776406	24/09/2026
05 AVILA	1	0,11	50.567,55	0,03	4,995000	2,500000	4,995000	4,995000	105,567123	18/10/2033
09 BURGOS	9	0,97	209.609,56	0,12	5,115265	1,807130	1,500000	6,965000	41,501176	16/06/2028
24 LEON	6	0,65	230.902,86	0,13	4,892537	1,090469	4,000000	6,249000	47,342431	10/12/2028
37 SALAMANCA	6	0,65	574.066,40	0,32	4,460309	0,815128	3,456000	4,979000	37,748429	22/02/2028
47 VALLADOLID	8	0,86	155.138,69	0,09	3,511649	1,034222	0,750000	9,108000	11,054210	02/12/2025
49 ZAMORA	3	0,32	41.237,34	0,02	6,273134	1,869580	2,950000	6,951000	12,120580	03/01/2026
CASTILLA Y LEON	33	3,56	1.261.522,40	0,71	4,668547	1,335766	0,750000	9,108000	33,770251	24/10/2027
08 BARCELONA	226	24,35	58.354.006,82	32,65	4,155114	1,021443	0,900000	9,544000	47,716116	22/12/2028
17 GIRONA	41	4,42	6.948.539,86	3,89	2,102005	0,264681	0,900000	7,258000	84,374196	12/01/2032
25 LLEIDA	9	0,97	517.149,12	0,29	2,977965	0,803608	1,500000	8,665000	70,458488	14/11/2030
43 TARRAGONA	27	2,91	3.784.401,17	2,12	5,111366	1,858450	1,000000	9,108000	43,177620	06/08/2028
CATALUNYA	303	32,65	69.604.096,97	38,95	3,927546	0,987157	0,900000	9,544000	52,947546	30/05/2029
06 BADAJOZ	5	0,54	286.112,12	0,16	4,129068	1,521478	4,000000	5,513000	75,154981	06/04/2031
10 CACERES	3	0,32	106.557,46	0,06	4,768758	1,262925	3,717000	5,239000	69,429384	14/10/2030

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2024
Loan Portfolio at 31/12/2024
Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interés	Máximo	Meses	Fecha
Region	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Minimum	Maximum	Month	Date
EXTREMADURA	8	0,86	392.669,58	0,22	4,368952	1,424521	3,717000	5,513000	73,007882	31/01/2031
15 LA CORUÑA	11	1,19	1.406.437,81	0,79	4,485178	1,217050	1,250000	5,500000	23,207552	07/12/2026
27 LUGO	10	1,08	767.614,34	0,43	1,525645	0,111089	1,300000	5,932000	10,496353	15/11/2025
32 ORENSE	1	0,11	71.826,49	0,04	5,970000	2,250000	5,970000	5,970000	134,695890	22/03/2036
36 PONTEVEDRA	12	1,29	863.691,47	0,48	3,667446	0,776836	1,250000	6,003000	82,915686	28/11/2031
GALICIA	34	3,66	3.109.570,11	1,74	3,369787	0,766779	1,250000	6,003000	43,821492	25/08/2028
28 MADRID	109	11,75	30.413.014,30	17,02	3,951684	0,987683	1,150000	10,811000	49,629973	18/02/2029
COMUNIDAD DE MADRID	109	11,75	30.413.014,30	17,02	3,951684	0,987683	1,150000	10,811000	49,629973	18/02/2029
30 MURCIA	10	1,08	4.730.600,08	2,65	1,969743	0,154867	1,600000	6,216000	104,298504	09/09/2033
REGION DE MURCIA	10	1,08	4.730.600,08	2,65	1,969743	0,154867	1,600000	6,216000	104,298504	09/09/2033
31 NAVARRA	24	2,59	3.362.326,91	1,88	4,777861	1,249026	0,800000	5,582000	85,301641	09/02/2032
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	24	2,59	3.362.326,91	1,88	4,777861	1,249026	0,800000	5,582000	85,301641	09/02/2032
01 ALAVA	3	0,32	140.414,24	0,08	3,425963	1,043324	0,950000	4,606000	52,752436	24/05/2029
20 GUIPUZCOA	21	2,26	471.114,51	0,26	3,213773	0,934942	1,050000	7,080000	45,888607	27/10/2028
48 VIZCAYA	15	1,62	1.938.762,52	1,08	4,072231	0,974953	1,000000	6,537000	59,168422	05/12/2029
PAIS VASCO	39	4,20	2.550.291,27	1,43	3,560271	0,958668	0,950000	7,080000	51,524215	17/04/2029
26 LA RIOJA	1	0,11	6.023,62	0,00	1,500000	0,000000	1,500000	1,500000	7,857534	27/08/2025
LA RIOJA	1	0,11	6.023,62	0,00	1,500000	0,000000	1,500000	1,500000	7,857534	27/08/2025
03 ALICANTE	26	2,80	1.656.809,24	0,93	4,349538	1,049643	1,400000	8,089000	60,891839	27/01/2030
12 CASTELLON	14	1,51	2.569.688,80	1,44	4,961869	0,219124	1,450000	5,500000	50,723773	23/03/2029
46 VALENCIA	84	9,05	35.777.950,38	20,02	3,889686	0,779379	1,150000	7,565000	81,615005	20/10/2031

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2024
Loan Portfolio at 31/12/2024
Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Region	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Minimum	Maximum	Month	Date
COMUNIDAD VALENCIANA	124	13,36	40.004.448,42	22,39	4,107160	0,772793	1,150000	8,089000	73,782105	23/02/2031
Total Cartera / Total	928	100,00	178.704.119,78	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:										
					3,934060	0,911146			58,759020	23/11/2029
Media Simple / Arithmetic Average:										
			192.569,09		4,005330	1,052689			29,757499	24/06/2027
Mínimo / Minimum:										
			61,16		0,500000	0,000000			0,000000	08/02/2022
Máximo / Maximum:										
			12.135.258,75		10,811000	5,000000			134,695890	20/03/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2024
Loan Portfolio at 31/12/2024
Clasificación por Garantías / Distribution by Type of Collateral

Garantías <i>Types of Security</i>	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>			<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
10 MOBILIARIO	481	51,83	38.396.634,84	21,49	4,033095	0,915516	0,500000	9,000000	36,059803	02/01/2028
MOBILIARIO	481	51,83	38.396.634,84	21,49	4,033095	0,915516	0,500000	9,000000	36,059803	02/01/2028
11 INMOBILIARIO	447	48,17	140.307.484,94	78,51	3,906955	0,909950	0,900000	10,811000	65,022162	02/06/2030
INMOBILIARIO	447	48,17	140.307.484,94	78,51	3,906955	0,909950	0,900000	10,811000	65,022162	02/06/2030
Total Cartera / Total	928	100,00	178.704.119,78	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,934060	0,911146			58,759020	23/11/2029
Media Simple / Arithmetic Average:					192.569,09	4,005330	1,052689		29,757499	24/06/2027
Mínimo / Minimum:					61,16	0,500000	0,000000		0,000000	08/02/2022
Máximo / Maximum:					12.135.258,75	10,811000	5,000000		134,695890	20/03/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2024
Loan Portfolio at 31/12/2024
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
	Number	%	Outstanding Principal	%			Minimum	Maximum	Month	Date
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	30	3,23	366.989,48	0,21	3,647044	1,020486	0,900000	9,000000	17,452164	15/06/2026
02-Silvicultura y explotación forestal.	2	0,22	19.325,52	0,01	4,506300	0,014362	4,500000	5,158000	21,202532	07/10/2026
08-Otras industrias extractivas.	1	0,11	16.305,92	0,01	5,228000	1,500000	5,228000	5,228000	16,405479	14/05/2026
10-Industria de la alimentación.	20	2,16	2.363.877,70	1,32	2,145371	0,227807	0,900000	9,108000	58,718675	22/11/2029
11-Fabricación de bebidas.	5	0,54	3.712.160,57	2,08	2,466597	0,424708	1,260000	5,732000	64,913898	29/05/2030
13-Industria textil.	5	0,54	179.098,94	0,10	6,960269	1,990261	4,000000	8,412000	51,102901	04/04/2029
14-Confección de prendas de vestir.	3	0,32	51.972,05	0,03	5,037802	1,969991	1,500000	6,234000	40,238344	08/05/2028
16-Industria de la madera y del corcho,	2	0,22	328.239,56	0,18	5,037121	1,304998	5,032000	5,739000	73,477981	14/02/2031
17-Industria del papel.	1	0,11	30.683,64	0,02	1,250000	0,000000	1,250000	1,250000	0,854795	26/01/2025
18-Artes gráficas y reproducción de sop	10	1,08	1.339.836,35	0,75	4,191497	1,109065	1,280000	6,179000	70,764902	23/11/2030
20-Industria química.	7	0,75	276.040,77	0,15	2,312838	0,265201	1,650000	4,028000	66,230734	08/07/2030
22-Fabricación de productos de caucho y	12	1,29	689.980,21	0,39	3,528966	1,073998	1,350000	6,003000	56,287460	09/09/2029
23-Fabricación de otros productos minera	5	0,54	584.392,55	0,33	4,111445	1,476011	3,548000	8,089000	72,446427	14/01/2031
24-Metalurgia, fabricación de productos	4	0,43	849.151,68	0,48	3,906037	1,186353	1,350000	5,468000	73,584926	17/02/2031
25-Fabricación de productos metálicos, e	14	1,51	1.492.473,30	0,84	4,800398	1,704148	1,050000	7,565000	77,221936	08/06/2031
26-Fabricación de productos informáticos	3	0,32	12.401.901,63	6,94	3,099643	0,492144	1,400000	5,416000	92,153163	04/09/2032
27-Fabricación de material y equipo eléc	2	0,22	299.339,18	0,17	4,858789	2,029853	4,527000	5,358000	52,136150	05/05/2029
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	8	0,86	547.044,75	0,31	3,907227	0,933721	1,750000	7,148000	53,052052	02/06/2029
29-Fabricación de vehículos de motor, fa	2	0,22	225.953,59	0,13	2,217652	0,000000	1,250000	2,500000	78,891353	29/07/2031
30-Fabricación de otro material de trans	2	0,22	684.777,36	0,38	3,612000	0,900000	3,612000	3,612000	8,252055	08/09/2025
31-Fabricación de muebles.	5	0,54	489.541,24	0,27	5,025453	1,759589	3,994000	5,745000	50,541754	18/03/2029

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2024
Loan Portfolio at 31/12/2024
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Limites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
	Number	%	Outstanding Principal	%			Minimum	Maximum	Month	Date
32-Otras industrias manufactureras.	3	0,32	29.339,96	0,02	4,061240	0,069686	4,000000	6,197000	23,068118	03/12/2026
33-Reparación e instalación de maquinari	6	0,65	461.402,10	0,26	4,704776	1,683150	1,400000	6,682000	61,013157	31/01/2030
35-Suministro de enegía eléctrica, gas,	5	0,54	238.604,72	0,13	2,269773	0,323691	1,650000	5,553000	86,969808	31/03/2032
37-Recogida y tratamiento de aguas resid	4	0,43	60.306,39	0,03	3,655115	0,957640	1,900000	4,798000	10,651785	20/11/2025
38-Recogida, tratamiento y eliminación d	7	0,75	771.158,10	0,43	5,243021	1,402777	0,950000	6,505000	44,315758	09/09/2028
39-Actividades de descontaminación y otr	2	0,22	87.431,08	0,05	3,553261	0,000000	1,950000	3,750000	36,761697	23/01/2028
41-Construcción de edificios.	14	1,51	19.945.537,66	11,16	4,047914	0,957250	1,500000	6,008000	37,275974	08/02/2028
42-Ingeniería civil.	2	0,22	102.799,04	0,06	4,663101	1,100000	4,606000	4,675000	5,126520	05/06/2025
43-Actividades de construcción especiali	40	4,31	3.127.781,07	1,75	3,599480	0,980762	1,250000	7,662000	63,522423	17/04/2030
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	28	3,02	4.656.110,80	2,61	3,808380	1,013679	0,800000	9,383000	81,917663	29/10/2031
46-Comercio al por mayor e intermediario	94	10,13	10.235.297,47	5,73	4,116512	1,093984	0,500000	10,811000	64,976870	31/05/2030
47-Comercio al por menor, excepto de veh	37	3,99	5.420.790,27	3,03	4,666086	1,294540	1,000000	8,408000	77,431377	14/06/2031
49-Transporte terrestre y por tubería.	201	21,66	23.791.513,61	13,31	4,115330	0,787526	0,750000	7,055000	46,214924	06/11/2028
50-Transporte marítimo y por vías naveg	2	0,22	167.916,72	0,09	4,307494	1,335150	1,250000	4,456000	8,903409	27/09/2025
52-Almacenamiento y actividades anexas a	14	1,51	3.272.646,48	1,83	2,204374	0,305464	1,000000	7,862000	39,556738	18/04/2028
53-Actividades postales y de correos.	1	0,11	97.194,25	0,05	6,425000	3,000000	6,425000	6,425000	78,016438	02/07/2031
55-Servicios de alojamiento.	21	2,26	4.686.781,44	2,62	5,739993	2,221168	0,900000	8,232000	35,886051	28/12/2027
56-Servicios de comidas y bebidas.	32	3,45	2.601.749,17	1,46	4,113409	0,795336	0,700000	9,108000	62,122058	05/03/2030
59-Actividades cinematográficas, de víde	1	0,11	1.845,29	0,00	1,400000	0,000000	1,400000	1,400000	0,756164	23/01/2025
60-Actividades de programación y emisión	1	0,11	29.051,34	0,02	5,283000	2,150000	5,283000	5,283000	18,838356	27/07/2026
61-Telecomunicaciones.	3	0,32	86.684,97	0,05	5,386531	1,719474	2,600000	5,436000	59,746608	23/12/2029

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2024
Loan Portfolio at 31/12/2024
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Limites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
	Number	%	Outstanding Principal	%			Minimum	Maximum	Month	Date
62-Programación, consultoría y otras act	11	1,19	289.385,18	0,16	5,599763	2,029104	3,000000	7,082000	25,143152	04/02/2027
63-Servicios de información.	7	0,75	1.977.889,55	1,11	3,466417	1,153555	1,300000	7,826000	52,939973	30/05/2029
64-Servicios financieros, excepto seguro	4	0,43	2.670.843,75	1,49	4,120463	0,915535	3,224000	4,975000	68,416508	13/09/2030
68-Actividades inmobiliarias.	104	11,21	49.799.696,82	27,87	3,731475	0,666458	0,900000	7,146000	64,876877	28/05/2030
69-Actividades jurídicas y de contabilid	14	1,51	1.587.084,00	0,89	4,464833	1,169104	2,000000	8,119000	75,032132	02/04/2031
70-Actividades de las sedes centrales, a	8	0,86	876.958,39	0,49	3,907917	0,998809	1,370000	6,255000	37,390217	12/02/2028
71-Servicios técnicos de arquitectura e	8	0,86	558.167,96	0,31	4,022384	1,121338	1,550000	6,472000	48,249981	07/01/2029
72-Investigación y desarrollo.	1	0,11	40.970,66	0,02	5,675000	2,000000	5,675000	5,675000	13,939726	28/02/2026
73-Publicidad y estudios de mercado.	1	0,11	31.537,65	0,02	5,140000	1,420000	5,140000	5,140000	15,682192	22/04/2026
74-Otras actividades profesionales, cien	12	1,29	1.212.301,97	0,68	4,508129	1,722968	1,500000	6,352000	56,014619	31/08/2029
75-Actividades veterinarias.	1	0,11	3.087,83	0,00	4,000000	0,000000	4,000000	4,000000	11,572603	18/12/2025
77-Actividades de alquiler.	29	3,12	2.616.760,30	1,46	4,819462	1,627739	1,000000	5,738000	33,578481	19/10/2027
78-Actividades relacionadas con el emple	2	0,22	116.992,33	0,07	3,991647	1,348690	3,734000	5,692000	63,240487	08/04/2030
79-Actividades de agencias de viajes, op	1	0,11	26.077,22	0,01	5,472000	1,800000	5,472000	5,472000	58,323288	10/11/2029
80-Actividades de seguridad e investigac	3	0,32	1.620.010,21	0,91	4,862562	1,225501	2,900000	4,902000	20,450878	14/09/2026
81-Servicios a edificios y actividades d	2	0,22	24.506,40	0,01	5,075647	1,845879	4,780000	5,506000	8,039726	01/09/2025
82-Actividades administrativas de oficin	4	0,43	1.944.120,74	1,09	4,433669	1,515624	1,900000	4,986000	93,231866	07/10/2032
84-Administración Pública y defensa, Seg	2	0,22	179.427,28	0,10	5,182000	1,500000	5,182000	5,182000	25,906849	27/02/2027
85-Educación.	4	0,43	256.042,88	0,14	5,850929	2,356347	3,948000	6,701000	69,400164	13/10/2030
86-Actividades sanitarias.	17	1,83	1.783.633,16	1,00	4,132897	0,960680	1,500000	6,889000	51,076024	03/04/2029
87-Asistencia en establecimientos reside	2	0,22	110.792,52	0,06	5,305000	1,550000	5,305000	5,305000	50,728767	24/03/2029

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2024
Loan Portfolio at 31/12/2024
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
	Number	%	Outstanding Principal	%			Minimum	Maximum	Month	Date
88-Actividades de servicios sociales sin	2	0,22	90.820,84	0,05	3,722530	0,554017	2,500000	6,472000	87,406643	13/04/2032
93-Actividades deportivas, recreativas y	3	0,32	2.651.813,67	1,48	5,851232	2,489406	3,000000	5,926000	46,216940	06/11/2028
94-Actividades asociativas.	3	0,32	263.240,75	0,15	3,931218	0,941379	3,927000	4,822000	101,675141	21/06/2033
95-Reparación de ordenadores, efectos pe	2	0,22	171.594,79	0,10	6,718826	3,017952	5,348000	8,635000	39,574568	18/04/2028
96-Otros servicios personales.	20	2,16	979.335,01	0,55	3,167159	0,175703	1,250000	9,544000	40,472837	15/05/2028
Total Cartera / Total	928	100,00	178.704.119,78	100,00						

Media Ponderada / Weighted Average:		3,934060	0,911146		58,759020	23/11/2029
Media Simple / Arithmetic Average:	192.569,09	4,005330	1,052689		29,757499	24/06/2027
Mínimo / Minimum:	61,16	0,500000	0,000000		0,000000	08/02/2022
Máximo / Maximum:	12.135.258,75	10,811000	5,000000		134,695890	20/03/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2024
Loan Portfolio at 31/12/2024
Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Periodo Facturación <i>Payment Frequency</i>	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Límites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>			<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
MENSUAL	891	96,01	142.994.835,03	80,02	3,733017	0,822551	0,500000	10,811000	62,825769	27/03/2030
TRIMESTRAL	22	2,37	15.418.183,79	8,63	4,674735	1,508713	3,616000	6,202000	32,987549	01/10/2027
SEMESTRAL	5	0,54	8.415.772,82	4,71	4,691720	0,870898	2,150000	5,328000	49,927337	27/02/2029
ANUAL	10	1,08	11.875.328,14	6,65	4,856272	1,230634	2,150000	5,926000	50,114441	05/03/2029
Total Cartera / Total	928	100,00	178.704.119,78	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,934060	0,911146			58,759020	23/11/2029
Media Simple / Arithmetic Average:					192.569,09	4,005330	1,052689		29,757499	24/06/2027
Mínimo / Minimum:					61,16	0,500000	0,000000		0,000000	08/02/2022
Máximo / Maximum:					12.135.258,75	10,811000	5,000000		134,695890	20/03/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2024

Loan Portfolio at 31/12/2024

Clasificación por Relación Principal / Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal		Márgen s/Ref.		Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación
Interval Ranking		Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Minimum	Maximum	Month	Date	LTV		
000.00	004.99	33	3,56	2.018.909,76	1,13	4,979695	1,912901	3,461000	8,216000	8,389483	12/09/2025	2,841014		
005.00	009.99	51	5,50	5.285.443,22	2,96	4,951216	1,222147	3,100000	9,108000	14,834857	27/03/2026	7,143458		
010.00	014.99	31	3,34	3.104.980,86	1,74	3,863612	1,264340	1,100000	7,148000	35,002786	01/12/2027	12,071420		
015.00	019.99	57	6,14	36.283.369,65	20,30	4,158555	1,013866	1,370000	8,412000	39,030729	01/04/2028	17,543818		
020.00	024.99	50	5,39	8.700.113,40	4,87	4,484370	1,201828	1,150000	9,544000	51,868093	27/04/2029	22,735346		
025.00	029.99	60	6,47	14.590.779,07	8,16	4,557343	0,876708	1,250000	7,130000	54,380814	13/07/2029	27,738540		
030.00	034.99	51	5,50	14.419.998,78	8,07	3,683882	0,979187	0,900000	7,826000	77,467047	15/06/2031	32,508625		
035.00	039.99	37	3,99	10.776.534,04	6,03	3,757672	0,867305	1,500000	10,811000	84,968637	30/01/2032	37,181602		
040.00	044.99	33	3,56	8.059.419,66	4,51	4,024249	0,865488	1,500000	6,720000	86,188588	07/03/2032	42,736295		
045.00	049.99	22	2,37	6.992.459,37	3,91	2,598436	0,373173	1,260000	6,045000	88,668316	21/05/2032	47,550099		
050.00	054.99	16	1,72	24.451.170,39	13,68	3,553016	0,791462	1,500000	5,995000	94,147293	04/11/2032	51,865803		
055.00	059.99	4	0,43	4.634.438,86	2,59	1,725204	0,000000	1,600000	4,800000	109,105195	02/02/2034	57,645053		

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2024
Loan Portfolio at 31/12/2024

Clasificación por Relación Principal / Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual		Principal Tasación
								Interest Rates		Residual Life		
<i>Interval Ranking</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>	<i>LTV</i>
060.00	064.99	2	0,22	989.867,88	0,55	4,515777	0,997958	4,402000	5,970000	104,204768	06/09/2033	63,669170
Total Cartera / Total		447	100,00	140.307.484,94	100,00							

Media Ponderada / Weighted Average:						3,934060	0,911146			58,759020	23/11/2029	31,821471
Media Simple / Arithmetic Average:				192.569,09		4,005330	1,052689			29,757499	24/06/2027	25,337830
Minimo / Minimum:				61,16		0,500000	0,000000			0,000000	08/02/2022	0,440488
Máximo / Maximum:				12.135.258,75		10,811000	5,000000			134,695890	20/03/2036	63,951892

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2024

Loan Portfolio at 31/12/2024

Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors

Deudor <i>Obligor</i>	Principal Pendiente <i>Outstanding Principal</i>	% %
1	13.180.466,89	7,38
2	12.135.258,75	6,79
3	9.231.401,13	5,17
4	8.275.787,30	4,63
5	6.520.606,76	3,65
6	4.175.102,07	2,34
7	4.097.992,35	2,29
8	3.672.333,38	2,05
9	3.659.340,17	2,05
10	3.176.585,25	1,78
11	2.703.448,64	1,51
12	2.443.827,24	1,37
13	2.384.400,65	1,33
14	2.359.500,27	1,32
15	2.156.663,07	1,21
16	1.652.131,29	0,92
17	1.588.258,95	0,89
18	1.526.964,94	0,85
19	1.525.886,02	0,85
20	1.513.704,52	0,85
Total:	87.979.659,64	49,23
Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal		178.704.119,78

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos Loan Repayments

Fecha Date	Amortizaciones / Repayments		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	1.435.245.904,66	135.576.419,08	258.724.844,81	14,1415	2.387
31/01/2024	8.362.189,95	638.466,58	249.724.188,28	13,6495	1.877
29/02/2024	5.854.252,23	49.495,96	243.820.440,09	13,3268	1.713
31/03/2024	7.134.683,90	461.809,98	236.223.946,21	12,9116	1.645
30/04/2024	7.128.012,55	46.883,95	229.049.049,71	12,5194	1.540
31/05/2024	5.118.040,04	777.562,78	223.153.446,89	12,1972	1.452
30/06/2024	6.210.610,83	1.060.626,06	215.882.210,00	11,7998	1.357
31/07/2024	8.239.623,35	2.671.628,25	204.970.958,40	11,2034	1.287
31/08/2024	4.613.299,45	8.788,66	200.348.870,29	10,9507	1.236
30/09/2024	6.417.462,73	9.594,37	193.921.813,19	10,5994	1.169
31/10/2024	4.811.068,93	671.463,92	188.439.280,34	10,2998	1.090
30/11/2024	4.231.000,35	103.863,83	184.104.416,16	10,0628	1.012
31/12/2024	5.159.325,41	240.970,97	178.704.119,78	9,7677	928
	1.508.525.474,38	142.317.574,39			

Notas / Notes:

(1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas. / Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria.
Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayments and Prepayments Rate

Fecha <i>Date</i>	Principal Pendiente (1) <i>Outstanding Principal</i>	% Sobre Inicial <i>% Over Initial Balance</i>	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) <i>Prepayment Amount</i>	Datos del Mes <i>Monthly</i>		Datos de 3 meses <i>Quarterly</i>		Datos de 6 meses <i>Semi Annually</i>		Datos de 12 meses <i>Annual</i>	
				% TMC (3) <i>% CMR (3)</i>	% TAE (4) <i>% APR (4)</i>	% TMC <i>% CMR</i>	% TAE <i>% APR</i>	% TMC <i>% CMR</i>	% TAE <i>% APR</i>	% TMC <i>% CMR</i>	% TAE <i>% APR</i>
31/01/2024	249.724.188,28	13,64951	638.466,58	0,24677	2,92143	0,25061	2,96626	0,19317	2,29353	0,24099	2,85386
29/02/2024	243.820.440,09	13,32682	49.495,96	0,01982	0,23758	0,24967	2,95518	0,18031	2,14238	0,22686	2,68863
31/03/2024	236.223.946,21	12,91161	461.809,98	0,18941	2,24934	0,15205	1,80936	0,20071	2,38210	0,21020	2,49344
30/04/2024	229.049.049,71	12,51944	46.883,95	0,01985	0,23791	0,07639	0,91285	0,16354	1,94492	0,18741	2,22587
31/05/2024	223.153.446,89	12,19720	777.562,78	0,33947	3,99849	0,18300	2,17399	0,21634	2,56537	0,20768	2,46391
30/06/2024	215.882.210,00	11,79976	1.060.626,06	0,47529	5,55672	0,27839	3,28995	0,21524	2,55248	0,22973	2,72214
31/07/2024	204.970.958,40	11,20337	2.671.628,25	1,23754	13,88024	0,68489	7,91603	0,38110	4,47860	0,28718	3,39224
31/08/2024	200.348.870,29	10,95074	8.788,66	0,00429	0,05144	0,57367	6,67096	0,37853	4,44892	0,27947	3,30253
30/09/2024	193.921.813,19	10,59944	9.594,37	0,00479	0,05745	0,41724	4,89357	0,34784	4,09511	0,27430	3,24240
31/10/2024	188.439.280,34	10,29978	671.463,92	0,34625	4,07684	0,11857	1,41366	0,40213	4,72030	0,28291	3,34257
30/11/2024	184.104.416,16	10,06284	103.863,83	0,05512	0,65941	0,13550	1,61393	0,35483	4,17580	0,28561	3,37394
31/12/2024	178.704.119,78	9,76767	240.970,97	0,13089	1,55940	0,17750	2,10928	0,29744	3,51147	0,25635	3,03316

(1) Saldo de Fin de Mes/ Balance at the end of the month

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes. / Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

Fecha Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
	<i>Principal</i>	<i>Interests</i>	<i>Total</i>	<i>Principal</i>	<i>Interests</i>	<i>Total</i>	<i>Principal</i>	<i>Interests</i>	<i>Total</i>
Saldo anterior / Previous Balance	13.932.689,05	1.060.045,85	14.992.734,90	13.269.726,14	918.938,87	14.188.665,01	1.071.754,94	183.141,70	1.254.896,64
31/01/2024	45.002,33	8.596,41	53.598,74	817.316,37	159.090,13	976.406,50	299.440,90	32.647,98	332.088,88
29/02/2024	33.284,18	4.919,49	38.203,67	38.221,13	5.537,72	43.758,85	294.503,95	32.029,75	326.533,70
31/03/2024	38.216,39	4.808,51	43.024,90	43.836,29	2.227,93	46.064,22	288.884,05	34.610,33	323.494,38
30/04/2024	23.082,89	3.971,31	27.054,20	91.828,45	3.681,05	95.509,50	220.138,49	34.900,59	255.039,08
31/05/2024	41.901,48	8.394,74	50.296,22	49.156,40	7.299,18	56.455,58	212.883,57	35.996,15	248.879,72
30/06/2024	24.813,52	3.020,83	27.834,35	118.993,95	20.521,24	139.515,19	118.703,14	18.495,74	137.198,88
31/07/2024	20.087,06	2.870,32	22.957,38	16.266,38	854,18	17.120,56	122.523,82	20.511,88	143.035,70
31/08/2024	22.776,43	2.409,25	25.185,68	21.930,55	9.446,71	31.377,26	123.369,70	13.474,42	136.844,12
30/09/2024	17.687,36	1.662,49	19.349,85	62.229,37	8.819,17	71.048,54	78.827,69	6.317,74	85.145,43
31/10/2024	15.684,45	1.944,44	17.628,89	31.505,38	2.885,83	34.391,21	63.006,76	5.376,35	68.383,11
30/11/2024	75.765,51	26.384,72	102.150,23	7.529,19	1.624,48	9.153,67	131.243,08	30.136,59	161.379,67
31/12/2024	10.764,65	1.267,55	12.032,20	68.741,30	25.988,62	94.729,92	73.266,43	5.415,52	78.681,95
	14.301.755,30	1.130.295,91	15.432.051,21	14.637.280,90	1.166.915,11	15.804.196,01			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: the term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Movimientos Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE			Provisiones / Provisions
Fecha	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Importe
Date	Principal	Interests	Total	Principal	Interests	Total	Principal	Interests	Total	Amount
Saldo anterior / Previous Balance	7.489.775,58	593.124,80	8.082.900,38	6.430.777,74	407.991,43	6.838.769,17	1.058.997,84	182.365,34	1.241.363,18	3.523.216,94
31/01/2024	27.563,09	3.467,03	31.030,12	810.730,75	158.646,32	969.377,07	275.830,18	27.186,05	303.016,23	1.076.434,97
29/02/2024	18.558,42	3.427,31	21.985,73	24.609,35	765,73	25.375,08	269.779,25	29.847,63	299.626,88	985.350,04
31/03/2024	22.000,94	3.184,41	25.185,35	37.345,70	1.487,48	38.833,18	254.434,49	31.544,56	285.979,05	1.050.367,20
30/04/2024	21.063,43	4.388,44	25.451,87	70.263,76	1.715,27	71.979,03	205.234,16	34.217,73	239.451,89	1.066.892,09
31/05/2024	27.021,90	4.040,38	31.062,28	42.538,02	7.123,89	49.661,91	189.718,04	31.134,22	220.852,26	1.022.396,80
30/06/2024	20.158,83	2.785,82	22.944,65	99.154,77	15.866,34	115.021,11	110.722,10	18.053,70	128.775,80	697.427,62
31/07/2024	13.702,69	2.227,91	15.930,60	11.622,26	602,22	12.224,48	112.802,53	19.679,39	132.481,92	656.208,70
31/08/2024	21.202,77	2.281,25	23.484,02	15.689,15	8.788,36	24.477,51	118.316,15	13.172,28	131.488,43	568.440,56
30/09/2024	13.694,67	1.544,43	15.239,10	60.971,32	8.675,47	69.646,79	71.039,50	6.041,24	77.080,74	294.928,97
31/10/2024	14.083,86	1.932,06	16.015,92	27.390,48	2.750,11	30.140,59	57.732,88	5.223,19	62.956,07	397.886,90
30/11/2024	9.665,29	946,78	10.612,07	6.642,52	869,67	7.512,19	60.755,65	4.565,54	65.321,19	262.497,67
31/12/2024	9.738,90	1.263,48	11.002,38	3.663,28	541,05	4.204,33	66.831,27	5.287,97	72.119,24	265.554,78
	7.708.230,37	624.614,10	8.332.844,47	7.641.399,10	615.823,34	8.257.222,44				

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Movimiento Mensual Fallidos / Monthly Defaults Report

Fecha	Incorporaciones / Incoming Defaults		Recuperaciones / Recoveries		SALDO / BALANCE			SALDO INMUEBLES ADJUDICADOS / BALANCE PROPERTIES			
	Activos Susp.	Rendim. Susp	Activos Susp	Rendim. Susp	Activos Susp	Rendim. Susp	Total	Valor Adjudicación (1)	Valor Venta	Deuda Total	Resultado (2)
	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Total	Repossession Val.	Sale Proceed	Total Debt	Outcome
Saldo anterior / Previous Balance	12.128.324,71	3.611.319,67	-3.575.029,50	-3.193,00	8.553.295,21	3.608.126,67	12.161.421,88	0,00	0,00	0,00	0,00
31/01/2024	2.495.855,53	365.016,88	-34.291,55	0,00	11.014.859,19	3.973.143,55	14.988.002,74	0,00	0,00	0,00	0,00
29/02/2024	39.769,97	145.159,00	-69.036,09	0,00	10.985.593,07	4.118.302,55	15.103.895,62	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2024	32.831,42	111.294,49	-267.207,25	0,00	10.751.217,24	4.229.597,04	14.980.814,28	0,00	0,00	0,00	0,00
30/04/2024	82.684,38	163.321,92	-19.228,00	0,00	10.814.673,62	4.392.918,96	15.207.592,58	0,00	0,00	0,00	0,00
31/05/2024	176.967,96	121.288,37	-64.108,81	-88.078,81	10.927.532,77	4.426.128,52	15.353.661,29	0,00	0,00	0,00	0,00
30/06/2024	323.466,59	271.364,12	-42.101,79	-2.385,79	11.208.897,57	4.695.106,85	15.904.004,42	0,00	0,00	0,00	0,00
31/07/2024	327,18	145.105,75	-34.361,27	-17.189,50	11.174.863,48	4.823.023,10	15.997.886,58	0,00	0,00	0,00	0,00
31/08/2024	110.772,28	155.684,22	-5.492,04	-760,72	11.280.143,72	4.977.946,60	16.258.090,32	0,00	0,00	0,00	0,00
30/09/2024	404.710,18	140.035,98	-57.549,88	0,00	11.627.304,02	5.117.982,58	16.745.286,60	0,00	0,00	0,00	0,00
31/10/2024	11.907,65	153.610,17	-80.597,71	-21.010,28	11.558.613,96	5.250.582,47	16.809.196,43	0,00	0,00	0,00	0,00
30/11/2024	5.048,72	151.935,84	-42.593,41	-71.112,81	11.521.069,27	5.331.405,50	16.852.474,77	0,00	0,00	0,00	0,00
31/12/2024	2.916,95	198.030,92	-152.202,85	-33.821,63	11.371.783,37	5.495.614,79	16.867.398,16	0,00	0,00	0,00	0,00
	15.815.583,52	5.733.167,33	-4.443.800,15	-237.552,54							

(1) Importe Acumulado de los Inmuebles Adjudicados
Cumulative amount of repossessed properties

(2) Resultado: Valor Venta menos la Deuda Total de los préstamos con inmuebles vendidos (Beneficio(+) / Pérdida(-) de las ventas)
Outcome: Sale Proceed less the Total Debt of foreclosed loans with properties sold (Benefit(+) / Loss(-) on sale)

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Impagados al / Loans in Arrears at 31/12/2024 Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
Antigüedad Deuda	Nº Activos	Principal	Intereses Ordinarios	Total		
Aging	Number	Principal	Ordinary Interests	Total	Principal Not Due	Total Debt
HASTA 1 MES / Up to 1 month	1	3.401,06	104,50	3.505,56	17.169,28	20.674,84
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	1	3.034,10	23,05	3.057,15	0,00	3.057,15
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	8	27.939,37	2.598,35	30.537,72	298.752,76	329.290,48
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	25	38.891,90	2.689,62	41.581,52	321.404,68	362.986,20
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales / Totals	35	73.266,43	5.415,52	78.681,95	637.326,72	716.008,67

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total	Valor Garantía	% Deuda / v. Tasación
Antigüedad Deuda	Nº Activos	Principal	Intereses Ordinarios	Total				
Aging	Number	Principal	Ordinary Interests	Total	Principal Not Due	Total Debt	Appraisal value	% Debt / Appraisal
HASTA 1 MES / Up to 1 month	1	3.401,06	104,50	3.505,56	17.169,28	20.674,84	682.943,94	3,02731
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	2	10.213,68	1.754,99	11.968,67	205.200,50	217.169,17	999.108,00	21,73631
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	2	0,00	0,00	0,00	112.736,79	112.736,79	719.138,68	15,67664
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
Totales / Totals	5	13.614,74	1.859,49	15.474,23	335.106,57	350.580,80	2.401.190,62	14,60029

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final.
Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN

SECURITISATION BONDS REPORTS

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Bonos de Titulización Serie A Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 15.738

Código ISIN / ISIN Code: ES0305418008

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
19/12/2024	0,75000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/09/2024	0,75000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/06/2024	0,75000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/03/2024	0,75000 %	1,54	1,25	24.236,52	0,00	814,34	0,00	0,00 %	12.816.082,92	0,00	12.816.082,92	12.816.082,92	0,00
19/12/2023	0,75000 %	4,98	4,03	78.375,24	0,00	1.812,14	814,34	0,81 %	28.519.459,32	12.816.082,92	28.519.459,32	28.519.459,32	0,00
19/09/2023	0,75000 %	9,33	7,56	146.835,54	0,00	2.242,98	2.626,48	2,63 %	35.300.019,24	41.335.542,24	35.300.019,24	35.300.019,24	0,00
19/06/2023	0,75000 %	14,23	11,53	223.951,74	0,00	2.717,71	4.869,46	4,87 %	42.771.319,98	76.635.561,48	42.771.319,98	42.771.319,98	0,00
21/03/2023	0,75000 %	20,49	16,60	322.471,62	0,00	3.104,60	7.587,17	7,59 %	48.860.194,80	119.406.881,46	48.860.194,80	48.860.194,80	0,00
19/12/2022	0,75000 %	26,73	21,65	420.676,74	0,00	3.405,49	10.691,77	10,69 %	53.595.601,62	168.267.076,26	53.595.601,62	53.595.601,62	0,00
19/09/2022	0,75000 %	35,16	28,48	553.348,08	0,00	4.446,46	14.097,26	14,10 %	69.978.387,48	221.862.677,88	69.978.387,48	69.978.387,48	0,00
20/06/2022	0,75000 %	43,41	35,16	683.186,58	0,00	4.355,27	18.543,72	18,54 %	68.543.239,26	291.841.065,36	68.543.239,26	68.543.239,26	0,00
21/03/2022	0,75000 %	52,05	42,16	819.162,90	0,00	4.557,69	22.898,99	22,90 %	71.728.925,22	360.384.304,62	71.728.925,22	71.728.925,22	0,00
20/12/2021	0,75000 %	64,44	52,20	1.014.156,72	0,00	6.534,93	27.456,68	27,46 %	102.846.728,34	432.113.229,84	102.846.728,34	102.846.728,34	0,00
20/09/2021	0,75000 %	74,91	60,68	1.178.933,58	0,00	5.519,71	33.991,61	33,99 %	86.869.195,98	534.959.958,18	86.869.195,98	86.869.195,98	0,00
21/06/2021	0,75000 %	86,85	70,35	1.366.845,30	0,00	6.299,09	39.511,32	39,51 %	99.135.078,42	621.829.154,16	99.135.078,42	99.135.078,42	0,00
22/03/2021	0,75000 %	99,01	80,20	1.558.219,38	0,00	6.414,78	45.810,41	45,81 %	100.955.807,64	720.964.232,58	100.955.807,64	100.955.807,64	0,00
21/12/2020	0,75000 %	112,90	91,45	1.776.820,20	0,00	7.327,56	52.225,19	52,23 %	115.321.139,28	821.920.040,22	115.321.139,28	115.321.139,28	0,00
21/09/2020	0,75000 %	131,67	106,65	2.072.222,46	0,00	7.681,95	59.552,75	59,55 %	120.898.529,10	937.241.179,50	120.898.529,10	120.898.529,10	0,00
19/06/2020	0,75000 %	144,49	117,04	2.273.983,62	0,00	8.149,81	67.234,70	67,23 %	128.261.709,78	1.058.139.708,60	128.261.709,78	128.261.709,78	0,00

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Bonos de Titulización Serie A Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 15.738

Código ISIN / ISIN Code: ES0305418008

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
19/03/2020	0,75000 %	159,59	129,27	2.511.627,42	0,00	8.793,35	75.384,51	75,38 %	138.389.742,30	1.186.401.418,38	138.389.742,30	138.389.742,30	0,00
19/12/2019	0,75000 %	175,77	142,37	2.766.268,26	0,00	8.534,96	84.177,86	84,18 %	134.323.200,48	1.324.791.160,68	134.323.200,48	134.323.200,48	0,00
19/09/2019	0,75000 %	172,92	140,07	2.721.414,96	0,00	7.287,18	92.712,82	92,71 %	114.685.638,84	1.459.114.361,16	114.685.638,84	114.685.638,84	0,00
28/06/2019							100.000,00			1.573.800.000,00			

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Bonos de Titulización Serie B Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 2.562

Código ISIN / ISIN Code: ES0305418016

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
19/12/2024	1,00000 %	197,79	160,21	506.737,98	0,00	6.337,47	71.910,87	71,91 %	16.236.598,14	184.235.648,94	16.236.598,14	16.236.598,14	0,00
19/09/2024	1,00000 %	222,80	180,47	570.813,60	0,00	8.936,02	78.248,34	78,25 %	22.894.083,24	200.472.247,08	22.894.083,24	22.894.083,24	0,00
19/06/2024	1,00000 %	243,50	197,24	623.847,00	0,00	8.098,60	87.184,36	87,18 %	20.748.613,20	223.366.330,32	20.748.613,20	20.748.613,20	0,00
19/03/2024	1,00000 %	252,78	204,75	647.622,36	0,00	4.717,04	95.282,96	95,28 %	12.085.056,48	244.114.943,52	12.085.056,48	12.085.056,48	0,00
19/12/2023	1,00000 %	252,78	204,75	647.622,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
19/09/2023	1,00000 %	255,56	207,00	654.744,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
19/06/2023	1,00000 %	250,00	202,50	640.500,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2023	1,00000 %	255,56	207,00	654.744,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
19/12/2022	1,00000 %	252,78	204,75	647.622,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
19/09/2022	1,00000 %	252,78	204,75	647.622,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2022	1,00000 %	252,78	204,75	647.622,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2022	1,00000 %	252,78	204,75	647.622,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2021	1,00000 %	252,78	204,75	647.622,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2021	1,00000 %	252,78	204,75	647.622,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
21/06/2021	1,00000 %	252,78	204,75	647.622,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
22/03/2021	1,00000 %	252,78	204,75	647.622,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2020	1,00000 %	252,78	204,75	647.622,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2020	1,00000 %	261,11	211,50	668.963,82	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
19/06/2020	1,00000 %	255,56	207,00	654.744,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Bonos de Titulización Serie B Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 2.562

Código ISIN / ISIN Code: ES0305418016

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
19/03/2020	1,00000 %	252,78	204,75	647.622,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
19/12/2019	1,00000 %	252,78	204,75	647.622,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
19/09/2019	1,00000 %	230,56	186,75	590.694,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
28/06/2019							100.000,00			256.200.000,00			

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2024

Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada.
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates.

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR(2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.26	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	3.03	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	
BONOS SERIE A / SERIES A BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	2.56	2.22	2.01	1.84	1.71	1.60	1.51	1.42	
Amortización Final / Final maturity	19/06/2036	19/12/2030	19/12/2029	19/06/2029	19/12/2028	19/09/2028	19/06/2028	20/03/2028	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	0.49	0.49	0.48	0.48	0.48	0.48	0.48	0.47	
Amortización Final / Final maturity	19/06/2025	19/06/2025	19/06/2025	19/06/2025	19/06/2025	19/06/2025	19/06/2025	19/06/2025	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR: Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,3843 %, Tasa Recuperación Morosidad - 98,3103 %, Tasa Fallidos - 6,3609 %, Tasa Recuperación Fallidos - 28,1028 % / Other used information source: Delinquency Rate - 0,3843 %, Delinquency Recoveries Date - 98,3103 %, Default Rate - 6,3609 % and Default Recoveries Date - 28,1028 %.

Formulación de las cuentas anuales e informe de gestión

Reunido el Consejo de Administración de CaixaBank Titulización, S.G.F.T., S.A.U. en sesión de 27 de marzo de 2025, y en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 253.2 de la Ley de Sociedades de Capital, se procede a formular las cuentas anuales y el informe de gestión del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024 de CAIXABANK LEASINGS 3, Fondo de Titulización, que se compone de 94 hojas de papel timbrado por el reverso, más la hoja de formulación, las cuales vienen constituidas por los documentos que preceden a este escrito:

- a) Balance al 31 de diciembre de 2024, Cuenta de pérdidas y ganancias, Estado de Flujos de Efectivo y el Estado de Ingresos y Gastos reconocidos correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024.
- b) Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024.
- c) Informe de gestión del ejercicio 2024.

Firmantes:

D. Alex Valencia Baeza
Presidente del Consejo

D. Ivan Lorente Navarro
Consejero

D. Álvaro Hernández Martínez
Consejero

D. Juan Morgado Cruz
Consejero